

Schedule XXI Form No 87 S.N.....

(H)

RECEIPT FOR FEES DEPOSITED FOR SEARCH & COPY

Serial number of application..... 36067

Date of application..... 4/1/20

Name of applicant..... Amitesh Kumar

Fees Paid.....

Stamp Paper for..... 36067

Date of deposit.....

Registering Officer

District Registry Office, Patna

Non Encumbrance Certificate

RTPS No.:-
030118281002006053

प्रमाण पत्र सं 5726

श्री अमितेश अरुन ने मेरे पास आवेदन किया है कि निम्नलिखित प्रमाण पत्र के संबंध में निम्नलिखित संवहारा और अकारों का विवरण प्रमाण-पत्र दिया जाय।
पदधार प्रमाणित किया जाता है कि आवेदन में वर्णित सम्पत्ति को प्रमाणित करने वाले संवहारा और अकारों के बारे में बही 1 में और उससे संबंधित अनुक्रमिकों में तारी 01/01/1988 से तारी 31/12/2004 तक तलाशी की गयी और इसकी तलाशी के बाद निम्न संवहारा और अकारों का पता पड़ा है:-

क्रम संख्या	कार्यालय अंचल	मौजा/वार्ड नं०	खाता खेसरा	रकबा	दस्तावेज का प्रकार	मूल्य संख्या	पूछ पूछ लक
1	0	0	332, 263	1551,1533,1554	0		
2	0	0	390, 322	1545,1548,1253	0		
3	Patna Sadar	Thana Jamsaut No.-30	342, 351	1549,1556,1555 Dec.	0		
4	0	0	0	1543,1550	0		

यह भी प्रमाणित किया जाता है कि उपर्युक्त संवहारा और अकारों को छोड़, उक्त संपत्ति को प्रमाणित करने वाला कोई अन्य संवहारा और अकार का पता नहीं चला है। निम्नलिखित व्यक्ति ने तलाशी की और प्रमाण पत्र तैयार किया :-

नाम -Sukhmandan kumar
I.D.C

तलाशी का सत्यापन और प्रमाण पत्र की जाँच निम्नलिखित व्यक्ति ने की :-

नाम -Mosharrat Hussain
U.D.C

कार्यालय -

District Registry
Office, Patna

24/12/2020

तारीख -

टिप्पणी-

1. इस प्रमाण पत्र में जो संवहारा और अकार दिखाये गये हैं वे आवेदक द्वारा तथा प्रस्तुत संपत्ति विवरण के अनुसार पाये गये हैं। यदि आवेदक द्वारा दिये गये विवरण से भिन्न विवरण देकर किन्हीं संपत्तियों को निम्नलिखित दस्तावेजों में दिखाया गया है, तो इन दस्तावेजों से प्रमाणित संवहारा (टाऊनक्वॉन्) इस प्रमाण-पत्र में शामिल न किये जायेंगे।

2. निम्नलिखित अधिनियम की धारा-57 के अधीन जो व्यक्ति बहियों और अनुक्रमणियों (इन्डेक्स) की प्रतिलिपियाँ देखना चाहते हो तो अध्या जो उनका प्रतिनिधि लेना चाहते हो तो अध्या जिन्हें विनिर्दिष्ट संपत्तियों के अकारों के प्रमाण पत्रों की जरूरत हो उन्हें तलाशी स्वयं करनी होगी। विहित फीस का भुगतान करने पर वह और अनुक्रमणी उनके सामने रख दी जायेंगी।

3. किन्तु चूंकि वर्तमान मामले में आवेदक ने स्वयं तलाशी नहीं की है, इसलिए कार्यालय ने अपेक्षित तलाश अपने भरसक साधनानी से की है। फिर भी प्रमाण-पत्र में दिये गये तलाशी परिणाम की किसी भी त्रुटि के लिए किसी भी तरह की जिम्मेवारी नहीं होगी।

4. और चूंकि वर्तमान मामले में आवेदक ने अपेक्षित तलाशी स्वयं की है इसलिए उसके द्वारा दूरे गये ऐसे संवहारा और अकारों के लिए किसी भी तरह कार्यालय जिम्मेवार न होगा जिससे उक्त संपत्ति पर प्रभाव पड़ता हो।

पत्रांक:- 5582 दिनांक:- 24/12/2020

शाखा प्रबंधक IDBI Bank Ltd. Patna के पत्र दिनांक 01/12/2020 के आलोचन में प्रेषित।

निम्नलिखित पदाधिकारी का हस्ताक्षर

SHREE OM SAJ & SATYAKSHI

Partner

Sub Registry Office, Danapur

Non Encumbrance Certificate

RTPS No:-
030118283002003501

प्रमाणित क्र. 11159

Sub Registry Office, Danapur

श्री AMITESH ARUN/AMITESH KUMAR ARUN ने मेरे पास आवेदन किया है कि निम्नलिखित प्रमाण पत्र के संबंध में निम्नलिखित संभवतः और अक्सर का विवरण प्रमाण-पत्र दिया जाय।
प्राप्त प्रमाणित किया जाता है कि आवेदन में वर्णित सम्पत्ति को प्रमाणित करने वाले संभवतः और अक्सर के बारे में बही 1 में और इससे संबंधित अनुक्रमिकों में तब 01/01/2005 से तब 12/12/2020 तक तलाशी की गयी और इसकी तलाशी के बाद निम्न संभवतः और अक्सर का पता पता है:-

क्रम संख्या	कार्यालय	अंचल	मौजा/वार्ड नं०	खता	संख्या	रकबा	दस्तावेज का प्रकार	जिल्द नं०	पृष्ठ नं०	तारीख
1	DANAPUR	DANAPUR	JAMSAUT 30	1543,1550	0					
2	DANAPUR	DANAPUR	JAMSAUT 30	342,351,332	1549,1556,1555	233.43 DEC				
3	DANAPUR	DANAPUR	JAMSAUT 30	263,390,322	1551,1553,1554	0				
4	DANAPUR	DANAPUR	JAMSAUT 30	1545,1548,1253,	0					

यह भी प्रमाणित किया जाता है कि उपर्युक्त संभवतः और अक्सर को छोड़, उक्त सम्पत्ति को प्रमाणित करने वाला कोई अन्य संभवतः और अक्सर का पता नहीं है। निम्नलिखित व्यक्ति ने तलाशी की और प्रमाण पत्र तैयार किया :-
नाम -ANIL KUMAR GUPTA
UPPER DIVISION CLERK

तलाशी का अक्षर और प्रमाण पत्र की और निम्नलिखित व्यक्ति ने की :-

नाम -Rakha Choudhary
U.D.C

कार्यालय -

Sub Registry Office,
Danapur

तारीख -

16/12/2020

निष्क्रम-पदाधिकारी का हस्ताक्षर

टिप्पणी-

1. इस प्रमाण पत्र में जो संभवतः और अक्सर दिखाये गये हैं वे आवेदन द्वारा तथा प्रस्तुत सम्पत्ति विवरण के अनुसार पाये गये हैं। यदि आवेदन द्वारा दिये गये विवरण से निम्न विवरण देकर किसी सम्पत्ति को निम्नलिखित दस्तावेजों में दिखाया गया है, तो इन दस्तावेजों से प्रमाणित संभवतः (टाजेक्सन) इस प्रमाण-पत्र में शामिल न किये जायेंगे।
2. निम्नलिखित अधिनियम की धारा-57 के अर्थात् जो व्यक्ति बहिर्गों और अनुक्रमिकों (इण्डेक्स) की प्रविष्टियों देखना चाहते हैं तो अथवा जो उनका प्रतिलिपि लेना चाहते हैं तो अथवा जिन्हें निर्दिष्ट सम्पत्तियों के अक्सरों के प्रमाण पत्रों की जरूरत हो उन्हें तलाशी स्वयं करनी होगी। विहित नौस का मुद्रा, तब 1 में पर बही और अनुक्रमिकी उनके सामने रख दी जायेगी।
3. किन्तु यदि अक्सर नामले में आवेदन ने स्वयं तलाशी नहीं की है, इसलिए कार्यालय ने अपेक्षित तलाश अपने मरसक सावधानी से की है। फिर भी प्रमाण-पत्र में दिये गये तलाशी परिणाम की किसी मूल के लिए किसी भी तरह की जिम्मेवारी नहीं होगी।
4. और यदि अक्सर नामले में आवेदन ने अपेक्षित तलाशी स्वयं की है इसलिए उसके द्वारा दूँदे गये ऐसे संभवतः और अक्सरों के लिए किसी भी तरह कार्यालय जिम्मेवार न होगा जिससे उक्त सम्पत्ति पर प्रभाव पड़ेगा हो।

पत्रांक:- 9636 दिनांक:-

16/12/2020

शाखा प्रबंधक IDBI BANK के पत्र दिनांक 01/12/2020 के संबंध में प्रेषित।

निष्क्रम-पदाधिकारी का हस्ताक्षर

Sub Registry Office, Danapur

Receipt for search, inspection and copy

Sh Amitesh Kumar S/o. Amitabh Kr. Ashu

Serial no. 11159

Misc token no.

Date

Year

Received from

Following fees:

F (i) - 0

F (iii) - 0

G - 0

F (ii) - 0

F (iv) - 0

G(a) - 0

Total- 0 340/-



Registering Officer