बिहार भूमि

राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग,बिहार सरकार

प्रपत्र-XIV ख

(देखें नियम-10)

ऑनलाइन
Running Unique No.: 0567858479
(Receipt No.)

लगान रसीद

जिला:- **Patna**	अंचल:- **Patna Sadar**
हल्का:- **Nutan Rajdhani-1**	मौजा :- **मोहर्रमपुर**
जमाबंदी सं0:- **240A** भाग वर्तमान:- **8** पृष्ठ संख्या:- **2201**	मौजा/थाना सं0:- **137**
जमाबंदी रेयत का नाम:- **हरी राम बेलवरीयर,PRASAND BELWARIYAR,RAJNISH BELWARIYAR,CHITRANJAN BELWARIYASR** अभिभावक का नाम:- **स्व. शिव नंदन सहाय बेलवरीयर,HARIRAM BELWARIYAR,HARIRAM BELWARIYAR,HARIRAM BELWARIYAR**	पता:- **MOHARRAMPUR , , , ,**

खाता संख्या	खेसरा संख्या	रकबा/डिसमिल
2	97	0 एकड़ 20.75 डिसमील 0 हेक्टर

सालाना मांग(बकाया और वर्तमान) चालू वितीय वर्ष का

वितीय वर्ष	सालाना दर	बकाया	वर्तमान	सूद	कुल	अभियुक्ति(बकाया का वर्ष कब से कब तक)
जमाबंदी लगान	40.00	320.00	40.00	0.00	360.00	2012-2013 से 2020-2021
सेस(लगान का 50 प्रतिशत स्वास्थ्य सेस, 50 प्रतिशत शिक्षा सेस, 25 प्रतिशत रोड सेस एवं 20 प्रतिशत कृषि सेस)	58.00	464.00	58.00	0.00	530.00	2012-2013 से 2020-2021
कुल	98.00	784.00	98.00	0.00	890.00	2012-2013 से 2020-2021

वसूली

वितीय वर्ष	बकाया के विरुद्ध वसूली	वर्तमान मांग के विरुद्ध कुल वसूली	कुल वसूली	अवशेष राशि(बकाया का वर्ष कब से कब तक)	अभियुक्ति
लगान	320.00	40.00	360.00	2012-2013 से 2020-2021	
सेस(लगान का 50 प्रतिशत स्वास्थ्य सेस, 50 प्रतिशत शिक्षा सेस, 25 प्रतिशत रोड सेस एवं 20 प्रतिशत कृषि सेस)	464.00	58.00	530.00	2012-2013 से 2020-2021	
कुल	784.00	98.00	890.00	2012-2013 से 2020-2021	

कुल बकाया-890.00

वसूल की गयी राशि शब्दों में- Eight Hundred Ninety Rupees

तिथि- **12-06-202**

प्रतिलिपि के लिए आवेदन की तारीख Date of application for the copy.	स्टाम्प और फोलिओ की अपेक्षित संख्या सूचित करने की नियत तारीख Date fixed for notifying the requisite number of stamps and folios.	अपेक्षित स्टाम्प और फोलिओ देने की तारीख Date of delivery of the requisite stamps and folios.	तारीख, जबकि देने के लिए प्रतिलिपि तैयार थी Date on which the copy was ready for delivery.	आवेदक को प्रतिलिपि देने की तारीख Date of making over the copy to the applicant.

कार्यालय में आवेदन प्रतिवेदन दिनांक 9/1/02

सेवा में,

अधिशासी अधिकारी, पटना सदर

विषय:- श्री लाटे राम बेलदार पिता स्व० शिवनंदन एवम् बेलदार, प्रशा० तुलेश्वरी० को रजनीश बेलदार को नियंत्रण बेलदार पिता - लाटे राम बेलदार एवं एक वर्ष पश्चिम ओर आम - कोतवाली पटना से डाकिल खारीज आवेदन पत्र को जाँच प्रतिवेदन।

महाशय,

आपके आ देशानुसार आवेदकगण के आवेदन पत्र का जाँच किया। आवेदकगण ने अपने आवेदन पत्र में उल्लेखित किया है कि निम्नांकित भूमी T.S. No. 2V9/97-2 के द्वारा प्राप्त हुआ है। जो मेरे दखल कब्जा में है। जिसका रसीद कटवाना चाहते हैं जिसका मौजा- मोतीपुर थाना नं० 939 पट्टा-2 खतियान नं० M.S.P. V9, V2 (1) 20 रकबा ६ एकड़ 96 धूर ६-४ कट्ठा है। परन्तु M.S.P V2 पर रकबा त्रुटि (1 पत्नीदीक्ष) पायी गयी है। जिसका रकबा 0X कट्ठा है। पेजी II से मिलान किया। आवेदित भूमी का मुआयने की गई तो वहाँ पर प्रदीप गुप्ता पिता स्व० [illegible] अनुसार पट्टा 2 (1) 20 M.S.P V9 जदगज लाल पिता चंदेश्वर लाल कौम कामत का पट्टा कोर्ट में हाल है। जिसका रकबा 0 213 कट्ठा। परन्तु M.S.P V2 रकबा 0X कट्ठा त्रुटि (पत्नीदीक्ष) दर्ज है। आवेदक को भूमी T.S. No. 2V9/29 से प्राप्त हुआ है। आवेदकगण अपने प्राप्त भूमी का रसीद कटाना चाहते हैं। यह मामला लगान निर्धारण से सम्बन्धित है। भूमी आवेदक के दखल कब्जा में है।

अतः आम पर सूचना कट आपत्ति नहीं होने पर M.S.P V2 ~~रकबा ६ एकड़ ९६ धूर~~ रकबा- 00X कट्ठा कुल रकबा में से घटाकर M.S.P V9 रकबा ~~६ एकड़ ९६ धूर~~ X लगान X/- नये श्री कट्ठा के हिसाब से 9-1V4 के लगान पर्ची नये आदेश दिया जा सकता है।

अंचल

प्रतिवेदन है मैं सत्य हूँ/वर्ष 1-1-56 से S/- तृप्ति

प्रतिकृत आवेदन पत्र की छाया लगान निर्धारण किया जा सकता है

विश्वनाथ प्रसाद
अंचल अधिकारी
9/1/02

VDS/
SD
AM

हस्ताक्षर
9/1/02
अंचल अधिकारी

प्रमाणित सच्ची प्रतिलिपि

09/01/02

लिपिक

प्रहार के पश्च से 09/01/02 को दिनांक

प्रतिलिपि के लिए आवेदन की तारीख Date of application for the copy.	स्टाम्प और फोलियो की अपेक्षित संख्या पूर्ति करने की निश्चित तारीख Date fixed for notifying the requisite number of stamps and folios.	अपेक्षित स्टाम्प और फोलियो देने की तारीख Date of delivery of the requisite stamps and folios.	तारीख, जबकि देने के लिए प्रतिलिपि तैयार थी Date on which the copy was ready for delivery.	आवेदक को प्रतिलिपि देने की तारीख Date of making over the copy to the applicant.
3/11/03				

न्यायालय अंचल अधिकारी पटा सदर
विविध वाद सं० 04 /02-03

आदेश

4/9/02 — मैं हरिहर चौधरी पिता स्व० शिवानन्दन चौधरी, ग्राम चौधरीगढ़, रजनीश चौधरी पिता हरिहर चौधरी, ग्राम चौधरीगढ़ पिता हरिहर चौधरी एवं एस० बी० सी० रोड ब्लाक- कोतवाली पटना ने निम्नांकित जमीन पर दाखिल खारिज हेतु आवेदन पत्र दाखिल किया है।

मौजा का नाम — थाना — सर्किल — M.S.P — सीट — रकबा
बोहरापुर — 2 — 6 — 97, 98 — 20 — 5.19.111.19.8 (पाँच एकड़ उन्नीस

[illegible] चौधरी

मूल आवेदन पत्र हल्का कर्मचारी को उँचित निरीक्षण हेतु आवेदन देते हैं। मौका पर दूरभाष आदेश आपत्ति से गांव के [illegible] दिनांक 21-9-02 को उपस्थित करें।

लोहानीपुर एं अंचलाधिकारी
पटना सदर

हल्का कर्मचारी
अंचलाधिकारी
पटना सदर

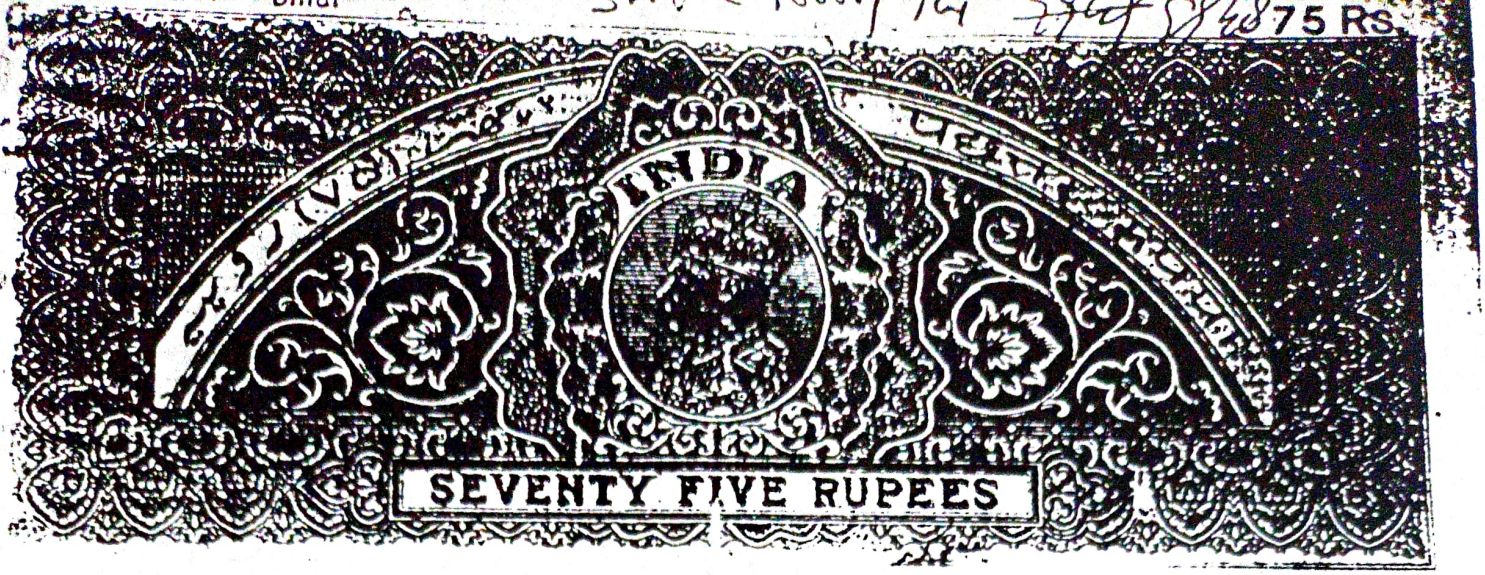
— मौका पर दाखिलखारिज प्राप्त है, कोई आपत्ति प्राप्त नहीं है। कर्मचारी द्वारा प्रतिवेदन अंचल निरीक्षक के माध्यम से प्राप्त है। कर्मचारी द्वारा प्रतिवेदन हेतु M.S.P [illegible] म्युनिसपलटी की सूची है जिसका रकबा 05 कट्ठा 0 धुर है तथा M.S.P [illegible] रैयत का ही लगान निर्धारण हेतु अनुशंसा किये। उपरोक्त सूची से लगान [illegible] जमाबंदी कायम नहीं है। अतः ही कर्मचारी को दिनांक 1-1-1956 से [illegible] लिए प्रति कट्ठा आना हिसाब से लगान निर्धारण हेतु अनुशंसा करते हैं। कर्मचारी द्वारा प्रतिवेदन अंचलाधिकारी को पेश किया है।

अतः हल्का कर्मचारी एवं अंचल निरीक्षक के अनुशंसा के आधार पर [illegible] कट्ठा 93 धुर जमीन का लगान दिनांक 1-1-1956 से 5/- (पाँच रु०) [illegible] आदेश होता है। लगान निर्धारण की रसीदी देवाकर [illegible] पत्रावली पत्र निर्गत करें।

03/11/03

लोहानीपुर एं अंचलाधिकारी
पटना सदर

अंचलाधिकारी
पटना सदर



[redacted]

Rs 40 —
" 1-9
Ver — 5

18(10

This Indenture made this the 6th. day of October 1947 between Pandit Parohaar Sharma, Major, and Sri Sudhaar Sharma, Minor, under the guardianship of Pandit Parohaar Sharma aforesaid, full brother, sons of Pandit Sri Kant Sharma, deceased, at present residing at Mohalla Kadam Kuan, thana Kadam Kuan, one of the quarters of Patna City, by caste Brahmin, by occupation Vaidya, hereinafter called the Vendors of the one part and Mussammat Puhup Dai Kuer, widow of Late Mr. Lachman Lal Belwariar, at present residing at Mohalla Kadamkuan (New Area), police Station Kadamkuan, one of the quarter of Patna City, by caste [redacted], by occupation Landholder, Hereinafter called the purchaser of the other part; Whereas the said [redacted] house known as "[redacted] Villa", situate on Fraser Cross Road, in Muza Nasriganj, Pargana Maimbad, Thana Kotwali, in the

PAT ATION

Cash

18559

पटना नगर निगम कोषाध्यक्ष

Certified of fono Copies

प्रतिलिपी (नकल) के लिए पृष्ठों के लिए प्रतिशत

नकल वाजाप्ता दा0खा0वाद सं0 913/10-11, स0नं0 06 हो0नं0 863/459 आवेदकगण श्रीमती हेमलता बेलवरियार पति स्व0 हरि राम बेलवरियार, श्री प्रशांत बेलवरियार, श्री रजनीश बेलवरिया, श्री चितरंजन बेलवरिया, पुत्रगण स्व0 हरि राम बेलवरिया, सरस्वती विला, एस0पी0वर्मा रोड, पटना एवं गृहस्वामी श्रीहरि राम व बेलवरिया एवं वगैरह पिता स्व0 स्व0 शिवनन्दन सहाय बेलवरिया, एस0पी0वर्मा रोड, पटना जो कार्यपालक पदाधिकारी, नूतन राजधानी अंचल द्वारा पारित आदेश दिनांक 10.02.2011 का अवतरण ।

का0पदा0/प्र0पदा0

यथा निदेश, विषयांकित सर्किल नं0 06 गृह सं0 863/459 का स्थलीय निरीक्षण किया । यह स्थल एस0पी0वर्मा रोड में अवस्थित सरस्वती विल्ला से संबंधित है । इसके वर्त्तमान अभिलिखित गृहस्वामी श्री हरि राम बेलवरिया वगैरह है ।

आवेदकों श्रीमती हेमलता बेलवरिया पत्नी स्वर्गीय हरि राम बेलवरिया -2- श्री प्रशान्त बेलवरिया श्री रजनीश बेलवरिया एवं श्री चितरंजन बेलवरिया पुत्रगण स्वर्गीय हरि राम बेलवरियार का नामांकन आवेदन उत्तराधिकारी के आधार पर है ।

उपर्युक्त आशय के सन्दर्भ में स्थल पर निरीक्षण से प्राप्त जानकारी तथा अवलोकनार्थ प्रस्तुत अभिलेख के अध्ययन से स्पष्ट होता है कि प्रश्नांकित होल्डिंग आवेदकों का पैत्रिक सम्पति है । जिसे पूर्व में वर्ष 1981 में स्वत्वसंवलित बंटवारा सूट नं0 297 में माननीय न्यायालय सब जज-1 पटना द्वारा सुलहनामा पत्र के आधार पर पारित डिग्री दिनांक 25.01.1982 के माध्यम से उक्त प्रस्तुत सुलहनामा पत्र की अभिप्रमाणित प्रतिलिपि की छाया प्रति के अनुसार पर सिडउल "ए" एवं उसमें उल्लेखित चौहद्दी के आधार पर प्रश्नांकित होल्डिंग का सम्पूर्ण हिस्सा वर्तमान अभिलिखित गृहस्वामी श्री हरि राम बेलवरियार एवं इनके पुत्रगण जो आवेदक गण भी हैं को प्राप्त हो गया था । इस प्रकार अभि0गृहस्वामी श्री हरि राम बेलवरियार के साथ में वगैरह में इनके पुत्र श्री प्रशांत बेलवरियार, श्री रजनीश बेलवरियार एवं श्री चितरंजन बेलवरियार है । वर्त्तमान में अभि0 गृहस्वामी श्री हरिराम बेलवरियार का मूल निधन दिनांक 09.10.2007 को हो गया है । इनका निर्गत मूल मृत्यु प्रमाण निबंधन सं0 8947 दिनांक 10.10.2007 की छाया प्रति संचिका में प्रस्तुत की गई है । इनके उत्तराधिकारी में इनके तीनों पुत्रों आवेदक गण के साथ साथ इनकी पत्नी श्रीमती हेमलता बेलवरियार है ।

आवेदकों का प्रश्नांकित होल्डिंग पर निर्ववाद दखल कब्जा प्राप्त है

पटना नगर निगम
Certified Super Five City
केवल ५ रुपया जमा हुए
Patna Municipal Corporation
पटना नगर निगम
Cash
₹ 18560
कोषाध्यक्ष

Certified of fono Copies
प्रतिलिपी (नक्ल) के लिए पृष्ठो के लिए प्रतिपत्र

अथवा विरोध नहीं पाया है । इसके इस हो0 का निगम कर का भुगतान द्वितीय तिमाही 2010-11 तक चुकता है ।

अतः उपर्युक्त तथ्यों के परिप्रेक्ष्य में सर्किल नं0 06 का गृह सं0 863/459 सम्पूर्ण पर वगैरह शब्द विलोपित करते हुए आवेदकों श्रीमती हेमलता बेलवरियार, श्री प्रशान्त बेलवरियार, श्री रजनीश बेलवरियार एवं श्री चितरंजन बेलबरियार पत्नी एवं पुत्र गण स्वर्गीय हरि राम बेलवरियार का नामांकण की स्वीकृति वर्त्तमान अभि0गृहस्वामी के स्थान पर दिया जा सकता है । "क"

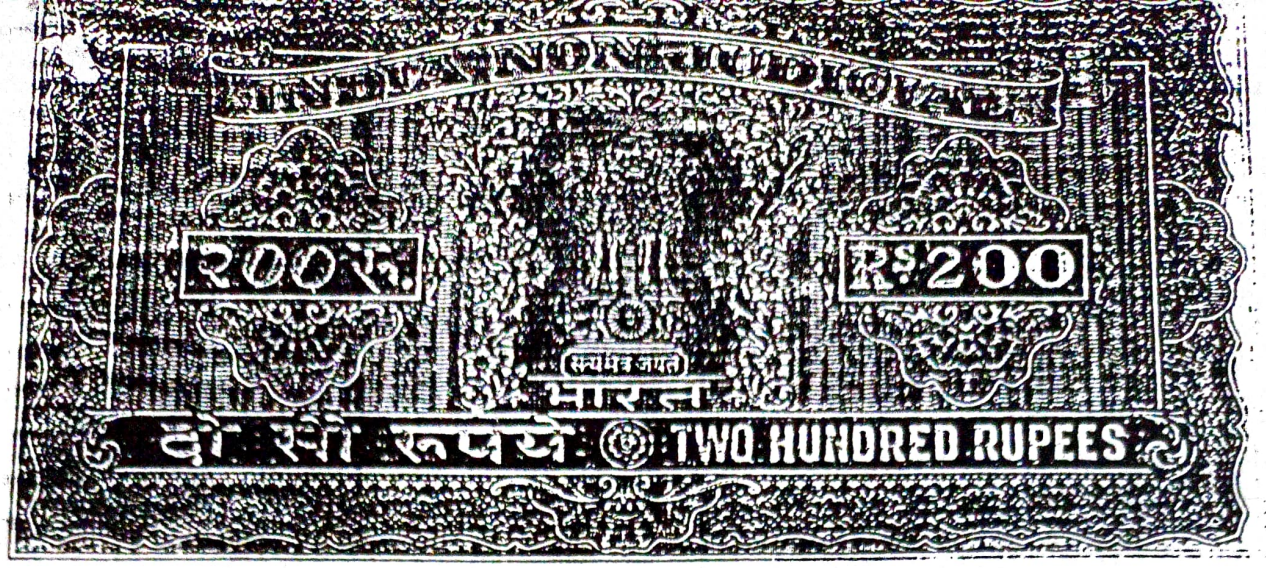
ह0/- स0च0कुमार
28.01.2011 प्र0पदा0

कृपया यह विषय स0नं0 06 हो0नं0 863/459 में नामांकन से संबंधित वाद है । इस वाद में अभिलिखित गृहस्वामी हरि राम बेलवरियार वगैरह है तथा आवेदकगण हेमलता बेलवरियार जोजे स्व0 हरि राम बेलवरियार एवं प्रशान्त बेलवरियार, रजनीश बेलवरियार, चितरंजन बेलवरियार वल्दान स्व0 हरि राम बेलवरियार है ।

आवेदकगण द्वारा गृहस्वामी हरि राम बेलवरियार के मृत्युपरान्त उत्तराधिकारी के आधार पर नामांकन हेतु विहित प्रपत्र में नामांकन शुल्क जमा किया गया है । प0नं0नि0 अधिनियम की धारा 139(2) के अन्तर्गत सूचना भेजी गयी है । कार्यालय में किसी प्रकार की आपत्ति प्राप्त नहीं हुयी है । हरि राम बेलवरियार की मृत्यु दिनांक 09.10.2007 को हो चुकी है । मृत्यु प्रमाण पत्र की छाया प्रति पृष्ट 25/प0 पर एवं Final Decree in title partition suit ——— की छाया प्रति क्रमशः पृष्ट 25/प0 पर एवं पृष्ट 1/प0 से 24/प0 पर अवलोकन किया जाय ।

क्षेत्रीय कर संग्राहक का स्थल जांच प्रतिवेदन पृष्ट संख्या 2/टि0 पर देखा जाय । इनके द्वारा आवेदकगण का नामांकण हेतु अनुशंसा किया गया है ।

अतः क्षेत्रीय कर संग्राहक के अनुशंसा मृत्यु प्रमाण पत्र एवं डिग्री के सिडयूल "ए" में वर्णित होल्डिंग के आधार पर अभिलिखित गृहस्वामी श्री हरि राम बेलवरियार वगैरह के स्थान पर आवेदक गण हेमु हेमलता बेलवरियार जोजे स्व0 हरि राम बेलवरियार एवं श्री प्रशान्त बेलवरियार, रजनीश बेलवरियार, एवं चितरंजन बेलवरियार वल्दान स्व0 हरि राम बेलवरियार का नामांकण स0नं0 06 के हो0नं0



D
18243
24 mutt
S.S.I Patna
I-B
28
1/82

FINAL DECREE IN TITLE PARTITION SUIT

District :- Patna

In the Court of Subjudge-I at Patna

Title Partition Suit No 297 of 1981

1. Hari Ram Belwaria S/o Late Sheonandan Sahai Belwaria 2. Prashant Belwaria, 3. Rajnish Belwaria, 4. Chitranjan Belwaria minor sons of Hari Ram Belwaria (Plaintiff No.) under the guardianship of their father. All residents of Mohalla :- Kadamkuan, Police Station Kadamkuan, Town and District Patna and occupation Plaintiff No 1 as an Advocate ... Plaintiffs

Versus

1. Sri Chandreshekhar Belwaria, 2. Sri Man Mohan Belwaria both sons of Late Sheonandan Sahai Belwaria, 3. Paresh Belwaria, 4. Niraj Belwaria both minor sons of Sri Chandra Bhushan Belwaria (Defendant No.) under the guardianship of their father.

5. Pranay Ranjan Belwaria, 6. Priya Ranjan Belwaria, 7. Pankaj Belwaria All minor sons of Sri Man Mohan Belwaria (Defendant No 2) and both minor under the guardianship of their father. All residents of Mohalla : Kadamkuan P.S. Kadamkuan Town, Distt. Patna and by occupation defendant No 1 is an Advocate and defendant No 2 is in Govt. Service at Animal Husbandry Agriculture Department, Bihar Matching Board, Patna ... Defendants

Advocate
21.1.82

Subjudge-I
21.1.82

Subjudge-I
21.1.82