Schedule XXI-Form No. 87 (H)

S.N. .....

RECEIPT FOR FEES DEPOSITED FOR SEARCH & COPY

Serial number of application 814

Date of application .....

Name of applicant Govind Kumar

Fees Paid 240/-

Stamp Paper for X

Date of deposit 21/3/20

Registering Officer

21/3/20

अनुसूची 21—फारम सं० 113

संपत्ति अवभार प्रमाण-पत्र

प्रमाण-पत्र संख्या 81, 21/3/20 19..... आवेदन सं० 814, 21/3/20 19.....

चूँकि श्री Arvind Kumar

ने मेरे पास आवेदन दिया है कि निम्नांकित संपत्ति के संबंध में निबंधित संव्यवहारों और अवभारों का सविवरण प्रमाण-पत्र दिया जाये। (आवेदन में दिये गये तथ्य के अनुसार विवरण दे।)

इसलिये मैं इसके द्वारा प्रमाणित करता हूँ कि उक्त संपत्ति को प्रमाणित करने वाले संव्यवहारों और अवभारों के बारे में बही में और उससे सम्बद्ध अनुक्रमणियो में ता० 2010 to upto date से ता० ..... तक तलासी की गयी और ऐसी तलासी के बाद निम्न संव्यवहारों और अवभारों का पता चला.....

चला है अतः ऋण अवभार मुक्त

क्र० सं०	(क) संपत्ति का विवरण	निष्पादन की तारीख	(ख) दस्तावेज का प्रकार और मूल्य	पक्षों के नाम		दस्तावेज की प्रविष्टि के प्र० निदेश		
				निष्पादक	दावेदार	जिल्द	वर्ष	पृष्ठ
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Mauza- Dehri P.S Bihta Thana No-101 Khata No-150, Plot No-829 (Part) Tauzi No 2724 Area-57 Decimal							

1. दस्तावेज के अनुसार विवरण दर्ज करें।
2. बंधक-पत्र की दिशा व्याज की दर और भुगतान की अवधि दर्ज करें। बशर्ते की उनके बारे में उल्लेख हो।
3. पट्टे की दशा में पट्टे की अवधि और वार्षिक लगान दर्ज करें।

मैं यह प्रमाणित करता हूँ कि उपर्युक्त संव्यवहारों और अवभारों को छोड़ उक्त संपत्ति को प्रमाणित करने वाले किसी अन्य संव्यवहार और अव का पता नहीं चला है।

निम्न व्यक्ति ने तलासी की प्रमाण-पत्र तैयार किया:

(हस्ताक्षर):

(पदनाम):

तलासी का सत्यापन और प्रमाण की जांच निम्न व्यक्ति ने की:

(हस्ताक्षर):

(पदनाम):

कार्यालय:

तारीख: 21/3/20

मुहर एवं निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर

टिप्पणी:-इस प्रमाण-पत्र में जो संव्यवहार और अवभार दिखाये गये है वे आवेदन द्वारा प्रस्तुति संपत्ति विवरण के अनुसार पाये गये हैं। यदि आवेदक द्वारा किये गये विवरण से भिन्न विवरण देकर किन्हीं किन्हीं संपत्तियों को निबंधित दस्तावेजो में दिखाया गया हो तो वैसी दस्तावेजों से प्रमाणित संव्यवहार (ट्रान्जेकशनस) इस प्रमाण-पत्र में शामिल न किये जायेगें।

2. निबंधन अधिनियम की धारा 57 के अधीन जो व्यक्ति (व्यक्तियों) और अनुक्रमणियों (इन्डेक्स) को प्रविष्टियाँ देखना चाहते हों अथवा उनकी प्रतिलिपि लेना चाहते हों जिन्हें निर्दिष्ट संपत्तियों के अवभारों के प्रमाण-पत्रों की जरूरत हो उन्हे तलासी स्वयं करनी होगी। विहित फीस का भुगतान करने पर प्रविष्टियाँ और अनुक्रमणियाँ उनके पास सामने रखदी जायेगी।

(क) किन्तु चूँकि वर्तमान मामले में आवेदक ने स्वयं तलासी नहीं की है, इसलिये कार्यालय अपेक्षित तलासी प्रमाण की किसी भूल के लिये किसी भी तरह जिम्मेवार नहीं होगा।

(ख) और चूँकि वर्तमान मामले में आवेदक ने अपेक्षित तलासी स्वयं की है, और चूँकि उसके बाद ढूँढ़े गये संव्यवहारों और अवभारों को सत्यापन के बाद प्रमाण-पत्र में दिया है, इसलिए विभाग आवेदक द्वारा ढूँढ़े गये ऐसे संव्यवहारो और अवभारों की छूट के लिए किसी तरह जिम्मेदार न होगा जिससे उक्त संपत्ति पर प्रभाव पड़ता हो।

कार्यालय, जिला निबंधक.....

ज्ञाप संख्या....., दिनांक.....

आवेदक श्री.....

का ऋणभार प्रमाण-पत्र द्वारा.....

.....

का उनके पत्र संख्या.....दिनांक 16/3/20.....के प्रसंग में अग्रसारित की जाती है।

निबंधन पदाधिकारी,

.....

SPL-469/99-2,00,000

लोक सेवाओं का अधिकार

(आवेदक का विवरण)

क की पावती

आवेदन की तिथि :19-03-2020



ा का नाम : सम्पत्ति अवभार रहित प्रमाण - पत्र

नाम निर्दिष्ट लोक सेवक : जिला निबंधक / अवर निबंधक

आवेदन संख्या : 030118286002000080

आवेदक का नाम : Binod Kr Sinha

पिता/माता/पति का नाम : Adv

जिला : पटना

अनुमण्डल : अवर निबंधन कार्यालय, विक्रम

अंचल : विक्रम

पंचायत/वार्ड :

गाँव/टोला/मोहल्ला : East Boaring Canal Road

थाना :

मोबाईल. : 9431074094

स्वीकृत अस्वीकृत : स्वीकृत

अस्वीकृति (यदि है) के कारण : N/A

सेवा प्रदान करने की समय अवधि : 14 कार्यदिवस

सेवा प्रदान करने की प्रस्तावित तिथि :07-04-2020

हस्ताक्षर

1

टि. समय-सीमा के अधीन सेवा नहीं प्राप्त होने पर निरीक्षक , निबंधन कार्यालय के समक्ष ३० दिनों के अंदर अपील लगाए किया जा सकता है ।

S.N. .....

(H)

RECEIPT FOR FEES DEPOSITED FOR SEARCH & COPY

Serial number of application 815

Date of application .....

Name of applicant Sudarshan Singh

.....

Fees Paid 240/-

Stamp Paper for X

Date of deposit 21/3/20

Registering Officer

21/3/20

अनुसूची 21—फारम सं० 113

संपत्ति अवभार प्रमाण-पत्र

प्रमाण-पत्र संख्या 82, 21/3/20 19 आवेदन सं० 815, 21/3/20 19

चूँकि श्री Sudarshan Singh

ने मेरे पास आवेदन दिया है कि निम्नांकित संपत्ति के संबंध में निबंधित संव्यवहारों और अवभारों का सविवरण प्रमाण-पत्र दिया जाये। (आवेदन में दिये गये तथ्य के अनुसार विवरण दे।)

इसलिये मैं ईसके द्वारा प्रमाणित करता हूँ कि उक्त संपत्ति को प्रमाणित करने वाले संव्यवहारों और अवभारों के बारे में बही में और उससे सम्बद्ध अनुक्रमणियों में ता० 2010 से ता० to date 19 तक तलासी की गयी और ऐसी तलासी के बाद निम्न संव्यवहारों और अवभारों का पता चला

चला है अत: नहीं पाया गया

क्र० सं०	(क) संपत्ति का विवरण	निष्पादन की तारीख	(ख) दस्तावेज का प्रकार और मूल्य	पक्षों के नाम		दस्तावेज की प्रविष्टि के प्र० निदेश		
				निष्पादक	दावेदार	जिल्द	वर्ष	पृष्ठ
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Mauza-Akhtiyarpur P.S Bijhta Thana No- 20 Khata No- 162, Plot No- 1131, Tauji No- 1892 Area- 22.5 Decimal							

1. दस्तावेज के अनुसार विवरण दर्ज करें।
2. बंधक-पत्र की दिशा व्याज की कर और भुगतान की अवधि दर्ज करें। बशर्ते की उनके बारे में उल्लेख हो।
3. पट्टे की दशा में पट्टे की अवधि और वार्षिक लगान दर्ज करें।

मैं यह प्रमाणित करता हूँ कि उपर्युक्त संव्यवहारों और अवभारों को छोड़ उक्त संपत्ति को प्रमाणित करने वाले किसी अन्य संव्यवहार और अवभार का पता नहीं चला है।

निम्न व्यक्ति ने तलासी की प्रमाण-पत्र तैयार किया:

(हस्ताक्षर):

(पदनाम):

तलासी का सत्यापन और प्रमाण की जांच निम्न व्यक्ति ने की:

(हस्ताक्षर):

(पदनाम):

कार्यालय:

तारीख: 2/3/20

मुहर एवं निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर

टिप्पणी:-इस प्रमाण-पत्र में जो संव्यवहार और अवभार दिखाये गये है वे आवेदन द्वारा प्रस्तुति संपत्ति विवरण के अनुसार पाये गये हैं। यदि आवेदक द्वारा किये गये विवरण से भिन्न विवरण देकर किन्हीं किन्हीं संपत्तियों को निबंधित दस्तावेजो में दिखाया गया हो तो वैसी दस्तावेजों से प्रमाणित संव्यवहार (ट्रान्जेकशनस) ईस प्रमाण-पत्र में शामिल न किये जायेगें।

2. निबंधन अधिनियम की धारा-५७ के अधीन जो व्यक्ति (बाहयों) और अनुक्रमाणियों (इन्डेन्स) की प्रवष्टियाँ देखना चाहते हों अथवा उनकी प्रतिलिपि लेना चाहते हों जिन्हें निर्दिष्ट संपत्तियों के अवभारों के प्रमाण-पत्रों की जरुरत हो उन्हे तलासी स्वयं करनी होगी। विहित फीस का भुगतान करने पर वहियाँ और अनुक्रमणियाँ उनके पास सामने रखदी जायेगी।

(क) किन्तु चूँकि वर्तमान मामले में आवेदक ने स्वयं तलासी नहीं की है, इसलिये कार्यालय अपेक्षित तलासी प्रमाण की किसी भूल के लिये किसी भी तरह जिम्मेवार नहीं होगा।

(ख) और चूँकि वर्तमान मामले में आवेदक ने अपेक्षित तलासी स्वयं की है, और चूँकि उसके बाद ढूँढ़े गये संव्यवहारों और अवभारों को सत्यापन के बाद प्रमाण-पत्र में दिया है, इसलिए विभाग आवेदक द्वारा ढूँढ़े गये ऐसे संव्यवहारो और अवभारों की छूट के लिए किसी तरह जिम्मेदार न होगा जिससे उक्त संपत्ति पर प्रभाव पड़ता हो।

कार्यालय, जिला निबंधक.....

ज्ञाप संख्या....., दिनांक.....

आवेदक श्री.....

का ऋणभार प्रमाण-पत्र द्वारा.....

.....

का उनके पत्र संख्या.....दिनांक 16/3/20 के प्रसंग में अग्रसारित की जाती है।

निबंधन पदाधिकारी,

.....

लोक सेवाओं का अधिकार

(आवेदक का विवरण)

आवेदक की पावती

आवेदन की तिथि :19-03-2020



सेवा का नाम : सम्पत्ति अवभार रहित प्रमाण - पत्र

नाम निर्दिष्ट लोक सेवक : जिला निबंधक / अवर निबंधक

आवेदन संख्या : 030118286002000079

आवेदक का नाम : Binod Kr Sinha

पिता/माता/पति का नाम : Adv

जिला : पटना

अनुमण्डल : अवर निबंधन कार्यालय, विक्रम

अंचल : विक्रम

पंचायत/वार्ड :

गाँव/टोला/मोहल्ला : East Boaring Road Patna

थाना :

मोबाईल. : 9431074094

स्वीकृत अस्वीकृत : स्वीकृत

अस्वीकृति (यदि है) के कारण : N/A

सेवा प्रदान करने की समय अवधि : 14 कार्यदिवस

सेवा प्रदान करने की प्रस्तावित तिथि :07-04-2020

हस्ताक्षर

नोट: समय-सीमा के अधीन सेवा नहीं प्राप्त होने पर निरीक्षक , निबंधन कार्यालय के समक्ष ३० दिनों के अंदर अपील दायर किया जा सकता है ।

Khata No - 102, Plot No - 1131, Tauzi No - 1892

Area - 22.5 Decimal