

Schedule XXI Form No 87

S.N.

(H)

RECEIPT FOR FEES DEPOSITED FOR SEARCH & COPY

Serial number of application... Defide 74739 | 19¹²/₁₉

Date of application... 19/12/2019

Name of applicant... Vijaya Narayan

Fees Paid... Rs. 0.30/- Released

Stamp Paper for... on Dated 04.01.2020 ✓

Date of deposit... 04.01.2020

 Registering Officer

Schedule XX Form No 87

S.N.....

(H)

RECEIPT FOR FEES DEPOSITED FOR SEARCH & COPY

Serial number of application..... 74739

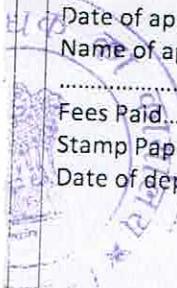
Date of application..... 8/12

Name of applicant..... Vijaya Das

Fees Paid.....

Stamp Paper for..... 340/-

Date of deposit.....



[Signature]
Registering Officer

संपत्ति अवभार प्रमाण-पत्र

प्रमाण-पत्र संख्या 844/2019 अवभार रेकॉर्ड संख्या 8751 अवभार नं० 19

श्री Vijaya Narayan & Chanchala

ने मेरे पास आवेदन दिया है कि निम्नांकित संपत्ति के संबंध में निबंधित संव्यवहारों और अवभारों का सविवरण प्रमाण-पत्र दिया जाये।
(आवेदन में दिये गये तथ्य के अनुसार विवरण दें।)

इसलिये मैं इसके द्वारा प्रमाणित करता हूँ कि उक्त संपत्ति को प्रमाणित करने वाले संव्यवहारों और अवभारों के बारे में बही/में
और उससे सम्बद्ध अनुक्रमणियों में ता० 2004 से ता० till dated
तक तलाशी की गयी और ऐसी तलाशी के बाद निम्न संव्यवहारों और अवभारों का पता धला
गया है अतः अवभार सं०

क्र०सं०	(क) संपत्ति का विवरण	निष्पादन की तारीख	(ख) दस्तावेज का प्रकार और मूल्य	पक्षों के नाम		दस्तावेज की प्रविष्टि के प्र० निर्देश		
				निष्पादक	दावेदार	जिल्द	वर्ष	पृष्ठ
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Mauza — P.S — Thana No — Khata No — Plot No — Ward No — Total Area —	Salempur Dumsa Shashtri Nagar, Rev. Thana — 10 04, 59 104, 105 05 14920 sq. ft.						

1. दस्तावेज के अनुसार विवरण दर्ज करें।
2. बंधक-पत्र की दिशा व्याज की दर और भुगतान की अवधि दर्ज करें। बरात की संनके बारे में उल्लेख हो।
3. पट्टे की दशा में पट्टे की अवधि और वार्षिक लगान दर्ज करें।
मे यह प्रमाणित करता हूँ कि उपयुक्त संव्यवहारों और अवधारों को छोड़ उक्त संपत्ति को प्रमाणित करने वाले किसी अन्य संव्यवहार और अवधार का पता नहीं चला है।

निम्न व्यक्ति ने तलासी की प्रमाण-पत्र तैयार किया :

(हस्ताक्षर): M. Hussain
Ude

(पदनाम):

तलासी का सत्यापन और प्रमाण की जाँच निम्न व्यक्ति ने की :

(हस्ताक्षर): Z. P. C.

(पदनाम):

कार्यालय: Patna

तारीख:



मुहर एवं निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर

24.12.19

टिप्पणी :- इस प्रमाण-पत्र में जो संव्यवहार और अवधार दिखाये गये हैं वे आवेदन द्वारा प्रस्तुति संपत्ति के अनुसार पाये गये हैं। यदि आवेदक द्वारा किये गये विवरण से निम्न विवरण देकर किन्हीं किन्हीं संपत्तियों को निबंधित दस्तावेजों में दिखया गया हो तो वेसी दस्तावेजों से प्रमाणित संव्यवहार (ट्रान्जेक्शनस) इस प्रमाण-पत्र में शामिल न किये जायेंगे।

2. निबंधन अधिनियम की धारा-57 के अधीन जो व्यक्ति (बाहयो) और अनुक्रमणियों (इन्डेन्स) की प्रवृष्टियों देखना चाहते हों अथवा उनकी प्रतिलिपि लेना चाहते हों जिन्हें निर्दिष्ट संपत्तियों के अवधारों के प्रमाण-पत्रों की जरूरत हो उन्हें तलासी स्वयं करनी होगी। विहित फीस का भुगतान करने पर वही और अनुक्रमणियों उनके पास सामने रखदी जायेगी।

किन्तु चूँकि वर्तमान मामले में आवेदक ने स्वयं तलासी नहीं की है, इसलिये कार्यालय अपेक्षित तलासी प्रमाण की किसी मूल के लिए किसी भी तरह जिम्मेवार नहीं होगा।

(ख) और चूँकि वर्तमान मामले में आवेदक ने अपेक्षित तलासी, स्वयं की है, और चूँकि उसके बाद दूँदे गये संव्यवहारों और अवधारों को सत्यापन के बाद प्रमाण-पत्र में दिया है, इसलिए विभाग आवेदक द्वारा दूँदे गये ऐसे संव्यवहारों और अवधारों की छूट के लिए किसी तरह जिम्मेदार न होगा जिससे उक्त संपत्ति पर प्रभाव पड़ता हो।

कार्यालय, अवर निबंधक

ज्ञाप संख्या 8467

दिनांक 24.12.19

आवेदक श्री Vijaya Narayan & Chanchala

का रूपमात्र प्रमाण-पत्र द्वारा Manager, State bank of India,
Anandpuri Branch, Patna

का उनके पत्र संख्या Bm/19-20/239 दिनांक 19/12/2019 के प्रसंग में अप्रसारित की जाती है।

निबंधन पदाधिकारी,
Patna.

24.12.19

1	Patna View Details	Serial No: 4801 Deed No: 4391 Token No: 4991 Reg Year:2016 X	Binay Kumar (M.D)	Executant	Late Chandradeo Singh
			Amit Kumar	Claimant	Tarkeshwar Ray

Circle:Danapur
Mauja: Sikanderpur Panch
Colony
Khata : 59
Plot :105
Area(in Decimal):1.0553
Land Type :Res. Branch R
Land Value :3878501
MVR Value :650000

Circle:Danapur
Mauja: Sikanderpur Panch
Colony
Khata : 31
Plot :106
Area(in Decimal):0
Land Type :Res. Branch R
Land Value :0
MVR Value :650000

1	Patna View Details	Serial No: 11584 Deed No: 10158 Token No: 11590 Reg Year:2006 X	Parvati Devi	Mortgagor	Ram Kumar
			Parvati Devi	Mortgagor	Ram Kumar
			Indian Bank	Mortgagee	Thro. Manager
			Indian Bank	Mortgagee	Thro. Manager

Circle:Patna
Mauja: Purandar Pur
Khata : 4
Plot :104
Area(in Decimal):3.1250
Land Type :Comm. Main R
Land Value :200000
MVR Value :115000

1	Patna View Details	Serial No: 12625 Deed No: 11735 Token No: 12902 Reg Year:2019 V	<u>Vijaya Narain</u>	Executant	<u>Dr. Chandra Mohan Narain</u>
			<u>Chanchala (Director)</u>	Claimant	<u>Shivaji</u>

Circle:Patna
Mauja: Salempur Dumra
Khata : 59
Plot :104
Area(in Decimal):34.2563
Land Type :Res. Main Roa
Land Value :41110000
MVR Value :1200000

Circle:Patna
Mauja: Salempur Dumra
Khata : 4
Plot :105
Area(in Decimal):0
Land Type :Res. Main Roa
Land Value :0
MVR Value :1200000