

Schedule XXI Form No 87

S.N.....

(H)

RECEIPT FOR FEES DEPOSITED FOR SEARCH & COPY

18832

Serial number of application..... 21.12.2014.....

Date of application.....

Name of applicant..... Arvind Kumar

Fees Paid..... 500/-

Stamp Paper for.....

Date of deposit.....



Registering Officer

Sai Kalash Homes Pvt. Ltd.

Arvind Kumar
Director

संपत्ति अर्वांगार प्रमाण-पत्र

प्रमाण-पत्र संख्या 13 Jan 20 आवेदन नं0 118 अर्वांगार प्रमाण-पत्र संख्या 2021
 कुंकि श्री Ammal Kumar 9768

ने मेरे पास आवेदन दिया है कि निम्नांकित संपत्ति के संबंध में निम्नलिखित संव्यवहारों और अर्वांगारों का सविस्तर प्रमाण-पत्र दिया जाये।
 (आवेदन में दिये गये तथ्य के अनुसार विवरण दें।)

इसलिये मैं इसके द्वारा प्रमाणित करता हूँ कि उक्त संपत्ति को प्रमाणित करने वाले संव्यवहारों और अर्वांगारों के बारे में बही में और उससे सम्बन्ध अनुक्रमणियों में ता0 01-01-1997 से ता0 22-04-2024 तक हस्तासी की गयी और ऐसी तलासी के बाद निम्न संव्यवहारों और अर्वांगारों का पता धला

खला है अतः

Ammal Kumar

क्र0सं0	(क) संपत्ति का विवरण	निष्पादन की तारीख	(ख) दरतावेज का प्रकार और मूल्य	पक्षों के नाम		दस्तावेज की प्रकृति के प्र0 निर्देश		
				निष्पादक	दावेदार	जिल्द	वर	पृष्ठ
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	<u>mang</u>	<u>Bakkampur</u>						
	<u>P.S.</u>	<u>Bakkampur</u>						
	<u>Area</u>	<u>28</u>						
	<u>Khatapur</u>	<u>20</u>						
	<u>Plot</u>	<u>30 (P)</u>						
	<u>Area</u>	<u>7 katha.</u>						

Sai Kalash Homes Pvt. Ltd.

Ammal Kumar
 Director

1. दरतावेज के अनुसार विवरण दर्ज करें।
 2. बंधक-पत्र की दिना म्याज की जरूरत और भुगतान की अवधि दर्ज करें। बशर्त की उनके बारे में पकड़े हो।
 3. पट्टे की दशा में पट्टे की अवधि और वार्षिक लगान दर्ज करें।
- ये यह प्रमाणित करता है कि उपरोक्त संव्यवहारों और अवधारों को छोड़ उक्त संपत्ति को प्रमाणित करने वाले किसी अन्य संव्यवहार और अवधार का पता नहीं चला है।

निम्न व्यक्ति ने तलासी की प्रमाण-पत्र तैयार किया :

(हस्ताक्षर): *[Signature]*
 (पदनाम): *[Signature]*
 तलासी का सत्यापन और प्रमाण की जांच निम्न व्यक्ति ने की :
 (हस्ताक्षर): *[Signature]*
 (पदनाम): *[Signature]*
 कार्यालय: *[Signature]*
 तारीख: 30-04-2024



[Signature]
 मुकुर एवं निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर

टिप्पणी :- इस प्रमाण-पत्र में जो संव्यवहार और अवधार दिखाये गये हैं वे आवेदन द्वारा प्रस्तुत संपत्ति के अनुसार पाये गये हैं। यदि आवेदक द्वारा किये गये विवरण से भिन्न विवरण देकर किन्हीं किन्हीं संपत्तियों को निबंधित दरतावेजों में दिखाया गया हो तो वेसी दरतावेजों से प्रमाणित संव्यवहार (ट्रान्जेक्शनस) इस प्रमाण-पत्र में शामिल न किये जायेंगे।

2. निबंधन अधिनियम की धारा-57 के अधीन जो व्यक्ति (बाह्य) और अनुक्रमाधिकारियों (इन्डेन्स) की प्रवृत्तियाँ देखना चाहते हैं अथवा उनकी प्रतिक्रिया लेना चाहते हैं जिन्हें निर्दिष्ट संपत्तियों के अवधारों के प्रमाण-पत्रों की जरूरत हो उन्हें तलासी रद्द करनी होगी। विहित कीस का भुगतान करने पर बहियों और अनुक्रमाधिकारियों उनके पास सामने रख दी जायेगी।

नोट:- किन्तु चूंकि वर्तमान मामले में आवेदक ने स्वयं तलासी नहीं की है, इसलिए कार्यालय अपेक्षित तलासी प्रमाण की किसी भूल के लिए किसी भी तरह जिम्मेदार नहीं होगा।

(ख) और चूंकि वर्तमान मामले में आवेदक ने अपेक्षित तलासी स्वयं की है, और चूंकि उसके बाद दूरे गये संव्यवहारों और अवधारों को सत्यापन के बाद प्रमाण-पत्र में दिया है, इसलिए विभाग आवेदक द्वारा दूरे गये ऐसे संव्यवहारों और अवधारों की धूट के लिए किसी तरह जिम्मेदार न होगा जिससे उक्त संपत्ति पर प्रभाव पड़ेगा हो।

कार्यालय, अवर निबंधक, _____
 डाप संख्या: 3630 दिनांक: 30/04/2024
 आवेदक श्री: Arvind Kumar
 का रूपार प्रमाण-पत्र द्वारा: Manager Indian Bank, Patna
 का उनके पत्र संख्या: _____ दिनांक: 22/04/24 के प्रसंग में अप्रसारित की जाती है।
[Signature]
 निबंधन पदाधिकारी
 304204

Sai Kalash Homes Pvt. Ltd.
 Arvind Kumar
 Director