



03CC 412839

(2)

2. नाम लेख्यधारीगण:-

१-श्री राम उग्रह सिंह

२-श्री जय नारायण सिन्हा

३-श्री राम नारायण सिंह

४-श्री देव नारायण सिंह

सभी के पिता का नाम स्वर्गीय राम प्रताप सिंह
निवास स्थान शेखपुरा, थाना शास्त्रीनगर, पत्रालय
बी० भी० कॉलेज, जिला पटना। भारतीय नागरिक।

राम
6/04/2005

3. लेख्य प्रकार:-

निर्विवाद बिक्रय पत्र यानि केवाला वय
ला कलामी (DEED OF ABSOLUTE
SALE)

4. मूल्यांकन:-

मो० 3,60,000/- तीन लाख साठ हजार रुपया
मात्र।

5. सम्पत्ति का सम्पूर्ण:-

मवाजी (8 डि०) आठ डिसमल एराजी परती आवासीय

विवरण

हकियत रैयती कायमी नगदी वाके मौजा धनौत

शिव प्रताप सिंह
मो 9/4/2005
परती-1
6.4.05

VARATAN BROTHERS
जय गिरिधर सिंह

Partner



05AA 643892

(3)

परगना फुलवारी थाना वो सब रजिस्ट्री दानापुर
सदर रजिस्ट्री वो जिला पटना अन्दर पटना क्षेत्रीय
विकास प्राधिकार वाके है। जिसकी तौजी संख्या
5139 (पांच हजार एक सौ उनचालिस) थाना संख्या
20 (बीस) खाता संख्या 35 (पैंतीस) सर्वे खसरा
संख्या 268 (दो सौ अड़सठ) का अंश भाग जिसकी
सालाना लगान मो 80 पैसा रुपया अलावे
शेष बजमीन्दारी बिहार सरकार द्वारा अंचलाधिकारी
दानापुर, पटना।

रजि
6/04/2005

चौ ह द दी

उत्तर:- पर्ईन
दक्षिण:- श्री खेलावन महतो
पूरब:- श्री राज कुमार महतो
पश्चिम:- श्रीमती शशि साह जिनसे लेख्यधारीगण अन्य वशिका बिकी पत्र
द्वारा कय कर रहे है।

NARAYAN BROTHERS
जयनारायण सिंह

जवाह गौरी साह
रजिस्ट्रार, मिर्जापुर
कोर्ट रोड
रांचा, भारत
6/4/2005



(4)

यह कि लेख्यकारिणी उपरोक्त सम्पत्ति की बिक्री हेतु शहरी सम्पत्ति भूमि हदबन्दी अधिनियम 1976 की धारा 26 (1) के अन्तर्गत सक्षम पदाधिकारी पटना के समक्ष विहित प्रपत्र पर दिनांक 11-11-2004 ई0 को सूचना दाखिल किये है। जिसका क्रमांक 10081 सन् 2004 ई0 है। जिसमे साठ दिनों से अधिक की अवधि समाप्त हो चुकी है और आजतक उपरोक्त सम्पत्ति के अधिग्रहण या सूचना पत्र के अस्वीकृति की कोई सूचना लेख्यकारिणी को नहीं दी गयी है जिससे उक्त अधिनियम की धारा 26 (2) के अनुसार स्पष्ट है कि उपरोक्त सम्पत्ति को लेख्यकारिणी द्वारा हस्तांतरण करने में सरकार को कोई आपत्ति नहीं है।

राम
6/04/2005

यह कि उपरोक्त सम्पत्ति पूर्ण रूप से आवासीय एवं सहायक रोड पर स्थित है तथा सम्पत्ति बिहार सरकार के खास महाल से बाहर है।

सं द र्भ

हकियत यह है कि उपरोक्त खाने न0 5 में वर्णित सम्पत्ति को लेख्यकारिणी के पिता ने लेख्यकारिणी के अवग्रस्थ अवस्था में बजरिय वशिका केवाला वय ला

NARATAN BROTHERS
जयनरन ब्रदर्स
Partner



(5)

कलामी मरकुसा तारीख 23-12-1987 ई० को नबिस्ते श्रीमती रामप्रति देवी स्वर्गीय मिश्री लाल निवास स्थान रूपसपुर थाना दानापुर जिला पटना से वय खरीद किये थे। जिसका पुस्तक संख्या 1 जिल्द संख्या 49 पृष्ठ संख्या 398 से 402 निबंधन संख्या 12330 सन् 1987 ई० निबंधन कार्यालय दानापुर वाके है। वो तारीख खरीदारी के दिन से वयस्क होने तक अपने पिता के संरक्षण में वो वयस्क होने के दिन से लेकर आज तक लेख्यकारिणी उपरोक्त खाने न० 5 में वर्णित सम्पति पर बहैसियत सम्पति के स्वामी वो हकदार वो दखलकार होकर वो रहकर सम्पति को अपने उपयोग वो उपभोग मे लाते रहे है वो है वो लेख्यकारिणी का नाम बसिरिस्ता बिहार सरकार के जमीन्दारी विभाग के जमाबन्दी रैयत संख्या 3417 सन् 2004-2005 ई० में दर्ज पाया गया है।

लेख्यकारिणी को तत्काल बनाने मकान वो खरीदने अन्य सम्पति एवं अन्य जरूरतो के पुर्ति हेतु रूपयो की अत्यन्त आवश्यकता है और जब तक खाने न० 5 में वर्णित सम्पति की बिकी लेख्यकारिणी नहीं करते है। तबतक रूपयो का शीघ्र प्रबंध करना लेख्यकारिणी के वास्ते वर्तमान आय से प्रायः मुश्किल है।

NARAYAN BROTHERS

Partner

राम
6/04/2005

Sch. XIV.—F.No. 180V

रसीद मालगुजारी
नाम सर्कल। नाम मौजामय
थाना वों थाना नम्बर।

V

बि०स०मु०, पटना।
फरद मालकी/फरद रैयती।
नाम रैयतमय वल्लिदयत जमाबन्दी।

Y
4

वो सूकनदु। नम्बर

0021669

अराजी नकदी

अराजी भावली

तुफसील हिसाब लगान भावली।

0.16 से 1 पित्त-बिरता प्रताप सिंह

जोत का सालाना मांगमय तुफसील (बकाया वो हाल) मौजूदा साल की

2017-18 मांग बाबत	सालाना	पिछास हुआ बकाया 2017-18				
		तीन वर्ष से ज्यादा	3रा वर्ष।	2रा वर्ष।	1ला वर्ष।	फाजिल
माल-गुजारी } (नकदी)	10.00				50.00	10.00
सेस } (भावली)	10.00				50.00	10.00
*सूद	10.00				50.00	10.00
मुतफरकात	10.00				50.00	10.00
मीजान	50.00				250.00	50.00

तुफसील अदायकारी।

2017-18 अदायकारी बाबत	तीन वर्ष से ज्यादा	बकाया				मोतालबा हाल	फाजिल
		3रा वर्ष।	2रा वर्ष।	1ला वर्ष।			
माल-गुजारी } (नकदी)				50.00	10.00		
सेस } (भावली)				50.00	10.00		
*सूद				50.00	10.00		
मुतफरकात				50.00	10.00		
मीजान अदायकारी				250.00	50.00		350.00

- (1) मीजान कुल (लफजों में)
- (2) नाम देहिन्दा --
- (3) कुल बकाया --

दस्तखत वो तारीख अमला तहसील कुनिन्दा

*खास महाल का बकाया मालगुजारी पर (सिवाय ऐसे बकायों पर जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।

MR. NARAYAN BROTHERS
जयनारायण सिंह
Partners

1000
1000
1000
1000
1000

V

270 210 200