

बिहार सरकार
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

जमाबंदी पंजी प्रति

भाग वर्तमान : 20	पृष्ठ संख्या : 6	जमाबन्दी संख्या :	कंप्यूटरीकृत जमाबन्दी संख्या : 212139900161085
जिला का नाम : Patna	अनुमंडल नाम : Danapur	अंचल का नाम : Danapur	हलका का नाम : कोथवाँ
मौजा का नाम : कोथवाँ	होलिडिंग संख्या : 112	तौजी संख्या :	थाना नंबर : 37

श्री उदय कुमार राय , पिता/बाप/अबू -स्व० रामजी प्रसाद राय
, जाति- अन्य , निवासी- रंजन पथ नियर जान निकेतन
स्कूल न्यू बेली रोड रामजी भवन दानापुर कम खगौल,पटना

खाता सं०	प्लॉट/खेसरा सं०	रकबा	चौहद्दी	परिवर्तन के लिए प्राधिकार	लगान	सेस
112	176	0 ए 7.75 डि 0 हे	पू०: रोड उ०: कश्यप ग्रीन सिटी फेज-2	नामान्तरण मुकदमा संख्या 7694/2023 - 2024	10	0
	कुल परिमाण	0 ए 7.75 डि 0 हे	प०: कश्यप ग्रीन सिटी फेज-2 द०: अवधेश कुमार राय			

अंतिम लगान का विवरण				
तारीख	प्राप्ति पत्र सं०	साल से	साल तक	लागत बकाया
2024-05-02 17:00:15	02052404530253492395	2023-2024	2024-2025	10

उपरोक्त जमाबंदी के विरुद्ध दाखिल खारिज का विवरण	Mutation Cases Not Found !!
---	-----------------------------

[यदि आप किसी भी प्लॉट के रजिस्ट्रेशन के बारे में जानकारी प्राप्त करना चाहते हैं तो यहां क्लिक करें !](#)

[उपरोक्त जमाबंदी के विरुद्ध भूमि बंधक \(Land Mortgage \) से सम्बंधित विवरण देखने के लिए यहाँ क्लिक करें](#)

[जमाबंदी में किये गए बदलाव का विवरण देखने के लिए यहाँ क्लिक करें](#)

[उपरोक्त जमाबंदी के विरुद्ध विभिन्न राजस्व कोर्ट में दायर मुकदमों का विवरण देखने के लिए यहाँ क्लिक करें](#)

यह एक कम्प्यूटर जनित प्रति है

किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें

Last Updated Date:-23/08/2025



बिहार सरकार

बिहार सरकार

राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

जमाबंदी पंजी प्रति

भाग वर्तमान : 20	पृष्ठ संख्या : 7	जमाबंदी संख्या :	कंप्यूटरीकृत जमाबंदी संख्या : 212139900161086
जिला का नाम : Patna	अनुमंडल नाम : Danapur	अंचल का नाम : Danapur	हलका का नाम : कोथवाँ
मौजा का नाम : कोथवाँ	होलिडिंग संख्या : 112	तौजी संख्या :	थाना नंबर : 37

श्री मनोज कुमार , पिता/बाप/अबू -स्व० राजेश्वर प्रसाद , जाति- अन्य , निवासी- उत्तरी मंदिरी राम राज महल अपार्टमेंट के सामने पोस्ट जी० पी० ओ० थाना बुद्धा कॉलोनी जिला पटना			
--	--	--	--

खाता सं०	प्लॉट/खेसरा सं०	रकबा	चौहद्दी	परिवर्तन के लिए प्राधिकार	लगान	सेस
112	176	0 ए 5.8125 डि 0 हे	पू०: सहायक सड़क उ०: उदय कुमार राय	प०: खरीदार दिलीप कुमार सिन्हा द०: पंकज कुमार राय	नामान्तरण मुकदमा संख्या 7700/2023 - 2024	10 0
	कुल परिमाण	0 ए 5.8125 डि 0 हे				

अंतिम लगान का विवरण				
तारीख	प्राप्ति पत्र सं०	साल से	साल तक	लागत बकाया
2024-05-02 17:02:38	02052404552500340027	2022-2023	2024-2025	20

उपरोक्त जमाबंदी के विरुद्ध दाखिल खारिज का विवरण	Mutation Cases Not Found !!
---	-----------------------------

[यदि आप किसी भी प्लॉट के रजिस्ट्रेशन के बारे में जानकारी प्राप्त करना चाहते हैं तो यहां क्लिक करें !](#)

[उपरोक्त जमाबंदी के विरुद्ध भूमि बंधक \(Land Mortgage \) से सम्बंधित विवरण देखने के लिए यहाँ क्लिक करें](#)

[जमाबंदी में किये गए बदलाव का विवरण देखने के लिए यहाँ क्लिक करें](#)

[उपरोक्त जमाबंदी के विरुद्ध विभिन्न राजस्व कोर्ट में दायर मुकदमों का विवरण देखने के लिए यहाँ क्लिक करें](#)

यह एक कम्प्यूटर जनित प्रति है

किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें

Last Updated Date:-23/08/2025



बिहार सरकार

बिहार सरकार

राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

जमाबंदी पंजी प्रति

भाग वर्तमान : 20	पृष्ठ संख्या : 5	जमाबंदी संख्या :	कंप्यूटरीकृत जमाबंदी संख्या : 212139900161084
जिला का नाम : Patna	अनुमंडल नाम : Danapur	अंचल का नाम : Danapur	हलका का नाम : कोथवाँ
मौजा का नाम : कोथवाँ	होलिडिंग संख्या : 112	तौजी संख्या :	थाना नंबर : 37

श्री दिलीप कुमार सिन्हा , पिता/बाप/अबू -स्व० सत्यनारायण सिन्हा , जाति- अन्य , निवासी- फ्लैट न० 201 सोनल अपार्टमेंट नागेश्वर कॉलोनी कवि रमण पथ राजकिशोरी अपार्टमेंट के सामने बोरिंग रोड थ			
---	--	--	--

खाता सं०	प्लॉट/खेसरा सं०	रकबा	चौहद्दी	परिवर्तन के लिए प्राधिकार	लगान	सेस
112	176	0 ए 1.9375 डि 0 हे	पू०: खरीदार मनोज कुमार उ०: उदय कुमार राय	प०: कश्यप शीन सिटी फेज-2 द०: पंकज कुमार राय	नामान्तरण मुकदमा संख्या 7688/2023 - 2024	10 0
	कुल परिमाण	0 ए 1.9375 डि 0 हे				

अंतिम लगान का विवरण				
तारीख	प्राप्ति पत्र सं०	साल से	साल तक	लागत बकाया
2024-05-02 16:58:01	02052404505439344379	2022-2023	2024-2025	20

उपरोक्त जमाबंदी के विरुद्ध दाखिल खारिज का विवरण	Mutation Cases Not Found !!
---	-----------------------------

[यदि आप किसी भी प्लॉट के रजिस्ट्रेशन के बारे में जानकारी प्राप्त करना चाहते हैं तो यहां क्लिक करें !](#)

[उपरोक्त जमाबंदी के विरुद्ध भूमि बंधक \(Land Mortgage \) से सम्बंधित विवरण देखने के लिए यहाँ क्लिक करें](#)

[जमाबंदी में किये गए बदलाव का विवरण देखने के लिए यहाँ क्लिक करें](#)

[उपरोक्त जमाबंदी के विरुद्ध विभिन्न राजस्व कोर्ट में दायर मुकदमों का विवरण देखने के लिए यहाँ क्लिक करें](#)

यह एक कम्प्यूटर जनित प्रति है

किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें

Last Updated Date:-23/08/2025

(Duplicate Copy):RPTCO2879202 02-May-2024

तिथि
May 1 2024

आदेश



अभिलेख आज प्रस्तुत किया गया। क्षेत्रिय कर्मचारी ने राजस्व अधिकारी के माध्यम से प्रतिवेदन समर्पित किया। प्राप्त प्रतिवेदनानुसार आवेदित जमीन मौजा कोथवाँ थाना Patna

खाता	प्लॉट	रकबा
112	176	0 एकड़, 7.75 डिसमील, 0 हेक्टर

का बिक्रेता

विक्रेता का नाम	रिश्ता	अभिभावक का नाम
अवधेश कुमार राय वगै०	पिता/बाप/अबू	स्व० रामजी प्रसाद राय

है जिन्होंने निबंधित बिक्री, बिक्री-केवाला संख्या/शपथ पत्र 9202 दिनांक Sep 22 2023 के द्वारा आवेदक को बिक्री किए हैं। उक्त जमीन का खतियानी / जमाबंदी रैयत

रैयत का नाम	रिश्ता	अभिभावक का नाम
AVADHESH KUMAR RAY	पिता/बाप/अबू	LATE RAMJEE PRASAD RAY
उदय कुमार राय	पिता/बाप/अबू	उदय कुमार राय
विनय कुमार राय	पिता/बाप/अबू	विनय कुमार राय
पंकज कुमार राय	पिता/बाप/अबू	पंकज कुमार राय

वर्तमान जमीन पर आवेदक का दखल है। सर्वसाधारण सूचना का तामिला प्रतिवेदन प्राप्त हुआ। किसी ने कोई आपत्ती नहीं की है। क्षेत्रिय कर्मचारी / अं/नि. ने आवेदित भूमि का नामान्तरण आवेदक के नाम से करने हेतु अनुशंसा किया है।

अतः वार्षिक लगान **10 रुपये** अलावे सेस के साथ नामान्तरण **स्वीकृत** किया जाता है।

शुद्धि पत्र हस्ताक्षरित कर निर्गत किया जाता है। ह० कर्मचारी पंजी ॥ में आवश्यक संशोधन के पश्चात एक प्रति कार्यालय में वापस करें।

Digitally Signed by : Chandan Kumar
अंचलाधिकारी Danapur



बिहार सरकार
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग
 Danapur, Patna
दाखिल-खारिज शुद्धि-पत्र

न्यायालय अंचल अधिकारी- Chandan Kumar, अंचल- Danapur, जिला- Patna, हलका- कोथवाँ, राजस्व ग्राम- कोथवाँ, राजस्व थाना संख्या- 37, दाखिल -खारिज वाद संख्या एवं वर्ष- 7694/2023 - 2024 में अंचलाधिकारी के आदेश के उपरान्त निम्नलिखित भूमि खारिज की जानी है:

वाद के निष्पादन के उपरांत खारिज की जाने वाली भूमि का विवरण
जमाबंदी रैयत के भूमि का विवरण

जमाबंदी रैयत का विवरण	वर्तमान भाग संख्या	पेज संख्या	खाता संख्या	खेसरा संख्या	रकबा
1) AVADHESH KUMAR RAY, पिता/बाप/अबू -LATE RAMJEE PRASAD RAY, जाति-N/A, पत्ता-KOTHTWA, 2) उदय कुमार राय, पिता/बाप/अबू -उदय कुमार राय, जाति-N/A, पत्ता-, 3) विनय कुमार राय, पिता/बाप/अबू -विनय कुमार राय, जाति-N/A, पत्ता-, 4) पंकज कुमार राय, पिता/बाप/अबू -पंकज कुमार राय, जाति-N/A, पत्ता-,	1	29482	112	176	7.75 डिसमील

अंचलाधिकारी के आदेश के उपरान्त खारिज की गयी भूमि नया जमाबंदी भाग संख्या- 20, एवं पृष्ठ संख्या- 6 पर संधारित की गयी है। नयी जमाबंदी के रैयत तथा भूमि का विवरण निम्नलिखित है:

वाद के निष्पादन के उपरांत दाखिल की जाने वाली भूमि का विवरण

नए जमाबंदी रैयत का विवरण	नया जमाबंदी के भूमि का विवरण				भू-लगान
	खाता संख्या	खेसरा संख्या	रकबा	चौहद्दी	
(श्री उदय कुमार राय पिता/बाप/अबू -स्व० रामजी प्रसाद राय, जाति-अन्य, पता-रंजन पथ नियर ज्ञान निकेतन स्कूल न्यू बेली रोड रामजी भवन दानापुर कम खगौल, पटना)					10

वाद के निष्पादन के उपरांत दाखिल की जाने वाली भूमि का विवरण

	112	176	7.75 डिसमील	पूरब -रोड पश्चिम -कश्यप ग्रीन सिटी फेज-2 उत्तर -कश्यप ग्रीन सिटी फेज-2 दक्षिण -अवधेश कुमार राय	
--	-----	-----	-------------	---	--

Approved By : Chandan Ku

अंचल अधिकारी

Danapur



(Duplicate Copy):RPTCO28710610 02-May-2024

तिथि
May 1 2024

आदेश



अभिलेख आज प्रस्तुत किया गया। क्षेत्रिय कर्मचारी ने राजस्व अधिकारी के माध्यम से प्रतिवेदन समर्पित किया। प्राप्त प्रतिवेदनानुसार आवेदित जमीन मौजा कोथवाँ थाना Patna

खाता	प्लॉट	रकबा
112	176	0 एकड़, 5.8125 डिसमील, 0 हेक्टर

का बिक्रेता

विक्रेता का नाम	रिश्ता	अभिभावक का नाम
अवधेश कुमार राय	पिता/बाप/अबू	स्व० रामजी प्रसाद राय

है जिन्होंने निबंधित बिक्री, बिक्री-केवाला संख्या/शपथ पत्र 10610 दिनांक Nov 28 2023 के द्वारा आवेदक को बिक्री किए हैं। उक्त जमीन का खतियानी / जमाबंदी रयत

रयत का नाम	रिश्ता	अभिभावक का नाम
AVADHESH KUMAR RAY	पिता/बाप/अबू	LATE RAMJEE PRASAD RAY
उदय कुमार राय	पिता/बाप/अबू	उदय कुमार राय
विनय कुमार राय	पिता/बाप/अबू	विनय कुमार राय
पंकज कुमार राय	पिता/बाप/अबू	पंकज कुमार राय

वर्तमान जमीन पर आवेदक का दखल है। सर्वसाधारण सूचना का तामिला प्रतिवेदन प्राप्त हुआ। किसी ने कोई आपत्ती नहीं की है। क्षेत्रिय कर्मचारी / अं/नि. ने आवेदित भूमि का नामान्तरण आवेदक के नाम से करने हेतु अनुशंसा किया है।

अतः वार्षिक लगान **10रुपये** अलावे सेस के साथ नामान्तरण **स्वीकृत** किया जाता है।

शुद्धि पत्र हस्ताक्षरित कर निर्गत किया जाता है।। ह० कर्मचारी पंजी ॥ में आवश्यक संशोधन के पश्चात एक प्रति कार्यालय में वापस करें।

Digitally Signed by : Chandan Kumar
अंचलाधिकारी Danapur



बिहार सरकार
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग
Danapur, Patna
दाखिल-खारिज शुद्धि-पत्र

न्यायालय अंचल अधिकारी- Chandan Kumar, अंचल- Danapur, जिला- Patna, हलका- कोथवाँ, राजस्व ग्राम- कोथवाँ, राजस्व थाना संख्या- 37, दाखिल-खारिज वाद संख्या एवं वर्ष- 7700/2023 - 2024 में अंचलाधिकारी के आदेश के उपरान्त निम्नलिखित भूमि खारिज की जानी है:

वाद के निष्पादन के उपरांत खारिज की जाने वाली भूमि का विवरण
जमाबंदी रैयत के भूमि का विवरण

जमाबंदी रैयत का विवरण	वर्तमान भाग संख्या	पेज संख्या	खाता संख्या	खेसरा संख्या	रकबा
1) AVADHESH KUMAR RAY, पिता/बाप/अबू - LATE RAMJEE PRASAD RAY, जाति-N/A, पत्ता-KOTHTWA, 2) उदय कुमार राय, पिता/बाप/अबू - उदय कुमार राय, जाति-N/A, पत्ता- , 3) विनय कुमार राय, पिता/बाप/अबू - विनय कुमार राय, जाति-N/A, पत्ता- , 4) पंकज कुमार राय, पिता/बाप/अबू - पंकज कुमार राय, जाति-N/A, पत्ता- ,	1	29482	112	176	5.8125 डिसमील

अंचलाधिकारी के आदेश के उपरान्त खारिज की गयी भूमि नया जमाबंदी भाग संख्या- 20, एवं पृष्ठ संख्या- 7 पर संधारित की गयी है। नयी जमाबंदी के रैयत तथा भूमि का विवरण निम्नलिखित है:

वाद के निष्पादन के उपरांत दाखिल की जाने वाली भूमि का विवरण

नए जमाबंदी रैयत का विवरण	नया जमाबंदी के भूमि का विवरण				भू-लगान
(श्री मनोज कुमार पिता/बाप/अबू - स्व० राजेश्वर प्रसाद, जाति- अन्य, पता- उत्तरी मंदिरी राम राज महल अपार्टमेन्ट के सामने पोस्ट जी० पी० ओ० थाना बुद्धा कॉलोनी जिला पटना)	खाता संख्या	खेसरा संख्या	रकबा	चौहद्दी	10

वाद के निष्पादन के उपरांत दाखिल की जाने वाली भूमि का विवरण

	112	176	5.8125 डिसमील	पूरब -सहायक सड़क पश्चिम -खरीदार दिलीप कुमार सिन्हा उत्तर -उदय कुमार राय दक्षिण -पंकज कुमार राय
--	-----	-----	---------------	---

Approved By : Chandan Ku

अंचल अधिकारी

Danapur



(Duplicate Copy):RPTCO28710611 02-May-2024

तिथि
May 1 2024

आदेश



अभिलेख आज प्रस्तुत किया गया। क्षेत्रिय कर्मचारी ने राजस्व अधिकारी के माध्यम से प्रतिवेदन समर्पित किया। प्राप्त प्रतिवेदनानुसार आवेदित जमीन मौजा कोथवाँ थाना Patna

खेता	प्लॉट	रकबा
112	176	0 एकड़, 1.9375 डिसमील, 0 हेक्टर

का बिक्रेता

विक्रेता का नाम	रिश्ता	अभिभावक का नाम
अवधेश कुमार राय	पिता/बाप/अबू	स्व० रामजी प्रसाद राय

है जिन्होंने निवंधित बिक्री, बिक्री-केवाला संख्या/शपथ पत्र 10611 दिनांक Nov 28 2023 के द्वारा आवेदक को बिक्री किए हैं। उक्त जमीन का खतियानी / जमाबंदीरियत

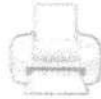
रियत का नाम	रिश्ता	अभिभावक का नाम
AVADHESH KUMAR RAY	पिता/बाप/अबू	LATE RAMJEE PRASAD RAY
उदय कुमार राय	पिता/बाप/अबू	उदय कुमार राय
विनय कुमार राय	पिता/बाप/अबू	विनय कुमार राय
पंकज कुमार राय	पिता/बाप/अबू	पंकज कुमार राय

वर्तमान जमीन पर आवेदक का दखल है। सर्वसाधारण सूचना का तामिला प्रतिवेदन प्राप्त हुआ। किसी ने कोई आपत्ती नहीं की है। क्षेत्रिय कर्मचारी / अं/नि. ने आवेदित भूमि का नामान्तरण आवेदक के नाम से करने हेतु अनुशंसा किया है।

अतः वार्षिक लगान **10 रुपये** अलावे सेस के साथ नामान्तरण **स्वीकृत** किया जाता है।

शुद्धि पत्र हस्ताक्षरित कर निर्गत किया जाता है।। ह० कर्मचारी पंजी ॥ में आवश्यक संशोधन के पश्चात एक प्रति कार्यालय में वापस करें।

Digitally Signed by : Chandan Kumar
अंचलाधिकारी Danapur



बिहार सरकार
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग
Danapur, Patna
दाखिल-खारिज शुद्धि-पत्र

न्यायालय अंचल अधिकारी- Chandan Kumar , अंचल- Danapur , जिला- Patna , हलका- कोथवाँ , राजस्व ग्राम- कोथवाँ , राजस्व थाना संख्या- 37 , दाखिल -खारिज वाद संख्या एवं वर्ष- 7688/2023 - 2024 में अंचलाधिकारी के आदेश के उपरान्त निम्नलिखित भूमि खारिज की जानी है:

वाद के निष्पादन के उपरांत खारिज की जाने वाली भूमि का विवरण

जमाबंदी रैयत के भूमि का विवरण

जमाबंदी रैयत का विवरण	वर्तमान भाग संख्या	पेज संख्या	खाता संख्या	खेसरा संख्या	रकबा
1)AVADHESH KUMAR RAY,पिता/बाप/अबू -LATE RAMJEE PRASAD RAY, जाति-N/A, पत्ता-KOTHTWA , 2)उदय कुमार राय,पिता/बाप/अबू -उदय कुमार राय, जाति-N/A, पत्ता- , 3)विनय कुमार राय,पिता/बाप/अबू -विनय कुमार राय, जाति-N/A, पत्ता- , 4)पंकज कुमार राय,पिता/बाप/अबू -पंकज कुमार राय, जाति-N/A, पत्ता- ,	1	29482	112	176	1.9375 डिसमील

अंचलाधिकारी के आदेश के उपरान्तखारिज की गयी भूमि नया जमाबंदी भाग संख्या- 20 , एवं पृष्ठ संख्या- 5 पर संधारित की गयी है। नयी जमाबंदी के रैयत तथा भूमि का विवरण निम्नलिखित है:

वाद के निष्पादन के उपरांत दाखिल की जाने वाली भूमि का विवरण

नए जमाबंदी रैयत का विवरण	नया जमाबंदी के भूमि का विवरण				भू-लगान
(श्री दिलीप कुमार सिन्हा पिता/बाप/अबू -स्व० सत्यनारायण सिन्हा , जाति- अन्य, पता-फ्लैट न० 201 सोनल अपार्टमेंट नागेश्वर कॉलोनी कवि रमण पथ राजकिशोरी अपार्टमेंट के सामने बोरिंग रोड थ)	खाता संख्या	खेसरा संख्या	रकबा	चौहद्दी	10

वाढ के नलषुादन के उडरानुत दाखल की जाने वाली भूमि का वलवरण

	112	176	1.9375 डलसमील	पूरब -खरीदार मनोज कुमार पश्चलम -कश्यप ग्रीन सलटी फेज-2 उत्तर -उदय कुमार राय दक्षलण -पंकज कुमार राय
--	-----	-----	---------------	--

Approved By : Chandan Ku

अंचल अधिकारी

Danapur

