

प्रमाण-पत्र संख्या 1091/2022-24 आवेदन सं 1091/14-12-2022-24
वैकि श्री/श्रीमति- रंजीत कुमार पिता- स्व. राजेश्वर कुमार

According to Available Record Index- I I

ने मेरे पास आवेदन दिया है कि निम्नांकित संपत्ति के संबंध में निबंधित संव्यवहारों और अवभारों का सविवरण प्रमाण-पत्र दिया जाये।
(आवेदन में दिये गये तथ्य के अनुसार विवरण दें।)

इसलिये मैं इसके द्वारा प्रमाणित करता हूँ कि उक्त संपत्ति को प्रमाणित करने वाले संव्यवहारों और अवभारों के बारे में वही मैं और उससे सम्बद्ध अनुक्रमणियों में ता0-05/11/22 से ता0-22/07/24 तक तलासी की गयी और ऐसी तलासी के बाद निम्न संव्यवहारों और अवभारों का पता चला ----- सम्पत्ति ऋण अवभार से मुक्त है। -----

चला है अतः -----

क्र0सं0	(क) संपत्ति का विवरण	निष्पादन की तारिख	(ख) दस्तावेज का प्रकार और मूल्य	पक्षों के नाम		दस्तावेज की प्रविष्टि के प्र0 निर्देश		
				निष्पादक	दावेदार	जिल्द	वर्ष	पृष्ठ
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	मौजा- फानताचक थाना- 116 खाता- 05 खेतसरा- 115 रकबा- 62.5 डी0 तोली- 151							

schedule XXI-Form No.87

(14)
RECEIPT FOR FEES DEPOSITED FOR
SEARCH & COPY

Serial number of application 1091
Date of application 22/04/24
Name of applicant गोविंद कुमार
Fees Paid 250/-
Stamp Paper for
Date of deposit 22/04/24

Registering Officer

Sub Registry Office, Phulwarisharif

Non Encumbrance Certificate

प्रमाण-पत्र सं० 3529

RTPS NO:-030118287002403565

चूंकि श्री/श्रीमती- **RANJIT KUMAR** ने मेरे पास आवेदन किया है निम्नलिखित संपत्ति के संबंध में निबंधित संव्यवहारों और अवधारों का विवरण प्रमाण-पत्र दिया जाय।

एतद्वारा प्रमाणित किया जाता है कि आवेदन में वर्णित संपत्ति को प्रभावित करने वाले संव्यवहारों और अवधारों के बारे में वही 1 में और उससे सम्बद्ध अनुक्रमणियों में दिनांक **31.01.2014** से **04.11.2022** तक तलाशी की गई और इसकी तलाशी की गई और तलाशी के बाद निम्नव्यवहारों और अवधारों का पता चला है/नहीं

क म सं०	कार्यालय का नाम	अंचल	मौजा/वार्ड नं०	खता	खसरा	रकबा	जिल्ला सं०	वर्ष	पृष्ठ से	पृष्ठ तक
1	PHULWARISHARIF	SAMPATCHAK	KANTACHAK (116)	05	115	62.5 DEC				

मैं यह भी प्रमाणित किया जात है कि उपर्युक्त संव्यवहारों और अवधारों को छोड़, उक्त संपत्ति को प्रभावित करने वाले किसी संव्यवहार का पता नहीं चला है। निम्नव्यक्ति ने तलाशी की और प्रमाण-पत्र तैयार किया-

(हस्ताक्षर) :- कविता कुमारी

Kavita Kumari
10.09.24

(पदनाम) :- लिपिक

तलाशी का सत्यापन और प्रमाण-पत्र की जांच निम्न व्यक्ति ने की :-

(हस्ताक्षर) :- रवि कुमार

(पदनाम) :- लिपिक

कार्यालय :- अवर निबंधन कार्यालय फुलवारीशरीफ, पटना।

तारीख:-10.9.2024

(निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर)

फुलवारी शरीफ
पटना

टिप्पणी :-

1. इस प्रमाण-पत्र में जो संव्यवहार और अवधार दिखाये गये हैं वे आवेदक द्वारा यथा प्रस्तुत विवरण के अनुसार पाये गये हैं। यदि आवेदक द्वारा दिये गये विवरण दे कर किन्हीं इन संपत्तियों को निबंधित दस्तावेजों में दिखाया गया हो तो वैसी दस्तावेजों से प्रमाणित संव्यवहार (ट्रान्जक्शन्स) इस प्रमाण-पत्र में शामिल न किये जायेंगे।
2. निबंधन अधिनियम की धारा 57 के अधीन जो व्यक्ति बहियों और अनुक्रमणियों (इन्डेक्स) की प्रविष्टियों देखना चाहते हों, अथवा जो उनकी प्रतिलिपि लेना चाहते हों अथवा जो उनकी प्रतिलिपि लेना चाहते हों अथवा जिन्हें विनिर्दिष्ट संपत्तियों के प्रमाण-पत्रों के जरूरत हो उन्हें तलाशी स्वयं करनी होगी। विहित फीस का भुगतान करने पर बहियों और अनुक्रमणियों उनके सामने रख दी जायेगी।
3. किन्तु चूंकि वर्तमान मामलों में आवेदक ने स्वयं तलाशी किया है इसलिए कार्यालय ने अपेक्षित तलाशी अपने भ्रसक सावधानी से की है। फिर भी विभाग द्वारा किये गये तालासी परिणाम की किसी भूल के लिए किसी भी तरह की जिम्मेवारी नहीं होगी।
4. और चूंकि वर्तमान मामलों में आवेदक ने अपेक्षित तलाशी की है और चूंकि उसके द्वारा ढूँढे गये ऐसे संव्यवहारों और अवधारों के लिए किसी भी तरह कार्यालय जिम्मेवार न होगा, जिससे उक्त सम्पत्ति पर प्रभाव पड़ता है।

पत्रांक 3529

दिनांक- 03.09.24

शाखा प्रबंधक UBI के पत्र दिनांक 03.09.24 के आलोक में प्रेषित।

अवर निबंधक
निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर
फुलवारी शरीफ
पटना

10-09-24

Schedule XXI-Form No 87. S.No.....

(H)

**RECEIPT FOR FEES DEPOSITED FOR
SEARCH & COPY**

Serial number of application 3565

Date of application 03.09.24

Name of application Ranjit Kumar

Fees Paid 250/-

Stamp Paper for N/A

Date of deposit 03.09.24

Registering Officer

[Signature]

District Registry Office, Patna

Non Encumbrance Certificate

प्रमाण पत्र सं० 8591

RTPS No.:-
030118281002407498

चूंकि श्री RANJIT KUMAR ने मेरे पास आवेदन किया है कि निम्नलिखित प्रमाण पत्र के संबंध में निबन्धित संव्यवहारों और अवधारों का सविवरण प्रमाण-पत्र दिया जाय।
एतद्वारा प्रमाणित किया जाता है कि आवेदन में वर्णित सम्पत्ति को प्रभावित करने वाले संव्यवहारों और अवधारों के बारे में बही 1 में और उससे संबंधित अनुक्रमणियों में ता० 01/01/2006 से ता० 30/01/2014 तक तलाशी की गयी और इसकी तलाशी के बाद निम्न संव्यवहारों और अवधारों का पता चला है-

क्रम संख्या	कार्यालय अंचल	मौजा/वार्ड नं०	खाता खेसरा रकबा	दस्तावेज का प्रकार	मूल्य	जिल्द संख्या	पृष्ठ सं	पृष्ठ तक	वर्ष
1	PATNA PHULWARI SHARIF	KANTACHAK (116)	5 115 62.5 DEC.		0				

यह भी प्रमाणित किया जाता है कि उपर्युक्त संव्यवहार और अवधारों को छोड़, उक्त संपत्ति को प्रभावित करने वाला कोई अन्य संव्यवहार और अवधार का पता नहीं चला है। निम्नलिखित व्यक्ति ने तलाशी की और प्रमाण पत्र तैयार किया :-

नाम -Ali Perwez
Data Entry Operator

02/09/24

तलाशी का सत्यापन और प्रमाण पत्र की जाँच निम्नलिखित व्यक्ति ने की :-

नाम -Dheeraj Kumar Paswan
L.D.C

02/09/24

कार्यालय -

District Registry
Office, Patna

तारीख -

02-09-2024

1

टिप्पणी-

1. इस प्रमाण पत्र में जो संव्यवहार और अवधार दिखाये गये हैं वे आवेदक द्वारा प्रस्तुत संपत्ति विवरण के अनुसार पाये गये हैं। यदि आवेदक द्वारा दिये गये विवरण से भिन्न विवरण देकर किन्हीं सम्पत्तियों को निबन्धित करवाये जाये, तो इन दस्तावेजों से प्रभावित संव्यवहार (ट्रांजेक्शन) इस प्रमाण-पत्र में शामिल न किये जायेंगे।)
2. निबन्धन अधिनियम की धारा-57 के अधीन जो व्यक्ति बहियों और अनुक्रमणियों (इण्डेक्स) की प्रविष्टियाँ देखना चाहते हो तो अथवा जो उनका प्रतिलिपि लेना चाहते हो तो अथवा जिन्हें विनिर्दिष्ट संपत्तियों के अवधारों के प्रमाण पत्रों की जरूरत हो उन्हें तलाशी स्वयं करनी होगी। विहित फीस का भुगतान करने पर बहि और अनुक्रमणी उनके सामने रख दी जायेंगी।
3. किन्तु चूंकि वर्तमान मामले में आवेदक ने स्वयं तलाशी नहीं की है, इसलिए कार्यालय ने अपेक्षित तलाश अपने भरसक सावधानी से की है। फिर भी प्रमाण-पत्र में दिये गये तलाशी परिणाम की किसी भूल के लिए किसी भी तरह की जिम्मेवारी नहीं होगी।
4. और चूंकि वर्तमान मामले में आवेदक ने अपेक्षित तलाशी स्वयं की है इसलिए उसके द्वारा दूँदे गये ऐसे संव्यवहारों और अवधारों के लिए किसी भी तरह कार्यालय जिम्मेवार न होगा जिससे उक्त संपत्ति पर प्रभाव पड़ता हो।

पत्रांक:- 7214 दिनांक:- 30/08/2024

भाखा प्रबंधक UNION BANK OF INDIA PATNA के पत्र दिनांक 24/07/2024 के आलोक में प्रेषित।

यह एक कम्प्युटर जनित प्रति है तथा इसपर हस्ताक्षर आवश्यक नहीं हैं।

1

कक्षा 10 के विद्यार्थी

4. और बॉके :
प्रमाण-पत्र में है

3. ~~किन्तु~~ बॉके
पर बाहे और अंग्रे

2. निबंधन आ
लेना चाहिए हो 1

1. इस प्रमाण
दिये गए विषय

विशेष -

कोमलता -

नाम - Dheer L.D.C

पता - बॉके का पता

नाम - All P
Data Entry

बॉके है। निम्न