

To, Indian Overseas Bank

Mr. Madhusani

अनुसूची 21-प्रपत्र सं० 113

संपत्ति-अवधार-प्रमाण पत्र

आवेदन सं०.....

प्रमाण-पत्र, सं० 1555/2019

चूंकि श्री 1. Ashish Kumar S/o. Late Ashish Kumar ये नाम आवेदन किया है जो निम्नलिखित संपत्ति के संबंध में निर्वाचित

संव्यवहारों और अवधारों की संविधान प्रमाण-पत्र दिया जाय, 2. Smt. Purnima Gupta W/o. Jatin Kumar Gupta

3. Smt. Babji Kumari W/o. Naveen Bhargava (आवेदन में दिये गये तथ्य के अनुसार विवरण दें।)

इसलिए मैं इसके द्वारा प्रमाणित करता हूँ कि उक्त संपत्ति को प्रभावित करने वाले संव्यवहारों और अवधारों के बारे में वही 1 में और उसे संबंधित अनुक्रमणियों में ता० 01-01-1989 से ता० 02-05-2019 तक तलाशी की गई और ऐसी तलाशी के बाद निम्न संव्यवहारों और अवधारों का पता चला है-

क्र. संख्या	संपत्ति का विवरण	निष्ठा का स्थान	दस्तावेज का प्रकार और क्रमांक	पक्षों के नाम		दस्तावेज की प्रतिलिपि के प्रति तिथि		
				निष्ठादाता	दावेदार	दिनांक	वर्ष	पृष्ठ
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Mourya	Prano	Chats	Chesurs				
	madhusani	123/1	621	487/1365				
							20 Dec 2019	

(क) दस्तावेज के अनुसार विवरण दर्ज करें।

(ख) 1. बंधक-पत्र की दशा में ब्याज की दर और भुगतान की अवधि दर्ज करें। वशत कि इनके बारे में उल्लेख हो।
2. पट्टे की दशा में पट्टे की अवधि और वार्षिक लगान दर्ज करें।

मैं यह भी प्रमाणित करता हूँ कि उपर्युक्त संव्यवहार और अवधारों को छोड़ उक्त संपत्ति को प्रमाणित करने वाले किसी अन्य संव्यवहार और अवधार का पता नहीं चला है।

निम्न व्यक्ति ने तलाशी की और प्रमाण-पत्र तैयार किया
(हस्ताक्षर) :- Harender Prasad Singh

(पदनाम) :-

L.D.C.

तलाशी का सत्यापन और प्रमाण-पत्र की जाँच निम्न व्यक्तियों ने की-

(हस्ताक्षर) :-

Bedhans

(पदनाम) :-

कार्यालय :-

DSRO Purnea

तारीख :-

02-08-19

मोहर

निबन्धन पदाधिकारी का हस्ताक्षर

टिप्पणी :-

इस प्रमाण-पत्र में जो संव्यवहार और अवधार दिखाये गये हैं वे आवेदक द्वारा यथा प्रस्तुत संपत्ति विवरण के अनुसार पाये गये हैं। यदि आवेदक द्वारा दिये गये विवरण से भिन्न देकर किन्हीं इन्हीं संपत्तियों का निबंधित दस्तावेजों में दिखाया गया है तो वैसी दस्तावेजों से प्रमाणित संव्यवहार (ट्रान्जेक्शन्स) इस प्रमाण-पत्र में शामिल न किये जायेंगे।

(2)

निबन्धन अधिनियम की धारा 57 के अधीन जो व्यक्ति बहियों और अनुक्रमणियों (इन्डेक्स) की प्रविष्टियाँ देखना चाहते हैं, अथवा जो उनका प्रतिलिपि लेना चाहते हैं अथवा जिन्हें विनिर्दिष्ट संपत्तियों के अवधारों के प्रमाण-पत्रों की जरूरत हो उन्हें तलाशी स्वयं करना होगी। विहित फीस का भुगतान करने पर बहियों और अनुक्रमणियाँ उनके सामने रख दी जायेगी।

(3)

किन्तु चूँकि वर्तमान मामले में आवेदक ने स्वयं तलाशी नहीं की है, इसलिए कार्यालय ने अपेक्षित तलाशी अपने रिस्क सावधानी से की है फिर भी, विभाग प्रमाण-पत्र में दिये गये तलाशी परिणाम की किसी भूल के लिए किसी भी तरह जिम्मेवार नहीं होगा।

(ख)

और चूँकि वर्तमान मामले में आवेदक ने अपेक्षित तलाशी स्वयं की है और चूँकि उसके द्वारा दूँडे गये संव्यवहारों और अवधारों की सत्यापन के बाद प्रमाण-पत्र में दिया गया है इसलिए विभाग आवेदक द्वारा नहीं दूँडे गये ऐसे संव्यवहारों और अवधारों की छूट के लिए किसी भी तरह जिम्मेवार नह होगा जिससे उक्त संपत्ति पर प्रभाव पड़ता है।

जिला निबंधन कार्यालय, पूर्णियाँ ।

02-08-19

प्रतिलिपि :-

शाखा प्रबंधक, Indian Overseas Bank शाखा कोड नं० 1555 नि०, पूर्णियाँ दिनांक 02-08-19
दस्तावेज नं० 1555 दिनांक 02-08-19 के संबंध में सूचना एवं आवश्यक कार्रवाई हेतु
अग्रस्तारित।

जिला अवधि निबंधक,

पूर्णियाँ ।

2.8.19

Nee. 1555

Dis. No.

Schedule XXI - From No. 87.

I

RECEIPT FOR FEES DEPOSITED FOR
SEARCH & COPY

Serial number of application -

Date of application - 02.08.19

Name of applicant - Awnish Kumar

Fees paid - 640/-

Stamp paper for -

Date of deposit -

Registering Officer



लोक सेवाओं का अधिकार

(आवेदक का विवरण)



आवेदक की पावती

आवेदन की तिथि : 01-08-2019

सेवा का नाम : सम्पत्ति अवभार रहित प्रमाण - पत्र ,

नाम निर्दिष्ट लोक सेवक : जिला निबंधक / अवर निबंधक

आवेदन संख्या : 030113091001901555

पिता/माता/पति का नाम : स्व० अवनीश कुंवर

अनुमण्डल : जिला निबंधन कार्यालय, पूर्णिया

पंचायत/वार्ड :

थाना : के हाट

स्वीकृत/अस्वीकृत : स्वीकृत

अस्वीकृति (यदि है) के कारण : N/A

आवेदक का नाम : अवनीश कुमार

जिला : पूर्णिया

अंचल : पूर्णिया पूर्व

गाँव/टोला/मोहल्ला :

मोबाईल. : 7545845792



सेवा प्रदान करने की समय अवधि : 14 कार्यदिवस

सेवा प्रदान करने की प्रस्तावित तिथि : 19-08-2019

हस्ताक्षर

नोट: समय-सीमा के अधीन सेवा नहीं प्राप्त होने पर निरीक्षक , निबंधन कार्यालय के समक्ष ३० दिनों के अंदर अपील दायर किया जा सकता है

Pr. Madhusani

संपत्ति-अवगार-प्रमाण पत्र

आवेदन सं०.....

(आवेदन में दिये गये तथ्य के अनुसार विचारण दें।)

[illegible]

(क) अंशद्वय के अनुसार धराप दर्ज करें।
(ख) 1. बंधक-पत्र को दशा में बाज की दर और भुगतान की अवधि दर्ज करें। वशत कि इनके बारे में उल्लेख हो।
2. पट्टे की दशा में पट्टे की अवधि और वार्षिक लगान दर्ज करें।

में थह भी प्रमाणित करता है कि उपर्युक्त संव्यवहार और अवधारों को छोड़ उक्त संपत्ति को प्रमाणित करने वाले किसी अन्य संव्यवहार और अवधार का पता नहीं चला है।

निम्न व्यक्ति ने तलाशी की और प्रमाण-पत्र तैयार किया
(हस्ताक्षर) :- Harender Nath Singh

(पदनाम) :-

L.D.C

तलाशी का सत्यापन और प्रमाण-पत्र की जाँच निम्न व्यक्तियों ने की-

(हस्ताक्षर) :- Scaphur

(पदनाम) :-

कार्यालय :- D.S.Ro Puma

तारीख :- 02-08-19

मोहर

निबन्धन पदाधिकारी का हस्ताक्षर।

2.8.19

टिप्पणी :- इस प्रमाण-पत्र में जो संव्यवहार और अवधार दिखाये गये हैं वे आवेदक द्वारा यथा प्रस्तुत संपत्ति विवरण के अनुसार पाये गये हैं। यदि आवेदक द्वारा दिये गये विवरण से भिन्न देकर किन्हीं इन्हीं संपत्तियों का निबंधित दस्तावेजों में दिखाया गया है तो वेही दस्तावेजों से प्रमाणित संव्यवहार (ट्रान्जेक्शन्स) इस प्रमाण-पत्र में शामिल न किये जायेंगे।

(2) निबन्धन अधिनियम की धारा 57 के अधीन जो व्यक्ति बहियों और अनुक्रमणियों (इन्डेक्स) की प्रविष्टियाँ देखना चाहते हों अथवा जो उनका प्रतिलिपि लेना चाहते हों अथवा जिन्हें विनिर्दिष्ट संपत्तियों के अवधारों के प्रमाण-पत्रों की जरूरत हो उन्हें तलाशी स्वयं करना होगी। विहित फीस का भुगतान करने पर बहियों और अनुक्रमणियाँ उनके सामने रख दी जायेंगी।

(3) किन्तु चूंकि वर्तमान मामले में आवेदक ने स्वयं तलाशी नहीं की है, इसलिए कार्यालय ने अपेक्षित तलाशी अपने रिस्क सावधानी से की है फिर भी, विभाग प्रमाण-पत्र में दिये गये तलाशी परिणाम की किसी गलती के लिए किसी भी तरह जिम्मेवार नहीं होगा।

(ख) और चूंकि वर्तमान मामले में आवेदक ने अपेक्षित तलाशी स्वयं की है और चूंकि उसके द्वारा दूँटे गये संव्यवहारों और अवधारों की सत्यापन के बाद प्रमाण-पत्र में दिया गया है इसलिए विभाग आवेदक द्वारा नहीं दूँटे गये ऐसे संव्यवहारों और अवधारों की छूट के लिए किसी भी तरह जिम्मेवार नहीं होगा जिससे उक्त संपत्ति पर प्रभाव पड़ता है।

जिला निबंधन कार्यालय, पूर्णियाँ।

02.08.19

प्रतिलिपि :-

शाखा प्रबंधक, शापांक- ISSY नि० पूर्णियाँ दिनांक-

Indian Overseas Bank

पत्रांक-

दिनांक- के संबंध में सूचना एवं आवश्यक कार्रवाई हेतु

अग्रसारित।

Mr. Madhusani

शाखा कोड नं०-

जिला अवर निबंधक,

पूर्णियाँ।

2.8.19

Noe 1554

Schedule XXI - From No. 87.

I

RECEIPT FOR FEES DEPOSITED FOR
SEARCH & COPY

Serial number of application -

Date of application - 02.08.19

Name of applicant - Purnish Kumar

Fees paid - 640/-

Stamp paper for -

Date of deposit -

Registering Officer



लोक सेवाओं का अधिकार

(आवेदक का विवरण)



आवेदक की पावती

आवेदन की तिथि : 01-08-2019

सेवा का नाम : सम्पत्ति अवभार रहित प्रमाण - पत्र ,

नाम निर्दिष्ट लोक सेवक : जिला निबंधक / अवर निबंधक

आवेदन संख्या : 030113091001901554

पिता/माता/पति का नाम : अश्वनी कुंवर

अनुमण्डल : जिला निबंधन कार्यालय, पूर्णिया

पंचायत/वार्ड :

थाना : के हाट

स्वीकृत/अस्वीकृत : स्वीकृत

अस्वीकृति (यदि है) के कारण : N/A

आवेदक का नाम : अवनीश कुमार

जिला : पूर्णिया

अंचल : पूर्णिया पूर्व

गाँव/टोला/मोहल्ला :

मोबाईल. : 7545845792



सेवा प्रदान करने की समय अवधि : 14 कार्यदिवस

सेवा प्रदान करने की प्रस्तावित तिथि : 19-08-2019

हस्ताक्षर

नोट: समय-सीमा के अधीन सेवा नहीं प्राप्त होने पर निरीक्षक , निबंधन कार्यालय के समक्ष ३० दिनों के अंदर अपील दायर किया जा सकता :