

Schedule XXI Form No 87

S.N.

(H)

RECEIPT FOR FEES DEPOSITED FOR SEARCH & COPY

Serial number of application..... 1987

Date of application..... 20/3

Name of applicant..... Veer Singh

Fees Paid..... 420

Stamp Paper for.....

Date of deposit.....

Registering Officer

संपत्ति अवधार प्रमाण-पत्र

उपजल एवं तैयार डेब्ट्स-71 के आधार पर

प्रमाण-पत्र संख्या

20

आवेदन सं०

2283

20 19

श्री वेणु सिन्हा

ने मेरे पास आवेदन दिया है कि निम्नोक्त संपत्ति के संबंध में निबंधित संव्यवहारों और अवधारों का सविस्तर प्रमाण-पत्र दिया जाये।

(आवेदन में दिये गये तथ्य के अनुसार विवरण दें।)

इसलिये मैं इसके द्वारा प्रमाणित करता हूँ कि उक्त संपत्ति को प्रमाणित करने वाले संव्यवहारों और अवधारों के बारे में बही में और उससे सम्बन्ध अनुक्रमणियों में ता० 1985 से ता० 2004 तक तलाशी की गयी और ऐसी तलाशी के बाद निम्न संव्यवहारों और अवधारों का पता चला

घला है अर्थात् 379 गज मूल्य

क्र०सं०	(क) संपत्ति का विवरण	निष्पादन की तारीख	(ख) दस्तावेज का प्रकार और मूल्य	पक्षों के नाम		दस्तावेज की प्रविष्टि के प्र० निर्देश		
				निष्पादक	दावेदार	जिल्ला	वर्ग	पृष्ठ
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Mauza	Saidpur	Mohammadpur		Aliq & Salem Pur			Chaitpur
	P.S.	Dampur						
	Thana No	51						
	Khata No	175						
	Plot No	817						
	Tauza No	5736						
	Pargana	Phulwari						
	Area	1306.8	(3 decimal)					

- Scanned by CamScanner

Schedule XXI Form No 87

S.N.....

(H)

RECEIPT FOR FEES DEPOSITED FOR SEARCH & COPY

Serial number of application.....19782

Date of application.....28/3

Name of applicant.....Verna Singh

Fees Paid.....620

Stamp Paper for.....

Date of deposit.....

Registering Officer

अनुसूची 21-फारम सं०-113

संपत्ति अवधार प्रमाण-पत्र

उपलब्ध एवं तैयार रेकॉर्ड इन्डेक्स - D से आण्डाट (द)

कृति श्री Veena. S. Sharma

20

आवेदन रद्द

2282

20. 13

ने मेरे पास आवेदन दिया है कि निम्नोक्त संपत्ति के संबंध में निम्नलिखित संबंधियों और अवतारों का सत्यापन प्रमाण-पत्र दिया जाये।
(आवेदन में दिये गये तथ्य के अनुसार विवरण दें।)

इसलिये मैं इसको दाय प्रमाणित करता हूँ कि एका संपत्ति को प्रमाणित करने वाले संव्यवहारों और अवधारों के बारे में बही में और उससे सम्बन्ध अनुक्रमणियों में सा० 1985-2004 में सा० 2004 तक तलाशी की गयी और ऐसी तलाशी के बाद निम्न संव्यवहारों और अवधारों का पता चलता है

पुला १ अतः अरुणरु मुचत

क्र.सं.	(क) संपत्ति का विवरण	निष्पादन की तारीख	(ख) दस्तावेज का प्रकार और मूल्य	पक्षों के नाम		दस्तावेज की प्रविष्टि के प्र० निर्देश		
				निष्पादक	दावेदार	जिल्द	वर्ग	पृष्ठ
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Mauza _____ P.S. _____ Thana NO _____ Khat NO _____ Plot NO _____ Tawzi NO _____ Pargana _____ Area _____	Saidpur mohammadpur S.K. Puri, Survey Thana 51 184 & 175 818, 817 5452 and 5736 Phulwari 38550.6 (88.5 decimal)		Along Saleman chafy Danapur				

1. दस्तावेज के अनुसार विवरण दर्ज करें।

2. प्रमाण-पत्र की दिशा व्याज की कर और भुगतान की अवधि दर्ज करें। बताते हैं उनके बारे में संक्षेप हो।

3. पट्टे की दशा में पट्टे की अवधि और वारिज सगान दर्ज करें।

मैं यह प्रमाणित करता हूँ कि उपर्युक्त संव्यवहारों और अवधारों को छोड़ उक्त संपत्ति को प्रमाणित करने वाले किसी अन्य संव्यवहार और अवधार को पता नहीं चलता है।

निम्न व्यक्ति ने तलासी की प्रमाण-पत्र तैयार किया :

(हस्ताक्षर): M. Hussain

(पदनाम):

तलासी का सत्यापन और प्रमाण की जाँच निम्न व्यक्ति ने की :

(हस्ताक्षर):

(पदनाम):

कार्यालय: Patna

तारीख:

मुहर एवं निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर

टिप्पणी :- इस प्रमाण-पत्र में जो संव्यवहार और अवधार दिखाये गये हैं वे आवेदन द्वारा प्रस्तुति संपत्ति के अनुसार पाये गये हैं। यदि आवेदक द्वारा किये गये विवरण से निम्न विवरण देकर किन्हीं किन्हीं संपत्तियों को निबंधित दस्तावेजों में दिखाया गया हो तो वे सभी दस्तावेजों से प्रमाणित संव्यवहार (ट्रान्जेक्शन) इस प्रमाण-पत्र में शामिल न किये जायेंगे।

2 निबंधन अधिनियम की धारा-57 के अधीन जो व्यक्ति (बाह्यी) और अनुक्रमणियों (इन्डेन्स) की प्रवृत्तियों देखना चाहते हैं अथवा उनकी प्रतिलिपि लेना चाहते हैं जिन्हें निर्दिष्ट संपत्तियों के अवधारों के प्रमाण-पत्रों की जरूरत हो उन्हें तलासी स्वयं करनी होगी। विहित फीस का भुगतान करने पर बाह्यी और अनुक्रमणियों उनके पास सामने रख दी जायेगी।

मैं किन्तु चूंकि वर्तमान मामले में आवेदक ने स्वयं तलासी नहीं की है, इसलिए कार्यालय अपेक्षित तलासी प्रमाण की किसी मूल के लिए किसी भी तरह जिम्मेदार नहीं होगा।

(ख) और चूंकि वर्तमान मामले में आवेदक ने अपेक्षित तलासी स्वयं की है, और चूंकि उसके बाद दूँ गये संव्यवहारों और अवधारों को सत्यापन के बाद प्रमाण-पत्र में दिया है, इसलिए विभाग आवेदक द्वारा दूँ गये ऐसे संव्यवहारों और अवधारों की छूट के लिए किसी तरह जिम्मेदार न होगा जिससे उक्त संपत्ति पर प्रभाव पड़ता हो।

कार्यालय, अवर निबंधक

ज्ञाप संख्या 2347

दिनांक 20/03/19

आवेदक श्री Veena Singh

का रूपमा प्रमाण-पत्र द्वारा Manager Federal Bank, Patna Branch, Patna

का उनके पत्र संख्या दिनांक 20/03/2019 के प्रसंग में अपसाइत की जाती है।

निबंधन पदाधिकारी

Patna
20/03/19

Sub Registry Office, Danapur

Receipt for search, inspection and copy

Smt. Neena Sinha

Misc token no.

Serial no.

Year

Date

4992

Received from

26/3/19

Following fees:

F (i) - 0

F (iii) - 0

G - 0

F (ii) - 0

F (iv) - 0

G(a) - 0

Total - 0

320/-



Registering Officer

1. दस्तावेज के अनुसार विवरण दर्ज करें।
 2. बंधक-पत्र की दिशा अज्ञ की कर और भुगतान की अवधि दर्ज करें। बसों की उनके बारे में उल्लेख हो।
 3. पट्टे की दशा में पट्टे की अवधि और वार्षिक लगान दर्ज करें।
- में यह प्रमाणित करता है कि उपर्युक्त संव्यवहारों और अवधारों को जोड़ एक संपत्ति को प्रमाणित करने वाले किसी अन्य संव्यवहार और अवधार का भाग नहीं चला है।

निम्न व्यक्ति ने तलासी की प्रमाण-पत्र तैयार किया

(हस्ताक्षर):

(पदनाम):

तलासी का सत्यापन और प्रमाण की जांच निम्न व्यक्ति ने की:

(हस्ताक्षर):

(पदनाम):

कार्यालय:

तारीख:



26-3-19

मुहर एवं निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर

टिप्पणी:- इस प्रमाण-पत्र में जो संव्यवहार और अवधार दिखाये गये हैं वे आवेदन द्वारा प्रस्तुति संपत्ति विवरण के अनुसार पाये गये हैं। यदि आवेदक द्वारा किये गये विवरण से भिन्न विवरण देकर किन्हीं किन्हीं संपत्तियों को निबंधित दस्तावेजों में दिखाया गया हो तो वेसी दस्तावेजों से प्रमाणित संव्यवहार (ट्रान्जेक्शन्स) इस प्रमाण-पत्र में शामिल न किये जायेंगे।

2. निबंधन अधिनियम की धारा-56 के अन्तर्गत जो व्यक्ति (वाहयों) और अनुक्रमणियों (इन्डेन्स) को प्रवाह्यता देना चाहते हैं अथवा उनकी प्रतिनिधि लेना चाहते हैं जिन्हें निर्दिष्ट संपत्तियों के अवधारों के प्रमाण-पत्रों की जरूरत हो उनके तलासी स्वयं करनी होगी। विहित नीति का भुगतान करने पर गौहरी और अनुक्रमणियाँ उनके पास सामने रखदी जायेंगी।

(क) किन्तु चूंकि वर्तमान मामले में आवेदक ने स्वयं तलासी नहीं की है, इसलिये कार्यालय अपेक्षित तलासी प्रमाण की किसी भूल के लिये किसी भी तरह जिम्मेवार नहीं होगा।

(ख) और चूंकि वर्तमान मामले में आवेदक ने अपेक्षित तलासी स्वयं की है, और चूंकि उसके बाद दूँदे गये संव्यवहारों और अवधारों को सत्यापन के बाद प्रमाण-पत्र में दिया है, इसलिये विभाग आवेदक द्वारा दूँदे गये ऐसे संव्यवहारों और अवधारों को रद्द के लिये किसी तरह जिम्मेवार न होगा बल्कि उन संपत्ति पर प्रभाव पड़ता है।

कार्यालय, बिना निबंधन

जाय संख्या

आवेदक श्री

का संव्यवहार प्रमाण-पत्र द्वारा

का उनके पत्र संख्या

दिनांक

के प्रसंग में अप्रसारित की जाये है।

निबंधन पदाधिकारी

26/3/19

Sub Registry Office, Danapur
Receipt for search, inspection and copy

Smt. Veena Sinha
Misc token no. Serial no.

Year

Date

Received from

Following fees:

F (iii) - 0

G - 0

F (iv) - 0

G(a) - 0

Total - 0

4093

26/3/19

320/-

Registering Officer

संपत्ति अवभार प्रमाण-पत्र

1211

4993

प्रमाण-पत्र संख्या

19

आवेदन सं०

19

26-03-79

चौक श्री Smt Veena Singh

मेरे पास आवेदन दिया है कि निम्नांकित संपत्ति के संबंध में निर्दिष्ट संख्याओं और अवधारों का सविस्तर प्रमाण-पत्र दिया जाये। (आवेदन में दिये गये तथ्य के अनुसार विवरण दे।)

इसलिये मैं इसके द्वारा प्रमाणित करता हूँ कि उक्त संपत्ति को प्रमाणित करने वाले संख्याओं और अवधारों के बारे में यही मैं और उससे सम्बद्ध अनुक्रमणिका में ता० 07.07.57 1911 दावा 19

तक तलाशी की गयी और ऐसी तलाशी के बाद निम्न संख्याओं और अवधारों का पता चला As per record

चला है अतः

राष्ट्रिय का नक्का [के अंतर्गत]

क्र० सं०	(क) संपत्ति का विवरण	निष्पादन की तारीख	(ख) दस्तावेज का प्रकार और मूल्य	पक्षों के नाम		दस्तावेज की प्रविष्टि के प्र० निदेश		
				निष्पादक	दावेदार	जिल्द	वर्ष	पृष्ठ
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	<u>Muz</u> <u>es plot</u> <u>1 meter</u> <u>tree</u> <u>Thane</u> <u>mana</u> <u>Area</u>		<u>Said Hussa mohammed per @</u> <u>selem per chatur</u> <u>818 @ 817</u> <u>184, 175</u> <u>5452 and 5736</u> <u>51</u> <u>Danapur</u> <u>38550.6 (88.5 Deemal)</u>					

1. दस्तावेज के अनुसार विवरण दर्ज करें।
2. संपत्ति-पत्र को दिशा त्याग की तर और भुगतान की अवधि दर्ज करें। मसौं को उनके बारे में उल्लेख हो।
3. पट्टे की दशा में पट्टे की अवधि और वार्षिक लगान दर्ज करें।

यह प्रमाणित करता है कि उपर्युक्त संव्यवहारों और अवधारों को छोड़ उक्त संपत्ति को प्रमाणित करने वाले किसी अन्य संव्यवहार और अवधार का पता नहीं चला है।

निम्न व्यक्ति ने तलासी की प्रमाण-पत्र तैयार किया:

(हस्ताक्षर):

(पदनाम):

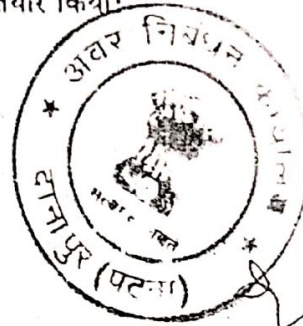
तलासी का सत्यापन और प्रमाण की जांच निम्न व्यक्ति ने की:

(हस्ताक्षर):

(पदनाम):

कार्यालय:

तारीख:



26/3/19
मुहर एवं निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर

टिप्पणी:- इस प्रमाण-पत्र में जो संव्यवहार और अवधार दिखाये गये हैं वे आवेदन द्वारा प्रस्तुति विवरण के अनुसार पाये गये हैं। यदि आवेदन द्वारा किये गये विवरण से भिन्न विवरण देकर किन्हीं किन्हीं संपत्तियों को निबंधित दस्तावेजों में दिखाया गया हो तो वैसे दस्तावेजों से प्रमाणित संव्यवहार (ट्रान्जेक्शनस) इस प्रमाण-पत्र में शामिल न किये जायेंगे।

2. निबंधन अधिनियम की धारा-५७ के अधीन जो व्यक्ति (वाहयों) और अनुक्रमणियों (इन्डेन्स) को प्रवाहियों देखना चाहते हैं अथवा उनको प्रतिनिधि लेना चाहते हैं जिन्हें निर्दिष्ट संपत्तियों के अवधारों के प्रमाण-पत्रों की जरूरत हो उन्हें तलासी स्वयं करने होंगे। जिरित फोन का भुगतान करने पर वाहयों और अनुक्रमणियों उनके पास सामने रखदी जायेंगी।

(क) किन्तु चूँकि वर्तमान मामले में आवेदक ने स्वयं तलासी नहीं की है, इसलिए कार्यालय अपेक्षित तलासी प्रमाण की किसी भूल के लिये किये भी तरह जिम्मेवार नहीं होगा।

(ख) और चूँकि वर्तमान मामले में आवेदक ने अपेक्षित तलासी स्वयं की है, और चूँकि उसके बाद दूँडे गये संव्यवहारों और अवधारों को सत्यापन के बाद प्रमाण-पत्र में दिया है, इसलिए विभाग आवेदक द्वारा दूँडे गये ऐसे संव्यवहारों और अवधारों को स्यूट के लिए किसी तरह जिम्मेदार न होगा जिससे उक्त संपत्ति पर प्रभाव पड़ता हो।

कार्यालय दिनांक 1157 27-379

ज्ञान संख्या

आवेदक श्री

का ऋणधार प्रमाण-पत्र द्वारा

का उक्त पत्र संख्या

दिनांक

के प्रयोग में अद्यतनित की जाने है

निबंधन पदाधिकारी