Schedule XXI Form No 87 S.N.....

(H)

RECEIPT FOR FEES DEPOSITED FOR SEARCH & COPY

Serial number of application..... 28932

Date of application..... 12/8/24

Name of applicant..... Jatendra Pd.

.....

Fees Paid.....

Stamp Paper for..... 321

Date of deposit.....

Registering Officer

Mateshwari Construction LLP

Designated Partner

अनुसूची 11—[नियम 113]

संपत्ति अवभार प्रमाण-पत्र

प्रमाण-पत्र संख्या [illegible] तारीख 16-[illegible]-2021 आवेदन सं० 5245

श्री/श्रीमती/कु० Jitender Prasad

ने मेरे पास आवेदन किया है कि निम्नांकित संपत्ति के संबंध में निर्धारित संव्यवहारों और अवभारों का सविवरण प्रमाण-पत्र दिया जाये।
(आवेदन में दिये गये तथ्य के अनुसार विवरण दें।)

इसलिये मैं इसके द्वारा प्रमाणित करता हूँ कि उक्त संपत्ति को प्रभावित करने वाले संव्यवहारों और अवभारों के बारे में बही में और उससे सम्बद्ध अनुक्रमणियों में तारीख 01-01-2002 से तारीख 30-01-2014 तक तलाशी की गयी और ऐसी तलाशी के बाद निम्न संव्यवहारों और अवभारों का पता चला है अर्थात् शून्य

क्रम सं०	(क) संपत्ति का विवरण	निष्पादन की तारीख	(ख) दस्तावेज का प्रकार और मूल्य	पक्षों के नाम		दस्तावेज की प्रविष्टि के प्र० निर्देश		
				निष्पादक	दावेदार	जिल्द	वर्ष	पृष्ठ
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	mauza— Nayachak P.S— Phulwari P.S.No 113 Khata No 10 Plot No 05 Area— 28.125 decimal.							

Mateshwari Corporate LLP
Divanshu Kaiswal
Designated Partner

1. दस्तावेज के अनुसार विवरण दर्ज करें ।

2. बंधक–पत्र की दिशा ब्याज की दर और भुगतान की अवधि दर्ज करें । बशर्ते की उनके बारे में उल्लेख हो।

3. पट्टे की दशा में पट्टे की अवधि और वार्षिक लगान दर्ज करें ।

मै यह प्रमाणित करता हूँ कि उपयुर्गत संव्यवहारों और अवभारों को छोड़ उक्त संपत्ति को प्रगाणित करने वाले किसी अन्य संव्यवहार और अवभार का पता नहीं चला है।

निम्न व्यक्ति ने तलासी की प्रमाण–पत्र तैयार किया :

(हस्ताक्षर):

(पदनाम): A.C

तलासी का सत्यापन और प्रमाण की जाँच निम्न व्यक्ति ने की :

(हस्ताक्षर): आशा सिन्हा

(पदनाम): U.D.C

कार्यालय: Patna.

तारीख: 25-08-2021

अवर निबंधक पटना

Amrita Kumari
25/08/2021
मुख्य एवं निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर

टिप्पणी :– इस प्रमाण–पत्र में जो संव्यवहार और अवभार दिखाये गये है वे आवेदन द्वारा प्रस्तुत सूचना के अनुसार पाये गये है। यदि आवेदक द्वारा किये गये विवरण से भिन्न विवरण देकर किन्हीं किन्हीं संपत्तियों को निबंधित दस्तावेजों में दिखया गया हो तो वैसी दस्तावेजों से प्रमाणित संव्यवहार (ट्रान्जेकशनस) इस प्रमाण–पत्र में शामिल न किये जायेगें।

2 निबंधन अधिनियम की धारा–57 के अधीन जो व्यक्ति (बाहयों) और अनुक्रमणियों (इन्डेन्स) की प्रविष्टियाँ देखना चाहते हों अथवा उनकी प्रतिलिपि लेना चाहते हों जिन्हें निर्दिष्ट संपत्तियों के अवभारों के प्रमाण–पत्रों की जरूरत हो उन्हें तलासी स्वंय करनी होगी। विहित फीस का भुगतान करने पर वहियाँ और अनुक्रमणियाँ उनके पास सामने रखदी जायेगी।

(क) किन्तु चूँकि वर्त्तमान मामले में आवेदक ने स्वंय तलासी नहीं की है, इसलिये कार्यालय अपेक्षित तलासी प्रमाण की किसी भूल के लिए किसी भी तरह जिम्मेवार नहीं होगा।

(ख) और चूँकि वर्त्तगान मामले में आवेदक ने अपेक्षित तलासी स्वयं की है, और चूँकि उसके बाद ढूँढे गये संव्यवहारों और अवभारों को सत्यापन के बाद प्रामण–पत्र में दिया है, इसलिए विभाग आवेदक द्वारा ढूँढे गयें ऐसे संव्यवहारों और अवभारों की छूट के लिए किसी तरह जिम्मेदार न होगा जिससे उक्त संपत्ति पर प्रभाव पड़ता हो।

कार्यालय, अवर निबंधक,

ज्ञाप संख्या 5340 दिनांक 25/08/2021

आवेदक श्री Dinendra prasad.

का ऋणभार प्रमाण–पत्र द्वारा manager L.I.C Housing Finance LTD Patna.

का उनके पत्र संख्या ..... दिनांक ..... के प्रसंग में अग्रसारित की जाती है।

निबंधन पदाधिकारी,
Patna

Schedule XXI-Form No 87 S.N
(H)

RECEIPT FOR FEES DEPOSITED FOR SEARCH & COPY

Serial number of application 2461

Date of application

Name of applicant Jitendra pal

Fees Paid

Stamp Paper for 180

Date of deposit

Registering Officer

Maheshwari Constructions

Jivanlal Jaiswal

Designated Partner

Sub Registry Office,Phulwarisharif

Non Encumbrance Certificate

RTPS No..
030118287002102461

Sub Registry Office,
Phulwarisharif

15/08/2021

अवर निबंधक
फुलवारी शरीफ (पटना)

Mateshwari Construction LLP
Designated Partner

अवर निबंधक
(पटना)