सत्यमेव जयते

Government of India

Form GST REG-06

[See Rule 10(1)]

Registration Certificate

Registration Number : 10AAVCA4924D1ZX

1.	**Legal Name**	ABHA ENGICON PRIVATE LIMITED			
2.	**Trade Name, if any**	ABHA ENGICON PRIVATE LIMITED			
3.	**Additional trade names, if any**				
4.	**Constitution of Business**	Private Limited Company			
5.	**Address of Principal Place of Business**	**Floor No.:** GROUND FLOOR **Building No./Flat No.:** KHATA NO. 338,344, PLOT NO. 856, 859 **Road/Street:** EKANGARSARAI ROAD **Locality/Sub Locality:** Maghra **City/Town/Village:** Biharsharif **District:** Nalanda **State:** Bihar **PIN Code:** 803101			
6.	**Date of Liability**				
7.	**Period of Validity**	From	16/01/2026	To	Not Applicable
8.	**Type of Registration**	Regular			
9.	**Particulars of Approving**				

Signature

Signature Not Verified
Digitally signed by DS GOODS AND SERVICES TAX NETWORK 15
Date: 2026.01.16 19:15:53 IST

Name	
Designation	
Jurisdictional Office	
Date of issue of Certificate	16/01/2026

Note: The registration certificate is required to be prominently displayed at all places of business in the State.

This is a system generated digitally signed Registration Certificate, issued based on electronic approval of application on 16/01/2026.

Goods and Services Tax

सत्यमेव जयते

Goods and Services Tax Identification Number: 10AAVCA4924D1ZX

Details of Additional Place of Business(s)

Legal Name	ABHA ENGICON PRIVATE LIMITED
Trade Name, if any	ABHA ENGICON PRIVATE LIMITED

Total Number of Additional Places of Business in the State **0**

Goods and Services Tax

Annexure B

सत्यमेव जयते

Goods and Services Tax Identification Number: 10AAVCA4924D1ZX

Legal Name	ABHA ENGICON PRIVATE LIMITED
Trade Name, if any	ABHA ENGICON PRIVATE LIMITED

Details of Managing / Whole-time Directors and Key Managerial Persons

1		Name	KESHAV KUMAR
		Designation/Status	DIRECTOR
		Resident of State	Bihar
2		Name	PANKAJ KUMAR
		Designation/Status	DIRECTOR
		Resident of State	Jharkhand
3		Name	ABHA RANI
		Designation/Status	DIRECTOR
		Resident of State	Jharkhand
4		Name	PANKAJ KUMAR
		Designation/Status	DIRECTOR
		Resident of State	Jharkhand

Goods and Services Tax

ABHA ENGICON PRIVATE LIMITED
C/O Pankaj Kumar, Near Netaji Nagar, Makchund Toli, Ranchi G.P.O., Ranchi-834001, Jharkhand, India.
CIN- U45309JH2021PTC016810

Declaration of Real Estate Agent.

I, Keshav Kumar, Director of ABHA ENGICON PRIVATE LIMITED **Registered Address: -** C/O Pankaj Kumar, Near Netaji Nagar, Makchund Toli, Ranchi G.P.O, Ranchi - 834001, Jharkhand, India, **Correspondence Address :-** Flat No. - 101, Shri Ganesh Arpan, BiharSharif-Ekangar Road, Ward No. 48, Maghra, Biharsharif, Dist. – Nalanda-803101, Bihar, India, do hereby solemnly declare as

We have no any Real Estate Agent in RERA.

ABHA ENGICON PVT. LTD.
Keshav Kumar
Director

Acknowledgement Number:791315400301224 **Date of filing : 30-Dec-2024***

INDIAN INCOME TAX RETURN ACKNOWLEDGEMENT

[Where the data of the Return of Income in Form ITR-1(SAHAJ), ITR-2, ITR-3, ITR-4(SUGAM), ITR-5, ITR-6, ITR-7 filed and verified]
(Please see Rule 12 of the Income-tax Rules, 1962)

Assessment Year 2024-25

PAN	AGLPK4912E		
Name	PANKAJ KUMAR		
Address	00, NEW NETAJI NAGAR, MAKCHUND TOLI, RANCHI G.P.O , RANCHI , 35-Jharkhand, 91-India, 834001		
Status	Individual	Form Number	ITR-3
Filed u/s	139(4)- After due date	e-Filing Acknowledgement Number	791315400301224

Taxable Income and Tax Details	Current Year business loss, if any	1	0
	Total Income	2	17,81,270
	Book Profit under MAT, where applicable	3	0
	Adjusted Total Income under AMT, where applicable	4	0
	Net tax payable	5	1,93,578
	Interest and Fee Payable	6	28,541
	Total tax, interest and Fee payable	7	2,22,119
	Taxes Paid	8	2,22,119
	(+) Tax Payable /(-) Refundable (7-8)	9	0
Accreted Income and Tax Detail	Accreted Income as per section 115TD	10	0
	Additional Tax payable u/s 115TD	11	0
	Interest payable u/s 115TE	12	0
	Additional Tax and interest payable	13	0
	Tax and interest paid	14	0
	(+) Tax Payable /(-) Refundable (13-14)	15	(+) 0

Income Tax Return electronically transmitted on 30-Dec-2024 19:31:51 from IP address 152.59.146.241 and verified by PANKAJ KUMAR having PAN AGLPK4912E on 09-Jan-2025 using paper ITR-Verification Form /Electronic Verification Code EFBKNZ8HJI generated through Aadhaar OTP mode

System Generated Barcode/QR Code

AGLPK4912E037913154003012245O2e2f66a755cd3a9e28fb7defcfc83edbcbc047

DO NOT SEND THIS ACKNOWLEDGEMENT TO CPC, BENGALURU

*If the return is verified after 30 days of transmission of return data electronically, then date of verification will be considered as date of filing the return (Notification No.05 of 2022 dated 29-07-2022 issued by the DGIT (Systems), CBDT)."

Acknowledgement Number:576254220261223 **Date of filing : 26-Dec-2023***

INDIAN INCOME TAX RETURN ACKNOWLEDGEMENT

[Where the data of the Return of Income in Form ITR-1(SAHAJ), ITR-2, ITR-3, ITR-4(SUGAM), ITR-5, ITR-6, ITR-7 filed and verified]
(Please see Rule 12 of the Income-tax Rules, 1962)

Assessment Year 2023-24

PAN	AGLPK4912E		
Name	PANKAJ KUMAR		
Address	00, NEW NETAJI NAGAR, MAKCHUND TOLI, RANCHI G.P.O , RANCHI , 35-Jharkhand, 91-INDIA, 834001		
Status	Individual	Form Number	ITR-3
Filed u/s	139(4)- After due date	e-Filing Acknowledgement Number	576254220261223

Taxable Income and Tax Details	Current Year business loss, if any	1	0
	Total Income	2	14,76,170
	Book Profit under MAT, where applicable	3	0
	Adjusted Total Income under AMT, where applicable	4	14,76,170
	Net tax payable	5	2,38,353
	Interest and Fee Payable	6	36,833
	Total tax, interest and Fee payable	7	2,75,186
	Taxes Paid	8	2,75,190
	(+) Tax Payable /(-) Refundable (7-8)	9	0
Accreted Income and Tax Detail	Accreted Income as per section 115TD	10	0
	Additional Tax payable u/s 115TD	11	0
	Interest payable u/s 115TE	12	0
	Additional Tax and interest payable	13	0
	Tax and interest paid	14	0
	(+) Tax Payable /(-) Refundable (13-14)	15	(+) 0

This return has been digitally signed by PANKAJ KUMAR in the capacity of Self having PAN AGLPK4912E from IP address 49.37.64.223 on 26-Dec-2023 19:45:02 DSC Sl.No & Issuer 6044844 & 14068992075544CN=Verasys Sub CA 2022,OU=Certifying Authority,O=Verasys Technologies Pvt Ltd.,C=IN

System Generated Barcode/QR Code

AGLPK4912E035762542202612238 3792a733354f80079206fbeb5bf23d31dab06af

DO NOT SEND THIS ACKNOWLEDGEMENT TO CPC, BENGALURU

*If the return is verified after 30 days of transmission of return data electronically, then date of verification will be considered as date of filing the return (Notification No.05 of 2022 dated 29-07-2022 issued by the DGIT (Systems), CBDT)."

Acknowledgement Number:614986620150925 **Date of filing : 15-Sep-2025***

INDIAN INCOME TAX RETURN ACKNOWLEDGEMENT

[Where the data of the Return of Income in Form ITR-1(SAHAJ), ITR-2, ITR-3, ITR-4(SUGAM), ITR-5, ITR-6, ITR-7 filed and verified]
(Please see Rule 12 of the Income-tax Rules, 1962)

Assessment Year 2025-26

PAN	APHPK1078A		
Name	PANKAJ KUMAR		
Address	00, GE AMBIKA ENCLAVE, SHIV BAGAN, NEAR RAJ BHAWAN , RANCHI , 35-Jharkhand, 91-India, 803213		
Status	Individual	Form Number	ITR-3
Filed u/s	139(1)- On or Before due date	e-Filing Acknowledgement Number	614986620150925

Taxable Income and Tax Details	Current Year business loss, if any	1	0
	Total Income	1A	11,70,800
	Book Profit under MAT, where applicable	2	0
	Adjusted Total Income under AMT, where applicable	3	0
	Net tax payable	4	78,645
	Interest and Fee Payable	5	5,706
	Total tax, interest and Fee payable	6	84,351
	Taxes Paid	7	84,351
	(+) Tax Payable /(-) Refundable (6-7)	8	0
Accreted Income and Tax Detail	Accreted Income as per section 115TD	9	0
	Additional Tax payable u/s 115TD	10	0
	Interest payable u/s 115TE	11	0
	Additional Tax and interest payable	12	0
	Tax and interest paid	13	0
	(+) Tax Payable /(-) Refundable (12-13)	14	0

Income Tax Return electronically transmitted on 15-Sep-2025 23:56:07 from IP address 152.58.133.124 and verified by PANKAJ KUMAR having PAN APHPK1078A on 04-Oct-2025 using paper ITR-Verification Form /Electronic Verification Code ENV1XPFRWI generated through Aadhaar OTP mode

System Generated Barcode/QR Code

APHPK1078A036149866201509251 83a3c09b7accd87baf033365371d25e00c59c6c

DO NOT SEND THIS ACKNOWLEDGEMENT TO CPC, BENGALURU

*If the return is verified after 30 days of transmission of return data electronically, then date of verification will be considered as date of filing the return (Notification No.05 of 2022 dated 29-07-2022 issued by the DGIT (Systems), CBDT)."

Acknowledgement Number:661015310160925 **Date of filing : 16-Sep-2025***

INDIAN INCOME TAX RETURN ACKNOWLEDGEMENT

[Where the data of the Return of Income in Form ITR-1(SAHAJ), ITR-2, ITR-3, ITR-4(SUGAM), ITR-5, ITR-6, ITR-7 filed and verified]
(Please see Rule 12 of the Income-tax Rules, 1962)

Assessment Year 2025-26

PAN	AGLPK4912E		
Name	PANKAJ KUMAR		
Address	00, NEW NETAJI NAGAR, MAKCHUND TOLI, RANCHI G.P.O , RANCHI , 35-Jharkhand, 91-India, 834001		
Status	Individual	Form Number	ITR-3
Filed u/s	139(1)- On or Before due date	e-Filing Acknowledgement Number	661015310160925

Taxable Income and Tax Details	Current Year business loss, if any	1	0
	Total Income	1A	18,24,690
	Book Profit under MAT, where applicable	2	0
	Adjusted Total Income under AMT, where applicable	3	0
	Net tax payable	4	2,29,865
	Interest and Fee Payable	5	21,807
	Total tax, interest and Fee payable	6	2,51,672
	Taxes Paid	7	2,51,671
	(+) Tax Payable /(-) Refundable (6-7)	8	0
Accreted Income and Tax Detail	Accreted Income as per section 115TD	9	0
	Additional Tax payable u/s 115TD	10	0
	Interest payable u/s 115TE	11	0
	Additional Tax and interest payable	12	0
	Tax and interest paid	13	0
	(+) Tax Payable /(-) Refundable (12-13)	14	0

Income Tax Return electronically transmitted on 16-Sep-2025 18:22:02 from IP address 152.58.133.124 and verified by PANKAJ KUMAR having PAN AGLPK4912E on 04-Oct-2025 using paper ITR-Verification Form /Electronic Verification Code ENV1XPSQJI generated through Aadhaar OTP mode

System Generated Barcode/QR Code

AGLPK4912E036610153101609256ac9e458e424aeae1ba7f76b74c95505fcea45a2

DO NOT SEND THIS ACKNOWLEDGEMENT TO CPC, BENGALURU

*If the return is verified after 30 days of transmission of return data electronically, then date of verification will be considered as date of filing the return (Notification No.05 of 2022 dated 29-07-2022 issued by the DGIT (Systems), CBDT)."

Acknowledgement Number:565560690211223 **Date of filing : 21-Dec-2023**

INDIAN INCOME TAX RETURN ACKNOWLEDGEMENT

[Where the data of the Return of Income in Form ITR-1(SAHAJ), ITR-2, ITR-3, ITR-4(SUGAM), ITR-5, ITR-6, ITR-7 filed and verified]
(Please see Rule 12 of the Income-tax Rules, 1962)

Assessment Year 2023-24

PAN	APHPK1078A		
Name	PANKAJ KUMAR		
Address	00, GE AMBIKA ENCLAVE, SHIV BAGAN, NEAR RAJ BHAWAN , RANCHI , 35-Jharkhand, 91-INDIA, 803213		
Status	Individual	Form Number	ITR-3
Filed u/s	139(4)- After due date	e-Filing Acknowledgement Number	565560690211223

Taxable Income and Tax Details

Current Year business loss, if any	1	0
Total Income	2	7,30,520
Book Profit under MAT, where applicable	3	0
Adjusted Total Income under AMT, where applicable	4	7,30,520
Net tax payable	5	60,948
Interest and Fee Payable	6	6,875
Total tax, interest and Fee payable	7	67,823
Taxes Paid	8	67,820
(+) Tax Payable /(-) Refundable (7-8)	9	0

Accreted Income and Tax Detail

Accreted Income as per section 115TD	10	0
Additional Tax payable u/s 115TD	11	0
Interest payable u/s 115TE	12	0
Additional Tax and interest payable	13	0
Tax and interest paid	14	0
(+) Tax Payable /(-) Refundable (13-14)	15	(+) 0

Income Tax Return submitted electronically on 21-Dec-2023 19:02:11 from IP address 49.37.25.51 and verified by PANKAJ KUMAR having PAN APHPK1078A on 21-Dec-2023 using paper ITR-Verification Form /Electronic Verification Code 74C8ZLGHLI generated through Aadhaar OTP mode

System Generated Barcode/QR Code

APHPK1078A03565560690211223214293103011 4b958807a12fcd630eac6c02ef9c

DO NOT SEND THIS ACKNOWLEDGEMENT TO CPC, BENGALURU

Acknowledgement Number:791199660301224 **Date of filing : 30-Dec-2024***

INDIAN INCOME TAX RETURN ACKNOWLEDGEMENT

[Where the data of the Return of Income in Form ITR-1(SAHAJ), ITR-2, ITR-3, ITR-4(SUGAM), ITR-5, ITR-6, ITR-7 filed and verified]
(Please see Rule 12 of the Income-tax Rules, 1962)

Assessment Year 2024-25

PAN	APHPK1078A		
Name	PANKAJ KUMAR		
Address	00, GE AMBIKA ENCLAVE, SHIV BAGAN, NEAR RAJ BHAWAN , RANCHI , 35-Jharkhand, 91-India, 803213		
Status	Individual	Form Number	ITR-3
Filed u/s	139(4)- After due date	e-Filing Acknowledgement Number	791199660301224

Taxable Income and Tax Details

Current Year business loss, if any	1	0
Total Income	2	12,77,350
Book Profit under MAT, where applicable	3	0
Adjusted Total Income under AMT, where applicable	4	0
Net tax payable	5	1,09,739
Interest and Fee Payable	6	14,783
Total tax, interest and Fee payable	7	1,24,522
Taxes Paid	8	1,24,522
(+) Tax Payable /(-) Refundable (7-8)	9	0

Accreted Income and Tax Detail

Accreted Income as per section 115TD	10	0
Additional Tax payable u/s 115TD	11	0
Interest payable u/s 115TE	12	0
Additional Tax and interest payable	13	0
Tax and interest paid	14	0
(+) Tax Payable /(-) Refundable (13-14)	15	(+) 0

Income Tax Return electronically transmitted on 30-Dec-2024 19:41:29 from IP address 152.58.159.126 and verified by PANKAJ KUMAR having PAN APHPK1078A on 07-Feb-2025 using paper ITR-Verification Form /Electronic Verification Code E3UK42PV2I generated through Aadhaar OTP mode

System Generated Barcode/QR Code

APHPK1078A037911996603012242d7de252f286028309f8fb97a52e751a94ecdedb

DO NOT SEND THIS ACKNOWLEDGEMENT TO CPC, BENGALURU

*If the return is verified after 30 days of transmission of return data electronically, then date of verification will be considered as date of filing the return (Notification No.05 of 2022 dated 29-07-2022 issued by the DGIT (Systems), CBDT)."

NAME OF ASSESSEE	:	**PANKAJ KUMAR**		
PAN	:	**APHPK1078A**		
FATHER'S NAME	:	BHARAT PRASAD SINGH		
RESIDENTIAL ADDRESS	:	00, GE AMBIKA ENCLAVE, SHIV BAGAN, NEAR RAJ BHAWAN, RANCHI, JHARKHAND-803213		
STATUS	:	INDIVIDUAL	ASSESSMENT YEAR	: 2024 - 2025
WARD NO	:		FINANCIAL YEAR	: 2023 - 2024
GENDER	:	MALE	DATE OF BIRTH	: 02/11/1976
EMAIL ADDRESS	:	kumarpankaj7126@gmail.com		
RESIDENTIAL STATUS	:	RESIDENT		
OPTED FOR TAXATION U/S 115BAC	:	YES		
RETURN	:	ITR-3 : ORIGINAL (FILING DATE : 30/12/2024 & NO. : 791199660301224)		
IMPORT DATE	:	AIS : 28-12-2024 01:08 PM 26AS : 28-12-2024 01:09 PM	TIS : 28-12-2024 01:08 PM	
COMPUTATION DATE	:	20-08-2025 04:13 PM		

DETAILS OF BANK ACCOUNTS

NAME & ADDRESS OF THE BANK BRANCH	IFS CODE	ACCOUNT NO.	TYPE OF ACCOUNT	STATUS
CENTRAL BANK OF INDIA UPPER BAZAR	**CBIN0281393**	**3776763402**	**SAVING**	
CANARA BANK CHUTIA	CNRB0002670	2670201000436	CURRENT	

COMPUTATION OF TOTAL INCOME

SALARIES			5,50,000
ARPAN MEGASTRUCTURES PRIVATE LIMITE : 00, ARPAN, HARIHARSINGH ROAD, MORABADI, RANCHI, JHARKHAND-834008			
GROSS SALARY		6,00,000	
LESS: STANDARD DEDUCTION U/S 16(ia)		50,000	
TAXABLE SALARY		5,50,000	
PROFITS AND GAINS FROM BUSINESS OR PROFESSION			2,53,500
PROFIT U/S 44AD - RECEIPTS			
PROFIT DEEMED U/S 44AD @ 8% OF RS. 19,50,000	1,56,000		
PROFIT DECLARED U/S 44AD @ 13% OF RS. 19,50,000	2,53,500		
PROFIT (HIGHER OF THE ABOVE)	2,53,500		
CAPITAL GAINS			4,55,652
SHORT TERM CAPITAL GAIN ON LISTED SECURITIES (STT PAID)		4,55,652	
INCOME FROM OTHER SOURCES			18,196
INTEREST FROM SAVING BANK AC		3,898	
INTEREST FROM TIME-DEPOSIT		8,434	
DIVIDEND FROM COMPANIES		5,864	
TOTAL		18,196	
GROSS TOTAL INCOME			12,77,348
TOTAL INCOME			12,77,348
TOTAL INCOME ROUNDED OFF U/S 288A			12,77,350

COMPUTATION OF TAX ON TOTAL INCOME

TAX ON RS. 3,00,000	NIL	
TAX ON RS. 3,00,000 (6,00,000 - 3,00,000) @ 5%	15,000	
TAX ON RS. 2,21,698 (8,21,698 - 6,00,000) @ 10%	22,170	
TAX ON RS. 8,21,698		37,170
TAX ON SHORT TERM LISTED SECURITIES U/S 111A RS. 4,55,652 @		68,348

Acknowledgement Number: 575941180261223 **Date of filing: 26-Dec-2023**

FORM ITR-V	INDIAN INCOME TAX RETURN VERIFICATION FORM [Where the data of the Return of Income in Form ITR-1 (SAHAJ), ITR-2, ITR-3, ITR-4(SUGAM), ITR-5, ITR-7 filed but NOT verified electronically] (Please see Rule 12 of the Income-tax Rules, 1962)	Assessment Year 2023-24

Name	ABHA RANI		
PAN	ASSPR8976N	**Form Number**	ITR-3
Filed u/s	139(4)- After due date	**e-Filing Acknowledgement Number**	575941180261223

VERIFICATION

I, **ABHA RANI** son/ daughter of **BHARAT PRASAD SINGH** , solemnly declare that to the best of my knowledge and belief, the information given in the return which has been submitted by me vide acknowledgement number **575941180261223** is correct and complete and is in accordance with the provisions of the Income-tax Act, 1961. I further declare that I am making this return in my capacity as **Self** and I am also competent to make this return and verify it. I am holding permanent account number **ASSPR8976N**

Signature >			
Date of submission	26-Dec-2023	**Source IP address**	10.129.32.1
System Generated Barcode / QR Code	**ASSPR8976N03575941180261223944a22b8eb6f0202006ca37a1f5c66189adf03b6**		

Instructions:

1. Please send the duly signed (preferably in blue ink) Form ITR-V to "Centralized Processing Centre, Income Tax Department, Bengaluru 560500", by SPEED POST ONLY. Alternately, you may e-verify the electronic transmitted return data using Aadhaar OTP or Login to e-Filing account through Net-Banking login or EVC generated using Pre-Validated Bank Account/Demat Account or EVC generated through Bank ATM.
2. Form ITR-V shall not be received in any other office of the Income Tax Department or in any other manner. The confirmation of receipt of this Form ITR-V at ITD-CPC will be sent to the e-mail Id registered in the e-Filing account.
3. On successful verification, the return filing acknowledgement can be downloaded from e-Filing portal as a proof of completion of process of filing the return of Income.
4. Please sign only in the box provided for signature. Signature anywhere else other than the box provided can render the ITR V invalid.
5. For any queries, please contact 1800 103 0025, 1800 419 0025. For International callers +91-80-46122000, +91-80-61464700.

The ITR V should be received at Central Processing Centre, Bengaluru - 560500 within **30 days** from the date of successful transmission of the return data. (Please note the change in time available for verifying the return, i.e from 120 days to 30 days).

If the ITR V is being sent from outside India, please inscribe the below lines on the envelope being sent to CPC : "This communication is meant for Income tax Department, Government of India and contains ITR-V for the purpose of verification of ITR. For details contact helpdesk number 1800-103-0025."

"Please note that if the ITR-V is received beyond 30 days of uploading the return data, the date of receipt of ITR-V will be taken as the date of filing of return and all provisions of the act will apply accordingly."

NAME OF ASSESSEE	**: ABHA RANI**		
PAN	**: ASSPR8976N**		
FATHER'S NAME	: BHARAT PRASAD SINGH		
RESIDENTIAL ADDRESS	: 00, 0, NEW NETAJI NAGAR, MAKCHUND TOLI, RANCHI, JHARKHAND-834001		
STATUS	: INDIVIDUAL	ASSESSMENT YEAR	: 2023 - 2024
WARD NO	:	FINANCIAL YEAR	: 2022 - 2023
GENDER	: FEMALE	DATE OF BIRTH	: 01/03/1979
EMAIL ADDRESS	: kumarvinodandassociates@gmail.com		
RESIDENTIAL STATUS	: RESIDENT		
NAME OF BANK	: CANARA BANK		
MICR CODE	: 834015007		
IFSC CODE	: CNRB0002670		
ADDRESS	: CHUTIA RANCHI		
ACCOUNT NO.	: 2670101006337		
OPTED FOR TAXATION U/S 115BAC	: NO		
RETURN	: ITR-3 : ORIGINAL (FILING DATE : 26/12/2023 & NO. : 575941180261223)		
IMPORT DATE	: AIS : 21-12-2023 05:50 PM	TIS : 21-12-2023 05:50 PM	26AS : 21-12-2023 05:52 PM
COMPUTATION DATE	: 02-04-2026 12:15 PM		

COMPUTATION OF TOTAL INCOME

PROFITS AND GAINS FROM BUSINESS OR PROFESSION			6,63,000
PROFIT U/S 44ADA - RECEIPT			
PROFIT DEEMED U/S 44ADA @ 50% OF RS. 7,80,000	3,90,000		
PROFIT DECLARED U/S 44ADA @ 85% OF RS. 7,80,000	6,63,000		
PROFIT (HIGHER OF THE ABOVE)	6,63,000		
INCOME FROM OTHER SOURCES			1,42,505
INTEREST FROM SAVING BANK AC		7,083	
INTEREST FROM TIME-DEPOSIT		9,922	
MISCELLANEOUS INCOME		1,25,500	
TOTAL		1,42,505	
GROSS TOTAL INCOME			8,05,505
LESS DEDUCTIONS UNDER CHAPTER-VIA			
80C DEDUCTION		1,50,000	
80D MEDICAL INSURANCE PREMIA		5,000	
- PREVENTIVE HEALTH CHECKUP (SELF AND FAMILY)	5,000		
80TTA INTEREST ON DEPOSITS IN SAVINGS ACCOUNT		7,083	
TOTAL DEDUCTIONS			1,62,083
TOTAL INCOME			6,43,422
TOTAL INCOME ROUNDED OFF U/S 288A			6,43,420

COMPUTATION OF TAX ON TOTAL INCOME

TAX ON RS. 2,50,000	NIL	
TAX ON RS. 2,50,000 (5,00,000 - 2,50,000) @ 5%	12,500	
TAX ON RS. 1,43,420 (6,43,420 - 5,00,000) @ 20%	28,684	
TAX ON RS. 6,43,420		41,184
		41,184
ADD: HEALTH AND EDUCATION CESS @ 4%		1,647
		42,831
ADD INTEREST PAYABLE		
INTEREST U/S 234A	2,140	
INTEREST U/S 234B	3,852	
INTEREST U/S 234C	428	6,420
		49,251
ADD: FEE PAYABLE U/S 234F		5,000
		54,251
TAX PAYABLE ROUNDED OFF U/S 288B		54,250

DETAIL OF DEDUCTION U/S 80C

80c	1,50,000
TOTAL	1,50,000

Financial Particulars of Business	
Sundry creditors	Nil
Total capital and liabilities	Nil
Inventories	Nil
Sundry debtors	Nil
Cash-in-hand	Nil
Other assets	Nil
Total assets	Nil

INTEREST FROM SAVING BANK A/C, CO-OPERATIVE BANK AND POST-OFFICE

INTEREST FROM SAVING BANK AC

Sr No	Particular	Amount
1	KOTAK MAHINDRA BANK LIMITED (AAACK4409J.AB194)	925
2	AXIS BANK LIMITED (AAACU2414K.AB903)	6,158
Total		**7,083**

INTEREST FROM TIME-DEPOSIT

Sr No	Particular	Amount
1	POSTMASTER GENERAL CHENNAI CITY REGION (CHEP09036G.AP112)	9,922
Total		**9,922**

Acknowledgement Number:779293550271224 **Date of filing : 27-Dec-2024***

INDIAN INCOME TAX RETURN ACKNOWLEDGEMENT

[Where the data of the Return of Income in Form ITR-1(SAHAJ), ITR-2, ITR-3, ITR-4(SUGAM), ITR-5, ITR-6, ITR-7 filed and verified]
(Please see Rule 12 of the Income-tax Rules, 1962)

Assessment Year 2024-25

PAN	ASSPR8976N		
Name	ABHA RANI		
Address	00, 0, NEW NETAJI NAGAR, MAKCHUND TOLI , RANCHI , 35-Jharkhand, 91-India, 834001		
Status	Individual	Form Number	ITR-3
Filed u/s	139(4)- After due date	e-Filing Acknowledgement Number	779293550271224

Taxable Income and Tax Details	Current Year business loss, if any	1	0
	Total Income	2	8,77,820
	Book Profit under MAT, where applicable	3	0
	Adjusted Total Income under AMT, where applicable	4	0
	Net tax payable	5	44,493
	Interest and Fee Payable	6	8,915
	Total tax, interest and Fee payable	7	53,408
	Taxes Paid	8	53,410
	(+) Tax Payable /(-) Refundable (7-8)	9	0
Accreted Income and Tax Detail	Accreted Income as per section 115TD	10	0
	Additional Tax payable u/s 115TD	11	0
	Interest payable u/s 115TE	12	0
	Additional Tax and interest payable	13	0
	Tax and interest paid	14	0
	(+) Tax Payable /(-) Refundable (13-14)	15	(+) 0

Income Tax Return electronically transmitted on 27-Dec-2024 19:16:49 from IP address 152.59.146.241
and verified by ABHA RANI having PAN ASSPR8976N on 09-Jan-2025 using paper
ITR-Verification Form /Electronic Verification Code EFBKNDLXXI generated through Aadhaar OTP mode

System Generated Barcode/QR Code

ASSPR8976N037792935502712246852d4828e2576c71a7a301e21aa5850c3740a6b

DO NOT SEND THIS ACKNOWLEDGEMENT TO CPC, BENGALURU

*If the return is verified after 30 days of transmission of return data electronically, then date of verification will be considered as date of filing the return (Notification No.05 of 2022 dated 29-07-2022 issued by the DGIT (Systems), CBDT)."

Acknowledgement Number:662701520160925 **Date of filing : 16-Sep-2025***

INDIAN INCOME TAX RETURN ACKNOWLEDGEMENT

[Where the data of the Return of Income in Form ITR-1(SAHAJ), ITR-2, ITR-3, ITR-4(SUGAM), ITR-5, ITR-6, ITR-7 filed and verified]
(Please see Rule 12 of the Income-tax Rules, 1962)

Assessment Year 2025-26

PAN	ASSPR8976N		
Name	ABHA RANI		
Address	00, 0, NEW NETAJI NAGAR, MAKCHUND TOLI , RANCHI , 35-Jharkhand, 91-India, 834001		
Status	Individual	Form Number	ITR-3
Filed u/s	139(1)- On or Before due date	e-Filing Acknowledgement Number	662701520160925

Taxable Income and Tax Details	Current Year business loss, if any	1	0
	Total Income	1A	9,54,640
	Book Profit under MAT, where applicable	2	0
	Adjusted Total Income under AMT, where applicable	3	0
	Net tax payable	4	47,283
	Interest and Fee Payable	5	3,304
	Total tax, interest and Fee payable	6	50,587
	Taxes Paid	7	50,590
	(+) Tax Payable /(-) Refundable (6-7)	8	0
Accreted Income and Tax Detail	Accreted Income as per section 115TD	9	0
	Additional Tax payable u/s 115TD	10	0
	Interest payable u/s 115TE	11	0
	Additional Tax and interest payable	12	0
	Tax and interest paid	13	0
	(+) Tax Payable /(-) Refundable (12-13)	14	0

Income Tax Return electronically transmitted on 16-Sep-2025 18:38:00 from IP address 152.58.133.124 and verified by ABHA RANI having PAN ASSPR8976N on 04-Oct-2025 using paper ITR-Verification Form /Electronic Verification Code ENV1XPI4WI generated through Aadhaar OTP mode

System Generated Barcode/QR Code

ASSPR8976N036627015201609250 1c9aa11a36fc22ee00c82b34e32083cfe5a8cbe

DO NOT SEND THIS ACKNOWLEDGEMENT TO CPC, BENGALURU

*If the return is verified after 30 days of transmission of return data electronically, then date of verification will be considered as date of filing the return (Notification No.05 of 2022 dated 29-07-2022 issued by the DGIT (Systems), CBDT)."

निदेशक–सह–राज्य अग्निशमन पदाधिकारी का कार्यालय, बिहार, पटना।

पत्रांक 7186
दिनांक 12/12/2025

☎ 0612–2330035
✉ sfocumdirector-bih@gov.in

प्रपत्र–ड़

File No.- 131 / 2025(PA2025NP04707)

औपबंधिक अग्नि निवारण एवं अग्नि सुरक्षा अनापत्ति प्रमाण पत्र
बिहार अग्निशमन सेवा अधिनियम, 2014 की धारा–02 की उपधारा–(छ) के अधीन
बिहार अग्निशमन सेवा नियमावली, 2021 के नियम 15(च)(iii) के अन्तर्गत)

प्रेषक,

निदेशक,
राज्य अग्निशमन सेवा,
बिहार, पटना ।

सेवा में,

Brij Kishor Prasad Singh,
S/o-Shankar Prasad Singh,
Nalanda.

आवेदनकर्त्ता वास्तुविद्, नवरत्न रघुवंशी (विशिष्ट आई.डी.नं0 CA/2013/58586)

विषय :– भवन निर्माण के लिए औपबंधिक अनापत्ति प्रमाण पत्र निर्गत ।

महाशय,

राज्य अग्निशमन सेवा, बिहार, पटना के द्वारा गठित अग्नि सुरक्षा एवं निवारण स्कंध (FSPW) की संतुष्टि के उपरान्त व उक्त समिति में शामिल विशेषज्ञों की अनुशंसा के आलोक में भवन निर्माणकर्त्ता **Brij Kishor Prasad Singh** द्वारा प्रस्तावित भवन/ब्लॉक का निर्माण हेतु बिहार अग्निशमन सेवा नियमावली, 2021 के नियम 15(च)(iii) के अंतर्गत औपबंधिक अनापत्ति प्रमाण पत्र निर्गत किया जाता है।

प्रस्तावित भवन योजना से संबंधित भवन का नाम **Brij Kishor Prasad Singh, S/o-Shankar Prasad Singh, प्लॉट सं0–2816,2817, खाता सं0–704, थाना सं0–129, थाना–दीपनगर, जिला–नालंदा,** अधिभोग व्यावसायिक–सह–आवासीय, उप श्रेणी व्यावसायिक–सह–आवासीय, भवन की ऊँचाई 14.99 (मीटर में) फर्श क्षेत्र 9802.33 वर्गमीटर, भवन के तलों की संख्या 4, तलघर की संख्या 1, स्लिट/भूतल की संख्या 1, भवन के ब्लॉक की संख्या 2, प्रत्येक मंजिल का औसत अधिभोग भार 113, लिफ्ट की संख्या 2, फायर लिफ्ट की संख्या 1, रैम्प की संख्या 2, आपातकालीन शरण स्थल (रिफ्यूजी एरिया) की संख्या 0, फायर टावर की संख्या 0 है। राष्ट्रीय भवन संहिता के दिशा–निर्देश, स्थानीय भवन नियमावली एवं स्थानीय परिस्थिति के आधार पर निम्नलिखित सलाह/अनुशंसा के साथ भवन निर्माण योजना की स्वीकृति दी जाती है, जिसका अनुपालन संबंधित वास्तुविद्/भवन निर्माणकर्त्ता/भू–स्वामी के द्वारा किया जाएगा।

भवन योजना पर प्रतिहस्ताक्षर के बाद आपके अनुमोदन हेतु अग्रसारित किया जाता है :–

(1) भवन निर्माणकर्त्ता द्वारा भवन के लिए खुली जगह (मीटर) (उत्तर 8.0 मी0, दक्षिण 4.65 मी0, पूर्व 5.01 मी0, पश्चिम 4.74 मी0) एवं पलायन के साधन (आंतरिक सीढ़ियों की संख्या 1, चौड़ाई 2.13 (मीटर)/बाह्य सीढ़ियों की संख्या 1, चौड़ाई 2.13 (मीटर) प्रस्तावित किया गया है।

(2) **खुला स्थान एवं पहुँच–**

(क) भवन के चारों तरफ तत्समय प्रवृत भवन उपविधि एवं अन्य तत्संबंधी अधिनियम/नियम/ विनियमन/ स्थानीय आवश्यकता के अनुसार खुला स्थान होगा एवं अग्निशमन दस्ते के पहुँच एवं घुमाने के लिए न्यूनतम 3.60 मीटर जगह (भवन श्रेणी एवं निर्माण के अनुसार परिवर्तनीय) छोडा जाना चाहिए।

(ख) भवन का पहुँच पथ मजबूत एवं चौड़ी हो जो 20 मिट्रिक टन अग्निशामक वाहन का भार आसानी से सहन कर सके।

(ग) भवन के प्रवेश द्वार की चौड़ाई 4.5 मीटर एवं ऊँचाई 5 मीटर से कम नहीं होना चाहिए।

(3) **बनावट :–**

(क) प्रस्तावित भवन का पूरा निर्माण अनुमोदित योजना के अनुसार बिहार भवन उपविधि, 2014 समय–समय पर यथा संशोधित तथा स्थानीय नगर निकाय के भवन संबंधी नियमों को ध्यान में रखकर किया जाएगा।

(ख) भवन का फर्श क्षेत्र 750 वर्गमीटर से अधिक होने की स्थिति मे अलग–अलग दियारों से उचित रूप से छत तक बाँटा जाएगा, जिसमें कम से कम दो घंटे तक अग्नि प्रतिरोधक क्षमता होगा।

(ग) भवन की आंतरिक सजावट अग्नि फैलाव निरोधक सामग्री से बना हुआ आई0एस0 गुण स्तर का होगा।

(घ) भवन के केन्द्रीय कोर डक्ट का crown के पास वेन्टीलेशन का प्रावधान होगा। सभी उर्ध्व डक्ट का सीढ़ी पर्याप्त अग्नि निरोधक क्षमता के सामग्री से करने का व्यवस्था करना होगा।

(4) सीढ़ी :–

(क) भवन का सीढ़ी बंद प्रकार का होगा। पूरे भवन निर्माण कार्य ईंट/आर.सी.सी. से न्यूनतम 04 घंटे के अग्नि प्रतिरोधक क्षमता का होगा।

(ख) भवन का सीढ़ी के उपरी भाग में स्थायी भेन्ट होगा जो सीढ़ी के क्रॉस सेक्शन एरिया का 05 प्रतिशत होगा। साथ ही सीढ़ी के क्रॉस सेक्शन क्षेत्र का 15 प्रतिशत क्षेत्र के बराबर प्रत्येक मंजिल के स्तर पर खुलने योग्य Sashes होगा। यह भवन के बाहरी दीवार पर प्रदान किया जाएगा।

(ग) भवन के सभी सीढ़ियों का निर्माण कमरे से अलग होगा एवं किसी भी कमरे में प्रवेश किये बिना हर मंजिल पर एक दूसरे से परगम्य होगा, जिसे संबंधित छत के लेवल तक बढ़ाया जाएगा। सीढ़ी वाली दीवाल की छत आस–पास की छत के क्षेत्र से 1 मीटर ऊपर होगी।

(घ) विभिन्न श्रेणी के भवनों में सीढ़ी की चौड़ाई तथा कोरिडोर एवं यात्रा दूरी संबंधित भवन नियमों के अनुसार होगा।

(ङ) दो सीढ़ी के मामले में एक सीढ़ी बाहरी दीवाल से होनी चाहिए।

(च) तलघर तक पहुँच के लिए दोनों सीढ़ी तलघर मंजिल तक नहीं जाना चाहिए। पहुँच के लिए एक अलग सीढ़ी होगा।

(5) **अग्नि सुरक्षा प्रणाली** :– राष्ट्रीय भवन संहिता, 2016 समय–समय पर यथा संशोधित के प्रावधानों के आलोक में निम्नलिखित अग्नि सुरक्षा उपायों के प्रावधान के साथ अनुमोदित भवन योजना अग्रसारित किया जाता है:–

(क) होज रील

(ख) वेट राईजर–सह–डाउन कमर सिस्टम (01 अदद)

(ग) यार्ड हाईड्रेन्ट सिस्टम

(घ) हस्तचालित विद्युत अग्नि एलार्म सिस्टम

(ङ) पूरे भवन में ऑटोमेटिक डिटेक्शन एण्ड अलार्म सिस्टम

(च) स्प्रींक्लर सिस्टम (आवश्यकतानुसार)

(छ) भूतल स्टैटिक टैंक की क्षमता 100000 लीटर

(ज) ओभर हेड वाटर टैंक की क्षमता 10000 लीटर

(झ) एक पम्प हाउस 2280 एल.पी.एम. इलेक्ट्रीक एवं डीजल, 180 एल.पी.एम. जॉकी पम्प, 900 एल.पी.एम. बूस्टर पम्प

(ञ) फायर एक्सटींग्यूसर

(6) संबंधित अधिनियम/नियम/विनियमन जैसे– बिहार भवन उपविधि, 2014, समय–समय पर यथा संशोधित राष्ट्रीय भवन संहिता, 2016, समय–समय पर यथा संशोधित बहुमंजिली भवन निर्माण विनियम, 1981, बिहार अग्निशमन सेवा अधिनियम, 2014, बिहार अग्निशमन सेवा नियमावली, 2021 में संबंधित अधिभोग के लिए वांछित अन्य शर्तों का पालन किया जाएगाा । कुछ शर्ते निम्न प्रकार हैं :–

(क) लिफ्ट :–

(i) भवन का लिफ्ट की दीवार न्यूनतम 02 घंटे का अग्नि निरोधक क्षमता का होगा।

(ii) भवन का लिफ्ट उच्च गति "फायर लिफ्ट" पर डिजाइन की जाएगी और योजना में स्पष्ट रूप से चिन्हित होगा।

(iii) सामान्य विद्युत आपूर्ति की विफलता के मामले में, स्वचालित वैकल्पिक व्यवस्था होना चाहिए। अपार्टमेंट भवनों के लिए विद्युत आपूर्ति में परिवर्तन हेतु हस्ताचालित परिवर्तनीय स्वीच के माध्यम से यह व्यवस्था किया जा सकता है। वैकल्पिक रूप से लिफ्ट इस तरह से वायर्ड होगा कि बिजली की विफलता की स्थिति में भी यह जमीन स्तर तक आयेगा एवं दरवाजा आसानी से खुल सकेगा।

(iv) आग लगने की स्थिति में प्रति घंटा 30 बार हवा परिवर्तन करने हेतु स्मोक वेंटिंग सिस्टम का समावेश सभी लिफ्ट लॉबी में कर धुँआ निकासी हेतु व्यवस्था की जाएगी। यह इस प्रकार का डिजाइन किया जाएगा कि स्प्रींक्लर एवं फायर एलार्म क्रियाशील हो सके। सामान्य विद्युत आपूर्ति की विफलता के मामले में यह स्वचालित रूप से वैकल्पिक आपूर्ति के लिए कार्य करेगा।

(v) अग्नि नियंत्रण कक्ष के साथ लिफ्ट का संचार व्यवस्था बनाये रखने सहित अन्य सभी आवश्यकताएँ आई0एस0 गुण स्तर के अनुरूप करना होगा, जिसमें भवन के लिफ्ट कार, अग्नि नियंत्रण कक्ष के साथ जुड़ी होनी चाहिए, जिससे संचार व्यवस्था बनी रहे।

(vi) राष्ट्रीय भवन संहिता, 2016 समय–समय पर यथा संशोधित से संबंधित प्रावधानों का पालन करते हुए फायर लिफ्ट होना चाहिए जैसे 1200 वर्गमीटर के फर्श क्षेत्र के लिए एक फायर लिफ्ट होना चाहिए।

(ख) भवन में सक्रिय अग्नि सुरक्षा प्रणाली जैसे प्रत्येक मंजिल पर लैण्डिग मल्य के साथ डाउन कमर सिस्टम एवं होज रील, छत स्तर पर 900 एल0पी0एम0 पम्प के साथ होगा। आई0एस0 2190/1992 तथा संबंधित विशिष्टियों का आई0एस0आई0 मार्कड अग्निशमन यंत्र, फायर चेक दरवाजा, हस्तचालित कॉल अलार्म प्वाईन्ट, अग्नि सुरक्षा घमकीला संकेत एवं भवन निर्माण संहिता के अनुसार अन्य अग्नि निरोध उपाय किये जायेंगे।

(ग) तलघर में स्वचालित स्प्रींक्लर सिस्टम होना चाहिए एवं दो अलग–अलग निकास द्वार होना चाहिए।

(घ) भूतल जल स्टैटिक टैंक (20,000 लीटर से कम क्षमता का नहीं) स्वचालित रिफिलिंग की व्यवस्था के साथ हो, जहाँ अग्निशामक वाहन आसानी से पहुँच सके। ओभर हेड वाटर स्टैटिक टैंक (10,000 लीटर क्षमता से कम नहीं) अधिवास के पूर्व हो जाना चाहिए।

(ड) भवन के प्रत्येक मंजिल पर विद्युत केबुल सील होनी चाहिए।

(च) भवन का कम्पार्टमेन्टेशन इस प्रकार होगा कि आग एवं धुँआ उसी क्षेत्र में सीमित रहेगा जहाँ अग्निकांड हुआ है तथा भवन के अन्य भागों में नहीं फैले।

(छ) भवन के अलगाव दीवार एवं फ्लोर में खुला स्थान – ऐसे सभी प्रकार के तथ्यों पर ध्यान देना होगा जो आग एवं धुँआ के फैलाव को इन खुला स्थानों में प्रवेश को सीमित कर सके और बनावट का फायर रेटिंग बरकरार रह सके। सभी दीवार में खुला स्थान न्यूनतम दो घंटे की फायर रेटिंग के अग्नि निरोधक दरवाजा से सुरक्षित रहेगा। मंजिलों में सभी खुला स्थान Vertical Enclosure से सुरक्षित रहेगा एवं ऐसे Enclosure का दीवार न्यूनतम दो घंटे की फायर रेटिंग का होगा।

(ज) मंजिलों के प्रत्येक Vertical Openings यथोचित रूप से बंद एवं सुरक्षित रहेगा तथा निम्नलिखित व्यवस्थाएँ की जाएगी :–

(i) पलायन के रास्ता का प्रयोग करते वक्त अधिवासियों को मंजिल दर मंजिल खुले स्थान से आग एवं धुँआ के फैलाव को रोकने के लिए प्रर्याप्त सुरक्षा प्रदान करना होगा। यह सुनिश्चित करना होगा कि अधिवासियों के निकासी मार्ग में कम से कम 21 मिली मीटर का उपरी भाग खुला हो।

(ii) दो घंटें की फायर रेटिंग का अग्नि दरवाजा बाहर भागने/निकलने के रास्ते एवं लिफ्ट में प्रवेश के रास्ते तथा सीढ़ी पर एवं अन्य उपयुक्त स्थानों पर आग एवं धुँआ के फैलाव को रोकने के लिए दिया जाएगा।

(iii) निकासी मार्ग का सुरक्षित प्रयोग हेतु स्मोक वेन्टिंग सुविधा प्रदान किया जाएगा।

(iv) आंतरिक सजावट से जहरीला धुँआ के उत्पन्न होने से बचाने हेतु धुँआ निरोधी सामग्रियों का प्रयोग किया जाएगा।

(v) भवन के निकासी मार्ग (सीढ़ी एवं कोरिडोर) का रौशनीकरण/सीढ़ियों का प्रेसराईजेशन/तलघर का वेन्टीलेशन राष्ट्रीय भवन संहिता, 2016 समय–समय पर यथा संशोधित के अनुसार करना होगा।

(vi) एयर कंडिशनिंग एवं वेन्टीलेशन सिस्टम को इस प्रकार अधिष्ठापित किया जाएगा, जिससे आग एवं धुँआ एक फ्लोर से दूसरे फ्लोर और भवन से बाहर नहीं फैल सके। एयर फिल्टर में आग लगने पर धुँआ को फैलने से बचाने के लिए स्मोक सेन्सिटीव डिवाईस भवन में होना चाहिए। प्रत्येक तल पर आग और धुँए के हजार्ड से बचाने के लिए प्रत्येक तल पर अलग–अलग एयर हैंडलिग यूनिट होना चाहिए। फायर डंपर्स को ए0सी0 सिस्टम में प्रदान किया जाएगा, ताकि आग की स्थिति में स्वचालित रूप से बंद हो सके और इस तरह अग्नि/धुँआ का फैलाव रोका जा सके।

(vii) विद्युत अधिष्ठापन– विद्युत सुरक्षा भारतीय विद्युत नियमावली एवं संबंधित आई0एस0/संहिता के प्रावधान के आलोक में होगा। लाईसेंस विद्युत ठेकेदार के द्वारा विद्युत अधिष्ठापन किया जाएगा। मुख्य रूप से अलग नली में वायरिंग, अलग सर्किट, स्वचालित सर्किट ब्रेकर, मास्टर स्वीच, इंस्पेक्शन पैनल दरवाजा, आपातकालीन/वैकल्पिक विद्युत आपूर्ति का आवधिक सत्यापन आदि पर ध्यान दिया जाएगा।

(viii) भवन का अधिवास प्राप्त करने के बाद प्रत्येक वर्ष कम से कम दो बार नियमित रूप से फायर एक्जीट ड्रिल किया जाना चाहिए।

(ix) अग्नि सुरक्षा अधिकारी–एन0बी0सी0 2016 और बिहार अग्निशमन सेवा अधिनियम, 2014 के अनुसार।

(x) भवन में अधिष्ठापित अग्निशमन उपकरणों आदि का ए0एम0सी0 योग्य फर्म या व्यक्ति को दिया जाना चाहिए।

(xi) स्थापित नियम के आलोक में भवन के सेट बैक का चेकिंग वास्तुविद/पारित करने वाले द्वारा किया जाएगा।

(xii) यह स्पष्ट किया जाता है कि उपरोक्त सिफारिशों का पालन नहीं करने की स्थिति में भविष्य में होने वाली किसी भी कानूनी विवाद के मामले में, जिम्मेवारी डेवलपर्स/वास्तुविद/जमीन मालिक पर होगी एवं किसी भी सरकारी प्राधिकार (जैसे कि निदेशक–सह–राज्य अग्निशमन पदाधिकारी, बिहार, पटना) की नहीं होगी ।

(xiii) इसके द्वारा यह भी स्पष्ट किया जाता है कि इस कार्यालय (अर्थात निदेशक–सह–राज्य अग्निशमन पदाधिकारी, बिहार, पटना/प्राधिकृत पदाधिकारी) का कार्यालय उस भूमि के किसी भी कानूनी विवाद के लिए जिम्मेवार नहीं है, जिसपर प्रस्तावित भवन का निर्माण होगा।

(7) अनिवार्यतः अन्डरटेकिंग्स के सभी प्रावधानों का पालन करना होगा।

(8) इसे औपबंधिक अनापत्ति प्रमाण पत्र माना जाएगा। उपरोक्त सभी अग्नि एवं जीवन सुरक्षा अनुशंसाओं के अनुपालन के बाद आवश्यक निरीक्षण एवं अधिष्ठापन के जाँच हेतु राज्य अग्निशमन कार्यालय को सूचित करना होगा। सभी बिन्दुओं की जाँच से संतुष्टि के बाद अंतिम अग्नि निवारण एवं अग्नि सुरक्षा अनापत्ति प्रमाण पत्र निर्गत किया जाएगा।

(9) अनुमोदित भवन योजना में बिना पूर्व स्वीकृति के किसी भी प्रकार का विचलन या परिवर्तन किये जाने की स्थिति में इस औपबंधिक अनापत्ति प्रमाण पत्र को रद्द कर दिया जाएगा।

(10) हस्ताक्षर एवं मुहर के साथ नक्शा वापस किया जाता है।

अनुलग्नकः–

1) वास्तुविद, नवरत्न रघुवंशी,
2) अध्यक्ष, नगर निगम,

निदेशक–सह–राज्य अग्निशमन पदाधिकारी,
बिहार, पटना ।

11 DEC 2025