(12)

बिहार भूमि

राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग,बिहार सरकार

प्रपत्र-XIV ख

(देखें नियम-10)

लगान रसीद

ऑनलाइन
Running Unique No.: **0285777102**
(Receipt No.)

जिला:- **Patna**	अंचल:- **Patna Sadar**
हल्का:- **Azimabad**	मौजा :- **रानीपुर मिल्की**
जमाबंदी सं0:- **290** भाग वर्तमान:- **2** पृष्ठ संख्या:- **290**	मौजा/थाना सं0:- **1/20**
जमाबंदी रैयत का नाम:- **KUMARI RENU SINHA** अभिभावक का नाम:- **BISHAMBHAR PRSAD**	पता:- **CHHATAR BIGHA NALANDA**

खाता संख्या	खेसरा संख्या	रकबा/डिसमिल
47	223	0 एकड़ 27.3 डिसमील 0 हेक्टर

सालाना मांग(बकाया और वर्तमान) चालू वित्तीय वर्ष का

वित्तीय वर्ष	सालाना दर	बकाया	वर्तमान	सूद	कुल	अभियुक्ति(बकाया का वर्ष कब से कब तक)
जमाबंदी लगान	20.00	80.00	20.00	0.00	100.00	2014-2015 से 2018-2019
सेस(लगान का 50 प्रतिशत स्वास्थ्य सेस, 50 प्रतिशत शिक्षा सेस, 25 प्रतिशत रोड सेस एवं 20 प्रतिशत कृषि सेस)	29.00	116.00	29.00	0.00	150.00	2014-2015 से 2018-2019
कुल	49.00	196.00	49.00	0.00	250.00	2014-2015 से 2018-2019

वसूली

वित्तीय वर्ष	बकाया के विरुद्ध वसूली	वर्तमान मांग के विरुद्ध कुल वसूली	कुल वसूली	अवशेष राशि(बकाया का वर्ष कब से कब तक)	अभियुक्ति
लगान	80.00	20.00	100.00	2014-2015 से 2018-2019	
सेस(लगान का 50 प्रतिशत स्वास्थ्य सेस, 50 प्रतिशत शिक्षा सेस, 25 प्रतिशत रोड सेस एवं 20 प्रतिशत कृषि सेस)	116.00	29.00	150.00	2014-2015 से 2018-2019	
कुल	196.00	49.00	250.00	2014-2015 से 2018-2019	

वसूल की गयी राशि शब्दों में- **Two Hundred Fifty Rupees**
कुल बकाया-**250.00**

तिथि- **17-01-2019**

यह एक कम्पयुटर जनित प्रति है।
यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।
इसका उपयोग किसी भी न्यायलय में साक्ष्य के रूप में नही किया जा सकता है।
किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें।

Print

For Skywalk Infrastructure Pvt. Ltd.

Managing Director / Director



प्रतिलिपि के लिए आवेदन की तारीख Date of application for the copy.	स्टाम्प और फोलिओ की अपेक्षित संख्या सूचित करने की निश्चित तारीख Date fixed for notifying the requisite number of stamps and folios.	अपेक्षित स्टाम्प और फोलिओ देने की तारीख Date of delivery of the requisite stamps and folios.	तारीख, जबकि देने के लिए प्रतिलिपि तैयार थी Date on which the copy was ready for delivery.	आवेदक को प्रतिलिपि देने की तारीख Date of making over the copy to the applicant.
12/12/06			16/12/06	16/12/06

न्यायालय अंचलाधिकारी सदर पटना
दाखिल खारीज वाद सं- 820/5 06-07

आदेश

कुमारी रेणु सिन्हा पति- श्री विश्वम्भर प्रसाद ग्राम- दक्षत्तर विगहा थाना- बिन्द जिला नालंदा के वाला नं०- 1148 दिनांक- 20.3.07 के आधार पर निम्नांकित अमीन पर दाखिल खारीज हेतु आवेदन पत्र दाखिल किया है।

मौजा का नाम तौजी खाता खेसरा एरिया
रानीपुर चक - 7 - 47 - 223 - 053

मूल आवेदन पत्र हलका कर्मचारी को अंचल निरीक्षक के माध्यम से प्रतिवेदन हेतु दें दें। महाल पर सूचना जारी कर आपत्ति की मौंग करें। अभिलेख दिनांक- 06.12.06 को उपस्थित करें।

ह० अस्पष्ट
अंचलाधिकारी

06/12/06 महाल पर तामिला नोटिस प्राप्त है। कोई आपत्ति प्राप्त नहीं है। कर्मचारी का प्रतिवेदन अंचल निरीक्षक के माध्यम से प्राप्त है। उन लोगों ने आवेदक के नाम से दाखिल खारीज करने की अनुशंसा किए हैं। फलतः उनके अनुशंसा के आधार पर दाखिल खारीज स्वीकृत किया जाता है। शुद्धि पत्र निर्गत करें।

ह० अस्पष्ट
अंचलाधिकारी

16/12/06
लिखता

तुलिका किशोर

प्रमाणित [illegible]

For Skywalk Infrastructure Pvt. Ltd.

Managing Director / Director



प्रतिलिपि के लिए आवेदन की तारीख Date of application for the copy.	स्टाम्प और फोलिओ की अपेक्षित संख्या सूचित करने की निश्चित तारीख Date fixed for notifying the requisite number of stamps and folios.	अपेक्षित स्टाम्प और फोलिओ देने की तारीख Date of delivery of the requisite stamps and folios.	तारीख, जबकि देने के लिए प्रतिलिपि तैयार थी Date on which the copy was ready for delivery.	आवेदक को प्रतिलिपि देने की तारीख Date of making over the copy to the applicant.

दाखिल खारीज का ऑन्च प्रतिवेदन

दा० रवा० नं०- 820/5 06-07 हल्का-5 अंचल-पटना सदर मौजा- रामीपुरचक राजस्व थाना- चौक थाना नं०- 20 जिला-पटना दा० रवा० में जमीन का रकवा- 053 प्रार्थित का जरिया- क्रय पुरा या टुकड़ा होल्डिंग- अंश- वसीका सं०- 1148 तिथि- 20/3/97 जरसमन- 32.00/-

जमाबंदी नं०- 5।

रैयत का नाम एवं पूर्ण पता।	(दा० रवा० के पूर्व लगीत) खाता	खेसरा	एराजी	लगान	अभ्युक्तियाँ दं० उ०
उमा पाण्डे पति- प्रभाकर चन्द्र देव पाण्डेय श्रीमती उमलका पाण्डे पति- प्रभाकर प्र० सिंह मो०- खजांची रोड पटना।	47	223	053	2.00	आवेदित जमीन का संलग्न वसीका को पंजी II से मिलान किया। पंजी II विक्रेता के नाम में है। जमीन रैयती है एवं आवेदिका के दखल कब्जा में है। अतः आम महाल पर सूचना के पश्चात दा० रवा० की स्वीकृति दी जा सकती है। ह० अस्पष्ट 03/12/06 कर्म०
कुमारी रेणु सिन्हा पि- श्री विशम्भर प्रसाद ग्रा०- खानपर किशहा। थाना- बिन्द जिला- नालंदा।	47	223	053	2.00	दं० उ० सूचनोपरांत दा० रवा० की स्वीकृति दी जा सकती है। VDS 5/2- ह० अस्पष्ट 3/12 A. A. 6/12/06 लिखी। तुलना किया।

For Skywalk Infrastructure Pvt. Ltd.

Managing Director / Director



Date of application for the copy.		Date fixed for notifying the requisite number of stamps and folios.	Date of delivery of the requisite stamps and folios.	Date on which the copy was ready for delivery.	Date of making over the copy to the applicant.
1 8 JAN 96					

न्यायालय उपविकास पदाधिकारी सदर पटना

दरभंगा हाउस वाद संख्या 831/96-97

आदेश

हमारा रेलवे विभाग पटना विधागार प्रखण्ड स्थित सदर विधागार क्षेत्र के खाता नं. 1178 विभाग द्वारा आधार पर निम्न नामांकित दरभंगा हाउस रेलवे हेतु डायरेक्ट पत्र दरियाल किया है।

मौजा का नाम	खाता नं.	खसरा	रकबा
रामचन्द्रपुर - 20	47	223	05.11

मौजा डायरेक्ट पत्र देखा कार्यालय को कार्यालय नोटिस के माध्यम से सूचित किया जाय कि मौजा पर सूचना लगाने का प्रतिवेदन को भेजा जाय। तत्पश्चात वाद निबंध कार्यालय को अग्रसित किया जाय।

उपविकास पदाधिकारी

16/1/96 मौजा पर तामिल नोटिस वाद हेतु दोनों प्रतिवादी पक्ष नहीं है। कार्यालय नोटिस के माध्यम से पक्ष है। कार्यालय को प्रतिवेदन के साथ वापस किया जाय।

उपविकास पदाधिकारी

Received 18/1/96

मुहर्रिर।

For Skywalk Infrastructure Pvt. Ltd.

Managing Director / Director



प्रतिलिपि के लिए आवेदन की तारीख Date of application for the copy.	स्टाम्प और फोलिओ की अपेक्षित संख्या सूचित करने की निश्चित तारीख Date fixed for notifying the requisite number of stamps and folios.	अपेक्षित स्टाम्प और फोलिओ देने की तारीख Date of delivery of the requisite stamps and folios.	तारीख, जबकि देने के लिए प्रतिलिपि तैयार थी Date on which the copy was ready for delivery.	आवेदक को प्रतिलिपि देने की तारीख Date of making over the copy to the applicant.

परिवल स्वामित्व का पंच प्रतिवेदन

दा.स्वा. नं. 821/5-106-07 हल्का नं०-5 पंचायत-सदर घटना

मौजा- रामोपुरचक राजस्व ग्राम- आलमगंज ग्राम नं. जिला-पट
दा.स्वा. में जमीन का रकबा- 05डे.11 प्राप्ति का अधिमा- दखा पुराना
हैसियत- अंश वासिका नं.-1178 तिमि. 24/3/97 जरसमान- 26,000/-
आमदानी- ऽ
नं०

(परिवल स्वामित्व के पूर्व स्थिति)

हैसियत का नाम एवं पूर्ण पता	खाता	खेसरा	रकबा	लगान	अभ्युक्तियाँ
अधिमा दखा आदि कुमार पि.- श्री सुधांशु कुमार सा० हसाढ़ी महल्ला पटना।	47	223	05डे.11	1=00	आवेदित जमीन को संख्या दो पंक्ति 11 से मिलान किया। यह विक्रेता के नाम में है। जमीन रसीद के एवं आवेदिका के दखल में है। ग्राम आम महल्ला पर सूचना पश्चात दा.स्वा. स्वीकृति दी जा सकती है।
कुमारी रेणु सिन्हा पि०- श्री विश्वम्भर प्रसाद सा० खटरा बिगहा थाना- बिन्द जिला- नालन्दा	47	223	05डे.11 दो बट्टा दस चुर	1200	अ.अ. सूचनापत्र दा.स्वा. हो सकी है या सकती है।

ह०अस्प
3/12/
ह०अस्प
3/12

रिपटवा।

For Skywalk Infrastructure Pvt. Ltd.
Authorised Signatory
Managing Director / Director

प्रतिलिपि के लिए आवेदन की तारीख Date of application for the copy.	स्टाम्प और फोलिओ की अपेक्षित संख्या सूचित करने की निश्चित तारीख Date fixed for notifying the requisite number of stamps and folios.	अपेक्षित स्टाम्प और फोलिओ देने की तारीख Date of delivery of the requisite stamps and folios.	तारीख, जबकि देने के लिए प्रतिलिपि तैयार थी Date on which the copy was ready for delivery.	आवेदक को प्रतिलिपि देने की तारीख Date of making over the copy to the applicant
2469 12/12/06			16/12/06	16/12/06

न्यायालय अंचलाधिकारी सदर पटना
दाखिल खारीज वाद सं०- 82/5 06-07

आदेश

कुमारी रेणु सिन्हा पति- श्री विश्वम्भर प्रसाद ग्राम- पहसर बिगहा थाना- बिन्द जि० नालंदा केवाला नं०- 1150 दिनांक- 13.3.97 के आधार पर निम्नांकित जमीन पर दाखिल खारीज हेतु आवेदन पत्र दाखिल किया है।

मौजा का नाम मौजा नं० खाता खेसरा एराजी
रामीपुरचक- 20 - x - 47 - 223 - 053.8.11

मूल आवेदन पत्र हल्का कर्मचारी को अंचल निरीक्षक के माध्यम से प्रतिवेदन हेतु दे दें। मौका पर सूचना जारी कर आपत्ति की मांग करें। अभिलेख दिनांक- 06.12.06 को उपस्थित करें।

ह० अस्पष्ट
अंचलाधिकारी

6.12.06 मौका पर तामिला नोटिस प्राप्त है। कोई आपत्ति प्राप्त नहीं है। कर्मचारी का प्रतिवेदन अंचल निरीक्षक के माध्यम से प्राप्त है। उन लोगों ने आवेदक के नाम से दाखिल खारीज करने की अनुशंसा किए हैं। फलतः उनके अनुशंसा के आधार पर दाखिल खारीज स्वीकृत किया जाता है। शुद्धि पत्र निर्गत करें।

ह० अस्पष्ट
अंचलाधिकारी

लिखा 16/12/06

For Skywalk Infrastructure Pvt. Ltd.
Managing Director / Director



प्रतिलिपि के लिए आवेदन की तारीख Date of application for the copy.	स्टाम्प और फोलिओ की अपेक्षित संख्या सूचित करने की निश्चित तारीख Date fixed for notifying the requisite number of stamps and folios.	अपेक्षित स्टाम्प और फोलिओ देने की तारीख Date of delivery of the requisite stamps and folios.	तारीख, जबकि देने के लिए प्रतिलिपि तैयार थी Date on which the copy was ready for delivery.	आवेदक को प्रतिलिपि देने की तारीख Date of making over the copy to the applicant.

दाखिल खारीज का अंचल प्रतिवेदन

दा० खा० नं०- 82/5 | 06-07 हल्का-5 अंचल-पटना सदर मौजा-रानीपुरचक राजस्व थाना-चौक थाना नं०-20 जिला-पटना दा० खा० में जमीन का रकबा- 05 3.4.11 प्राप्ति का अरिया- क्रय पुरा आ हुकड़ा होल्डिंग- अंश वसीका सं०-1130 तिथि- 13.03.97 जरसम्मन- 3405012 जमाबंदी नं०- 52

नं का नाम एवं पता	(दा० खा० के पूर्व जमीन) खाता खेसरा एराजी लगान				अभ्युक्तियाँ दा० अ०
श्री उषा सिन्हा सुरेन्द्र नारायण सं० - चित्रगुप्त नगर	47	223	05.3.4.11	2.00	आवेदित जमीन को संलग्न वसीका की पंजी-II से मिलान किया। पंजी II पर विक्रेता का नाम है। जमीन रैयती है एवं आवेदिका के दखल कब्जा में है। अतः आम महाल पर सूचना के पश्चात दा० खा० की स्वीकृति दी जा सकती है। हस्ताक्षर 03.04.06 कर्मी
श्री देवु सिन्हा विश्वम्भर प्रसाद उत्तर विगह। सं- बिन्द ग- नालंदा।	47	223	05.3.4.11	2.00	दा० अ० सूचनोपरांत दा० खा० की स्वीकृति दी जा सकती है। VDS SdC हस्ताक्षर 6.11.12

A. A.

Dal 26/12/06
लिखा।

तुलना किया।

For Skywalk Infrastructure Pvt. Ltd.

Managing Director / Director



श्रीमती उषा सिन्हा Smt. Usha Sinha
धर्मपत्नी - स्वर्गीय सुरेन्द्र नारायण
सिन्हा, साकीन मह्ल्ला - चित्रगुप्तनगर
न्यू कॉलनी, थाना - कंकड़बाग, पराभेय -
कंकड़बाग, अद्दर वो जिला - पटना, पेशा -
गृहिणी वो भारतीय नागरिक।

कुमारी रेणु सिन्हा Kumari Renu Sinha
धर्मपत्नी श्री विशम्भर प्रसाद ऽऽ Bishwam-
bhar Prasad साकीन मह्ल्ला। शाम —
[illegible], डाकघर अनीसाबाद, थाना-[illegible]

For Skywalk Infrastructure Pvt. Ltd.

Managing Director / Director



जिला - नालन्दा हाल मौकाम - आइ.ई.सी. (IEC) हाउस राजेन्द्रनगर रोड़ नं० - 2, पटना - १६, थाना - कदमकुआँ, जिला-पटना पेशा - गृहिणी वो भारतीय नागरीक।

प्रकृति - केवाला बैयलाकलामी (निर्विवाद बिक्रय-पत्र) Deed of Absolute Sale

मौजा - मौवलीग - ३४,०००:०० चौंतीस हजार रुपया मात्र जिसका आधा मौवलीग १७,०००:०० सत्तरह हजार रुपया मात्र होताहै।

हमगी वो तमामी मवाजी कट्ठा-धूर-धूरकी ३ - ४ - १० तीन कट्ठा चार धूर दस धूरकी) राजी दखियत कास्त रैयती नक्दी कायमी लायक पक्की (सड़क) वाके मौजा - रानीपुरचक (Ranipurchack) मिलकी milki (रानीपुर चकमिलकी) सर्वे थाना - पटनासिटी, हाल थाना - चौकीदाँ, सब रजिस्ट्री ऑफिस - पटनासिटी, सदर रजिस्ट्री ऑफिस एवं जिला - पटना, बजमा खालना लगान मौ०

For Skywalk Infrastructure Pvt. Ltd.

Managing Director / Director



१.०५ पैसा अलावे शेष बजमिन्दारी बिहार सरकार बजरीये अँचलाधिकारी पटना सदर दो देय है जो जायदाद शैमभोवडीया दाना पटना क्षेत्रीय विकास प्राधिकार के अन्दर अवस्थित है, जिसकी बिक्री हेतु सक्षम पदाधिकारी शहरी भूमि दहबन्दी दामीलम पटना सदर के यहाँ एक आवेदन-पत्र दाखील किया गया जिसका केस नं० - ४४१५/९६ दिनांक २४-१२-१९९६ ई० जिसकी अवधी ६० दिनों की समाप्त हो चुकी है, इस बीच सरकार के तरफ से किसीतरह की रद्द होने की सूचना दी कार्रवाई नहीं की गई। अतः मुनभोडीरा को स्वतः लेख्य निष्पादन स्वीकार कर देने की अनुमती प्राप्त होजाती है। शैमभो वडीया दाना बखाने संख्या-४ की वर्णित सम्पति की तौजी नम्बर, खाता नम्बर खसरा नम्बर, थाना नम्बर एवं चौहद्दी इस प्रकार है: ——

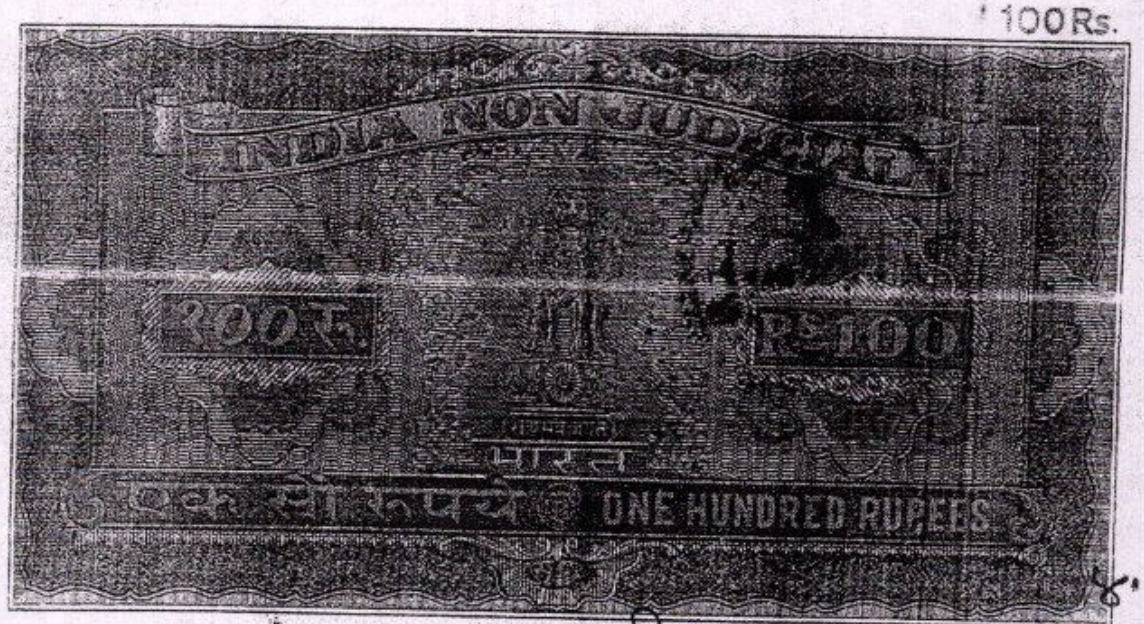
मौजा - शनीपुरचक मिल्की, थाना - चौडडुल्ला जिला - पटना

तौजी	खाता	खसरा	थाना	रकबा
२६१	४८	२२३	२०	३-४-१०
दो सौ एकसठ	अंठाचालीस	दो सौ बीस तेईस का अंश		तीन एकड़ चार धूर दस धूरकी

For Skywalk Infrastructure Pvt. Ltd.

Managing Director / Director

100Rs.



~~सन्दर्भ~~

~~विवादित दो कि० बखाने संख्या ५ बसीडे दाजा की वर्णित~~ Usha Simha 19.3.97

चौहद्दी

उत्तर :- 10'-00" प्राईवेट रास्ता बादवू लौट दाजा राम जतन महतो।

दक्षीण :- लौट नं० - २५७

पुरब :- खरीदारा श्रीमती उमा पाण्डेय वो श्रीमती अलका पाण्डेय।

पश्चिम :- खरीदारा श्रीमती कल्याणी कुमारी।

पैमाईश

उत्तर : 04'-0c"

दक्षीण : 04'-0c"

पुरब : 46'-04"

पश्चिम : 42'-0c"

मजमुन

हूँ जायदाद मजकूरेबाला बखाने संख्या-५ बसीडे दाजा की वर्णित सम्पति मनभोड़ीरा की स्त्रीधन से खरीदारी बजरीमे बसीदा केबाला बैयलाइलाही बमरकुमा ता गोरख: २३-७-१९९२ मौसदके निवंधन कामालम - पक्का सिटी सिरसा बुक नं० -१ भौल्यूम नं० - ५४ पेज नं० ~~२५ ता ४~~ तक वो दस्तावेज नं० - ३८४०

For Skywalk Infrastructure Pvt. Ltd.

Managing Director / Director



नविस्ते - श्री राम लगन महतो वल्द स्वर्गीय मार्धो महतो, साकीन मुहल्ला - बेगमपुर बादशे, थाना - चौकहलां, परालय - बेगमपुर, जिला - पटना, पेशा - खेती, भारतीय नागरीक से रकीदकर खरीदारी सम्पति पर वेसियत कावीज वो दखील मनभोखीश दुई वो आजतक रहो चली आरही है। मनभोखीश के नाम बिहार सरकार बजरीये अंचलाधिकारी कार्यालय पटना सदर है रजिस्टर-II में मुन्दर्ज है वो राजस्व रसीद सरकार को टैक्स अदाकरती दुई फटवाती चली आरही है, जिसका जमाबन्दी नम्बर - ५१ सन १९५६-५८ वो रसीद संख्या - १३१६३१ है। जायदाद शैयभोखरभा थाना सम्मीतरह के तुक्स दक्षिण वो बारटीन से पाक-साफ एवं अलग मार से पूर्णतः मुक्त है वो मोखीश ने खरीदारा मौसुफा के सिवा बरखाने संख्या - ५ वीवर्णीत सम्पति को किसी भी दिगर सरक्स के हाँथों किसीतरह का दस्तावेज ना लिखी हैं वो नाहीं किसी भी निबंधन कार्यालय में लेरक्य निक्पादन स्वीकार की है वो नाहीं किसी भी सरकारी / गैरसरकारी विभाग / संस्थान से

For Skywalk Infrastructure Pvt. Ltd.

Managing Director / Director

ऋण दी ली गई है वो नादी मनमोहीश के सिवाय जायदाद शैयमोवडीया सत्ता पर किसी दिगर सख्स को हक वो दावा बनता है, अगर कोरण्ण निष्पादन के बाद कोई भी सख्स अपना हक वो दावा पेश करेगें तो उनका दावा वो हक वेअसर, नाजायज वो बातील समझी जायेगी एवं किसी अदालत में सुनवाई नहीं होगी वो पुरी-पुरी पाबन्दी मनमोहीश पर होगी।

मनमोहीश को जरूरत / खर्चो के वास्ते

जायदाद वो बनाये मकान वो चन्द हद के जरूरी जायज खर्चे हेतु रुपयों की आवश्यकता आ पड़ी है जो कीर मामला केवाला वैमलाकलामी करने सिवाय घर खर्चो से उपरोक्त रुपयों का प्रबन्ध होना काफी दुस्वार है, इस वास्ते मनमोहीश अपनी खुशी-रजामंदीश से अपनी समस्त नफा-नोकसान को भली भाँति समझ-बुझकर वो अपनी मांसीक संतुलन को स्वस्थावस्था में बनाये रखकर बिना किसी दुसरों के दबाव, बहकाव वो धमकाव वो राय-मसवरा अनजाना लेकर अपनी मुन्दर्जे जरपेश संख्या-2 बसीडे दाना की वर्णीत सम्पति को कुल मोवलीग 34,000=00 चौंतीस हजार रुपया मात्र में बदस्त मोथीर अलैहा बरखाने संख्या-2 बसीडे दाना मौसुफा खरीदार के हाथों बेचो वो केवालाथैमलाकलामी किये वो कुल रुपया असल केवाला वैमलाकलामी दस्तावेज पर सही बनाते समय खरीदारा से नगद बसुल पाई। इसके बाद खरीदारा के भाई मौरीश का एक भी पैसा बाकी नारसी वो नाखे

For Skywalk Infrastructure Pvt. Ltd.

Managing Director / Director

भविष्य में खरीदारा एवं उनके उत्तराधिकारी से बकाया का दावा पेश करेगी। वसूल कुल जरसमन खरीदारा मौसुफा को आजकी तारीख (तारीख) से शैमभौवईभा दाजा पर काबीज वो दखील वदैसियत मालीक मुस्तकील होकर वो रहकर वो जो कुछ हक वो हकुक मनभोदीरा को शैमभौवईभा दाजा में हॉसील थी वो भविष्य में उनके उत्तराधिकारीगण को हॉसील होतेरहा सब कुल हक वो हकुक वजीनसबूबेलातफरका सिमटकर खरीदारा मौसुफा को शैमभौवईभा दाजा में आज की तारीखसे हॉसील हुई वो भविष्यमें उनके उत्तराधिकारीगण को भीहॉसील होती रहेगी। इसमें मनभोदीरा खॉदखारसान कायम मोकामजीमान मनभोदीरा को किसीतरह का कोई उजुर वो एतराज नाहै वो नारहीं वो नाहीं आइन्दे कभी भविष्यमें करेगी।

चाहिये कि खरीदारा मौसुफा शैमभौवईभा दाजा पर काबीज वो दखील वदैसियत मालीक मुस्तकील होकर वो रहकर जिसतरह से उपयोग वो उपभोग में लाना चाहेगी करलावेगी वो अपनी नाम मनभोदीरा के जगह पर खरीदारा कुमारी रेणु सिन्हा (Kumari Renu Sinha) जहाँ-जहाँ जरुरत वो मौकासीब समझेगी करे करवा लेवेगी वो सरकार बिहार को टैक्स अदाकर अंचलाधिकारी सदर पटना के कार्यालय से राजस्व रसीद कटवालेवेगी वो इसके अलावे और भी कुछ मनभोदीरा के स्थान पर खरीदारा मौसुफा

For Skywalk Infrastructure Pvt. Ltd.

Managing Director / Director

कुमारी रेणु सिन्हा को अपनी नाम दर्ज करवाने की जरूरत पड़ेगी तो वेविच्छ मनभोरीया डेस्थान पर दर्ज करवा सकती है, इसमें मनभोरीया खाँद वारसान कायम मोकाय मीलान मनभोरीया की किसीतरह का कोई ऊजुर वो एतराज ना है वो नारजी वो नाफी आइन्दे नकीहोगी।

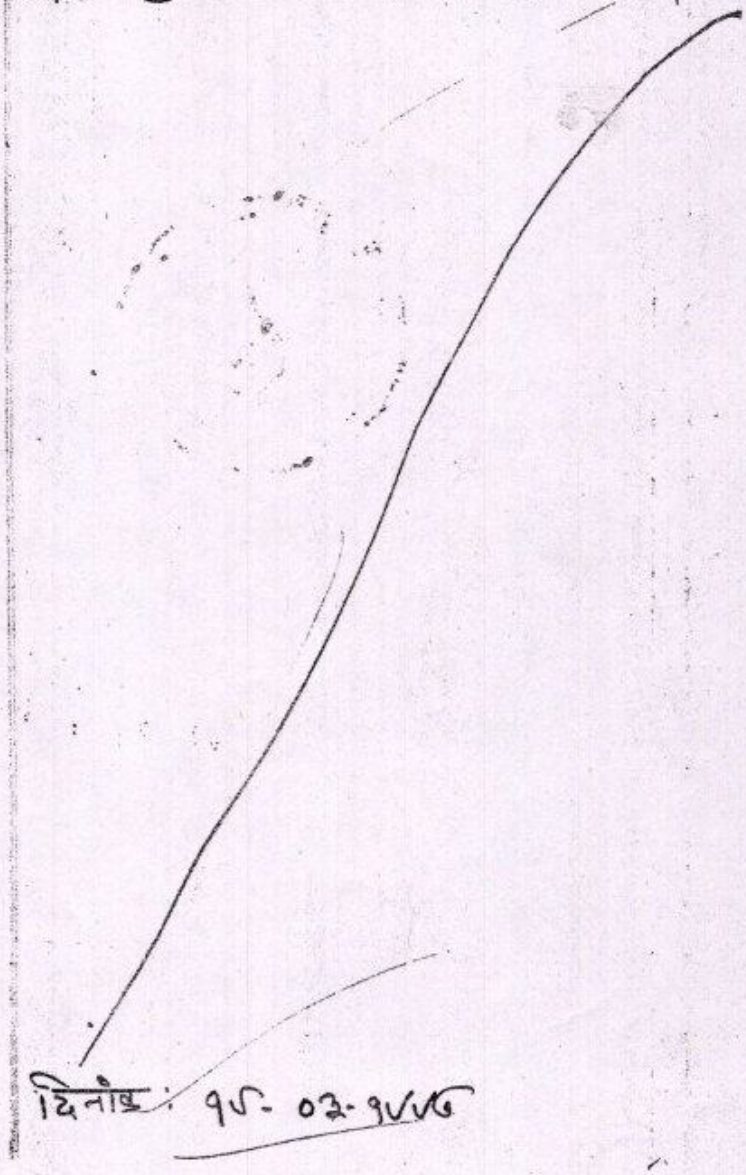
मनभोरीया ने खरीदारा कुमारी रेणु सिन्हा बरखाने सँरक्षमा-२ वसीके दाता को एक बार पुनः विश्वास दिलाती हुई डिहरी जायदाद शेयर भोवईया दाता सकीतरह के कुब्जे दखियत वो वरदेन से पाक-साफ वो बेगरार से मुक्तगैतः मुक्त है, अगर भविष्य में कभी मनभोरीया भाँति खरीदारा मौसुफा कुछ भाकुल शेयर भोवईया दाता से खरीदारा एवं उनके अखत्यारकारीगण बेदखल वो अदायगारी पाठा या ज्यादा दो जावेगी या किसी किस्म का वरदेन वो क्षति खरीदारा मौसुफा को देनी एवं आनी पड़ेगी तो वैसी सुरत में खरीदारा या उनके अखत्यारकारीगण को हक वो अख्तयार हासील होगी कि वसूल कुल जरूसमान आज की तारीख से बेदखली वो अदायगारी तारीख असुल हर किस्म के जायदाद मनकुला वो गैर मनकुला वो नाकी वो बेनामी, नाल वो जायदाद से बअदालत कानुनी करवाई करके सुद समेत फिरद मो० १।- एक रुपये पुति सैकड़े के हिसाब से वसुल करलेवेगी, इसमें मनभोरीया खाँद वारसान कायम मोकाम मीलान मनभोरीया की किसीतरह का कोई ऊजुर वो एतराज ना है वो नारजी वो नाफी

For Skywalk Infrastructure Pvt. Ltd.

Managing Director / Director

आइन्दें कली भविष्य में होगी।

इस वास्ते मद बखीडा के वाला फैसला-
कुलाली बनाम बोर्ड मनमोहन ने खरीदार-
कुमारी रेणु सिन्हा मौकुफा मोहर अलॉट
बरवाने सरिया-2 बखीडे दाता के पक्ष में
कुल रुपया वसुल पाकर के स्वतंत्र गवाहानों
के समक्ष लीख दिये कि वक्त वो जरूरत
पड़नेपर काम आवे वो प्रमाणरहे समाप्त



दिनांक: 15-03-1996

काशी नाथ प्रसाद सिंह अधिवक्ता
फौजदारी वादे एवंसिविल न्यायालय
पूर्णिया मनमोहनी एवं सभोदयाल
पूर्णिया पंजीयन क्रमांक दिया
है सेवा में एवं प्रमाणित सार
पत्रलेखन लिखा जमी से मैंने ने-कर्ने
पूर्णिया में मौजिस्ट्रेट

Usha Sinha
17.3.97

For Skywalk Infrastructure Pvt. Ltd.

Managing Director / Director

1383 Tak 26,004- 0.75 Hm (10) पंजीकरण 1178 2000 Rs.



2740
520
4560

10402.00
100.00
25.00
54.00
2210
1.12
12232.62

21.3.97

नाम मनमोहन सिंह	श्रीमती कल्याणी कुमारी धर्मपत्नी - श्री सुधांशु कुमार, साकीन मद्दल्ला - हजारी मद्दल्ला पटना सिटी, अर्न्तगत थाना - खाजेकलां, पत्रालय — पटनासिटी, शहर वो जिला - पटना, पेशा - गृहिणी वो भारतीय नागरीक।
नाम मनमोहन सिंह	कुमारी रेणु सिन्हा Kumari Renu Sinha धर्मपत्नी श्री विश्वम्भर प्रसाद सिंह Bishambhar Prasad, साकीन मद्दल्ला

For Skywalk Infrastructure Pvt. Ltd.

Managing Director / Director

2000Rs.



ग्राम- छत्रछिगढ़, डाकघर- अमावाँ, थाना- बिन्द, जिला- नालन्दा, हाल मोकाम- आई. ई. सी. (IEC) हाउस सेक्टर नं०-३, पटना-१६, थाना- कदमकुँआ, जिला -पटना, पेशा -गृहिणी वो भारतीय नागरीक।

विक्रय पत्र की किस्म: केवाला बैयलाकुलाभी (निर्विवाद विक्रय-पत्र) Deed of Absolute Sale

जरसनल: मौवलीग २६,०००=०० छब्बीस हजार रुपया मात्र जिसका आधा मौवलीग १३,०००=०० तेरह हजार रुपया मात्र होता है।

क्षेत्रफल: इमारी वो तमामी मवाजी कट्ठा-धूर २-१० (दो कट्ठा दस धूर) इमारी दखिल वास्त रैयती नकदी कायमी बसोड़े लायक पस्ती (सकना) वाके मौजा - रानीपुर-चक मिलकी (Rani purchaer milki) सर्वे थाना- पटनासिटी, हाल थाना - चौकीदाँ सब रजिस्ट्री ऑफिस-पटनासिटी के

Sd/ Omprakash Agrahari
21.3.1997
Kalyani Kumari.

For Skywalk Infrastructure Pvt. Ltd.
Authorised Signatory
Managing Director / Director

500 Rs.



सदर रजिस्ट्री ऑफिस वो जिला - पटना, अंचल सालाना लगान नो० 0.07 पैसा अलावे ग्रोथ अंचलाधिकारी बिहार सरकार बनरीमे अंचलाधिकारी पटना सदर को देय है वो जायदाद शैयभोवईया दाजा पटना क्षेत्रीमे विश्वास प्राधिकार के अन्दर अवस्थित है जिसकी बिक्री हेतू सक्षम पदाधिकारी शहरी भूमि दहबन्दी कार्यालय पटना सदर के यहाँ एक आवेदन - पत्र दाखील किया गया जिसका केस नं० 4414/16 दिनाँक: 24-12-1956 ई० जिसकी अवधी 60 दिनों की समाप्त हो चुकी है इस बीच सक्षम के कार्यालय के तरफ से किसीतरह की उजुद होने की सूचना वो आपत्ति नहीं की गई। अतः मनभोधीश को स्वतः निष्पादन स्वीकार कर देने की अनुमती प्राप्त की जाती है। शैयभोवईया दाजा बरमाने शँरव्या-2 की वर्णीत सम्पति की तौजी नम्बर 2वाला नम्बर, 2वस21 नम्बर। थाना नम्बर एवं चौहद्दी इस प्रकार है:—

Sd/- Illegible
21.3.1997
Kalyani Kumari

For Skywalk Infrastructure Pvt. Ltd.

Managing Director / Director

10 Rs.



पटना सिटी, जिसका खुद नं० -1 चौ० एम नं० - ६
पेज नं० ~~५६८~~ से ~~५६९~~ तक ~~५६९~~ वाला दस्तावेज नं० - 3665
मार्फ़ते - श्री राम लगन महतो वल्द स्वर्गीय
माधो महतो, साकिन मह्ल्ला - बेगमपुर
बादशो, थाना - चौकडला, पत्रालय - बेगमपुर
जिला - पटना, पेशा - खेती, भारतीय नागरिक
से खरीदकर - खरीदारी सम्पत्ति पर वर्तमान
कब्जा वो दखील मनभोडीश धूरे वो आजतक
रहती चली आरही है। मनभोडीश के नाम
बिहार सरकार बनरीमे अंचलाधिकारी दानापुर
पटना सदर के रजिस्ट्रर - II में मुन्दर्ज
है वो राजस्व रसीद सरकार को टैक्स
अदा करते हुई कुटवाती चली आरही है,
जिसका जमाबन्दी नं० - ५० सन् १९५६ - ५७
वो रसीद संख्या - १५१६३० है। जायदाद
शैयभोबडीया दाना सभीतरह के लुकस दफ्यत
वो बारयेन से पाक - साफ एवं ऋणभार से
पूर्णतः मुक्त है वो मोडीश बरपाने संख्या - ५
की वर्णित सम्पत्ति को किसी की दिगर
सरनामे के दाँवों किसी तरह का दस्तावेज
ना लीखी है वो नाही किसी भी निबंधन

21.3.1997
Kalyani Kumari

For Skywalk Infrastructure Pvt. Ltd.

Managing Director / Director

50 Rs.



४.

मौजा- शनीपुर-चक मिल्की, थाना-पौंडलों जिला-पटना

तौजी	खाता	खसरा	थाना	रकबा हद्द-धूर
२६१	४८	२२१	२०	२-१०
दो सौ एकसठ	सैंतालीस	दो सौ तेईस	बीस	दो हद्द। दस धूर

पैमाईश

उत्तर: ५७'-०४"

दक्षीण: ५७'-०४"

पुरब: ५८'-०८"

पश्चिम: ६०'-००"

चौहद्दी

उत्तर :- १०'-०० दसफीट प्राईवेट रास्ता बादबू लोहा द्वारा राम जतन मद्धेशी।

दक्षीज :- खसरा नम्बर-२५७

पुरब :- खरीदारा श्रीमती उषा सिन्हा

पश्चिम :- रोड़

मजमुन

मुं आयदाद मजकुरेबाला बरबाने संवरमा ५ बस्तीके द्वारा की वर्णीत सम्पति मनभोकीरा की स्त्रीषन से खरीदारी बनरीले बसीका केबाला बेम लाकलाभी बनरकुमा तारीख २४.७-१९९२ मोसबके निबंधन कार्यालय

Kalyani Kumari
21-3-1994

For Skywalk Infrastructure Pvt. Ltd.

Managing Director / Director

कार्यालय में लेख्य निष्पादन स्वीकार कीहै वो नाही किसी भी सरकारी/गैरसरकारी विभाग/संस्थान से ऋण ली गई है वो नाही मनभौरीरा के सिवाय जायदाद रेमभोवईया दाजापर किसी भी दिगर सख्स को एक वो दावा बनता है, अगर लेख्य निष्पादन के बाद कोई भी सख्स अपनादद्र वो दावा पेश करेगें तो उनका दावा वोदद्र बेअसर, नाजायज वो बातील समझी जायेगी एवं किसी अदालत में सुनवाई नहीदेगी वो पुरी-पुरी पाबन्दी मनभौरीरा पर होगी।

मनभौरीरा को जरूरत रुपयों के वास्ते खरीदने दिगर जायदाद वो बनाने मकान वो पन्दतरद्द के जरूरी जायज खर्च हेतु रुपयों की आवश्यकता आपडी है जो वगैर मामला बेबाला बैमलाकुलाभी कुछ सिवाय घरस्त्रोत से उपरोक्त रुपयों का प्रबन्ध होना काफी दुस्वार है, इस वास्ते मनभौरीरा अपनी खुशी रजवारेद्रा से अपनी समस्त नफा-नोकसान को भली-भाँति समझ-बुझकर वो अपनी मानसीक संतुलन को स्वस्थावस्था में बनाये रखकर बिना किसी दुसरे के दवाव, बदबाव वो धमकाव वो राम-मरजवरा अंजाना लेकर मजमुनी मुन्दर्जे बरखाने संख्या-१ बक्सीके दाजा की वर्णीत सम्पति को कुल मोवलीग २६,१००=०० छब्बीस हजार रुपया मात्र में बदस्त मौसीर

21.3.1991
Kalyani Kumari

For Skywalk Infrastructure Pvt. Ltd.

Managing Director / Director

अलॉट्स बरवाने संख्या-2 बक्षीके दाजा मौसुफ़ खरीदारा के हाथों बेची वो केवालाबैयाना कुलामी किये वो कुल 2 रुपया खर्ची वनाते समय खरीदारा से नगद वसुल पाइ। इसके बाद खरीदारा के यहाँ मौकीरा का एक भी पैसा बाकी नारही वो नाचें भविष्य में खरीदारा एवं उनके उत्तराधिकारीगण से बकाया का दावा पेश करेगी। वसुल कुल जरसमान खरीदार मौसुफा को आजदी के तारीख से शैय-मौवईया दाजा पर काबीज वो दखील वहँसियत मालीक मुस्तकील होकर वो रहकर वो जो कुछ हक वो हकुक मनमोकीरा के शैयमौवईया दाजा में हाँसील थी वो भविष्य में उनके उत्तरा-धिकारीगण को हाँसील होती वह सब कुल हद वो हकुक बजीनसहुवेभातफरका सिमटकर खरीदारा मौसुफा को शैयमौवईया दाजा में आज की तारीख से हाँसील हुई वो भविष्य में उनके उत्तराधिकारीगण को भी हाँसील होती रहेगी। इसमें मनमोकीरा रवाँहवारसान कामम मोकापभीयान मनमोकीरा को किसी तरह का कोई उजुर वो एतराज नाहै वो नारही वो नाही आइन्दे कभी भविष्य में होगी।

चाहिये कि खरीदारा मौसुफा शैयमौवईया दाजा पर काबीज वो दाखील बहैसियत मालीक मुस्तकील होकर वो रहकर जिसतरह उपयोग वो उपभोग में लाना चाहेगी, करसकेगी

Kalyani Kumari
21.3.1997

ह०: सुकदेवकुँ कुमार
S/o श्री महानंद सिंह
मेहता, बलिया
थाना - खगड़ौल
जिला - मुंगेर
21.3.97

For Skywalk Infrastructure Pvt. Ltd.

Managing Director / Director

वो अपनी नाम मनभोकीरा के जगह पर खरीदार कुमारी रेणु सिन्हा (Kumari Renu Sinha) जिसे जहाँ जरूरत वो मोनासीब समझेगी दर्ज करा लेवेगी वो सरकार बिहार को टैक्स अदा कर अंचलाधिकारी सदर, पटना के कार्यालय से राजस्व रसीद कटवा लेवेगी वो इसके अलावे और भी कहीं मनभोकीरा के स्थान पर खरीदार मोसुफा कुमारी रेणु सिन्हा को अपनी नाम दर्ज करवाने की जरूरत पड़ेगी तो वेहिचंक मनभोकीरा के स्थान पर दर्ज करा सकती है, इसमें मनभोकीरा खाँह बारसान कायमभोकुआ-मीयान मनभोकीरा को किसीतरह का कोई उजुर वो एतराज नहीं वो नारही वो नादी आइन्दे कभी होगी।

मनभोकीरा ने खरीदार कुमारी रेणु सिन्हा बरखाने संख्या-२ बसीहे दाना को एकबार पुनः विश्वास दिलाते हुई कहि की कायमभोकुआ दाना सम्मीतरह से नुकसे दखियत वो बारदेन से पाक-साफ वो क्रयता से पूर्णतः मुक्त है, अगर भविष्य में वकेल मनभोकीरा यानि खरीदार मोसुफा मुज या कुल शेयभोकईया दाना से खरीदार एवं उनके उत्तराधिकारीगण के दखल वो अदायदारी पोड़ा या ज्यादा हो जवेगी या किसी किस्म का बारदेन वो क्षती खरीदार मोसुफा को देनी एवं उठनी पड़ेगी तो वेसी सूरत में खरीदार या

Yours obediently/
भवदीय
31.3.1997
Kalyani Kumari

Smt. Aslish Kumari
W/o Late Hardeo Singh
C/o Prof. A. Singh
Rajendra Nagar
Road No. 3
Patna-16
Dt. 21/3/97

For Skywalk Infrastructure Pvt. Ltd.

Managing Director / Director

उनके अनधिकारीगण की एक वो अतिरिक्त होंसील होगी कि वक्त्युल कुल जरूरतमन्द आज की तारीख से बेदखली वो अदायगारी तारीख वसुल हर किस्म के जायदाद मनकुला वो गैर मनकुला वो बेनामी, जात वो जायदाद से बअदालत कानुनी कारवाई करके सुदसमेत फिरद मो० ₹।- एक रुपये प्रति सैकड़े की दरसे वसुल करलेवेगी, इसमें मनमोहीरा रवींद्रसरस्वा पायममोफामभीमान मनमोहीरा की किसीतरह का कोई उजुर वो एतराज नादें वो नारही वो नाही आइन्दे कभी भविष्य में होगी।

इस वास्ते यह वसीका देवाला बेयलो- कुलाभी बनाम वो वक्त मनमोहीरा ने रवीद्रा कुमारी रेणु सिन्हा भोसुफा मोहीर अलैहा बरखाफ़े संख्या-२ वसीके दावा के पक्ष में कुल रुपया वसुल पाकर दो स्वतंत्र गवाहान से समक्ष लीख दिये कि वक्त वो जरूरत पड़ने पर काम आवे वो प्रमाण रहे। समाप्त।

दिनांक: 21-03-1994 ई०

Sujit Choudhary
21.3.1994
Kalyani Kumari

साक्षी नाम पेसाय सिंह अधिवक्ता
फलकडीहा बाद एसोसियेसन पटना पटनाडुवार
मनमोहीरा एवं रवीद्रा की वकीलाना की लीखपढ़ करेना समझा दिया वो मोहीरा एवं रवीद्रा की कथनानुसार टंकनाकृत लीखा जाना वो पेन से मैंने लीखकर-२ में ३ पृष्ठ के ३ पृष्ठ हस्ताक्षर

For Skywalk Infrastructure Pvt. Ltd.

Managing Director / Director

उनके उत्तराधिकारीगण को हक वो अख्त्यार होगी कि बखुल कुल अरसमान की तारीख से बेदखली वो अदापकारी तक बखुल हर किस्म के नायजाद मनकुला वो मनकुला वो बेनामी, जात वो नायजाद से बअदालत कानुनी कारवाई करके खुद फिरख मो०१।- एक रुपये प्रति सैकड़े की दर बखुल करलेवेगीं, इसमें मनमोहीरा खाँदक वायममोफ्रमभीमान मनमोहीरा को किसीतरह कोई उजुर वो एतराज नादें वो नारही नाही आइन्दें कभी भविष्य में होगी।

इस वास्ते यह बसीदा केबाला बैयन खुशी वनाम वो बक्त मनमोहीरा ने उर्फ झुमरी रेणु सिन्हा मौसुफा मोकीर अलैहा बरखाने सेरुपया-२ बसीदे दाता के पक्षमें कुल रुपया बखुल पाकर वो स्वतंत्र रा से समझ लीख दिये कि बक्त वो जरुरत पड़ने पर काम आवे वो प्रमाण रहे। समाप्त।

Kalyan Kumar Singh
21.3.1997

साक्षी नाम पंसाय सिंह अधिवक्ता
मनमोहीरा वाद रसीदसमर्पन पत्रा कटहरिया
एवं रसमझा किया वो लीखनीय रुपये
कमीशन के बखनातुसार दिलाकर
लीखा शाम वो पंग के पं में लीखकर
मैं दे दी वो

दिनांक: 21-03-1997 ई०

For Skywalk Infrastructure Pvt. Ltd.

Managing Director / Director

1148 5000Rs.



(1) श्रीमती उमा पाण्डेय पिता का नाम - श्री नन्ददेव पाण्डेय

(2) श्रीमती अलका पाण्डेय जीजे - श्री प्रभाकर प्रसाद सिंह

सभी साकीनान मदलला - रवजान्ची रोड़, पटना फ्लाट्च - वाँकीपुर, थाना - पीरबोर, शहर वो जिला - पटना पेशादारान - गृहिणी वो भारतीय नागरीक।

सही उमा पाण्डेय श्रेचला। पेचछी, के सही है। खाता पंजीकर के पंजीकर्ण समय विकास के कुक रजिस्ट्रार पटना से पंजीकृत की। दि: 20-3-97

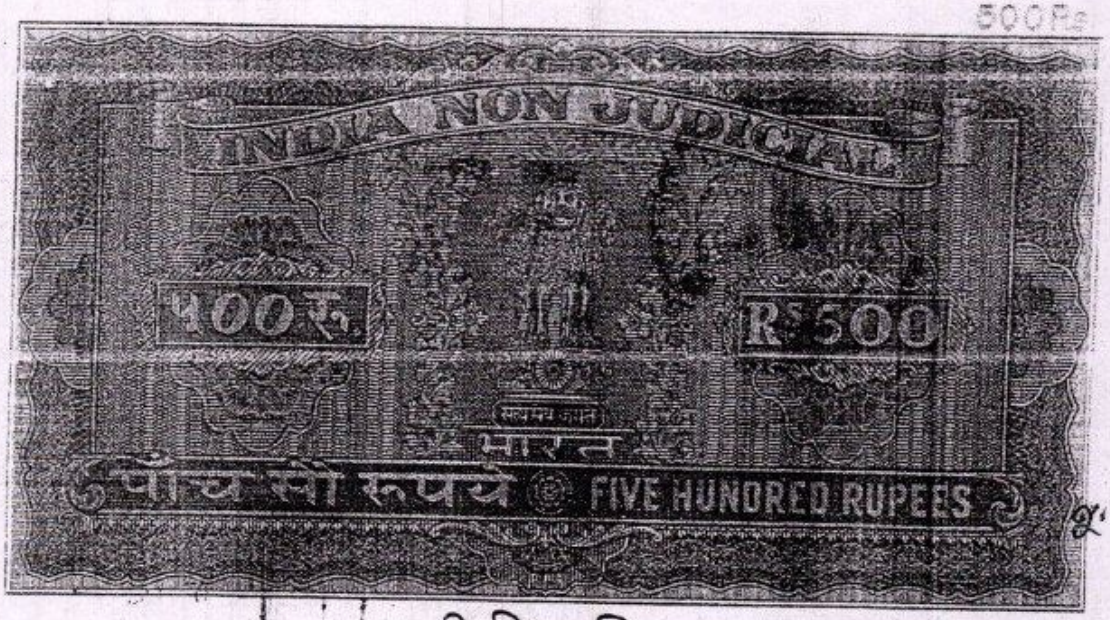
सही - अलका पाण्डेय, पति श्री प्रभाकर प्रसाद सिंह की पहचान करता हूँ। पहचान कर्ता के हस्ताक्षर

दि: 20-3-97

For Skywalk Infrastructure Pvt. Ltd.

Managing Director / Director

500 Rs



नाम मोक्तारी अनुसार नम्बर-१ — कुमारी रेणु सिन्हा Kumari Renu Sinha धर्मपत्नी- श्री बिशम्भर प्रसाद उर्फ Bisham bhar Prasad, साकीन मह्ल्ला। ग्राम - छतरविगहा, डाकघर- अमावॉ, थाना - बिन्द, जिला- नालन्दा, हाल मौकाम - आइ. ई. सी (IEC) हाउस राजेन्द्र नगर वो० नं०- ३, पक्का - १६, थाना - कदमकुंआ जिला - पटना, पेशा- घरेलू वो भारतीय नागरिक।

विक्रीत बसीका नम्बर-२ — केवालावैमलाकलामी (निर्विवाद विक्रय-पत्र) Deed of Absolute Sale

जरसमन नम्बर-३ — मौवलीग ३२,०००·०० बतीस हजार रुपया मात्र जिसका आधा मौवलीग १६,०००·०० सोलह हजार रूपयामात्र होता है।

श्राद्धत भायबाद नम्बर-४ — इमली वो तमाली भवाजी कुल - धूर (तीन कट्ठा) रकबाजी दक्खिन वास्त रैयती नकदी कायमी वसीके लायक परती (सड़क) वाके मौजा - रानीपुरचकमिलकी (Rani-purchaer milki) सर्वे थाना-पटना-सिटी, हाल थाना - चौकुलॉ, सब रजिस्ट्री ऑफिस — पटना सिटी वो

For Skywalk Infrastructure Pvt. Ltd.

Managing Director / Director

सही - अनिल पांडेय
20.3.97

रंजू उमा पांडेय
20-3-97



सदर अनिसद्री ऑफीस एवँ जिला-पटना,
बजमा सालाना पेशात मौ० १:०० एक रुपया
अणवे शैय्य बजभिन्धारी विहार सरकार
बजरीचे अँचलाधिकारी सदर, पटना के पैम
दी बी न्यायवाद शैयभोवईभा दाजा पटना
दीवानी विकास प्राधिकार के अन्दर अवस्थित
है, जिसकी बिक्री हेतू सक्षम पदाधिकारी
शदवी भूमि दक्षवन्दी कार्यालय पटना, सदर
के अहाँ एक आवेदन-पत्र दरखील किया गया
जिसका केस नं० = ४४१६/९६ दिनांक २४.१२.९६
है, जिसकी ६० दिनों की अवधी समाप्त हो
चुकी है, उस बीच सरकार के कार्यालय के
तरफ से किसी तरह की रुकावट होने की
सूचना वो कार्रवाई नहीं की गई। अतः
मनभोदीश को स्वतंत्र लेखन निष्पादन
स्वीकार करने की अनुमती प्राप्त हो जाती है।
शैयभोवईभा दाजा बखाने खँण्ड-५ की
वर्णीत सम्पति की नौजी नम्बर, खाता नम्बर,
खसरा नम्बर, थाना नम्बर एवँ चौहद्दी
दरज जैल है: ——

सही/- उमा केजरीवाल
२०-३-९७

सही/- अनिसा पाण्डेय
२०.३.९७

For Skywalk Infrastructure Pvt. Ltd.

Managing Director / Director

10 Rs.



मौजा -रानीपुरचक मिल्की, पुना- चौकहला, जिला- पटना	तौजी	खाता	खसरा	पाना	हल्का	अंचल-पुर
	२६१	४७	२२३	२०	३ - x	
	दो सौ एकसठ	सैंतालीस	दो सौ तेईस का अंश	बीस	तीन	

चौहद्दी

उत्तर :- १०'-००" (दसफीट) प्राईवेट रास्ता बादबू लौट हाजा राम जतन महतो।

दक्षीण :- खसरा संख्या - २५७

पुरब :- खसरा संख्या - २५३

पश्चिम :- खरीदार श्रीमती उषा सिन्हा

पैमाईश

उत्तर- ७२'-००"

दक्षीण - ७३'-००"

पुरब - ५६'-००"

पश्चिम - ५७'-०४"

मजमुन

मुं जायदाद मजकुरेबाला बरखाने संख्या- मुं बसीहे हाजा की वर्णित सम्पति मनभोगीश की स्वीधन से खरीदारी बजरीये बसीहा कबाला वैधलाहलाभी बमरकुमा तारीख: २३-७-१९९२ ई० मोसदके निबंधन कार्यालय- पटनासिटी, जिसका बुक नं०-१ भौल्यूम नं०-६ पेज नं० २५६ ता २५९ तक को दस्तावेज नंब - ३७५९

सही उमा पांडेय

सही उमा ३/१/९७

सही उमा पांडेय
२०-३-९७

सही उमा पांडेय
२०.३.९७

For Skywalk Infrastructure Pvt. Ltd.

Managing Director / Director

साध्यो नहरो, स्वाधीन मौजा-बेगमपुर बाबरी अर्न्तगत थाना-चौकीदलां, पत्रालय-बेगमपुर जिला-पटना से पेशा-खेती वो भारतीय नागरीक से खरीदकर खरीदारी सम्पत्तिपर पूर्णसिमत मालीकु मुस्तकील वेला सिरकत पै कुवीज वो दखील मनभोखीरान हुई वो आजतक इजमालन चली आरही है। मनभोखीरान अपनी नाम इजमालन बजरिये खरीदारी सादर पत्रा केदुमालिक रजिस्ट्रर-II में मुन्दर्ज है वो राजस्व रसीद टैक्स अदाकर उपयोग चली आरही है, जिसका नमावन्दो नं० ५१ सन् १९९६-९७ वो रसीद संख्या-१३१६३१ है। जायदाद शैयमोकईया दाना सभीतरह कु मुक्त दखियत वो बारदैन से पाकु-साफ एवं ऋणभार से पूर्णतः मुक्त है वो मनभोखीरान ने खरीदारा मौरुफा के सिवा बरखाने संख्या-५ को वर्णित सम्पत्ति का किसी भी किस्म सरकस के हाँथों किसीतरह का दस्तावेज ना लिखी वो नाही किसी भी निबंधन कार्यालय में हलफनामा निष्पादन स्वीकार की है वो नाही किसी भी सरकारी/गैरसरकारी विभाग/संस्थान से ऋण ली गई है वो नाही मनभोखीरान के सिवाय जायदाद शैयमोकईया दाना पर किसी दिगर सरकस का हक वो दावा बनता है, अगर हलफनामा निष्पादन के बाद कोई भी सरकस अपना हक वो दावा पेश करेंगे तो उनका दावा वो हक बेअसर, नाजायज वो बखोल समझी जायेगी

साक्षी :-
1. [illegible]
20-3-97

सही अल्पना पाण्डेय
20.3.97

Yours
Ashish Kumar
S/o Late Hardeo Singh
C/o Prof. A. Singh
Rajendra Nagar
Road No 3
Patna-16
Dt.→ 20/3/97

For Skywalk Infrastructure Pvt. Ltd.

Managing Director / Director

एवं किसी अदालत में सुनवाई नहीं होगी वो पूरी-पूरी पावन्दी मनमोहन पर होगी।

मनमोहन को जरूरत रुपयों के बदले खरीदने दिगर जायदाद वो बनाने मकान वो अन्य तरह के जरूरी जायज खर्चे हेतू रुपयों की आवश्यकता आपड़ी है जो बगैर मामूला केवाला बैमलाकुलाभी करने सिवाय घर खर्चे से उपरोक्त रुपयों का प्रबन्ध होना नाजी दुश्वार है, इस वास्ते मनमोहन ने अपनी अपनी खुशी-रजाईदीश से अपनी समस्त नफा-नोकसान को भली-भाँति समझ-बुझकर वो अपनी-२ मांसीक संतुलन को स्वस्थावस्था में बनाये रखकर बिना किसी दूसरों के दबाव, बहकाव वो धमकाव वो राय-मसवरा अंजानता लेकर मवाजी मुन्दर्जे बरखाने संख्या-२ बसीडे दाना की वर्णित सम्पति को कुल मोबलीग 32,000=00 बत्तीस हजार रुपया मात्र में बदस्त मोकीर अलैहा बरखाने संख्या-१ बसीडे दाना मौसुफा खरीदारा के हाथों बेची वो केवाला-बैमलाकुलाभी किये वो कुल रुपया असले केवाला बैमलाकुलाभी हस्तांवज पर सही बनाते समय खरीदारा से मजाद वसुल पाई। इसके बाद खरीदारा के यहाँ मोकीरा का एक भी पैसा बाकी नारही वो नाही भविष्य में खरीदारा एवं उनके उत्तराधिकारीगण से बकाया का दावा पेश करेगी। वसुल कुल अरसमान खरीदारा मौसुफा को आज ही के तारीख

दस्तखत मनमोहन
20-3-97

दस्तखत अलका पांडेय
20.3.97

For Skywalk Infrastructure Pvt. Ltd.

Managing Director / Director

से श्रीमती बबिता देवी पर काबीज वो दखील बहैसियत मालीक मुस्तकील होकर वो रहकर वो जो कुछ हक वाहकुक मौकीशन को श्रीमती बबिता देवी में हॉसील वो भविष्य में उनके उत्तराधिकारीगण को हॉसील होतीरह सन कुल हक वो हकुक वजीनसकुचेलानफरख सिमटकर रखरोवारा मौसुफा को श्रीमती बबिता देवी में आज की तारीख से हॉसील हुई वो भविष्य में उनके उत्तराधिकारीगण को मीहॉसील होती रहेगी। इसमें मनमोहीशन खॉदहारसान कामम मोहाममीमान मनमोहीशन को किसीतरह का कोई उजुर वो एतराज नाहै वो नारही वो नाही आइन्दे कभी भविष्य में होगी।

चाहिये कि रखरोवारा मौसुफा श्रीमती बबिता देवी पर काबीज वो दखील बहैसियत मालीक मुस्तकील होकर वो रहकर जिसतरह से उपभोग वो उपभोग में लाना चाहेगीं करलावेगीं वो अपनी नाम मनमोहीशन के जगह पर रखरोवारा कुमारी रेणु सिन्हा (Kumari Renu Sinha) जहॉ-जहॉ जरूरत वो मौकासीब समझेगीं दस्तखत लेवेगीं वो सरकार विहार को टैक्स अदाकर अंचलाधिकारी सदर, पटना के यहॉ से दाखिलाख से राजस्व रसीद कटवालेवेगीं वो इसके अलावे और भीकुछ मनमोहीशन के स्थान पर रखरोवारा मौसुफा

सही अलमा पार्वती देवी
20-3-97

20-3-97

For Skywalk Infrastructure Pvt. Ltd.

Managing Director / Director

कुमारी रेणु सिन्हा को अपनी नाम दर्ज करवाने की जरूरत पड़ेगी तो वैधानिक मनमोदीशन के स्थान पर दर्ज करवा सकती है, इसमें मोडीशन खॉद वारसान धामम मोडाधमीधान मनभोडीशन की किसी तरह का कोई उजुर वो एतराज ना है वो नारही वो नाही आइन्दें कभी भविष्य में होगी।

मनभोडीशन ने खरीदारा कुमारी रेणु सिन्हा वखाने संख्या-१ वसीडे दाजा को एक बार पुनः विश्वास दिलाती हुई डहि की जायदाद शैयभोवईधा दाजा सम्मीतरह है नुकस दडिमत वो बारदेन से पाक-साफ वो ऋणभार से पूर्णतः मुक्त है, अगर भविष्य में कैफल मनमोडीश धानि खरीदारा मौसुफा जुज भाकुल शैय-मोबईधा दाजा से खरीदारा एवं उनके उत्तराधिकारीगण बेदखल वो अदायगी पोड़ा धा जधाया हो जावेगी या किसी किस्म का बारदेन वो क्षति खरीदारा मौसुफा को देनी एवं उठानी पड़ेगी तो वैसी सूरत में खरीदारा या उनके उत्तराधिकारीगण को हक वो अख्तयार हासील होगी कि वसूल कुल जरूरतन आज की तारीख से बेदखली वो अदायगी तारीख वसूल हर किस्म के जायधाद मनकुला वगैरह मनकुला वो नामी वो बेनामी, जात वो जायधाद से अदालत कानुनी कारवाई करके खुद समेत फिरद मो० १/- एक रुपये प्रति सैकड़े दीदर से वसूल कर लेवेगी, इसमें मनभोडीशन खॉद

For Skywalk Infrastructure Pvt. Ltd.

Managing Director / Director

वारसान कायम मोकामतीमान मनमोहीरान को किसी तरह का कोई ऐतराज नहीं है वो नहीं रही वो नामे आइन्दे की भविष्य में होगी।

इस वास्ते यह बसीयत दुकानोंबैमअ लाकलाभी बनाम वो अन्य मनमोहीरान ने खरीदारा श्रीमती रेणु सिन्हा मौसुक्का मौजीर अलैहा बखाने सैरन्या-2 बसीहे दाना के पक्ष में कुल रकमा वसूल पाकर दो स्वतंत्र गवाहानों के समक्ष लीख दिये कि वक्त वो जरूरत पड़ने पर काम आवे वो प्रमाण रहे। समाप्त।

दिनांक : 20-03-1970

सही उमा पांडेय
20-3-97

सही अनमा पांडेय
20.3.97

Ⓧ के मोहीली
दस्तखत हैं।

कार्यो नाम पंचाद सिंह, अधिवक्ता, कलक्ट्रेट एवं एक्सीक्यूटिव मजिस्ट्रेट, पटना वरदस्त मनमोहीरान ने स्वरीदारा को लीख पूंछ देखा समझा दिया वो मौजीरान ने स्वरीदारा की पक्षानुसार लीखवा लिया।

Ⓧ यह अक्षर ... के हैं।

For Skywalk Infrastructure Pvt. Ltd.

Managing Director / Director