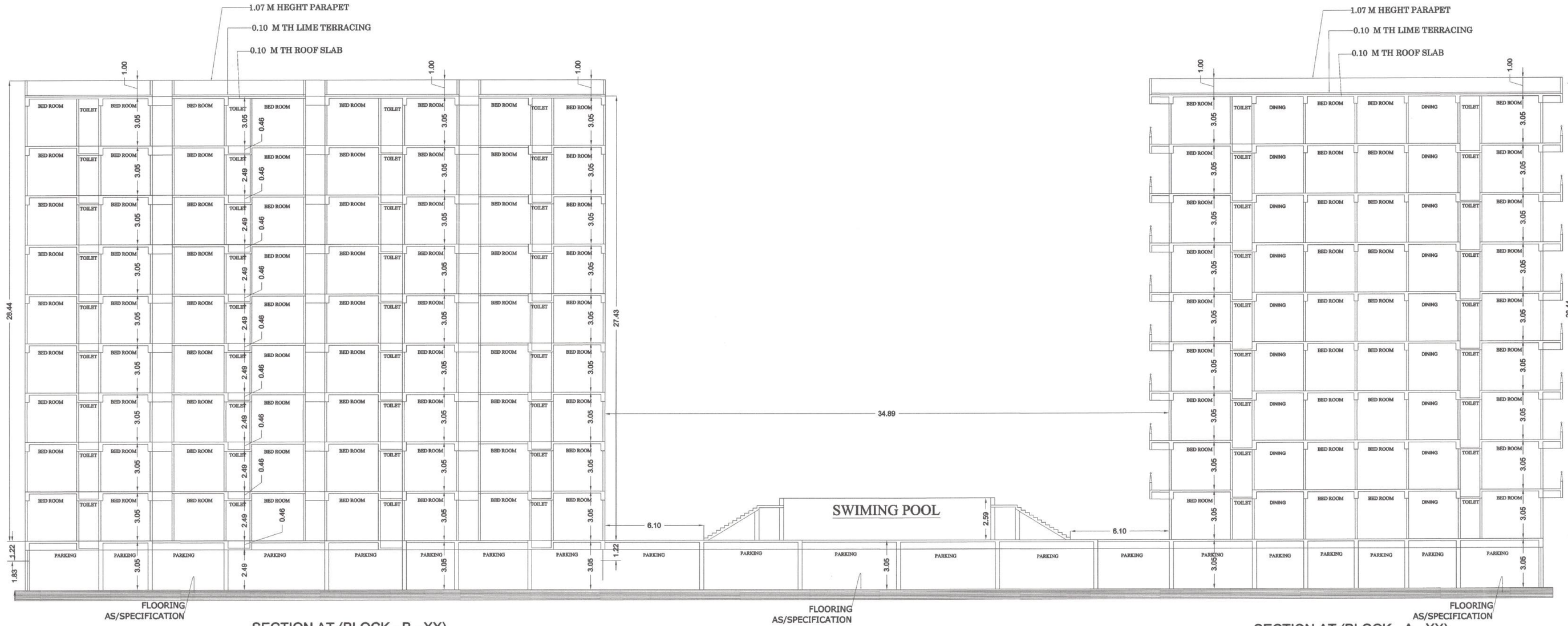
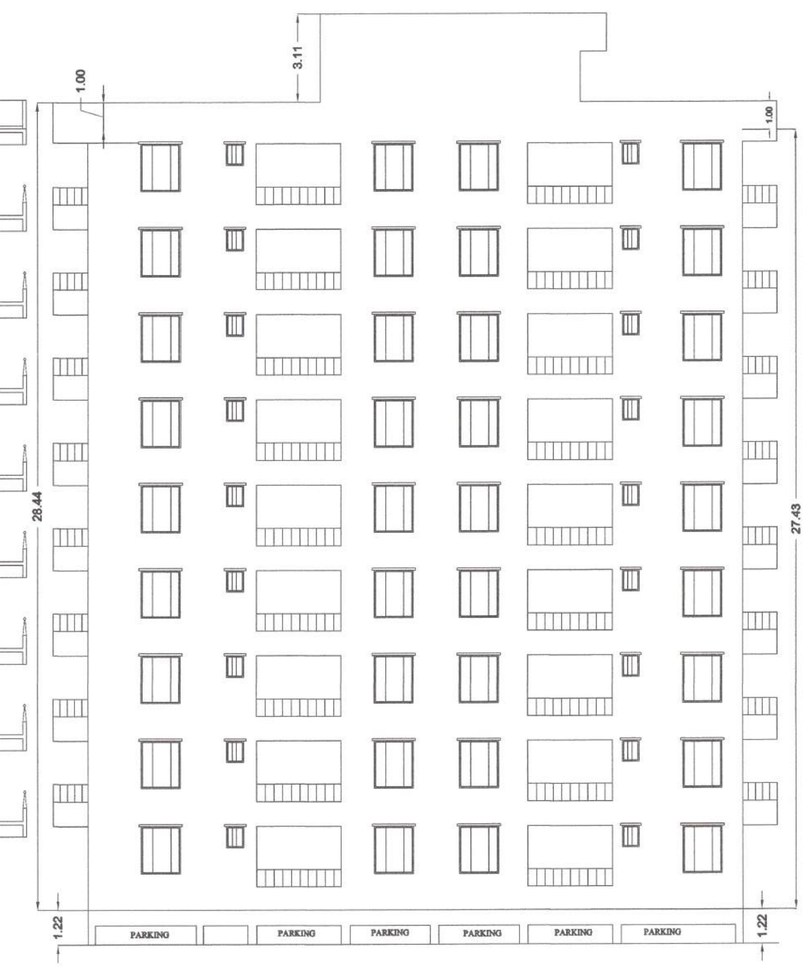
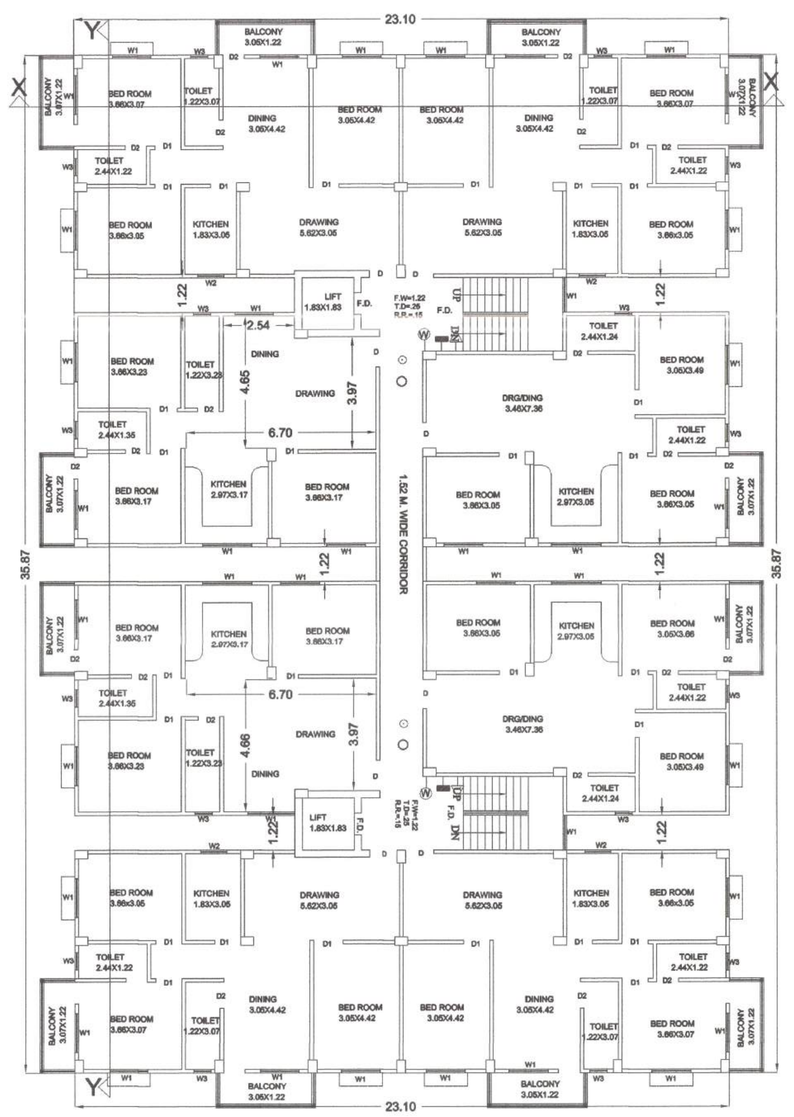



SECTION AT (BLOCK - B - XX)
SCALE ,1:100

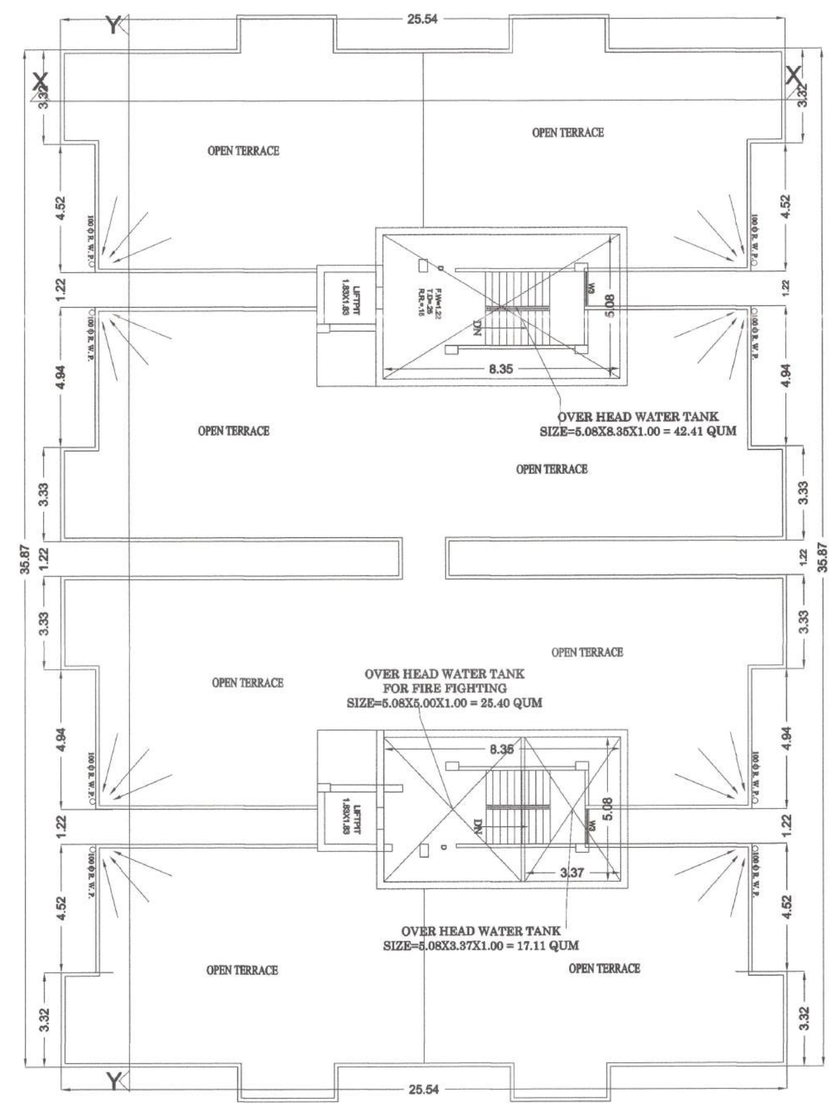
SECTION AT (BLOCK - A - XX)
SCALE ,1:100




FRONT ELEVATION (BLOCK - A)
SCALE ,1:100




TYPICAL FLOOR PLAN (BLOCK - A )
SCALE ,1:100(1ST TO 8TH FLOOR )




TERRACE FLOOR PLAN (BLOCK - A )
SCALE ,1:100

SIDE ELEVATION (BLOCK - A)
SCALE ,1:100

SCHEDULE OF DOORS & WINDOWS

| SL.NO. | TYPE | WIDTH | SILL. | HEIGHT | REMARKS |
|---|---|---|---|---|---|
| 1. | D | 1.06 | 0.00 | 2.13 | |
| 2. | D1 | 0.91 | 0.00 | 2.13 | |
| 3. | D2 | 0.76 | 0.00 | 2.13 | |
| 4. | W1 | 1.37 | 0.76 | 1.83 | |
| 5. | W2 | 0.91 | 1.06 | 1.53 | |
| 6. | W3 | 0.61 | 1.53 | 1.22 | |

PROPOSED RESIDENTIAL BUILDING FOR
(1) SRI RAJEEV PRASAD ,S/O LATE RAMANAND PRASAD ,(2) SMT ANITA PRASAD ,
W/O SRI RAJEEV PRASAD ,
(3) SMT MUNGIYA DEVI ,W/O LATE BADHU MAHTO ,
(4) SMT KUMARI DHARMSHILA ,
D/O LATE BADHU MAHTO ,
(5) SMT MALTI DEVI ,W/O KAMALDEV KUMAR
(6) SMT SHYAM KUWAR DEVI ,
W/O SRI KESHAV PRASAD,(7)SRI KUNAL MEHTA
(8)SRI SMRAT MEHTA ,S/O LATE DINANATH MEHTA,
(9)SRI CHANDRA KIRAN PRASAD ,
(10)SRI UMESH KUMAR VERMA,
(11)SRI CHANCHAL KUMAR,S/OLATE SUKHDEO PD,
(12) SMT KUSHUM DEVI
W/O LATE NARENDRA PRASAD ,
(13) SHREE BHAGWAN SATYANARAYAN,
S/O LATE SHIVJANAM RAM,
(14)SRI VIJAY PRATAP SINGH,S/O LATE SHIV PRATAP SINGH,(15)SMT GEETA SINGH ,W/O SRI HARERAM SINGH ,(16)SMT RAMBHA DEVI, W/O SRI BINDESHWAR PRASAD,(17)SRI HARE RAM SINGH ,S/O LATE SHIV PRASAD SINGH,
(18)SRI JAJ LAL ,S/O
M/S DURGA HOME CONSTRUCTION
AUTH. PARTNER - SRI BACHCHA LAL ,
S/O LATE MAHAVIR GOPE ,
MAUZA -DANAPUR SHAJADPUR ,
PLOT NO -1166,1167,1172,1173,1184,1171,(P)
KHATA NO - 154,142,139,141,124,140,137,
THANA - DANAPUR , TAUZI NO - 5272 ,
THANA NO - 21 , DISTT - PATNA ,

| NORTH | SCALE | DRG.NO. |
|---|---|---|
| | 1:100<br>1:200 | 04/06 |

DURGA HOME CONSTRUCTION
(PARTNER)
SIGN. OF BUILDER

Er. ASHOK KUMAR
CIVIL ENGINEER
EMP. No.-BRUDHD/CE/23-0020
UDH Deptt., Bihar, Patna
SIGN. OF ARCH/ENGG.

ER. VIJAY KUMAR
STRUCTURAL ENGINEER
RED. NO. BRUDHD/SE/23-0077
SIGN. OF STRUC..

09/02/24
A. E.
Nagar Parishad Danapur Nizamat

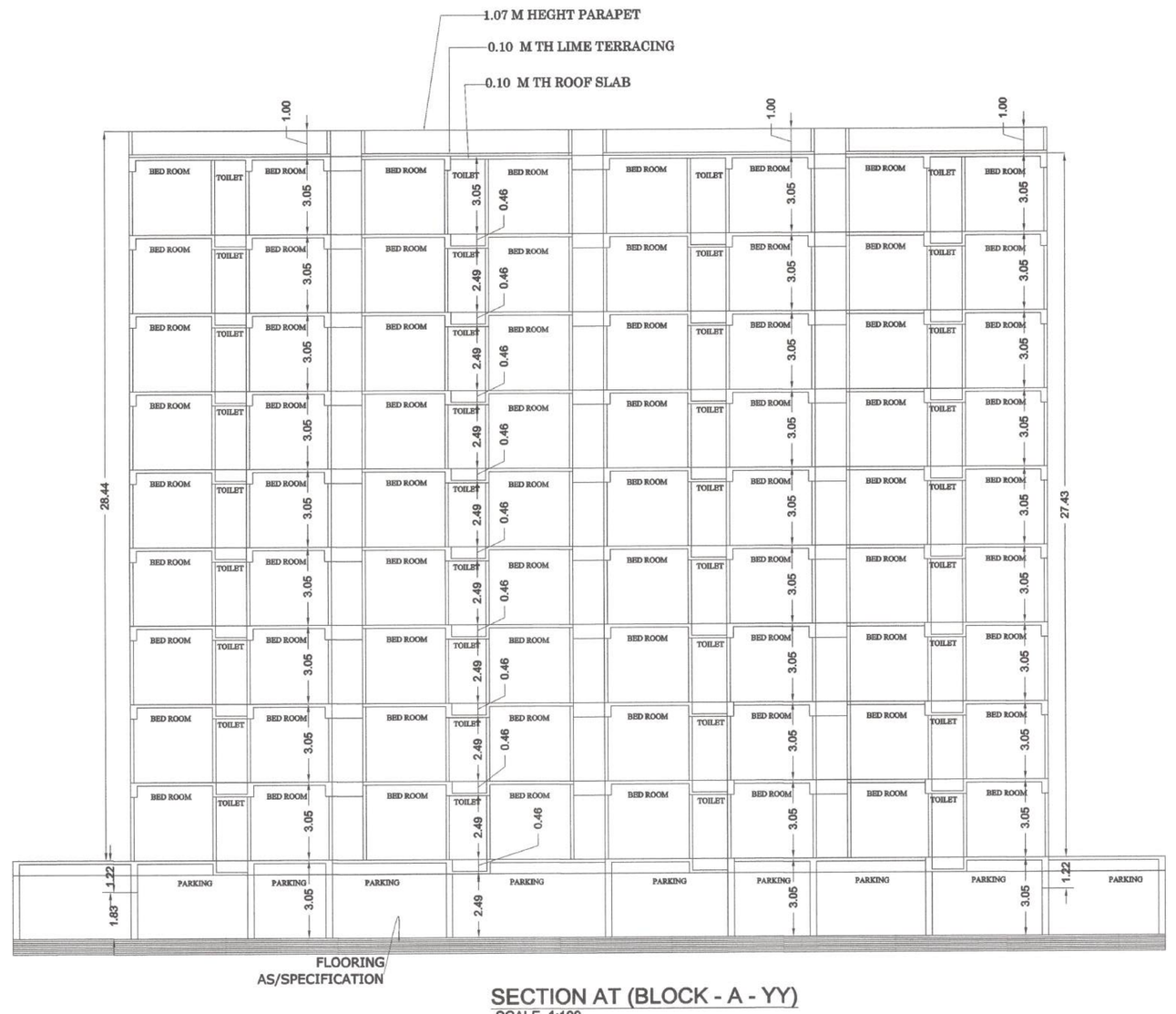
बिहार भू-सम्पदा (विनियमन और विकास) नियमावली 2017 (बिरेरा) की शर्तों के अधीन राज्य में गठित भू-सम्पदा प्राधिकरण से इस परियोजना का निबंधन अनिवार्य है।

09/02/2024
J. E.
Nagar Parishad Danapur Nizamat

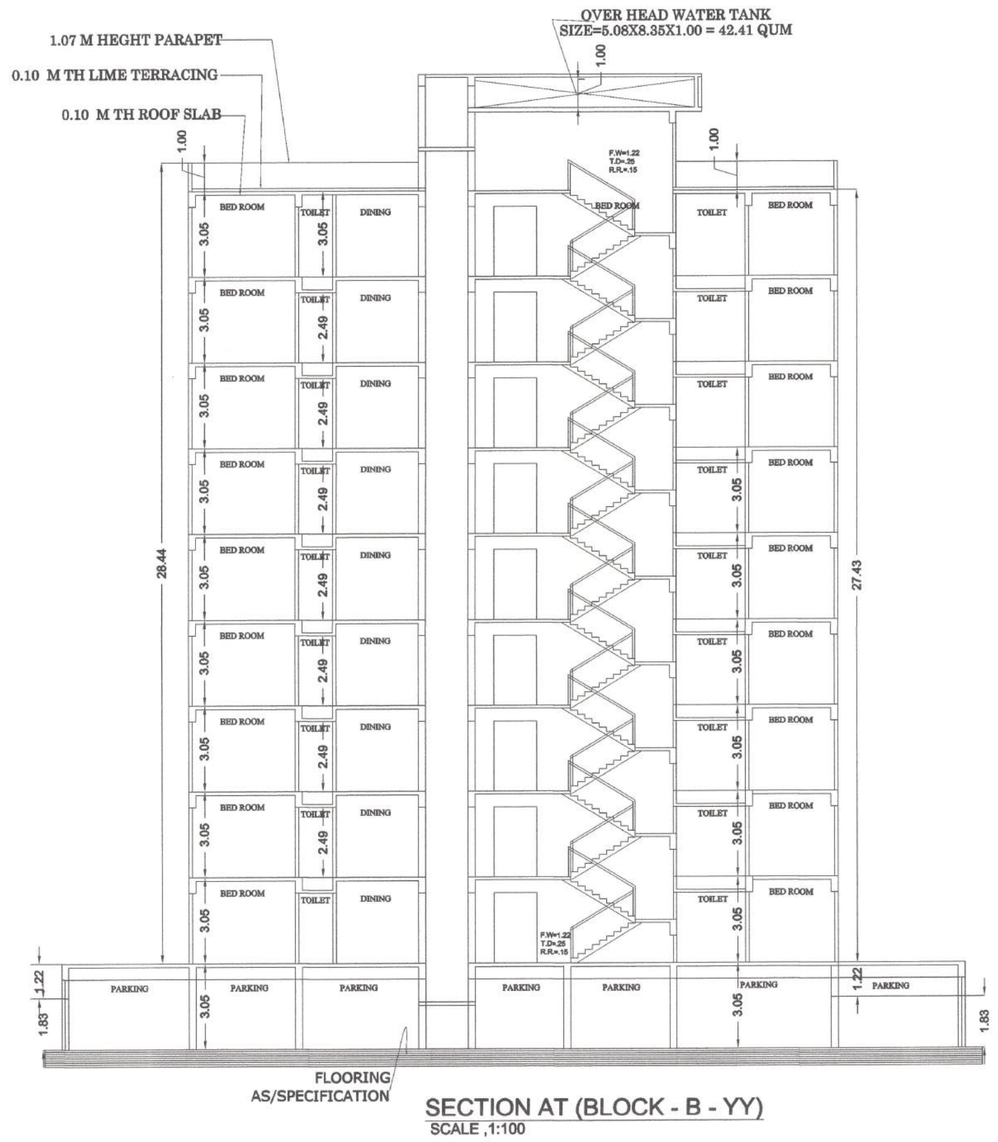
Building Plan No. 97/23-24
नियमावली शर्तों के साथ तकनीकी स्वीकृति/अनिवार्यता की अनुपालन के आधार पर यह मानचित्र की स्वीकृति दी जाती है।
सरकारी या किसी दूसरे के प्रवेश का अतिक्रमण नहीं करना होगा तथा राज्य एवं केन्द्र के लिए विहित भवन उपविधि 2014 के अनुसार अपनी वर्गीय फोटोग्राफ होगा। भवन भू-[illegible] तथा अपने भवन से सरकारी [illegible] हेतु अपने खर्च से सड़क निर्माण [illegible] बरसाती पानी नाले [illegible] व्यवस्था करना होगा। भवन भू-खण्ड [illegible] नहीं किसी से भूमि गलतफहमी रखते, भूमि सम्बन्धित कोर्टकेस एवं उसके खड़े किए गये बनावट आदि मान्य जायगा। भवन मानचित्र की स्वीकृति केवल पाँच वर्ष के लिए मान्य होगी। भवन में आवासित होने के पूर्व Completion Certificate/Occupancy Certificate लेना अनिवार्य होगा।

09.02.2024
नगर कार्यपालक पदाधिकारी
नगर परिषद दानापुर निजामत

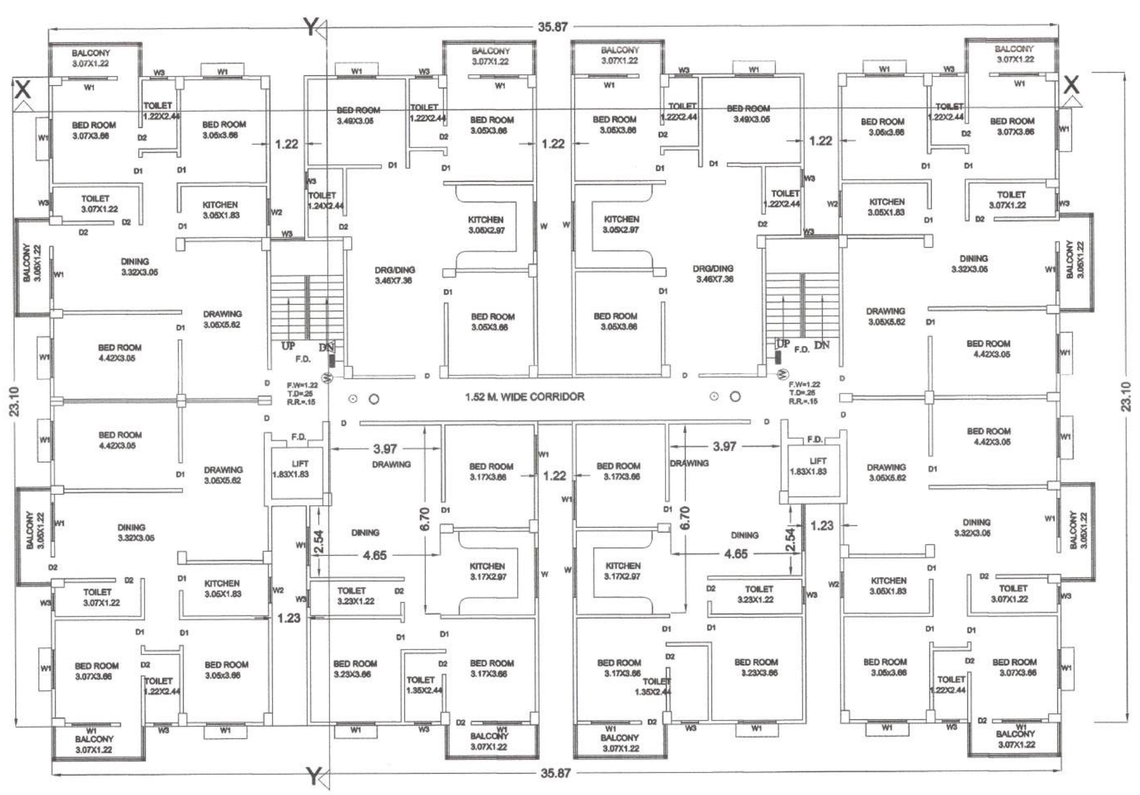
FRONT ELEVATION (BLOCK - B)
SCALE ,1:100



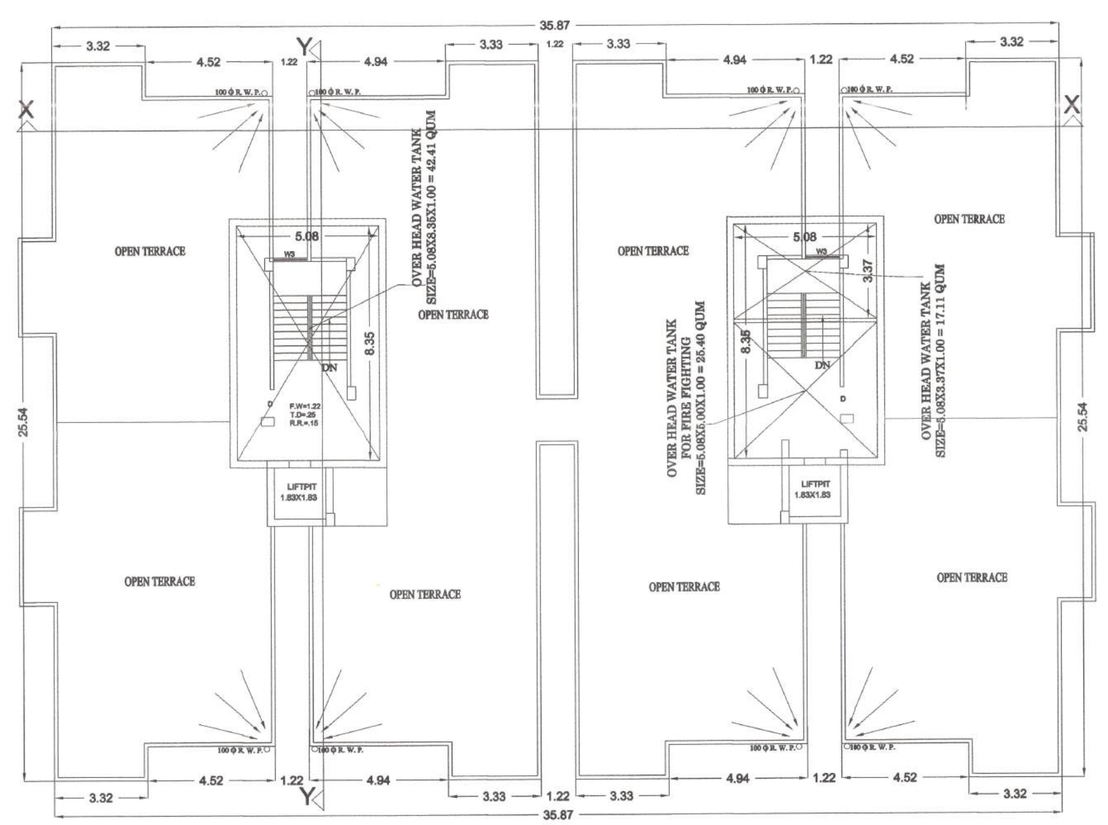

SECTION AT (BLOCK - A - YY)
SCALE ,1:100



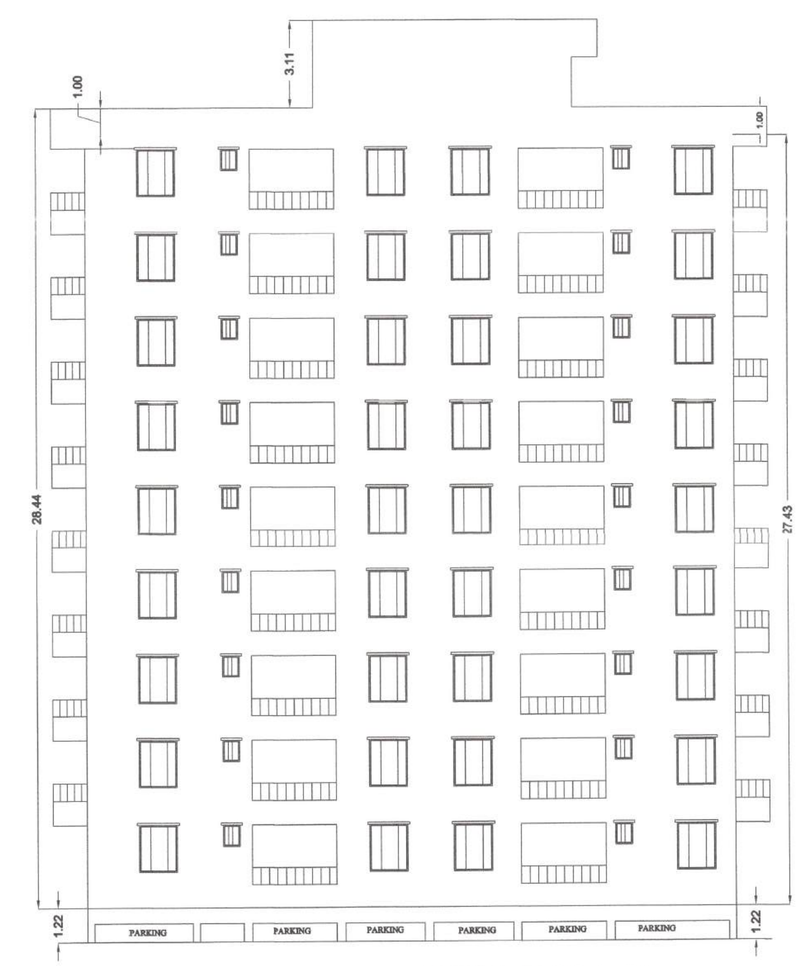

SECTION AT (BLOCK - B - YY)
SCALE ,1:100




TYPICAL FLOOR PLAN (BLOCK - B )
SCALE ,1:100(1ST TO 8TH FLOOR )




TERRACE FLOOR PLAN (BLOCK - B )
SCALE ,1:100




SIDE ELEVATION (BLOCK - B)
SCALE ,1:100

SCHEDULE OF DOORS & WINDOWS

| SL.NO. | TYPE | WIDTH | SILL. | HEIGHT | REMARKS |
|---|---|---|---|---|---|
| 1. | D | 1.06 | 0.00 | 2.13 | |
| 2. | D1 | 0.91 | 0.00 | 2.13 | |
| 3. | D2 | 0.76 | 0.00 | 2.13 | |
| 4. | W1 | 1.37 | 0.76 | 1.83 | |
| 5. | W2 | 0.91 | 1.06 | 1.53 | |
| 6. | W3 | 0.61 | 1.53 | 1.22 | |

PROPOSED RESIDENTIAL BUILDING FOR
(1) SRI RAJEEV PRASAD ,S/O LATE RAMANAND PRASAD ,(2) SMT ANITA PRASAD ,
W/O SRI RAJEEV PRASAD ,
(3) SMT MUNGIYA DEVI ,W/O LATE BADHU MAHTO ,
(4) SMT KUMARI DHARMSHILA ,
D/O LATE BADHU MAHTO ,
(5) SMT MALTI DEVI ,W/O KAMALDEV KUMAR
(6) SMT SHYAM KUWAR DEVI ,
W/O SRI KESHAV PRASAD,(7)SRI KUNAL MEHTA
(8)SRI SMRAT MEHTA ,S/O LATE DINANATH MEHTA,
(9)SRI CHANDRA KIRAN PRASAD ,
(10)SRI UMESH KUMAR VERMA,
(11)SRI CHANCHAL KUMAR,S/OLATE SUKHDEO PD,
(12) SMT KUSHUM DEVI
W/O LATE NARENDRA PRASAD ,
(13) SHREE BHAGWAN SATYANARAYAN,
S/O LATE SHIVJANAM RAM,
(14)SRI VIJAY PRATAP SINGH,S/O LATE SHIV PRATAP SINGH,(15)SMT GEETA SINGH ,W/O SRI HARERAM SINGH ,(16)SMT RAMBHA DEVI, W/O SRI BINDESHWAR PRASAD,(17)SRI HARE RAM SINGH ,S/O LATE SHIV PRASAD SINGH, (18)SRI JAJ LAL ,S/O
M/S DURGA HOME CONSTRUCTION
AUTH. PARTNER - SRI BACHCHA LAL ,
S/O LATE MAHAVIR GOPE ,
MAUZA -DANAPUR SHAJADPUR ,
PLOT NO -1166,1167,1172,1173,1184,1171,(P)
KHATA NO - 154,142,139,141,124,140,137,
THANA - DANAPUR , TAUZI NO - 5272 ,
THANA NO - 21 , DISTT - PATNA ,

| NORTH | SCALE | DRG.NO. |
|---|---|---|
| | 1:100<br>1:200 | 05/06 |

Er. ASHOK KUMAR
CIVIL ENGINEER
EMP. No.-BR/UDHD/CE/23-0020
UDH Deptt., Bihar, Patna
SIGN. OF ARCH./ENGG.

DURGA HOME CONSTRUCTION
(PARTNER)
SIGN. OF BUILDER

ER. VIJAY KUMAR
STRUCTURAL ENGINEER
REG. NO. BR/UDHD/SE/23-0077
SIGN. OF STRUC..

A. E.
Nagar Parishad Danapur Nizamat

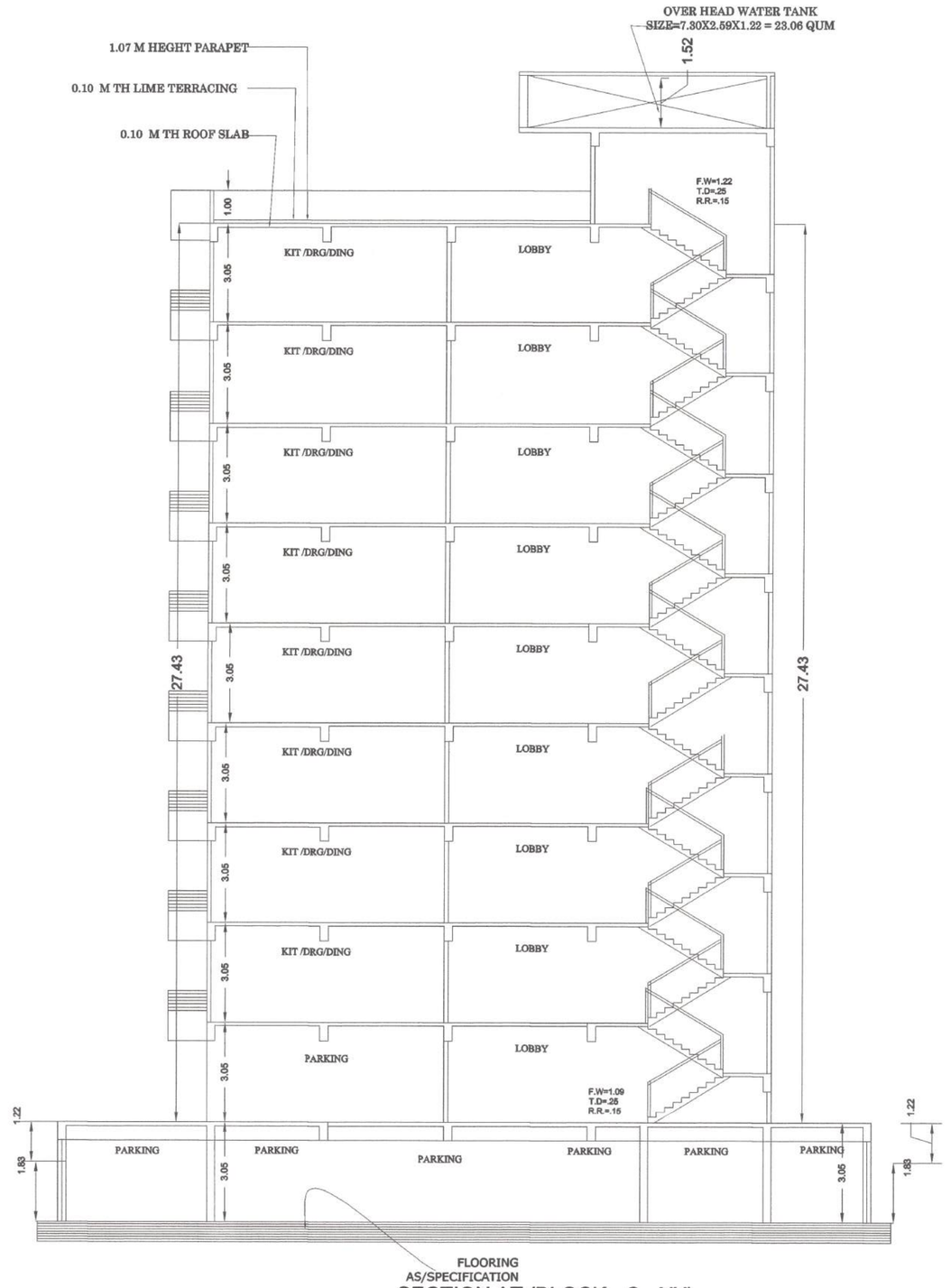
Building Plan No. 97/23-24
निम्नलिखित शर्तों के साथ तकनीकी पास/अभियन्ता की अनुशंसा के आधार पर भवन मानचित्र की स्वीकृति दी जाती है।
सरकारी या किसी दूसरे के जमीन का अतिक्रमण नहीं करना होगा तथा बिहार भू-सम्पदा (विनियमन और विकास) अधिनियम 2014 के अन्तर्गत [illegible] पंजीयन कराना होगा। भवन भू-स्वामी [illegible] विकासी हेतु अपने खर्च से नाली निर्माण [illegible] बरसाती पानी नाली [illegible] पर व्यवस्था करना होगा। भवन भू-स्वामी [illegible] रहने की स्थिति में भवन मानचित्र स्वतः रद्द समझा जाएगा। भवन खाते विषय गये बन्दावट अंश मान्य जाएगा एवं उपरचर मानचित्र की स्वीकृति केवल योग वर्ष के लिए मान्य होगी। भवन में आवासित होने के पूर्व Completion Certificate/Occupancy Certificate [illegible] अनिवार्य होगा।

बिहार भू-सम्पदा (विनियमन और विकास) नियमावली 2017 (RERA) की शर्तों के अधीन राज्य में गठित भू-सम्पदा प्राधिकरण से इस परियोजना का निबंधन अनिवार्य होगा।

J. E.
Nagar Parishad Danapur Nizamat

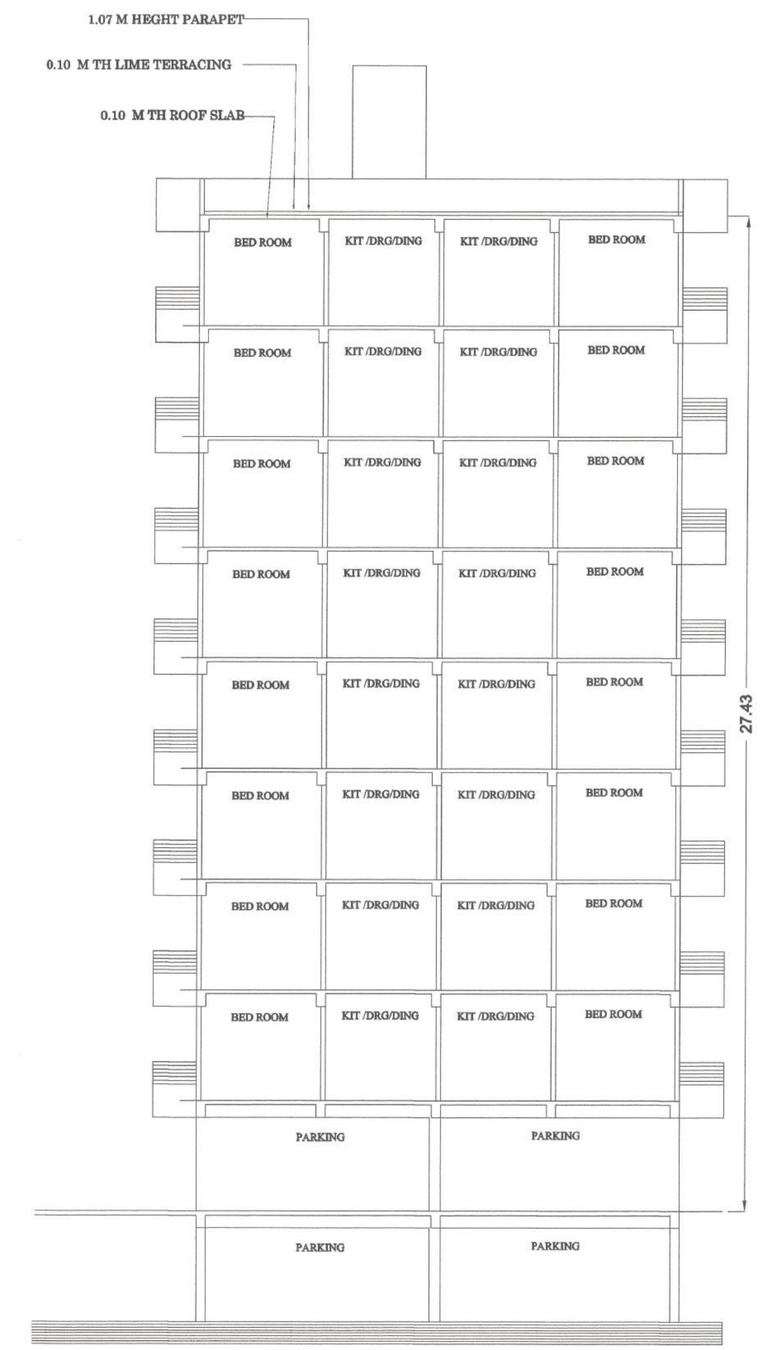
नगर कार्यपाली पदाधिकारी
नगर परिषद, दानापुर निजामत

FRONT ELEVATION (BLOCK - C )
SCALE ,1:100




SECTION AT (BLOCK - C - XX)
SCALE ,1:100

SIDE ELEVATION (BLOCK - C )
SCALE ,1:100




FRONT ELEVATION (BLOCK - C )
SCALE ,1:100

SPECIFICATION

1. R.C.C UNDER REAMMED PILE FOUNDATION AS PER DETAIL GIVEN IN THIS DRAWING.
2. 1ST CLASS BRICK WORK IN CEMENT MORTAR(1:6) IN SUPER STRUCTURE.
3. HEIGHT OF PLINTH FLOOR AREA SHOWN IN SECTION.
4. 0.03 I.P.S. FLOORING OVER 0.75 DRY RAMMED KHOA . OVER FLAT BRICK SOLING OVER LOCAL SAND FILLING.
5. 0.050 TH D.P.C. ON P.L. ALL ROUND THE BUILDING.
6. 0.110 TH LIME CONCRETE OVER 0.100TH R.C.C. SLAB.
7. 0.15 TH R.C.C. BAND AT DOORS & WINDOWS OPENINGS.
8. 0.12 CEMENT PLASTER ON BOTH SIDE OF WALL.
9. WHITE & COLOUR WASH AS PER CHOICE.

SCHEDULE OF DOORS & WINDOWS

| SL.NO. | TYPE | WIDTH | SILL. | HEIGHT | REMARKS |
|---|---|---|---|---|---|
| 1. | D | 1.06 | 0.00 | 2.13 | |
| 2. | D1 | 0.91 | 0.00 | 2.13 | |
| 3. | D2 | 0.76 | 0.00 | 2.13 | |
| 4. | W1 | 1.37 | 0.76 | 1.83 | |
| 5. | W2 | 0.91 | 1.06 | 1.53 | |
| 6. | W3 | 0.61 | 1.53 | 1.22 | |

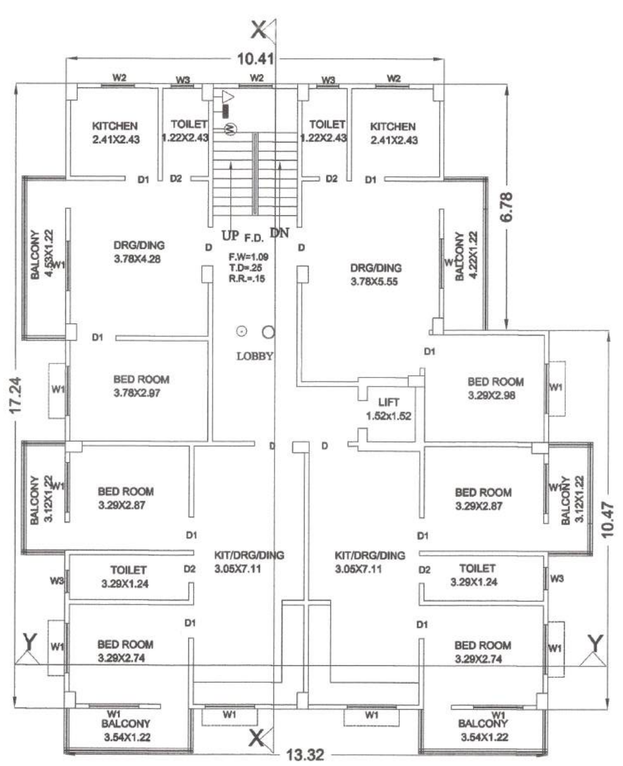
PROPOSED RESIDENTIAL BUILDING FOR
(1) SRI RAJEEV PRASAD ,S/O LATE RAMANAND PRASAD ,
(2) SMT ANITA PRASAD , W/O SRI RAJEEV PRASAD ,
(3) SMT MUNGIYA DEVI , W/O LATE BADHU MAHTO ,
(4) SMT KUMARI DHARMSHILA ,D/O LATE BADHU MAHTO ,
(5) SMT MALTI DEVI ,W/O KAMALDEV KUMAR
(6) SMT SHYAM KUWAR DEVI ,
W/O SRI KESHAV PRASAD,(7)SRI KUNAL MEHTA
(8)SRI SMRAT MEHTA ,S/O LATE DINANATH MEHTA,
(9)SRI CHANDRA KIRAN PRASAD ,
(10)SRI UMESH KUMAR VERMA,
(11)SRI CHANCHAL KUMAR,S/O LATE SUKHDEO PRASAD,
(12) SMT KUSHUM DEVI,W/O LATE NARENDRA PRASAD ,
(13) SHREE BHAGWAN SATYANARAYAN,
S/O LATE SHIVJANAM RAM,
(14)SRI VIJAY PRATAP SINGH,S/O LATE SHIV PRATAP SINGH,
(15)SMT GEETA SINGH ,W/O SRI HARERAM SINGH ,
(16)SMT RAMBHA DEVI, W/O SRI BINDESHWAR PRASAD,
(17)SRI HARE RAM SINGH ,S/O LATE SHIV PRASAD SINGH,
(18)SRI JAJ LAL ,S/O
M/S DURGA HOME CONSTRUCTION
AUTH. PARTNER - SRI BACHCHA LAL ,
S/O LATE MAHAVIR GOPE ,
MAUZA -DANAPUR SHAJADPUR ,
PLOT NO -1166,1167,1172,1173,1184,1171,(P)
KHATA NO - 154,142,139,141,124,140,137,
THANA - DANAPUR , TAUZI NO - 5272 ,
THANA NO - 21 , DISTT - PATNA ,

| NORTH | SCALE | DRG.NO. |
|---|---|---|
| | 1:100<br>1:200 | 06/06 |

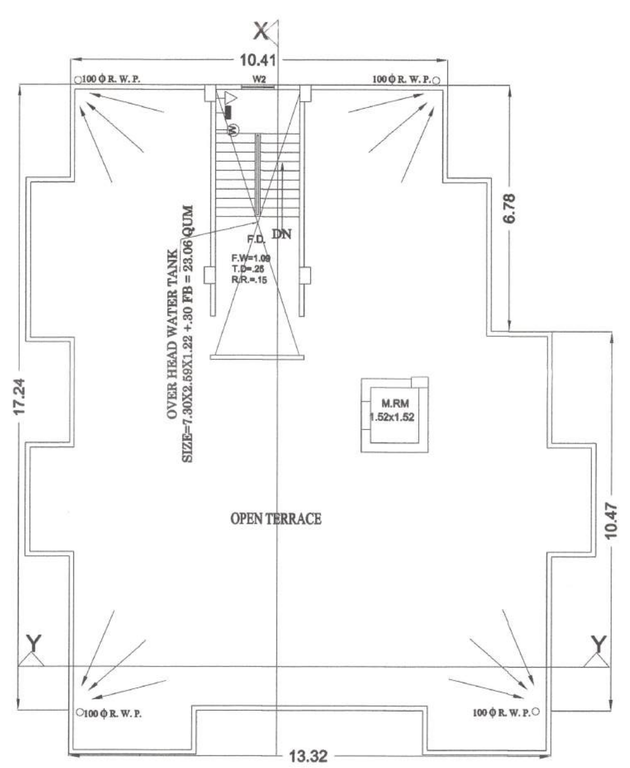
Er. ASHOK KUMAR
CIVIL ENGINEER
EMP. No.-BR/UDHD/CE/23-0020
UDH Deptt., Bihar, Patna
SIGN. OF ARCH/ENGG.

DURGA HOME CONSTRUCTION
(PARTNER)
SIGN. OF BUILDER

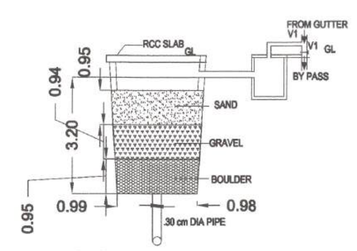
ER. VIJAY KUMAR
STRUCTURAL ENGINEER
RED. NO. BR/UDHD/SE/23-0077
SIGN. OF STRUC..



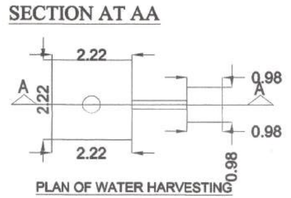

TYPICAL FLOOR PLAN (BLOCK - C )
SCALE ,1:100 (1ST TO 8 TH FLOOR)



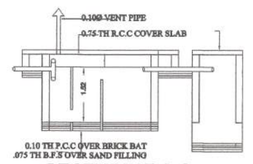

TERRACE FLOOR PLAN (BLOCK - C )
SCALE ,1:100



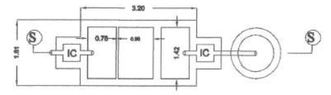

SECTION AT AA



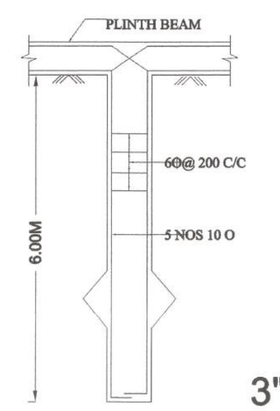

PLAN OF WATER HARVESTING
FILTER PIT & RECHARGE WELL
BLOCK -C



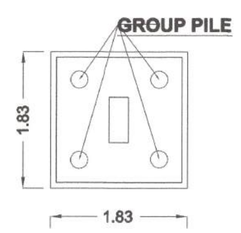

SECTION AT S-S



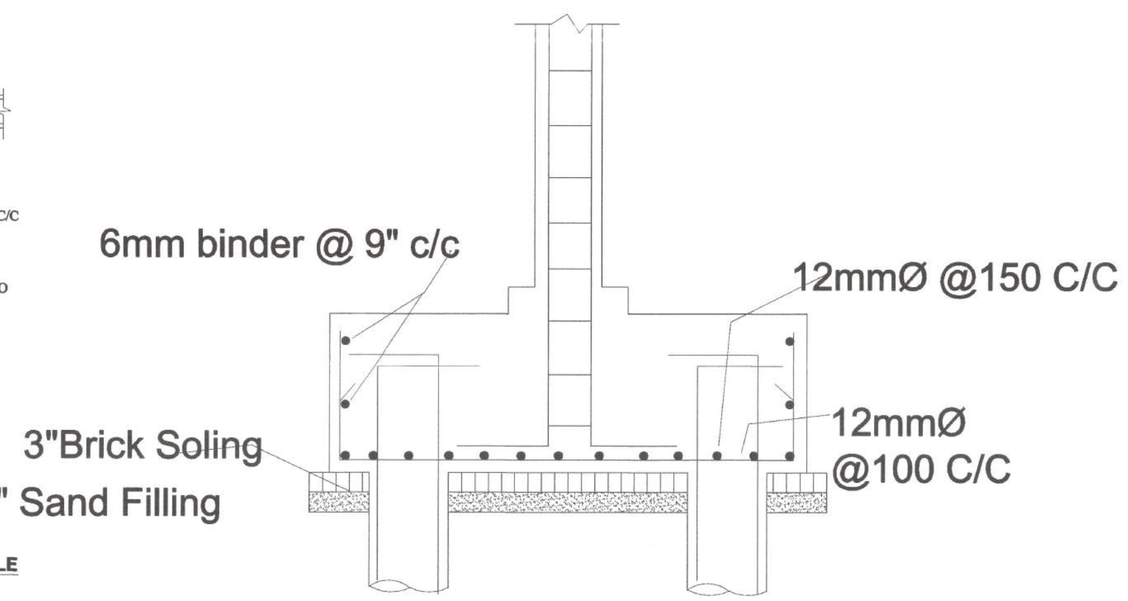

DETAIL OF SEPTIC TANK & SOAKPIT




DET. PILE FOUNDATION




PLAN




PILE CAP SECTION

Building Plan No.. 97/23-24...
निम्नलिखित शर्तों के साथ तकनीकी स्वीकृति/अभिन्यास की अनुज्ञान के आधार पर भवन मानचित्र की स्वीकृति दी जाती है।
सरकारी या निजी दुसरे के जमीन का अतिक्रमण नहीं करना होगा तथा भवन भवन उपविधि एवं उसके के लिए बिहार भवन उपविधि 2014 के अनुसार आवश्यक जमीन छोड़ना होगा। भवन भू-स्वामी/भवन निर्माता तथा वास्तु कार अपने भवन से सरकारी जमीन एक इंच निकासी हेतु अपने खर्च से सड़क निर्माण करना होगा।
बरसाती पानी नाली के लिए भवन पर व्यवस्था करना होगा। भवन भू-स्वामी निर्माण होने की स्थिति में भवन मानचित्र स्वतः रद्द तथा जवाबदेही एवं जुर्माना छोटे शिल्प मे कमाना होगा माना जायेगा। भवन मानचित्र की स्वीकृति केवल पाँच वर्ष के लिए मान्य होगी। भवन में आवासित होने से पूर्व Completion Certificate/Occupancy Certificate लेना अनिवार्य होगा।

बिहार भू-सम्पदा (विनियमन और विकास) नियमावली 2017 (RERA) की शर्तों के अधीन राज्य में गठित भू-सम्पदा प्राधिकरण में हम परियोजना का निबंधन अनिवार्य नहीं

लो० सं० 161/
09/02/24
A. E.
Nagar Parishad Danapur Nizamat

बच्चा लाल
09/02/2024
J. E.
Nagar Parishad Danapur Nizamat

09-02-2024
नगर परिषद दानापुर निजामत