

पटना महानगर क्षेत्र प्राधिकार

(बिहार सरकार का उपक्रम)

पाँचवां तल्ला, बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड

पटना का मुख्यालय भवन, हॉस्पिटल रोड,

शास्त्री नगर, पटना - 800023

सं०सं०:-PMAA/PRN/^{GODHANA}/_{BIHTA}/G+3/36/2019 - 62

पटना, दिनांक- 21.03.2020

प्रेषक,

प्रभारी निदेशक,

पटना महानगर क्षेत्र प्राधिकार,

बिहार पटना।

सेवा में,

श्री नीरज रॉय,

पिता-श्री भगवान रॉय,

हरिकुंज अपार्टमेन्ट-102,

विश्वसरैया नगर, रुपसपुर,

पटना-801503 (बिहार)

जिला-पटना।

विषय:- प्लान केस संख्या:- PMAA/PRN/^{GODHANA}/_{BIHTA}/G+3/36/2019 की स्वीकृति के संबंध में।

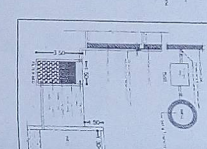
महाशय,

आपके आवेदन सं०:- PMAA/PRN/^{GODHANA}/_{BIHTA}/G+3/36/2019 दिनांक-22.06.2019 के संदर्भ में श्री नीरज रॉय, पिता-श्री भगवान रॉय, हरिकुंज अपार्टमेन्ट-102, विश्वसरैया नगर, रुपसपुर, बिहार के भवन निर्माण के लिए पटना महानगर क्षेत्र प्राधिकार में बिहार शहरी आयोजना तथा विकास अधिनियम, 2012 के अधीन अधिसूचित विकास योजना/पटना महानगर क्षेत्र प्राधिकार/आयोजना स्कीम/पटना मास्टर प्लान 2031 के आलोक में मौजा-गोढ़ना, सर्वे थाना-बिहटा, थाना सं०-80, सर्वे प्लॉट सं०-4421 (अंश) खाता सं०-320, Tauzi No-3934 में आवासीय भवन, (G + 3) दिनांक-28.01.2020 को स्वीकृतार्थ नक्शा के बाबत निम्नलिखित शर्तों/निर्वधनों के अध्याधीन एतद् द्वारा अनुमति प्रदान की जाती है।

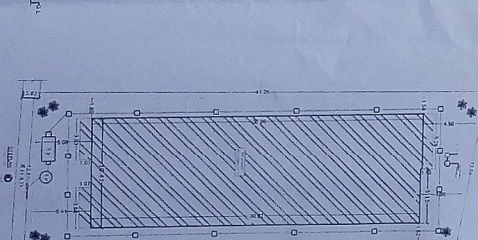
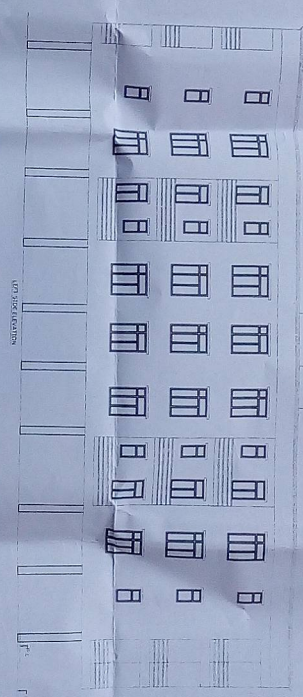
1. भूमि/भवन का उपयोग अन्य रूप से आवासीय भवन प्रयोजन, के लिए किया जाएगा और इस प्राधिकार के पूर्व अनुमोदन के बिना उपयोगों को किसी अन्य उपयोग के लिए परिवर्तित नहीं किया जाएगा।
2. विकास पूर्ण रूप से आवश्यक अनुमति के पृष्ठांकन के साथ संलग्न योजनाओं के अनुसार किया जाएगा।
3. अनुमोदन योजना में दर्शाया गया 302.98 वर्गमीटर का पार्किंग स्थान खुला रखा जाएगा और इसके किसी भाग पर निर्माण नहीं किया जाएगा।
4. प्रश्नगत भूमि आवेदक के विधिपूर्ण स्वामित्व एवं शांतिपूर्ण कब्जा में अवश्य हो।

IVOM INDIA CONSTRUCTION PVT. LTD.

Neeraj Roy
MANAGING DIRECTOR



It is the job of a calculator to take the measured dimensions, convert them to the correct units, and then calculate the area. The calculator should be able to take the dimensions in feet, inches, and fractions of an inch, and convert them to decimal feet. It should also be able to take the dimensions in feet, inches, and fractions of an inch, and convert them to decimal feet. The calculator should be able to take the dimensions in feet, inches, and fractions of an inch, and convert them to decimal feet. The calculator should be able to take the dimensions in feet, inches, and fractions of an inch, and convert them to decimal feet.



PROPOSED RESIDENTIAL BUILDING FOR
IYOMA INDIA CONSTRUCTION PRIVATE LIMITED
SRI. NEELPAI ROY
S/O. SRI BHAGYAN ROY
THANA - GODHAMA
TALUKA - BITHA, JALABANDI NO. 30/5 (K)
PLOT NO. - 442(1) TALAJINI - 3934
KARAFIA NO. 320 THANA NO. - 80
DISTT. - PATINA

Pinto, Marcellian Ariza **POB** 12/24/1972
 Section of the
 8241428
 to a young female friend on a night
 from 1991 to 2000. The friend
 Brandy 2000. The friend
 dated to 2000 on 26/11/2000.

[illegible]

WILSON INDIA CONSTRUCTION

2000

INDIA INDIA CONSTRUCTION PVT. LTD.
MANAGING DIRECTOR
N. S. Raman
Er. Shaleen Rangan
6 SCATERNA CREW, MIE
EMP NO: 541016
P.M.C. Pasa

10

10

PLOT NO - 4421 (P) TAUZI NO - 3934. KHATA NO - 320 THANA NO - 80 DIST - PATNA.	MAT. LENO SERIAL NO.	DATE	9
--	-------------------------	------	---

PROPOSED RESIDENTIAL BUILDING FOR
IYOM INDIA CONSTRUCTION PRIVATE LIMITED
SRI NEERAJ ROY
S/O -SRI BHAGAWAN ROY
MAUZA - GODDHANA

CEMENT FLOOR, BU AREA	10.23	5.94
FIRST FLOOR, BU AREA	8	12.05
SECOND FLOOR, BU AREA	8	126.05
THIRD FLOOR, BU AREA	8	126.05
TOTAL BLT UP AREA	32	270.05
	1005.25	1005.25

AREA CALCULATION	
TOTAL PLOT AREA AS DECIDED	607.24 Acres
TOTAL PLOT AREA AS PER SITE	596.23 Acres

[illegible]