

बिहार सरकार
जिला निबंधन कार्यालय, पटना

दिनांक **23/08/2007** को श्री/श्रीमती **Jagat Narayan Singh** द्वारा यह दस्तावेज निबंधन हेतु उपस्थापित किया गया । इसमें रु० **40100/-** मुद्रांक शुल्क एवं रु० **11079/-** निबंधन तथा अन्य शुल्क का भुगतान किया गया । दस्तावेज ग्राह्य पाया गया । जिन लेख्यकारियों ने मेरे समक्ष इसका निष्पादन स्वीकार किया उनके तथा उनके पहचानकर्त्ता के नाम, फोटो, अंगुलियों के निशान एवं हस्ताक्षर पीछे अंकित हैं । इसे दस्तावेज सं० **20710** के रूप में पुस्तक सं० **1** की जिल्द सं० **299** के पृष्ट सं० **178** से **186** तक **CD 46** में आज निबंधित एवं कुल **9** पृष्टों में संधारित किया गया ।

ह०
(Mukta Verma)
निबंधन पदाधिकारी

Date : 23/08/2007

1. लेख्यकारी का नाम एवं पता :-

श्री जगत नारायण सिंह पिता का नाम स्वर्गीय शिवनन्दन सिंह, निवासी ग्राम- रामजीचक दीघा, थाना-दीघा, पत्रालय-बाटागंज, जिला-पटना, पेशा-कास्तकारी, भारतीय नागरिक।

Serial No : 22393 Deed No : 20710
Token No : 22986 of 2007

Type & Status of Party	Name of Party	Photo	Thumb	Index	Middle	Ring
In Favour of	Asha Singh					
Presented by Self	Jagat Narayan Singh					
Executed by	Jagat Narayan Singh					
Identifier	Laxmi Narayan Singh					

Asha Singh
23/8/2007
Signature of Party

Jagat Narayan Singh
23-8-2007
Signature of Party

Signature of Party

Laxmi Narayan Singh
Signature of Party
23/8/07

2. लेख्यधारिणी का नाम एवं पता :-

श्रीमती आशा सिंह पति का नाम श्री निरंजन प्रसाद सिंह, निवासी महल्ला-कौटिल्य नगर, ए.जी.कॉलोनी, राजाबाजार, पटना-23, थाना वो पत्रालय- शास्त्री नगर, जिला-पटना, पेशा-गृहिणी, भारतीय नागरिक।

3. लेख्य प्रकार :-

निर्विवाद बिकय पत्र (केबाला बैयला कलामी)।

4. बिकय सम्पति का मूल्य :-

बिक्रय मूल्य मो0-3,50,000/-(तीन लाख पचास हजार रूपये) मात्र वो सरकार द्वारा निर्धारित मूल्य मो0-5,00,000/-(पॉच लाख रूपये) है।

5. बिकय सम्पति का विवरण :-

मवाजी 2 कट्ठा (दो कट्ठा) जमीन परती मकान बनाने योग्य अवस्थित महल्ला-दीघा दक्षिण वो सर्वे मौजा- दीघा, प्रगना वो सर्वे थाना-फुलवारी, हाल थाना- दीघा, सब वो सदर रजिस्ट्री वो जिला-पटना, थाना संख्या-1(एक), तौजी संख्या-15270, खाता संख्या-160 (एक सौ साठ) वो सर्वे प्लौट संख्या-1251(एक हजार दो सौ एकावन) बजमिन्दारी बिहार सरकार अंचला अधिकारी कार्यालय पटना सदर, सालाना लगान मो0-1/- रूपया अलावे शेष सम्पति पटना नगर निगम के वार्ड नं0-1 के अन्दर हैं, जिसकी पैमाईश एवं चौहद्दी इस प्रकार है:-

पैमाईश

उत्तरः- 80 फीट 00 इंच

दक्षिणः- 80 फीट 00 इंच

पूरबः- 34 फीट 00 इंच

पश्चिमः- 34 फीट 00 इंच

चौहद्दी

उत्तरः- निज लेख्यकारी बनम्बर हाजा

दक्षिणः- पार्ट प्लौट नं0-1251 श्री राकेश कुमार आर्य एवं श्री रमेश कुमार सुधांशु

पूरबः- सर्वे प्लौट नं0-1252

पश्चिमः- सर्वे खोर (सहायक रोड)

बिक्रय सम्पति बिहार राज्य आवास बोर्ड के अधिग्रहण सीमा से बाहर हैं इसके निस्वत सचिव सह विशेष भू-अर्जन पदाधिकारी बिहार राज्य आवास बोर्ड पटना से एक पत्र प्राप्त हैं जिसका पत्र संख्या-3754, दिनांक-23.09.2005ई0 हैं वो बिक्रय वसिका के साथ एक नक्शा संल्गन हैं। जिसमें बिक्रय सम्पति को लाल रंग से दर्शाया गया हैं।

सन्दर्भ

हकियत यह हैं कि खाने संख्या-5 में अंकित सम्पति लेख्यकारी के पिता शिव नन्दन सिंह वो चाचा मोहन सिंह खरीदगी बजरिये वसीका केवाला बैयला कलामी रजिस्ट्री मरकुमा तारीख-23.12.1941, दस्तावेज संख-7863, जिल्द नं0-12, पुस्तक नं0-1, पृष्ट संख्या-125 ता 129 मोसदके निबंधन कार्यालय पटना सदर नविस्ते श्री देवशरण सिंह पिता श्री सीता सिंह निवासी ग्राम- दीघा, थाना- दीघा, जिला- पटना, बनाम श्री मोहन

सिंह एवं शिवनन्दन सिंह क्रय किये थे बाद श्री मोहन सिंह नावल्द स्वर्गवास कर गये और मोहन सिंह के स्वर्गवास कर जाने के बाद शिव नन्दन सिंह अपने खरदगी सम्पति पर तथा भाई के सम्पति पर बहैसियत काविज दखिल वो मालिक मुस्तकिल हुये बाद श्री शिवनन्दन सिंह अपने तीन पुत्रगण 1. श्री लक्ष्मी नारायण सिंह, 2. श्री सत्यनारायण सिंह एवं 3. श्री जगत नारायण सिंह (लेख्यकारी) को छोड़कर स्वर्गवास कर गये। बाद तीनों भाईगण अपने पैतृक सम्पति पर बहैसियत काविज दखिल वो मालिक मुस्तकिल रहते चले आयें बाद तीनों भाईगण आपस में खानगी बांट वो तकसीम कर लिये वो बंटवारा में खाने संख्या-5 कि सम्पति के साथ-साथ अन्य सम्पति लेख्यकारी को खास हक वो हिस्सा में मिला वो लेख्यकारी के अपने मिले हुये हक वो हिस्से की सम्पति पर काविज दखिल मालिक मुस्तकिल हुये वो रहते चले आये और बजमिन्दारी बिहार सरकार अंचलाधिकारी कार्यालय पटना सदर में लेख्यकारी नामांकित करवाकर अपने नाम से राजस्व रसीद कटवाते चले आतें हैं जिसकी जमाबंदी संख्या-7735 हैं वो सम्पति हर प्रकार के वाद-विवाद, नुक्स हकियत, स्वतवदोष वो ऋणभार से बिल्कुल पाक वो साफ हैं वो लेख्यकारी का खाने संख्या-5 कि सम्पति पर कुल हक, अधिकार वो स्वामित्व प्राप्त है।

यह कि लेख्यकारी को जरूरत करने मरम्मत मकान वो पारिवारिक कार्य में खर्च करने हेतु धन की आवश्यकता आ पड़ी है और वगैर खाने संख्या-5 की सम्पति बिकी किये सामान रूपयों का प्रबन्ध होना मुश्किल वो दुश्वार हैं अतएवं लेख्यकारी

सही जु नारायण सिंह
23-12-2009

अपने खाने संख्या–5 की सम्पति को बिक्री करने वास्ते एलान वो प्रचार आम किये वो कराये। फलस्वरूप बहुतो से व्यक्यिों के साथ–साथ लेख्यधारिणी से बातचीत हुई वो लेख्यधारिणी ने मो0–3,50,000/– (तीन लाख पचास हजार रूपये) कीमत लगायें, लेख्यधारिणी के बराबर या अधिक और कोई अन्य व्यक्ति कीमत देने को तैयार नहीं हुए अंत में लेख्यकारी अपने खाने संख्या–5 की सम्पति को लेख्यधारिणी खाने सं0–2 के हाथ मो0–3,50,000/– (तीन लाख पचास हजार रूपये) मात्र में बिक्री की बातचीत पोख्ता पज कियें और यही कीमत बाजार मूल्य के मुताविक उचित वो मुनासिव है।

यह कि लेख्यकारी अपने खाने संख्या–5 की सम्पति के स्वामी वो अधिकारी रहकर अपने तन मन की सम्पूर्ण ज्ञान इन्द्रियो के स्वस्थावस्था, शुद्धतावस्था एवं स्वच्छतावस्था में रहकर वगैर देने जब्र–दबाव नाजायज वो डराव धमकाव के अपने लाभ हानि को वखुबी समझ वो बुझकर तथा हितैषियों, परिवारजनों एवं कानुनी सलाहकारो से विचार विमर्श कर अपने एवं परिवारजनों के वर्तमान एवं भविष्य को सोंच विचारकर समयानुसार उचित मूल्य देखकर लेख्यकारी अपने खाने संख्या–5 की सम्पति को लेख्यधारिणी खाने संख्या–2 के हाथ मो0– 3,50,000/–(तीन लाख पचास हजार रूपये) मात्र में बेचे एवं केबाला बैयला कलामी किया वो कुल बिकय मूल्य हस्ताक्षर बनाने के पूर्व लेख्यकारी ने लेख्यधारिणी से वसुल पाये। इसतरह कुल बिकय मूल्य मो0–3,50,000/–(तीन लाख पचास हजार रूपये) मात्र लेख्यकारी ने लेख्यधारिणी से

वसुल पा लिया। अब लेख्यकारी का लेख्यधारिणी के यहाँ खाने संख्या–5 की सम्पति के निष्वत एक नया भी पैसा बाकी नहीं रहा और ना आइन्दे कभी भी रहेगा।

यह कि अब तक जितना भी हक वो अधिकार वो स्वामित्व लेख्यकारी वो लेख्यकारी के उत्तराधिकारी को प्राप्त है या भविष्य में होता वह सव कुल हक, अधिकार वो स्वामित्व कुल मूल्य चुकती होकर लेख्यकारी वो लेख्यकारी के उत्तराधिकारीगण से हस्तानान्तरण होकर इस वसीका बिक्रय पत्र के माध्यम से लेख्यधारिणी वो लेख्यधारिणी के उत्तराधिकारी को प्राप्त हुआ एवं भविष्य में होता रहेगा वो आज ही की तिथि से खाने संख्या–5 की सम्पति पर लेख्यधारिणी का दखल कब्जा दे दिया वो मालिका मुस्तकिल बना दिया। अब लेख्यधारिणी अपने क्रय सम्पति के स्वामिनी वो अधिकारिर्णी बनकर वो रहकर नव निर्माण करें वो अपने इच्छानुसार व्यवहार में लाकर स्वतंत्र रूपेण आचरण किया करेंगी एवं जो चाहें सो करेंगी एवं अंचलाधिकारी कार्यालय पटना सदर या जहाँ–जहाँ जरूरत समझें लेख्यकारी के स्थान पर अपना नाम दर्ज करवा लेवेंगी इसमें लेख्यकारी वो लेख्यकारी के उत्तराधिकारी वो पक्ष को किसी भी प्रकार का आपत्ति या विरोध करने का अधिकार नहीं है वो न होगा।

यह कि लेख्यकारी ने लेख्यधारिणी को यह विश्वास वो यकिन कराये है कि खाने संख्या–5 की सम्पति हर प्रकार के सम्पति संबंधि वाद–विवाद नुक्स हकियत, स्वत्वदोष, मुकदमा, अधिग्रहण,

सरकारी, गैर सरकारी वो अर्द्धसरकारी ऋणभार से मुक्त एवं पाक साफ है।

यह कि अगर किसी भी प्रकार का वाद विवाद नुक्स हकियत, स्वत्दोष, मुकदमा, अधिग्रहण निकले या लेख्यधारिणी खाने सं0-5 कि सम्पति के अंश या पूर्ण भाग से बेदखल हो जाये तो वैसी परिस्थिति में लेख्यधारिणी को अख्तियार हासिल है कि दिया हुआ कुल रूपया खाने नं0-4 वो कुल हर्जा खर्चा बअदात अदालती कार्यवाई करके लेख्यकारी वो लेख्यकारी के उत्तराधिकारी वो पक्ष के चल वो अचल नामी वो बेनामी सम्पति से वसुल कर लेवेंगी इसमें लेख्यकारी वो लेख्यकारी के उत्तराधिकारी वो पक्ष को किसी भी प्रकार का आपत्ति विरोध नहीं है और ना होगा।

इस वास्ते यह वसीका केबाला बैयलाकलामी निर्विवाद बिकय-पत्र लेख्यकारी ने लेख्यधारिणी श्रीमती आशा सिंह के पक्ष में स्वेच्छा से पूर्ण होश वो हवास में रहकर गवाहान के समक्ष लिखकर निष्पादित वो निबंधित कर दिया कि समय पर काम आवे वो प्रमाण रहे।

तारीख :- 23/08/2007

Asha Singh
23/8/2007

टंकणकर्त्ता -
ओम प्रकाश केशरी
समाहारणालय, पटना

प्रारूपकर्त्ता
राकेश कुमार सिंह
(राकेश कुमार सिंह)
वसीका नवीस
अनुज्ञप्ति सं0 115/02
दीघा घाट, पटना-11

23/8/2007

Endorsement of Certificate of Admissibility (Rule - 35)

ble under Rule 21 : duly stamped (or exempted from or does not require stamp duty) under the Indian Stamp 899, Schedule I or I-A, No. 23. Also admissible under section 26(a) of the B. T. Act.

Stamp duty paid under Indian Stamp Act Rs. **30100**
Addl. Stamp duty paid under RDA/Municipal Act Rs 10000
(Paid **Rs. 5000/-** *by N.J. Stamp Paper and* **Rs. 46179/-** *through Bank Challan.)*

FEE PAID											
	A1	10000	C	0	H1b	0	K1a	0	Lii	0	LLR 500
	A8	0	D	0	H2	0	K1b	0	Liii	0	Proc. Fee 50
	A9	0	DD	0	I	0	K1c	0	Mb	0	Total Fee
	A10	0	E	250	J1	0	K2	0	Na	54	11079
	B	0	H1a	0	J2	0	Li	0	Scan	225	

Date : **Registering Officer**

23.8.07

Endorsement under section 52

Presented for registration at ***03:46 PM*** *on the day* ***Thursday,*** ***23rd August*** ***2007*** *at the* ***Patna*** *D. R./ S. R. Office by* ***Jagat Narayan Singh***
Late Shiv Nandan Singh

by profession ***Agriculture.***

Signature of Presentant

Registering Officer

23.8.07

Endorsement under section 58

Execution is admitted by persons and identified by others whose names, photographs, fingerprints and signatures are affixed on the reverse pages of the instrument and are identified by Laxmi Narayan Singh age .... Sex M son/daughter of Late Shivnandan Singh resident of Ramjichak Digha,Patna.
Date: *Registering Officer*

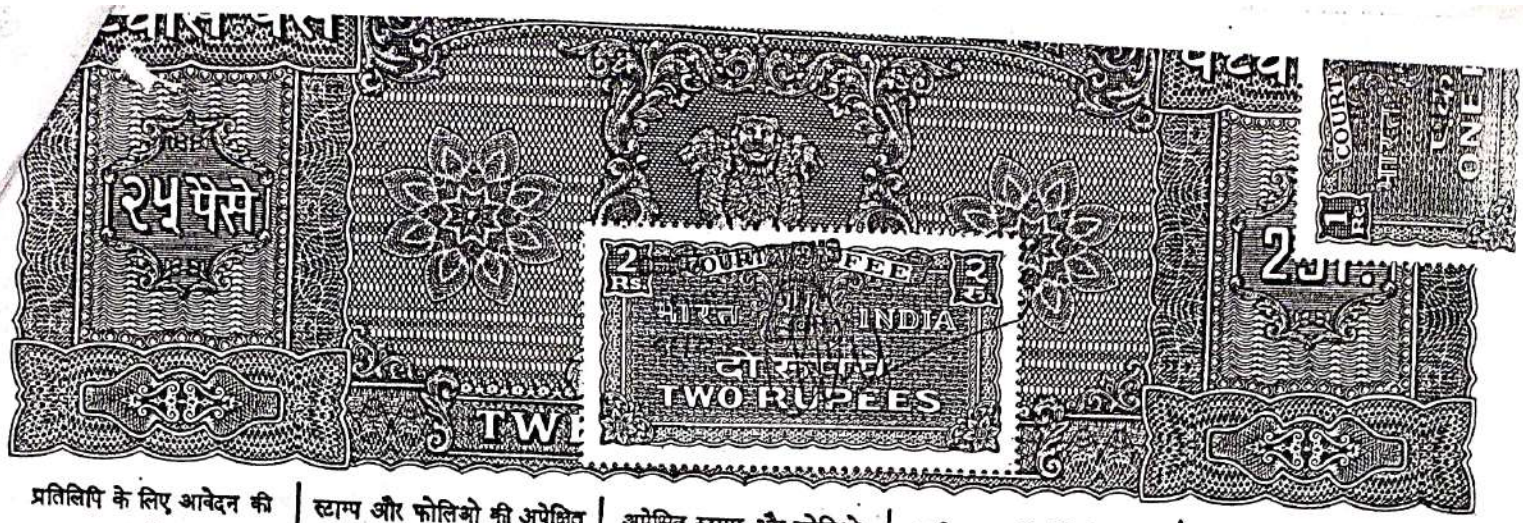
23.8.07

Endorsement of Certificate of Registration under section 60

Registered in Book 1 of DSRO/ SRO Patna having 9 pages, in the volume CD-46 and document no. of which is printed on the First Page of the document.
Date: *Registering Officer*

23.8.07

Token No. 22986 **SCORE Ver. 2.0 (Vinayak)** NIC BRSC, Patna, Bihar



प्रतिलिपि के लिए आवेदन की तारीख Date of application for the copy.	स्टाम्प और फोलिओ की अपेक्षित संख्या सूचित करने की निश्चित तारीख Date fixed for notifying the requisite number of stamps and folios.	अपेक्षित स्टाम्प और फोलिओ देने की तारीख Date of delivery of the requisite stamps and folios.	तारीख, जबकि देने के लिए प्रतिलिपि तैयार थी Date on which the copy was ready for delivery.	आवेदक को प्रतिलिपि देने की तारीख Date of making over the copy to the applicant.
8/10/07	—	—	12/10/07	12/10/07

न्यायालय अंचलाधिकारी सदर पटना
कैम्प दाखिल खारीज वाद सं- 650/1/07-08

आदेश

आज दिनांक- 2.9.07 को ग्राम- हल्का कचहरी कुर्जी में आयोजित कैम्प में श्रीमती आशा सिंह w/o- श्री निरंजन प्र० सिंह ग्राम- कौशिल्यनगर, ए० जी० कॉलनी थाना- शास्त्रीनगर जिला- पटना ने पत्रांक सं- 2710 दिनांक 23.8.07 के द्वारा निम्नांकित जमीन का दाखिल खारीज के लिए अनुरोध किया है।

जमीन का विवरण

मौजा	थानान०	खाता	खेसरा	एरा जी	लगान
दीघा -	1 -	160 -	1251 -	052 -	2.00

कैम्प में उपस्थित राजस्व कर्मचारी पर अंचल निरीक्षक से जाँच करायी गयी। जाँच प्रतिवेदन अभिलेख में संलग्न है। उन लोगों ने आवेदक के नाम दाखिल खारीज करने की अनुशंसा किए हैं। कैम्प में उपस्थित व्यक्तियों को नामांतरण की दशा में कोई आपत्ति नहीं है।

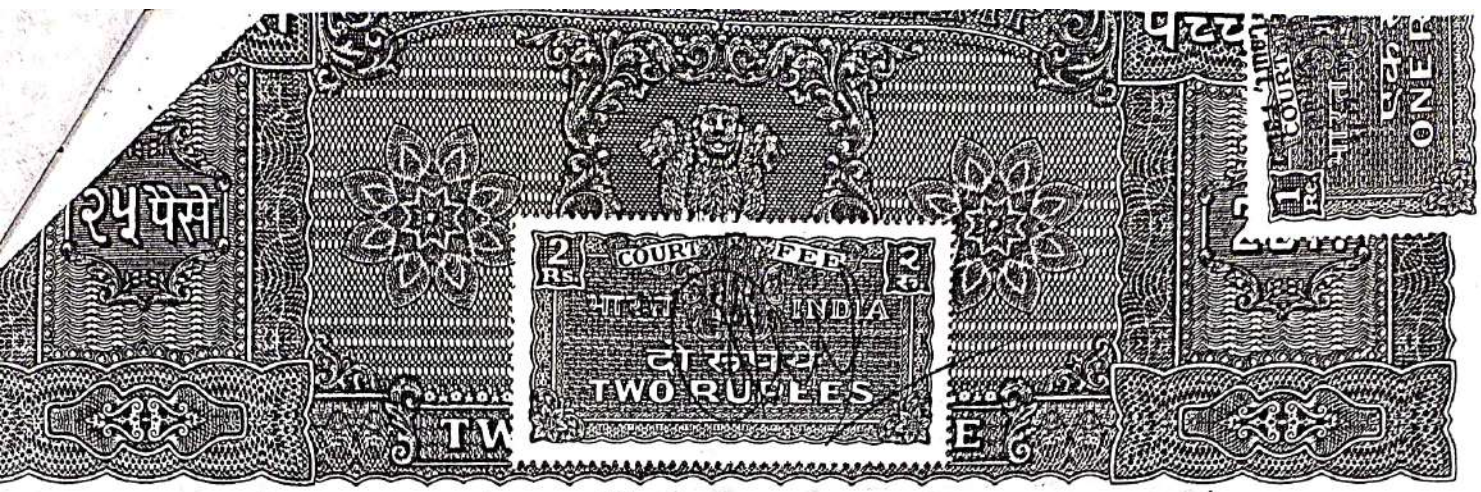
अतः राजस्व कर्मचारी एवं अंचल निरीक्षक के अनुशंसा के आधार पर दाखिल खारीज स्वीकृत किया जाता है।
शुद्धि पत्र निर्गत करें।

ह० अस्पष्ट
अंचलाधिकारी

12/10/07

सुलभा सिंह

12/10/07



प्रतिलिपि के लिए आवेदन की तारीख Date of application for the copy.	स्टाम्प और फोलिओ की अपेक्षित संख्या सूचित करने की निश्चित तारीख Date fixed for notifying the requisite number of stamps and folios.	अपेक्षित स्टाम्प और फोलिओ देने की तारीख Date of delivery of the requisite stamps and folios.	तारीख, जबकि देने के लिए प्रतिलिपि तैयार थी Date on which the copy was ready for delivery.	आवेदक को प्रतिलिपि देने की तारीख Date of making over the copy to the applicant.

दाखिल खारीज का जाँच प्रतिवेदन

अंचल-पटना सदर

केश नं- 650/07-08 हल्का-1 गाँव का नाम- दीप्पा थाना-फुलवारी थाना नं-1

प्राप्ति का अरिथा- क्रय पर्चा का सं एवं तारीख-2071/23.8.07 जमाबंदी नं. 7735

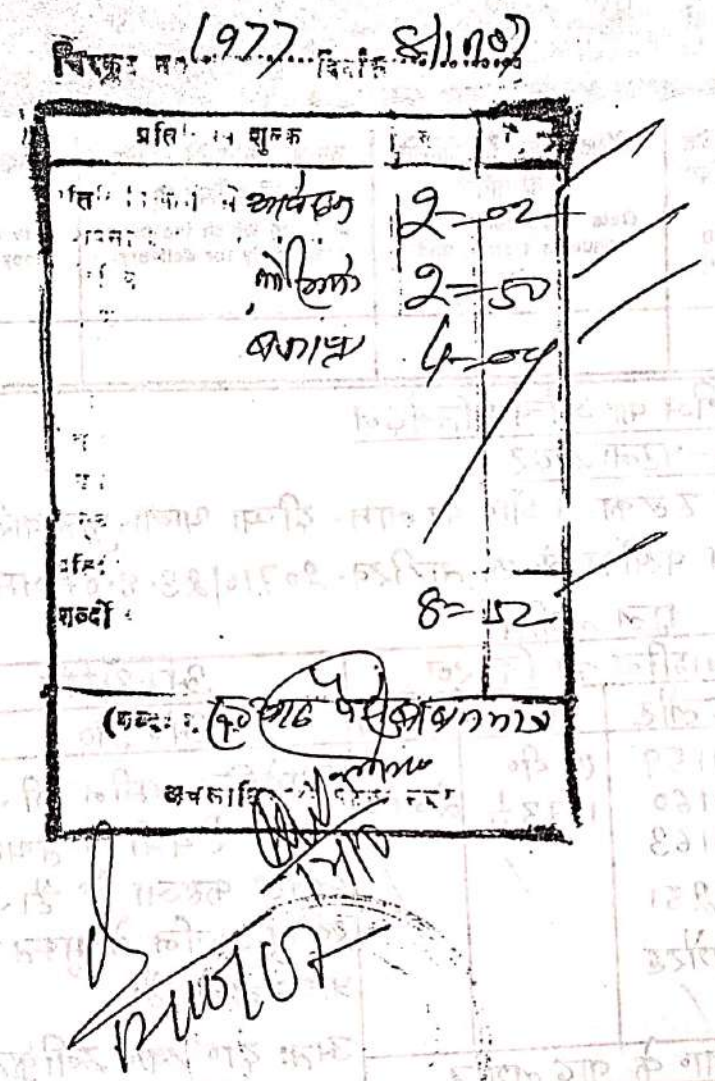
जरसम्मन-*

मूल लगीत

रैयत का नाम मय वल्दीयत व सकूनत	जमीन का विवरण				अभ्युक्ति
	खाता	प्लौट	रकबा	लगान	अं० अ०
ी जगतनारायण सिंह - शिवनन्दन सिंह ा०- रामजीच क ना- दीप्पा, पटना।	1640 160 वगैरह /	1159 1160 1163 1251 वगैरह /	ए० डी० 1-73 1/4 /	25.00 /	आवेदित जमीन की जमाबंदी दर्ज है। जमीन रैयती है तथा आवेदिका के दखल कहजा में है। जमीन भुदान एवं भु अर्जन से मुक्त है। आपत्ति प्राप्त नहीं है। अतः दा० खा० स्वीकृत किया जा सकता है। ह० अस्पष्ट 20.9.07 कार्म०
	दा० खा० के बाद लगीत				
अर्जन	1640 160 वगै०	1159 1160 1163 1251 वगै०	1-67 /	23.00 /	अं० अ० लगान वसूली के हित में दा० खा० की स्वीकृति दी जा सकती है। ह० अस्पष्ट 2/9 C.I
	नया लगीत				
ीमती आशा सिंह - निरंजन प्र० सिंह - कौटिल्यनगर ० जी० कौलनी सा बाजार, पटना।	160 /	1251 /	052. (दो कठा) /	2.00 /	VOS Sd- A.A.

12/10/07

12/10/07



Sale deed.

BIHAR

1R.8AS



Copy

Advocate

Sd/- Rajendra Prasad

10-2-56

पहिला

[illegible]

[illegible]

911-9-911.
[illegible]
[illegible]

[illegible]

[illegible]

21-1-36

[illegible]
13/xx/1

[illegible] DISTRICT [illegible]

BIHAR

6 As

INDIA

स्व: आ ना

स्व: आ ना

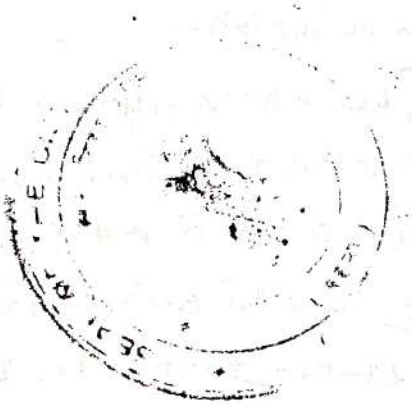
भारत

SIX ANNAS

ઘણાં ગામોમાં ઉપરોક્ત ઠરાવ થયેલ છે અને ઘણાં ગામો ઠરાવ કરવાની તૈયારીમાં છે. આ ઠરાવ થવાથી ગામડાંઓમાં ઘણી જાગૃતિ આવી છે. ગામડાંઓમાં ઘણાં વર્ષોથી ચાલતી આવેલી ખોટી રૂઢિઓ અને ખોટા રિવાજો નાબૂદ થયા

परिशिष्ट पत्रांक २१-१-५६- पश्चिमबंगाल पाकिस्तान परिषदेचा

दासदेशवरा पत्रासाठी
स्वाध्यायी वर्ग



3

पर्दछ भने०२१-१-पत्रं पठस्य भेजाम यहाँसि पोस्टकोपेया

दाम्सिकशासपत्रसहित

२-राप्यकरीतिकस्य

पत्रा



Execution is admitted by the above two Saran Singh who is identified by Mungal Singh and Lila Loka Singh of the same State Caste & profession.

Fee Rs 23-12-41 17037

Fee Rs 23-12-41 17038

Sd/ Erdai Narayan
Registering Officer
23-12-41

Registered in Book No I
Volume no 12/IV 1942
Pages 125 to 129
Serial no 7863
For the year 1941 (Engl)

Sd/ Erdai Narayan
Registering Officer
7-1-42

Collated by Lall Salam 7-1-42
Read by Jadunath 7-1-42
Compared by S. Fazaluddin 7-1-42

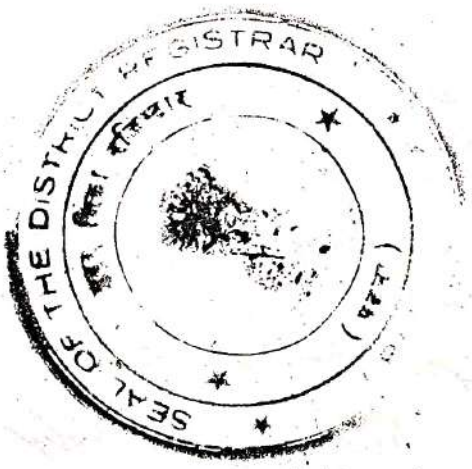
True Copy

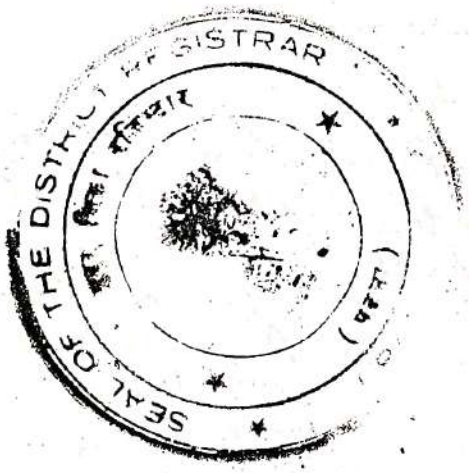
Sd/ Erdai Narayan
Registering Officer
7-1-42

Collector
Lall Salam
10-2-56

Sd/ 10/2/56.

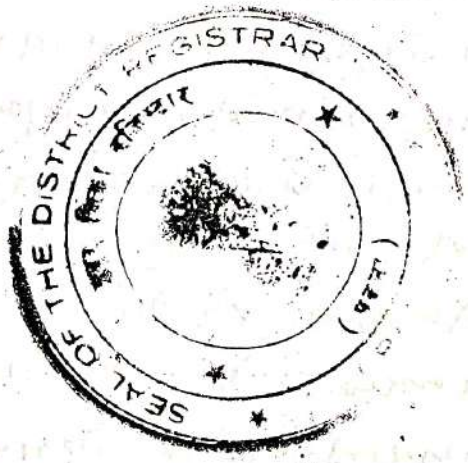
Compared & Found Correct
Sd/ Illegible
10/2/56
Deputy Collector


SEAL OF THE DISTRICT REGISTRAR
जिला रजिस्ट्रार


SEAL OF THE DISTRICT REGISTRAR
जिला रजिस्ट्रार

ગામ તા. ધોરાજી જિ. રાજકોટ

ઉપરોક્ત વિષયે જણાવવાનું કે આ ગામના ખેડૂત ખાતેદારોની જમીનો ધોરાજી-ઉપલેટા-જેતપુર તાલુકાના ગામોની જમીનો કરતાં ઘણી જ ઓછી ફળદ્રુપ છે. ઉપરાંત આ ગામની જમીનો ઉપર પિયતની સગવડ પણ ઓછી છે. આ ગામના ખેડૂત ખાતેદારોની જમીનો ઉપર ધોરાજી તાલુકા પંચાયત તરફથી ૧૯૭૨-૭૩ ના વર્ષમાં ૧૦૦ ટકા રાહતના ધોરણે ખેતીવાડી વિષયક કામો હાથ ધરવામાં આવેલ


SEAL OF THE DISTRICT REGISTRAR
जिला रजिस्ट्रार दरभंगा

हिन्दी अनुवाद
Plot No 125

वर्सीका नं॰ 7863

नाम मोकिर :-

देवसरन सिंह वल्द बाबु हिरा सिंह बैकुन्ठवास जात कुर्मी अवधिया साकिन मौजे सैयदपुर दीघा परगना फुलवारी थाना दीघा पेशा काश्तकारी

नाम मोकिर अलेह :-

बाबु मोहन सिह वो बाबु शिवननदन सिह वल्दान बाबु शामलाल सिंह स्वर्गीय अकवाम कुर्मी अवधिया साकिनान मौजे सैदपुर दीघा परगना फुलवारी थाना दीघा पेशा काश्तकारी

किसीम वर्सीका :-

केवाला बैयलाकलामी

मेकदार जरसमन :-

मोवलिग 400 रूपया जरसमन

सराहत सैय मोवइया :-

हमगी वो तमामी मवाजी । विगहा 12 कठा अराजी मजरुआ हकियत कासत रैयती मिनजुमले अराजी खुद नकदी कायमी जुज होल्डिंग लगान मोवलिग 7 रूपया सवा ।। आना मय पोश वाके मौजे केश्वरपुर दीघा मतअलके चक रूदरमन परगना फुलवारी जिला पटना तौजी नं॰ 5123 सार्विक वो हाल अजरूये चटवारा कलक्टरी तौजीनं॰ 1570 थाना दीघा नं॰ 1 खाता नं॰ 160 सब रजिस्टरी सदर पटना वो जिला पटना दीगर तसरीह जैल

प्लौटनं॰	अराजी	उतर	दक्षिण	पुरब	पश्चिम
125।	।विगहा।2कठा	बांध कासत महादेव राउत	कासत अछेवर महतो	परती कदीम मालिक नाम मालिक	

राम लगन सिह वगैरह मालकान हिसा सोलह आना तहसील वसुल इजमाल वजरिये राम लगन सिह के होता है साकिन मौजे पहलेजा परगना कसमर थाना सोनपुर

अंजाना के जायदाद मौतसरहे वाला हकियत कासत रैयती मन मौकिर का है वो मन मौकिर उसपर वेला सिरकत गैरे वो बेमदाखलत अहदे कांबिज वो दीखल चले आते है वो मन मौकिर ने कवल इसके जायदाद वाला को बगिरफ्त मो० 300 रूपया जर रेहन बरूये वसीका रेहननामा मरकुमे तारीख 23 माह अगसत सन 1941 ई० साथ बाबु मोहन सिह वो बाबु शिवननदन सिह वो बाबु शिवननदन सिंह मौकिर अलेहम के रेहनदखली किया है के वह जर रेहन हनौज बहाल है वो मैयाद रेहन मजकुर का हनौज बाकी है के मन मौकिर को जरूरत रूपया के और वासते खराजात रोजमेरे वो अदाय दसतगरदा चन्द कसां के असद है इसलिये मन मौकिर ने अलान आम वासते फरोखतगी कासत मौतसरहे वाला के किया वो चन्द लोगो से कहा के आखिरस मौकिर अलेह के साथ बात चित बैय के निश्चत कासत मजकुरे के मोरतव हो गइ वो जुमला मरातवात बैय तैय पाकर वो कीमत इसका मौवलिग 400 रूपया पोखत पज हो गइ वलके वक्त पहिले से मौकिर अलेहम का मो० 54 रूपया ~~वकेल~~=== व जर दसतगरदां वजिमे म० मौकिरवाकी है उसको भी अदा कर देना मोनासिब समझा अब वसीकाबैय का तामिल कर देना महज जरूर है इसलिये मन मौकिर खुसी वो खातिस अपना वोवेला देने जब्र वो फरेब देही किसी दुसरो के खुबी नफा वो नुकसान को अपने समझ बुझकर हमगी वो तमामी कासत मौतसरहे वाला जिसका पुरा पुरा तसरीह खानानं० 5 वसीकाहाजा मे दर्ज है अजा ममलुके वो मकबुजे को अपने जो वजुजदैन मौतजीकरे वाला के और हर तरह के अीलसात से पाक वो साफ है उसको मय कुल हक वो हकुक मरासिक मुतअलिक उसके वेला मिनहाइ किसीसैय वो इसतहकाक के जो महज आज काल के जमाना के मोताबिक वाजीब दाज है मौवलिग 400 रूपया जरसमन साथ मौकिर अलेह के फरोखत किया वो बेचा वो कुल जरसमन मजकुर खरीदार से इस ता तक्सील से वसुलपाया ` मौवलिग 300 रूपया जरसमन वासते अदाकारी जर रेहन

सांबिक मोतजीकरे वाला वो मसेस= महाजेन मोंकर अलेहम का हेजरसमन हाजा मे मोजरा वो वजे कर दिया वो मोवलिग154 रूपया जरसमन वासते अदाकारी जर दसतगरदां मोंकर अलेहम मे मोतजीकरे वाला जरसमन हाजा मे वजे कर नकद वक्त तकावजुल वदलैन वगरज खराजात रोज मरे वो अदाकारी जर दसतगरदा खरीदार सेलेकर रके जरूरत खुद किया इलहाल ववसुल तमाम वो कमाल जरसमन हस्व सरायत वाला खरीदार को उपर सैय मोवईया के काबिज वो दखिल मालिक मुसतकिल वहैसियत रैयत गरदाना चाहिये के खरीदार उपर ₹ सैय मोवईया के काबिज वो दखिल होकर वो रहकर तरदुद वो तलास करार पाकर ₹= कर वो कराकर जो कुछमोतसरीफ मालकाना वहैसियत रैयत जाय अमलदरआमद लावे अब जो हकवो हकुक मन मोंकर का हासिल था वो सब तमामी हकुक मन मोंकरसे कलमवद होकर खरीदार को हासिल हुआ वो खरीदार ने सैयमोवईया को व पहलो केफालत मासवक वरूये वसीका रेहननामा मरहुमे तारीख 23 माह अगसत सन 1941 ई0 खरीदीका हैवो वदरीमयान करीकैन वो राजी तुरकैन यह तैय पाया के जो कुछ के हकवो इसतहकाक वरवुनीयाद केफालत सांबिक मजकुर था वह सब पावंद वो वहाल रहेगा मनमोंकर ने खरीदार को विश्वास दिलाया है के सैय मोवईया हर किसीम के तकरार हीकयत वो वारदैन वजुज दैनाला के और हर तरहके दैन वो खील सात वो मखदुसात से पाक है अगर वाद लिखने वसीका सैय मोवईया सेवाय दैन वाला के और दीगर कोइ दैन या इंतकाल या तकरार हीकयतपाया जावे या किसी महकमा से माना जाये वो वइलत उसके खरीदारान सैयमोवईया वेदखल हो जाये तो खरीदार को अखितयार होगा के कुल जरसमन अपना मय मसदाय वो ताधान वहिसाव फिसद मो0 1 रूपया माहवारी लगाकर जात वो दीगर जायदाद से मन मोंकर वो वारीस मन मोंकर वो कायम मोकामियान मन मोंकर वइरजाय नालिस अदालत वसुल कर लेवेगे वो खरीदार नाम अपना वसरीसते जमींदारी दर्ज करा लेवेगे इस वासते

यह वसीकाकेवालाबैयलाकलामी के लिख दिया के वकत पर काम आवे वकत तहरीर की तारीख 22 माह दिसम्बर सन 1941 ई0

सही देवसरन सिंह वसीका बैय हाजा लिखा सो सही कुल मजमुन कातीव से पढाकर सुन वो समझ लियावाकलमखास

गवाह बृजनंदन सिंह साकिन रामजीचक थाना दीघा परगना फुलवारी जिला पटना वाकलमखास

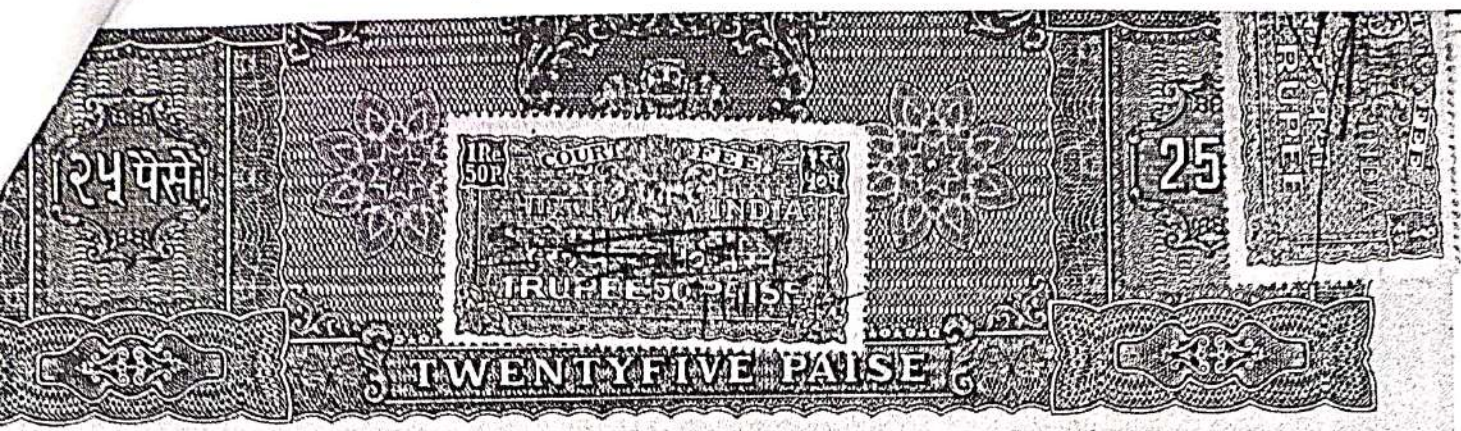
गवाह रामानन्द प्रसादसाकिन सैदपुर दीघा उर्फ रामजीचक थाना दीघा जिलापटना वाकलमखास

गवाह राम बहाली भिस्त्री साकिन सैदपुर दीघा उर्फ रामजीचक थाना दीघा परगना फुलवारी जिला पटना वाकलमखास

गवाह मु जुगल सिंह साकिन रामजीचक वाकलमखास परगना फुलवारी जिला पटना

कातीबुल हरूफ वसीकाहाजा सहदेव नारायण सिंह साकिन महला लालबाग पटना वंस्करार मोकिर लिखा गया वो तमामी मजमुन मोकिरको सुना दिया

पुस्तकसं॰ 1 जिल्दसं॰ 12/1942 पेज सं॰ 125 से 129 वसीकानं॰ 7863 साल ~~1863~~=1941

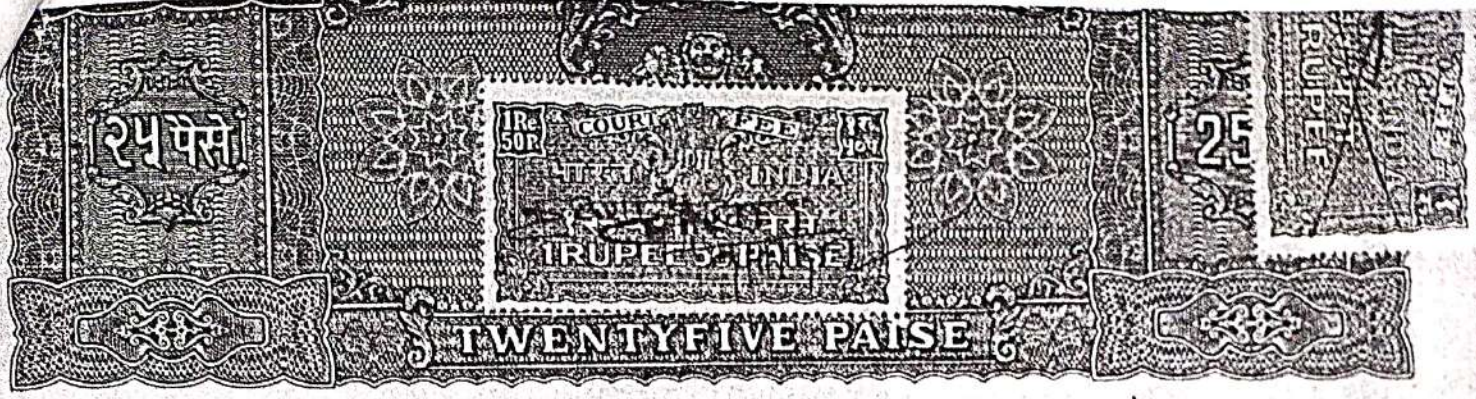


प्रतिलिपि के लिए आवेदन की तारीख Date of application for the copy.	स्टाम्प और फोलिओ की अपेक्षित संख्या सूचित करने की निश्चित तारीख Date fixed for notifying the requisite number of stamps and folios.	अपेक्षित स्टाम्प और फोलिओ देने की तारीख Date of delivery of the requisite stamps and folios.	तारीख, जबकि देने के लिए प्रतिलिपि तैयार थी Date on which the copy was ready for delivery.	आवेदक को प्रतिलिपि देने की तारीख Date of making over the copy to the applicant.
270				9/21/92

नकल मजावता दा० स्था० शिवि० वाद सं० 318/92-93 में पारित पं० आ० का आदेश / कर्मचारी एवं पैं० नि० का जाँच प्रतिवेदन / सह० फैसलापत्रा

19-10-92 (i) श्री लक्ष्मी नारायण सिंह पिता - स्व० शिवनंदन सिंह (ii) राकेश कुमार आर्य, पिता - लक्ष्मी नारायण सिंह वो विजय राज, पिता - राकेश कुमार आर्य (iii) रमेश कुमार सुचांरु, पिता - श्री लक्ष्मी नारायण सिंह, ग्राम - रामजीचक दीघा, थाना - दीघा, जिला - पटना केवाला नं० बुक नं० 4, दिनांक - x के आधार पर निम्नांकित जमीन पर दाखिल खारिज हेतु आवेदन-पत्र दाखिल किया है।

	मौजा	खाता	खसरा	एरिया
(i) लक्ष्मी नारायण सिंह पिता - स्व० शिवनंदन सिंह	दीघा	1640	1142 ✓ 1160 1163	0 - 14½ ✓
		1346	2230	0 - 36½ 0 - 51½ डि०
(ii) राकेश कुमार आर्य पिता लक्ष्मी नारायण सिंह वो विजय राज पिता - राकेश कुमार आर्य	"	1160	1229	0 - 14 - 66½ ✓
	"	1346	2230	0 - 12 - 00
	"	1246	1229	0 - 29 - 46½
	"	1240	1141 1142	0 - 12 - 40 ✓ 0 - 82 - 33 डि०
(iii) रमेश कुमार सुचांरु पिता - लक्ष्मी नारायण सिंह साo - रामजीचक दीघा जिo - पटना	"	1160	1229	0 - 14 - 66½ ✓
	"	1346	2230	0 - 12 - 00
	"	1246	1229	0 - 29 - 46½
	"	1240	1141 1142	0 - 12 - 40 ✓ 0 - 82 - 33 डि०



प्रतिलिपि के लिए आवेदन की तारीख Date of application for the copy.	स्टाम्प और फोलिओ की अपेक्षित संख्या सूचित करने की निश्चित तारीख Date fixed for notifying the requisite number of stamps and folios.	अपेक्षित स्टाम्प और फोलिओ देने की तारीख Date of delivery of the requisite stamps and folios.	तारीख, जबकि देने के लिए प्रतिलिपि तैयार थी Date on which the copy was ready for delivery.	आवेदक को प्रतिलिपि देने की तारीख Date of making over the copy to the applicant.
7/11/12				7/11/12

हरिवंश खारिज का जाँच प्रतिवेदन

हल्का -१, अंचल - सदर पटना, अनुमंडल - सदर पटना, जिला - पटना, दाखिल केश नं० - 318/१२-१३, मौजा - दीघा, थाना - दीघा, थाना नं० - १, किस प्रकार हस्तांतरित - खटबारा, जमाबन्दी नं० - ४१,

पहले का होल्डिंग

पुराना रैयत का नाम पता	खाता नं०	खेसरा	रकबा जो लगान	ए० डी०	ए० फ०
मोहन सिंह को शिवनंदन सिंह पिता - श्यामलाल सिंह सा० - रामजीचक दीघा पटना	१६४०	११५४ ११६० ११६३	३-४०	२५-००	
	१३६७	२५३०			
	१६५६	१२२१			
	१६४०	१६६१ ११६२			
	१४०१	२५३२			
	१६०	११५१			

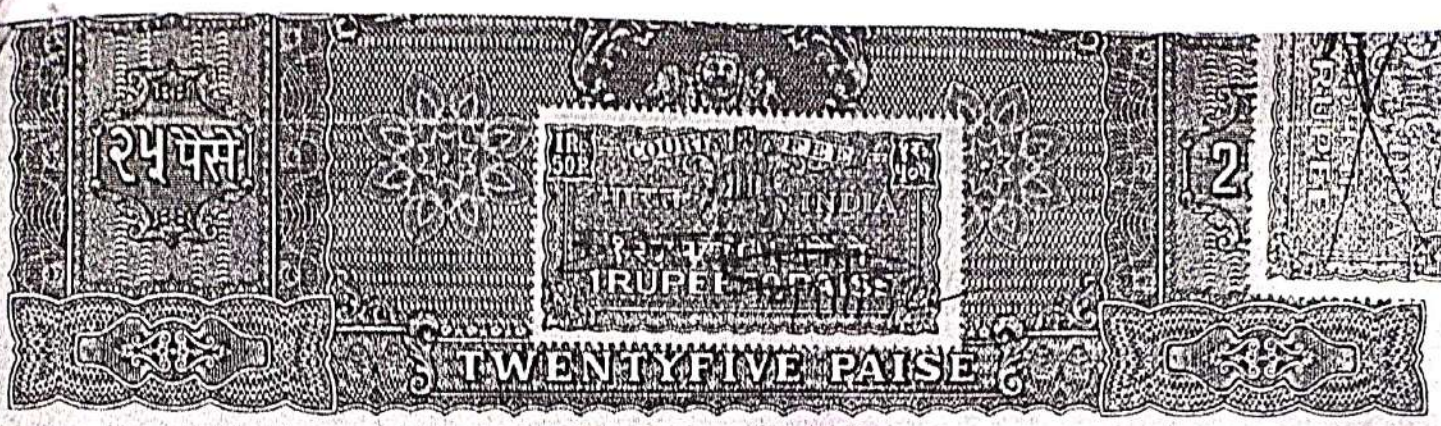
कुल० अजैन

लाट की होल्डिंग

			ए० डी०	ए० फ०
	१६४०	११५४ ११६० ११६३	२-४½	१३-००
	१३६७	२५३०		
	१६५६	१२२१		
	१६४०	११६१ ११६२		
	१४०१	२५३२		
	१६०	११५१		

नया होल्डिंग

नया रैयत का नाम पता	खाता	खेसरा	रकबा जो लगान	ए० डी०	ए० फ०
०१ श्रीलक्ष्मी नारायण सिंह पिता - स्व० शिवनंदन सिंह	१६४०	११५४ ११६० ११६३	०-१४½	४-००	



प्रतिलिपि के लिए आवेदन की तारीख Date of application for the copy.	स्टाम्प और फोलिओ की अपेक्षित संख्या सूचित करने की निश्चित तारीख Date fixed for notifying the requisite number of stamps and folios.	अपेक्षित स्टाम्प और फोलिओ देने की तारीख Date of delivery of the requisite stamps and folios.	तारीख, जबकि देने के लिए प्रतिलिपि तैयार थी Date on which the copy was ready for delivery.	आवेदक को प्रतिलिपि देने की तारीख Date of making over the copy to the applicant.
				9/11/72

(1) रविश कुमार पाण्डे
पिता - लक्ष्मी नारायण सिंह
वो विजयराज, पिता - रविश
कुमार पाण्डे

खाता नं०	खेसरा	रकबा	लगान रु० पै०
१६०	- १२५१	- ०-१६-६६½	- ४-००
१३६७	- २५३०	- ०-१२-००	
१६५६	- १२२१	- ०-२१-१६½	
१६४०	- ११६१	- ०-१२-५०	
	११६२		
		०-६२-३३½	

(11) श्री रमेश कुमार सुधांशु
पिता - श्री लक्ष्मी नारायण सिंह
सा० - रामजी चक दीघा, पटना

१६०	- १२५१	- ०-१६-६६½	- ४-००
१३६७	- २५३०	- ०-१२-००	
१६५६	- १२२१	- ०-२१-१६½	
१६४०	- ११६१	- ०-१२-५०	
	११६२		
		०-६२-३३½	

अभियुक्तियाँ

अँ० का०, सदर पटना

आवेदकों के आवेदन-पत्र का जाँच किया। जाँच क्रम में पाया कि आवेदक जमाबन्दी रैयत के वंशज हैं। जो कागज में पंचनामा द्वारा बँटे हुए हैं। जमीन रैयती है। आवेदकों के अलग-अलग कब्जा में है। रसीद काटने का आदेश दिया जा सकता है।

ह० अस्पष्ट
१६-१०-७२

अँ० का०

कर्मचारी का प्रतिवेदन सही है। दा० ला० किया जा सकता है।

ह० अस्पष्ट
16/10/

कृष्णा प्रसाद 9/11/72

TWENTYFIVE PAISE

प्रतिलिपि के लिए आवेदन की तारीख Date of application for the copy.	स्टाम्प और फोलिओ की अपेक्षित संख्या सूचित करने की निश्चित तारीख Date fixed for notifying the requisite number of stamps and folios.	अपेक्षित स्टाम्प और फोलिओ देने की तारीख Date of delivery of the requisite stamps and folios.	तारीख, जबकि देने के लिए प्रतिलिपि तैयार थी Date on which the copy was ready for delivery.	आवेदक को प्रतिलिपि देने की तारीख Date of making over the copy to the applicant.
				9/x1/82

मूल आवेदन-पत्र हल्का कर्मचारी को अंचल निरीक्षक के माध्यम से प्रतिवेदन हेतु दें। मौका पर सूचना जारी कर आपत्ति की मांग करें। जमाबिलेख दि०-12.10.V2 को उपोद्घात करें।

लिखाया एवं शुद्ध किया।

ह० अस्पष्ट
अंचल अधिकारी

ह० अस्पष्ट
अंचल अधिकारी

12.10.V2

मौका पर नामिला को दिस प्राप्त है। कोई आपत्ति प्राप्त नहीं है। कर्मचारी का प्रतिवेदन अंचल निरीक्षक के माध्यम से प्राप्त है। उन लोगों ने आवेदक के नाम दाखिल खारिज करने की अनुशंसा किये हैं। फलतः उनके अनुशंसा के आधार पर दाखिल खारिज स्वीकृत किया जाता है।

लिखाया एवं शुद्ध किया।

ह० अस्पष्ट
अंचल अधिकारी

ह० अस्पष्ट
अंचल अधिकारी

अभिर
प्रतिलिपिक

सिंह
तुलित

[illegible]



ॐ

नाम मोकोरा

१. श्री शिवनन्दन सिंह वल्द स्व० श्री शाम लाल सिंह साकिन मौजा रामजी चक थाना दीघा जिला पटना
२. श्री लक्ष्मी नरायण सिंह वल्द श्री शिव नन्दन सिंह साकिन मौजा रामजी चक थाना दीघा जिला पटना /
३. मोसमात चन्द्रावती देवी जौजे स्व. सत्य नरायण सिंह एवं उमेश कुमार सिंह वल्द स्व. सत्य नरायण सिंह साकिन मौजा रामजी चक थाना दीघा जिला पटना
४. श्री जगत नरायण सिंह वल्द शिव नन्दन सिंह साकिन मौजा रामजी चक थाना दीघा जिला पटना /

अजन

नाम मोकोर अलैह किस्म वसिका. मालियत नाम पंचान सब शुभ चिन्तक

पंचनामा आइन सम्पत्ति का स्वामियों बटवारा

१. श्री रामेश्वर राय वल्द श्री शंभू राय साकिन मौजा कमला गोपालपुर थाना मनेर जिला पटना
२. श्री शिव शंकर प्रसाद सिंह वल्द स्व. अनुप सिंह साकिन मौजा सैदाबी चक थाना फुलवारी शरीफ जिला पटना /
३. श्री शिव शरण सिंह वल्द सीता राम सिंह साकिन मौजा नासरी गंज थाना दाना पुर जिला पटना /
४. श्री गोपाल शरण सिंह वल्द श्री मेला सिंह साकिन मौजा मेनपुरा थाना पाटली पुत्रा जिला पटना /
५. श्री लक्ष्मन किशोर सिंह वल्द स्व. हीरा सिंह साकिन मौजा शाहपुर थाना शाहपुर जिला पटना /

६. श्री सुरेन्द्र सिंह वल्द स्व॰ रामचन्द्र सिंह साकिन मौजा छोटनावा थाना मनेर जिला पटना।

७. श्री सतदेव सिंह वल्द स्व॰ रामाश्रय सिंह साकिन मौजा मुसतफापुर थाना दानापुर जिला पटना।

विवरण कुल सम्पत्ति:- अंचल सम्पत्ति जो मौजा दीघा थाना नं० १ में स्थित है जिसका विवरण निम्नलिखित है। अमीमा नं० १ व ह खानदान का कुल जमीन का विवरण है।

तौजी नं०	खाता नं०	खसरा नं०	रकबा एकड़	रकबा डि०
५८३१	१४५५	१२६६	०	५१
५२४०	१४०१	२५३२	०	९३
५३३८	१६३२	८१८	०	२०½
५३३८	१६५६	८८१	०	२८½
५५३८	१६४०	११५८		
		११६०	०	४३
		११६३		
५१२३ ~~१२०२१०~~	१६०	१२५१	१	००
१२४०	१३६१	२५३०	२	~~२५~~
१२४०	१३३५	२५२८	०	११
५३३८	१६५६	१२२१	१	२१
५३३८	१६४०	११६१	०	२५
		११६२		
५२३८	१२	८२५	०	६३
		८२६		
जनानी मकान		४८१	०	१२
मकान का दो पाकेज पुराना १३१				
रकबड़ का		४८१		
वाउन्ड्री संख्या २०१		४८५	०	६
महाल संख्या 2		४८६		
	टोटल		८	~~५२~~

रेखांकित किया गया है।

रामेश्वर राय

सुरेन्द्र सिंह

रामाश्रय सिंह

सतदेव सिंह

हम लोगों ने श्री शिव नन्दन सिंह, श्री लक्ष्मी नरायण सिंह तथा स्व. सामन नरायण सिंह एवं श्री जगत नरायण सिंह के बीच जमीन, मकान, तथा अन्य चीजों के बटवारे के बारे में इनलोगों की बात बहुत गौर से सुना, इन लोगों से सफाई भी बहुत बिन्दुओं पर मांगा, और इसके बाद हर मुद्दे पर हमलोगों का निम्नलिखित विचार है, जिसे इन लोगों ने एक स्टैम्प के कागज पर अपना हस्ताक्षर कर बटवारा तथा अन्य मुद्दों पर अपना फैसला देने का लिखित रूप से कहा है।

1. मे. आर. के. पेपर ट्रेडर्स के व्यापार का हिसाब के मुताबिक उसका बटवारा किया जाय। श्री लक्ष्मी नरायण सिंह ने कहा कि अभी मे. आर. के. पेपर ट्रेडर्स पेपर की दुकान करीब 11,000 (ग्यारह हजार) रुपये के घाटा पर चल रहा है और इसलिये इसके व्यापारी के बटवारे के समान ही नहीं उतरता है, बल्कि घाटा का रुपया भी हमको अन्य हिस्सेदारों से मिलना चाहिए। श्री जगत नरायण सिंह ने कहा कि यह पेपर की दुकान नफा में चल रहा है और इसका पूरा जांच पड़ताल होना चाहिए। बाद में उन्होंने कहा कि जैसा पंच लोग फैसला कर देंगे हम मान लेंगे। घाटा नफा का जांच करना हमलोगों के लिये सम्भव नहीं है, चुंकि हमलोगों में कोई व्यवसायी नहीं है। हमलोगों का सर्व सम्मत से मत है कि श्री लक्ष्मी नरायण सिंह इस कारबार को हमेशा देखते रहे हैं और जब इन्होंने इसके पूर्व जब नफा कमाया है तो घाटा भी यदि है, तो उसका जिम्मा उन्हीं को लेना है।

2. मकान का बटवारा :-

मकान के बटवारे के सम्बन्ध में श्री शिव नन्दन सिंह ने कहा कि मैं मकान के बटवारे में हिस्सा नहीं लेना चाहता हूँ। इसलिये मकान का बटवारा बाकी तीन फरीकों में करना है। हमलोगों ने देखा कि वर्तमान बना हुआ मकान को तीन भागों में बटवारा करने से तीनों फरीकों को रहने लायक हिस्सा मिलना असंभव है। इसलिये हमलोगों का यह राय है कि बना हुआ मकान को फरीकों में बांटा जाय और एक फरीक को ६ डी० खराड का सटल जमीन दिया जाय। और साथ साथ खराड वाले को मकान बनाने के लिये कुछ इज्जत से रेवत दे दिया जाय। वर्तमान मकान के दक्षिण तरफ वाला हिस्सा में कुछ कम पूंजी लगा हुआ है और उत्तर तरफ के मकान में ज्यादा पूंजी लगा हुआ है। इसलिये इन बिन्दुओं पर हमलोगों का निम्नलिखित निर्णय है।

हस्ताक्षर
श्री शिव नन्दन सिंह
श्री लक्ष्मी नरायण सिंह
श्री जगत नरायण सिंह
श्री रामेश्वर राय

(क) जिन फरीक को दक्षिण भाग मकान का आधा हिस्सा मिले उनको उत्तर वाला मकान के आधा हिस्सा पाने वाले फरीक को मो० 34,000 (पैंतीस हजार) रुपया देना होगा।

(ख) जिन फरीक को रकबा वाला जमीन मिले, उनको इलाका से मौजा नं० 9240 रकबा नं० 9369 रकबा नं० 2430 जिसका कुल रकबा 2.2 द० दो एकड़ कठा इस डीसमील है उसमें से दक्षिण तरफ से 10 फीट रास्ता घेड़कट 9 कट्ठा जमीन दिया जायेगा।

(ग) किस फरीक को कौन हिस्सा मिलेगा, इसका निर्णय गोटी डालकर कट दिया जायेगा।

(घ) उत्तर तरफ वाले हिस्सेदार को दक्षिण तरफ के हिस्सेदार को रकम 34,000 (पैंतीस हजार) रुपया कम से कम 6 महिना एवं ज्यादा से ज्यादा 12 महिना के भीतर दे देना होगा।

(ङ) रकबा वाले हिस्सेदार को भी कम से कम 6 महिना एवं ज्यादा से ज्यादा 12 महिना के अन्दर मकान को घेड़ देना होगा।

(3) रैयत का बटवारा :-

(क) श्री शिवनन्दन सिंह को अपनी इच्छा से निम्नलिखित रैयत मिले है / एवं अन्य फरीको को इसपर सहमति है।

मौजा नं०	रकबा नं०	रकसरा नं०	रकबा डी०		
			रु०	डी०	
2239	9545	9266	0	49	इमलीतर
2240	9409	2232	0	93	नदीपर
2330	9632	697	0	20½	मुसहरीतर
2330	9626	629	0	20½	मुसहरीतर
		योग	1	20	

शिवनन्दन सिंह
रामेश्वर सिंह
रामेश्वर सिंह

शिवनन्दन सिंह
रामेश्वर सिंह
रामेश्वर सिंह

(ख) उपरोक्त गोटा को घेड़कट एवं रकबा के साथ 9 कट्ठा जमीन देने के बाद जो रैयत बचेगा उसका बंटवारा निम्नलिखित है।

रु० डी०

१. डोहपट ---- ० - ६ २½
२. खोटपट ---- १ - ० ०
३. पोखटपट --- १ - २६
४. पोखरपट --- ० - १५ - १० फीट रास्ता छोड़कर
५. बनसतीपट --- ० - ४३ - १० फीट रास्ता छोड़कर
६. नदीपट --- २ - १७ - १० फीट रास्ता छोड़कर

६ - २३ ½

इन्हीं ६ पटों में उस बाग पट को सहमति व्यक्त किये हैं, कि इस खेत के पौधों का बटवारा तीन हिस्सा करके चौथी लगाकर फैसला कर दें।

(३) गायों का बटवारा :-

श्री लक्ष्मी नरायण सिंह ने कहा कि सिर्फ एक गाय इजमाल का है। बाकि ये गाय इन्होंने इधर उधर से कर्जा लेकर खरीदा है। श्री जगत नरायण सिंह ने कहा कि तीन गाय एवं इसका तीन बछड़ा इजमाल का है, और इसमें हम लोगों का हिस्सा मिलना चाहिए। काफी विचार विमर्श के बाद हम लोग इस निर्णय पर पहुँचे हैं कि एक बुधारू गाय श्री जगत नरायण सिंह एवं मोसमात चन्द्रावती देवी को मिला कर दे दें। गाय का चुनाव श्री लक्ष्मी नरायण सिंह के मर्जी पर छोड़ दिया जाता है।

(४) श्री लक्ष्मी नरायण सिंह का कहना है कि ५ भर सोना हमारी औरत का खर्च हुआ है, और ५ भर सोना स्व० सायन नरायण सिंह के शादी में दिया गया था। चुकि उस समय संयुक्त परिवार था, यह कार्य सभी लोगों के राय से इस्तमाल हुआ था। इसलिये इस गहने का दाम श्री लक्ष्मी नरायण सिंह को देने का सवाल नहीं उठता है। बादमें श्री लक्ष्मी नरायण सिंह इस परिवार के कर्ता धर्ता हुए और परन्तु उस समय भी इस सवाल का समाधान जरूरी नहीं समझा।

(५) श्री लक्ष्मी नरायण सिंह का कहना है कि इस मकान में करीब २९,००० (सत्ताइस हजार) रुपया लगेगा है, यह रुपया मुझे मिलना चाहिए। चुकि उस समय संयुक्त परिवार था और उन्होंने स्वेच्छा से घर को बनाने में लगाये। इसलिये इस रकम का वापसी का सवाल नहीं उठता है।

श्री लक्ष्मी नरायण सिंह
स्वयंदेव सिंह
राजेश्वर राय

(६) श्री लक्ष्मी नरायण सिंह का कहना है कि फरवरी ९८५२ से श्री जगत नरायण सिंह इजमाली खेती में खेती किया है। इसलिये मुझे मो० ५०,००० (पचास हजार) रुपया प्रति वर्ष के आमदनी का तीसरा हिस्सा मिलना चाहिए। इस पर हम लोगों ने यह निर्णय किया कि दो के नागज को दुकान का आश्रय श्री लक्ष्मी नरायण सिंह के जिम्मे आ। इसलिये खेती करने का सुझाव जो श्री जगत नरायण सिंह को श्री लक्ष्मी नरायण सिंह को देने का सवाल नहीं उठता है।

(७) बिजली का बील :-
फरवरी ९८५२ ई० तक कैबिन का बिजली बील श्री लक्ष्मी नरायण सिंह एवं श्री जगत नरायण सिंह मिलकर दे। मार्च ९८५२ से अभी तक बिजली बील (मैकीत) का श्री ~~लक्ष्मी~~ जगत नरायण सिंह दे। धोबा बिजली बील फाज तक श्री लक्ष्मी नरायण सिंह एवं श्री जगत नरायण सिंह मिलकर दे।

(८) श्री बिमल कुमार को मासिक भुगतान करने पर हम लोगों ने निर्णय लिया है कि दुकान के मालिक श्री लक्ष्मी नरायण सिंह हैं। अतः श्री बिमल कुमार को दूसरे हिस्से दार द्वारा मासिक भुगतान करने का प्रश्न नहीं उठता है।

(९) श्री जगत नरायण सिंह के बच्ची के शादी के वोट में होने वाले खर्चा के वोट में प्रश्न उठाया। श्री लक्ष्मी नरायण सिंह ने कहा कि मैं अपनी पहली लड़की के शादी में करीब ९१,००० (इक्कीस हजार) रुपया लिया दिया एवं इसके अलावा करीब ९५२००० (पन्द्रह हजार) रुपया और खर्चा हुआ है। हम लोगों का मत है कि मामले का निवटान श्री लक्ष्मी नरायण सिंह पर छोड़ दिया जाय।

(१०) श्री लक्ष्मी नरायण सिंह ने कहा कि मेरे पास इजमाल का कुछ चांदी का सिक्का एवं एक मछली है, उन्होंने कहा कि इसको बांटने को तैयार हैं। इसका बटवारा हम लोगों के सामने तीन हिस्सों में कर लिया जाय।

श्री लक्ष्मी नरायण सिंह
श्री जगत नरायण सिंह
रतन देव सिंह
(साक्षी) केदार सिंह
रामेश्वर राय

जमीमा नं० 2.

मद्दे जायदाद बटवारा से श्री पदमी नरायण सिंह को खास मिला जिसपर इनका स्वत्व दखल बक्जा आज तारिख से खास दिया जाता। इस जमीमा नं० 2 में वर्णित सम्पति पर अन्य किसी पक्ष का या उनके नाबिशानका आज तारिख से कोई हकीकत या दावा या दखल बक्जा नही रहा और न भविष्यमें रहेगा।

तौजी नं०	खाता नं०	खसरा नं०	रकबा बीघा	रकबा कट्ठा	उत्तर	दक्षिण	पुरब	पश्चिम
4230	9840	9420						
		9420	0	14 1/3	रामेश्वर सिंह	बृजासिंह	कमातसिंह	जगतसिंह
		9423						
4923								
4920290	960	2249	0	33 1/3	जगतसिंह	रामानन्द राम	महेन्द्रसिंह	सड़क
9240	9369	2230	0	29	बट नोज	ओकार कोआपरेटिव	रिसिनन्दन सिंह पिता	रोहनुराम मुनानेवाले
9240	9369	2230	0	24	चन्द्रावती देवी	नोज	रिषेनन्दन सिंह पिता	रोहन राम
9240	9369	2230	0	29	उषा चन्द्रा वतीदेवी	जगतसिंह	ओकार कोआपरेटिव	महट
4330	9826	9229	0	42 1/3	रास्ता	चन्द्रावती देवी	केवलराम	रास्ता
4330	9840	9420	0	24	चन्द्रावती देवी	घोड़दौर	बृजासिंह [illegible]	रामानन्द सिंह
		9422						
4230	92	6245	0	29	जगत सिंह	चन्द्रावती देवी	बैजूनन्द पारोड	[illegible] जमीमा
		6246						
खशरा खपरपोश								
बाड़ी नं०	9	4649						
मकान संख्या		4645	0	6	गलीरास्ता एवराम पोत सिंकी	राजेन्द्र महतो	शतीरंन बिशेश्वर साव	रास्ता
209A		4646						
महाल संख्या	2							
			2	35	[illegible]			

स्वयंदेवसिंह
पोद्दार कोर्ट सिंह

बैजनाथ सिंह
एकस्मय कंट्रोलर रेल
रामेश्वर राय

जमीमा नं० 3

मह जायदाद खरवा श से मो० सम्मात नन्द्रावती देवी औजे स्व० सत्यनशयशा सिंह एवं उनके लड़के कौ उमेशकुमार सिंह वगैरह स्व० सत्यन शयशासिंह साकोन मौजा रामजी थल को ख्वास मिला / जिसपर उसका स्वंत्व एवं दखल कब्जा आज तारिख से ख्वास दिया गया। इस जमीमा नं० 3 में वर्णित सम्मति पर अन्य किसी पक्ष का उनके वारिसानका आज तारिख से कोई हकीकत या दावा दखल कब्जा अड़ी रहा न भविष्य में रहेगा /

तौजी नं०	खाता नं०	खसरा नं०	रकबा बी		उत्तर	दक्षिण	पुरब	पश्चिम
			एकड़	डेसी०				
4230	9640	9920						
		9960	0	9491/3	कृष्णनन्दन सिंह	जगतसिंह	रामानन्द सिंह एवं जगतसिंह	नहर
		9963						
4923								
920290	960	9249	0	331/3	घोड़ादौर	जगतसिंह	महेन्द्रसिंह	खोड़
9240	9369	2430	0	24	जगतसिंह	लक्ष्मी नरायण सिंह	शिवनन्दन सिंह	नहर
9240	9369	2430	0	49 39	गोसीम सिंह	लक्ष्मी नरायण सिंह	कृष्णनन्दन सिंह	नहर
4338	9626	9229	0	621/3	लक्ष्मी नरायण सिंह	जगतसिंह	दामोदर सिंह केवलराम	रास्ता
4338	9640	9961 9962	0	24	जगतसिंह	लक्ष्मी नरायण सिंह	लक्ष्मी नरायण महतो	रामानन्द सिंह
4230	92	6245 6246	0	29	लक्ष्मी नरायण सिंह	शयोसिंह बालरामसिंह	हृदय नरायण पासवे	जगदीश नरायण सिंह
मकान दोमंडिंग नं० 939 पुराना जमानीमकानमें उत्तरभाग		4069	0	6	गली	जगतसिंह	द्वारिका सिंह	गली
			2	93.36				

रामेश्वर सिंह
रामेश्वर सिंह
रामेश्वर सिंह

जमीमा नं० ८

यह जायदाद बटवारे के समय जगत नरायण सिंह बल्द श्री शिव नन्दन सिंह एवं उनके लड़कों को खास मिला। जिसपर उनका स्वत्व एवं दखल कब्जा आज तारिख से खास देखा गया। इस जमीमा नं० ८ में वर्णित सम्पत्ति पर अन्य किसी व्यक्ति का या उनके वारिसान में आज तारिख से कोई हकीकत या दावा या दखल कब्जा नहीं रहा न भविष्य में होगा।

तौजी नं०	खाता नं०	खसरा नं०	रकबा एकड़	रकबा डिसमिल	उत्तर	दक्षिण	पुरब	पश्चिम
५२३८	१६४०	११५८						
		११६८	०	१४१/३	रामेश्वर सिंह	वृजोसिंह एवं नोज	लक्ष्मी नरायण सिंह	चन्द्रावती देवी एवं उमेश आदि सिंह
		११६३						
५१२३ ५५०२९०	१६०	१२५१	०	३३१/३	चन्द्रावती देवी एवं उमेश आदि सिंह	लक्ष्मी नरायण सिंह	महेन्द्र सिंह	रोड
५२४०	१३३५	२५२८	०	१९	जहर	रामायण पंडित तुलसी पंडित	नोज	जहर
१२४०	१३६१	२५३०	०	[illegible] ३६	लक्ष्मी नरायण सिंह	नोज	[illegible]	जहर
१२४०	१३६१	२५३०	०	२४	नोज	चन्द्रावती देवी	गांधी [illegible]	रोहन सिंह
५३३८	१६५६	१२२१	०	४२२/३	चन्द्रावती देवी	लक्ष्मी नरायण सिंह	रामोदर सिंह	रास्ता
५३३८	१६४०	११६१						
		११६२	०	२५	नोज	चन्द्रावती देवी	वृजो सिंह	रामानन्द सिंह
५२३८	१२	८२५						
		८२६	०	२१ -	बायु लाल महेता	लक्ष्मी नरायण सिंह	हृदय नरायण पांडे	[illegible] मिया
मकान दो मंजिला जो ३७ पुराना जमानी मकान में दक्षिण तरफ		४४१	०	६	चन्द्रावती देवी	ज्ञानी	द्वारिका सिंह	ज्ञानी
				२.९३.३६				

रामेश्वर सिंह

जमीमा नं० ५२

यह जमीदारी बटवारा से श्री शिव नन्दन सिंह को खास मिला, जिस पर उनका स्वान्त संव दखल मजा आज तारिख से खास दिया गया। इस जमीमा नं० ५२ में वर्णित सम्पति पर अन्य किसी व्यक्ति का या उनके वारिसानो का आज तारिख से कोई हकीकत या दावा या दखल मजा नहीं रहा न भविष्य में रहेगा।

तौजी नं०	खाना नं०	खसरा नं०	एराजी		उत्तर	दक्षिण	पुरब	पश्चिम	
			रकबा	डी०					
५८३१	१७४५	१२६६	०	५१	चौड़ेदौर	गरीबी सिंह एवं महेश सिंह	बड़ी राव	रास्ता	इमलीतर
५२४०	१४०१	२५३२	०	९३	शान्ती देवी का हो०	आकार का हो०	पुरब राय	रामाधीन सिंह चन्द्रावती देवी	नदी पर
५२३७	१६३२	७१८	०	२०½	नीम	सुरेन्द्र सिंह	बेचू सिंह	शीतल सिंह शङ्कर सिंह	मुसहरी पर
५२३७	१६४६	७८१	०	२७½	सुरक्षण	नीम	रघुनाथ साव	बैजनाथ सिंह	मुसहरी पर
			१	८०					

1) रामेश्वर राय घर पोस्ट कमला गोपालपुर जिला पटना
2) शिव शंकर ~~प्रसादी सिंह~~ साकिन मौजा सैदानी थाना मुसाही थसीद जिला पटना
3) देवकरण सिंह नावाडीह पो० रा०
4) गोपाल शरण सिंह मैनपुरा
पटना 17/6/87
5) लक्ष्मण किशोर सिंह — शाहपुर - ता: 16-6-८७
6) सुरेन्द्र सिंह, ग्राम - छितवां, थाना, नंबर, जिला पटना ता: 19-6-८७
7) सहदेव सिंह, ग्राम - मुस्तफापुर, पो० - रघौल, Dist - पटना

(1) रामनन्दन सिंह 19.6.८७
(2) गरीबी सिंह 19.6.८७
(3) चन्द्रावती
(4) जगतनारायण सिंह



प्रतिलिपि के लिए आवेदन की तारीख Date of application for the copy.	स्टाम्प और फोलिओ की अपेक्षित संख्या सूचित करने की निश्चित तारीख Date fixed for notifying the requisite number of stamps and folios.	अपेक्षित स्टाम्प और फोलिओ देने की तारीख Date of delivery of the requisite stamps and folios.	तारीख, जबकि देने के लिए प्रतिलिपि तैयार थी Date on which the copy was ready for delivery.	आवेदक को प्रतिलिपि देने की तारीख Date of making over the copy to the applicant.
1021 24-2-92	—	24.2.92	—	3-3-92

अकाम बजाबता धा० खा० शिवि० बाद सं०- 615 91-92 में पारित आदेश। कर्मचारी एवं फं० नि० का जाँच प्रतिवेदन अंचल खा० परना।

91-2-92 (I) मौ० चन्द्रावली देवी वो उमेश कुमार सिंह, पति एवं पिता - स्व० सत्यनारायण सिंह, (II) जगत नारायण सिंह अवय - शिवनन्दन सिंह ग्राम - रामजी चक दीघा परना, थाना - दीघा, जिला - पटना के निवासी - बेंट बाद, दिनांक - के आधार पर निम्नांकित जमीन पंं० दाखिल खारिज हेतु आवेदन - पत्र दाखिल किया है।

(1) मौ० चंद्रावली देवी वो उमेश कुमार सिंह - दीघा
पति एवं पिता - स्व० सत्यनारायण सिंह
सा० रामजी चक
दीघा, पटना

मौजा

खाता नं०	खसरा	एरिया
१६८० -	११५ ११६० ११६३	- 0.१६½ डि०
१६० -	१२५१	- 0.३३½ डि०
१३६१ -	२५३०	- 0.२४ डि०
१३६१ -	२५३०	- 0.४८ डि०
१६५६ -	१२११	- 0.४२½ डि०
१६८० -	११६१ ११६२	- 0.२५ डि०
१२ -	५२५ ५२६	- 0.२१ डि०
		2.०८ डि०

(2) जगत नारायण सिंह
पिता - शिवनंदन सिंह
सा० रामजी चक
दीघा, पटना

मौजा दीघा -

खाता	खसरा	एरिया
१६८० -	११५ ११६० ११६३	- 0.१६½ डि०
१६० -	१२५१	- 0.३३½ डि०
१३३५ -	२५३	- 0.११ डि०
१३६१ -	२५३०	- 0.२४ डि०
	२५३०	- 0.३९ डि०
१६५६ -	१२११	- 0.४२½ डि०
१६८० -	११६१ ११६२	- 0.२५ डि०
१२ -	५२५ ५२६	- 0.२१ डि०
		2.०८ डि०



प्रतिलिपि के लिए आवेदन की तारीख Date of application for the copy.	स्टाम्प और फोलिओ की अपेक्षित संख्या सूचित करने की निश्चित तारीख Date fixed for notifying the requisite number of stamps and folios.	अपेक्षित स्टाम्प और फोलिओ देने की तारीख Date of delivery of the requisite stamps and folios.	तारीख, जबकि देने के लिए प्रतिलिपि तैयार थी Date on which the copy was ready for delivery.	आवेदक को प्रतिलिपि देने की तारीख Date of making over the copy to the applicant.
10/2/92	—	24-2-92	—	3-3-92

मूल आवेदन-पत्र हल्का कर्मचारी के अँचल निरीक्षक के माध्यम से प्रतिवेदन हेतु दे दें। महाल पर सूचना जारी का आपत्ति की माँग करें। अभिलेख दिनांक -११-२-९२ को उपस्थित करें।
फिरखाया एवं शुद्ध किया।
ह० अस्पष्ट
अंचल अधिकारी

ह० अस्पष्ट
अंचल अधिकारी

११-२-९२ महाल पर नामिला नोटिस प्राप्त है। कोई आपत्ति प्राप्त नहीं है। कर्मचारी का प्रतिवेदन अँचल निरीक्षक के माध्यम से प्राप्त है। उन लोगों ने आवेदक के नाम दाखिल खारिज करने की अनुशंसा की है। फलतः उनके अनुशंसा के आधार पर दाखिल खारिज स्वीकृत किया जाता है।
फिरखाया एवं शुद्ध किया।
ह० अस्पष्ट
अंचल अधिकारी।

ह० अस्पष्ट
अंचल अधिकारी

प्रतिलिपिक

तुलित

तुलित प्रति प्रतिलिपि
इजाजत



प्रतिलिपि के लिए आवेदन की तारीख Date of application for the copy.	स्टाम्प और फोलिओ की अपेक्षित संख्या सूचित करने की निश्चित तारीख Date fixed for notifying the requisite number of stamps and folios.	अपेक्षित स्टाम्प और फोलिओ देने की तारीख Date of delivery of the requisite stamps and folios.	तारीख, जबकि देने के लिए प्रतिलिपि तैयार थी Date on which the copy was ready for delivery.	आवेदक को प्रतिलिपि देने की तारीख Date of making over the copy to the applicant.
10/2/92				

दाखिल खारिज का जाँच प्रतिवेदन

हल्का नं १, अंचल - सदर पटना, अनुमंडल - सदर पटना, जिला - पटना
दा० खा० केस नं - 815/91-92, मौजा - दीघा, थाना - दीघा, थाना नं - १, किस्म प्रकार हस्तांतरित - बँटवारा, एराजी - ४.१६ डी०

पहले का हैडिंग

पुराना रैयत का नाम पता

मोहन सिंह वो शिवनंदन सिंह, पिता - रामलालसिंह
सा० - रामजीचक दीघा पटना

खाता नं० खेसरा एराजी लगान
ए० डी० रू० पै०

१२४४ - ४२६
१२८१ - ४२५ - ८.३५ - ६४.१०
१४४५ - १२६६
१६४० - ११६४
११६०
११६३
१६६२
११६१
१६५६ - ४२७
१६१२ - १२२१
१४०१ - ४७८
२५३०
२५३२
१६० - १२५१

बाद की हैडिंग

१२४४ - ४२६ - ४.१४ - ३२.१०
१२८१ - ४२५
१४४५ - १२६६
१६४० - ११६४
११६०
११६३
१६६२
११६१
१६५६ - ४२७
१२२१
१६१२ - ४७८
१४०१ - २५३०
२५३२
१६० - १२५१

अजीत

अभियुक्ति

अं० का०, सदर पटना

आवेदक के आवेदन पत्र का जाँच किया। जाँचक्रम में पाया कि जमाबन्दी रैयत का स्वर्गवास हो गया है। जिनका उत्तराधिकारी आवेदक है तथा आपस में पंचनामा द्वारा बँटे हुए हैं। जमीन रैयती है। आवेदक के अलग-अलग कब्जा में है। अलग-अलग रसीद काटने का आदेश दिया जा सकता है।

हस्ताक्षर
११-२-९२



प्रतिलिपि के लिए आवेदन की तारीख Date of application for the copy.	स्टाम्प और फोलिओ की अपेक्षित संख्या सूचित करने की निश्चित तारीख Date fixed for notifying the requisite number of stamps and folios.	अपेक्षित स्टाम्प और फोलिओ देने की तारीख Date of delivery of the requisite stamps and folios.	तारीख, जबकि देने के लिए प्रतिलिपि तैयार थी Date on which the copy was ready for delivery.	आवेदक को प्रतिलिपि देने की तारीख Date of making over the copy to the applicant.

नया होल्डिंग

नया रैयत का नाम पता

(1) मो० चंद्रावती देवी वो
उमेश कुमार सिंह
पति एवं पिता - सत्यजा-
रायण सिंह, सा० -
रामजी चक, दीघा
पटना

खाता नं० खेसरा एराजी लगान
रु० क० -१६-००

१६४० - ११५५ }
११६० } ०.१४½ डी०
११६३ }
१६० - १२५१ - ०.३३½ डी०
१३६१ - २२३० - ०.२४ डी०
१३६१ - २२३० - ०.४२ डी०
१६५६ - १२२१ - ०.४२½ डी०
१६४० - ११६१ } - ०.२५ डी०
११६२ }
१२ - √२५ } - ०.२१ डी०
√२६ }
२.०८ डी०

अ०रा०
कर्मचारी का
प्रतिवेदन सही है
दा० रूप० किया जा
सकता है।
ह० अस्पष्ट
११/२/१२

कं० नं० मौजा

(2) दीघा

श्री जगत नारायण सिंह
पिता - शिवनंदन सिंह
सा० - रामजी चक
दीघा, पटना

खाता नं० खेसरा एराजी लगान

१६४० - ११५५ }
११६० } - ०.१४½ डी० - १६-००
११६३ }
१६० - १२५१ - ०.३३½ डी०
१३५५ - २२२५ - ०.११ डी०
१३६१ - २२३० - ०.३१ डी०
१३६१ - २२३० - ०.२४ डी०
१६५६ - १२२१ - ०.४२½ डी०
१६४० - ११६१ }
११६२ } - ०.२५ डी०
१२ - √२५ } ०.२१ डी०
√२६ }
२.०८ डी०

आवेदित मजदी प्रतिलिपि
[illegible]
[illegible]

प्रति लिपिक

तुलित

Ch.No 1021
dt-24-2-92



दस रुपये पचास पैसा मात्र।

5.50 प्र.

3.3.92

24/2/92

राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग,बिहार
सरकार
प्रपत्र-XIV ख
(देखें नियम-10)
लगान रसीद

बिहार भूमि

ऑनलाइन
Running Unique No.: **19042402584658058028**
(Receipt No.)

जिला :- **Patna**	अंचल :- **Patna Sadar**
हल्का :- **Patliputra**	मौजा :- **दीघा**
जमाबन्दी संख्या :- **7735** भाग वर्तमान :- **40** पृष्ठ संख्या :- **11317** कंप्यूटरीकृत जमाबन्दी संख्या :- **212140000050421**	मौजा/थाना संख्या :- **1**
जमाबंदी रेयत का नाम :- **जगतनारायण सिंह** अभिभावक का नाम :- **शिवनंदन सिंह**	पता :- **RAMJICHAK DIGHA , PATNA**

खाता संख्या	खेसरा संख्या	रकबा/डिसमिल
1640,160, 1335,1367, 1656,1640, 1281, 0, 0	1159,1160, 1163,1251, 2529,2530, 1221,1161, 1162,925,, 926	1 एकड़ 58.136 डिसमील 0 हेक्टर

Without Prejudice

सालाना मांग(बकाया और वर्तमान) चालू वितीय वर्ष का

वितीय वर्ष	सालाना दर	बकाया	वर्तमान	सूद	कुल	अभियुक्ति(बकाया का वर्ष कब से कब तक)
जमाबंदी लगान	10.00	0.00	10.00	0.00	10.00	2024-2025 से 2024-2025
सेस(लगान का 50 प्रतिशत स्वास्थ्य सेस, 50 प्रतिशत शिक्षा सेस, 25 प्रतिशत रोड सेस एवं 20 प्रतिशत कृषि सेस)	14.50	0.00	14.50	0.00	20.00	2024-2025 से 2024-2025
कुल	24.50	0.00	24.50	0.00	30.00	2024-2025 से 2024-2025

वसूली

वितीय वर्ष	बकाया के विरुद्ध वसूली	वर्तमान मांग के विरुद्ध कुल वसूली	कुल वसूली	अवशेष राशि(बकाया का वर्ष कब से कब तक)	अभियुक्ति
लगान	0.00	10.00	10.00	2024-2025 से 2024-2025	
सेस(लगान का 50 प्रतिशत स्वास्थ्य सेस, 50 प्रतिशत शिक्षा सेस, 25 प्रतिशत रोड सेस एवं 20 प्रतिशत कृषि सेस)	0.00	14.50	20.00	2024-2025 से 2024-2025	
कुल	0.00	24.50	30.00	2024-2025 से 2024-2025	

कुल बकाया-30.00
वसूल की गयी राशि शब्दों में- Thirty Rupees

तिथि- **19-04-2024**

यह एक कम्पयुटर जनित प्रति है।
किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें।

राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग,बिहार
सरकार
प्रपत्र-XIV ख
(देखें नियम-10)
लगान रसीद

ऑनलाइन
Running Unique No.: **19042401072556228364**
(Receipt No.)

जिला :- **Patna**	अंचल :- **Patna Sadar**
हल्का :- **Patliputra**	मौजा :- **दीघा**
जमाबन्दी संख्या :- **8310** भाग वर्तमान :- **128** पृष्ठ संख्या :- **8310** कंप्यूटरीकृत जमाबन्दी संख्या :- **212140000256097**	मौजा/थाना संख्या :- **1**
जमाबंदी रेयत का नाम :- **रमेश कुमार सुधांशु** अभिभावक का नाम :- **लक्ष्मी नारायण सिंह**	पता :- **रामजीचक, दीघा, पटना**

खाता संख्या	खेसरा संख्या	रकबा/डिसमिल
160, 1367, 1656, 1640	1251, 2530, 1221, 1161, 1162	0 एकड़ 62.35 डिसमील 0 हेक्टर

Without Prejudice

सालाना मांग(बकाया और वर्तमान) चालू वितीय वर्ष का

वितीय वर्ष	सालाना दर	बकाया	वर्तमान	सूद	कुल	अभियुक्ति(बकाया का वर्ष कब से कब तक)
जमाबंदी लगान	30.00	0.00	30.00	0.00	30.00	2024-2025 से 2024-2025
सेस(लगान का 50 प्रतिशत स्वास्थ्य सेस, 50 प्रतिशत शिक्षा सेस, 25 प्रतिशत रोड सेस एवं 20 प्रतिशत कृषि सेस)	43.50	0.00	43.50	0.00	50.00	2024-2025 से 2024-2025
कुल	73.50	0.00	73.50	0.00	80.00	2024-2025 से 2024-2025

वसूली

वितीय वर्ष	बकाया के विरुद्ध वसूली	वर्तमान मांग के विरुद्ध कुल वसूली	कुल वसूली	अवशेष राशि(बकाया का वर्ष कब से कब तक)	अभियुक्ति
लगान	0.00	30.00	30.00	2024-2025 से 2024-2025	
सेस(लगान का 50 प्रतिशत स्वास्थ्य सेस, 50 प्रतिशत शिक्षा सेस, 25 प्रतिशत रोड सेस एवं 20 प्रतिशत कृषि सेस)	0.00	43.50	50.00	2024-2025 से 2024-2025	
कुल	0.00	73.50	80.00	2024-2025 से 2024-2025	

कुल बकाया-80.00
वसूल की गयी राशि शब्दों में- Eighty Rupees

तिथि- **19-04-2024**

यह एक कम्पयुटर जनित प्रति है।
किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें।

राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग,बिहार
सरकार
प्रपत्र-XIV ख
(देखें नियम-10)
लगान रसीद

ऑनलाइन
Running Unique No.: **19042401012599906178**
(Receipt No.)

जिला :- **Patna**	अंचल :- **Patna Sadar**
हल्का :- **Patliputra**	मौजा :- **दीघा**
जमाबन्दी संख्या :- **8309** भाग वर्तमान :- **128** पृष्ठ संख्या :- **8309** कंप्यूटरीकृत जमाबन्दी संख्या :- **212140000256098**	मौजा/थाना संख्या :- **1**
जमाबंदी रेयत का नाम :- **राकेश कुमार आर्य ,विजय राय** अभिभावक का नाम :- **लक्ष्मी नारायण सिंह ,राकेश कुमार आर्य**	पता :- **रामजीचक, दीघा, पटना ,,**

खाता संख्या	खेसरा संख्या	रकबा/डिसमिल
160, 1367, 1656, 1640	1251, 2530, 1221, 1161, 1162	0 एकड़ 62.35 डिसमील 0 हेक्टर

Without Prejudice

सालाना मांग(बकाया और वर्तमान) चालू वित्तीय वर्ष का

वित्तीय वर्ष	सालाना दर	बकाया	वर्तमान	सूद	कुल	अभियुक्ति(बकाया का वर्ष कब से कब तक)
जमाबंदी लगान	40.00	0.00	40.00	0.00	40.00	2024-2025 से 2024-2025
सेस(लगान का 50 प्रतिशत स्वास्थ्य सेस, 50 प्रतिशत शिक्षा सेस, 25 प्रतिशत रोड सेस एवं 20 प्रतिशत कृषि सेस)	58.00	0.00	58.00	0.00	60.00	2024-2025 से 2024-2025
कुल	98.00	0.00	98.00	0.00	100.00	2024-2025 से 2024-2025

वसूली

वित्तीय वर्ष	बकाया के विरुद्ध वसूली	वर्तमान मांग के विरुद्ध कुल वसूली	कुल वसूली	अवशेष राशि(बकाया का वर्ष कब से कब तक)	अभियुक्ति
लगान	0.00	40.00	40.00	2024-2025 से 2024-2025	
सेस(लगान का 50 प्रतिशत स्वास्थ्य सेस, 50 प्रतिशत शिक्षा सेस, 25 प्रतिशत रोड सेस एवं 20 प्रतिशत कृषि सेस)	0.00	58.00	60.00	2024-2025 से 2024-2025	
कुल	0.00	98.00	100.00	2024-2025 से 2024-2025	

कुल बकाया-100.00
वसूल की गयी राशि शब्दों में- One Hundred Rupees तिथि- **19-04-2024**

यह एक कम्पयुटर जनित प्रति है।
किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें।

Online Mutation

बिहार सरकार

बिहार सरकार
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग
Acknowledgement Receipt

10-Jun-2024

भूमि दखल-कब्ज़ा(LPC) प्रमाण पत्र

.Your Application has been Submitted Successfully.Your Application Number is 746/2024 - 2025

Applicant Details:

Applicant Name :	Jagatnarayan Singh	**Father Name :**	Shivnandan Singh
Relation :	Father	**Case No. :**	746/2024 - 2025
Present Address -		**Permanent Address -**	
Village/Town : :	Digha	**Village/Town :**	Digha
Address :	Ramjee Chak, Digha	**Address :**	Ramjee Chak, Digha
District :	Bihar	**District :**	Patna
State :	None	**State :**	Bihar
PIN Code :	800012	**PIN Code :**	800012
Email Id :	prabhakarkumar94000@gmail.com	**Mobile No :**	8709238565
Aadhar No :			

Uploaded File View

Purpose of LPC: Personal Use

जमाबंदी का विवरण:

भाग वर्तमान 40 पृष्ठ संख्या 11317

जिला का नाम Patna अनुमंडल नाम Patna Sadar अचंल का नाम Patna Sadar हलका का नाम Patliputra
मौजा का नाम दीघा थाना नम्बर

जमाबंदी रैयत का नाम:

जगतनारायण सिंह , पिता/बाप/अबू -शिवनंदन सिंह, जाति- N/A

भूमि का विवरण

खाता नम्बर	प्लोट संख्या	रकबा	चौहद्दी उतर	दक्षिण	पूरब	पश्चिम
1640,160	1159,1251	1 ए 58.136 डि 0 हे				
1335,1367	1163,1160	1 ए 58.136 डि 0 हे				
1656,1640	2529,2530	1 ए 58.136 डि 0 हे				
1281	1221,1161	1 ए 58.136 डि 0 हे				
0	1162,925,	1 ए 58.136 डि 0 हे				
0	926	1 ए 58.136 डि 0 हे				
	कुल परिमान					

अंतिम लगान का विवरण :

तारीख	प्राप्ति पत्र संख्या	साल से	साल तक	लागत बकाया	लागत चालू साल	रोड सेस बकाया	रोड सेस चालू साल	शिक्षा सेस बकाया	शिक्षा सेस चालू साल	स्वास्थ्य सेस बकाया	स्वास्थ्य सेस चालू साल	कृषि सेस बकाया	कृषि सेस चालू साल
2020-06-16 11:27:24.0	0476401523	2020-2021	2020-2021	0	10	0	2.5	0	5	0	5	0	2
2022-07-15 18:50:56	150722064916127128 07	2021-2022	2022-2023	10	10	2.5	2.5	5	5	5	5	2	2
2003-05-06	4283043	2003	2004	0	10	0	2.5	0	5	0	5	0	2
2020-01-27 14:02:29.0	0252911194	2004-2005	2019-2020	150	10	37.5	2.5	75	5	75	5	30	2
2023-09-14 20:08:02	140923080537821841 72	2023-2024	2023-2024	0	10	0	2.5	0	5	0	5	0	2
2024-04-19 15:01:14	190424025846580580 28	2024-2025	2024-2025	0	10	0	2.5	0	5	0	5	0	2

यह एक कम्पयुटर जनित प्रति
यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है
इसका उपयोग किसी भी न्यायलय में साक्ष्य के रूप में नही किया जा सकता है
किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करे

Online Mutation

बिहार सरकार

बिहार सरकार
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग
Acknowledgement Receipt

10-Jun-2024

भूमि दखल-कब्ज़ा(LPC) प्रमाण पत्र

.Your Application has been Submitted Successfully.Your Application Number is 748/2024 - 2025

Applicant Details:

Applicant Name :	Rakesh Kumar Arya, Vijay Rai	**Father Name :**	Lakshmi Narayan Singh, Rakesh Kumar Arya
Relation :	Father	**Case No. :**	748/2024 - 2025
Present Address -		**Permanent Address -**	
Village/Town : :	Digha	**Village/Town :**	Digha
Address :	Ramjee Chak, Digha	**Address :**	Ramjee Chak, Digha
District :	Bihar	**District :**	Patna
State :	None	**State :**	Bihar
PIN Code :	800012	**PIN Code :**	800012
Email Id :	prabhakarkumar94000@gmail.com	**Mobile No :**	8709238565
Aadhar No :			

Uploaded File View

Purpose of LPC: Personal Use

जमाबंदी का विवरण:

भाग वर्तमान 128 पृष्ठ संख्या 8309

जिला का नाम Patna अनुमंडल नाम Patna Sadar अचंल का नाम Patna Sadar हलका का नाम Patliputra
मौजा का नाम दीघा थाना नम्बर

जमाबंदी रैयत का नाम:

राकेश कुमार आर्य , पिता/बाप/अबू -लक्ष्मी नारायण सिंह , जाति- N/A एवं विजय राय , पिता/बाप/अबू -राकेश कुमार आर्य , जाति- N/A

भूमि का विवरण

खाता नम्बर	प्लोट संख्या	रकबा	चौहद्दी उतर	दक्षिण	पूरब	पश्चिम
160	1251	0 ए 16.66 डि 0 हे				
1367	2530	0 ए 12 डि 0 हे				
1656	1221	0 ए 21.19 डि 0 हे				
1640	1161, 1162	0 ए 12.5 डि 0 हे				
	कुल परिमान					

अंतिम लगान का विवरण :

तारीख	प्राप्ति पत्र संख्या	साल से	साल तक	लागत बकाया	लागत चालू साल	रोड सेस बकाया	रोड सेस चालू साल	शिक्षा सेस बकाया	शिक्षा सेस चालू साल	स्वास्थ्य सेस बकाया	स्वास्थ्य सेस चालू साल	कृषि सेस बकाया	कृषि सेस चालू साल
2022-01-04 20:23:13	04012022082002494223	2015-2016	2021-2022	240	40	60	10	120	20	120	20	48	8
2024-04-19 13:10:36	19042401012599906178	2024-2025	2024-2025	0	40	0	10	0	20	0	20	0	8
2023-09-14 12:28:26	14092312191926806574	2022-2023	2023-2024	40	40	10	10	20	20	20	20	8	8

यह एक कम्पयुटर जनित प्रति
यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है
इसका उपयोग किसी भी न्यायलय में साक्ष्य के रूप में नही किया जा सकता है
किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करे

Online Mutation

बिहार सरकार

बिहार सरकार
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग
Acknowledgement Receipt

10-Jun-2024

भूमि दखल-कब्ज़ा(LPC) प्रमाण पत्र

.Your Application has been Submitted Successfully.Your Application Number is 747/2024 - 2025

Applicant Details:

Applicant Name :	Ramesh Kumar Sudhanshu	**Father Name :**	Lakshmi Narayan Singh
Relation :	Father	**Case No. :**	747/2024 - 2025
Present Address -		**Permanent Address -**	
Village/Town : :	Digha	**Village/Town :**	Digha
Address :	Ramjee Chak, Digha	**Address :**	Ramjee Chak, Digha
District :	Bihar	**District :**	Patna
State :	None	**State :**	Bihar
PIN Code :	800012	**PIN Code :**	800012
Email Id :	prabhakarkumar94000@gmail.com	**Mobile No :**	8709238565
Aadhar No :			

Uploaded File View

Purpose of LPC: Personal Use

जमाबंदी का विवरण:

भाग वर्तमान 128 पृष्ठ संख्या 8310

जिला का नाम Patna अनुमंडल नाम Patna Sadar अचंल का नाम Patna Sadar हलका का नाम Patliputra
मौजा का नाम दीघा थाना नम्वर

जमाबंदी रैयत का नाम:

रमेश कुमार सुधांशु , पिता/बाप/अबू -लक्ष्मी नारायण सिंह , जाति- N/A

भूमि का विवरण

खाता नम्वर	प्लोट संख्या	रकबा	चौहद्दी उतर	दक्षिण	पूरब	पश्चिम
160	1251	0 ए 16.66 डि 0 हे				
1367	2530	0 ए 12 डि 0 हे				
1656	1221	0 ए 21.19 डि 0 हे				
1640	1161, 1162	0 ए 12.5 डि 0 हे				
	कुल परिमान					

अंतिम लगान का विवरण :

तारीख	प्राप्ति पत्र संख्या	साल से	साल तक	लागत बकाया	लागत चालू साल	रोड सेस बकाया	रोड सेस चालू साल	शिक्षा सेस बकाया	शिक्षा सेस चालू साल	स्वास्थ्य सेस बकाया	स्वास्थ्य सेस चालू साल	कृषि सेस बकाया	कृषि सेस चालू साल
2024-04-19 13:15:32	19042401072556228364	2024-2025	2024-2025	0	30	0	7.5	0	15	0	15	0	6
2023-09-14 12:42:04	14092312370859258826	2022-2023	2023-2024	30	30	7.5	7.5	15	15	15	15	6	6
2022-01-04 20:06:46	04012022080123025469	2015-2016	2021-2022	180	30	45	7.5	90	15	90	15	36	6

यह एक कम्पयुटर जनित प्रति
यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है
इसका उपयोग किसी भी न्यायलय में साक्ष्य के रूप में नही किया जा सकता है
किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करे

Online Mutation

बिहार सरकार

बिहार सरकार
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग
Acknowledgement Receipt

10-Jun-2024

भूमि दखल-कब्ज़ा(LPC) प्रमाण पत्र

.Your Application has been Submitted Successfully.Your Application Number is 745/2024 - 2025

Applicant Details:

Applicant Name :	Asha Singh	**Father Name :**	Niranjan Prasad Singh
Relation :	Husband	**Case No. :**	745/2024 - 2025
Present Address -		**Permanent Address -**	
Village/Town : :	Kautilya Nagar, AG Colony Patna	**Village/Town :**	Kautilya Nagar, AG Colony Patna
Address :	Patna	**Address :**	Patna
District :	Bihar	**District :**	Patna
State :	None	**State :**	Bihar
PIN Code :	800014	**PIN Code :**	800014
Email Id :	prabhakarkumar94000@gmail.com	**Mobile No :**	8709238565
Aadhar No :			

Uploaded File View

Purpose of LPC: Personal Use

जमाबंदी का विवरण:

भाग वर्तमान 94 पृष्ठ संख्या 15622

जिला का नाम Patna अनुमंडल नाम Patna Sadar अचंल का नाम Patna Sadar हलका का नाम Patliputra
मौजा का नाम दीघा थाना नम्वर

जमाबंदी रैयत का नाम:

आशा सिंह , सौहर / पति-निरंजन प्रसाद सिंह ,
जाति- N/A

भूमि का विवरण

खाता नम्वर	प्लोट संख्या	रकबा	चौहद्दी उतर	दक्षिण	पूरब	पश्चिम
160	1251	0 ए 6.25 डि 0 हे				
	कुल परिमान					

अंतिम लगान का विवरण :

तारीख	प्राप्ति पत्र संख्या	साल से	साल तक	लागत बकाया	लागत चालू साल	रोड सेस बकाया	रोड सेस चालू साल	शिक्षा सेस बकाया	शिक्षा सेस चालू साल	स्वास्थ्य सेस बकाया	स्वास्थ्य सेस चालू साल	कृषि सेस बकाया	कृषि सेस चालू साल
2024-04-19 13:24:57	19042401170515528163	2024-2025	2024-2025	0	10	0	2.5	0	5	0	5	0	2
2023-09-14 12:48:29	14092312435385153371	2022-2023	2023-2024	10	10	2.5	2.5	5	5	5	5	2	2
2022-01-04 20:15:52	04012022081102166093	2015-2016	2021-2022	60	10	15	2.5	30	5	30	5	12	2

यह एक कम्पयुटर जनित प्रति
यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है
इसका उपयोग किसी भी न्यायलय में साक्ष्य के रूप में नही किया जा सकता है
किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करे

राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग,बिहार
सरकार
प्रपत्र-XIV ख
(देखें नियम-10)
लगान रसीद

ऑनलाइन
Running Unique No.: **19042401170515528163**
(Receipt No.)

जिला :- **Patna**	अंचल :- **Patna Sadar**
हल्का :- **Patliputra**	मौजा :- **दीघा**
जमाबन्दी संख्या :- **15622** भाग वर्तमान :- **94** पृष्ठ संख्या :- **15622** कंप्यूटरीकृत जमाबन्दी संख्या :- **212140000256100**	मौजा/थाना संख्या :- **1**
जमाबंदी रेयत का नाम :- **आशा सिंह** अभिभावक का नाम :- **निरंजन प्रसाद सिंह**	पता :- **कौटिल्य नगर, ए० जी० कॉलोनी, पटना**

खाता संख्या	खेसरा संख्या	रकबा/डिसमिल
160	1251	0 एकड़ 6.25 डिसमील 0 हेक्टर

Without Prejudice

सालाना मांग(बकाया और वर्तमान) चालू वित्तीय वर्ष का

वित्तीय वर्ष	सालाना दर	बकाया	वर्तमान	सूद	कुल	अभियुक्ति(बकाया का वर्ष कब से कब तक)
जमाबंदी लगान	10.00	0.00	10.00	0.00	10.00	2024-2025 से 2024-2025
सेस(लगान का 50 प्रतिशत स्वास्थ्य सेस, 50 प्रतिशत शिक्षा सेस, 25 प्रतिशत रोड सेस एवं 20 प्रतिशत कृषि सेस)	14.50	0.00	14.50	0.00	20.00	2024-2025 से 2024-2025
कुल	24.50	0.00	24.50	0.00	30.00	2024-2025 से 2024-2025

वसूली

वित्तीय वर्ष	बकाया के विरुद्ध वसूली	वर्तमान मांग के विरुद्ध कुल वसूली	कुल वसूली	अवशेष राशि(बकाया का वर्ष कब से कब तक)	अभियुक्ति
लगान	0.00	10.00	10.00	2024-2025 से 2024-2025	
सेस(लगान का 50 प्रतिशत स्वास्थ्य सेस, 50 प्रतिशत शिक्षा सेस, 25 प्रतिशत रोड सेस एवं 20 प्रतिशत कृषि सेस)	0.00	14.50	20.00	2024-2025 से 2024-2025	
कुल	0.00	24.50	30.00	2024-2025 से 2024-2025	

कुल बकाया-30.00
वसूल की गयी राशि शब्दों में- Thirty Rupees

तिथि- **19-04-2024**

यह एक कम्पयुटर जनित प्रति है।
किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें।