

CONTINUOUS KHATIAN

मौजा अन्तर्गत (गालिन्धमहल) ग्राम - ७७०२

परगना नैलिपु २५११ - तन्का जौजी नं० मो० पु०

मालिक का नाम को प्रविष्ट

दरमियान हकदार का नाम वो नम्बर

थाना

पट्टी

तौजी नं०

[illegible]

	विभाग प्रभु उड्डिका कृषि विभाग सचिवालय, दिल्ली-110 001	दिनांक 10/11/2011	विभाग प्रभु उड्डिका कृषि विभाग सचिवालय, दिल्ली-110 001	प्रमाणित किया जाता है कि निम्नलिखित व्यक्ति/व्यक्तियों का नाम/नामों का उल्लेख निम्नलिखित में किया गया है।
	उपरोक्त व्यक्ति/व्यक्तियों का नाम/नामों का उल्लेख निम्नलिखित में किया गया है।	उपरोक्त व्यक्ति/व्यक्तियों का नाम/नामों का उल्लेख निम्नलिखित में किया गया है।	उपरोक्त व्यक्ति/व्यक्तियों का नाम/नामों का उल्लेख निम्नलिखित में किया गया है।	उपरोक्त व्यक्ति/व्यक्तियों का नाम/नामों का उल्लेख निम्नलिखित में किया गया है।

Damas Homes Creation Pvt. Ltd.

mas Homes Creation Pvt. Ltd.
Mukesh Kumar
Director

थाना सं० ३

बिहार गवर्नमेंट प्रेस, गया
(५०५०५०५०५०५०)

वत्सवधारी का नाम और उसकी खंवर संख्या
मध्यवर्ती भू-स्वामी का नाम और उसकी खंवर संख्या, यदि हो।

[illegible]

as Homes Creation Pvt. Ltd.
Mukesh Kumar
Director

Director

कार्यालय अंचल अधिकारी, बम्बल

पंशावली प्रमाण पत्र क्रमांक 2238 दि. 26/6/08

हल्का कर्मचारी एवं अंचल निरीक्षक के जाँच प्रतिवेदन एवं शपथ पत्र सं-3604 दि-23/6/08 के आधार पर प्रमाणित किया जाता है कि आवेदक श्री कर्मगणेश कुमार सिंह जन्म पिता- स्व. नरेन्द्र बहादुर सिंह सा- रानी कौड़ी चरित्रपत्र बम्बल थाना- बम्बल (गंगर) जिला- बम्बल का पंशावली निम्न प्रकार है:-

स्व. राजा मारकण्डे प्रसाद सिंह

↓

स्व. रानी राम प्रसन्न कुमारी (पत्नी)

↓

स्व. शिवनरेश प्रसाद सिंह (दत्तक पुत्र)

पिता- स्व. मधुरा प्रसाद सिंह

↓

स्व. लक्ष्मण पति कुमारी (पत्नी)

↓

मुख्तार आम द्वारा

स्व. नरेन्द्र बहादुर सिंह पिता- स्व. मधुरा प्रसाद सिंह पत्नी- मु. सीता देवी

↓

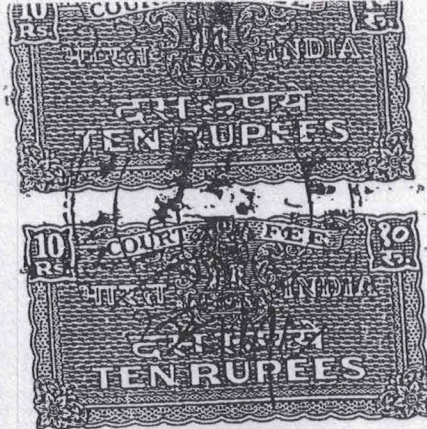
कर्मगणेश कुमार सिंह (पुत्र) कुंवर विजय सिंह श्रीमती सुनीता श्रीमती प्रियंका सिंह (विवाहित पुत्री) सिंह (विवाहित पुत्री)



अंचल अधिकारी
बम्बल

Damas Homes Creation Pvt. Ltd.

Mukesh Kumar
Director



Kamlesh Kumar, Singh, Bijay Kr Singh
 Sunita Singh, Priyanka Singh
 R.R.

BEFORE
 25/6/18

SHRI Anil Bhatnagar

NOTARY PUBLIC : AT BU

A F F I D A V I T

- We (1) Kamlesh kumar Singh, aged about 54 years
 (2) Bijay kr. Singh @ Kunwar Bijay aged about 47 years
 (3) Sunita Singh, aged about 38 years ; &
 (4) priyanka Singh, aged about 36 years

Both daughters of Late Narendra Bahadur Singh

All residents of Charitravan Buxar, P.O. Buxar Town, Dist. Buxar do hereby solemnly affirm and state as follows :-

(1) We are absolute owners and possessors of the property consisting of Village Buxar Kila (Charitraban) Ward No. 9 (Old) (New) P.O. No. 332, P.S. + Anchal + Dist. Buxar bearing khata no. Plot Area Boundary

72 176 1365 Rari N-

S-

E-

by virtue of descendants of khat and Raiyat and wife
 Doner Late Lakhpat Kunwar whose name is recorded in Municipi
 S/o Late Mathura pd. Singh.

(2) That the above land stands recorded in the name of Rani Parsonu Kunwar W/o Raja Markandey Singh in cadastral survey khatian and recorded tenant of cadastral survey khatian transferred the above land and other lands through a Deed of Gift dated 12.05.1932 to Sheo Naresh pd. Singh minor sons of Babu Mathura pd. Singh.

(3) That Doner Sheo Naresh pd. Singh died leaving wife Lakhpat Kunwar whose name is recorded in Municipal survey khatian who is now dead having no issue.

Damas Homes Creation Pvt. Ltd.

Mukesh Kumar

Director



(2)

(4) That Doner Sheo Naresh pd. Singh had a brother namely Narendra Bahadur Singh and who also died leaving behind his two sons who are deponents no.1 and 2 and also two daughters deponents no. 3 and 4.

(5) That after death of Lakhpato Kuwar the deponents being descendants ~~xxx~~ inherited the entire estate of Lakhpato Kunwar.

(6) That the above property is free from any litigation or court case, both civil and criminal, any attachment, charge, encroachment, assignment, acquisition by the Govt. etc. We have perfect marketable title to offer the said property as security.

(7) That the property is free from any minors interest any undivided share of minor and to our knowledge there are no further link documents (other than those link documents produced before Bank/Advocate) available concerning the above property. We also confirm that no interest is created by creating Regd. Simple Mortgage.

(8) That we intend to create Regd. Simple Mortgage concerning the above property with CANARA BANK, Buxar Branch with the sole purpose of creating Simple Mortgage to secure the advance/loan extended to us/deponents.

(9) Our Holding/acquisition is in accordance with Land Reforms Act.

(10) We will be liable for criminal prosecution if any of the information furnished is found to be false.

(11) We undertake to indemnify Canara Bank, Buxar Branch and make good the entire loss suffered in case the Bank suffers any loss on account of any false information furnished or if xxx our title in the above property is found to be defective.

(12) That the contents of this Affidavit are true and correct to the best of ~~xxx~~ our knowledge, belief and

contd...p/3.

Damas Homes Creation Pvt. Ltd.

Mukesh Kumar
Director

(3)

information and nothing has been concealed or misrepresented herein this Affidavit.

(1) Omlesh Kumar Singh
(Kamlesh kumar Singh)

(2) Bijay Kumar Singh
(Bijay kumar Singh)
@ Kunwar Bijay

(3) Sunita Singh
(Sunita Singh)

(4) Priyanka Singh
(Priyanka Singh)

Deponents.

IDENTIFICATION BY ADVOCATE

I identify the abovenamed deponents who all put their respective signatures on this Affidavit in my presence after understanding well and finding these contents true .

Buxar
Dt. 25/11/08.

Advocate, Buxar

Kamesh Singh
25/11/08



Damas Homes Creation Pvt. Ltd.

Mukesh Kumar
Director

ब-इजलास अंचलाधिकारी, बक्सर
दाखिल-खारिज केस नं०-

2318

सूचना

नोटिस बनाम :- कुं. मस्यारी कुमारी जर्ज हता विमलेश्वर
रिहं के नरेन्द्र बहादुर रिहं पिता बाबु मधुसूदन
लाठ चरितवत. बल्ल

चूं-बजरिये इस नोटिस के द्वारा आपको सूचित किया जाता है कि
श्री/श्रीमती मस्यारी कुमारी जर्ज हता विमलेश्वर
पिता/पति नरेन्द्र बहादुर रिहं ग्राम चरितवत
थाना बल्ल जिला बक्सर ने
नीचे लिखे भूमि को अपने नाम से दाखिल-खारिज करने हेतु आवेदन इस
कार्यालय में प्रस्तुत किया है। जिसकी सुनवाई दिनांक 18-10-18
को समय बजे पूर्वाह्न/अपराह्न में अयोहस्तासरी के न्यायालय में की
जायेगी। अदि आपको कोई आपत्ति हो, तो निर्धारित तिथि एवं समय पर
उपस्थित होकर आपत्ति करें। अन्यथा इसके बाद आपके आपत्ति पर विचार नहीं
किया जायेगा। इसे संख्य ताकीद समझेंगे।

मौजा	खाता नं०	खेसरा नं०	रकबा
थाना नं०	72	—	5-694 मी
<u>424</u>	<u>59</u>	—	0-183 मी




अंचलाधिकारी,
बक्सर

Damas Homes Creation Pvt. Ltd.

Mukesh Kumar

Director

LAND POSSESSION CERTIFICATE

Place :

Date :

Certified that Shri कमलेश कुमार सिंह वी विजय कुमार सिंह

S/o. नरेन्द्र बहादुर सिंह

of Village चरितबन बक्सर

P.O. बक्सर

District बक्सर

whose signature

is attested below owns exclusively

acres of agricultural cultivating

land under his possession as per land schedule given below. The revenue of land under reference has been paid up to the year... 2017-18

LAND SCHEDULE

Mauza & Thana No.	Tauzi No.	Khata No.	Khesara No.	Area		BOUNDRY				
				Ac	D.	N.	S.	E.	W.	
बक्सर जिला ता. 332		378 5.72 427		22	कट्टा					सेवा में महाराज आवेदन भूमि आवेदनगण के नाम से पंजी II में दर्ज है। भू-राजस्व लागू 2017-18 तक बसूल है। भूमि दरखल में है। अतः आवेदनगण जो L.P.C. निगीत किया जाया जाता है।
			TOTAL	बक्सर	कट्टा					

Signature of the land owner

Signature of the Circle Officer

Above Signature/attested

Signature of Circle Officer

Damas Homes Creation Pvt. Ltd.

Mukesh Kumar
Director

SoL. XIV—F. No. 180V.

एसीए मालगुजारी ।

बाम सकल । नाम मौजा मय

बाना को बाना नम्बर ।

बिल प्रेष, गया ।

करव मालकी/करव रैयती ।

नाम रैयत मय बलिदयत जमाबंदी

को सकुनत । नम्बर ।

446

9139

864894

राम

378

य. 72

429

ग. न. र. व. र. वि. न. क. म. (प. 2) कु. म. र. वि. 3 वी

बराजी नगरी 332 बराजी भावकी 9072 कु. म. र. वि. 3 वी लगाव भावकी ।

पिता न. र. व. र. वि. 3 वी

जोत का सालाना मांग मय तफसील (बकाया को हाल) मौजूदा साल का ।

बोम बावत	सालाना	बकाया				हाल
		तीन वर्ष से ज्यादा ।	३रा वर्ष ।	२रा वर्ष ।	१ला वर्ष ।	
2017-18						
बाल- (नगरी)	499.28					
नगरी (भावकी)						
रेव						
पूर						
मुतहरकात						
बीधान						

तफसील अवामकारी ।

बकाया बावत ।	बकाया				मोताबक हाल ।	फाविक
	तीन वर्ष से ज्यादा ।	३रा वर्ष ।	२रा वर्ष ।	१ला वर्ष ।		
2017-18						
बाल- (नगरी)				500.00	500.00	
नगरी (भावकी)				130.00	130.00	
रेव				250.00	250.00	
पूर				250.00	250.00	
मुतहरकात				100.00	100.00	
बीधान अवामकारी				1230.00	1230.00	

(1) बीधान कु. म. र. वि. 3 वी 2017-18 का 2460.00

(2) नाम देहिना - 2017

(3) कुल बकाया - 2460.00

बकाय मालगुजारी का बकाया मौजूदा साल का है जो कि बकाया को हाल में देखा गया है।

Nine

27.12.17

Damas Homes Creation Pvt. Ltd.

Mukesh Kumar

Director

दि० ग० प्रेस, गया ।

रसीद मालगुजारी :

फरद झालकी/फरद रैयती !

साम सर्वस्व । नाम गोविं मय

नाम स्थिते यय वल्दियत जमावन्दी

पाना दो पाना नम्बर :

श्री सकुणत । नम्बर ।

दिनांक	०७/०८/२०१८	कमलेश्वर, ०७/०८/२०१८
--------	------------	----------------------

बराजी नगदी : ३३ बाराजी भावली । १५४२ । अमरकालिनी नगदी भावली ।

S: 6194 E 14A1240-2256 63132143

औत का सालाना मांग मय तफ़्तील (बंकायां वो हाल) मौजूदा साल का ।

मांग नामत		साळाना	वकाया				हल
२०१८-१९			तीन वर्ष से ज्यादा ।	३रा वर्ष ।	२रा वर्ष ।	१ला वर्ष ।	
मास- (नगदी)	५३-६८						
गुजारी (मावली)							
सेस ---							
शुद्ध ---							
मुतकरकात ---							
मीजान							

वफासील भदायकारी :

मकिया					मोताबला हाल 1	फाजिल
बदायफकारी बगबत	तीन वर्ष से ज्यादा ।	२रा वर्ष ।	२रा वर्ष ।	१ला वर्ष ।		
३०/६-७७						
बाल (नफदी)					३०.००	
मुजगारी (भावली)					३०.००	
सेस ..					५०.००	
*सूद ..					५०.००	
मृतफरकात ..					२००.००	
बीषान बदायकारी					२५०.०० = २५०.००	

(१) मीजान कुल (लफजों में) - ५५२५

(२) नाम देहिन्द्रा - २३५५

(३) कुल बकाया

दस्तावेज की तारीख अमला तहसील कुनिन्द :

महाराष्ट्र सरकार का बकाया मालगुजारी पर (सिवाय ऐसे बकायों पर जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सुद नहीं लिया जाता है।

09.10.12

K. Sheng

Damas Homes Creation Pvt. Ltd.

Mukesh Kumar
Director



राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग, बिहार सरकार

प्रपत्र-XIV ख
(देखें नियम-10)

लगान रसीद

ऑनलाइन

Running Unique No.: 0130407166
(Receipt No.)

तहसील:- Buxar	अंचल:- Buxar
हल्का:- जासी	मौजा :- बक्सर किला
जमाबंदी सं०:- 0	
भाग वर्तमान:- 38	मौजा/थाना सं०:- 332
पृष्ठ संख्या:- 156 *	
जमाबंदी रयत का नाम:- KAMLESH KUMAR SINGH WO VIJAY KUMAR SINGH	पता:- CHARITRAVAN BUXAR
अभिभावक का नाम:- LATE NARENDRA BAHADUR SINGH	

खाता संख्या	खेसरा संख्या	रकबा/डिसमिल
427.59	176	0 रकबा 50 डिस्मिल 0 रूपये 00

सालाना मांग(बकाया और वर्तमान) चालू वित्तीय वर्ष का

वित्तीय वर्ष	सालाना दर	बकाया	वर्तमान	सूद	कुल	अभियुक्ति(बकाया का वर्ष कब से कब तक)
जमाबंदी लगान	40.00	80.00	40.00	0.00	120.00	2017-2018 से 2019-2020
सेस(लगान का 50 प्रतिशत स्वास्थ्य सेस, 50 प्रतिशत शिक्षा सेस, 25 प्रतिशत रोड सेस एवं 20 प्रतिशत कृषि सेस)	58.00	116.00	58.00	0.00	180.00	2017-2018 से 2019-2020
कुल	98.00	196.00	98.00	0.00	300.00	2017-2018 से 2019-2020

वसूली

वित्तीय वर्ष	बकाया के विरुद्ध वसूली	वर्तमान मांग के विरुद्ध कुल वसूली	कुल वसूली	अवशेष राशि(बकाया का वर्ष कब से कब तक)	अभियुक्ति
लगान	80.00	40.00	120.00	2017-2018 से 2019-2020	
सेस(लगान का 50 प्रतिशत स्वास्थ्य सेस, 50 प्रतिशत शिक्षा सेस, 25 प्रतिशत रोड सेस एवं 20 प्रतिशत कृषि सेस)	116.00	58.00	180.00	2017-2018 से 2019-2020	
कुल	196.00	98.00	300.00	2017-2018 से 2019-2020	

कुल बकाया-300.00

वसूल की गयी राशि शब्दों में- Three Hundred Rupees

तिथि- 25-06-2019



यह एक कंप्यूटर जनित प्रति है।

यह प्रपत्र केवल प्राप्ति की जानकारी के लिए है।

इसका उपयोग किसी भी साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है।

किसी भी प्रकार की अशुद्धि के लिए सम्बन्धित अधिकारी से संपर्क करें।

Print

✓ K Singh

कमलेश कुमार सिंह

Mukesh Kumar

LAND POSSESSION CERTIFICATE

Place : 614
Date : 26/6/19

Certified that Shri कमलेश कुमार सिंह of Village पट्टिवन बरम
S/o. पिता लाल गेहबहादुर सिंह District बरम whose signature
P.O. बरम is attested below owns exclusively 210-0000 acres of agricultural cultivating

land under his possession as per land schedule given below. The revenue of land under reference has been paid up to the year 2019-20....

LAND SCHEDULE

Mauza & Thana No	Tauzi No.	Khata No.	Khesara No.	Area		BOUNDRY						
				Ac.	D.	N.	S.	E.	W.			
बरम थाना 332	+	59, 427	176	5	50			सर्वांगी, अंडा कसहर बरम, आवेकडाम पीपी रोड है। पीपी रोड नं 156 38 परतन है आवेकडाम कडल म है मयमयत 1637/26.6.19 लखन है मयमयत 2019-20 वषल है आवेकडाम है आवेकडाम है आवेकडाम				
								है आवेकडाम है आवेक				

Signature of the land owner

Above Signature/attested

Signature of Circle Officer

Signature to the Circle Officer



Damas Homes Creation Pvt. Ltd.

Mukesh Kumar

Director