Sl. 8

2 Rs

INDIA

दो रुपये — दो रुपये

सत्यमेव जयते

TWO RUPEES — भारत — TWO RUPEES

1058/
21/12

प्रमाणित प्रतिलिपि

अवर निबंधक, दलापुर
21. 12. 99.

N. 5297 Stam Rs 5000 + 5000 + 5000 + 5000 + 5000 + 5000 + 5000 + 5000 + 5000 + 5000 + 5000 + 5000 + 1000 + 1000 + 500 + 100 + 100 + 10 = Rs 67710/= only.

1 नाम लेख्यकारी गण (1) श्री श्याम नन्दन सहाय पिता का नाम स्वर्गीय राम नन्दन सहाय। —
(2.) श्री किशोर नन्दन सहाय } पिता का नाम
(3) श्री सतीश नन्दन सहाय — } स्वर्गीय विजय नन्दन सहाय सभी लेखनकारी गण का — निवास स्थान से 2 पुरा थाना एवं पत्रालय रोहतास जिला पटना भारतीय नागरिक। —

2 नाम लेख्यधारीणी श्रीमती उषा चौधरी पति का नाम श्री राम प्रवेश चौधरी निवास स्थान स्वकीय थाना एवं पत्रालय नरिलया पुर जिला पटना धंधा गृहणी भारतीय नागरिक। —

3 लेख्य प्रकार निर्विवाद विक्रय पत्र यानि बेचा वाला कलामी Deed of absolute sale) —

4 मुल्यांकन रु० 392000) तीन लाख बारह हजार रुपया मात्र। —

5 सम्पत्ति का विवरण मवाजी एक बीघा एक धुर पाँच कट्ठा पाँच धुर मालिक सह्या पाँच कट्ठा रकबा —

2Rs

INDIA

दो रुपये — दो रुपये

सत्यमेव जयते

TWO RUPEES — भारत — TWO RUPEES

हकियत कास्त रहीती कायमी नगरी वाके -
मौजा सैदपुरा परगना फुलवारी थाना औरंगाबाद
सर्वे थाना एवं सब रजिस्ट्री रानापुर सदर -
रजिस्ट्री एवं जिला पटना जो जमीन पटना -
विभाग प्राधिकार क्षेत्र के अन्दर है मगर
मास्टर प्लान के अंश परिधी क्षेत्र से बाहर
है। तथा सरकारी राजस्व अभिलेख मे यह भूमि
कृषि योग्य दिखलाया गया है जिसमे आजतक
कृषि कार्य हो रहा है जिसका थाना रकबा
५१ इकावन डेसीमल रकबा ५६३५ पांच हजार साढ़े
तेंतीस वर्गफीट रकबा ३०२ तीन सौ आठ सर्वे
रकबा रकबा १०३६/११८२ एक हजार तेंतीस
बटा एक हजार एक बेयालीस का अंश भाग
एतदी पांच कठा पांच धुर जिसकी आर्थिक
लगान १) एक रुपया मात्र शेष। ——
जमीन्दारी बिहार सरकार द्वारा अंचलाधिकारी
रानापुर पटना जमाबन्दी रकबा ५६ वर्ष -
१९९६/५६ ई०। ——

चौहद्दी ——— पैमाईश ———

उत्तर मरम करना सहाय कोठरह :— उत्तर :- ७४-६४६ फीट।
दक्षिण : सड़क ——— दक्षिण ७१-६४६ फीट।
पुरब सर्वे प्लोट संख्या १०८० —— पुरब १०० फीट —
पश्चिम पार्ट प्लोट रकबा १०३६/११८२ — पश्चिम ५७ फीट —

— श्री ओम प्रकाश —

शपथ

विदित यह है कि इस विक्रय पत्र के खाना नम्बर 1 मे वर्णित सम्पत्ति लेखकारी गण के खानदानी सम्पत्ति है। जिसपर लेखकारीगण आज तक स्वतंत्र रूप से काबिज दखील मालीक मुस्तकील चले आते है वो है और लेखकारी नं० 1 का वो लेखकारी नं० 2 एवं 3 के पिताश्री नन्दन सहाय का नाम अंचल कार्यालय रामपुर के जमाबन्दी रैयत कैथा 56 पर दर्ज चला आता है इस प्रकार लेखकारी गण को उपर्युक्त खाना नम्बर 1 मे वर्णित सम्पत्ति पर दखल कब्जा का प्रमाण पूर्ण रूप से है। यह कि लेखकारी गण को तत्काल रुपयो का जरूरी वास्ते बनाने मकान एवं खरीदने अन्य फायदेमन्द सम्पत्ति के लिए रुपयो का अत्यन्त आवश्यकता है। इसलिए लेखकारी गण ने उपर्युक्त खाना नम्बर 1 में वर्णित सम्पत्ति को किसी व्यक्ति का वाह चीत आदि तौर से इलान किये के प्रचार प्रसार के बाद मे खाना नम्बर 2 के लेखकारीणी के साथ कुल मिलाकर 3,12,000 तीन लाख बारह हजार रुपया मात्र मे तय को करार हुआ तब लेखकारी गण अपने खुशी को खातिर से होश को हवास से रहकर को अपना स्वरीयत एवं अपने शुभ चिन्तको एवं कानूनी सलाहकारों से प्रेरणा इत्यादि लेकर को अपनी रजामन्दी लाभ एवं हानि को भली भाँति समझ बुझकर को बिना किसी बहरी डराव को अभाव के कुल मिलाकर 3,12,000) तीन लाख बारह हजार रुपया मे वास्तव खाना नम्बर 2 के लेखकारीणी के हाथ बेचा को बयना कबूली किया को निर्विवाद विक्रयपत्र का एकरार सहर्ष स्वीकार किया को मूल्य के कुल रुपया लेखकारीगण ने इस-

अशोक विक्रय पत्र पर हस्ताक्षर करने के पूर्व ही खरीदार पक्ष के एक मुश्त नगद वसूल वो वेबाक पा चुके है। इस प्रकार कुल रूपया वसूल पाकर लेखकारी गण ने खरीदार पक्ष को उपर्युक्त खाता खसरा-2 मे वर्णित सम्पत्ति पर रावल कब्जा दिलाया मालीक मुस्तकील बना दिया मेरे बाद तक जो कुछ हक-अधिकार वो रावल कब्जा लेखकारी गण को खाता 2 मे वर्णित सम्पत्ति पर अशोक का वे सब कुल हक अधिकार वो रावल कब्जा मूल्य के कुल रूपये के बदले आज के तिथी से हस्तांतरीत होकर खरीदार पक्ष को हासिल हुआ। ——————

अतः अब खरीदार पक्ष या उनके उत्ताधिकारी उपर्युक्त खाता खसरा 2 मे वर्णित सम्पत्ति पर अपनी रावल कब्जा स्थापित करके सम्पत्ति को जिस प्रकार से चाहे अपनी उपभोग व उपयोग मे लावे के बाद अपनी लेखकारी गण के स्थान पर अंचल अधिकारी के जमाबन्दी रजिस्टर पर या और जहाँ जहाँ जरूरी समझे इस विक्रय पत्र के आधार के नामांतरण करा लेवे। इस बाबत लेखकारी गण या इनके उत्ताधिकारी गण को किसी प्रकार का कोई आपत्ति एवं विरोध नहीं होगा। यह कि लेखकारी गण विक्रेताओं ने लेखपरोजी कैता के साथ यह भी स्पष्ट प्रकट कि ये है। जो विश्वास दिलाते है कि उपर्युक्त खाता खसरा 2 मे वर्णित सम्पत्ति हर प्रकार के अधिकार संबंधी अंतरण भार सरकारी वो गैर सरकारी से मुक्त एवं पाक साफ है अगर खिलाफ इसके उपर्युक्त खाता के खसरा 2 मे वर्णित सम्पत्ति पर किसी प्रकार का अधिकार संबंधी अंतरण

प्रदान करने वाले को ऐसे खरीदारी पाया जाए या लेखकारी गण या इनके उत्तराधिकारी गण के हस्तक्षेप करने के फलस्वरूप खरीदार पक्ष या उनके उत्तराधिकारी उपर्युक्त स्थान संख्या 6 में वर्णित सम्पत्ति के किसी अंश या कुल भू भाग से बेदखल कर दिये जाएं जिससे किसी प्रकार का कोई क्षति खरीदार पक्ष या इनके उत्तराधिकारी को हो तो ऐसी दशा में खरीदार पक्ष वादिश्रा अदालत के लेखकारी या इनके उत्तराधिकारी गण के हर प्रकार के सम्पत्ति से अपनी अदालत के अदायगी खर्चा को उसका नुकसानी सूद सहित वसूल कर लेंगे उस पर लेखकारी गण या इनके उत्तराधिकारी गण को किसी प्रकार का कोई आपत्ति एवं विरोध नहीं होगा। इसवास्ते यह बयाना निर्विवाद विक्रय पत्र यादि के वक्त काम आवे लेखकारी गण ने लेखधारणी के पक्ष में लिख दिया कि सनद पर नाम आने को प्रमाण रहे संवत् । तारीख 5-10-1955 ई० श्याम नन्दन सहाय वल्द लाला सही बगल खुद पढ़कर सुना लिखा कुल रुपया इमानदार वसूल पाया ता. 2.10.55 सही किशोर नन्दन सहाय वल्द लाला सही बगल खुद पढ़कर सुना लिखा कुल इमानदार वसूल पाया ता. 2-10-55 श्याम नन्दन सहाय 2-10-55 सही खरीदार नन्दन सहाय विक्रय पत्र लिखा सही बगल खुद पढ़कर सुना लिखा कुल इमानदार वसूल पाया 2-10-1955 श्याम नन्दन सहाय 2-10-55 गवाह कुमार गौरव मौ० सैदपुरा थाना खगौल जिला पटना 2-10-55 श्याम नन्दन सहाय 2-10-55 गवाह महेन्द्र प्रसाद शाहपुर थाना मुसल्लापुर जिला पटना दिनांक 8.10.99. श्याम नन्दन सहाय 2-10-55 — श्याम नन्दन सहाय 2-10-55 श्याम नन्दन सहाय

रु.१०.०० इनाम नकद सहादत रु.१०.०० इनाम नकद सहादत
रु.१०.०० इनाम नकद सहादत रु.१०.०० इनाम नकद सहादत
रु.१०.०० इनाम नकद सहादत रु.१०.०० इनाम नकद सहादत
रु.१०.०० इनाम नकद सहादत रु.१०.०० इनाम नकद सहादत
रु.१०.०० इनाम नकद सहादत रु.१०.०० इनाम नकद सहादत
रु.१०.०० इनाम नकद सहादत रु.१०.०० इनाम नकद सहादत
रु.१०.०० लेखक आनन्द कुमार गुप्ता सा० नासिर खाँ
बाजार शाहपुर पटना हाईकोर्ट वकील मौजे गण के बयान
अनुसार लिखा जो पढ़कर सुना दिया।

67710 Treasury seal 10062 बाद 83 15.9.99 परगना
कोषागार परगना मूल्य 67710 रुपये श्रीमती उषा चौधरी पिता
पति श्री राम प्रवेश चौधरी ग्राम नरला थाना बाढ़ बाजार
शाहपुर जिला पटना को आज 15.9.99 ट्रेजरी लिखित
T.S. 10074 द्वारा कोषागार परगना मूल्य 67710 रुपये श्रीमती
उषा चौधरी पिता पति ग्राम नरला मौजा पटना को आज 15.9.99 ट्रेजरी लिखित T.S. 10073 द्वारा
कोषागार परगना मूल्य 67710 रुपये श्रीमती उषा चौधरी
पिता पति ग्राम नरला मौजा पटना को आज
15.9.99 ट्रेजरी लिखित T.S. 10072 द्वारा कोषागार परगना
मूल्य 67710 रुपये श्रीमती उषा चौधरी पिता पति ग्राम
नरला मौजा पटना को आज 15.9.99 ट्रेजरी
लिखित T.S. 10071 द्वारा कोषागार परगना मूल्य 67710
रुपये श्रीमती उषा चौधरी पिता पति ग्राम नरला मौजा पटना
को आज 15.9.99 ट्रेजरी लिखित T.S. 10070
द्वारा कोषागार परगना मूल्य 67710 रुपये श्रीमती उषा चौधरी
पिता पति ग्राम नरला मौजा पटना को आज 15.9.
99 ट्रेजरी लिखित T.S. 10069 द्वारा कोषागार परगना मूल्य
67710 रुपये श्रीमती उषा चौधरी पिता पति ग्राम नरला
मौजा पटना को आज 15.9.99 ट्रेजरी लिखित 10068
T.S. द्वारा कोषागार परगना मूल्य 67710 रुपये श्रीमती
उषा चौधरी पिता पति ग्राम नरला मौजा पटना
को आज 15.9.99 ट्रेजरी लिखित T.S. 10067

धारा के साथ धारा रुपये 6770 का श्रीमती उषा चौधरी
विधवा ए० अमानतुल्लाह साकिन विमान ए० 60 अवधेश 15.9.
99 ई० को लिखित T.S. 10066 धारा के साथ धारा रुपये 6770
का श्रीमती उषा चौधरी विधवा ए० अमानतुल्लाह साकिन
विमान ए० 60 अवधेश 15-9-99 ई० को लिखित T.S. 10065 धारा
के साथ धारा रुपये 6770 का श्रीमती उषा चौधरी विधवा
ए० अमानतुल्लाह साकिन विमान ए० 60 अवधेश 15-9-99
ई० को लिखित T.S. 10064 धारा के साथ धारा रुपये 6770
का श्रीमती उषा चौधरी विधवा ए० अमानतुल्लाह साकिन
विमान ए० 60 अवधेश 15-9-99 ई० को लिखित T.S. 10063
धारा के साथ धारा रुपये 6770 का श्रीमती उषा चौधरी
विधवा ए० अमानतुल्लाह साकिन विमान ए० 60 अवधेश
15-9-99 ई० को लिखित T.S. 10773 धारा के साथ
धारा रुपये 6770 का श्रीमती उषा चौधरी विधवा ए०
अमानतुल्लाह साकिन विमान ए० 60 अवधेश 15-9-99
ई० को लिखित T.S. 10772 धारा के साथ धारा रुपये
6770 का श्रीमती उषा चौधरी विधवा ए० अमानतुल्ला
ह साकिन विमान ए० 60 अवधेश 15-9-99 ई० को लिखित
T.S. 20100 धारा के साथ धारा रुपये 6770 का श्रीमती
उषा चौधरी विधवा ए० अमानतुल्लाह साकिन विमान
ए० 60 अवधेश 15-9-99 ई० को लिखित T.S. धारा के साथ
धारा रुपये 6770 का श्रीमती उषा चौधरी विधवा
ए० अमानतुल्लाह साकिन विमान ए० 60 अवधेश 15-
9-99 ई० को लिखित T.S. धारा के साथ धारा रुपये 6770
का श्रीमती उषा चौधरी विधवा ए० अमानतुल्लाह साकिन
विमान ए० 60 अवधेश 15-9-99 ई० को लिखित T.S. धारा
के साथ धारा रुपये 6770 का श्रीमती उषा चौधरी
विधवा ए० अमानतुल्लाह साकिन विमान ए० 60 अवधेश
15-9-99 ई० को लिखित ——

N. 5297 Stamp Rs 5000 × 13 + 1000 × 2 + 500 + 100 × 2 + 10
= Rs 67710/- only. ——

[illegible] (Sd) Md Ali John
9.10.99

4912 to 4914 — 9.10.99

5503 — 20.11.99

1083, 1088 — 12-9-99

1134 — 14.9.99

(Sd) Neelimalal
9.10.99

45870

21840

67710

(Sd) Neelimalal
9.10.99

23

(Sd) Neelimalal
9.10.99

23/-

P.O. — 12480=00

P.A. — 54=00

12534=00

P.O. — 2-50

P.O. — 1-12

3-62

12537-62

[illegible]
[illegible]

श्याम नगर वगैरह
रामनगर वगैरह
सेहपुर वगैरह
परगना
S.90.SS

श्याम नगर वगैरह S.92.SS/S.90.SS
(Sd) Neelima Lal
9.10.99.

उपर्युक्त श्री श्याम नगर वगैरह एवं किशोर नगर वगैरह के जिनकी पहचान कर लिखी गई नकलों श्री कुमार गौरव पिता दामोदर, अशोक नगर वगैरह के दीनानगर निवासी गवाह हैं।

केस 262 सन् 22/99 श्याम नगर वगैरह S.90.SS —
केस 263 सन् 22/99 किशोर नगर वगैरह S.90.SS —
केस 264 सन् 22/99 कुमार गौरव S.90.SS — (Sd) Neelima Lal
9-10-99.

श्री सतीश नगर वगैरह पिता स्व० विजय नगर वगैरह ग्राम सेहपुर रामगोल परगना के इस तौल का निवासी गवाह है जिनकी पहचान अजय कुमार उपपिता लीला राम गवाह ग्राम बारिश चक थाना रामपुर जिलाधीश के किया है। तौल वारी को निशान हक किया गया है।

केस 78 सन् 11/99 सतीश नगर वगैरह 20.99.SS (Sd) Neelima Lal
20.11.99.

केस 272 सन् 25/99 अजय कुमार उपर 20.11.99 —
(Sd) Neelima Lal
20.11.99.

प्रतिलिपि —
29-12-SS

पक्ष सुरेश कुमार वीरानंद की तरफ से
29-12-
21-12-

पक्ष गवाह
पक्ष वकील

Prohibition Excise &
Registration Department,
Government of Bihar

INDIA NON JUDICIAL

Other

SL-8

First Party Name *	: Not Applicable
Second Party Name *	: SANJAY KUMAR
Purchased By *	: SANJAY KUMAR
Certificate Number	: BR0381565316972763739 31
Consideration Price	: ₹0.00/-
Stamp Duty Paid	: ₹100.00/-
Registration Fee & Other Fees	: ₹0.00/-
LLR & Proc Fee	: ₹0.00/-
Miscellaneous Fees	: ₹0.00/-
Discore SC	: ₹0.00/-
Total Amount	: ₹100.00/- (One Hundred)

---------- This stamp paper will only be valid if embossed below with special RED ink impression ----------

CENTRAL CO-OPERATIVE BANK DANAPUR PATLIPUTRA

Phone No:
Sold To/Issued To:
Sanjay kumar
For Whom/ID Proof:
Sanjay kumar

भारत INDIA
INDIA NON JUDICIAL
SRO OFFICE
DANAPUR
800012
BIHAR
बिहार
सत्यमेव जयते
भारतीय गैर न्यायिक

OCT-18-2023 11:01:19

₹ 0000100/-
ZERO ZERO ZERO ZERO ONE ZERO ZERO

Other
38156531697626879088-00003722
3815653 00000000000000000000

9462 Sector 28-10-23

अभिप्रमाणित छायाप्रति
अवर निबंधक
दानापुर
28/10/23

निबंधन कार्यालय, दानापुर

9462 287023

आवेदन .....दिनांक.....

प्राप्त शुल्क

च (I) .....

ब (II) .....100.....

छ (III) .....500.....

द (IV) .....

योग.....600.....

शब्दों में छः सौ रुपये

आवेदक का नाम व हस्ताक्षर

28/10/03

11962 दिनांक 31/2000 लॉ 2,12,14 P 5217 5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५०००रु. Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

12480-00
54-00
12534.00

5507
20.11.99

1083+1088
1174
12/9/99
14.9.99

4587.00

1890
6771.0

12537.62

नाम लेखकारीगण :- (1) श्री श्यामनन्दन सहाय
पिता का नाम स्वर्गीय राम नन्दन
सहाय।
(2) श्री किशोर नन्दन सहाय } पिता
(3) श्री सतीश नन्दन सहाय } का नाम

Scanned with CamScanner

JUN 30

40772

67710

श्री अतो उपाध्यायी

Scanned with CamScanner

13062

13 SEP 1989

श्याम नन्दन सहाय
2/10/88

2/10/88

अशोक नन्दन सहाय

26 2 1988 22 199

श्याम नन्दन सहाय
2/10/88

26 2 1988 22 199

किशोर नन्दन सहाय
2/10/88

Scanned with CamScanner

5000Rs

INDIA NON JUDICIAL

५000रु. Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

स्वर्गीय विजयनन्दन सहाय सभी
लेखकारीगण का निवास स्थान
सैदपुर थाना एवं पत्रालय सबौरा
जिला पटना भारतीय नागरिक।
नाम लेखधारीणी :- श्रीमती उषा चौधरी
पति का नाम श्री राम उपेश
चौधरी निवास स्थान सबाईच
थाना एवं पत्रालय बिहटा पुर
जिला पटना बिहार भारतीय
नागरिक।
लेख प्रकार :- निर्विवाद विक्रय पत्र बीच
कैवालां चंपला कलाली। Deed
of absolute Sale

(3)

Scanned with CamScanner

10074 67710

श्री मती चौधरी

5 SEP 1999

पटना

264 पटना 22/99

कुमार गौरव
5/10/55

9 r 6

अवर निबंधक,
दानापुर

Scanned with CamScanner

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000रु. Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

मूल्यांकन :- अंकें 3,12,000) तीन लाख बारह हजार रुपया मात्र।=

सम्पत्ति का विवरण :- मवाजी 5 कट्ठा 5 धूर (पाँच कट्ठा पाँच धूर) यानि खेवा पाँच कट्ठा एकाजी हैसियत काश्त रैयती कायमी नगदी वाके मौजा सैदपुर परगना फुलवारी थाना खगौल खेवट थाना एवं खेवट रजिस्ट्री दानापुर खंडर रजिस्ट्री एवं जिला पटना जो जमीन पटना विकास प्राधिकार क्षेत्र के अन्दर है। मगर मास्टर प्लान के अंश परीधी क्षेत्र से बाहर

Sunil Kumar Gaurav
S/o - Sri Kapoor
Kala - Khagaul
Patna - 801105

Scanned with CamScanner

15 SEP 1999

Scanned with CamScanner

5000Rs

INDIA NON JUDICIAL

५००० रु. Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

है तथा सरकारी राजस्व अभिलेख
में यह भूमि कृषि योग्य दिखलाया
गया है। जिसमें आज तक कृषि
कार्य हो रहा है। जिसकी चाना संख्या
(ईकाइन) तौजी संख्या 4636
(51) पाँच हजार सात सौ पैंतीस) खाता संख्या
(302) तीन सौ आठ) सर्वे खसरा संख्या
(1036/1142) एक हजार सैंतीस बटा
एक हजार एक सौ बेयालीस) का
अंश भाग, रकबा पाँच कट्ठा पाँच
धूर।

जिसकी वार्षिक लगान 1) एक रुपया
जमाबंदी शेष।=

भूमि सुधार उपसमाहर्ता
पटना

Scanned with CamScanner

15 SEP 1999

67710

श्री अमी उपाध्याय

9/10

अवर निबंधन,
दानापुर

अवर निबंधन कार्यालय, दानापुर * पटना *

Scanned with CamScanner

5000Rs

INDIA NON JUDICIAL

५०००रु.

Rs 5000

सत्यमेव जयते

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

जमीन्दारी बिहार सरकार द्वारा अंचल कार्यालय दानापुर पटना।

जमाबन्दी संख्या 56 वर्ष 1956-56 ई०।

चौहद्दी

उत्तर :- भरतनन्दन सहाय वगैरह।

दक्षिण :- सड़क

पूरब :- सर्वे फ्लोर संख्या 1070

पश्चिम :- पार्ट फ्लोर संख्या 1036/1172 श्री ओम प्रकाश।

पैमाईश

उत्तर :- 67.626 फीट।

दक्षिण :- 61.626 फीट।

पूरब :- 100 फीट X श्याम नन्दन सहाय

पश्चिम :- 56 फीट।

Scanned with CamScanner

15071

15 SEP 1999

9/10

Scanned with CamScanner

5000 Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५००० रु.

Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सदर्भ

हकियत यह है कि इस विक्रय पत्र के खाता संख्या 7 में चर्णित सम्पत्ति लेखमारीगण की खानदानी सम्पत्ति है जिस पर लेखमारीगण आज तक स्वतंत्र रूप से काबिज दखील मालीक मुद्दतमीआद चली आते है वो है और लेखमारी न० 1 का वो लेखमारी न० 2 एवं 3 के पिता विजय नन्दन सहाय का नाम अंचल कार्यालय दानापुर के जमाबन्दी रैयत संख्या 56 पर दर्ज चला आता है इस प्रकार लेखमारीगण को उपर्युक्त खाता संख्या 7 में चर्णित

निबंधन कार्यालय दानापुर पटना

Scanned with CamScanner

15070

15 SEP 1999

पटना

प्रेषक गोपालगंज,

पत्र सं- 67710

श्री [illegible]

पिता/पति

ग्राम/मुहल्ला

थाना

जिला

९ ११

९ । १०

बिहार निबंधन कार्यालय पटना

Scanned with CamScanner

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५००० रु. Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सम्पत्ति पर दखल कब्जा का प्रमाण
पूर्ण रूप से है।

यह कि लेख्यकारीगण को
तकरीबन रुपयों का जरूरी वास्ते बनाने
मकान एवं खरीदने अन्य फायदेमन्द
सम्पत्ति के लिए रुपयों का अत्यन्त
आवश्यकता है। इसलिए लेख्यकारीगण
ने उपर्युक्त खाता संख्या ०२ में वर्णित
सम्पत्ति को बिक्री करने का बात
चीत आम तौर से एलान किये थे
उचार करवाये तो अन्त में खाता
संख्या ०२ के लेख्यधारीणी के साथ
कुल किमत अंके ७२००० तीन लाख

Scanned with CamScanner

15003

क्र.सं. 67740

नाम श्री अवधेश उपाध्याय

पिता/पति

ग्राम/महल्ला

डाक

जिला

1 SEP 1999

9 / 10

अपर जिलाधिकारी
दुधवाखीरी

Scanned with CamScanner

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५००० रु. Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

बारह हजार रुपया मात्र में तय हो
गए हुआ तब क्रेताकारीगण अपने
खुशी से खाहीश से होश से
हवाश में रहकर वो अपना फायदा
एवं अपने शुभ चिन्तकों एवं काश्तकारों
सलाहकारों से पूर्णरूप.. सायाद लेकर
वो अपनी सम्पूर्ण लाभ एवं हानि
को भली भाँति समझ बुझकर
वो बिना किसी बाहरी दबाव
के धर्मभाव के कुल किमत अंकें
(3,12,000) तीन लाख बारह हजार
रुपया में पटरत्न खाना संख्या 2
के क्रेताधारीजी के हाथ बेचा

Scanned with CamScanner

13068

67710

श्री मती उषा देवी

9/10

Scanned with CamScanner

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000रु. Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पांच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

ने चयला कलामी किया है निर्धा-
रित विक्रय पत्र का एमएए खर्च
स्वीकार किया है मुल्य के कुल
रुपया लेख्यकारीगण ने इस धरोहर
विक्रय पत्र पर हस्ताक्षर करने
से पूर्व ही खरीदार पक्ष से
एक मुश्त नगद वसूल है देपाम
पा चुके है- इस प्रकार कुल
रुपया वसूल पाकर लेख्यकारीगण
ने खरीदार पक्ष को उपर्युक्त
खाता संख्या 7 में वर्णित सम्पत्ति
पर दखल कब्जा दिया है मालीक

Scanned with CamScanner

13867

1 SEP 1999

67710

श्री/श्रीमती उषा चौधरी

9-10

Scanned with CamScanner

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५०००रु. Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

मुस्तकील बना दिया है आज तक
जो कुछ हक अधिकार है दखल
कब्जा लेखकारीगण को बाबत
में वर्णित सम्पत्ति पर हासिल
था है सब कुल हक अधिकार
है दखल कब्जा मुल्ये मे कुल
रुपये मे बदले आज के तिथी
से हस्तांतरीत होकर खरीदार पक्ष
को हासिल हुआ।

अतः अब खरीदार पक्ष
या उनके उत्तराधिकारी उपयुर्क्त
बाबत संख्या नं में वर्णित सम्पत्ति

Scanned with CamScanner

15066

67710

श्री श्रीती उपाध्याय

9/10

Scanned with CamScanner

5000Rs

INDIA NON JUDICIAL

५०००रु.

Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

पर अपनी दखल कब्जा स्थापित करके सम्पत्ति को जिस प्रकार से चाहे अपनी उपयोग या उपभोग में लाये या नाम अपनी लेखकारीगण के स्थान पर अंचल कार्यालय के जमाबन्दी रजिस्टर पर या और जहाँ - जहाँ जरूरी समझे इस विक्रय पत्र के माध्यम से नामांकित करा लेंगे उस पर लेखकारीगण या इनके उत्तराधिकारीगण को किसी प्रकार का कोई आपत्ति एवं विरोध नहीं होगा।

लेखकारीगण

Scanned with CamScanner

28

13088 दिनांक,

6770

श्री/श्रीमती उर्वशी चौधरी

Scanned with CamScanner

23

5000Rs

INDIA NON JUDICIAL

५०००रु.

Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

विक्रेता/क्रेता के लेखपालजी (क्रेता)
के साथ यह भी सत्यता उजर
किये हो और विश्वास दिलाये
हो कि उपर्युक्त खाता संख्या नं
में वर्णित सम्पत्ति पर उनका
के अधिकार संबंधी भंजार
ऋण भार सरकारी एवं गैर
सरकारी से पूर्णतः मुक्त एवं
पाक साफ हो- अगर खिलाफ
इसके उपर्युक्त खाता संख्या नं
में वर्णित सम्पत्ति पर किसी
उजर का अधिकार संबंधी भंजार

अनुमोदित
राजेन्द्र नगर, पटना

निबंधन अधिकारी
पटना

Scanned with CamScanner

10064

15 SEP 1999

[redacted]

[redacted] 6777/-

[redacted] श्री प्रीतो चौधरी

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

9/10

Scanned with CamScanner

5000Rs

INDIA NON JUDICIAL

५००० रु.

Rs 5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

कर्ण भार सरकारी वी और सरकारी
पाया जाए या लेखपालगण या
उनके उत्तराधिकारीगण के हस्तक्षेप
करने के फलस्वरूप खरीदार
पक्ष या उनके उत्तराधिकारी
उपर्युक्त खाता संख्या 7 में
वर्णित सम्पत्ति के किसी अंश
या कुल 3- भाग से
बेदखल कर दिये जाए

Scanned with CamScanner

13063

67740

श्री मती उषा चौधरी

9 9 0

अ.व.र. निबंधक,
बेगूसराय

Scanned with CamScanner

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु. Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

जिसकी मिल्की ठमार का
कोई हक खरीदार पक्ष या
इनके उत्तराधिकारी को दे
दी ऐसी हालत में खरीदार
पक्ष नालिश अदालत करके
लीसमकारीगण या इनके
उत्तराधिकारीगण को दर ठमार
में सम्पत्ति से अपनी अदाल
को भय हर्जा - खर्चा पा

Scanned with CamScanner

जिला निबंधन कार्यालय, दानापुर
पटना

26

40773

कार्यालय, पटना

पृष्ठ 407740

नाम ..... श्री अमित कुमार चौधरी

पिता/पति .....

ग्राम/मकान .....

तथा .....

जिला .....

9/10

Scanned with CamScanner

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु.

Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

उसका कानूनी रूप सहीत

वसूल की वैधानिक कर लेगा-

उस वक्त लेखपालीगण या

राजस्व अधिकारीगण को

किसी प्रकार का कोई

आपत्ति एवं विवाद नहीं

होगा

इस वास्ते यह दिशा

Scanned with CamScanner

500Rs

INDIA NON JUDICIAL

५०० रु.

Rs 500

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच सौ रुपये FIVE HUNDRED RUPEES

निर्विवाद विक्रय पत्र यदि

कोई दावा जमाबंदी लेख-

कारीगण में लेख चालीस की

पक्ष में लिख दिया कि

समय पर माल नहीं

दो जाएगा रहे (कमाए)

सहायक निबंधन कार्यालय, दानापुर
पटना

Scanned with CamScanner

32

20401

[redacted]

9/ 10

Scanned with CamScanner

100 Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१०० रु.

Rs 100

सत्यमेव जयते

भारत

एक सौ रुपये ONE HUNDRED RUPEES

Scanned with CamScanner

34

67710

श्री अनोक उपाध्याय

पिता/पति

नाम/पदनाम

पता

हस्ताक्षर

९—१०

आर. पी. सिंह,

उपायुक्त

संयुक्त निबंधन कार्यालय, कदमकुआं

पटना

Scanned with CamScanner

35

100 Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१०० रु.

Rs 100

सत्यमेव जयते

भारत

एक सौ रुपये ONE HUNDRED RUPEES

Scanned with CamScanner

36

क्रमांक 67710

श्री मती उषा चौधरी

पता

तारीख

हस्ताक्षर

Scanned with CamScanner

36

67710

श्री श्रीमती उषा चौधरी

9/1°

Scanned with CamScanner

37

10 Rs.

दस रुपये

सत्यमेव जयते

भारत

INDIA

१०रु.

10RS

TEN RUPEES

तारीख 1- 5 - 90 - 5555 से

Scanned with CamScanner

13 SEP 1999

अभिप्रमाणित छायाप्रति
..40..... पृष्ठों में है।
अवर निबंधक
28/10/23

पटना

Scanned with CamScanner