

District Registry Office, Muzaffarpur**Non Encumbrance Certificate**

प्रमाण पत्र सं० 2620

RTPS No.:-
030111141002202579

श्री Arun Kumar kahyani ने मेरे पास आवेदन किया है कि निम्नलिखित प्रमाण पत्र के संबंध में निबंधित संव्यवहारों और अवमारों का विवरण प्रमाण-पत्र दिया जाय।

एवमार प्रमाणित किया जाता है कि आवेदन में वर्णित सम्पत्ति को प्रभावित करने वाले संव्यवहारों और अवमारों के बारे में बही 1 में और उससे संबंधित अनुक्रमणियों के ता० 01/01/1993 से ता० 31/12/2002 तक तलाशी की गयी और इसकी तलाशी के बाद निम्न संव्यवहारों और अवमारों का पता चला है-

क्रम संख्या	कार्यालय	अंचल	मौजा/वार्ड नं०	खाता	खेसरा	रकबा	दस्तावेज का प्रकार	मूल्य	जिल्द संख्या	पृष्ठ सं	पृष्ठ तक	वर्ष
1	Muzaffarpur	Mushahari	Mohammadpur Kazi (344)	255,226	126,127	29.44	DEcimal	0				

यह भी प्रमाणित किया जाता है कि उपर्युक्त संव्यवहार और अवमारों को छोड़, उक्त संपत्ति को प्रभावित करने वाला कोई अन्य संव्यवहार और अवमार का पता नहीं मिला है। निम्नलिखित व्यक्ति ने तलाशी की और प्रमाण पत्र तैयार किया :-

नाम - ASHOK KUMAR TIWARY

LDC *Ashok Kumar Tiwary*
18.5.22

तलाशी का सत्यापन और प्रमाण पत्र की जाँच निम्नलिखित व्यक्ति ने की :-

नाम - RANJEET KUMAR

LDC

कार्यालय -

Ranjeet Kumar
18.5.22

District Registry
Office, Muzaffarpur

तारीख -

18/05/2022

निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर
[Signature]
18.5.22

1. इस प्रमाण पत्र में जो संव्यवहार और अवमार दिखाये गये हैं वे आवेदक द्वारा तथा प्रस्तुत संपत्ति विवरण के अनुसार पाये गये हैं। यदि आवेदक द्वारा दिये गये विवरण से निम्न विवरण देकर किन्हीं सम्पत्तियों को निबंधित दस्तावेजों में दिखाया गया है, तो इन दस्तावेजों से प्रभावित संव्यवहार (ट्रांजेक्सन) इस प्रमाण-पत्र में शामिल न किये जायेंगे।

2. निबंधन अधिनियम की धारा-57 के अधीन जो व्यक्ति बहियों और अनुक्रमणियों (इण्डेक्स) की प्रविष्टियाँ देखना चाहते हो तो अथवा जो उनका प्रतिलिपि प्राप्त चाहते हो तो अथवा जिन्हें विनिर्दिष्ट संपत्तियों के अवमारों के प्रमाण पत्रों की जरूरत हो उन्हें तलाशी स्वयं करनी होगी। विहित फीस का भुगतान करने पर यह और अनुक्रमणियों उनके सामने रख दी जायेंगी।

3. किन्तु यदि वर्तमान मामले में आवेदक ने स्वयं तलाशी नहीं की है, इसलिए कार्यालय ने अपेक्षित तलाश अपने भरसक सावधानी से की है। फिर भी प्रमाण-पत्र में दिये गये तलाशी परिणाम की किसी भूल के लिए किसी भी तरह की जिम्मेवारी नहीं होगी।

4. और यदि वर्तमान मामले में आवेदक ने अपेक्षित तलाशी स्वयं की है इसलिए उसके द्वारा ढूँढे गये ऐसे संव्यवहारों और अवमारों के लिए किसी भी तरह कार्यालय जिम्मेदार न होगा जिससे उक्त संपत्ति पर प्रभाव पड़ता हो।

पत्रांक:- 2620 दिनांक:- 18/05/2022

शाखा प्रबंधक PNB, PLP-Ram Muz. के पत्र दिनांक 12/05/2022 के आलोक में प्रेषित।

निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर

Govt. of Bihar
 District Registry Office , Muzaffarpur
 Receipt for Search, Inspection and Copy

Name - Arun K. Khatun

Misc Token No.	16415
Year	2022
Serial No.	16056
Date	18/05/2022
Received from	Entry For Search

Fee Details:

F(i)	:	0	F(iv)	:	0	
F(ii)	:	0	G	:	0	
F(iii)	:	0	G(a)	:	0	
					Total Fee	: 0

18.5.22
 Registering Officer

District Registry Office, Muzaffarpur**Non Encumbrance Certificate**

प्रमाण पत्र सं० 2190

RTPS No.:-
030111141002202147

मैंने श्री Arun Kumar Kahnani ने मेरे पास आवेदन किया है कि निम्नलिखित प्रमाण पत्र के संबंध में निबंधित संव्यवहारों और अवधारों का विवरण प्रमाणपत्र दिया जाय।

प्रमाणपत्र प्रमाणित किया जाता है कि आवेदन में वर्णित सम्पत्ति को प्रभावित करने वाले संव्यवहारों और अवधारों के बारे में बही 1 में और उससे संबंधित अनुक्रमणियों के क्रम 01/01/2003 से ता० 20/04/2022 तक तलाशी की गयी और इसकी तलाशी के बाद निम्न संव्यवहारों और अवधारों का पता चला है-

क्रम संख्या	कार्यालय	अंचल	मौजा/वार्ड नं०	खाता	खेसरा	रकबा	दस्तावेज का प्रकार	मूल्य	जिल्द संख्या	पृष्ठ सं	पृष्ठ तक	वर्ष
1	Muzaffarpur	Mushahari	Mohammadpur Kazi (344)	255,226	126,127	29.44 DEcimal		0				

यदि भी प्रमाणित किया जाता है कि उपर्युक्त संव्यवहार और अवधारों को छोड़, उक्त संपत्ति को प्रभावित करने वाला कोई अन्य संव्यवहार और अवधार का पता नहीं चला है। निम्नलिखित व्यक्ति ने तलाशी की और प्रमाण पत्र तैयार किया :-

नाम :- ASHOK KUMAR TIWARY

FDC 

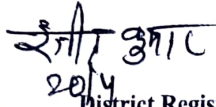
जो इसका स्थापन और प्रमाण पत्र की जांच निम्नलिखित व्यक्ति ने की :-

नाम :- RANJEET KUMAR

FDC

संज्ञित

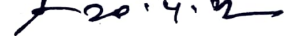
संज्ञित

District Registry
Office, Muzaffarpur

तारीख -

20/04/2022

निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर



1. इस प्रमाण पत्र में जो संव्यवहार और अवधार दिखाये गये हैं वे आवेदक द्वारा तथा प्रस्तुत संपत्ति विवरण के अनुसार पाये गये हैं। यदि आवेदक द्वारा दिया गये विवरण से भिन्न विवरण देकर किन्हीं सम्पत्तियों को निबंधित दस्तावेजों में दिखाया गया है, तो इन दस्तावेजों से प्रभावित संव्यवहार (ट्रांजेक्शन) इस प्रमाणपत्र में शामिल न किये जायेंगे।

2. निबंधन अधिनियम की धारा-57 के अधीन जो व्यक्ति बहियों और अनुक्रमणियों (इण्डेक्स) की प्रविष्टियाँ देखना चाहते हो तो अथवा जो उनका प्रतिलिपि लेना चाहते हो तो अथवा जिन्हें विनिर्दिष्ट संपत्तियों के अवधारों के प्रमाण पत्रों की जरूरत हो उन्हें तलाशी स्वयं करनी होगी। विहित फीस का भुगतान करने के बिना कोई भी अनुक्रमणी उनके सामने रख दी जायेगी।

3. चूंकि वर्तमान मामले में आवेदक ने स्वयं तलाशी नहीं की है, इसलिए कार्यालय ने अपेक्षित तलाश अपने भरसक सावधानी से की है। फिर भी प्रमाणपत्र में दिये गये तलाशी परिणाम की किसी भी भूल के लिए किसी भी तरह की जिम्मेवारी नहीं होगी।

4. यदि चूंकि वर्तमान मामले में आवेदक ने अपेक्षित तलाशी स्वयं की है इसलिए उसके द्वारा ढूँढे गये ऐसे संव्यवहारों और अवधारों के लिए किसी भी तरह की जिम्मेवारी न होगी जिससे उक्त संपत्ति पर प्रभाव पड़ता हो।

पत्रांक:- 2190 दिनांक:- 20/04/2022

शाखा प्रबंधक PNB, Circle Office Muz. के पत्र दिनांक 18/04/2022

के आलोक में प्रेषित।

निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर

Govt. of Bihar
District Registry Office , Muzaffarpur
Receipt for Search, Inspection and Copy

Nine-Downer- Kahrani
& others

Misc Token No.	15697
Year	2022
Serial No.	15400
Date	20/04/2022
Received from	Entry For Search

Fee Details:

F(i)	: 0	F(iv)	: 0
F(ii)	: 0	G	: 0
F(iii)	: 0	G(a)	: 0

8 - 500/- **Total Fee** : **0**

20.4.22

Record Keeper
Registering Officer