Sch. XIV—F. No. 180V. बिo गo प्रेस, गया।

रसीद मालगुजारी। फारम मालकी/व.रव रैयती।

नाम सर्कल। नाम मौजा मय V नाम रैयत मय वल्दियत जमाबन्दी

थाना वो थाना नम्बर। W वो सकूनत। नम्बर।

पुनपुन | पटेल कुम्हरार | श्रीमती वीणा | झा 175278 8277

अराजी नगदी 12 अराजी भावली पति तफसील हिसाब ... भावली।

59.11 धुर आलोक कुमार झा ग्राम-कुम्हरार

जोत का सालाना मांग मय तफसील (बकाया वो हाल) ... वीणा ... कुमारी 4271

2011-12 मांग बाबत	सालाना	बकाया तीन वर्ष से ज्यादा।	३रा वर्ष।	२रा वर्ष।	१ला वर्ष।	हाल
माल- (नगदी)	1.00				33.00	1.00
गुजारी (भावली)	0.30				9.90	0.30
सेस ...	0.50				16.50	0.50
*सूद ...	0.50				16.50	0.50
मुतफरकात ...	0.20				6.60	0.20
मीजान	2.50				82.50	2.50

खाता 326 खेसरा 458

=85.00

तफसील अदायकारी।

2011-12 अदायकारी बाबत।	बकाया तीन वर्ष से ज्यादा।	३रा वर्ष।	२रा वर्ष।	१ला वर्ष।	हाल	
माल (नगदी)				33.00	1.00	
गुजारी (भावली)				9.90	0.30	
सेस ...				16.50	0.50	
*सूद ...				16.50	0.50	
मुतफरकात ...				6.60	0.20	
मीजान अदायकारी				82.50	2.50	=85.00

(१) मीजान कुल (लफ्जों में) पचासी रुपया मात्र

(२) नाम रहिन्दा

(३) कुल बकाया दस्तखत वो तारीख ... 9.11.11

*खास महाल का बकाया मालगुजारी पर (... बकाये पर जिस पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।

रसीद मालगुजारी । ... ... करार रैयती ।
नाम सर्किल । नाम मौजा मय V नाम रैयत मय वल्दियत जमाबन्दी
पट्टा की खाता नम्बर । ... मी जनुबत । नम्बर ।

[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

८ १९६, ८३३४८४

मालगुजारी नकदी	मालगुजारी भावली	तफसील हिसाब जमाब भावली
[illegible]	[illegible]	[illegible]

जौत का वाकाना मांग मय तफसील (बकाया को शामिल) मौजूदा साल का ।

मांग बाबत । १५-२-७५	जमाबन्दी	बकाया: तीन वर्ष से ज्यादा ।	३रा वर्ष ।	२रा वर्ष ।	१ला वर्ष ।	कुल
माल- (नकदी)	२.३५					२.३५
गुजारी (भावली)	०.६०					०.६०
सेस ...	१.२०					१.२०
*सूद ...	१.२०					१.२०
मुतफरकात ...	०.६०					०.६०
मीजान	५.९५					५.९५

तफसील अदायकारी ।

अदायकारी बाबत । १५-२-७५	बकाया: तीन वर्ष से ज्यादा ।	३रा वर्ष ।	२रा वर्ष ।	१ला वर्ष ।	मौतालबा हाल ।	फाजिल
माल- (नकदी)					२.३५	X
गुजारी (भावली)					०.६०	
सेस ...					१.२०	
*सूद ...					१.२०	
मुतफरकात ...					०.६०	
मीजान अदायकारी					५.९५	

५=९५

(१) मीजान कुल (शब्दों में) — (पाँच रुपया पंचानबे पैसे)
(२) बाम हैसियत —
(३) कुल बकाया — दस्तखत मो तारीख अमला तहसील कुनिन्दा ।

*खास महाल का बकाया मालगुजारी पर (सिवाय ऐसे बकायों पर जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है ।

[signature] १५-१-७५

पटना नगर निगम

फार्म "ख"

For Use in 1983-84 Only

सर्किल या महल्ला ५० श्री

प्रपत्र फार्म । "ख" में करदाता का क्र सं० ८८५/१

रसीद बही सं० 2648

A रसीद सं०

करदाता का नाम श्री गौरी शंकर पाठक

नगर पालकीय कर के रूप में रु० १०१.२५ से (शब्दों में) पाया, जिसका विवरण नीचे है :—

	पिछला बकाया		विगत वर्ष का बकाया				८३.८४ वर्तमान वर्ष				कुल जमा
			प्रथम तिमाही	द्वितीय तिमाही	तृतीय तिमाही	चतुर्थ तिमाही	प्रथम तिमाही	द्वितीय तिमाही	तृतीय तिमाही	चतुर्थ तिमाही	
	अवधि	रकम	रकम	रकम	रकम	रकम	रकम	रकम	रकम	रकम	
गृह कर										36.50	36.50
जल कर										30.10	30.10
मल कर										[illegible]	[illegible]
शिक्षा कर										15.10	15.10
स्वा० कर										18.65	18.65
दण्ड कर										[illegible]	[illegible]

शब्दों में कुल जमा एक सौ एक रुपये पच्चीस पैसे १०१.२५

ता ११.१.८४ १९८ सिक्का

कर संग्राहक का हस्ताक्षर राम प्र० [illegible]

वाणिज्य प्रेस, पटना-४

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

बिहार BIHAR F 882932

MEMORANDUM OF FAMILY ARRANGEMENT.

THIS MEMORANDUM OF FAMILY ARRANGEMENT is made on this the 26th day of September, 2011 at Patna, by and between :

1. **Smt. Bina Jha**, wife of Sri Ashok Kumar Jha and daughter of Late Gouri Shankar Pathak, resident of Kumbhar,

P.S. – Agamkuan, District- Patna. Hereinafter called the First Party.

And

2. **Smt. Nirjala Thakur,** Wife of Sri Basant Thakur and daughter of Late Gouri Shankar Pathak, resident of Gosain Tola, P.S. Patliputra, District- Patna, hereinafter called the Second Party.

And

3. **Smt. Punam Jha** wife of Sri Ranjit Jha and daughter of Late Gouri Shankar Pathak, Resident of Gosain Tola, P.S. Patliputra, District- Patna, hereinafter called the Third Party.

And

4. **Rakesh Pathak** Son of Late Gouri Shankar Pathak, Resident of Gosai tola, P.S. Patliputra, District- Patna, hereinafter called the Fourth Party.

WITNESSETH AS FOLLOWS :

Whereas, the parties above named are Hindus and Government by the Hindu Mitakshara School of Hindu Law in the matter of inheritance and successors.

Whereas, the properties more particularly described in the schedule below are the self acquired properties of late Gouri Shankar Thakur, who was the father of all the above named parties.

And Whereas, the father of the parties died on 05.07.2011 leaving behind his aforesaid properties as well as other properties at different places.

And Whereas, consequent upon the demise of the said father of the parties, the properties left by him have been duly inherited by the aforesaid first party second part, third party and fourth party jointly each having equal shares thereto. To wife of

Nirjala Thakur 26.9.11
Pathak 26/9/11
Binie Jha 26/9/11
Punam Jha 26-09-11

Late Gouri Shankar Pathak, i.e. the mother of the parties has already predeceased her husband, long ago.

And Whereas, the now the parties above named are facing much inconvenience to possess all the properties jointly and ultimately under an unanimous decision arrived at by and between the parties, the following arrangements relating to the schedule below properties has been taken by them under a joint amicable and peaceful environment, in the specifically sectioned herein below.

And Whereas, the above named Second party, Third party and Fourth party have jointly decided to allow schedule below properties to be allotted in the name of the First Party exclusively for her own use and enjoyment.

It has further been decided by and between the parties that remaining movable and immovable properties save and except the schedule below properties, left by their deceased father Late Gouri Shankar Pathak, at different places, shall remain in joint in the names of Second party, Third party, and Fourth party each having equal shares thereto,

That the First party however, hereby undertakes and assures that she will never put any type of claim over the remaining landed property left by her father, at any place, beyond those which are the subject matter of the instant deed of memorandum of family arrangement.

That accordingly, the First party by virtue of this deed has become the absolute owner of schedule below properties with her all right, title, interest, possession with the right of alienation thereof and also she has become entitled to use and enjoy the property according to her own choice whatsoever without any type of interference from the other parties any point of time in any manner.

That by virtue of this deed the first shall be entitled to get her own name mutated in respect the schedule below properties in the office of the Landlord and go on making payment of rents and other charges payable for the said landed property to the concerning authority or authorities and obtain receipt thereof in her own name, to which none of the aforesaid parties or anybody else will have no objection of any kind whatsoever.

That the instant arrangement shall be binding by all parties including their respective legal heirs and successors.

SCHEDULE

i) Lands situated in Mauza – Kumhar, within district of Patna, bearing Khesra No. 458, within Khata No.326, measuring 4-11/16 decimals, equivalent to 1 katha 10 dhur, bounded by

North - Laxman Koiri
South - Abdul Karim
East - Road
West - Abdul Jabbar.

ii) Land situated in village Kumharar, District- Patna, bearing Khesra No. 458, Khata No. 326, measuring an area 14-1/16, decimals = 4 katha to dhurs, bounded by

North - Lachan Koiri
South - Abdul Karim
East - Road
West - Abdul Jabbar.

iii) Land situated in Mouza – Kumharar, District- Patna, bearing Khesra No. 458, Khata No. 326, Thana No. 12, Tauzi No. 189, Measuring – .5 decimal, = Bounded by

North -	Plot No. 468
South -	Plot No. 457
East -	Road.
West -	Plot No. 459

In witnesses whereof parties have signed today this the day, month and year described above.

Witnesses.

1. [signature] 26.09.11

First Party
[signature] 26/9/11

Second Party.
Nirjala Thakur 26.9.11

2. [signature] Pathak.

Third Party.
Punam Jha 26.09.11

Fourth Party.
[signature] 26/9/11

1011 BIHAR [illegible] 200 Rs.

INDIA NON JUDICIAL

२००रु. Rs 200

दो सौ रुपये TWO HUNDRED RUPEES

[illegible] by the Competent Authority by Collector & C Urban Land Ceiling & Regulation Act 1976 [illegible] 11-4-77

[illegible] 2152 [illegible] 27 [illegible]

199-75
8.60
190-27

158
84
232

[illegible] 1.8.77

1	नाम मोकीर	मोसमात सुवीमा देवी पोते श्री मुन्शीराम निवास जाति यादव पेशा कास्तकारी साकिन मौजा नया टोला कुम्हरार परगना अजिमाबाद थाना सुलतानगंज डाकखाना कुम्हरार जिला पटना
	158 84 232	
2	नाम मोकीर अलैह	श्री गौरी शंकर पाठक वल्द श्री जुनपुन पाठक जीवीत साकिन मौजा गोलाई टोला पाठकपुरी थाना पाटलीपुत्र जिला पटना पेशा वाणिज्य

[illegible]

30 RS.

तीस रुपया

INDIA

THIRTY RUPEES

30 RS.

3	किस्म वसीका	केवाला बैय लाकलामी (बिक्री पत्र) Sale deed
४	तादाद जौ समन	मौवलीग चार हजार दो सौ (४२००) रुपया
५	तफसील जायदाद	हमगी वो तमामी मवाजी चार पुख्ता सवा हेक्टर सोलह डिसमिल ४ 11/16 डिसमिल ऐराजी डेढ़ कट्ठा रैयती मजरूआ खाहिश कायम कास्त रैयती कायमी वगैरह नकदी वाके मौजा मोहीउद्दीन पुर कुम्हरार परगना अजीमाबाद थाना सुलतान गंज तव रजिस्ट्री परगना सदर रजिस्ट्री जिला पटना थाना 12 बारह अन्दर जमा निकाश खाट वो तौजी 1 12? 11 एक सौ नवासी वो खाता 326 तीन सौ छब्बीस वो बिबरन ४ चार जिसका सालाना मालगुजारी बैय कीथ

2RS

INDIA

दो रुपया | दो रुपया

TWO RUPEES | TWO RUPEES

मौ० ४५ पैसा अलावे शोध नहिं बजमीन पाती बिहार सकोर द्वारा

खाता	खसरा सर्वे	ऐकड़	डिसमील	कट्ठा	धुर	उत्तर	दक्षिन	पुरब	पश्चिम
३२८	४५८ याने अनठावन	+	४ ११/१६	१	१०	लड्डु मन काड़ी	अब्दुल करीम	राह	अब्दुल जब्बार

मिनजुमला १ डिसमील के

सन्दर्भ contents

अजाजा कि जायदाद बाना बनीका ईजाजा मोकीर का अजातर खरीदगी बैन माकुल ता० ४-८-५४ बुक १ जिल्द ४४ पाना ७३ ता ७२ दस्तावेज २२३२ सन् १९५४ ई० मोतदका रजिस्ट्री पटना नविश्ता सै० ब तहरीर हुसैन वल्द सैयद किफायत हुसैन वो मोहम्मद हुसैन उर्फ मुमताज वल्द लताफत हुसैन साकिन कुम्हरार थाना सुलतान गंज जिला पटना बनाम श्री मुन्शी राम सोहर मोकीर वो श्री कमली राम वो श्री रामअशीष राम वो श्री मिश्री राम के नाम से खरीदगी है जिस पर अजारोज खरीदगी

इन्द म इजमालन काबीज दखील मालिक मुस्तकील हैं
चले आये कि श्री सुन्दरी राम, अपने पत्नी मन मोकी-
रा को छोड़ कर देहान्त कर गये कि मन मोकीरा
बाद वफात अपने शौहर के बतौर सौहरी वरासत
कुल दिगर जायदाद के अपने हक व हिस्से
पर काबीज दाखील मालीक मुस्तकील ताबि शास्त्र
मिताक्षरा के रहते चली आती है व है
कि मन मोकीरा आराजी खाता 2 व कुल दिगर
जायदाद के माल गुजारी बिहार सरकार का
इजमाल अदाय करते रहे श्री कान्ती राम के नाम
से करता चला आता है व मोकीरा को आवश्यक
ता निजी के प्राप्त करने करार के वास्ते रूपये की
घरेलु के आमद पर पेश है इसहाल जमीन को
सामान इन्तजाम गैर मुमकीन है इसलिए मन
मोकीरा ने आराजी खाता 2 का बिक्री करने का
आम एलान खुले तौर पर बीच देहात लोगों में
कराया इसी बीच मन मोकीरा को मालूम हुआ कि
मेरे पट्टीदार श्री कैला राम व श्री रामाशिष राम
व श्री सुबाश प्रसाद यादव वलद श्री मिश्री लाल
अपने जमीन की बिक्री करने हेतु खाता 2 मौजे
अलैह श्री गौरी शंकर पाठक खरीदार से तय किया है
तो मन मोकीरा भी उसी तिथी 12-2-89 को

की खराजी खाता नं० 2 की बिक्री करने बाबत
मित दौलता पजा तिमाजी मुन्द्री खाता नं० 4
मैं अधिक मूल्य है अब इससे अधिक मूल्य कोई
दूसरा सज्जन खराजी खाता नं० 2 की देने को आमादा
तैयार नहीं है इस लिए मन मोसीया ने मन्सा
खराजी खाता नं० 2 का मूल्य उचित है इस लिए
मन मोसीया बखुशी रजा व रगबत बहाल [illegible]
जात व सबात अकल व [illegible] होशो व
हवास होशो व हवास अपने बेला दबाव किसी दूसरे
के बखुबी अपने नफा व नुकसान समझ बूझकर खराजी
खाता नं० 2 [illegible] मय जुमला हक व हकूक
मालिकाना अधिकार के अपने बाबत नकद की अपने [illegible]
दल मिसल [illegible] मोबलिग मा० हजार [illegible]
42005 [illegible] साहिब [illegible]
मुन्द्री खाता नं० 2 के बाला [illegible] किया
की बैनामा (बिक्री) व कुल [illegible] इस तौर
से बसूल पाया के मो० 2500 [illegible]
[illegible] उचित [illegible] बसूल पाया
जिस को [illegible] मैं मोजरा दिया
व बकिया मो० 37500 रुपया [illegible]
[illegible] पटना [illegible] के बसूल पाया
मन मोसीया [illegible] तमाम व कमाल कुल
[illegible] हुआ है [illegible] मोबलगा

रजि॰ पी० [illegible] उपनिबंधक
[illegible]
दिनांक: [illegible]

रैयती रकाना ? दाखिल खारिज [illegible] दखील

मालिक मुस्तकील [illegible] को अपनी पुरी अधिकार

की खरीदार मजकुर को दे दिया व खरीदार मजकुर

को माहिर के ऊपर जायदाद [illegible] मोबइया हाजा

या कानीन दाखील मालिक मुस्तकील होकर

रहकर [illegible] आबाद करें [illegible] बाद

लगान बिहार सरकार में जमा [illegible]

अदत उपभोग करें या [illegible] मतलब [illegible]

व [illegible] वसीलीते [illegible]

मालिको की दर्ज करा लेवें [illegible] व दाखिल [illegible]

हक व हकुक मालिकाना बाद आज से [illegible]

सौंप मोबइया हाजा में [illegible]

हासिल था व आजो हासिल होता व [illegible]

कुल हक व हकुक मालिकाना [illegible]

दन होकर बजीये लेख खरीदार मजकुर को

आज के तारीख से हासिल हुआ [illegible]

खाह आज से व आयन्दा [illegible]

मालिक को किसी किसम का कोई दावा व [illegible]

[illegible]

व सौंप मोबइया हाजा [illegible] खरीदार [illegible]

नहीं है व न रहा व न होगा व मालिक

ने खरीदार मजकुर को विश्वास दिलाता है व वादा

करता है कि सौंप मोबइया हाजा हर तरह [illegible]

दैन वो दिगर इन्तकाल मुन्तकी हकीयत वो गैरहु से
पाक साफ है और आइन्दा बाद तहरीर कोबालेके
वसीका हाजा के किसी किस्म का कोई लेन देन
वो दिगर इन्तकाल मुन्तकी हकीयत का पैदावेगी
हुजत या भूल से लिखा खाह बा स्थान
आमद मो मालीमान खरीदार होवें तो वह
हाल हक होगा कि मकदर बेदखली नाइन्दन
मन मोकीर खाह बा स्थान मन मोकीर के ही
तरह के जायदाद बानी खाह मिनामी मन कुला
वो गैर मन कुला कुर्क वो निलाम बसुद होगी
इन्दुल अदालत के वसुल कर लेवेंगे इसमें
मोकीर खाह बा स्थान मोकीर को कुछ
उजुर नहीं है और न आइन्दह होगा और
अगर बा स्थान आमद मो मालीमान मन
मोकीर के कोई दावा पेश लावें तो मोकाम
ले वसीका बैय हाजा के नकल अदालत के
समायत नहीं होगा इस वास्ते यह बाती का
बनाम बोलहन मोकीर मलीह वाला व
कबाला बैय लोकलानी का लिख दिया कि समय
पर काम आवे तथा प्रमाण रहे और शहरी भूमि
हदबन्दी अधिनियम 1976 के अधीन सक्षम पदाधिकारी
के आदेश संख्या 4207/79 दिनांक 18/8/79 की नाट
स्तहलाट पटना, ज्ञाप संख्या 1035 दिनांक 11/8/79

[illegible] दि. 18-8-79

पटना के आधार पर दलील प्रस्तुत किया गया है

तहरीर की तारीख सोलह माह अप्रैल सन् उन्नीस सौ सतहत्तर ईस्वी

ता॰ १६-४-१९७७ ईस्वी

कातिब वसीका छाया मदन प्रसाद ग्राम तारेगना जिला पटना खाण्डा [illegible] मसौढ़ी जिला पटना [illegible] मोकीर के [illegible] वसीका छाया पर [illegible] सुना समझा दिया

[illegible]
दिनांक: १६-४-७७

INDIA NON JUDICIAL

१०० रु.

Rs 100

सत्यमेव जयते

भारत

एक सौ रुपये ONE HUNDRED RUPEES

100

114.87

1		मुसम्मात आहमद पैसा अबदुरमान महरूम साकिन मौजा कुम्हरार परगना अजीमाबाद थाना सुल्तानगंज डा. कुम्हरार जिला पटना पेशा नौकरी तथा कोठी/हाल निवासी बिजलीगुर थाना दानापुर जि. पटना
2		श्री गोपी शंकर पाठक पिता श्री पुनयुग पाठक Chun Chun Pathak वोर्डर निवासी गोसाई टोला पाठकपुर थाना आलमगंज जिला पटना जलमार/

साठ रुपये

भारत INDIA

SIXTY RUPEES

60 RS

3	दस्तावेज प्रकृति	बयनामा यानी ... Deed of Absolute Sale
4	प्रतिफल	मु० 2000.00 [illegible] आदायगी 2000.00 एक हजार [illegible]
5	सम्पत्ति का विवरण	एराजी मकानी ... 5 (पांच) [illegible] [illegible] बनाहुआ है मय चौकठ, किवाड़ [illegible] जुमला [illegible] [illegible] [illegible] मालगुजारी सालाना मु० 3 पी [illegible]

[illegible] मौजा [illegible] [illegible] अर्जी [illegible] [illegible] उपडिपोस्ट [illegible] थाना नं० [illegible] (बाह्) [illegible] [illegible] जिला [illegible] न० 925 एक [illegible] [illegible] खाता नं० 326 (तीन सौ छब्बीस) की [illegible] नं० 658 (छ सौ अट्ठावन) [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]

INDIA

सात रुपये

सत्यमेव जयते

SEVEN RUPEES भारत SEVEN RUPEES

मकान के साथ है अविभाजित चबूतरा आदि 3(०) के अंकित निर्धारित [illegible] दस्तावेज़ के साथ संलग्न है। अधिमोगधारी [illegible] खाता नम्बर 59-112-J. [illegible] होता है।

उत्तर :- खाता नं. ५६६

दक्षिण :- खाता नं. ५४९

पूरब :- मोहिद [illegible]

पश्चिम :- खाता नं. ५५५

मजमून

विदित हो कि [illegible] [illegible] मोहिद का मौरूसी यानी पैतृक है और [illegible] [illegible] के दादा [illegible] शेख शौकत हुसैन [illegible] से है शेख शौकत हुसैन के पुत्र स्वर्गीय [illegible] [illegible] हुए और अब्दुल [illegible] के पुत्र [illegible] [illegible] अहमद है। इनके [illegible] [illegible] के चचा शेख [illegible] हुसैन [illegible] शेख [illegible] हुसैन की [illegible] चचा मोहम्मद [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] शेख [illegible] हुसैन [illegible] [illegible]

19-7-81

INDIA

सात रुपये

SEVEN RUPEES भारत SEVEN RUPEES

781

जो रजिस्ट्री नं॰ [illegible] पृष्ठ [illegible] [illegible]
[illegible] के द्वारा बय पुष्ट है। [illegible]
२२३२ किताब संख्या १ जिल्द संख्या ४४ पन्ना
१३ से १८ [illegible] है। औद्योगिक
[illegible] एवं [illegible] और इन
[illegible] आई [illegible]
[illegible] पिता [illegible] की
श्री. [illegible] देवी पति [illegible]
स्वर्गवास ने अपनी [illegible] एवं हिस्सा की
जमीन १९ (उन्नीस) डिसमील [illegible]
[illegible] श्री [illegible] के द्वारा बेच
दिया जिसका खतियान ५२३ जिल्द नं० १९
पृष्ठ संख्या ३८२ से ३८६ [illegible]
खतियान ५२४ जिल्द नं० १९ पृष्ठ संख्या ३८७
३९२ [illegible] कार्यालय
है [illegible] हुआ है डिसमील [illegible]
[illegible] आबाद करते थे [illegible]
[illegible] अपने परिवार [illegible]
श्री [illegible] के द्वारा बेच दिया था
जिसका [illegible] २००० [illegible]
[illegible]

17-2-82

[illegible]

वजह है कि मालिक आइन्दा मनमानी न करे [illegible]
कोतामील [illegible] मुनासिब समझा क्योंकि
मोहिंदर सिंह को आना पड़ा हुआ जिसका
दाखिल में बच्चे अपने 2 बीघे जमीन भी
दे दिया था जिसका नाप में 19-14 [illegible]
[illegible] आ जाता है और मोहिंदर आया
उसका उसी समय से ही कब्जा रहा
में है और उसका आवंटित था एक कोटि
मौजमा हुई है क्योंकि गिरदावरी नहीं था
इसलिए जमाबन्दी के बयान से गिरदावरी
कर देना मोहिंदर ने ठीक से मुनासिब समझा
मोहिंदर भी कुछ जमा छोड़ बाद में [illegible]
और मोहिंदर आया है सो भी बेवा जिसकी
की आग्रह किया तथा मकान बनवा लिया
उचित समझा जाए। मोहिंदर अपने पिता
का बेटा सन्तान है और वही हकदार
अपने हिस्से 5 बीघे जमीन का [illegible]
और इन्तकाल भी मोहिंदर के नाम से करवाता
जाए। [illegible] [illegible] [illegible]
[illegible] [illegible] [illegible]
[illegible] [illegible] [illegible]
को समझा [illegible]

12-7-68 [illegible]

प. ६

वसीका द्वारा मयजु [illegible]
सारे अधिकारियों [illegible]
मकान मुनहसर किया गया वसीका द्वारा
[illegible] अदना रो. 2000.00 की
इजाफा [illegible]
मुनहसर किया गया [illegible]
[illegible]
[illegible] जो [illegible]
[illegible] आमदनी [illegible]
[illegible]
[illegible] आमद की [illegible]
[illegible]
चाहिए कि [illegible]
[illegible]
समझने [illegible] आवश्यक
[illegible]
[illegible] और [illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible] मौजूद को [illegible]
[illegible]
[illegible] और [illegible]

१०-७-६१ [illegible]

પ્રશ્ન ૩ ને [illegible]
અંગે [illegible] ૩ [illegible]
[illegible]
(૩) [illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible] અરજ
[illegible]
[illegible] ૩ની
[illegible]
[illegible]
[illegible] (૩)
[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible] (૩)
[illegible]
આવતિ [illegible]

૧૮-૮-૯૧ [illegible]

અતએવ [illegible]

[illegible]

[illegible] A.L.Z [illegible]

[illegible] ૫૧૦૦ [illegible]

[illegible]

[illegible]

સહી (તા. [illegible]) [illegible]

[illegible]

[illegible]

BIHAR 100 Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१००रु. Rs 100

एक सौ रुपया ONE HUNDRED RUPEES

Permission accorded by the Competent Authority Dy. Collector, Urban Land Ceiling Regulation Act 1976 ... No 1036 dt 11-4-22

27025	1058	41725
		252
		669.50

290-87

Stamp duty paid under The Indian Stamp Act 1899 ... 417.50

Additional Stamp duty paid under the Bihar ... Act 1981 ... 252

669.50

23

18.8.66

1	नाम मोकीरान	1 श्री कंशी राय वल्द श्री टेका राय स्वर्गवास 2 श्री रामाशीष राय 3 श्री सुबाश प्रसाद यादव वल्द श्री मिश्री राय स्वर्गवास साकिनान मौजा नया टोला कुम्हरार परगना अजीमाबाद थाना सुलतानगंज डाकखाना कुम्हरार जिला पटना पेशा दारानकाश्तकारी

INDIA NON JUDICIAL

५००रु. | Rs500

पाँच सौ रुपया FIVE HUNDRED RUPEES

2

२	नाम मोकीर अलैह	श्री गौरी शंकर पाठक वल्द श्री चुनचुन पाठक जीवीत साकिन मौजा गोसाईंटोला पाठक पुरी थाना पाटलीपुत्र जिला पटना पेशा व्यवसाय
३	किसीम वसीका	केवाला बैनुलाकलामी (बिक्री पत्र) Sale deed
४	तादाद जरेसमन	मोवलीग बारह हजार छै सौ रुपया १२६००/० रुपया
५	तफसील जायदाद मेंद बिक्री पत्र	हम्मगी वो तमामी मवाजी 14 1/16 डी० चौदह पुर्णांक एक बटे सोलह डिसमील साढे चार कट्ठा रकबा जमीन मजानआ दाखिल खारिज रैयती कायमी वसीगे नकदी वाके मौजा मोहीउद्दीन पुर कुम्हरार परगना

60 Rs.

साठ रुपया

INDIA

SIXTY RUPEES

60 Rs

जिला पटना थाना नं० १२ बाढ़ अन्दर पटना सिकोइरा
की तौजी नं० १८९ एक सौ नवासी की खाता नं०
३२६ तीन सौ छब्बीस की खेसरा नं० ४५८ जिसका
शालाना मालगुजारी सेस शेष मो० १ रुपया ८० पैसा
एक रुपया अस्सी पैसा होता है बसीलिए जमीन
दारी बिहार सरकार द्वारा

खाता	खसरा सर्वे	रैकड़	डिसमील	कट्ठा	धुर	उत्तर	दक्षिण	पूरब	पश्चिम
३२६	४५८ चार सौ अनठावन	+	१४ $\frac{१}{१६}$	४	१०	रहमान कौसरी	अब्दुल करीम	रास्ता	अब्दुल जब्बार

मिनजुमला १९ डीसमील के

सन्दर्भ Contents

आँजाजा के जायदाद जाना ५ वरीका हाजी मोकीम
का: अजानिए खरीदगी बैय मकुमितारीख ४-६-५४ई
बुक १ जिल्द ४४ पन्ना ११३ ता ११२ दस्तावेज
२२३२ सन् १९५४ ई० मौसम्मात राजेन्द्री पटना थाना
सेरव नद्दाहत हुसैन वल्द शेख किफायत हुसैनवी

INDIA

SEVEN RUPEES

7 Rs 5

मोहम्मद हुसैन उर्फ बुधु मिया वल्द सैरवावत हुसैन

साकिनान कुम्हार आना सुलतानगंज जिला पटना

खरीदार मोकीरान १ वो २ के है वो की निफ्राम

पैदरी मोकीर ३ वो श्री मुन्शी राम के है जिसपर

मोकीर १ वो २ वो पैद मोकीर ३ अजरो खानगी

लाइन्दम काबिज दखील मालीक मुस्तकील रहते

चले आते है वो मोकीर ३ बाद वफात अपने

पैदर के अपने हिस्से पर बदस्तूर दिगर जायदाद

के तर्ह हिन्दु शास्त्र मिताक्षरा मिसबरार के

काबिज दखील मालीक मुस्तकील हुए वो चले आते

है वो लगान बिहार सरकार को अदाय करके

रसीद कराते चले आते है वो मोकीरान को आवश्

श्कता नकदा के वास्ते खर्च मरम्मत मकान शादी

विवाह वो आबाद करने कारी के आनद पर

पेश है बगैर करने मामला हाजा के इस वक्त

नकदा का समान होना अपने जीव खास से गैर

मोमकीन है मुनासिब मन मोकीरान ने ख्वाजी खाना

२ को बिक्री करने का आम एलान खुले तौर

पर किया एवं बड़ी ख्वाहान लोगों ने कबाला

2 Rs

दो रुपया

TWO RUPEES

दो रुपया

TWO RUPEES

आखरह खसरा खाना नं २ वसीका हाजा मौजे अलीपुर
खरीदार खाना नं ३ से उचीत मुल्य 12-1-79 की
लैन पाना धी मुन्द्रेजा खाना नं ४ में अंकित मुल्य
है अब इससे ज्यादा मुल्य कोई दूसरा व्यक्ती
देने पर आमादा व तैयार नहीं है हम मन मोकीरान
ने समझा कि खसरा खाना नं २ का मुल्य उचीत
व मुनासीब है इस लिए मन मोकीरान व खुशी
रजा व रगबत बहालत सेहत जात व सेहत
अकल व कदह बहुसलती होशव हवास
बेला दबाव किसी दूसरों के बखूबी अपने
नफा व नुकसान समझ बुझ कर खसरा
खाना नं २ वसीका हाजा मैय जुमला हक व हकूक
मालि अपने अधिकार व अपने कातेल कब्जा
की बबदल किमत अदल मोबलीग बारह
हजार छै सौ 12600/- रुपया जरे स्याही जो
समन बदल खरीद मुन्द्रेजा खाना नं ३ के बेलाशर्त
व किसबकी स्थिमार के बेवाला व बेअकलाकी
किया [illegible]

पचास नये पैसे पचास नये पैसे

FIFTY NAYE PAISE

मोकीरान को खरीदार मजकुर ने इस प्रकार
वसूल पाया कि मो० बलीग सात सौ पचास (७५०) जो
अर्जी बैय बैनामा के वसूल पाया जिसको जर समन हुआ
में मोजरा दिया वो बकिये मो० बलीग ग्यारह हजार
आठ सौ पचास रुपया ११८५०.०० रुपया सामने एकबार
जनाब सब रजिस्ट्रार पटना सिटी के वसूल पावेंगे
जिस को जर समन हुआ में मन मोकीरान मोजरा दिया
औ मन मोकीरान ने बवसूल तमाम वो कमाल कुल
जर समन के उपर सौद मोबइया एराजी लेना र
पर बजात खुद काबीज दखील मालिक मुस्तकील
बनाया वो अपनी पुरी अधिकार को खरीदार
मजकुर को दे दिया वो खरीदार मजकुर को
चाहिए के उपर जायदाद सौद मोबइया हुआ
पर काबीज दखील मालिक मुस्तकील होकर जो हक
जोत आबाद करके वो कराके बाद अदाय लगान
बिहार सरकार के जो कुछ पैदावार हो अपने
उपभोग को ला औन सा मालिक हो लेवे
वो नाम अपना बसीरी ती जमीन दाखील खारीज
नाम मोकीरान के दर्ज करा लेवें वो हाला

ता० रजि० २६-९-७९
मोकीरान

ता० ह० 26-2-38

कुछ हक वो हकूक मोकीरान ख्वाह वारसान मोकामीमान को
रहन मोतद्दमा हाजा में आज तिथी तक हासिल था
वो आगे हासिल होता वो सब कुल हक वो हकूक
मोकीरान से साकित वो मसल अदम होकर बजी बाबत
खरीदार मजकूर को आज के तारीख से हासिल
हुआ या है मोकीरान ख्वाह वारसान वो कायम
मोकामीमान मन मोकीरान को किसी किसिम
का कोई दावा वो मोतालबा नीस्बत वसूली जो
समन ख्वाह निस्बत रहन मोतद्दमा हाजा साम्ने
खरीदार के बाकी नहीं है वो न रहा वो न होगा
वो मन मोकीरान ने खरीदार मजकूर को इतमिनान
दिलाया है वो बावर कराया है के रहन मोतद्दमा
हाजा हरतरह से बरदावा वो दिगर इन्त
काल नुक्स हकीयत वगैरह से पाक साफ
है वो अगर बाद तहरीर वो तामील बयनामा
हाजा के किसी किसिम का कोई दावा वो
दिगर इन्तकाल नुक्स हकीयत या बेदखली जुज
या कुल से खरीदार ख्वाह वारसान वो कायम
मोकामीमान खरीदार होवे तो बहर हाल खरी
दार ख्वाह वारसान खरीदार मजकूर को हक

होगा के बकदर बेदखली ता इन्द म मनमोकीरान
खाह वारसान मन मोकीरान के हरलाह के
जायदाद नामी खाह बेनामी मन कुला वो गैर
मन कुला कुर्क वो निलाम बमदद डिगरी इन्फल
अदालत के वसूल कर लेवेंगे इस में मोकीरान खाह
वारसान मोकीरान को कुछ उज्र नहीं है वो न
आइन्दह होगा वो अगर वारसान मायनी
मोकामीमान मन मोकीरान के कोई दावा पेश
लावें तो बमोकाबले वसीका बैय हाजा के
किसी अदालत के समायत नहीं होगा इस वास्ते
यह वसीका बनाम वो बहक मोकीर उल्लेह
रवाना है के केवाला बैय लोकलामी
का लिख दिया के सनद रहे वो वक्त पर काम आवे
तथा प्रमाण रहे वो शहरी मुनीदद बन्दी अधि
नियम १७६ के अधीन सक्षम पदाधिकारी के आदेश
संख्या ४७३/७७ दिनांक ८-४-७७ पटना के क्रम
में ज्ञाप संख्या १०३६ दिनांक ११/४/७७ पटना
के आधार पर लिखित प्रस्तुत किया गया है

तहरीर की तारीख सोलह माह अप्रैल
सन् उन्नीस सौ सतहत्तर ईस्वी
ता० १६-४-१९७७ ई०