

नगर परिषद् दानापुर निजामत

तकियापर, दीघा, दानापुर

Email- nagarparishaddanapur@gmail.com

फारम-VIII

अधिभोगप्रमाण-पत्र

उपविधि संख्या- 16(1),(3)

नगर परिषद् दानापुर बिहार शहरी आयोजना तथा विकास अधिनियम, 2012 के अधीन अधिसूचित दानापुर विकास योजना कार्यपालक पदाधिकारी आयोजना स्कीम के अंतर्गत आच्छादित दानापुर के प्लॉट नं०-164, खाता नं०-192, तौजी नं०-5808, थाना नं०-22 एवं मौजा-जलालपुर पर निर्बंधित वास्तुविद श्री राकेश कुमार रंजन, निबंधन सं०-CA/2005/35047 द्वारा समर्पित G+3 आवासीय भवन के नक्शे की स्वीकृति वास्तुविद द्वारा दी गई थी जिसका प्लान केस नं०-PROP/RES/G+3/DAN-200/4272 दिनांक 23.12.2011 एवं भवन का रकबा 1002.53 वर्ग मी० था जो भवन का नाम "कृष्णा इनक्लेभ" पता-रामजयपाल रोड, बेली रोड, दानापुर, पटना की बाबत किया गया निर्माण का कार्य अभियंता श्री शैलेश रंजन, निबंधन सं०-05/ER/2015/NPDN एवं संरचना अभियंता श्री शैलेश रंजन, निबंधन सं०-16/STER/2015/NPDN पर्यवेक्षण में समर्पित कार्यपूर्णता (समापन) प्रमाण-पत्र के अनुसार ए०पी०एस० मास प्रा० लि० के द्वारा निर्माण कार्य पुरा कर लिया गया था। निरीक्षण करने पर देखा गया कि उपर्युक्त भूखंड पर बिजली, लिफ्ट, सिवरेज, सी०सी०टी०भी० कैमरे का अधिष्ठापन का कार्य किया गया है जिसका संबंधित प्रमाण-पत्र अभिलेख में उपलब्ध है। नगर परिषद् अभियंता द्वारा सत्यापन के क्रम में G+3 आवासीय भवन का निर्मित भवन स्थल पर पाया गया जिसका कुल निर्मित रकबा अभियंता द्वारा समर्पित वर्तमान नक्शे के अनुसार रकबा 1115.40 वर्ग मी० पाया गया। नगर परिषद् के अभियंता के जाँच प्रतिवेदन एवं गणना के अनुसार रु० 2,64,463/- अधिभोग+विचलन+भवन शुल्क के रूप में गणित की गई है। अभियंता द्वारा सत्यापन के क्रम में (समर्पित नक्शे के अनुसार) निर्मित भवन का प्रतिलिपि निर्मित रकबा इस प्रकार है :-

B/U AREA STATEMENT

Ground Floor	-----	54.66 sqm.
First Floor	-----	353.58 sqm.
Second Floor	-----	353.58 sqm.
Third Floor	-----	353.58 sqm.
Total B/U Area	-----	1115.40 sqm.

1. गणित शुल्क को जमा करने
2. बिहार नगरपालिका अधिनियम, 2007 के प्रावधानों का अक्षरसः अनुपालन करने
3. पुराना भवन उपविधि के प्रावधानों का अक्षरसः अनुपालन करने की शर्त पर वास्तुविद के प्रमाण-पत्र एवं नगर परिषद् अभियंता के सत्यापन के आधार पर उपर्युक्त भवन प्लान का Occupancy Certificate निर्गत किया जाता है।

50/-
नगर कार्यपालक पदाधिकारी
नगर परिषद् दानापुर निजामत

ज्ञापांक:-...2978.../दिनांक:-...05/07/2022

प्रतिलिपि:-श्रीमती कृष्णा एस० शर्मा, पिता-श्री संतोष कुमार शर्मा, मेसर्स ए०पी०एस० प्रा० लि०, डाइरेक्टर-श्री अभय किशोर, पिता-श्री विनय कुमार सिंह, पता-अपपा बैक कॉलोनी, राम जयपाल रोड, पो०-दानापुर कैंट, थाना-रूपसपुर, पटना को सूचनार्थ प्रेषित।

नगर कार्यपालक पदाधिकारी
नगर परिषद् दानापुर निजामत