बिहार भूमि

राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग,बिहार
सरकार
प्रपत्र-XIV ख
(देखें नियम-10)
लगान रसीद

ऑनलाइन
Running Unique No.: **26062021113800063147**
(Receipt No.)

जिला:- **Patna**	अंचल:- **Danapur**
हल्का:- **लखनीबिगहा**	मौजा :- **आदमपुर कला**
जमाबंदी सं0:- **2131** भाग वर्तमान:- **40** पृष्ठ संख्या:- **2131**	मौजा/थाना सं0:- **40**
जमाबंदी रेयत का नाम:- **रतनेश प्रसाद** अभिभावक का नाम:- **स्व० रघुनाथ प्रसाद**	पता:- **मुस्ताफापुर**

खाता संख्या	खेसरा संख्या	रकबा/डिसमिल
108	460	0 एकड़ 18.5 डिसमील 0 हेक्टर

सालाना मांग(बकाया और वर्तमान) चालू वितीय वर्ष का

वितीय वर्ष	सालाना दर	बकाया	वर्तमान	सूद	कुल	अभियुक्ति(बकाया का वर्ष कब से कब तक)
जमाबंदी लगान	10.00	100.00	10.00	0.00	110.00	2011-2012 से 2021-2022
सेस(लगान का 50 प्रतिशत स्वास्थ्य सेस, 50 प्रतिशत शिक्षा सेस, 25 प्रतिशत रोड सेस एवं 20 प्रतिशत कृषि सेस)	14.50	145.00	14.50	0.00	160.00	2011-2012 से 2021-2022
कुल	24.50	245.00	24.50	0.00	270.00	2011-2012 से 2021-2022

वसूली

वितीय वर्ष	बकाया के विरुद्ध वसूली	वर्तमान मांग के विरुद्ध कुल वसूली	कुल वसूली	अवशेष राशि(बकाया का वर्ष कब से कब तक)	अभियुक्ति
लगान	100.00	10.00	110.00	2011-2012 से 2021-2022	
सेस(लगान का 50 प्रतिशत स्वास्थ्य सेस, 50 प्रतिशत शिक्षा सेस, 25 प्रतिशत रोड सेस एवं 20 प्रतिशत कृषि सेस)	145.00	14.50	160.00	2011-2012 से 2021-2022	
कुल	245.00	24.50	270.00	2011-2012 से 2021-2022	

कुल बकाया-270.00
वसूल की गयी राशि शब्दों में- Two Hundred Seventy Rupees

तिथि- **26-06-2021**

यह एक कम्पयुटर जनित प्रति है।
यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।
इसका उपयोग किसी भी न्यायलय में साक्ष्य के रूप में नही किया जा सकता है।
किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें।

VIBHA DEVELOPERS PVT. LTD.
Director

बिहार सरकार

प्रमाण पत्र स०
1938/2021 - 2022
जारी करने का तारीख :
14/11/2021

राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग भूमि दखल-कब्ज़ा(LPC) प्रमाण पत्र

जमाबंदी का विवरण:

भाग वर्तमान : 40 पृष्ठ संख्या: 2131

जिला - Patna , अनुमंडल - Danapur , अचंल - Danapur , हलका - लखनीबिगहा , मौजा - आदमपुर कला , थाना संख्या- 40

जमाबंदी रैयत का नाम:

रैयत का नाम- रतनेश प्रसाद , पिता/बाप/अबू -स्व० रघुनाथ प्रसाद , जाति- N/A

भूमि का विवरण :

खाता संख्या	प्लाट संख्या	रकबा	चौहद्दी उतर	दक्षिण	पूरब	पश्चिम
108	460	0 ए 18.5 डि0 हे				
	कुल परिमान					

अंतिम लगान का विवरण :

तारीख	प्राप्ति पत्र संख्या	साल से	साल तक	लागत बकाया	लागत चालू साल
2021-06-26 11:39:30	260620211138000631 47	2011-2012	2021-2022	100	10

प्रमाणित किया जाता है कि राजस्व अभिलेखों के आधार पर उपरोक्त वर्णित भूमि/ भू-खंड पर आवेदक श्री/श्रीमती रतनेश प्रसाद , पिता/बाप/अबू

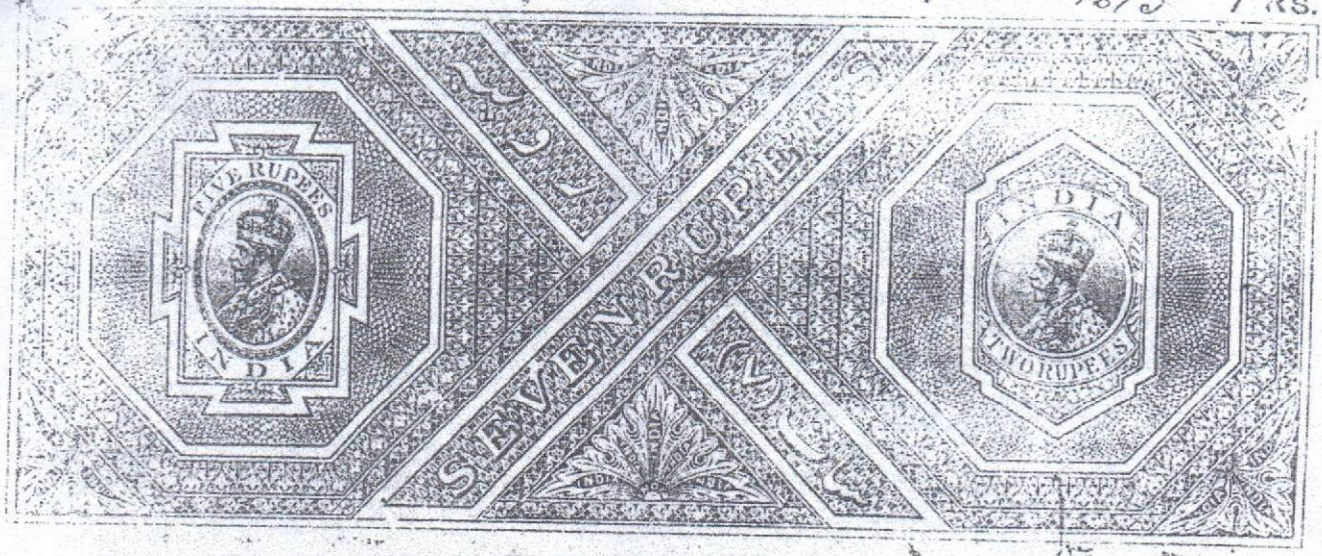
VIRARA DEVELOPERS PVT. LTD. Director

-स्व० रघुनाथ प्रसाद , जाति- N/A ,ग्राम/मोहल्ला/वार्ड/मौजा- आदमपुर कला , पंचायत/नगरक्षेत्र/हलका- लखनीबिगहा , अचंल- Danapur , जिला- Patna ,राज्य-बिहार का शांति पूर्ण दखल-कब्ज़ा है|

ह० अंचल अधिकारी
Amrit Raj Bandhu

VIRARA DEVELOPERS PVT. LTD.
Director

7 (1) 1673 7 RS.



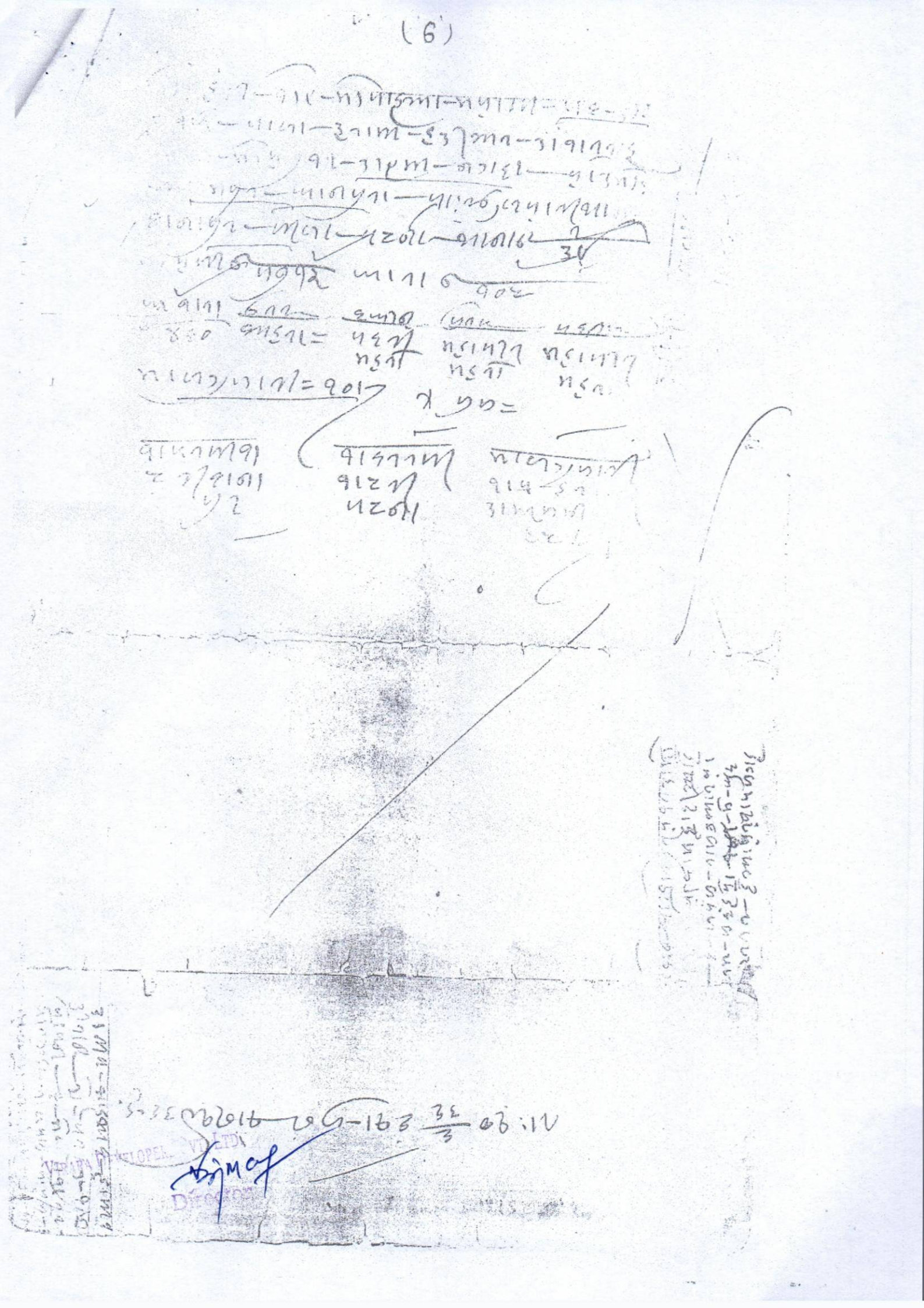
Admissible under Note 04 duly
Stamped (Art exempted from
Stamp duty) under the Indian
Stamp Act 1899
Schedule I No. 23.
Dated the 16

VIRARA DEVELOPERS PVT. LTD.
DIRECTOR

VIBARA DEVELOPERS PVT. LTD.

VIBHA DESAI PVT. LTD.

VIBHA DEVELOPERS PVT. LTD.



/

वसीकानं॰ 1673 स्टाम्प 7 रूपया

नाम मोकिरान :-

रामश्कवाल सिह वल्द ससतु सिह मोतवफा खुद वहैसियत वनफसही वो वली वावेरादर हकीकीवो खैरखाह ठाकुर प्रसादसिंह वेरादर हकीकी नवालिग वो मोसमात सुभगीया विन्त किसतो महतो हैइउलकायम वो जौजे रामअधीन महतो मोतवफा वो मोसमात मुन्देसरी विन्त राम कुआर महतो जौजे फौजदार सिह हैइउलकायम वो मोसमात पान कुअर विन्त राजकुआर महतो मोतवफा जोजेबाबु लाल किसुन सिंह हैइउलकायम अकवाम दांगी पेसादारान कासतकारी साकिनान मौजा दलुक चारघरवा परगना फुलवारी थाना दानापुर जिला पटना

नाम मोकिर अलेह :-

डोमा भगत वल्द अकलु भगत मोतवफा जात गोवाला पेसा कासतकारी साकिन मौजे मुसतफापुर आली हतेवा x परगना फुलवारी थाना दानापुर जिला पटना

किसोम वसीका :-

केवाला बैयलाकला मो

तावदाद जरसमन :-

मोवलिग 618 रूपया

तावदाद सैय मोवईया :-

मचाजी 12 डोतमिल अराजी हकियत कासत रैयतो मौरूसो कायमो नकदी वाके मौजे मुसतफापुर कोथवा परगना फुलवारी थाना दानापुर

VIBARA DEVELOPERS PVT. LTD.
Director

जिला पटना वो मवाजी साढे60 डोसीमल अराजी हकियत कासत रैयतो मौरूसी कायमी नगदी वाके मौजा अदमपुर जैतोपुर परगना फुलवारी थाना दानापुर जिला पटना वो मवाजी 30 डीसीमल अराजी हकियत कासत रैयतो मौरूसी कायमी नगदी वाके मौजा आदमपुर हरदासपुर परगना फुलवारी थाना दानापुर जिला पटना वो मवाजी 50 डीसीमल अराजी हकियत कासत रैयतो मौरूसी कायमी नगदी वाके मौजा आदमपुर खानपुरा परगना फुलवारी थाना दानापुर जिला पटना वो मवाज ~~समन~~56 डी॰ अराजीहकियतकासत रैयतो मौरूसी कायमी नगदी वाके मौजा अदमपुर खानपुरा परगना फुलवारी थाना दानापुर जिला पटनाके जिसकोपुरी तफसील कैफ वसोके हाजा मुन्दर्जे हैउसको वदसत मोकिरअलेह मजकुर के हाथ बेचा वो बैयलाकलामो किया वो कुल रूपया नगद वसुलपाकर वकबज वो तसरूफ वो तेहत अपने दर लाये वो उपर सैय मोवईयाके खरीदार मजकुर को कोबज दीखलवो मालिक मुसतकिल मरदाना वाहिये के खरीदार ~~मक~~ मजकुर उपर सैय मोवईया के कोबज दीखलवो मालिक मुसतकिल रहकर नाम अपना बजाय नाम मन मोकिरान के नाम अपना दर्जकरालेवे इस वारे मे मन मोकिरान को खाह वारसान काय्म मो मान मन मोकिरान को कुछ उजुर किसी किसीम का ~~का~~ नाहोगा वो जो कुछ हक वो इसतहकाक इस सैय मोवईया मे मन मोकिरान को ~~हासल~~ हासिल था या आइन्दा हासिल होता वह

VIBARA DEVELOPERS PVT. LTD.
Director

सब कुल हक वजोनसही वो बेला तफरका आजके तारीख से खरीदारको हासिल हुआ अब वाह आइन्दा मन मोकिरान का कोइ दावो या मोतालवा किसी किसोम का सा॰ खरीदारमजकुरके वाको नही है वो ना रहा वो ना होगाइस वासते मन मोकिरान नेयह वसीकाकेवाला ब्रयलाक्लामो कालिख दियाके वक्त परकाम आवे फक्त

चौहद्दी सैयमोवईयामवाजी 12 डीसमिल अराजो हकियत कासत रैयती मौस्सी कायमी नगदी वाके मौजा मुसतफापुर कोथवा परगनापुलवारी थाना दानापुर जिला पटनाथाना नं॰ 36 तौजीनं॰ 5241

ाता नं॰	खसरा नं॰	अराजी	उतर	दीक्षण	पुरब	पीश्चम
104	1408	3 डी॰	रामदेनो महतो	रामलोचनमहतो	गाजाधरमहतो	मो॰ बेचन कुअर
	मय अमरूद					
27	1335	9 डी॰	रामदेनो महतो	गाजाधरमहतो	सिवाना हरदासपुरा	गोरवरराउत
		मि॰ 18 डी॰के				

मालगुजारी 15आना

चौहद्दी सैयमोवईया मवाजी साढे 60 डीसमिल अराजो हकियत कासत रैयती मौस्सी कायमी नगदी वाकेमौजा आदमपुर जेतीपुर परगना फुलवारी थाना दानापुर जिला पटनाथाना नं॰ 39 तौजीनं॰ 5172 खाता नं॰ 83

VIRARA DEVELOPERS PVT. LTD. Director

खसरा नं॰	अराजी	उतर	दीक्षण	पुरब	पीश्चम
14	10 डी॰	नागा दुसाध	भेवा कहार	गोविन्दमहतो	महादेव लाल
	मिनजुमला 20 डी॰				

18 साढे 5 डी॰ सडक नेमचन्द्र महतो सडक महादेव लाल

फि॰11 डी॰

24 4 डी॰ सिवाना देवा महतो रामगुलाम पाँडे अैजन

फि॰ 8 डी॰ मुस्तफापुर

28 साढे7 डी॰ देवा महतो देवाली महतो नागा दुसाध महादेव लाल

फि॰15डी॰

34 साढे5 डी॰ अैजन जगु पासी नही देवकी गोप देवा महतो

फि॰29 डी॰ के पलके महादेव

54 साढे 14 डी॰ मो॰ फुलकुअर गजाधर महतो महादेव लाल सिवानामुस्तफापुर

फि॰29डी॰

60 साढे13 डी॰ सडक गुना महतो महादेव लाल ननदु महतो

फि॰27 डी॰

चौहद्दी सैय मोवईया मवाजी 30 डी॰ अराजी हकियत कास्त रैयती मौस्सी कायमो नगदी वाके मौजा आदमपुर हरदासपुर परगना फुलवारी थाना दानापुर जिला पटना थाना नं॰ 40 तौजीनं॰ 5167 खाता नं॰ 133 खसरा नं॰340

उतर रमेशरमहतो दक्षिण मोसमात भगवतीया

पुरब रामबिलास पश्चिम- पुनीत

मालगुजारी 2 रुपया 10 आना

VIRARA DEVELOPERS PVT. LTD.

Director

चौहद्दी सैयमोवईयामवाजी 50 डोसमिलअराजी हकियतकासत

रैयती मौस्सी कायमीनगदी वाके मौजा आदमपुर खानपुरा परगना

फुलवारी थाना दानापुर जिला पटना थाना नं॰ 39

तौजीनं॰ 5167 तौजीनं॰ 5062

खाता नं॰	खसरा नं॰	अराजी	उत्तर	दक्षिण	पुरब	पश्चिम
18	226	16डो॰	सुन्दर पासी	नेमधरी महतो	मेवा कहार	सुन्दर पासी
अैजन	226	34 डो॰	अैजन	बदेरा महतो	सडक	सीवाना

मिजान - 50 डो॰

चौहद्दी सैय मोवईयामवाजी 56 डो॰ कसरेवाला अराजी हकियत

कासत रैयती मौस्सी कायमी नगदी वाके मौजे आदमपुर

खानपुरा परगना फुलवारी थाना दानापुर जिलापटनाथाना नं॰ 39

तौजीनं॰ 5712 खाता नं॰ 108

खसरा नं॰	उत्तर	दक्षिण	पुरब	पश्चिम
460 अहरा	बदरी महतो	महावीर महतो	महावीर महतो	

मालगुजारी 10 रूपया 5 आना

सब रजिस्टरी दानापुर सदर रजिस्टरी पटना मालगुजारी 28 रूपया

तारीख 10॰6॰1936ई0

VIBARA DEVELOPERS PVT. LTD.
Director

पुस्तकसं॰ 1 जिल्दसं॰ 26 पेज सं॰ 124 से 129 क्रमांकनं॰ 1673 साल 1936 ई0

क्रमिक खतियान

बंदोबस्त एवं सर्वेक्षण एक्ट 1920, फार्म सं० 03 (आधा)

थाना आदापुर मौजा परगना फुलवारी शरीफ खाता सं० 70 खेसरा सं० 1081

जिला पदाधिकारी प्रेस, पटना (सी०पी०सं०-2)

हस्ताक्षरी का नाम और उसकी खेवट संख्या
पत्थरदार भू-स्वामी का नाम और उसकी खेवट संख्या, यदि हो।

खेवट संख्या	अधिकारी का नाम, पिता का नाम, जाति और निवास।	रकबा	चौहद्दी।	दाग सं०	रकबा	चौहद्दी	जैसा कि सरकार पक्षों के हलफ में दर्ज है	जैसा कि हकीकत है
1	2	3	4	5	6	7	8	9
907	जगुचौधरी बाबू गुरदयाल चौधरी चौधरी कौम पानीआकौन राजपूत	480	उ०—पैन पू०—महादेवी प०—उदयगोप	पहाड़	7 45		(1) 30 (2) 1113 30/1113 तीन सफल पैंड़ सौ तेरह	(1) खासी (2) पैमाइश 1081

पतिलिपि शुल्क का ब्यौरा

	रु०	पै०
(1) प्रतिलिपि हेतु आवेदन शुल्क		5
(2) न्यायालय शुल्क	1	0
टैक्स / फीस	2	50
	—	50
	3	0

10991
3/10/17

उप समाहर्ता प्रभारी
अंचल अधिकारी, पटना
3/10/17

3/10/17
प्रतिलिपिक

11 March 1911
Settlement Officer
P.W. Muir

3/10/17
पढ़ा गया

3/10/17
तुलना किया

प्रमाणित सच्ची प्रतिलिपि
अंचलेखा पाल-सह-प्रभारी सहायक
धारा-04 अधिनियम
के अन्तर्गत अधिकृत।
3/10/17

...DEVELOPERS PVT. LTD.
Director

Scanned with CamScanner



1– लेख्यकारीगण का नाम एवं पूरा पताः–

(1) **श्री विनोद कुमार,**
(2) **श्री विनय कुमार,**
(3) **श्री दिलीप कुमार,**
(4) **श्री रंजीत कुमार,**

पिता का नाम स्व0 प्रेमचन्द्र प्रसाद। (प्रथम पक्ष)

(5) **श्री नरेस चन्द्र प्रसाद,** पिता स्व0 रघुनाथ प्रसाद (द्वितीय पक्ष)

(6) **श्री विजेश प्रसाद,** पिता स्व0 रघुनाथ प्रसाद (तृतीय पक्ष)

(7) **श्री रत्नेश प्रसाद,** पिता स्व0 रघुनाथ प्रसाद (चतृथ पक्ष)

सभी का निवास स्थान– मुस्तफापुर, थाना एवं पत्रालय– खगौल जिला– पटना भारतीय नागरिक।

2– लेख्यंधारी :–

आपस में एक दुसरे के बीच।

3– लेख्य प्रकारः–

आपसी बटबारानामा।

Vijay Kumar

5/10/2011

Scanned with CamScanner



5– सम्पत्ति का सम्पूर्ण विवरण:–

जमीमा–1

यह सम्पत्ति सभी पक्ष से बंटकर प्रथम पक्ष को मिला वो हक हासिल हुआ। इस सम्पत्ति से किसी पक्ष को कोई उजुर वो एतराज न है न कभी होगा।

लार्ट नं0– 1

मवाजी 95.66 डीसमल लगभग (पनचानवे दशमलव छः छः डीसमल) एराजी परती आवासीय कायमी नगदी वाके मौजा– मुस्तफापुर, परगना– फुलंवारी, थाना– खगौल, सर्वे थाना एवं सब रजिस्ट्री दानापुर, सदर रजिस्ट्री वो जिला– पटना, जिसकी थाना संख्या– 36, (छत्तीस), तौजी बिहार सरकार।

खाता संख्या	सर्वे प्लौट संख्या	एराजी
246 (दो सौ छियालीस)	260 (दो सौ साठ)	16.33 डी0।
277 (दो सौ सतत्तर)	596 (पॉच सौ छियानवे)	22 डी0।
197 (एक सौ सन्तानवे)	138 (एक सौ अड़तीस)	14.67 डी0।
293 (दो सौ तिरानवे)	287 (दो सौ सतासी)	6.33 डी0।
167 (एक सौ सरसठ)	18 (अठारह)	8 डी0।
227 (दो सौ सताईस)	345 (तीन सौ पैतालीस)	3 डी0।
229 (दो सौ उनतीस)	381 (तीन सौ एकासी)	4.33 डी0।
254 (दो सौ चौअन)	33 एवं 31 (तेतीस एवं एकतीस)	3 डी0।
173 (एक सौ तीहतर)	361 (तीन सौ एकसठ)	2.50 डी0।
173 (एक सौ तीहतर)	109 (एक सौ नौ)	3 डी0।

(रंजन Rajesh Kumar 05/10/2011)

Dilip Kumar 05/10/2011

Vijay

Scanned with CamScanner

लार्ट नं0- 2

मवाजी 1½ डीसमल (एक पुर्णांक एक बटा दो डीसमल) एराजी परती आवासीय कायमी नगदी वाके मौजा- आदमपुर, परगना- फुलवारी, थाना- खगौल, सर्वे थाना एवं सब रजिस्ट्री दानापुर, सदर रजिस्ट्री वो जिला- पटना, जिसकी थाना संख्या- 39, (उनचालीस), तौजी बिहार सरकार।

खाता संख्या	सर्वे प्लौट संख्या	एराजी
41 (एकतालीस)	209 (दो सौ नौ)	1.50 डी0।

जमीमा-2

यह सम्पत्ति सभी पक्ष से बंटकर द्वतिय पक्ष को मिला वो हक हासिल हुआ। इस सम्पत्ति से किसी पक्ष को कोई उजुर वो एतराज न है न कभी होगा।

मवाजी 80.74 डीसमल लगभग (एक सौ एक दशमलव एक सात डीसमल) एराजी परती आवासीय कायमी नगदी वाके मौजा- मुस्तफापुर, परगना- फुलवारी, थाना- खगौल, सर्वे थाना एवं सब रजिस्ट्री दानापुर, सदर रजिस्ट्री वो जिला- पटना, जिसकी थाना संख्या- 36, (छत्तीस), तौजी बिहार सरकार।

खाता संख्या	सर्वे प्लौट संख्या	एराजी
293 (दो सौ तीरानवे)	284 (दो सौ चौरासी)	26.33 डी0।
167 (एक सौ सरसठ)	121 (एक सौ ईक्कीस)	20.33 डी0।
278 (दो सौ अठहत्तर)	620 (छः सौ बीस)	11.33 डी0।
227 (दो सौ सताईस)	364 (तीन सौ चौसठ)	4 डी0।
173 (एक सौ तिहत्तर)	46 (छियालीस)	12.75 डी0।
254 (दो सौ चौअन)	33 वो 31 (तेतीस वो एकतीस)	3 डी0।
27 (सताईस)	1335 (तेरह सौ पैतीस)	3 डी0।

लार्ट नं0- 2

मवाजी 16½ डीसमल लगभग (सोलह पुर्णांक एक बटा दो डीसमल) एराजी परती आवासीय कायमी नगदी वाके मौजा- आदमपुर, परगना- फुलवारी, थाना- खगौल, सर्वे थाना एवं सब रजिस्ट्री दानापुर, सदर

(1) विजेन्द्र प्रसाद 5/10/11

(2) दयानन्द पासवान 5/10/11

Scanned with CamScanner

रज़िस्ट्री वो जिला– पटना, जिसकी थाना संख्या– 39, (उनचालीस), तौजी बिहार सरकार।

खाता संख्या	सर्वे प्लौट संख्या	एराजी
133 (एक सौ तेतीस)	340 (तीन सौ चालीस)	10 डी0।
83 (तेरासी)	54 (चौअन)	5 डी0।
41 (एकतालीस)	209 (दो सौ नौ)	1½ डी0।

जमीमा–3

यह सम्पत्ति सभी पक्ष से बंटकर तृतिय पक्ष को मिला वो हक हासिल हुआ। इस सम्पत्ति से किसी पक्ष को कोई उजुर वो एतराज न है न कभी होगा।

लार्ट नं0– 1

मवाजी 76.74 डीसमल लगभग (छिहतर दशमलव सात चार डीसमल) एराजी परती आवासीय कायमी नगदी वाके मौजा– मुस्तफापुर, परगना– फुलवारी, थाना– खगौल, सर्वे थाना एवं सब रजिस्ट्री दानापुर, सदर रजिस्ट्री वो जिला– पटना, जिसकी थाना संख्या– 36, (छत्तीस), तौजी बिहार सरकार।

खाता संख्या	सर्वे प्लौट संख्या	एराजी
173 (एक सौ तीहत्तर)	798 (सात सौ अन्ठानवे)	22.25 डी0।
236 (दो सौ छत्तीस)	729 (सात सौ उनतीस)	20.33 डी0।
173 (एक सौ तीहत्तर)	155 (एक सौ पचपन)	13.25 डी0।
167 (एक सौ सरसठ)	27 (सताईस)	10.33 डी0।
173 (एक सौ तिहत्तर)	568 (पॉच सौ अरसठ)	2.25 डी0।
167 (एक सौ सरसठ)	148 (एक सौ अरसठ)	5.33 डी0।
254 (दो सौ चौअन)	31 एवं 33 (एकतीस एवं तेतीस)	3 डी0।

सरपंच
ग्राम पंचायत
कोयवाँ
30.11.2011

रजनीश कुमार
5/12/11

Scanned with CamScanner

लार्ट नं0– 2

मवाजी 14.49 डीसमल लगभग (चौदह दशमलव चार नौ डीसमल) एराजी परती आवासीय कायमी नगदी वाके मौजा– आदमपुर, परगना– फुलवारी, थाना– खगौल, सर्वे थाना एवं सब रजिस्ट्री दानापुर, सदर रजिस्ट्री वो जिला– पटना, जिसकी थाना संख्या– 39, (उनचालीस), तौजी बिहार सरकार।

खाता संख्या	सर्वे प्लौट संख्या	एराजी
18 (अठारह)	226 (दो सौ छब्बीस)	5.50 डी0।
83 (तेरासी)	60 (साठ)	4.50 डी0।
83 (तेरासी)	14 (चौदह)	3.33 डी0।
41 (एकतालीस)	209 (दो सौ नौ)	1.50 डी0।

जमीमा–4

यह सम्पत्ति सभी पक्ष से बंटकर चतृथ पक्ष को मिला वो हक हासिल हुआ। इस सम्पत्ति से किसी पक्ष को कोई उजुर वो एतराज न है न कभी होगा।

लार्ट नं0– 1

मवाजी 76.59 डीसमल लगभग (छिहतर दशमलव पॉच नौ डीसमल) एराजी परती आवासीय कायमी नगदी वाके मौजा– मुस्तफापुर, परगना– फुलवारी, थाना– खगौल, सर्वे थाना एवं सब रजिस्ट्री दानापुर, सदर रजिस्ट्री वो जिला– पटना, जिसकी थाना संख्या– 36, (छत्तीस), तौजी बिहार सरकार।

खाता संख्या	सर्वे प्लौट संख्या	एराजी
173 (एक सौ तीहत्तर)	109 (एक सौ नौ)	14.25 डी0।
254 (दो सौ चौअन)	720 (सात सौ बीस)	5.67 डी0।
293 (दो सौ तीरानवे)	282 (दो सौ बेरासी)	11.33 डी0।
173 (एक सौ तीहत्तर)	550 (पॉच सौ पचास)	10.33 डी0।

VARUNA DEVELOPERS PVT. LTD.

Scanned with CamScanner

खाता संख्या	सर्वे प्लौट संख्या	एराजी
254 (दो सौ चौअन)	754 (सात सौ चौअन)	16 डी0 ।
229 (दो सौ उनतीस)	340 (तीन सौ चालीस)	3.67 डी0 ।
229 (दो सौ उनतीस)	341 (तीन सौ एकतालीस)	5 डी0 ।
227 (दो सौ सताईस)	390 (तीन सौ नब्बे)	1.67 डी0 ।
214 (दो सौ चौदह)	384 (तीन सौ चौरासी)	5.67 डी0 ।
254 (दो सौ चौअन)	33 वो 31 (तेतीस वो एकतीस)	3 डी0 ।

लार्ट नं0– 2

मवाजी 22.5 डीसमल लगभग (बाईस दशमलव पॉच डीसमल) एराजी परती आवासीय कायमी नगदी वाके मौजा– आदमपुर, परगना– फुलवारी, थाना– खगौल, सर्वे थाना एवं सब रजिस्ट्री दानापुर, सदर रजिस्ट्री वो जिला– पटना, जिसकी थाना संख्या– ~~39~~ (उनचालीस), तौजी बिहार सरकार। (39), (40) स्तोक प्रसाद/क्लर्क। प्रथम

खाता संख्या	सर्वे प्लौट संख्या	एराजी
108 (एक सौ आठ)	460 (चार सौ साठ)	18.50 डी0 ।
83 (तेरासी)	28 (अठाईस)	2.50 डी0 ।
41 (एकतालीस)	209 (दो सौ नौ)	1.50 डी0 ।

"संदर्भ"

बायस तहरीर वो तामील वशीका आपसी बटवारानामा का यह है कि खाना संख्या 5 वर्णित सम्पत्ति लेख्यकारीगण का खानदानी सम्पत्ति है। जिस पर लेख्यकारीगण आज तक स्वतंत्र रुप से काबिज दखिल मालिक मुस्तकील चले आते है। मगर इन दिनो लेख्यकारीगण के बीच परिवार बढ जाने के कारन घर परिवार चलाने मे काफी असुवीधा होती है इसलिए लेख्यकारीगण ने उचित समझा कि अपना खानदानी सम्पत्ति को आपस में बंटवारा कर ले ताकि भविष्य में कोई झगडा झंझट नही हो। इसलिए

Bimod Kumar Prasad

Vinay Developers Pvt. Ltd.

Director

Scanned with CamScanner

लेख्यकारीगण ने आपस में एक राय करके खाना संख्या 5 में वर्णित सम्पति को इस प्रकार से विभाजन किया कि जमीमा–1 के सम्पत्ति प्रथम पक्ष को मिला वो हक हाशिल हुआ। वो जमीमा–2 के सम्पत्ति द्वितीय पक्ष को मिला वो हक हाशिल हुआ। वो जमीमा– 3 के सम्पत्ति तृतीय पक्ष को मिला वो हक हाशिल हुआ। वो जमीमा– 4 के सम्पत्ति चतृथ पक्ष को मिला वो हक हाशिल हुआ। चहिये कि लेख्यकारीगण अपना–अपना बॅटे हुए सम्पत्ति पर काबिज दखील होकर वो रहकर सम्पत्ति को जिस प्रकार से चाहें अपना अपना उपयोग वो उपभोग में लावें वो ला भी चुके है। वो अपना अपना नाम अंचल कार्यालय के रजिस्टर पर अलग अलग दर्ज करा लेवेंगे। इसमें कोई पक्ष को किसी प्रकार का कोई उजूर वो एतराज नही है वो नही होगा।

यह कि यह बटबारा पत्र के बाद लेख्यकारीगण या इनके उत्तराधिकारी किसी प्रकार का कोई दावा या उजुरदारी किसी पक्ष पर करें तो वह उनकी दावा या उजूरदारी वमोकावले वशिका बटवारा पत्र के रद्द वां गैरकानुनी होगा वो किसी भी अदालत में कानुनी कारवाई करनें योग्य नहीं होगे।

यह कि लेख्यकारागण के दादा श्री रधुनाथ प्रसाद के जीवन काल मे ही मौखीक रूप से बंटबारा दिनांक– 10/03/1989 ई0 को हो चुका था लेकिन कोई स्पष्ट प्रमाण नही रहने के कारण लेख्यकारीगण ने उचित वो मुनासीब समझा कि हमलोग आपस मे लिखित बंटबारा कर ले। जो खाना संख्या 5 मे वर्णित सम्पत्ति का बंटबारा अंचल रसीद मे अंकित डीसमल के अनुसार किया गया है।

इस वास्ते लेख्यकारीगण अपना अपना खुशी वो ख्वाहिश से होश वो हवाश में रहकर अपना अपना परिवार एवं शुभचिन्तकों एवं कानूनी सलाहकारों से परामर्श इत्यादि लेकर एक दुसरे के पक्ष मे यह वशीका आपसी बटवारानामा एक दुसरे के पक्ष लिख दिया कि समय पर काम आवें वो प्रमाण रहें। समाप्त।

For Shree Developers Pvt. Ltd.

Director

Scanned with CamScanner

इजमाल

थाना संख्या	खाता संख्या	सर्वे प्लौट संख्या	एराजी
36 (छत्तीस)	254 (दो सौ चौवन)	211 (दो सौ ग्यारह)	$1\frac{1}{3}$ डी0।
36 (छत्तीस)	241 (दो सौ एक्तालीस)	212 (दो सौ बारह)	1 डी0।
36 (छत्तीस)	241 (दो सौ एक्तालीस)	92 (बानवे)	1 डी0।
36 (छत्तीस)	254 (दो सौ चौवन)	203 (दो सौ तीन)	$2\frac{1}{2}$ डी0।
39 (उनचालीस)		24 (चौबीस)	$1\frac{1}{3}$ डी0
36 → 254 ← 83		225 (दो सौ पचीस)	$1\frac{1}{3}$ डी0।
		93 (तीरानवे)	1 डी0।

(1)

(2) Amal Kumar

(3) Dilip Kumar

(4) Rajesh Kr

(5)

(6) विजेश प्रसाद
5/10/11

(7) रत्नेश प्रसाद
5/10/11

(8)

(8) राम रा कुमार
30.11.2011

सरपंच
कोयवाँ ग्राम पंचायत
अगौल, प्रखण्ड-दानापुर

VIBHA DEVELOPERS PVT. LTD.
Director

Scanned with CamScanner