# कार्यालय नगर निगम, पूर्णियाँ

(55) P-2

फारम–VIII – क

**भवन की परमिट के अनुमोदन का फारम**

उपविधि संख्या– 8(4)

आप के आवेदन संख्या– 131/20-21 तिथि– 15-XI-2020 के संदर्भ में श्रीमति/श्री पल्लवी गुप्ता ............... के लिए

(क) नया भवन के निर्माण
(ख) भवन के पुनर्निर्माण
(ग) भवन के परिवर्तन
(घ) विद्यमान भवन में परिवर्तन या परिवर्धन
(ड़) भवन के उपयोग में परिवर्तन

पूर्णियाँ नगर निगम/नगर परिषद/नगर पंचायत/महानगर क्षेत्र/बिहार शहरी आयोजना तथा विकास अधिनियम, 2012 के अधीन अधिसूचित ............ विकास योजना/आयोजना प्राधिकार/आयोजना स्कीम के ............ प्लौट नं० (सी०एस०) 125 प्लौट नं० (एम०एस०पी०) ............ खाता नं० 33 होल्डिंग नं० 165 ............ गाँव पूर्णियाँ मोहल्ला अमला टोला वार्ड नं० 02 के बाबत निम्नलिखित शर्तों/निर्बंधनों के अध्याधीन एतद् द्वारा अनुमति प्रदान की जाती है :–

(क) भूमि/भवन का उपयोग अनन्य रूप से आवासीय प्रयोजन के लिए किया जाएगा और इस प्राधिकार के पूर्व अनुमोदन के बिना उपयोगों को किसी अन्य उपयोग के लिए परिवर्तित नहीं किया जाएगा।

(ख) विकास पूर्ण रूप से आवश्यक अनुमति के पृष्ठांकन के साथ संलग्न योजनाओं के अनुसार किया जाएगा।

(ग) अनुमोदित योजना में दर्शाया गया 55.483 वर्ग मीटर का पार्किंग स्थान खुला रखा जाएगा और इसके किसी भाग पर निर्माण नहीं किया जाएगा।

(घ) प्रस्तावित निर्माण वाली भूमि 10.9 मीटर चौड़ाई के अनुमोदित पहुंच मार्ग के माध्यम से सुगम्य होगी।

(ड) प्रश्नगत भूमि आवेदक के विधिपूर्ण स्वामित्व एवं शांतिपूर्ण कब्जा में अवश्य हो।

(च) सड़क को मानक चौड़ाई तक और चौड़ी करने के लिए आवेदक, विभिन्न विकास योजना/आयोजना प्राधिकारों/या बिहार शहरी आयोजना तथा विकास अधिनियम, 2012 के अधीन अधिसूचित किसी योजना स्कीम के अधीन आच्छादित सुसंगत आयोजना प्राधिकार/ग्राम पंचायत क्षेत्रों के अधीनस्थ पूर्णियाँ नगर निगमों/नगर परिषद/नगर पंचायत/महानगर क्षेत्र/आयोजना क्षेत्र में 2.5 मीटर चौड़ी भूमि की पट्टी मुफ्त उपहार के रूप में देगा।

(छ) अनुमति (अनुज्ञा) जारी कए जाने की तारीख से तीन वर्षों की अवधि के लिए विधिमान्य होगी।

(ज) इस उपबंध के अधीन दी गयी अनुमति को उस भूखंड, जिसके लिए योजना अनुमोदित की गयी हो, के अधिकार, हक, हित की बाबत साक्ष्य नहीं मानी जाएगी।

(झ) योजना के अनुमोदन के पश्चात् भू–अभिलेख के कारण या अधिकार/हक/हित की बाबत कोई विवाद होने पर विवाद की अवधि के दौरान योजना का अनुमोदन स्वतः रद्द समझी जाएगी।

(ञ) कोई अन्य शर्त

04/12/20

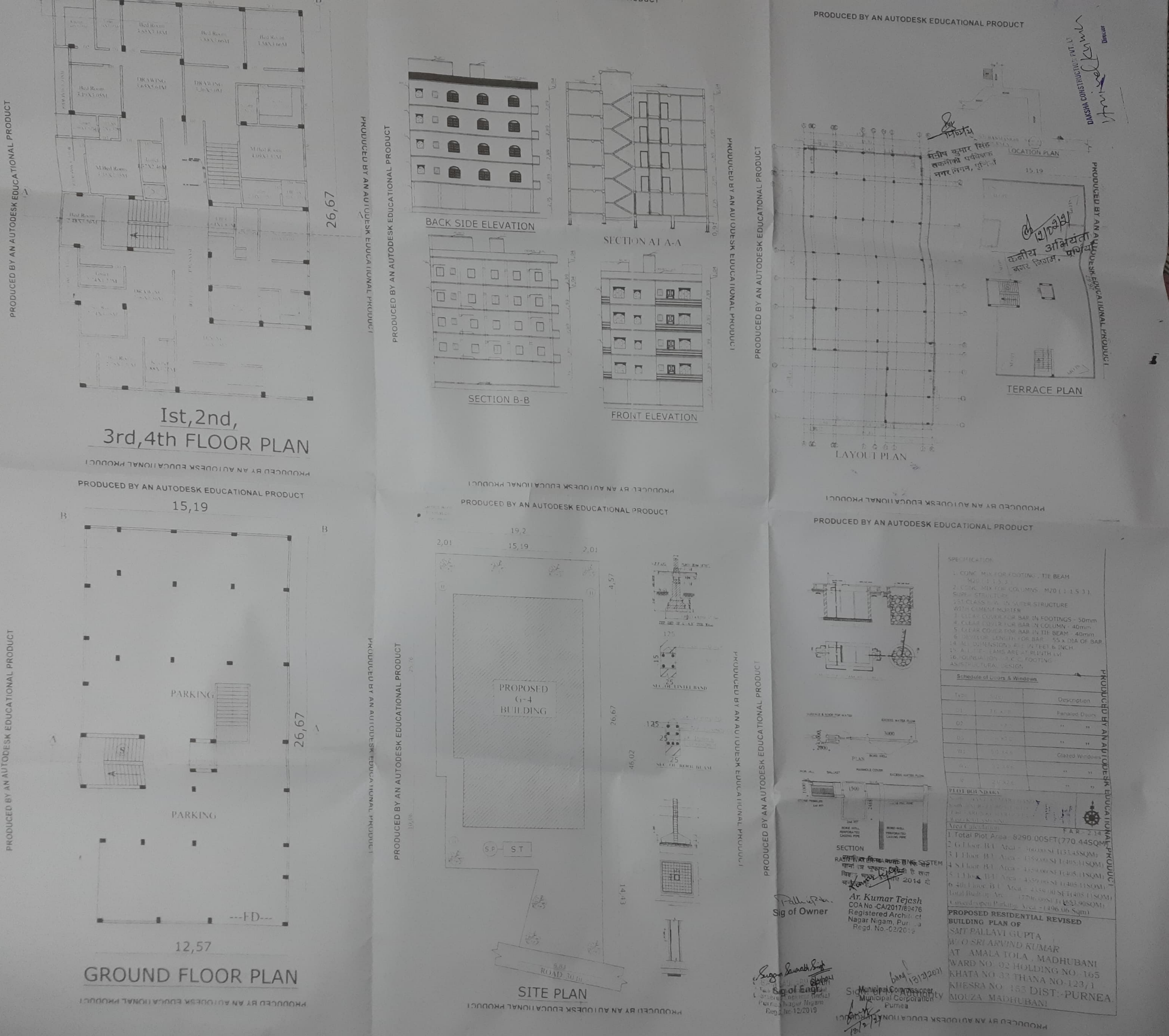
आदेशानुसार
मानचित्र प्रभारी
प्राधिकृत पदाधिकारी/प्राधिकार
नगर निगम, पूर्णियाँ



DAKSHA CONSTRUCTION PVT. LTD.

Arvind Kumar

Director

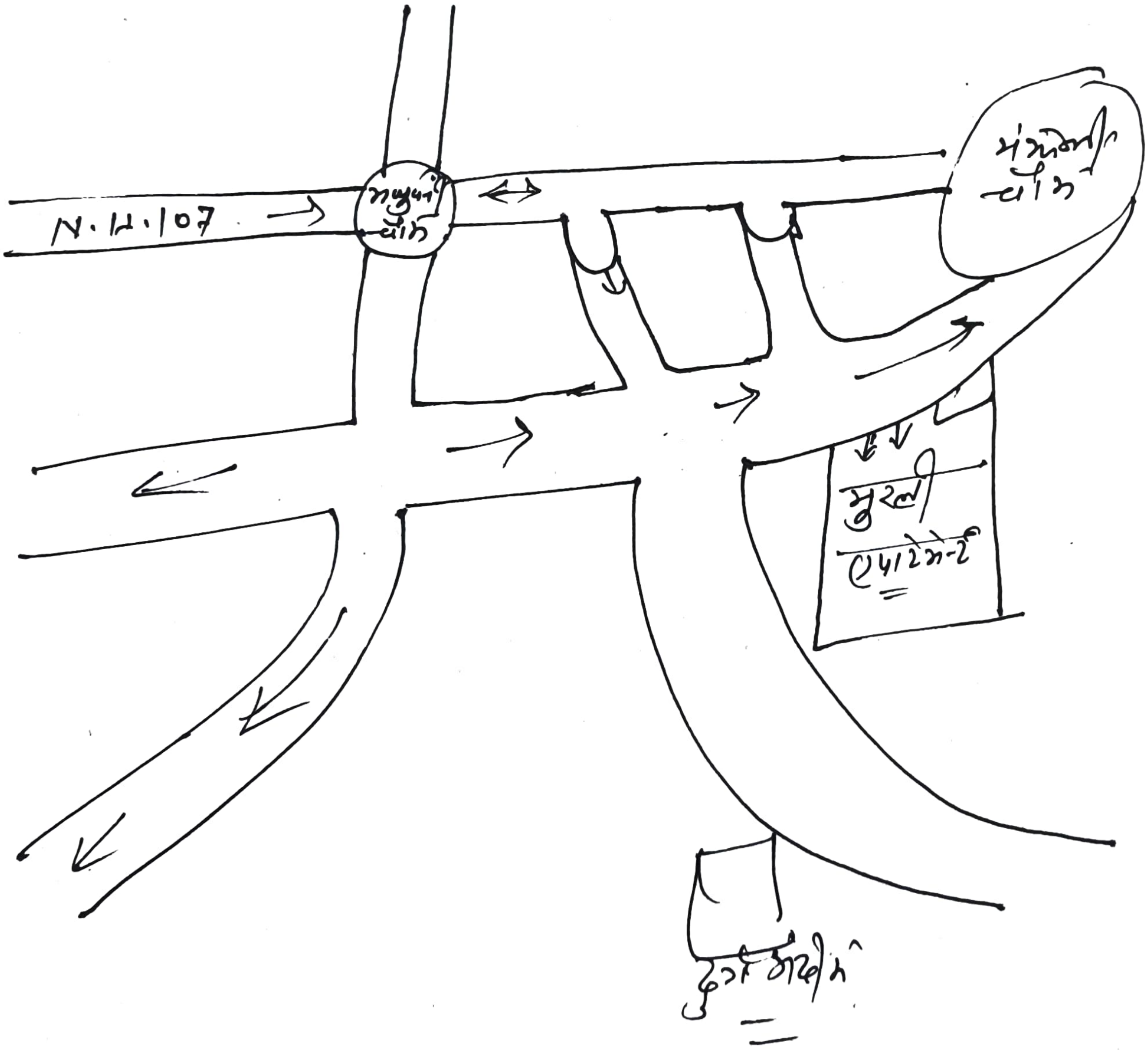


PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT
Ist,2nd,
3rd,4th FLOOR PLAN
26,67
BACK SIDE ELEVATION
SECTION AT A-A
SECTION B-B
FRONT ELEVATION
LAYOUT PLAN
LOCATION PLAN
15,19
TERRACE PLAN
GROUND FLOOR PLAN
PARKING
PARKING
---FD---
12,57
SITE PLAN
PROPOSED
G-4
BUILDING
ST
19,2
2,01
4,57
46,02
14,43
ROAD
SECTION
RAIN WATER HARVESTING SYSTEM
Sig of Owner
Ar. Kumar Tejash
COA No -CA/2017/89476
Registered Architect
Nagar Nigam, Purnea
Regd. No.-02/2019
Sig of Engr.
Municipal Commissioner
Municipal Corporation
Purnea
Schedule of Doors & Windows
Description
Paneled Doors
Glazed Windows
PLOT BOUNDARY
Area Calculation
F.A.R - 2.14
1 Total Plot Area : 8290.00SFT(770.44SQM)
PROPOSED RESIDENTIAL REVISED
BUILDING PLAN OF
SMT PALLAVI GUPTA
W/O SRI ARVIND KUMAR
AT AMALA TOLA , MADHUBANI
WARD NO 02 HOLDING NO 165
KHATA NO 33 THANA NO-123/1
KHESRA NO 153 DIST:-PURNEA
MOUZA MADHUBANI
DAKSHA CONSTRUCTIONS PVT. LT

# MURLI APARTMENT

DAKSHA CONSTRUCTION PVT. LTD.

9939269999.




DAKSHA CONSTRUCTION PVT. LTD.

Arvind Kumar

Director