Declaration of Previous Project.

I, Pranava Kumar Pandey, Director of SAGUN ISHAAN INFRA DEVELOPERS PRIVATE LIMITED **Address** – Upendra Singh S/O Sambhu Prasad Singh, F.No. – 5A, Sarath Kanya H Mitra Road, Ranchi, Pin – 834001, Jharkhand, India, do hereby **solemnly declare, undertake and state as under :-**

1. We have not undertaken any other project in last 5 Years.
2. We have no any complaint case in RERA as this is our 1st Project.

Declaration of Real Estate Agent.

I, Pranava Kumar Pandey, Director of SAGUN ISHAAN INFRA DEVELOPERS PRIVATE LIMITED **Address** – Upendra Singh S/O Sambhu Prasad Singh, F.No. – 5A, Sarath Kanya H Mitra Road, Ranchi, Pin – 834001, Jharkhand, India, do hereby solemnly declare as

We have no any Real Estate Agent in RERA.

सत्यमेव जयते

Government of India

Form GST REG-06

[See Rule 10(1)]

Registration Certificate

Registration Number : 20ABHCS3496B1ZL

1.	**Legal Name**	SAGUN ISHAAN INFRA DEVELOPERS PRIVATE LIMITED			
2.	**Trade Name, if any**	SAGUN ISHAAN INFRA DEVELOPERS PRIVATE LIMITED			
3.	**Constitution of Business**	Private Limited Company			
4.	**Address of Principal Place of Business**	F.NO 5A, SARATH KANYA H MITRA ROAD, UPENDRA SINGH, S/O SAMBHU PRASAD SINGH, RANCHI, RANCHI, Ranchi, Jharkhand, 834001			
5.	**Date of Liability**				
6.	**Period of Validity**	From	28/12/2021	To	Not Applicable
7.	**Type of Registration**	Regular			
8.	**Particulars of Approving Authority**	Centre			

Signature

Validity unknown
Digitally signed by DS GOODS AND SERVICES TAX NETWORK(4)
Date: 2021.12.28 13:15:10 IST

Name	Rakesh Ranjan Sinha
Designation	Superintendent
Jurisdictional Office	Ranchi Special
9. Date of issue of Certificate	28/12/2021

Note: The registration certificate is required to be prominently displayed at all places of business in the State.

This is a system generated digitally signed Registration Certificate issued based on the approval of application granted on 28/12/2021 by the jurisdictional authority.



Annexure A

GSTIN	20ABHCS3496B1ZL
Legal Name	SAGUN ISHAAN INFRA DEVELOPERS PRIVATE LIMITED
Trade Name, if any	SAGUN ISHAAN INFRA DEVELOPERS PRIVATE LIMITED

Details of Additional Places of Business

Total Number of Additional Places of Business in the State	0

सत्यमेव जयते

Annexure B

GSTIN	20ABHCS3496B1ZL
Legal Name	SAGUN ISHAAN INFRA DEVELOPERS PRIVATE LIMITED
Trade Name, if any	SAGUN ISHAAN INFRA DEVELOPERS PRIVATE LIMITED

Details of Managing / Whole-time Directors and Key Managerial Persons

1



Name	UPENDRA SINGH
Designation/Status	DIRECTOR
Resident of State	Jharkhand

2



Name	PRANAVA KUMAR PANDEY
Designation/Status	DIRECTOR
Resident of State	Bihar

3



Name	MONU KUMAR
Designation/Status	DIRECTOR
Resident of State	Jharkhand

प्रपत्र-ड़

File No.-414/2022

औपबंधिक अग्नि निवारण एवं अग्नि सुरक्षा अनापत्ति प्रमाण पत्र

बिहार अग्निशमन सेवा अधिनियम, 2014 की धारा-02 की उपधारा-(छ) के अधीन
बिहार अग्निशमन सेवा नियमावली, 2021 के नियम 15(च)(iii) के अन्तर्गत)
निदेशक, राज्य अग्निशमन सेवा, बिहार, पटना का कार्यालय।

प्रेषक,

निदेशक,
राज्य अग्निशमन सेवा,
बिहार, पटना ।

सेवा में,

उपेन्द्र सिंह,
निदेशक,
Sagun Ishaan Infra Developers Pvt. Ltd.

संदर्भ :- क्रमांक...10683... दिनांक...16/06/2023
आवेदनकर्त्ता मे0 वास्तुविद, मनोज कुमार (विशिष्ट आई.डी.नं0 10/Arch/2015/NPDN)

विषय :- **भवन निर्माण के लिए औपबंधिक अनापत्ति प्रमाण पत्र निर्गत ।**

महाशय,

राज्य अग्निशमन सेवा, बिहार, पटना के द्वारा गठित अग्नि सुरक्षा एवं निवारण स्कंध (FSPW) की संतुष्टि के उपरान्त व उक्त समिति में शामिल विशेषज्ञों की अनुशंसा के आलोक में भवन निर्माणकर्त्ता उपेन्द्र सिंह के द्वारा प्रस्तावित भवन/ब्लॉक का निर्माण हेतु बिहार अग्निशमन सेवा नियममावली, 2021 के नियम 15(च)(iii) के अंतर्गत औपबंधिक अनापत्ति प्रमाण पत्र निर्गत किया जाता है ।

प्रस्तावित भवन योजना से संबंधित भवन का नाम Sagun Ishaan Infra Developers Pvt. Ltd., निदेशक–श्री उपेन्द्र सिंह, पिता–श्री शम्भु प्रसाद सिंह एवं अन्य, प्लॉट नं0–1265, खाता नं0–18, थाना नं0–332, थाना–सदर, मौजा–दामोदरपुर, जिला–मुजफ्फरपुर, अधिभोग व्यावसायिक-सह-आवासीय, उप श्रेणी व्यावसायिक-सह-आवासीय, भवन की ऊँचाई 18.99 (मीटर में), फर्श क्षेत्र 2305.31 वर्गमीटर, भवन के तलों की संख्या 5, तलघर की संख्या 1, स्लिट/भूतल की संख्या 1, भवन के ब्लॉक की संख्या 1, प्रत्येक मंजिल का औसत अधिभोग भार 239, लिफ्ट की संख्या 2, फायर लिफ्ट की संख्या शून्य, रैम्प की संख्या 1, आपातकालीन शरण स्थल (रिफ्यूजी एरिया) की संख्या शून्य, फायर टावर की संख्या शून्य है। राष्ट्रीय भवन संहिता के दिशा-निर्देश, स्थानीय भवन नियमावली एवं स्थानीय परिस्थिति के आधार पर निम्नलिखित सलाह/अनुशंसा के साथ भवन निर्माण योजना की स्वीकृति दी जाती है, जिसका अनुपालन संबंधित वास्तुविद/भवन निर्माणकर्त्ता/भू-स्वामी के द्वारा किया जाएगा।

भवन योजना पर प्रतिहस्ताक्षर के बाद आपके अनुमोदन हेतु अग्रसारित किया जाता है :-

(1) भवन निर्माणकर्त्ता द्वारा भवन के लिए खुली जगह (मीटर) (उत्तर 4.50 मी0, दक्षिण 4.50 मी0, पूर्व 4.50 मी0, पश्चिम 6.50 मी0) एवं पलायन के साधन (आंतरिक सीढ़ियों की संख्या 2, चौड़ाई 1.22,2.13 (मीटर)/बाह्य सीढ़ियों की संख्या 1, चौड़ाई 2.13 (मीटर) प्रस्तावित किया गया है।

(2) **खुला स्थान एवं पहुँच-**

(क) भवन के चारों तरफ तत्समय प्रवृत भवन उपविधि एवं अन्य तत्संबंधी अधिनियम/नियम/विनियमन/स्थानीय आवश्यकता के अनुसार खुला स्थान होगा एवं अग्निशमन दस्ते के पहुँच एवं घुमाने के लिए न्यूनतम 3.60 मीटर जगह (भवन श्रेणी एवं निर्माण के अनुसार परिवर्तनीय) छोड़ा जाना चाहिए ।

(ख) भवन का पहुँच पथ मजबूत एवं चौड़ी हो जो 20 मिट्रिक टन अग्निशामक वाहन का भार आसानी से सहन कर सके।

(ग) भवन के प्रवेश द्वार की चौड़ाई 4.5 मीटर एवं ऊँचाई 5 मीटर से कम नहीं होना चाहिए।

(3) **बनावट :-**

(क) प्रस्तावित भवन का पूरा निर्माण अनुमोदित योजना के अनुसार बिहार भवन उपविधि, 2014 **समय-समय पर यथा संशोधित** तथा स्थानीय नगर निकाय के भवन संबंधी नियमों को ध्यान में रखकर किया जाएगा ।

(ख) भवन का फर्श क्षेत्र 750 वर्गमीटर से अधिक होने की स्थिति में अलग-अलग दिवारों से उचित रूप से छत तक बाँटा जाएगा, जिसमें कम से कम दो घंटे तक अग्नि प्रतिरोधक क्षमता होगा ।

(ग) भवन की आंतरिक सजावट अग्नि फैलाव निरोधक सामग्री से बना हुआ आई0एस0 गुण स्तर का होगा।

(घ) भवन के केन्द्रीय कोर डक्ट का crown के पास वेन्टीलेशन का प्रावधान होगा । सभी उर्ध्व डक्ट का सीढ़ी पर्याप्त अग्नि निरोधक क्षमता के सामग्री से करने का व्यवस्था करना होगा ।

(4) **सीढ़ी :-**

(क) भवन का सीढ़ी बंद प्रकार का होगा। पूरे भवन निर्माण कार्य ईट/आर.सी.सी. से न्यूनतम 04 घंटे के अग्नि प्रतिरोधक क्षमता का होगा।

(ख) भवन का सीढ़ी के उपरी भाग मे स्थायी भेन्ट होगा जो सीढ़ी के क्रॉस सेक्शन एरिया का 05 प्रतिशत होगा। साथ ही सीढ़ी के क्रॉस सेक्शन क्षेत्र का 15 प्रतिशत क्षेत्र के बराबर प्रत्येक मंजिल के स्तर पर खुलने योग्य Sashes होगा। यह भवन के बाहरी दीवार पर प्रदान किया जाएगा।

(ग) भवन के सभी सीढ़ियों का निर्माण कमरे से अलग होगा एवं किसी भी कमरे में प्रवेश किये बिना हर मंजिल पर एक दूसरे से परगम्य होगा, जिसे संबंधित छत के लेवल तक बढ़ाया जाएगा। सीढ़ी वाली दीवाल की छत आस-पास की छत के क्षेत्र से 1 मीटर ऊपर होगी।

(घ) विभिन्न श्रेणी के भवनों में सीढ़ी की चौड़ाई तथा कोरिडोर एवं यात्रा दूरी संबंधित भवन नियमों के अनुसार होगा ।

(ङ) दो सीढ़ी के मामले में एक सीढ़ी बाहरी दीवाल से होनी चाहिए ।

(च) तलघर तक पहुँच के लिए दोनों सीढ़ी तलघर मंजिल तक नही जाना चाहिए। पहुँच के लिए एक अलग सीढ़ी होगा ।

(5) **अग्नि सुरक्षा प्रणाली :-** राष्ट्रीय भवन संहिता, 2016 **समय-समय पर यथा संशोधित** के प्रावधानों के आलोक में निम्नलिखित अग्नि सुरक्षा उपायों के प्रावधान के साथ अनुमोदित भवन योजना अग्रसारित किया जाता है:-

(क) होज रील
(ख) वेट राईजर-सह-डाउन कमर सिस्टम (01 अदद)
(ग) यार्ड हाईड्रेन्ट सिस्टम
(घ) हस्तचालित विद्युत अग्नि एलार्म सिस्टम
(ङ) पूरे भवन में ऑटोमेटिक डिटेक्शन एण्ड अलार्म सिस्टम
(च) स्प्रींक्लर सिस्टम (आवश्यकतानुसार)
(छ) भूतल स्टैटिक टैंक की क्षमता 100000 लीटर
(ज) ओभर हेड वाटर टैंक 10000 लीटर क्षमता
(झ) एक पम्प हाउस 1620 एल.पी.एम. इलेक्ट्रीक एवं डीजल, 180 एल.पी.एम. जॉकी पम्प, 900 एल.पी.एम. बूस्टर पम्प
(ञ) फायर एक्सटींग्यूसर

(6) संबंधित अधिनियम/नियम/विनियमन जैसे- बिहार भवन उपविधि, 2014, **समय-समय पर यथा संशोधित** राष्ट्रीय भवन संहिता, 2016, **समय-समय पर यथा संशोधित** बहुमंजिली भवन निर्माण विनियम, 1981, बिहार अग्निशमन सेवा अधिनियम, 2014, बिहार अग्निशमन सेवा नियमावली, 2021 में संबंधित अधिभोग के लिए वांछित अन्य शर्तो का पालन किया जाएगा । कुछ शर्ते निम्न प्रकार है :-

(क) <u>लिफ्ट</u> :-

(i) भवन का लिफ्ट की दीवार न्यूनतम 02 घंटे का अग्नि निरोधक क्षमता का होगा।

(ii) भवन का लिफ्ट उच्च गति "फायर लिफ्ट" पर डिजाइन की जाएगी और योजना में स्पष्ट रूप से चिन्हित होगा।

(iii) सामान्य विद्युत आपूर्ति की विफलता के मामले में, स्वचालित वैकल्पिक व्यवस्था होना चाहिए। अपार्टमेंट भवनों के लिए विद्युत आपूर्ति में परिवर्तन हेतु हस्ताचालित परिवर्तनीय स्वीच के माध्यम से यह व्यवस्था किया जा सकता है। वैकल्पिक रूप से लिफ्ट इस तरह से वायर्ड होगा कि बिजली की विफलता की स्थिति में भी यह जमीन स्तर तक आयेगा एवं दरवाजा आसानी से खुल सकेगा।

(iv) आग लगने की स्थिति में प्रति घंटा 30 बार हवा परिवर्तन करने हेतु स्मोक वेंटिंग सिस्टम का समावेश सभी लिफ्ट सॉफ्ट में कर धुँआ निकासी हेतु व्यवस्था की जाएगी। यह इस प्रकार का डिजाइन किया जाएगा कि स्प्रींक्लर एवं फायर एलार्म क्रियाशील हो सके। सामान्य विद्युत आपूर्ति की विफलता के मामले में यह स्वचालित रूप से वैकल्पिक आपूर्ति के लिए कार्य करेगा।

(v) अग्नि नियंत्रण कक्ष के साथ लिफ्ट का संचार व्यवस्था बनाये रखने सहित अन्य सभी आवश्यकताएँ आई0 एस0 गुण स्तर के अनुरूप करना होगा, जिसमें भवन के लिफ्ट कार, अग्नि नियंत्रण कक्ष के साथ जुड़ी होनी चाहिए, जिससे संचार व्यवस्था बनी रहे।

(vi) राष्ट्रीय भवन संहिता, 2016 **समय-समय पर यथा संशोधित** से संबंधित प्रावधानों का पालन करते हुए फायर लिफ्ट होना चाहिए जैसे 1200 वर्गमीटर के फर्श क्षेत्र के लिए एक फायर लिफ्ट होना चाहिए।

(ख) भवन में सक्रिय अग्नि सुरक्षा प्रणाली जैसे प्रत्येक मंजिल पर लैण्डिंग भल्व के साथ डाउन कमर सिस्टम एवं होज रील, छत स्तर पर 900 एल0पी0एम0 पम्प के साथ होगा। आई0 एस0 2190/1992 तथा संबंधित विशिष्टियों का आई0एस0आई0 मार्कड अग्निशमन यंत्र, फायर चेक दरवाजा, हस्तचालित कॉल अलार्म प्वाईन्ट, अग्नि सुरक्षा चमकीला संकेत एवं भवन निर्माण संहिता के अनुसार अन्य अग्नि निरोध उपाय किये जायेंगे।

(ग) तलघर में स्वचालित स्प्रींक्लर सिस्टम होना चाहिए एवं दो अलग-अलग निकास द्वार होना चाहिए।

(घ) भूतल जल स्टैटिक टैक (20,000 लीटर से कम क्षमता का नहीं) स्वचालित रिफिलिंग की व्यवस्था के साथ हो, जहाँ अग्निशामक वाहन आसानी से पहुँच सके। ओभर हेड वाटर स्टैटिक टैक (10,000 लीटर क्षमता से कम नहीं) अधिवास के पूर्व हो जाना चाहिए ।

(ङ) भवन के प्रत्येक मंजिल पर विद्युत केबुल सील होनी चाहिए ।

(च) भवन का कम्पार्टमेन्टेशन इस प्रकार होगा कि आग एवं धुँआ उसी क्षेत्र में सीमित रहेगा जहाँ अग्निकांड हुआ है तथा भवन के अन्य भागों में नहीं फैले ।

(छ) भवन के अलगाव दीवार एवं फ्लोर में खुला स्थान - ऐसे सभी प्रकार के तथ्यों पर ध्यान देना होगा जो आग एवं धुँआ के फैलाव को इन खुला स्थानों में प्रवेश को सीमित कर सके और बनावट का फायर रेटिंग बरकरार रह सके। सभी दीवार में खुला स्थान न्यूनतम दो घंटे की फायर रेटिंग के अग्नि निरोधक दरवाजा से सुरक्षित रहेगा। मंजिलों में सभी खुला स्थान vertical enclosure से सुरक्षित रहेगा एवं ऐसे enclosure का दीवार न्यूनतम दो घंटे की फायर रेटिंग का होगा ।

(ज) मंजिलों के प्रत्येक vertical openings यथोचित रूप से बंद एवं सुरक्षित रहेगा तथा निम्नलिखित व्यवस्थाएँ की जाएगी :-

(i) पलायन के रास्ता का प्रयोग करते वक्त अधिवासियों को मंजिल दर मंजिल खुले स्थान से आग एवं धुँआ के फैलाव को रोकने के लिए प्रर्याप्त सुरक्षा प्रदान करना होगा। यह सुनिश्चित करना होगा कि अधिवासियों के निकासी मार्ग में कम से कम 21 मिली मीटर का उपरी भाग खुला हो।

(ii) दो घंटे की फायर रेटिंग का अग्नि दरवाजा बाहर भागने/निकलने के रास्ते एवं लिफ्ट में प्रवेश के रास्ते तथा सीढ़ी पर एवं अन्य उपयुक्त स्थानों पर आग एवं धुँआ के फैलाव को रोकने के लिए दिया जाएगा।

(iii) निकासी मार्ग का सुरक्षित प्रयोग हेतु स्मोक वेन्टिंग सुविधा प्रदान किया जाएगा ।

(iv) आंतरिक सजावट से जहरीला धुँआ के उत्पन्न होने से बचाने हेतु धुँआ निरोधी सामग्रियों का प्रयोग किया जाएगा ।

(v) भवन के निकासी मार्ग (सीढ़ी एवं कोरिडोर) का रौशनीकरण/सीढ़ियों का प्रेसराईजेशन/ तलघर का वेन्टीलेशन राष्ट्रीय भवन संहिता, 2016 **समय-समय पर यथा संशोधित** के अनुसार करना होगा ।

(vi) एयर कंडिशनिंग एवं वेंटिलेशन सिस्टम को इस प्रकार अधिष्ठापित किया जाएगा, जिससे आग एवं धुँआ एक फ्लोर से दूसरे फ्लोर और भवन से बाहर नही फैल सके। एयर फिल्टर में आग लगने पर धुँआ को फैलने से बचाने के लिए स्मोक सेन्सिटीव डिवाईस भवन में होना चाहिए। प्रत्येक तल पर आग और धुँए के हजार्ड से बचाने के लिए प्रत्येक तल पर अलग-अलग एयर हैडलिग यूनिट होना चाहिए। फायर डंपर्स को ए0सी0 सिस्टम में प्रदान किया जाएगा, ताकि आग की स्थिति में स्वचालित रूप से बंद हो सके और इस तरह अग्नि/धुँआ का फैलाव रोका जा सके ।

(vii) **विद्युत अधिष्ठापन-** विद्युत सुरक्षा भारतीय विद्युत नियमावली एवं संबंधित आई0एस0/संहिता के प्रावधान के आलोक में होगा। लाईसेंस विद्युत ठेकेदार के द्वारा विद्युत अधिष्ठापन किया जाएगा। मुख्य रूप से अलग नली में वायरिंग, अलग सर्किट, स्वचालित सर्किट ब्रेकर, मास्टर स्वीच, इंस्पेक्शन पैनल दरवाजा, आपातकालीन/वैकल्पिक विद्युत आपूर्ति का आवधिक सत्यापन आदि पर ध्यान दिया जाएगा ।

(viii) भवन का अधिवास प्राप्त करने के बाद प्रत्येक वर्ष कम से कम दो बार नियमित रूप से फायर एक्जीट ड्रिल किया जाना चाहिए ।

(ix) अग्नि सुरक्षा अधिकारी-एन0बी0सी0 2016 और बिहार अग्निशमन सेवा अधिनियम, 2014 के अनुसार।

(x) भवन में अधिष्ठापित अग्निशमन उपकरणों आदि का ए0एम0सी0 योग्य फर्म या व्यक्ति को दिया जाना चाहिए।

(xi) स्थापित नियम के आलोक में भवन के सेट बैक का चेकिंग वास्तुविद/पारित करने वाले द्वारा किया जाएगा।

(xii) यह स्पष्ट किया जाता है कि उपरोक्त सिफारिशों का पालन नहीं करने की स्थिति में भविष्य में होने वाली किसी भी कानूनी विवाद के मामले मे, जिम्मेवारी डेवलपर्स/वास्तुविद/जमीन मालिक पर होगी एवं किसी भी सरकारी प्राधिकार (जैसे कि राज्य अग्निशमन पदाधिकारी, बिहार, पटना) की नही होगी ।

(xiii) इसके द्वारा यह भी स्पष्ट किया जाता है कि इस कार्यालय (अर्थात निदेशक-सह-राज्य अग्निशमन पदाधिकारी, बिहार, पटना/प्राधिकृत पदाधिकारी) का कार्यालय उस भूमि के किसी भी कानूनी विवाद के लिए जिम्मेवार नहीं है, जिसपर प्रस्तावित भवन का निर्माण होगा।

(7) अनिवार्यत: अन्डरटेकिंग्स के सभी प्रावधानों का पालन करना होगा ।

(8) इसे औपबंधिक अनापत्ति प्रमाण पत्र माना जाएगा। उपरोक्त सभी अग्नि एवं जीवन सुरक्षा अनुशंसाओं के अनुपालन के बाद आवश्यक निरीक्षण एवं अधिष्ठापन के जाँच हेतु राज्य अग्निशमन कार्यालय को सूचित करना होगा। सभी बिन्दुओं की जाँच से संतुष्टि के बाद अंतिम अग्नि निवारण एवं अग्नि सुरक्षा अनापत्ति प्रमाण पत्र निर्गत किया जाएगा ।

(9) अनुमोदित भवन योजना में बिना पूर्व स्वीकृति के किसी भी प्रकार का विचलन या परिवर्तन किये जाने की स्थिति में इस औपबंधिक अनापत्ति प्रमाण पत्र को रद्द कर दिया जाएगा।

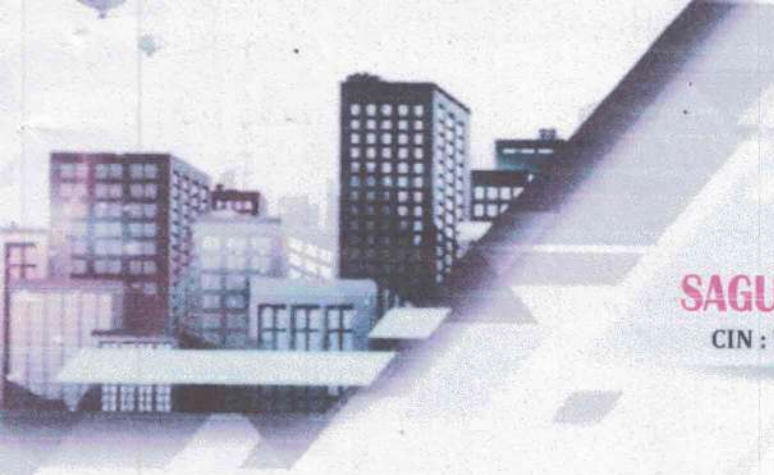
(10) हस्ताक्षर एवं मुहर के साथ नक्शा वापस किया जाता है।

अनुलग्नक:-

1) मे0 वास्तुविद, मनोज कुमार
2) अध्यक्ष, नगर निगम,

12/6/23

निदेशक-सह-राज्य अग्निशमन पदाधिकारी,
बिहार, पटना ।



SAGUN ISHAAN
INFRA DEVELOPERS
SAGUN ISHAAN INFRA DEVELOPERS (P) LTD.
CIN : U45309JH2021PTC017632 | GSTIN : 20ABHCS3496B1ZL

Declaration of Airport NOC.

I, Pranava Kumar Pandey, Director of SAGUN ISHAAN INFRA DEVELOPERS PRIVATE LIMITED **Address –** Upendra Singh S/O Sambhu Prasad Singh, F.No. – 5A, Sarath Kanya H Mitra Road, Ranchi, Pin – 834001, Jharkhand, India, do hereby **solemnly declare, undertake and state as under :-**

Project – VIJAY PALACE is outside the CCZM zone area, hence airport is not applicable on this project.

सत्यमेव जयते

GOVERNMENT OF INDIA
MINISTRY OF CORPORATE AFFAIRS

Central Registration Centre

Certificate of Incorporation

[Pursuant to sub-section (2) of section 7 and sub-section (1) of section 8 of the Companies Act, 2013 (18 of 2013) and rule 18 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014]

I hereby certify that SAGUN ISHAAN INFRA DEVELOPERS PRIVATE LIMITED is incorporated on this Twenty third day of November Two thousand twenty-one under the Companies Act, 2013 (18 of 2013) and that the company is limited by shares.

The Corporate Identity Number of the company is U45309JH2021PTC017632.

The Permanent Account Number (PAN) of the company is **ABHCS3496B** *

The Tax Deduction and Collection Account Number (TAN) of the company is **RCHS08024C** *

Given under my hand at Manesar this Twenty third day of November Two thousand twenty-one .

Digital Signature Certificate
ALOK TANDON
Deputy Registrar Of Companies
For and on behalf of the Jurisdictional Registrar of Companies
Registrar of Companies
Central Registration Centre

Disclaimer: This certificate only evidences incorporation of the company on the basis of documents and declarations of the applicant(s). This certificate is neither a license nor permission to conduct business or solicit deposits or funds from public. Permission of sector regulator is necessary wherever required. Registration status and other details of the company can be verified on www.mca.gov.in

---

Mailing Address as per record available in Registrar of Companies office:

SAGUN ISHAAN INFRA DEVELOPERS PRIVATE LIMITED
UPENDRA SINGH, S/O SAMBHU PRASAD SINGH, F.NO 5A, SARATH
KANYA H MITRA ROAD, RANCHI, Ranchi, Jharkhand, India, 834001

* as issued by the Income Tax Department

आयकर विभाग भारत सरकार

INCOME TAX DEPARTMENT GOVT. OF INDIA

इ- स्थायी लेखा संख्या कार्ड
e - Permanent Account Number (e-PAN) Card

ABHCS3496B

नाम / Name	SAGUN ISHAAN INFRA DEVELOPERS PRIVATE LIMITED
निगमन / गठन की तारीख Date of Incorporation / Formation	23/11/2021

Signature Not Verified

Digitally signed by Income Tax Deptt
Date: 2021.11.23 [illegible] 07 GMT+05:30

- Permanent Account Number (PAN) facilitate Income Tax Department linking of various documents, including payment of taxes, assessment, tax demand/tax refunds, matching of information and easy maintenance & retrieval of electronic information etc. relating to a taxpayer.
स्थायी लेखा संख्या (पैन) एक करदाता से संबंधित विभिन्न दस्तावेजों पर नज़र रखे आयकर विभाग को सक्षम करता है, जिसमें करों का भुगतान, आकलन, कर भार, रिफंड समायोजन, सूचना के मिलान और इलेक्ट्रॉनिक जानकारी का आसान रखरखाव व संबंधी आदि भी सम्मिलित है।
- Quoting of PAN is now mandatory for several transactions specified under Income Tax Act, 1961 (Refer Rule 114B of Income Tax Rules, 1962).
आयकर अधिनियम, 1961 के तहत विशिष्ट कई लेनदेन के लिए स्थायी लेखा संख्या (पैन) का उल्लेख अब अनिवार्य है (आयकर नियम, 1962 के नियम 114B, का संदर्भ लें)
- Possessing or using more than one PAN is against the law & may attract penalty of upto Rs. 10,000
एक से अधिक स्थायी लेखा संख्या (पैन) का रखना या उपयोग करना, कानून के विरुद्ध है और इसके लिए 10,000 रुपये तक का दंड लगाया जा सकता है।
- The PAN Card enclosed contains Enhanced QR Code which is readable by a specific Android Mobile App. Key word to search this specific Mobile App on Google Play Store is "Enhanced QR Code Reader for PAN Card.
कार्ड में लगे में एन्हान्स्ड क्यूआर कोड शामिल है जो एक विशिष्ट एंड्रॉइड मोबाइल एप द्वारा पढ़नीय है। Google Play Store पर इस विशिष्ट मोबाइल एप को खोजने के लिए कीवर्ड "Enhanced QR Code Reader for PAN Card" है।

Cut

आयकर विभाग भारत सरकार
INCOME TAX DEPARTMENT GOVT. OF INDIA

स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card

ABHCS3496B

नाम / Name
SAGUN ISHAAN INFRA DEVELOPERS PRIVATE LIMITED

निगमन की तारीख / गठन की तारीख
Date of Incorporation / Formation
23/11/2021

Fold

Electronically issued and Digitally signed ePAN is a valid mode of issue of Permanent Account Number (PAN) post amendments in clause (c) in the Explanation occurring after sub-section (8) of Section 139A of Income Tax Act, 1961 and sub-rule (8) of Rule 114 of the Income Tax Rules, 1962. For more details, [illegible]

भारत सरकार
Government of India

आधार

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

नामांकन क्रम/ Enrolment No.: 0000/00789/09378

To
प्रणव कुमार पाण्डेय
Pranava Kumar Pandey
RAM ANUGRAH PANDEY
A 7 SAVITRI VILLA BASANT VIHAR COLONY PS RAJIV NAGAR
AMBEDKARPATH
OPP.BINDA VATIKA MARRIAGE HALL
KHAJPURA,
Rukanpura
Patna Bihar - 800014
8292440951

Signature Not Verified
Digitally signed by UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA
Date: 2021.08.19 04:24:59 UTC

आपका आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

5946 7041 7574

VID : 9144 2426 9888 2679

मेरा आधार, मेरी पहचान

Government of India

AADHAAR

सूचना / INFORMATION

- आधार पहचान का प्रमाण है, नागरिकता का नहीं।
- आधार विशिष्ट और सुरक्षित है।
- सुरक्षित क्यूआर कोड/ऑफ़लाइन एक्सएमएल/ऑनलाइन प्रमाणीकरण का उपयोग करके पहचान सत्यापित करें।
- आधार के सभी रूप जैसे आधार पत्र, पीवीसी कार्ड, ई-आधार और एम-आधार समान रूप से मान्य हैं। १२ अंकों की आधार संख्या के स्थान पर आभासी (वर्चुअल) आधार पहचान (VID) का भी उपयोग किया जा सकता है।
- १० साल में कम से कम एक बार आधार अपडेट जरूर करें।
- आधार आपको विभिन्न सरकारी और गैर-सरकारी योजनाओं /सेवाओं का लाभ उठाने में मदद करता है।
- आधार में अपना मोबाइल नंबर और ई-मेल आईडी अपडेट रखें।
- आधार सेवाओं का लाभ उठाने के लिए स्मार्टफोन पर mAadhaar ऐप डाउनलोड करें।
- आधार/बायोमेट्रिक्स को लॉक/अनलॉक करने की विशेषता का उपयोग सुरक्षा सुनिश्चित करने के लिए करें।
- आधार (पत्र/ नंबर) चाहने वाली संस्थायों को उचित सहमति लेने के लिए बाध्य किया गया है।

- Aadhaar is a proof of identity, not of citizenship.
- Aadhaar is unique and secure.
- Verify identity using secure QR code/offline XML/online Authentication.
- All forms of Aadhaar like Aadhaar letter, PVC Cards, eAadhaar and mAadhaar are equally valid. Virtual Aadhaar Identity (VID) can also be used in place of 12 digit Aadhaar number.
- Update Aadhaar at least once in 10 years.
- Aadhaar helps you avail various Government and Non-Government benefits/services.
- Keep your mobile number and email id updated in Aadhaar.
- Download mAadhaar app on smart phones to avail Aadhaar Services.
- Use the feature of lock/unlock Aadhaar/biometrics to ensure security.
- Entities seeking Aadhaar are obligated to seek due consent.

भारत सरकार
Government of India

आधार



प्रणव कुमार पाण्डेय
Pranava Kumar Pandey
जन्म तिथि/DOB: 28/12/1970
पुरुष/ MALE

Issue Date: 16/12/2011

5946 7041 7574

VID : 9144 2426 9888 2679

मेरा आधार, मेरी पहचान

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

AADHAAR

पता:
राम अनुग्रह पांडेय, ए ७ सावित्री विला बसंत विहार कॉलोनी पास राजीव नगर, अम्बेडकरपथ, ऑप.बिन्दा वाटिका मैरिज हॉल, खाजपुरा,, रुकनपुरा, पटना, बिहार - 800014

Address:
RAM ANUGRAH PANDEY, A 7 SAVITRI VILLA BASANT VIHAR COLONY PS RAJIV NAGAR, AMBEDKARPATH, OPP.BINDA VATIKA MARRIAGE HALL, KHAJPURA,, Rukanpura, Patna, Bihar - 800014

Download Date: 16/12/2021

5946 7041 7574

VID : 9144 2426 9888 2679

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card

AUJPS6088F

नाम / Name
UPENDRA SINGH

पिता का नाम / Father's Name
SHAMBHU PRASAD SINGH

जन्म की तारीख / Date of Birth
01/01/1970

हस्ताक्षर / Signature



04072018

Scanned by CamScanner

आयकर विभाग

INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार

GOVT. OF INDIA

MONU KUMAR

BASHISTH NARAYAN SINGH

05/11/1994

Permanent Account Number

BXXPK2311M

Signature






आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA
PRANAVA KUMAR PANDEY
RAM ANUGRAH PANDEY
28/12/1970
Permanent Account Number
AHXPP7857L
Signature
18092010

भारत सरकार

आधार

भारत सरकार
Government of India

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

नामांकन क्रम/ Enrolment No.: 1088/04005/37101

To
उपेन्द्र सिंह
Upendra Singh
S/O: Shambhu Prasad Singh
R.K Apartment Anand Gram, Lane No 03
Flat No- 4B
Morabadi
Ranchi Jharkhand - 834008
9934689779

Signature valid



आपका आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

6944 8299 7747

VID : 9166 2051 5155 7054

मेरा आधार, मेरी पहचान

Government of India

AADHAAR

सूचना

- आधार पहचान का प्रमाण है, नागरिकता का नहीं।
- सुरक्षित QR कोड / ऑफलाइन XML / ऑनलाइन ऑथेंटिकेशन से पहचान प्रमाणित करें।
- यह एक इलेक्ट्रॉनिक प्रक्रिया द्वारा बना हुआ पत्र है।

INFORMATION

- **Aadhaar** is a proof of identity, not of citizenship.
- Verify identity using Secure QR Code/ Offline XML/ Online Authentication.
- This is electronically generated letter.

- **आधार** देश भर में मान्य है।
- **आधार** कई सरकारी और गैर सरकारी सेवाओं को पाना आसान बनाता है।
- **आधार** में मोबाइल नंबर और ईमेल ID अपडेट रखें।
- **आधार** को अपने स्मार्ट फोन पर रखें, **mAadhaar App** के साथ।

- **Aadhaar** is valid throughout the country.
- **Aadhaar** helps you avail various Government and non-Government services easily.
- Keep your mobile number & email ID updated in **Aadhaar**.
- Carry Aadhaar in your smart phone – use **mAadhaar** App.

भारत सरकार
Government of India

आधार



उपेन्द्र सिंह
Upendra Singh
जन्म तिथि/DOB: 01/01/1970
पुरुष/ MALE

Issue Date: 17/06/2013

6944 8299 7747

VID : 9166 2051 5155 7054

मेरा आधार, मेरी पहचान

[redacted] प्राधिकरण
[redacted] Authority of India

AADHAAR

पता:
S/O: शम्भू प्रसाद सिंह, आर.के अपार्टमेंट आनन्द ग्राम, लेन न 03, फ्लैट न- 4बी, मोराबादी, रांची, झारखण्ड - 834008

Address:
S/O: Shambhu Prasad Singh, R.K Apartment Anand Gram, Lane No 03, Flat No- 4B, Morabadi, Ranchi, Jharkhand - 834008

Download Date: 12/02/2022



6944 8299 7747

VID : 9166 2051 5155 7054

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

आधार

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

पता:
S/O: बशीस्ट नारायण सिंह, सेंटेक्स फैक्टरी के पास, नीम टांड विद्या नगर थाना-सदर, चुट्टू, नेओरी विकास विद्यालय, राँची, झारखण्ड, 835217

Address:
S/O: Bashisth Narayan Singh, Near Sentex Factory, Neem Tand Vidya Nagar Thana-Sadar, Chuttu, Neori Vikas Vidyalaya, Ranchi, Jharkhand, 835217

9157 5906 6203

1947
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

सत्यमेव जयते

भारत सरकार
Government of India



मोनू कुमार
Monu Kumar
जन्म वर्ष / Year of Birth : 1994
पुरुष / Male

9157 5906 6203

आधार - आम आदमी का अधिकार

Acknowledgement Number: 748621631251022 **Date of filing: 25-Oct-2022**

INDIAN INCOME TAX RETURN ACKNOWLEDGEMENT

[Where the data of the Return of Income in Form ITR-1 (SAHAJ), ITR-2, ITR-3, ITR- 4(SUGAM), ITR-5, ITR-6, ITR-7 filed and verified]
(Please see Rule 12 of the Income-tax Rules, 1962)

Assessment Year 2022-23

PAN	AHXPP7857L
Name	PRANAV KUMAR PANDEY
Address	FLAT NO 103 , AMPRA PLAZA , ROAD NO-12 , RANJENDRA NAGAR , PATNA , 05-Bihar , 91-INDIA , 800016

Status	Individiual	Form Number	ITR-3
Filed u/s	139(1)-On or before due date	e-Filing Acknowledgement Number	748621631251022

Taxable Income and Tax details

Current Year business loss, if any	1	0
Total Income		12,69,400
Book Profit under MAT, where applicable	2	0
Adjusted Total Income under AMT, where applicable	3	12,69,400
Net tax payable	4	2,01,053
Interest and Fee Payable	5	3,687
Total tax, interest and Fee payable	6	2,04,740
Taxes Paid	7	2,07,153
(+) Tax Payable / (-) Refundable (6-7)	8	(-) 2,410

Accreted Income & Tax Details

Accreted Income as per section 115TD	9	0
Additional Tax payable u/s 115TD	10	0
Interest payable u/s 115TE	11	0
Additional Tax and interest payable	12	0
Tax and interest paid	13	0
(+) Tax Payable / (-) Refundable (12-13)	14	0

This return has been digitally signed by PRANAV KUMAR PANDEY in the capacity of Self having PAN AHXPP7857L from IP address 223.190.113.163 on 25-Oct-2022 DSC Sl.No & Issuer 8559344924380767749 & 855934492438076749CN=PantaSign Sub CA for DSC 2022,OU=Certifying Authority,O=Pantagon Sign Securities Pvt. Ltd.,C=IN

System Generated Barcode/QR code

AHXPP7857L037486216312510222649 4c821517bb8eb20519ed06de3028afcb308d

DO NOT SEND THIS ACKNOWLEDGEMENT TO CPC, BENGALURU

Acknowledgement Number:510440291101123 **Date of filing : 10-Nov-2023**

INDIAN INCOME TAX RETURN ACKNOWLEDGEMENT

[Where the data of the Return of Income in Form ITR-1(SAHAJ), ITR-2, ITR-3, ITR-4(SUGAM), ITR-5, ITR-6, ITR-7 filed and verified]
(Please see Rule 12 of the Income-tax Rules, 1962)

Assessment Year 2023-24

PAN	AHXPP7857L		
Name	PRANAV KUMAR PANDEY		
Address	FLAT NO 103, AMPRA PLAZA, ROAD NO-12, RANJENDRA NAGAR , PATNA , 05-Bihar, 91-INDIA, 800016		
Status	Individual	Form Number	ITR-3
Filed u/s	139(4)- After due date	e-Filing Acknowledgement Number	510440291101123

Taxable Income and Tax Details	Current Year business loss, if any	1	0
	Total Income	2	7,33,180
	Book Profit under MAT, where applicable	3	0
	Adjusted Total Income under AMT, where applicable	4	7,33,180
	Net tax payable	5	61,501
	Interest and Fee Payable	6	7,362
	Total tax, interest and Fee payable	7	68,863
	Taxes Paid	8	43,306
	(+) Tax Payable /(-) Refundable (7-8)	9	(+) 25,557
Accreted Income and Tax Detail	Accreted Income as per section 115TD	10	0
	Additional Tax payable u/s 115TD	11	0
	Interest payable u/s 115TE	12	0
	Additional Tax and Interest payable	13	0
	Tax and interest paid	14	0
	(+) Tax Payable /(-) Refundable (13-14)	15	(+) 0

Income Tax Return submitted electronically on 10-Nov-2023 14:52:44 from IP address 49.37.65.37 and verified by PRANAV KUMAR PANDEY having PAN AHXPP7857L on 10-Nov-2023 using paper ITR-Verification Form /Electronic Verification Code _____ generated through mode

System Generated Barcode/QR Code

AHXPP7857L035104402911011230 1e45ffa82445f2b9062ead07d08aa596ded4b9e

DO NOT SEND THIS ACKNOWLEDGEMENT TO CPC, BENGALURU

Acknowledgement Number:702860791141124 **Date of filing : 14-Nov-2024**

INDIAN INCOME TAX RETURN ACKNOWLEDGEMENT

[Where the data of the Return of Income in Form ITR-1(SAHAJ), ITR-2, ITR-3, ITR-4(SUGAM), ITR-5, ITR-6, ITR-7 filed and verified]
(Please see Rule 12 of the Income-tax Rules, 1962)

Assessment Year 2024-25

PAN	AHXPP7857L		
Name	PRANAVA KUMAR PANDEY		
Address	103,AMPRA PLAZA, RAJENDRA NAGAR, Rajendra Nagar S.O (Patna), Sampatchak , PATNA , Bihar, INDIA, 800016		
Status	Individual	Form Number	ITR-3
Filed u/s	139(1)- On or Before due date	e-Filing Acknowledgement Number	702860791141124

Taxable Income and Tax Details	Current Year business loss, if any	1	0
	Total Income	2	20,44,560
	Book Profit under MAT, where applicable	3	0
	Adjusted Total Income under AMT, where applicable	4	0
	Net tax payable	5	2,87,351
	Interest and Fee Payable	6	5,100
	Total tax, interest and Fee payable	7	2,92,451
	Taxes Paid	8	2,92,451
	(+) Tax Payable /(-) Refundable (7-8)	9	0
Accreted Income and Tax Detail	Accreted Income as per section 115TD	10	0
	Additional Tax payable u/s 115TD	11	0
	Interest payable u/s 115TE	12	0
	Additional Tax and interest payable	13	0
	Tax and interest paid	14	0
	(+) Tax Payable /(-) Refundable (13-14)	15	(+) 0

This return has been digitally signed by PRANAVA KUMAR PANDEY in the capacity of Self having PAN AHXPP7857L from IP address 152.59.169.46 on 14-Nov-2024 17:23:51 DSC Sl.No & Issuer 6052109 & 855934492438076774 9CN=PantaSign Sub CA for DSC 2022,OU=Certifying Authority,O=Pantagon Sign Securities Pvt. Ltd.,C=IN

System Generated Barcode/QR Code

AHXPP7857L037028607911411 2433ff49dd2cd6a09e6b16d7f14c8c5618bc47a499

DO NOT SEND THIS ACKNOWLEDGEMENT TO CPC, BENGALURU

Acknowledgement Number:729603510171022 **Date of filing:17-Oct-2022**

INDIAN INCOME TAX RETURN ACKNOWLEDGEMENT

Assessment Year 2022-23

[Where the data of the Return of Income in Form ITR-1 (SAHAJ), ITR-2, ITR-3, ITR-4(SUGAM), ITR-5, ITR-6, ITR-7 filed and verified]
(Please see Rule 12 of the income-tax Rules, 1962)

PAN	AUJPS6088F		
Name	Upendra Singh		
Address	00 , R K Apartment Anand Gram , Lane No-03 , Mombadi , RANCHI , 35-Jharkhand , 91-India , 834007		
Status	Individual	Form Number	ITR-3
Filed u/s	139(1) Return filed on or before due date	e-Filing Acknowledgement Number	729603510171022

Taxable Income and Tax details	Current Year business loss, if any	1
	Total Income	32,68,190
	Book Profit under MAT, where applicable	2
	Adjusted Total Income under AMT, where applicable	3
	Net tax payable	4 7,46,675
	Interest and Fee Payable	5 27,300
	Total tax, interest and Fee payable	6 7,73,975
	Taxes Paid	7 7,73,980
	(+)Tax Payable /(-)Refundable (6-7)	8
Distribution Tax details	Dividend Tax Payable	9
	Interest Payable	10
	Total Dividend tax and interest payable	11
	Taxes Paid	12
	(+)Tax Payable /(-)Refundable (11-12)	13
Accrued Income & Tax Detail	Accreted Income as per section 115TD	14
	Additional Tax payable u/s 115TD	15
	Interest payable u/s 115TE	16
	Additional Tax and interest payable	17
	Tax and interest paid	18
	(+)Tax Payable /(-)Refundable (17-18)	19

This return has been digitally signed by UPENDRA SINGH in the capacity of Self having PAN AUJPS6088F from IP address 49.37.67.3 on 17-Oct-2022

DSC Sl. No. & Issuer 3916889 & 85828873144397CN=Verasys CA 2014,OU=Certifying Authority,O=Verasys Technologies Pvt Ltd.,C=IN

System Generated Barcode/QR Code

AUJPS6088F037296035101710222 3E0BBA640D1030B119BE80DCA6016 9C 760F96A

DO NOT SEND THIS ACKNOWLEDGEMENT TO CPC, BENGALURU

Acknowledgement Number:486973541311023 **Date of filing : 31-Oct-2023**

INDIAN INCOME TAX RETURN ACKNOWLEDGEMENT

[Where the data of the Return of Income in Form ITR-1(SAHAJ), ITR-2, ITR-3, ITR-4(SUGAM), ITR-5, ITR-6, ITR-7 filed and verified]
(Please see Rule 12 of the Income-tax Rules, 1962)

Assessment Year 2023-24

PAN	AUJPS6088F		
Name	Upendra Singh		
Address	00, R K Apartment Anand Gram, Lane No-03, Morabadi , RANCHI , 35-Jharkhand, 91-INDIA, 834007		
Status	Individual	Form Number	ITR-3
Filed u/s	139(1)- On or Before due date	e-Filing Acknowledgement Number	486973541311023

Taxable Income and Tax Details	Current Year business loss, if any	1	0
	Total Income	2	73,66,970
	Book Profit under MAT, where applicable	3	0
	Adjusted Total Income under AMT, where applicable	4	0
	Net tax payable	5	16,31,970
	Interest and Fee Payable	6	47,876
	Total tax, interest and Fee payable	7	16,79,846
	Taxes Paid	8	16,79,850
	(+) Tax Payable /(-) Refundable (7-8)	9	0
Accreted Income and Tax Detail	Accreted Income as per section 115TD	10	0
	Additional Tax payable u/s 115TD	11	0
	Interest payable u/s 115TE	12	0
	Additional Tax and interest payable	13	0
	Tax and interest paid	14	0
	(+) Tax Payable /(-) Refundable (13-14)	15	(+) 0

This return has been digitally signed by UPENDRA SINGH in the capacity of Self having PAN AUJPS6088F from IP address 49.37.27.140 on 31-Oct-2023 17:00:11 DSC Sl.No & Issuer 3916889 & 85828873144397CN=Verasys CA 2014,OU=Certifying Authority,O=Verasys Technologies Pvt Ltd.,C=IN

System Generated Barcode/QR Code

AUJPS6088F0348697354131102362 37c0140f9bc0186c532ab449bf432fe3c1a245

DO NOT SEND THIS ACKNOWLEDGEMENT TO CPC, BENGALURU

Acknowledgement Number:668172630301024 **Date of filing : 30-Oct-2024**

INDIAN INCOME TAX RETURN ACKNOWLEDGEMENT

[Where the data of the Return of Income in Form ITR-1(SAHAJ), ITR-2, ITR-3, ITR-4(SUGAM), ITR-5, ITR-6, ITR-7 filed and verified]
(Please see Rule 12 of the Income-tax Rules, 1962)

Assessment Year 2024-25

PAN	AUJPS6088F		
Name	Upendra Singh		
Address	00, R K Apartment Anand Gram, Lane No-03, Morabadi , RANCHI , Jharkhand, INDIA, 834007		
Status	Individual	Form Number	ITR-3
Filed u/s	139(1)- On or Before due date	e-Filing Acknowledgement Number	668172630301024

Taxable Income and Tax Details	Current Year business loss, if any	1	0
	Total Income	2	91,09,650
	Book Profit under MAT, where applicable	3	0
	Adjusted Total Income under AMT, where applicable	4	0
	Net tax payable	5	27,83,232
	Interest and Fee Payable	6	1,63,100
	Total tax, Interest and Fee payable	7	29,46,332
	Taxes Paid	8	29,46,337
	(+) Tax Payable /(-) Refundable (7-8)	9	0
Accreted Income and Tax Detail	Accreted Income as per section 115TD	10	0
	Additional Tax payable u/s 115TD	11	0
	Interest payable u/s 115TE	12	0
	Additional Tax and interest payable	13	0
	Tax and interest paid	14	0
	(+) Tax Payable /(-) Refundable (13-14)	15	(+) 0

This return has been digitally signed by UPENDRA SINGH in the capacity of Self having PAN AUJPS6088F from IP address 49.37.65.180 on 30-Oct-2024 14:28:43 DSC Sl.No & Issuer 3916889 & 127456639530225CN=SignX sub-CA for Class 3 Individual 2022,OU=Sub-CA,O=FuturiQ Systems Private Limited,C=IN

System Generated Barcode/QR Code

AUJPS6088F03668172630301024553915 2ec04e97da2506629f1447bbab59aca735

DO NOT SEND THIS ACKNOWLEDGEMENT TO CPC, BENGALURU

Acknowledgement Number:258132980290722 **Date of filing:29-07-2022**

INDIAN INCOME TAX RETURN ACKNOWLEDGEMENT

[Where the data of the Return of Income in Form ITR-1 (SAHAJ), ITR-2, ITR-3, ITR-4(SUGAM), ITR-5, ITR-6, ITR-7 filed and verified]
(Please see Rule 12 of the Income-tax Rules, 1962)

Assessment Year
2022-23

PAN	BXXPK2311M		
Name	MONU KUMAR		
Address	NEAR SENTEX FACTORY , NEEM TAND, VIDYA NAGAR, , buti more , RANCHI , Neori Vikas Vidyalaya S.O , 35-Jharkhand , 91-India , 835217		
Status	Individual	Form Number	ITR-3
Filed u/s	139(1) Return filed on or before due date	e-Filing Acknowledgement Number	258132980290722

Taxable Income and Tax details

Current Year business loss, if any	1	0
Total Income		2,98,280
Book Profit under MAT, where applicable	2	0
Adjusted Total Income under AMT, where applicable	3	2,98,280
Net tax payable	4	0
Interest and Fee Payable	5	0
Total tax, interest and Fee payable	6	0
Taxes Paid	7	16,000
(+)Tax Payable /(-)Refundable (6-7)	8	(-) 16,000

Accreted Income & Tax Detail

Accreted Income as per section 115TD	9	0
Additional Tax payable u/s 115TD	10	0
Interest payable u/s 115TE	11	0
Additional Tax and interest payable	12	0
Tax and interest paid	13	0
(+)Tax Payable /(-)Refundable (12-13)	14	0

Income Tax Return submitted electronically on 29-07-2022 21:51:35 from IP address 157.35.11.208 and verified by MONU KUMAR having PAN BXXPK2311M on 29-07-2022 21:51:30 using XU9TUW171I generated through Aadhaar OTP mode

System Generated Barcode/QR Code

BXXPK2311M032581329802907 22C26D5063AD3FCE536EDA58D31C60EE9EB392E25D

DO NOT SEND THIS ACKNOWLEDGEMENT TO CPC, BENGALURU

Acknowledgement Number:223484890110623 **Date of filing : 11-Jun-2023**

INDIAN INCOME TAX RETURN ACKNOWLEDGEMENT

[Where the data of the Return of Income in Form ITR-1(SAHAJ), ITR-2, ITR-3, ITR-4(SUGAM), ITR-5, ITR-6, ITR-7 filed and verified]
(Please see Rule 12 of the Income-tax Rules, 1962)

Assessment Year 2023-24

PAN	BXXPK2311M		
Name	MONU KUMAR		
Address	NEAR SENTEX FACTORY, NEEM TAND, VIDYA NAGAR,, Buti B.O, buti more , RANCHI , 35-Jharkhand, 91- INDIA, 835217		
Status	Individual	Form Number	ITR-4
Filed u/s	139(1)-On or before due date	e-Filing Acknowledgement Number	223484890110623

Taxable Income and Tax Details	Current Year business loss, if any	1	0
	Total Income	2	4,59,190
	Book Profit under MAT, where applicable	3	0
	Adjusted Total Income under AMT, where applicable	4	0
	Net tax payable	5	0
	Interest and Fee Payable	6	0
	Total tax, interest and Fee payable	7	0
	Taxes Paid	8	1,22,255
	(+) Tax Payable /(-) Refundable (7-8)	9	(-) 1,22,260
Accreted Income and Tax Detail	Accreted Income as per section 115TD	10	0
	Additional Tax payable u/s 115TD	11	0
	Interest payable u/s 115TE	12	0
	Additional Tax and interest payable	13	0
	Tax and interest paid	14	0
	(+) Tax Payable /(-) Refundable (13-14)	15	0

Income Tax Return submitted electronically on 11-Jun-2023 22:50:51 from IP address 152.58.191.183 and verified by MONU KUMAR having PAN BXXPK2311M on 11-Jun-2023 using paper ITR-Verification Form /Electronic Verification Code 7WAEGJL9AI generated through Aadhaar OTP mode

System Generated Barcode/QR Code

BXXPK2311M04223484890110623feace44fb8d4d72847ff4a112ed11380ae6d8d6c

DO NOT SEND THIS ACKNOWLEDGEMENT TO CPC, BENGALURU

Acknowledgement Number:391187050030624 **Date of filing : 03-Jun-2024***

INDIAN INCOME TAX RETURN ACKNOWLEDGEMENT

[Where the data of the Return of Income in Form ITR-1(SAHAJ), ITR-2, ITR-3, ITR-4(SUGAM), ITR-5, ITR-6, ITR-7 filed and verified]
(Please see Rule 12 of the Income-tax Rules, 1962)

Assessment Year 2024-25

PAN	BXXPK2311M		
Name	MONU KUMAR		
Address	NEAR SENTEX FACTORY, NEEM TAND, VIDYA NAGAR,, Buti B.O, Buti , RANCHI , Jharkhand, INDIA, 835217		
Status	Individual	Form Number	ITR-3
Filed u/s	139(1)- On or Before due date	e-Filing Acknowledgement Number	391187050030624

Taxable Income and Tax Details	Current Year business loss, if any	1	0
	Total Income	2	3,98,340
	Book Profit under MAT, where applicable	3	0
	Adjusted Total Income under AMT, where applicable	4	0
	Net tax payable	5	0
	Interest and Fee Payable	6	0
	Total tax, interest and Fee payable	7	0
	Taxes Paid	8	31,625
	(+) Tax Payable /(-) Refundable (7-8)	9	(-) 31,630
Accreted Income and Tax Detail	Accreted Income as per section 115TD	10	0
	Additional Tax payable u/s 115TD	11	0
	Interest payable u/s 115TE	12	0
	Additional Tax and Interest payable	13	0
	Tax and interest paid	14	0
	(+) Tax Payable /(-) Refundable (13-14)	15	(+) 0

Income Tax Return electronically transmitted on 03-Jun-2024 19:45:44 from IP address 182.77.22.200 and verified by MONU KUMAR having PAN BXXPK2311M on 04-Jun-2024 using paper ITR-Verification Form /Electronic Verification Code TWVZA2R42I generated through Aadhaar OTP mode

System Generated Barcode/QR Code

BXXPK2311M033911870500306 24d3fb4967e5524d964ebca43cf51b84d8479ab210

DO NOT SEND THIS ACKNOWLEDGEMENT TO CPC, BENGALURU

*If the return is verified after 30 days of transmission of return data electronically, then date of verification will be considered as date of filing the return (Notification No.05 of 2022 dated 29-07-2022 issued by the DGIT (Systems), CBDT)."

Acknowledgement Number:735571191191022 **Date of filing : 19-Oct-2022**

INDIAN INCOME TAX RETURN ACKNOWLEDGEMENT

[Where the data of the Return of Income in Form ITR-1 (SAHAJ), ITR-2, ITR-3, ITR-4(SUGAM), ITR-5, ITR-6, ITR-7 filed and verified]
(Please see Rule 12 of the Income-tax Rules, 1962)

Assessment Year 2022-23

PAN	ABHCS3496B		
Name	SAGUN ISHAAN INFRA DEVELOPERS PRIVATE LIMITED		
Address	FLAT NO-5A , 0 , SARATH KANYA H MITRA ROAD , MORABADI , RANCHI , 35-Jharkhand , 91-India , 834001		
Status	Private Company	Form Number	ITR-6
Filed u/s	139(1) Return filed on or before due date	e-Filing Acknowledgement Number	735571191191022

Taxable Income and Tax details

Current Year business loss, if any	1	14,000
Total Income		0
Book Profit under MAT, where applicable	2	0
Adjusted Total Income under AMT, where applicable	3	0
Net tax payable	4	0
Interest and Fee Payable	5	0
Total tax, interest and Fee payable	6	0
Taxes Paid	7	0
(+)Tax Payable /(-)Refundable (6-7)	8	0

Accreted Income & Tax Detail

Accreted Income as per section 115TD	9	0
Additional Tax payable u/s 115TD	10	0
Interest payable u/s 115TE	11	0
Additional Tax and interest payable	12	0
Tax and interest paid	13	0
(+)Tax Payable /(-)Refundable (12-13)	14	0

This return has been digitally signed by UPENDRA SINGH in the capacity of Director having PAN AUJPS6088F from IP address 49.37.64.27 on 19-Oct-2022
DSC Sl. No. & Issuer 3916889 & 85828873144397CN=Verasys CA 2014,OU=Certifying Authority,O=Verasys Technologies Pvt Ltd.,C=IN

System Generated Barcode/QR Code

ABHCS3496B067355711911910222D3B7291658FA0703F69F632CD428A9E074024C1

DO NOT SEND THIS ACKNOWLEDGEMENT TO CPC, BENGALURU

Acknowledgement Number:224146251020923 **Date of filing : 02-Sep-2023**

INDIAN INCOME TAX RETURN ACKNOWLEDGEMENT

[Where the data of the Return of Income in Form ITR-1(SAHAJ), ITR-2, ITR-3, ITR-4(SUGAM), ITR-5, ITR-6, ITR-7 filed and verified]
(Please see Rule 12 of the Income-tax Rules, 1962)

Assessment Year 2023-24

PAN	ABHCS3496B		
Name	SAGUN ISHAAN INFRA DEVELOPERS PRIVATE LIMITED		
Address	FLAT NO-5A, 0, SARATH KANYA H MITRA ROAD, MORABADI , RANCHI , 35-Jharkhand, 91-INDIA, 834001		
Status	7-Private company	Form Number	ITR-6
Filed u/s	139(1)-On or before due date	e-Filing Acknowledgement Number	224146251020923

Taxable Income and Tax Details	Current Year business loss, if any	1	0
	Total Income	2	0
	Book Profit under MAT, where applicable	3	0
	Adjusted Total Income under AMT, where applicable	4	0
	Net tax payable	5	0
	Interest and Fee Payable	6	0
	Total tax, interest and Fee payable	7	0
	Taxes Paid	8	0
	(+) Tax Payable /(-) Refundable (7-8)	9	0
Accreted Income and Tax Detail	Accreted Income as per section 115TD	10	0
	Additional Tax payable u/s 115TD	11	0
	Interest payable u/s 115TE	12	0
	Additional Tax and Interest payable	13	0
	Tax and interest paid	14	0
	(+) Tax Payable /(-) Refundable (13-14)	15	0

This return has been digitally signed by UPENDRA SINGH in the capacity of Director having PAN AUJPS6088F from IP address 49.37.26.123 on 02-Sep-2023 15:20:04 at RANCHI (Place) DSC Sl.No & Issuer 3916889 & 85828873144397CN=Verasys CA 2014,OU=Certifying Authority,O=Verasys Technologies Pvt Ltd.,C=IN

System Generated Barcode/QR Code

ABHCS3496B06224146251020923 1fcd3904f94ccfba6dfc26d54e571fcadb4533c5

DO NOT SEND THIS ACKNOWLEDGEMENT TO CPC, BENGALURU

Acknowledgement Number:455862721170924 **Date of filing : 17-Sep-2024**

INDIAN INCOME TAX RETURN ACKNOWLEDGEMENT

[Where the data of the Return of Income in Form ITR-1(SAHAJ), ITR-2, ITR-3, ITR-4(SUGAM), ITR-5, ITR-6, ITR-7 filed and verified]
(Please see Rule 12 of the Income-tax Rules, 1962)

Assessment Year 2024-25

PAN	ABHCS3496B		
Name	SAGUN ISHAAN INFRA DEVELOPERS PRIVATE LIMITED		
Address	FLAT NO-5A, 0, SARATH KANYA H MITRA ROAD, MORABADI , RANCHI , 35-Jharkhand, 91-INDIA, 834001		
Status	7-Private company	Form Number	ITR-6
Filed u/s	139(1)-On or before due date	e-Filing Acknowledgement Number	455862721170924

Taxable Income and Tax Details	Current Year business loss, if any	1	0
	Total Income	2	0
	Book Profit under MAT, where applicable	3	11,073
	Adjusted Total Income under AMT, where applicable	4	0
	Net tax payable	5	1,727
	Interest and Fee Payable	6	0
	Total tax, interest and Fee payable	7	1,727
	Taxes Paid	8	1,730
	(+) Tax Payable /(-) Refundable (7-8)	9	0
Accreted Income and Tax Detail	Accreted Income as per section 115TD	10	0
	Additional Tax payable u/s 115TD	11	0
	Interest payable u/s 115TE	12	0
	Additional Tax and Interest payable	13	0
	Tax and interest paid	14	0
	(+) Tax Payable /(-) Refundable (13-14)	15	0

This return has been digitally signed by UPENDRA SINGH in the capacity of Director having PAN AUJPS6088F from IP address 49.37.67.241 on 17-Sep-2024 14:11:22 at RANCHI (Place) DSC Sl.No & Issuer 3916889 & 127456639530225CN=SignX sub-CA for Class 3 Individual 2022,OU=Sub-CA,O=FuturiQ Systems Private Limited,C=IN

System Generated Barcode/QR Code

ABHCS3496B064558627211709245ff1cb52e4854a7b6845f0c8bbd483685f517437

DO NOT SEND THIS ACKNOWLEDGEMENT TO CPC, BENGALURU