

District Registry Office, Muzaffarpur

Non Encumbrance Certificate

प्रमाण पत्र सं० 2703

RTPS No.:-
030111141002102626

चूंकि श्री Gicus Infracon Ser. Opc LTd. , Vivekanand Pandey ने मेरे पास आवेदन किया है कि निम्नलिखित प्रमाण पत्र के संबंध में निबन्धित संव्यवहारों और अवमारों का विवरण प्रमाण-पत्र दिया जाय।
एतद्वारा प्रमाणित किया जाता है कि आवेदन में वर्णित सम्पत्ति को प्रभावित करने वाले संव्यवहारों और अवमारों के बारे में बही 1 में और उससे संबंधित अनुक्रमणियों में ता० 01/01/1991 से ता० 08/07/2021 तक तलाशी की गयी और इसकी तलाशी के बाद निम्न संव्यवहारों और अवमारों का पता चला है—

क्रम संख्या	कार्यालय	अंचल	मौजा/वार्ड नं०	खाता	खेसरा	रकबा	दस्तावेज का प्रकार	मूल्य	जिल्द संख्या	पृष्ठ सं०	पृष्ठ तक	वर्ष
1	Muzaffarpur Mushahari	Rasulpur Gillani (350)	55	147	KH,G	15.466	Decimal	0				

यह भी प्रमाणित किया जाता है कि उपर्युक्त संव्यवहार और अवमारों को छोड़, उक्त संपत्ति को प्रभावित करने वाला कोई अन्य संव्यवहार और अवमार का पता नहीं चला है। निम्नलिखित व्यक्ति ने तलाशी की और प्रमाण पत्र तैयार किया :-

नाम -Deepak Kumar Das
Record Keeper

तलाशी का सत्यापन और प्रमाण पत्र की जाँच निम्नलिखित व्यक्ति ने की :-

नाम -Uday Prakash.
UDC

कार्यालय -

UDC
District Registry
Office, Muzaffarpur
5-8-2021

तारीख -

05/08/2021

टिप्पणी—

- ☐ इस प्रमाण पत्र में जो संव्यवहार और अवमार दिखाये गये हैं वे आवेदक द्वारा तथा प्रस्तुत संपत्ति विवरण के अनुसार पाये गये हैं। यदि आवेदक द्वारा दिये गये विवरण से भिन्न विवरण देकर किन्हीं सम्पत्तियों को निबन्धित दस्तावेजों में दिखाया गया है, तो इन दस्तावेजों से प्रभावित संव्यवहार (ट्रांजेक्सन) इस प्रमाण-पत्र में शामिल न किये जायेंगे।)
- ☐ निबन्धन अधिनियम की धारा-57 के अधीन जो व्यक्ति बहियों और अनुक्रमणियों (इण्डेक्स) की प्रविष्टियाँ देखना चाहते हो तो अथवा जो उनका प्रतिलिपि लेना चाहते हो तो अथवा जिन्हें विनिर्दिष्ट संपत्तियों के अवमारों के प्रमाण पत्रों की जरूरत हो उन्हें तलाशी स्वयं करनी होगी। विहित फीस का भुगतान करने पर बहि और अनुक्रमणी उनके सामने रख दी जायेंगी।
- ☒ किन्तु चूंकि वर्तमान मामले में आवेदक ने स्वयं तलाशी नहीं की है, इसलिए कार्यालय ने अपेक्षित तलाश अपने भरसक सावधानी से की है। फिर भी प्रमाण-पत्र में दिये गये तलाशी परिणाम की किसी भूल के लिए किसी भी तरह की जिम्मेवारी नहीं होगी।
- ☐ और चूंकि वर्तमान मामले में आवेदक ने अपेक्षित तलाशी स्वयं की है इसलिए उसके द्वारा ढूँढे गये ऐसे संव्यवहारों और अवमारों के लिए किसी भी तरह कार्यालय जिम्मेवार न होगा जिससे उक्त संपत्ति पर प्रभाव पड़ता हो।

पत्रांक:- .2703 दिनांक:- 05/08/2021

शाखा प्रबंधक SBI,BU campus, Muz. के पत्र दिनांक 26/07/2021

के आलोक में प्रेषित।

निबन्धन पदाधिकारी का हस्ताक्षर

नोट: समय-सीमा के अधीन सेवा नहीं प्राप्त होने पर निरीक्षक, निबंधन कार्यालय के समक्ष ३० दिनों के अंदर अपील दायर किया जा सकता है।

लोक सेवाओं का अधिकार

(आवेदक का विवरण)



69

आवेदक की पावती

आवेदन की तिथि : 28-07-2021

सेवा का नाम : सम्पत्ति अवभार रहित प्रमाण - पत्र

नाम निर्दिष्ट लोक सेवक : जिला निबंधक / अवर निबंधक

आवेदन संख्या : 030111141002102626

पिता/माता/पति का नाम : BRAJ KISHOR PANDAY

अनुमण्डल : जिला निबंधन कार्यालय, मुजफ्फरपुर

पंचायत/वार्ड :

थाना :

स्वीकृत/अस्वीकृत : स्वीकृत

अस्वीकृति (यदि है) के कारण : N/A

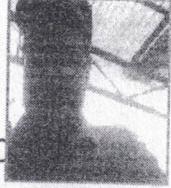
आवेदक का नाम : M. S INFRACON SERVICE

जिला : मुजफ्फरपुर

अंचल : मुशहरी

गाँव/टोला/मोहल्ला : SONARI JAMSHEPUR DIST JAM

मोबाईल. : 9525747625



सेवा प्रदान करने की समय अवधि : 14 कार्यदिवस

सेवा प्रदान करने की प्रस्तावित तिथि : 13-08-2021

हस्ताक्षर

नोट: समय-सीमा के अधीन सेवा नहीं प्राप्त होने पर निरीक्षक , निबंधन कार्यालय के समक्ष ३० दिनों के अंदर अपील दायर किया जा सकता है ।