4964

संपत्ति अवभार प्रमाण-पत्र

प्रमाण-पत्र संख्या ..... 19..... आवेदन सं. 14394 dt 16/01/2019

मुझको Piyush Kumar Sinha S/o late mahendra Pd Singh

ने मेरे पास आवेदन किया है कि निम्नलिखित संपत्ति के संबंध में निर्धारित संभावकों और अवभारों का अधिभरण प्रमाण-पत्र दिया जाये। (आवेदन में दिये गये तथ्य के अनुसार विवरण है।)

इसलिये मैं, इसके द्वारा प्रमाणित करता हूँ कि उक्त संपत्ति को प्रभावित करने वाले संभारकों और अवभारों के बारे में मेरी से और उससे सम्बद्ध अनुसूचियों में दर्ज 2014 to 15 dt ..... 19 .....

तथा उसकी की गयी और ऐसी तलाशी के बाद निम्न संभारकों और अवभारों का पता चला Ai hex index II

चला है अर्थात: संपत्ति अवभार से मुक्त है।

क्र० सं०	(क) संपत्ति का विवरण	निष्पादन की तारीख	(ख) दस्तावेज का प्रकार और शुल्क	पक्षों के नाम		दस्तावेज की प्रतियों के पृ० निशान		
				निष्पादक	दावेदार	मिसल	जमा	कुल
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Mauza- Jamsaut P.S.- Danapur HoldingNo- 30 KhataNo- 146 S.PlotNo- 2166 TauziNo- 5297 Bihar - Patna PlotArea - 1595.16 Sqft.							

Sai Archana Infracon Pvt. Ltd.

सुनिल कुमार

Director

(9)

1. तलाशी के अनुसार विवरण दर्ज करें।

2. संपत्ति-वार की जिस स्थान की कर और भुगतान की अवधि दर्ज करें। यहाँ भी उनके बारे में उल्लेख हो।

3. पहले की तलाश से पहले की अवधि और वार्षिक लगान दर्ज करें।

मैं यह प्रमाणित करता हूँ कि उपर्युक्त संव्यवहारों और अवभारों को छोड़ अन्य संपत्ति को प्रभावित करने वाले किसी अन्य संव्यवहार और अवभार का पता नहीं चला है।

निम्न व्यक्ति ने तलाशी की प्रमाण-पत्र तैयार किया:

(हस्ताक्षर)

(पदनाम): UD-C

तलाशी और सत्यापन और प्रमाण की सांथ किन व्यक्ति ने की:

(हस्ताक्षर): Shailesh

(पदनाम): UDC

कार्यालय: Danapur

तारीख: 18/11/19

मुहर एवं निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर

टिप्पणी:-इस प्रमाण-पत्र में जो संव्यवहार और अवभार दिखाये गये है वे आवेदन द्वारा प्रस्तुत संपत्ति विवरण के अनुसार पाये गये हैं। यदि आवेदक द्वारा दिये गये विवरण से भिन्न विवरण देकर किन्हीं किन्हीं संपत्तियों को निर्बंधित दस्तावेजों में दिखाया गया हो तो वैसे दस्तावेजों से प्रभावित संव्यवहार (ट्रान्सैक्शनस) इस प्रमाण-पत्र में शामिल न किये जायेंगे।

2. निबंधन अधिनियम की धारा-५७ के अधीन जो व्यक्ति (व्यक्तियों) और अनुक्रमाधिकारी (इन्डेक्स) को प्रस्तुति निबंधन पंजी में अवभार उपरांत अनिवार्य रूप से 6 निबंधित दस्तावेजों के अवभारों के प्रमाण-पत्रों की जरूरत हो उन्हें तलाशी स्वयं करनी होगी। निबंधित लेख का भु-स्थान करने पर व्यक्ति और अनुक्रमाधिकारी उनके पास सामने रखनी होगी।

(क) किंतु चूँकि आवेदन मामले में आवेदक ने स्वयं तलाशी नहीं की है, इसलिये कार्यालय अपेक्षित तलाशी प्रमाण की किसी भूल के लिये किसी भी तरह जिम्मेदार नहीं होगा।

(ख) और चूँकि वर्तमान मामले में आवेदक ने अपेक्षित तलाशी स्वयं की है, और चूँकि उसके बाद हुई गये संव्यवहारों और अवभारों को सत्यापन के बाद प्रमाण-पत्र में दिया है, इसलिए विभाग आवेदक द्वारा छूटे गये ऐसे संव्यवहारों और अवभारों की छूट के लिए किसी तरह जिम्मेदार न होगा जिससे उस संपत्ति पर प्रभाव पड़ता हो।

कार्यालय, जिला निबंधक Danapur

ज्ञान संख्या 2878 दिनांक 20/11/19

आवेदक श्री Piyush Kumar sinha S/o late Mahendra Pd. Singh.

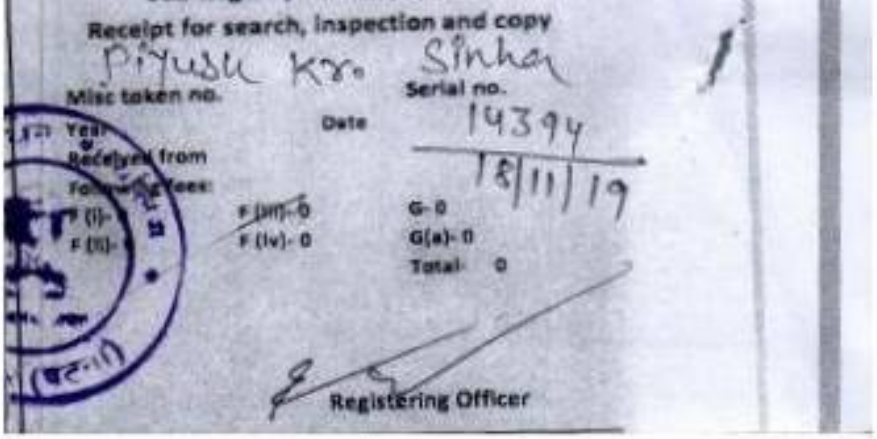
का वर्तमान/प्रमाण-पत्र द्वारा Bank of Baroda, S.M.S. Patna

का उपरोक्त पत्र संख्या ——— दिनांक ——— के प्रसंग में अग्रसारित की जाती है।

निबंधन पदाधिकारी.

18/11/19

SFL-469/98-2,00,000



Receipt for search, inspection and copy

Piyush Kr. Sinha

Misc token no.

Serial no. 14394

Date 18/11/19

Year

Received from

Following fees:

F (iii)- 0

F (iv)- 0

G- 0

G(a)- 0

Total- 0

Registering Officer