Sch. XIV.—F.No. 180V

V

बि०स०मु०, पटना। Y/3 जन० वर्ष 1959

रसीद मालगुजारी

फरद मालकी/फरद रैयती।

नाम [illegible]। नाम मौजामय

नाम रैयतमय वल्दियत जमाबन्दी।

थाना वो थाना नम्बर।

वो सकुनत नम्बर 0695207

जगदीशपुर	वार्ड-1	श्रीमति वीणा देवी

अराजी नकदी | अराजी भावली | तफसील हिसाब लगान भावली।

720=00 वर्गफीट	श्री नागेश्वर प्रसाद

जोत का सालाना मांगमय तफसील (बकाया वो हाल) मौजूदा साल का।

2018-19 मांग बाबत	सालाना	बकाया				हाल
		तीन वर्ष से ज्यादा	3रा वर्ष।	2रा वर्ष।	1ला वर्ष।	
माल- गुजारी (नकदी)	10=00				10=00	10=00
माल- गुजारी (भावली)						
सेस						
*सूद						
मुतफरकात	5=00				5=00	5=00
मीजान	15=00				15=00	15=00

30=00

तफसील अदायकारी।

अदायकारी बाबत 2018-19	बकाया				मोतालबा हाल	फाजिल
	तीन वर्ष से ज्यादा	3रा वर्ष।	2रा वर्ष।	1ला वर्ष।		
माल- गुजारी (नकदी)				10=00	10=00	
माल- गुजारी (भावली)						
सेस						
*सूद						
मुतफरकात				5=00	5=00	
मीजान अदायकारी				15=00	15=00	

(1) मीजान कुल (लफ्जों में)-- 30 + तीस रुपया मात्र

(2) नाम देहिन्दा -- खुद

(3) कुल बकाया -- ×

दस्तखत वो तारीख अमला तहसील कुनिन्दा

*खास महाल का बकाया मालगुजारी पर (सिवाय ऐसे बकायों पर जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।

SPL–16-17

खाता 62 खेसरा 194 189

23/8/18

Sch. XIV.—F.No. 180V

र[illegible]ालगुजारी
न[illegible]ल। नाम मौजामय
थ[illegible] थाना नम्बर।

V

बि०स०मु०, पटना।
फरद मालकी/फरद रैयती।
नाम रैयतमय वल्दियत जमाबन्दी।
वो सकुनत। नम्बर

Y/3 नं० बउ 2215
0695268

[illegible]शपुर वार्ड-1	श्री राजेन्द्र प्र० मंडल

अराजी नकदी | अराजी भावली | तफसील हिसाब लगान भावली→

1440=00 कठ्ठा धुर	एक मुश्त मौ० मंडल

जोत का सालाना मांगमय तफसील (बकाया वो हाल) मौजूदा साल का।

2018-19 मांग बाबत		सालाना	बकाया				हाल
			तीन वर्ष से ज्यादा	3रा वर्ष।	2रा वर्ष।	1ला वर्ष।	
माल-गुजारी	(नकदी)	20=00				20=00	20=00
	(भावली)						
सेस	.....						
*सूद	.....						
मुतफरकात	.....	10=00				10=00	10=00
मीजान		30=00				30=00	30=00

तफसील अदायकारी। 60=00

अदायकारी बाबत 2018-19		बकाया				मोतालबा हाल	फाजिल
		तीन वर्ष से ज्यादा	3रा वर्ष।	2रा वर्ष।	1ला वर्ष।		
माल-गुजारी	(नकदी)				20=00	20=00	
	(भावली)						
सेस	.....						
*सूद	.....						
मुतफरकात	.....				10=00	10=00	
मीजान अदायकारी					30=00	30=00	

(1) मीजान कुल (लफ्जों में)-- 60/साठ रुपया मात्र
(2) नाम देहिन्दा -- [illegible]
(3) कुल बकाया -- ₹ 29 रु

दस्तखत वो तारीख अमला तहसील कुनिन्दा

*खास महाल का बकाया मालगुजारी पर (सिवाय ऐसे बकायों पर जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।

SPL–16-17

29/11/18 29/11/18
62 194
189
को/20

Sch. XIV.—F.No. 180V

रसीद मालगुजारी

नाम सर्कल। नाम मौजामय थ_ थाना नम्बरी।

बि०स०मु०, पटना। Y

फरद मालकी/फरद रैयती। 3 1177

नाम रैयतमय वल्दियत जमाबन्दी।

वो सकुनत। नम्बर 0695759

6/ 3	5	3 = 01	मंडल

अराजी नकदी	अराजी भावली	तफसील हिसाब लगान भावली।
3600 = वगी	6 = 50	उचन = 1

जोत का सालाना मांगमय तफसील (बकाया वो हाल) मौजूदा साल का।

मांग बाबत 2018-19		सालाना	बकाया				हाल
			तीन वर्ष से ज्यादा	3रा वर्ष।	2रा वर्ष।	1ला वर्ष।	
माल-गुजारी	(नकदी)	40 =				40 =	40 =
	(भावली)						
सेस	.....						
*सूद	.....	20 =				20 =	20 =
मुतफरकात	.....						
मीजान		60 =				60 =	60 =

तफसील अदायकारी।

अदायकारी बाबत 2018-19		बकाया				मोतालबा हाल	फाजिल
		तीन वर्ष से ज्यादा	3रा वर्ष।	2रा वर्ष।	1ला वर्ष।		
माल-गुजारी	(नकदी)				40 =	40 =	
	(भावली)						
सेस	.....						
*सूद	.....				20 =	20 =	
मुतफरकात	.....						
मीजान अदायकारी					60 =	60 =	

(1) मीजान कुल (लफ्जों में)-- 101 रु 14 पै 2 गं

(2) नाम देहिन्दा -- 54

(3) कुल बकाया --

दस्तखत वो तारीख अमला तहसील कुनिन्दा

*खास महाल का बकाया मालगुजारी पर (सिवाय ऐसे बकायों पर जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।

SPL–16-17

101 रु 14 पै

62

734

10 रु 54

42,198 ह 12 गं

194

189

28/6/18

LAND POSSESSION CERTIFICATE

599
29/6/18

Place: जगदीशपुर

Date:

Certified that Shri श्रीमति वीणा देवी

~~S/O~~ W/O नागेश्वर प्रसाद Shri

S/O ..... of Village बरारी

P/O बरारी District भागलपुर

Whose signature (s) is/are attested below, own (s) exclusively 720 वर्गफीट acress of cultivable land under his/their possession as per land schepale given belwo, that revenue of the land under reference has been paid upto the year ~~19~~ 2018-19

LAND SCHEDULE

Mauza & Thana No.	Tauzi No.	Khata No.	Khesra No.	Area		BOUNDARY			
				Acre	Dec	North	South	East	West
बरारी वार्ड-01	जमाबंदी 1959	खाता 62	खसरा 194 189	720 वर्गफीट					

[illegible]

Signature of the owner of above land

वीणा देवी

Avove Signature's attested

अंचल कार्यालय जगदीशपुर (भागलपुर)

Signature

अंचल अधिकारी जगदीशपुर

Name (.....)

Signature of Anchal Adhikari

Offical Seal

Anchal Adhikari

LAND POSSESSION CERTIFICATE

626
5/7/18

Place जगदीशपुर

Date

Certified that Shri नरेश मंडल

S/O स्व० उच्च बिहारी मंडल Shri

S/O ..... of Village बैरारी

P/O बैरारी District भागलपुर

Whose signature (s) is/are attested below, own (s) exclusively 3600 वर्गफीट

acress of cultivable land under his/their possession as per land schepale given belwo, that revenue of the land under reference has been paid upto the year ~~19~~ 2018-19

LAND SCHEDULE

Mauza & Thana No.	Tauzi No.	Khata No.	Khesra No.	Area		BOUNDARY			
				Acre	Dec	North	South	East	West
बैरारी वार्ड 01	जमाबंदी 1177	खाता 62 734	खसरा 202, 198, क, ख, ग, घ 194 189	रकबा 3600 वर्गफीट					

मताराम

आवेदक के नाम से वार्ड-01 खाता-72, 734 खेसरा-202 198 क ख ग घ 194 189 रकबा-3600 वर्गफीट [illegible] 2018-19 [illegible]

5/7/18

अंचल कार्यालय जगदीशपुर (भागलपुर)

Signature of the owner of above land

संत नरेश मंडल

Avove Signature's attested

Signature

अंचल अधिकारी जगदीशपुर भागलपुर

Name (.....)

Signature of

Anchal Adhikari

Offical Seal

Anchal Adhikari

LAND POSSESSION CERTIFICATE

633
5/7/18

Place: जगदीशपुर

Date:

Certified that Shri राजेन्द्र प्र० मंडल

S/O स्व० लक्ष्मण मंडल Shri ×

S/O × of Village बरारी

P/O बरारी District भागलपुर

Whose signature (s) is/are attested below, own (s) exclusively 1440 कर्मफीट acress of cultivable land under his/their possession as per land schepale given belwo, that revenue of the land under reference has been paid upto the year ~~19~~ 2018-19

LAND SCHEDULE

Mauza & Thana No.	Tauzi No.	Khata No.	Khesra No.	Area		BOUNDARY			
				Acre	Dec	North	South	East	West
बरारी वार्ड 01	जमाबंदी 2215	खाता 62	खाता 194 189 क.ख	1440 कर्मफीट		महाराज			

आवेदक के नाम से वार्ड 01 खाता - 62 खेसरा - 194 189 रकबा - 1440 कर्मफीट भूमि पंजी II में दर्ज है लगान - 2018-19 तक वसूल है

5/7/18

Signature of the owner of above land

राजेन्द्र प्रसाद मंडल

Avove Signature's attested

अंचल कार्यालय जगदीशपुर (भागलपुर)

Signature

5/7/18

अंचल अधिकारी जगदीशपुर, भागलपुर

Name (5/7/18)

Signature of Anchal Adhikari

Offical Seal

Anchal Adhikari

भागलपुर नगर निगम
BHAGALPUR MUNICIPAL CORPORATION

बी.एम.ए.आर. प्रपत्र संख्या 15 (नियम 24 (1))

रसीद संख्या : 147151 ☐ रोकड़ ☐ बैंक तिथि 30-9-19

श्री/श्रीमती ..... वार्ड सं. 28 होल्डिंग सं. 28 गली/लेन ..... से

रुपया ..... (रु० 1008=00)

चेक/ड्राफ्ट नम्बर ..... तिथि ..... बैंक .....

द्वारा निर्गत सम्पत्ति संख्या असेसमेन्ट संख्या ..... हेतु प्राप्त किया।

क्रम संख्या	एकाउन्ट कोड	विवरण	अवधि (A/H/Q/M)	राशि
1		सम्पत्ति कर	I/II 19-20	1008=00
2		जल शुल्क		
3		व्यापार अनुज्ञप्ति फीस		
4		विकास शुल्क		
5		जीवन मृत्यु शुल्क		
6		दंड		
7		कुल		1008=00

पूर्ण लेख : चेक/ड्राफ्ट से चेक की वैधता राशि मिलने के बाद ही मानी जायेगी।

हस्ताक्षर

भागलपुर नगर निगम
BHAGALPUR MUNICIPAL CORPORATION

बी.एम.ए.आर. प्रपत्र संख्या 15 (नियम 24 (1))

रसीद संख्या : 147152

☐ रोकड़ ☐ बैंक

तिथि .....

श्री/श्रीमती वीणा देवी पति नागेश मंडल उर्फ नागेश्वर प्रसाद

वार्ड सं. 28 होल्डिंग सं. 28 B गली/लेन वार्ड वर्क्स घाट रोड से

रुपया मात्र दो सौ दो रुपये मात्र (रु० 202=00)

चेक/ड्राफ्ट नम्बर..... तिथि..... बैंक.....

द्वारा निर्गत सम्पत्ति संख्या असेसमेन्ट संख्या..... हेतु प्राप्त किया।

क्रम संख्या	एकाउन्ट कोड	विवरण	अवधि (A/H/Q/M)	राशि
1		सम्पत्ति कर	I/II 019-20	202=00
2		जल शुल्क		
3		व्यापार अनुज्ञप्ति फीस		
4		विकास शुल्क		
5		जीवन मृत्यु शुल्क		
6		दंड		
7		कुल		202=00

पूर्ण लेख : चेक/ड्राफ्ट से चेक की वैधता राशि मिलने के बाद ही मानी जायेगी।

हस्ताक्षर

भागलपुर नगर निगम
BHAGALPUR MUNICIPAL CORPORATION

बी.एम.ए.आर. प्रपत्र संख्या 15 (नियम 24 (1))

रसीद संख्या : 147153

☐ रोकड़ ☐ बैंक

* तिथि : 30-9-19

श्री/श्रीमती राजेन्द्र प्रसाद मंडल पिता लक्ष्मण मंडल

वार्ड सं. 28 होल्डिंग सं. 28 A गली/लेन वाटर वर्क्स घाट रोड से

रुपया मो० चार सौ चार से मात्र (रु० 404=00)

चेक/ड्राफ्ट नम्बर ..... तिथि ..... बैंक .....

द्वारा निर्गत सम्पत्ति संख्या असेसमेन्ट संख्या ..... हेतु प्राप्त किया।

क्रम संख्या	एकाउन्ट कोड	विवरण	अवधि (A/H/Q/M)	राशि
1		सम्पत्ति कर	I & II 019.20.	404=00
2		जल शुल्क		
3		व्यापार अनुज्ञप्ति फीस		
4		विकास शुल्क		
5		जीवन मृत्यु शुल्क		
6		दंड		
7		कुल		404=00

पूर्ण लेख : चेक/ड्राफ्ट से चेक की वैधता राशि मिलने के बाद ही मानी जायेगी।

हस्ताक्षर

अनुसूची [illegible]
सर्वेक्षण एवं बंदोबस्त पद्धति १९२८, फार्म सं० ४ (आधा)

क्रमिक खतियान

स्वत्वधारी का नाम और उसकी खेवट- संख्या

गाँव नगरपालिका महाल परगना तौजी सं० मध्यवर्ती-भूस्वामी का नाम और उसकी खेवट संख्या, यदि हो।

थाना भागलपुर पट्टी थाना सं० वार्ड नं० 9

खतियान की क्रम संख्या।	अभिधारी का नाम, पिता का नाम, जाति और निवास।	खेत। खसरा (संख्या)	खेत। चौहद्दी	भूमि का स्वरूप	रकबा एकड़ में। ए०	रकबा एकड़ में। डि०	अभ्यूक्ति	लगान १। लगान। २ सेस।	लगान १। लगान। २ सेस।
१	२	३	४	५	६		७	८	९
42	उर्मिला ठकुराईन पति स्व० मोहन ठाकुर (जाति ब्राह्मण) निवासी बरारी	१८६ क २७ १८६ 2	उ० गली द० पुत्र पू० नीज प० नीज उ० नीज द० नीज पू० नीज प० पुरीवासकेमाग	मा० II मा० II मा० II मा० II	- - - - - -		3245 0015 2020 4260	लगान माफी खाता नं 430 वर्ग [illegible] स्व० मोहन ठाकुर	
38	सुरेश मोहन ठाकुर पिता स्व० मोहन ठाकुर (जाति ब्राह्मण निवासी बरारी)	१८८ क २७ ग घ 202 2/3	उ० जद मंडल द० पुत्र पू० नीज प० नीज उ० नीज द० नीज पू० नीज प० पुरीवासकेमाग	मा० II मा० II मा० II मा० II मा० II	- - - - - - - -		3040 4245 0020 2640 2680 1·2825	लगान माफी खाता नं 430 वर्ग [illegible] स्व० मोहन ठाकुर	

Topic 867
10-9-18

मिलान किया
खानम
10.9.18

अभिलेखपाल लिपिक
जिला अभिलेखागार

जिला अभिलेखागार समाहरणालय भागलपुर

सच्ची प्रतिलिपि
10.09.18
वरीय उप समाहर्ता
-सह-
प्रभारी पदाधिकारी
जिला अभिलेखागार



500Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५०० रु. Rs 500

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच सौ रुपये FIVE HUNDRED RUPEES

[illegible] 10,000/-
[illegible] और
भारतीय [illegible] या
[illegible] (ए) [illegible]
टिकट [illegible] टिकट से
विमुक्त या [illegible] अपेक्षित नहीं है।

निबन्धन पदाधिकारी का हस्ताक्षर
दिनांक १६।३।९८

[illegible] ४२०=०
[illegible] ४००=०
[illegible] २००=०
११२०=०

[illegible] ४००.००
[illegible] ३६.००
४३६.००

१ नाम लेख्यकारी- श्री नरेश मंडल पिता स्व० उज विहारी मंडल जाति गंगोत्री पेशा काश्तकारी साकीन शंकरपुर थाना नवगोछिया जिला भागलपुर।

२ नाम लेख्यधारी- श्री मती वीणा देवी पति श्री नागेश्वर प्रसाद जीवित जाति गंगोत्री पेशा घरगृहस्थी साकीन साहपुर थाना कहलगाव जिला भागलपुर।

३ किस्म पत्र दान पत्र

४ मूल्य मोवलग १०,०००/- दस हजार रुपैया मात्र

नरेश मंडल नपत
नाना [illegible]
नं० १६-३-९८

हेमन्त कुमार
साकिन शंकरपुर
१६।३।९८

सियाराम मंडल
साकिन शंकरपुर
१६।३।९८

500Rs.



INDIA NON JUDICIAL

५०० रु. Rs 500

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच सौ रुपये FIVE HUNDRED RUPEES

५ स्थिति विवरण

अराजी मोबाजी ६१ एक कट्ठा व नाप 620' प्रति कट्ठा के हिसाब से अराजी हक शकुन्ती बेसोबास परती वाके महल्ला बरारी कोइन साहब एवं रहमद हुसैन वाला थाना बरारी सबरजिस्ट्री वो जिला भागलपुर अन्दर जमीन्दारी बिहार सरकार कैपल जगदीशपुर वो भी अन्दर नगर निगम भागलपुर जिसका वार्ड नं० १ होल्डिंग नं० ३३ एवं २ नया वाटर वर्क्स घाट रोड जिसका सर्वे खाता नं० ६२ खसरा १९४, १८९ क, ख का पार्ट जिसका जाना २२ हाथ कोहड़ी जैसे ——

रकबा	उत्तर	दक्षीण	शरब	पश्चिम
६१	राजेन्द्र मंडल	रास्ता वो सुरेश मिश्रा	रास्ता	नीज

मिजान ६१ एक कट्ठा दान पत्र होता है।

50 Rs.



पचास रुपये

सत्यमेव जयते

भारत

INDIA

५०रु. 50RS

FIFTY RUPEES

यह कि अराजी खाना २/५ वाली उपरान्त मन मोकिर ने वजिरये दो किता केवाला दिनांक २३।८।८८ ई० जिसका दस्तावेज नं० १२५५२ एवं १२५५४ मोहम्मी श्री मती ऊर्मिला ठाकुर पति बाबू सुरेश मोहन ठाकुर सा० आंध्र गढ़ बरारी वाले से खरीद कर कावीज दखीलकार चले आ रहे हैं पूरा हक मन मोकिर को दान पत्र करने का पूरा-पूरा अधिकार प्राप्त है।

यह कि मोकिर एलह मन मोकिर का पुत्री है और मनमोकिर अपने पुत्री को बहुत लाड़ प्यार पोश पाल कर विवाह किया लेकिन पिता मजकूर अपनी पुत्री को एक कट्ठा जमीन दान स्वरूप दे रहे हैं ताकि पुत्री मजकूर आराम से अपनी जीवन व्यतित करती रहे।

यह कि मन मोकिर ने इस यहानी को अपने



50 Rs.

पचास रुपये

सत्यमेव जयते

भारत

INDIA

५०रु.

50RS

FIFTY RUPEES

सभी रिश्ते मन्दों से भी
जाहीर किया और उन लोगों
ने भी उचित सलाह लिख
देने दान पत्र के हुए।

यह कि मन मोकिर इस
कहानी को अपनी पुत्री
से भी जाहीर किया और
पुत्री मजकूर भी दान लेना
स्वीकार किया अब पुत्री मजकूर
के पक्ष में दान पत्र
लिख देना जरूरी वो
फर्ज है इसलिए मन
मोकिर वहालत सेहत आज
वो सवात अक्ल बदुरस्तगी
होश वो हवास बिलाजबर
वो दबाव वो फुसलोन किसी

20 Rs.



बीस रुपये

सत्यमेव जयते

भारत

INDIA

TWENTY RUPEES

२०रु.

20 RS

के एकरार मातबीर करते है वो
लिख देते है कि अराजी खानदि
वाली सम्पत्ति पर हम मनमोकिर
को जो कुछ भी हक हासिल था
यह आइन्दे हासिल होता वह सब
कुल - हक हकुक आज तारीख
दान पत्र हाजा नामा से
पुत्री मजकूर को हासिल हुआ
वो उनके उत्तराधिकारी को होता
रहेगा। अब पुत्री मजकूर को
चाहिये कि नाम अपना रिवेस्ते -
जमीन्दारी बिहार सरकार अंचल
आदीशपुर वो भी अन्दर नगर निगम
मुगलपुर में बखारीज नाम अपने
पिता के दर्ज कराकर अपने नाम
से रसीद रेन्ट वील हासिल किया करें।
यह कि मन मोकिर यह भी एकरार करते
है कि अराजी दान पत्र हाजा नामा
हर सूरत से पक्का वो साफ बेखली है
यह सब सत्र से यह दान पत्र नामा हाजा
वहक पुत्री मजकूर के लिख दिया
जो समय पर काम आवे। नरेश मंडल

दिनांक १६।३।१९९८ ई०

नरेश मंडल
१६।३।९८

[illegible]



INDIA NON JUDICIAL

१000रु. Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हज़ार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

भारतीय मुद्रांक अधिनियम 1899 2700
मागलपुर विकास प्राधिकार के तहत 1000
मागलपुर नगर निगम के तहत 400
3400

नाम मोकीर

श्री नरेश मंडल पिता स्व० उज-बिहारी मंडल जाति गंगोत्री पेशा कास्तकारी साकीन - शंकरपुर थाना नवगछिया जिला भागलपुर —

२ नाम मोकीर अलह

श्री राजेन्द्र प्रसाद मंडल पिता स्व० लक्ष्मण मंडल जाति गंगोत्री पेशा कास्तकारी साकीन लछमनिया टोला कदवा थाना नवगछिया जिला भागलपुर।



INDIA NON JUDICIAL

१000रु. Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हज़ार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

किसीम पत्र — विक्रय पत्र

मूल्य — मोबलग 20,000) ~~बीस~~ हजार रुपैया जिसका आधा मो० १०,००० रु. होता है।

~~बाजार मूल्य २५% बढ़ाकर मो० २०,०००) रुपैया हुआ।~~

नरेश मंडल

नरेश मंडल

संपत्ति विवरण — अराजी मोवाजी ५२ दो कट्ठा बनाय 620 वर्गफीट प्रति कट्ठा के हिसाब से अराजी बसोबासी परती वाके मौजा बरारी थाना बरारी जिला वो सब रजिस्ट्री भागलपुर अंदर जमिन दारी बिहार सरकार अंचल जगदीशपुर वो भी अंदर नगर निगम भागलपुर जिसका वार्ड नं. १ होल्डिंग नं. 33 एवं २ नया खाता नं. ६२ खेसरा नं. १८४ एवं १८५ क, ख, का पार्ट जिसका थाना नं. २२ हस्ब चौहद्दी जैल।

INDIA NON JUDICIAL

५०० रु. Rs 500

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच सौ रुपये FIVE HUNDRED RUPEES

रकबा	उ०	द०	पूरबे	पश्चिमे
५२	राधिका पाण्डेय	निज	कौमन पैसेज	निज

मिजान ५२ दो पट्टा केवाला होता है।

यह के जायदाद खाता नं. ५ वाली संपत्ति मन मोकीर ने वजरिये केवाला दिनांक २२/८/८८ ई० जिसका दस्तावेज नं. १२५५४ मोसम्मी उर्मिला ठाकुर पति सुरेश मोहन ठाकुर से खरीदकर काबिज दखलकार चले आ रहे हैं। पूरा हक मन मोकीर को अराजी बिक्री करने का हक हासिल है।

चूँ मन मोकीर को इस वक्त

नरेश मंडल

INDIA NON JUDICIAL

५०० रु. Rs 500

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच सौ रुपये FIVE HUNDRED RUPEES

रुपैया का वास्ते चन्द काम
के लिए जरूरी है।
इसलिए मन मोकीर वहालत
सेहत जात वो सवात
अक्लब दुरुस्तगी धेसो
हवास बिला जबर वो दबाव
वो भी फुसलाने किसी के
एकरार मातबीर करते है कि
हम अपना आजान जायदाद
उस सदर दखली मकबुजगी
खुद का किमत मां० १६०००)
सतरह हजार रुपैया मे
मोकरर कर वहक खाना नं
दो वाला के हाथ बेचा
वो बैच किया वो कुल
जरेसम्मन पाकर चुटकुट हवाले

नरेशमंडल



INDIA NON JUDICIAL

५०० रु. Rs 500

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच सौ रुपये FIVE HUNDRED RUPEES

खरीदार मोसुफ के कर देंगे। इस रुह से
एक भी पैसा बांकी जिम्में खरीदार मोसुफ
के पास नहीं रहा। यह के जो कुछ भी
हक हम मन मोकीर का अराजी खाना न.
५ वाली संपत्ति पर आज तक प्राप्त था वह
सब कुल हक हकूक आज तारीख विक्रय
पत्र से खरीदार मोसुफ को हासिल
हुआ वो होता रहेगा। मन मोकीर
एकरार करते हैं कि अराजी सुदा हर
सुरत से पाक साफ बेखलीस है कहीं
दिगर जगह इंतकाल पायबंद नामी खाद
बेनामी नहीं किया है अगर चे करना या
कराना साबित हो तो वैसे हालत में
करने वापस कुल जरे सम्मन मैय सुद मो०
१) रु० सैकड़ा माहवारी लगाकर मन मोकीर
के जात वो दिगर जायदाद से वोसुलकर
लेंगे। यह सब शर्त से कबाला हाजा
लिख दिया जो समय पर काम आवे।

नरेश मंडल

दिनांक १२।९।९६ ई०

नरेश मंडल
१२/९/९६

कार्तिक
रामकिशोर पु० सिन्हा
सिकन्दरपुर
भागलपुर

97526 — 12228 200Rs.

INDIA NON JUDICIAL

२०० रु. Rs 200

सत्यमेव जयते

भारत

दो सौ रुपये TWO HUNDRED RUPEES

[illegible]



1. Name of the Executant together with Address: Srimati Urmila Thakur W/O Suresh Mohan Thakur by caste Maithil Brahmin by profession Ex-land Lady resident of Campus Anandgarh P.S.Barari Sub-Registry and District Bhagalpur here-in-after called as Seller of the part which term will mean and include their Agent, representatives and assigns unless repugnant to the context.

2. Name of the person in whose favour executed: Sri Naresh Mandal S/O Late Uchya Bihari Mandal by profession cultivator resident of Shankarpur P.S.Naugachhia Sub-Registry Bihpur Dist.Bhagalpur here-in-after called the Purchaser of another part which term will mean and include his heirs, successors, legal representatives and assigns unless repugnant to the contsxt.

Contd.. 2/-

200 Rs.

INDIA NON JUDICIAL

२०० रु. Rs 200

भारत

दो सौ रुपये TWO HUNDRED RUPEES



- 2 -

3. Nature of the Deed: Sale Deed.

4. Consideration: Rs. 4,800/- (Rupees Four thousand eight hundred only) half of which would be Rupees Two thousand four hundred only

5. Description of property: An area of 160 Sq. feet (Two thousand one hundred sixty Sq. Ft.) of homestead land part of land commonly called Kohin Saheb and Rahmat Hussain Wala being part of Holding No. 33 and [illegible] Ward No. 1 (new) Khata No. 62 Khasra No. 194, 189 Ka, Kha and Khata No. 334 Khasra No. 202 and 188 Ka, Kha, Ga and Gha (Part) over Water Works Ghat Road under Bhagalpur Municipal Corporation, P.S. Barari District Bhagalpur Thana No. 22, Anchal Jagdishpur Annual Rent Bihar Govt. Rs. 2.50.

Deed bounded and butted as follows:

North : Owner's land

South: Vendee's land

East: Road Colony

West: Water Works Ghat Road.

Whereas the seller morefully

Contd.. 3/-

Unnila Thakur.
22.9.88



described in Col. No. 1 above owns and possess the property described in Col. No. 1 above owns and possess the property described in Col. No. 5 above which originally formed part of Kohin Saheb and Rahmat Hussain Wala and used for agriculture and horticulture purpose and which on amicable unregistered partition in the family was allowed to the share of the seller and the seller finding the sale proceeds and income from Agricultural or horticultural products not profitable decided to sell the property described in Col. No. 5 above and invest the said proceeds in some profitable business.

2. And whereas the purchaser more fully described in Col. No. 2 above being in need of land for purpose of constructing a residential house of his own in Bhagalpur town after being fully satisfied about the title and possession of the seller on the property described in Col. No. 5 above on a sum of Rs.4,800/- (Rupees Four thousand eight hundred) which price is reasonable and fair and at which price the seller has agreed to sell the property described in Col. No. 5

Ummilee Thakur. 23/8/88

Contd. 4/-

No. 5 above and the purchaser agreed to purchase the same. That now in pursuance of the said agreement this Deed witnesses as follows :

1. That in pursuance of the said agreement and in lieu of sum of Rs.4,800/- received by the seller in full satisfaction of the entire consideration money, the receipt of which is acknowledged hereby by the seller hereby transfer all their right, title and interest in the property described in Col. No. 5 above to the purchaser free from all encumbrance by way of sale for good and for ever and the purchaser will now own and possess the property demised as absolute owner from generation to generation and will use and enjoy the same as his personal chattel without any let or hindrance from the seller or any one claiming through them.

2. That the seller hereby covenant and declare that the property demised is free from all encumbrances and not attached in any process of the court and the sellers have absolute right to transfer the same.

3. That all such right and interest that ordinarily passes on sale have now passed and vested in the purchaser.

4. That the seller has put the purchaser in physical possession of the property demised as described

Unmila Thakur.
22/8/99

Contd.. 5/-

in Col. No. 5 in the Deed and from hence forth the purchaser will be liable to pay Municipal Tax and other impositions being assessed on the property demised and the purchaser will now get his name mutated and holding bifercated with respect to the property demised in the Municipal Office.

5. That the seller hereby declare that they will execute any other paper further to ensure title to the purchaser if so required at the cost of purchaser.

6. That now no part of consideration money remained due to the seller from the purchaser.

7. That in case of the purchaser being dispossessed on account of any defect or title found and established by court of law in that event alone the purchaser will be entitled to refund of part of whole of consideration money as the case of dispossession be and not otherwise.

Urmila Thakur.
22/8/89

Contd.. 6/-

The seller in token of having executed this Deed out of free will and sound state of mind have sealed and signed this deed in presence of witnesses named hereunder.

Unmila Thakur,
Executant 2218188

Witnesses

1. रामप्रसाद सिंह
सा० भीखनपुर

2. दशरथ मिश्र - सा०
[illegible] - भागलपुर

Typed by :

Santosh Kumar Mishra
(Santosh Kumar Mishra) 2218188
C.C.Bhagalpur.



1. Name of the Executant together with Address: Srimati Urmila Thakur W/O Suresh Mohan Thakur by caste Maithil Brahmin by pr-ofession Ex-landlady resident of Campus Anandgarh P.S. Barari Sub-Registry and District Bhagalpur here-in-after called as "Seller" of the part which term will mean and include their Agent, representatives and assigns unless repugnant to the context.

2. Name of person in whose favour Executed : Sri Yogendar Prasad Singh S/O Sri Brahamdeb Prasad Singh by profession Service resident of Village Haridaspur, P.S. Nathnagar Sub-Registry and District Bhagalpur herein-after called "The Purchaser" of another part which term will mean and include his heirs, successors, legal representatives and assigns unless repugnant to the context.

Contd.. 2/-



1. Name of the Executant together with Address: Srimati Urmila Thakur W/O Suresh Mohan Thakur by caste Maithil Brahmin by pr-ofession Ex-landlady resident of Campus Anandgarh P.S. Barari Sub-Registry and District Bhagalpur here-in-after called as "Seller" of the part which term will mean and include their Agent, representatives and assigns unless repugnant to the context.

2. Name of person in whose favour Executed: Sri Yogendar Prasad Singh S/O Sri Brahamdeb Prasad Singh by profession Service resident of Village Haridaspur, P.S. Nathnagar Sub-Registry and District Bhagalpur herein-after called "The Purchaser" of another part which term will mean and include his heirs, successors, legal representatives and assigns unless repugnant to the context.

Contd.. 2 -



3. Nature of Deed : Sale Deed.

4. Consideration : Rs. 2,000/- (Two thousand Rupees) half of which would be Rupees One Thousand.

5. Description of the property : An area of 2880 Sq. Ft.(Two thousand eight hundred and eighty Sq. Feet) of homestead land part of land commonly called Kohin Saheb and Rahmat Hussain Wala being part of Holding No. 33 and 2(new) Ward No. 1 (new), Khata No. 62 Khesra No. 194, 189 Ka, Kha and Khata No. 334 Khasra No. 202 and 188 Ka, Kha, Ga and Gha over Water Works Ghat Road under Bhagalpur Municipal Corporation, P.S. Barari District Bhagalpur Thana No. 22, Anchal Jagdishpur Annual Rent Bihar Govt. Rs. 2.50

Deed bounded and butted as follows :-

North : Colony Road

South : Refugee Colony

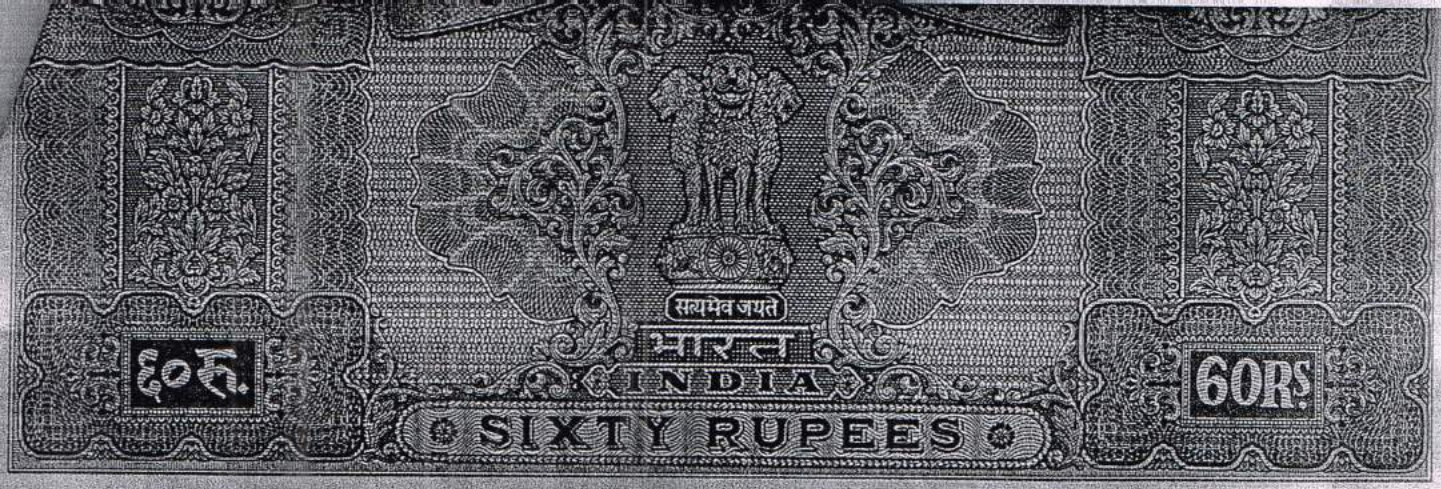
East : Owner's land

West : Water Works Ghat Road

Whereas the seller morefully described in Col. No.1 above owns and possess the property described in Col. No.1 above owns and possess the property described in Col. No. 5 above which originally formed part of

Ummila Thakur.

Contd. 3/-



3. Nature of Deed : Sale Deed.

4. Consideration : Rs.2,000/- (Two thousand Rupees) half of which would be Rupees One Thousand.

5. Description of the property : An area of 2880 Sq. Ft.(Two thousand eight hundred and eighty Sq. Feet) of homestead land part of land commonly called Kohin Saheb and Rahmat Hussain Wala being part of Holding No. 33 and 2(new) Ward No. 1 (new), Khata No. 62 Khesra No. 194,189 Ka, Kha and Khata No. 334 Khara No. 202 and 188 Ka, Kha, Ga and Gha over Water Works Ghat Road under Bhagalpur Municipal Corporation, P.S.Barari District Bhagalpur Thana No. 22, Anchal Jagdishpur Annual Rent Bihar Govt. Rs. 2.50

Deed bounded and butted as follows :-

North : Colony Road

South : Refugee Colony

East : Owner's land

West : Water Works Ghat Road

Whereas the seller morefully described in Col. No.1 above owns and possess the property described in Col. No.1 above owns and possess the property described in Col. No. 5 above which originally formed part of

Contd. 3/-

Urmila Khatun



Kohin Saheb and Rahmat Hussain Wala and used for agriculture and horticulture purpose and which on amicable unregistered partition in the family was allowed to the share of the seller and the seller finding the sale proceeds and income from Agricultural or horticultural products not profitable decided to sell the property described in Col. No. 5 above and invest the said proceeds in some profitable business.

(2) AND WHEREAS "The Purchaser" more fully described in Col. No. 2 above being in need of land for purpose of constructing a residential house of his own in Bhagalpur town after being fully satisfied about the title and possession of the seller on the property described in Col. No. 5 above on a sum of Rs. 2,000/- (Rupees Two Thousand) which price is reasonable and fair and at which price the seller has agreed to sell the property described in Col. No. 5 above and the purchaser agreed to purchase the same. That now in pursuance of the said agreement this Deed witnesses as follows :

Ummila Thakur

Contd. 4/-



Kohin Saheb and Rahmat Hussain Wala and used for agriculture and horticulture purpose and which on amicable unregistered partition in the family was allowed to the share of the seller and the seller finding the sale proceeds and income from Agricultural or horticultural products not profitable decided to sell the property described in Col. No. 5 above and invest the said proceeds in some profitable business.

(2) AND WHEREAS "The Purchaser" more fully described in Col. No. 2 above being in need of land for purpose of constructing a residential house of his own in Bhagalpur town after being fully satisfied about the title and possession of the seller on the property described in Col. No. 5 above on a sum of Rs. 2,000/- (Rupees Two Thousand) which price is reasonable and fair and at which price the seller has agreed to sell the property described in Col. No. 5 above and the purchaser agreed to purchase the same. That now in pursuance of the said agreement this Deed witnesses as follows :

Ummila Thakur

Contd. 4/-



1. That in pursuance of the said agreement and in lieu of sum of Rs. 2,000/- received by the seller in full satisfaction of the entire consideration money, the receipt of which is acknowledged hereby by the seller hereby transfer all their right, title and interest in the property described in Col. No. 5 above to the purchaser free from all encumbrance by way of sale for good and for ever and the purchaser will now own and possess the property demised as absolute owner from generation to generation and will use and enjoy the same as his personal chattel without any let or hindrance from the seller or any one claiming through them.

Urmila Thakur.

2. That the seller hereby covenant and declare that the property demised is free from all encumbrances and not attached in any process of the court and the sellers have absolute right to transfer the same.

3. That all such right and interest that ordinarily passess on sale have now passed and vested in the purchaser.

4. That the seller has put the purchaser in physical possession of the property demised as described

Contd..5/-



1. That in pursuance of the said agreement and in lieu of sum of Rs. 2,000/- received by the seller in full satisfaction of the entire consideration money, the receipt of which is acknowledged hereby by the seller hereby transfer all their right, title and interest in the property described in Col. No. 5 above to the purchaser free from all encumbrance by way of sale for good and for ever and the purchaser will now own and possess the property demised as absolute owner from generation to generation and will use and enjoy the same as his personal chattel without any let or hindrance from the seller or any one claiming through them.

Urmila Thakur.

2. That the seller hereby covenant and declare that the property demised is free from all encumbrances and not attached in any process of the court and the sellers have absolute right to transfer the same.

3. That all such right and interest that ordinarily passess on sale have now passed and vested in the purchaser.

4. That the seller has put the purchaser in physical possession of the property demised as described

Contd..5/-



in Col. No. 5 in the deed and from hence forth the purchaser will be liable to pay Municipal Tax and other impositions being assessed on the property demised and the purchaser will now get his name mutated and holding bifercated with respect to the property demised in the Municipal Office.

Ummilan Khatun

5. That the seller hereby declare that they will execute any other paper further to ensure title to the purchaser if so required at the cost of purchaser.

6. That now no part of consideration money remained due to the seller from the purchaser.

7. That in case of the purchaser being dispossessed on account of any defect or title found and established by court of law in that event alone the purchaser will be entitled to refund of part or whole of consideration money as the case of dispossession be and not otherwise.

Contd.. 6/-



in Col. No. 5 in the deed and from hence forth the purchaser will be liable to pay Municipal Tax and other impositions being assessed on the property demised and the purchaser will now get his name mutated and holding bifercated with respect to the property demised in the Municipal Office.

Urmila Thakur

5. That the seller hereby declare that they will execute any other paper further to ensure title to the purchaser if so required at the cost of purchaser.

6. That now no part of consideration money remained due to the seller from the purchaser.

7. That in case of the purchaser being dispossessed on account of any defect or title found and established by court of law in that event alone the purchaser will be entitled to refund of part or whole of consideration money as the case of dispossession be and not otherwise.

Contd.. 6/-

The seller in token of having executed this deed out of free will and sound state of mind have sealed and signed this deed in presence of witnesses named hereunder.

Witness:

1.

2.

Executant

Urmila Thakur.
11.3.83

Typed by :
(S. K. Mishra),
C.C.Bhagalpur.

The seller in token of having executed this deed out of free will and sound state of mind have sealed and signed this deed in presence of witnesses named hereunder.

Urmila Thakur

Witness:

Executant

Urmila Thakur
11.3.83

1. [illegible] Pd. Roy
[illegible]
11/3/83

2. [illegible]
[illegible]
11/3/83

Typed by : Santosh Kumar Mishra
(S. K. Mishra),

C.C.Bhagalpur.