



Nagar Parishad Danapur Nizamat
Building Permission



Approval Letter - Building Permit

Letter No: 27

Letter Date:

Approval No: BPA/00027/2021-22

Approval Date: 21-JUN-2021

With respect to your Application No 21220100900103 dated 09-OCT-2020, permission is hereby granted in favour of;

Mrs. Kamna Luthra

Address: 2ND FLOOR, KASHI PALACE, DAK BUNGLOW ROAD,
PATNA - 01

for Construction of Residential Building

in respect of Ward Ward 40, Plot No. (CS)/Khasra No. 361362363, Plot No (MSP) 361362363, Khata No. 423424444, Village/Mohalla Dhanaut of Nagar Parishad Danapur Nizamat subject to following conditions/restrictions.

- The Building shall be used exclusively for Residential purpose and the uses shall not be changed to any other use without prior approval of this Authority.
- The development shall be undertaken strictly according to plans enclosed with necessary permission endorsement.
- Parking space, measuring 1213.23 sq.m. as shown in the approved plan shall be kept open and no part of it will be built upon.
- The land over which construction is proposed is accessible by an approved means of access of 27.43 m. width.
- The land in question must be in lawful ownership and peaceful possession of the applicant.
- The permission is valid for period of three years with effect from the date of issue.
- Permission accorded under the provision cannot be construed as evidence in respect of right title interest of the plot over which the plan is approved.
- Any dispute arising out of land record or in respect of right/ title/ interest after this approval the plan shall be treated automatically cancelled during the period of dispute.
- Any other conditions.
 - The permission is valid for period of three years with effect from the date of issue.
 - Permission accorded under the provision cannot be construed as evidence
 - Any dispute arising out of land record or in respect of right/ title/ interest after this approval the plan shall be treated automatically cancelled during the period of dispute.

Copy along with 2 copies of the approved plans to Mrs. Kamna Luthra

For SAI VANDANA ASSOCIATES
Kushagra
PARTNER

By Order
Authorised Officer/
Authority

फॉर्म-VIII - क
कार्यालय नगर परिषद दानापुर, निजामत
भवन की योजना के अनुमोदन
उपविधि संख्या- 8(4)

5

आप के आवेदन संख्या- 52 तिथि- 25.09.2020 के संदर्भ में

मेसर्स साई वंदना एसोसियेट, पार्टनर-श्रीमती कामना लूथर, पिता-राम गोपाल सहगल, श्री कुसागरा गौतम, पिता-श्री विजय कुमार, पता-दूसरा तल्ला, काशी पैलेस, डाकबगला रोड, पटना।

- (क) आवासीय भवन के निर्माण
- (ख) व्यवसायिक भवन के निर्माण
- (ग) भवन के पुनःनिर्माण
- (घ) विद्यमान भवन में परिवर्तन या परिवर्धन
- (ङ) भवन के उपयोग में परिवर्तन

हेतु दानापुर नगर परिषद/नगर निगम/नगर परिषद/नगर पंचायत/महानगर क्षेत्र/बिहार शहरी आयोजना तथा विकास अधिनियम, 2012 के अधिन स्कीम के 52 प्लॉट नं०- 361, 362 एवं 363, खाता नं०- 423, 424 एवं 444, तौजी नं०-, थाना नं०- 20, मौजा- धनौत, पता-थाना- दानापुर, जिला- पटना के बाबत निम्नलिखित शर्तों/निर्बंधनों के अध्याधीन एतद् द्वारा भवन योजना जिसका प्लान केस नं०-...27.../21-22 है, जिसका निर्माण क्षेत्रफल - 4843.99 वर्ग मीटर एवं B+G+11 की स्वीकृति दी जाती है:-

- (क) भूमि/भवन का उपयोग अनन्य रूप से आवासीय प्रयोजन के लिए किया जाएगा और इस प्राधिकार के पूर्व अनुमोदन के बिना उपयोगों को किसी अन्य उपयोग के लिए परिवर्तित नहीं किया जाएगा।
- (ख) विकास पूर्ण रूप से आवश्यक अनुमति के पृष्ठांकन के साथ संलग्न योजनाओं के अनुसार किया जाएगा।
- (ग) अनुमोदित योजना में दर्शाया गया 1213.23 वर्ग मीटर का पार्किंग का स्थान खुला रखा जाएगा और इसके किसी भाग पर निर्माण नहीं किया जाएगा।
- (घ) प्रस्तावित निर्माण वाली भूमि औसत 27.43 मी० चौड़ाई के अनुमोदित पहुंच मार्ग के माध्यम से सुगम्य होगी।
- (ङ) प्रश्नगत भूमि आवेदक के विधिपूर्ण स्वामित्व एवं शांतिपूर्ण कब्जा में अवश्य हो।
- (च) सड़क को मानक चौड़ाई तक और चौड़ी करने के लिए आवेदक, विभिन्न विकास योजना/आयोजन प्राधिकारों/ या बिहार शहरी आयोजन तथा विकास अधिनियम, 2012 के अधीन अधिसूचित किसी योजना स्कीम के अधीन आच्छादित सुसंगत आयोजना प्राधिकार क्षेत्रों के अधिनस्थ नगर परिषद दानापुर आयोजना क्षेत्र में 83.72 वर्ग मीटर चौड़ी भूमि की पट्टी उक्त उपहार के रूप में देगा।
- (छ) अनुमति (अनुज्ञा) जारी किए जाने की तारीख से तीन वर्षों की अवधि के लिए विधिमान्य होगी।
- (ज) इस उपबंध के अधीन दी गई अनुमति को उस भूखंड, जिसके लिए योजना अनुमोदित की गई हो, के अधिकार, हक, हित बाबत साक्ष्य नहीं मानी जाएगी।

For SAI VANDANA ASSOCIATES

Kushagra

PARTNER

- (अ) योजना के अनुमान के पश्चात् भू-अभिलेख के कारण या अधिकार/हक/हेतु का बाबत कोई विवाद हान पर विवाद की अवधि के दौरान योजना का अनुमोदन स्वतः रद्द समझी जायेगी।
- (ब) बिहार भू-सम्पदा (विनियमन और विकास) नियमावली (RERA), 2017 की शर्तों के अधीन राज्य में गठित भू-सम्पदा विनियमन प्राधिकरण से इस परियोजना का निबंधन, कराना अनिवार्य होगा।
- (ग) भू-स्वामित्व एवं नक्शा से संबंधित समस्त दस्तावेजों / कागजात के सत्यापन की जिम्मेवारी आवेदक की है। भविष्य में इसमें किसी प्रकार की त्रुटि / हेर-फेर / कपटपूर्ण रचना पाये जाने पर नक्शा अस्वीकृत किये जाने के साथ-आवेदक के विरुद्ध विधि सम्मत कार्रवाई की जायेगी।
- (घ) भवन का निर्माण स्वीकृत नक्शे के अनुरूप ही किये जायें, भविष्य में किसी भी प्रकार के अनियमितता / विचलन पाये जाने की स्थिति में सम्पूर्ण जवाबदेही आवेदक की होगी एवं विधि सम्मत कार्रवाई के पात्र होंगे।
- (ङ) Environmental Protection Act. के तहत बहुमंजिले भवन के निर्माण के दौरान ढक कर निर्माण किया जाना अनिवार्य होगा।
- (च) ठोस अपशिष्ट प्रबंधन नियम (Solid Waste Management Rules), 2016 का अनुपालन किया जाय।
- (ण) अफोर्डेबल हाउसिंग एण्ड स्लम रिहैबिलिटेशन एवं रिडेवलपमेंट हाउसिंग पॉलिसी, 2017 के अन्तर्गत शेल्टर फण्ड की राशि जमा करने के उपरान्त ही भवन का निर्माण करना होगा।
- (त) रैन वाटर हारवैस्टिंग सिस्टम एवं सी0सी0टी0भी0 कैमरे का अनिवार्यरूप से भवन में अनुपालन करना होगा।
- (थ) भविष्य में अगर केन्द्र सरकार / राज्य सरकार / श्रम संसाधन विभाग / आयकर विभाग / अन्य किसी विभाग द्वारा किसी प्रकार का कर / शुल्क लगाया जाता है तो उसका भूगतान आपके द्वारा देय होगा।
- (द) नगर परिषद दानापुर निजामत को कभी भी कोई नियम / शर्त लगाने का अधिकार होगा।
- (ध) अन्य शर्त

बिहार नगर पालिका अधिनियम 2007 एवं बिहार भवन उपविधि 2014 के संगत प्रावधानों का अक्षरसः अनुपालन करते हुये भवन निर्माण किया जायेगा।

501-
 नगर कार्यपालक पदाधिकारी
 नगर परिषद दानापुर निजामत

ज्ञापक:-27...../दिनांक:- ...19/06/2021

प्रतिलिपि:- मेसर्स साई वंदना एसोसियेट, पार्टनर-श्रीमती कामना लूथर, पिता-राम गोपाल सहगल, श्री कुसागरा गीतम, पिता-श्री विजय कुमार, पता-दूसरा तल्ला, काशी पैलेस, डाकबगला रोड, पटना को सूचनार्थ प्रेषित।

For SAI VANDANA ASSOCIATES
kuhaga
 PARTNER

M. Kumar
 नगर कार्यपालक पदाधिकारी
 नगर परिषद दानापुर निजामत
 06/7
sha

PERSON'S CALCULATION:-
PROPOSED RESIDENTIAL PARKING
 CAR PARKING FOR = 25%
 GROSS CAR PARKING = 4343.99 X 25% = 1210.99 SQ.M.
 REQUIRED TOTAL CAR PARKING AREA = 1210.99 SQ.M.
TOTAL PARKING AREA
 BASEMENT FLOOR PARKING AREA = 1213.23 SQ.M.
TOTAL PROVIDED PARKING CAPACITY = 1213.23 SQ.M.

BOUNDARY:-
NORTH - PRIVATE OWNER
SOUTH - 4.00 M WIDE ROAD
EAST - 90' WIDE ROAD
WEST - 4.00 M WIDE ROAD

RAIN WATER HARVESTING CALCULATION:-
 REQUIRED 6 cum RECHARGING PIT/ TRENCH VOLUME
 PER 100 SQM OF TERRACE AREA
 SO, TERRACE AREA = 425.69 SQM
 NEEDED VOLUME OF RECHARGING PIT =
 (425.69/100) X 6 = 25.54 CUM
 PROVIDED VOLUME OF RECHARGING PIT =
 5.00 X 2.50 X 2.50 = 31.25 CUM

SEPTIC TANK CALCULATION:-
 TOTAL NO. OF FLAT = 59 NOS.
 EACH FLAT HAVING 5 PERSON
 TOTAL NO. OF PERSON = 59 X 5 = 295 PERSON
 PER PERSON REQD. AREA = 0.085sqm/Day
 TOTAL REQD. AREA OF SEPTIC TANK = 295X0.085
 =25.07 sq.m.
 TOTAL REQD. OF SEPTIC TANK = 21.10 qb.m.
 AREA OF SEPTIC TANK SIZE = 5.10X2.00 X2.50 = 25.50 qb.m.
 TOTAL PROVIDE AREA OF SEPTIC TANK =25.50 qb.m.

GREEN AREA CALCULATION :-
 Total Net Plot Area = 2121.32 sq.m.
 Green Space Area %Reqd = 2121.32 x 10% =212.13 sq.m.
 Total Provided Green Space = 217.19 sq.m.

WATER TANK CALCULATION:-
PROPOSED RESIDENTIAL WATER TANK
 TOTAL NO. OF FLAT = 59 NOS.
 EACH FLAT HAVING 5 PERSON
 TOTAL NO. OF PERSON = 59 X 5 = 295 PERSON
 PER PERSON REQD. AREA = 135 br/day
 TOTAL REQD. AREA OF WATER TANK = 295 X135 =
 39825 lbs
 FIRE WATER TANK =20000.0 lbs.
 TOTAL REQD. AREA OF WATER TANK
 = (R+F)(39825+20000) = 59825 lbs
 PROVIDED AREA OF WATER TANK SIZE =
 1) 5.85x3.43x1.50=0.15x1000=36821 LTRS.
 2) 5.04x2.49x1.50=0.15x1000=23844 LTRS.
 TOTAL PROVIDED WATER TANK CAPACITY = 60665
 LTRS.

SCHEDULE OF DOORS & WINDOWS

S.NO	TYPE	WIDTH	HIGHT	DESCRIPTION
D1	1.57	2.00	2.13	SINGLE LEAF DOOR
D2	1.99	2.00	2.13	SINGLE LEAF DOOR
D3	2.94	2.00	2.13	SINGLE LEAF DOOR
D4	0.76	0.00	2.13	SINGLE LEAF DOOR
W1	1.37	0.76	1.78	FULLY GLAZED WIN
W2	1.22	0.76	1.78	FULLY GLAZED WIN
W3	0.91	1.06	1.48	FULLY GLAZED WIN
W4	0.61	4.78	0.76	FULLY GLAZED WIN
W5	1.37	0.76	1.78	FULLY GLAZED WIN
SD1	2.44	2.00	2.54	SHUTTER DOOR

FIRE LEGEND :-

01 HYDRANT OUT LET VALVE WET	—
02 HOSE REEL	—
03 SEMAC CONNECTED FOR FIRE BRIGADECONNECTED TO WET RISER	—
04 ELECTRICALLY INSULATED METAL STRIP	—
05 UNDER GROUND TANK OF 10,000 LTRS	—
06 O.H.W TANK FOR FIRE FIGHTING	—
07 INDICATOR PANEL	—
08 FIRE ALARM CALL POINT	—
09 AUDIBLE ALARM CALL POINT	—
10 LOUDSPEAKER OUTLET	—
11 CO2 FIRE EXTINGUISHER	—
12 FIRE RES STANT DOOR	—
13 AUTOMATIC SMOKE DETECTOR	—
14 AUTOMATIC SPRINKLER INSTALLATION	—

AREA CALCULATION :-
PLOT AREA = 2021.32 SQ.M.
AREA LEFT FOR ROAD WIDENING = 83.72 SQ.M
NET PLOT AREA = 1937.60 SQ.M
TOTAL B/U AREA ALL FLOOR = 4843.99
F.A.R. = Total B/U AREA = 4843.99 / 1937.60 = 2.499

BASEMENT FLOOR B/U AREA = 27.41 sq.m.
GROUND FLOOR B/U AREA = 326.93 sq.m
1ST. FLOOR B/U AREA = 498.15 sq.m.
2ND. FLOOR B/U AREA = 498.15 sq.m.
3RD. FLOOR B/U AREA = 498.15 sq.m.
4TH. FLOOR B/U AREA = 498.15 sq.m.
5TH. FLOOR B/U AREA = 498.15 sq.m.
6TH. FLOOR B/U AREA = 498.15 sq.m.
7TH. FLOOR B/U AREA = 498.15 sq.m.
8TH. FLOOR B/U AREA = 498.15 sq.m.
9TH. FLOOR B/U AREA = 498.15 sq.m.
10TH. FLOOR B/U AREA = 498.15 sq.m.
11TH. FLOOR B/U AREA = 498.15 sq.m.
TOTAL B/U AREA ALL FLOOR = 4843.99 sq.m.

PLOT DETAILS :-
PROPOSED B+G+11 RESIDENTIAL BUILDING
FOR BUILDER & DEVELOPERS:-
 SAI VANDANA ASSOCIATES
PARTNERS :-
 1. MRS. KANNA LUTHRA, D/O RAM GOPAL SAHAI
 2. MR. KUSHAGRA GAUTAM S/O SRI VIJAY KUMAR
 2ND FLOOR, KASHI PALACE, DAK BUNGLOW ROAD
 PATNA - 01

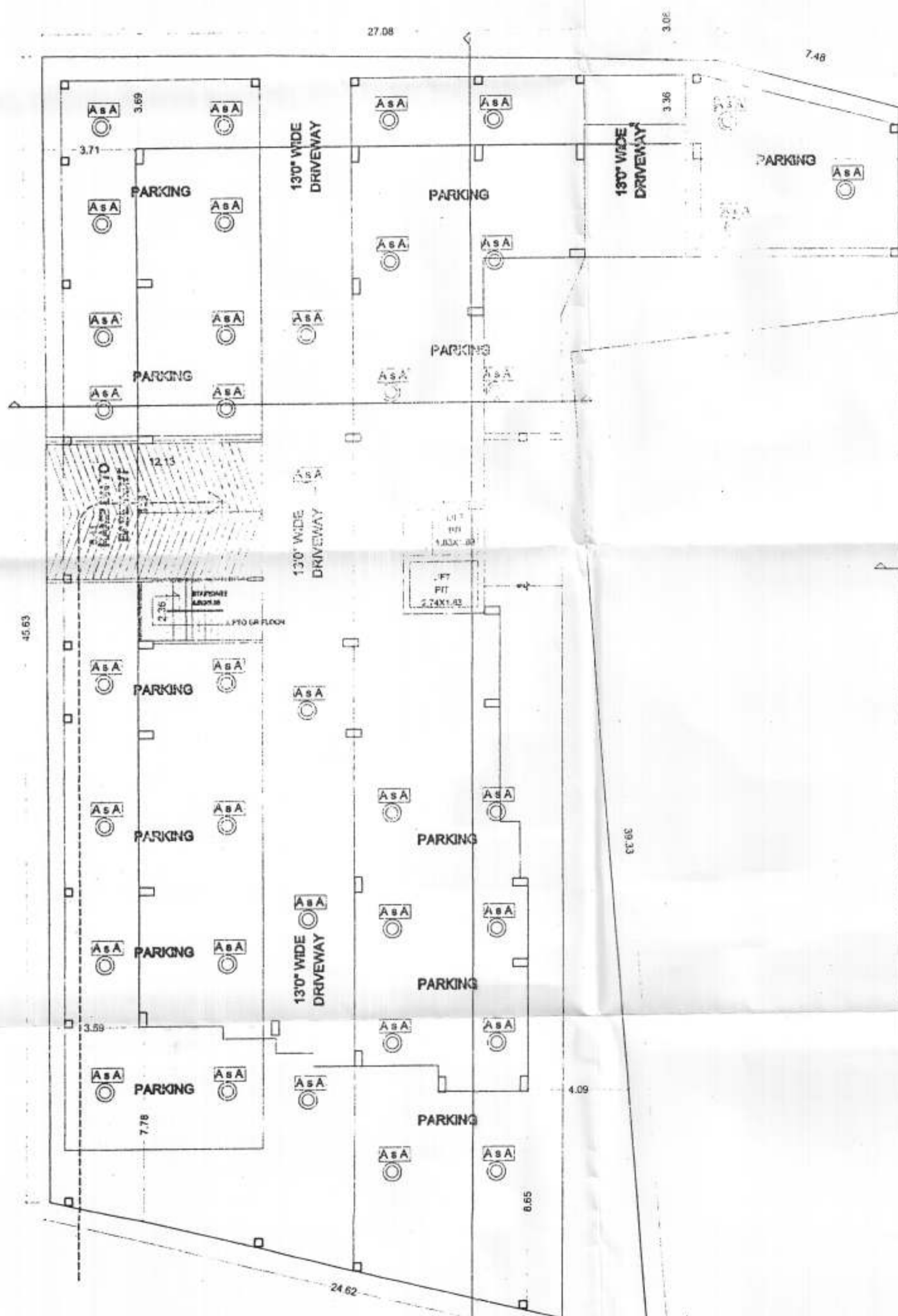
PLOT OWNER :-
 1) SRI HARSHWARDHAN PRASAD
 S/O - LATE HARESHWAR PRASAD
 2) SRI LAKSHMEHWAR PRASAD
 S/O - LATE BRAJESHWAR PRASAD SINHA
 3) SRI RISHESHWAR PRASAD
 S/O - LATE BRAJESHWAR PRASAD SINHA
 4) SRI AMARENDRA PRASAD
 S/O - LATE BRAJESHWAR PRASAD SINHA

AT- MAUZA - DHANAUT, SURVEY THANA - DANAPUR
SURVEY PLOT NO - 361, 362 & 363
KHATA NO - 423, 424 & 444,
THANA NO - 20, RUPASPUR, PATNA.

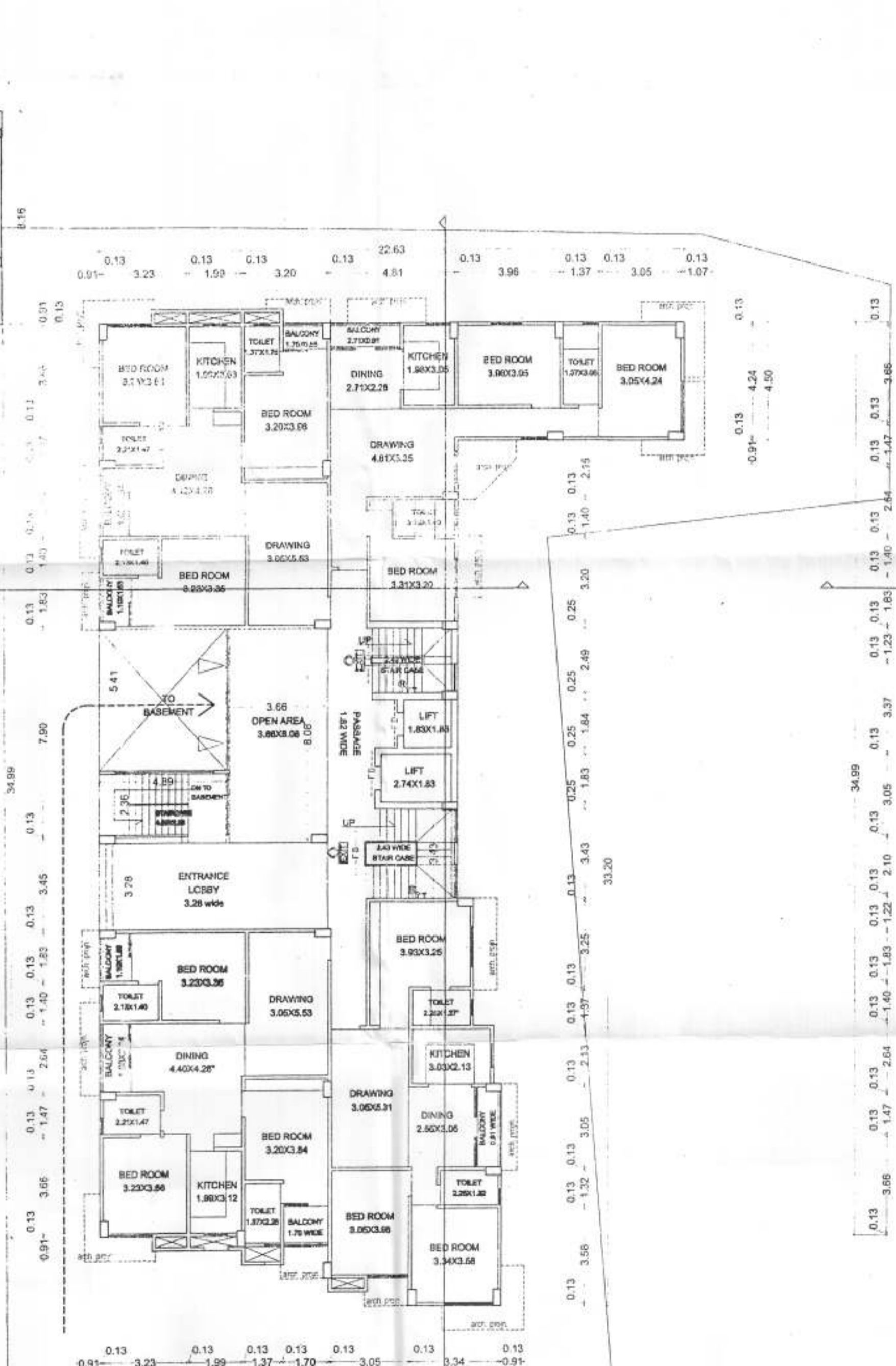
SHEET NO.	SCALE	NORTH
NPDN-0103	1 : 100 1 : 200	

For SAI VANDANA ASSOCIATES
 PARTNER
 SIGNATURE OF OWNER
AJIT SINGH
 ARCHITECT
 NAGAR PARISHAD DANAPUR NIZAMAT
 FORMULEMENT NO-18/AGL/2015/PPC/N
 SIGNATURE OF ARCHITECT

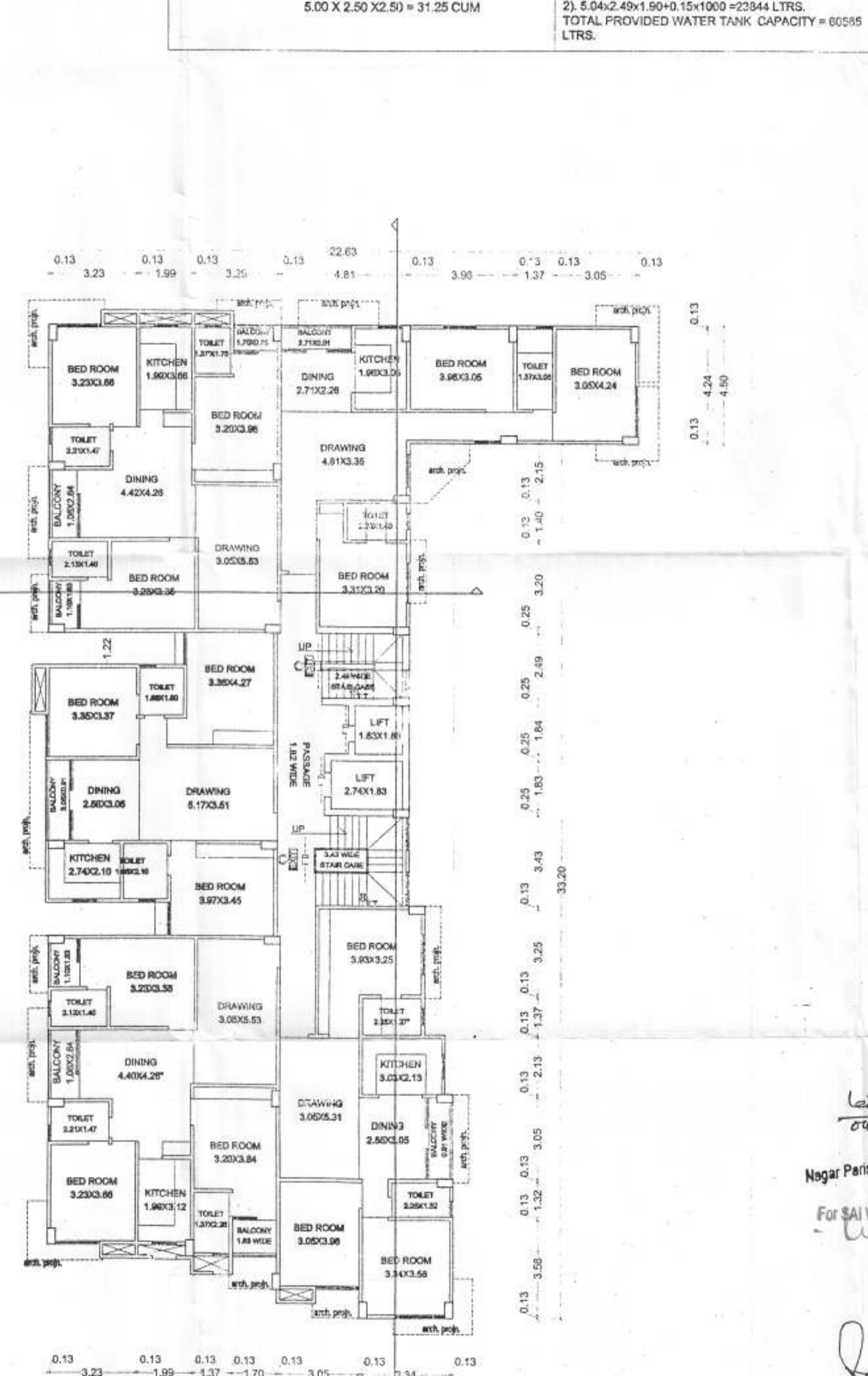
Building Plan No. 27/21/22
 निर्माण कार्य के लिए आवश्यक पत्र / अधिकांश की अनुमति के अन्तर्गत परमन मानचित्र की प्रतिकृति दी जाती है।
 सरकारी या किसी दूसरे के क्षेत्रों का अधिकार नहीं करना होगा तथा एवं सड़क के लिए विचार करने पर 2014 के अनुसार आमतौर पर लागू होने वाले नियमों का पालन किया जाएगा।
 भवन में आवश्यकता अनुसार होगा तथा अपने स्वयं से सरकारी नाला तक जवाबदारी हेतु अपने स्वयं से नाली निर्माण करना होगा।
 सरकारी पानी नाली के लिए भूतल पर व्यवस्था करना होगा। भवन में खण्ड विभाजित करने की स्थिति में भवन मानचित्र स्वतंत्र रूप से प्रमाणित करवाया जाएगी एवं उसपर कोई भी नया बनावट अथवा नाला कार्य भवन मानचित्र की स्वीकृति केवल तभी जब के लिए मान्य होगी। भवन में अंतिम होने के पूर्व Completion Certificate/Occupancy Certificate लाना अनिवार्य होगा।
 नगर पंचायत, नाला विभाग



BASEMENT FLOOR PLAN
 SCALE 1:100



GROUND FLOOR PLAN
 SCALE 1:100



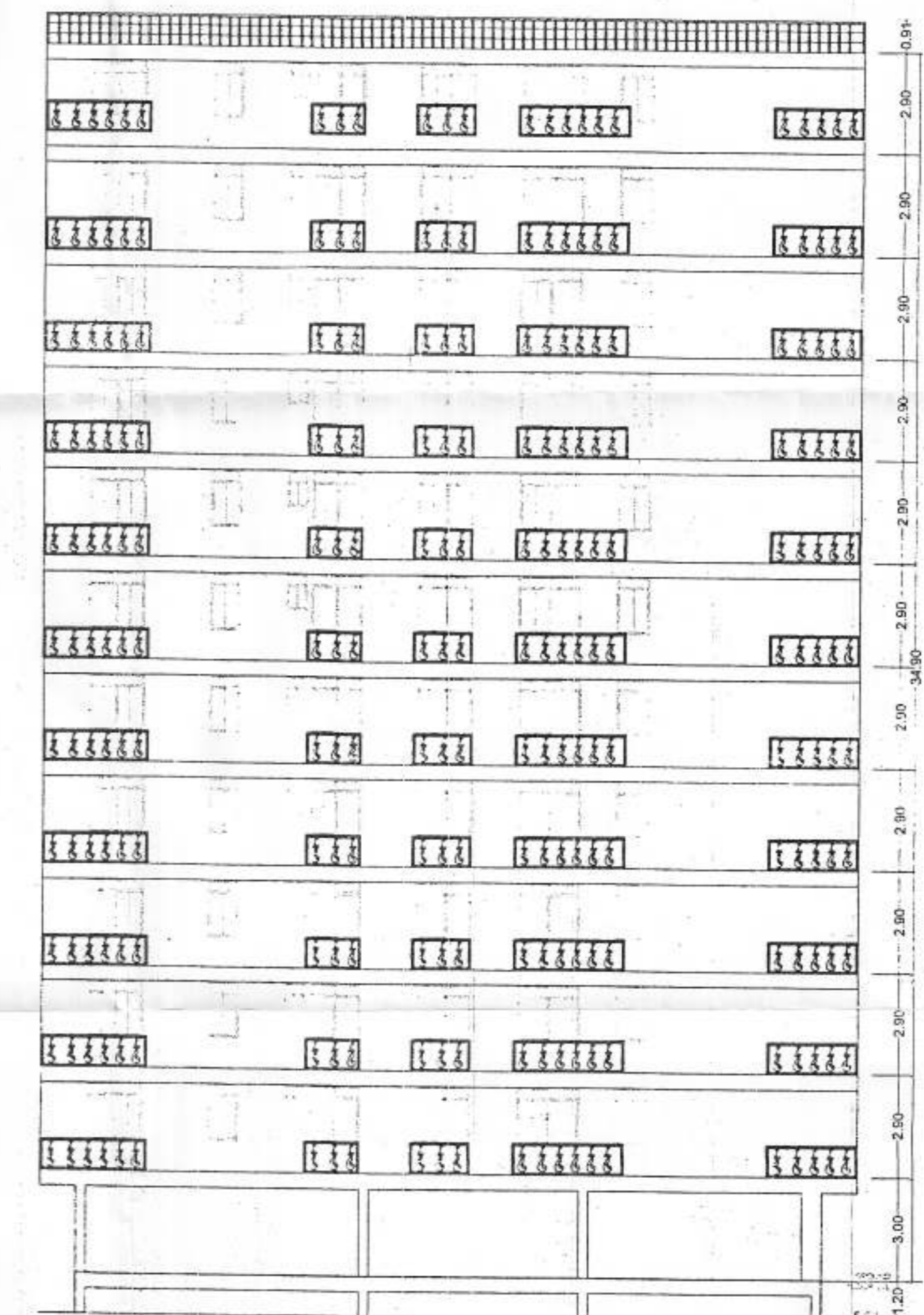
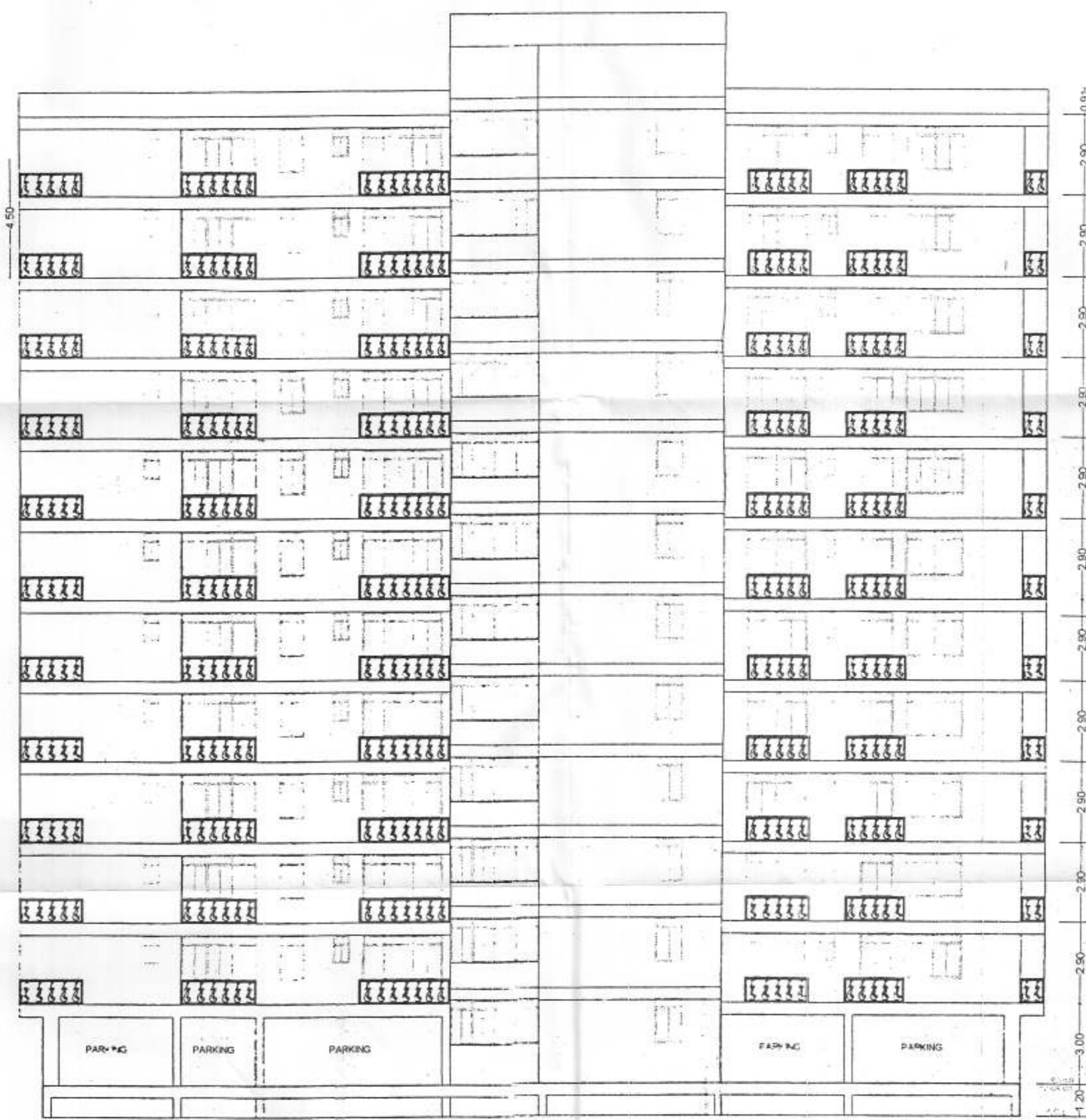
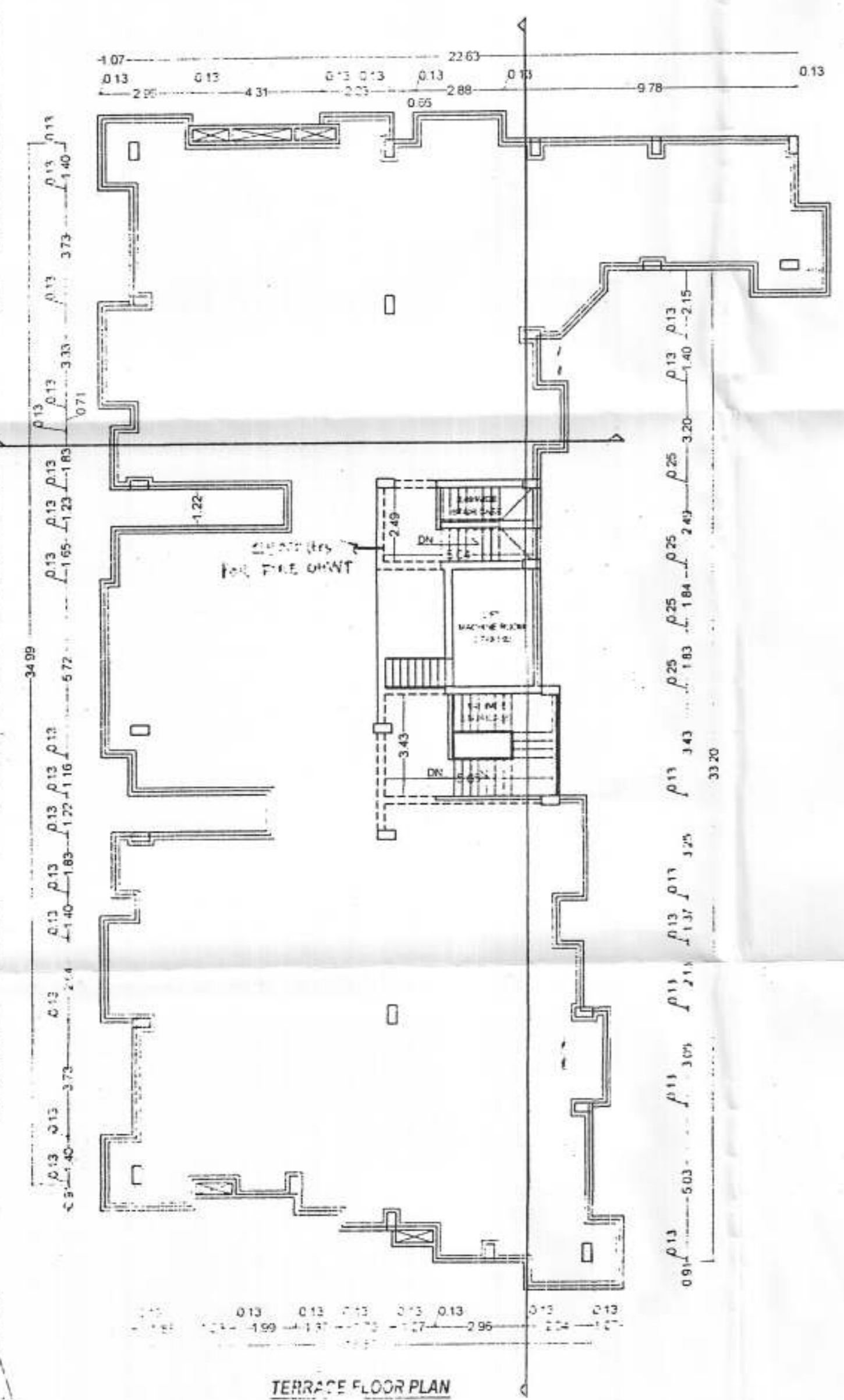
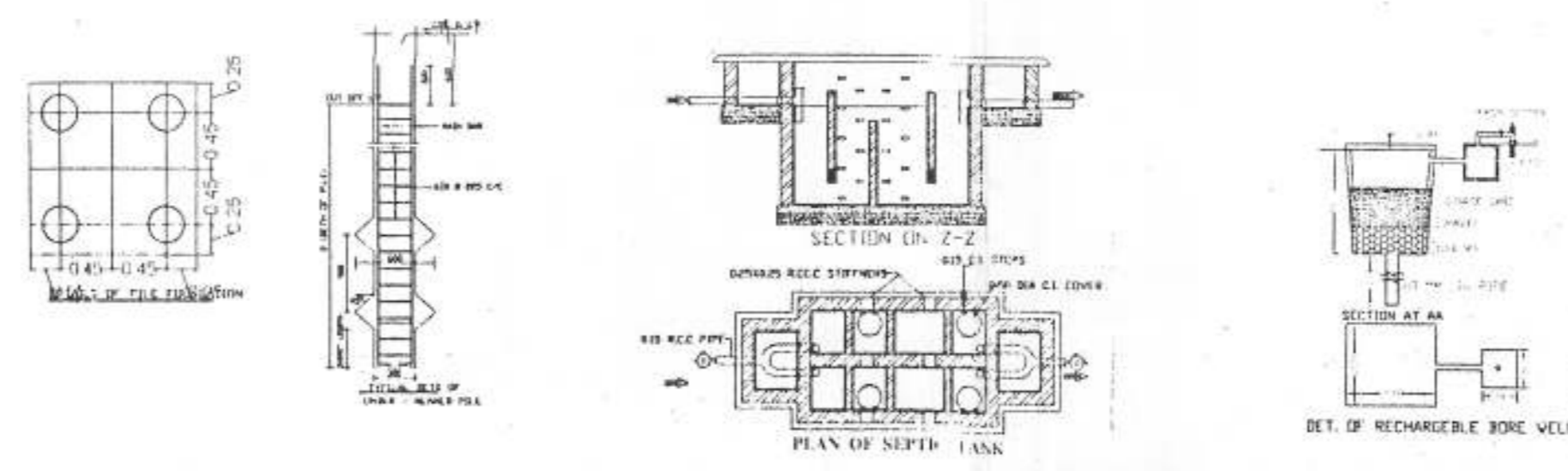
1ST TO 11TH FLOOR PLAN
 SCALE 1:100

SCHEDULE OF DOORS & WINDOWS

NO	TYPE	WIDTH	CILL	HEIGHT	DESCRIPTION
D1	0.0	0.0	2.13	2.13	SINGLE LEAF DOOR
D2	0.99	0.0	2.13	2.13	SINGLE LEAF DOOR
D3	0.91	0.0	2.13	2.13	SINGLE LEAF DOOR
D4	0.76	0.0	2.13	2.13	SINGLE LEAF DOOR
W1	1.37	0.76	1.78	1.78	FULLY GLAZED WIN
W2	1.22	0.76	1.78	1.78	FULLY GLAZED WIN
W3	0.91	1.06	1.48	1.48	FULLY GLAZED WIN
W4	0.61	4.78	0.76	0.76	FULLY GLAZED WIN
SW	1.07	0.76	1.78	1.78	FULLY GLAZED WIN
SE1	2.44	0.80	2.54	2.54	SLIDING DOOR

FIRE LEGEND :-

01 HYDRANT OUT LET VALVE WET	—	⊙
02 HOSE REEL	—	—
03 SEMAC CONNECTED TO FIRE BRIGADE	—	—
04 ELECTRICALLY INSULATED METAL STRIP	—	—
05 UNDER GROUND TANK OF 10,000 LTRS	—	—
06 O.H.W. TANK FOR FIRE FIGHTING	—	—
07 INDICATOR PANEL	—	—
08 FIRE ALARM CALL POINT	—	—
09 AUDIBLE ALARM CALL POINT	—	—
10 LOUDSPEAKER OUTLET	—	—
11 CO2 FIRE EXTINGUISHER	—	—
12 FIRE RESISTANT DOOR	—	—
13 AUTOMATIC SMOKE DETECTOR	—	—
14 AUTOMATIC SPRINKLER INSTALLATION	—	—



PLOT DETAILS :-
 PROPOSED B+G+11 RESIDENTIAL BUILDING
 FOR BUILDER & DEVELOPERS:-
 SAI VANDANA ASSOCIATES
 PARTNERS :-
 1. MRS. KAMNA LUTHRA, D/O RAM GOPAL SAHGA
 2. MR. KUSHAGRA GAUTAM S/O SRI VIJAY KUMAR
 2ND FLOOR, KASHI PALACE, DAK BUNGLOW ROAD,
 PATNA - 01

PLOT OWNER :-
 1) SRI HARSHWARDHAN PRASAD
 S/O - LATE HARESHWAR PRASAD
 2) SRI LAKSHMEHWAR PRASAD
 S/O - LATE BRAJESHWAR PRASAD SINHA
 3) SRI RISHESHWAR PRASAD
 S/O - LATE BRAJESHWAR PRASAD SINHA
 4) SRI AMARENDRA PRASAD
 S/O - LATE BRAJESHWAR PRASAD SINHA

AT- MAUZA - DHANAUT, SURVEY THANA - DANAPUR
 SURVEY PLOT NO - 361, 362 & 363
 KHATA NO - 423, 424 & 444,
 THANA NO - 20, RUPASPUR, PATNA.

SHEET NO.	SCALE.	NORTH
1/1	1" = 100 1" = 200	

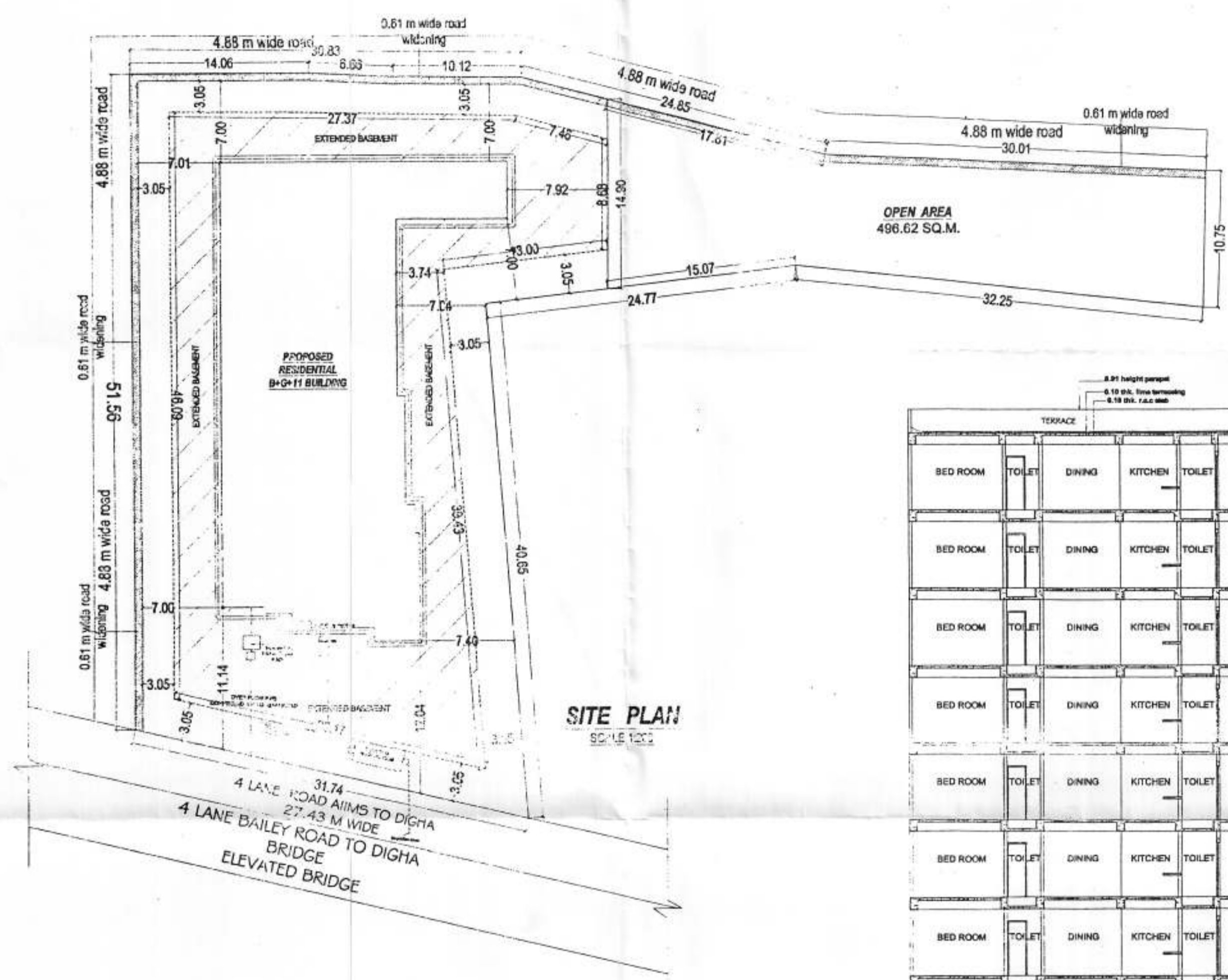
For SAI VANDANA ASSOCIATES Building Plan No. 27/21-22

Kamna
 PARTNER
 SAI VANDANA ASSOCIATES

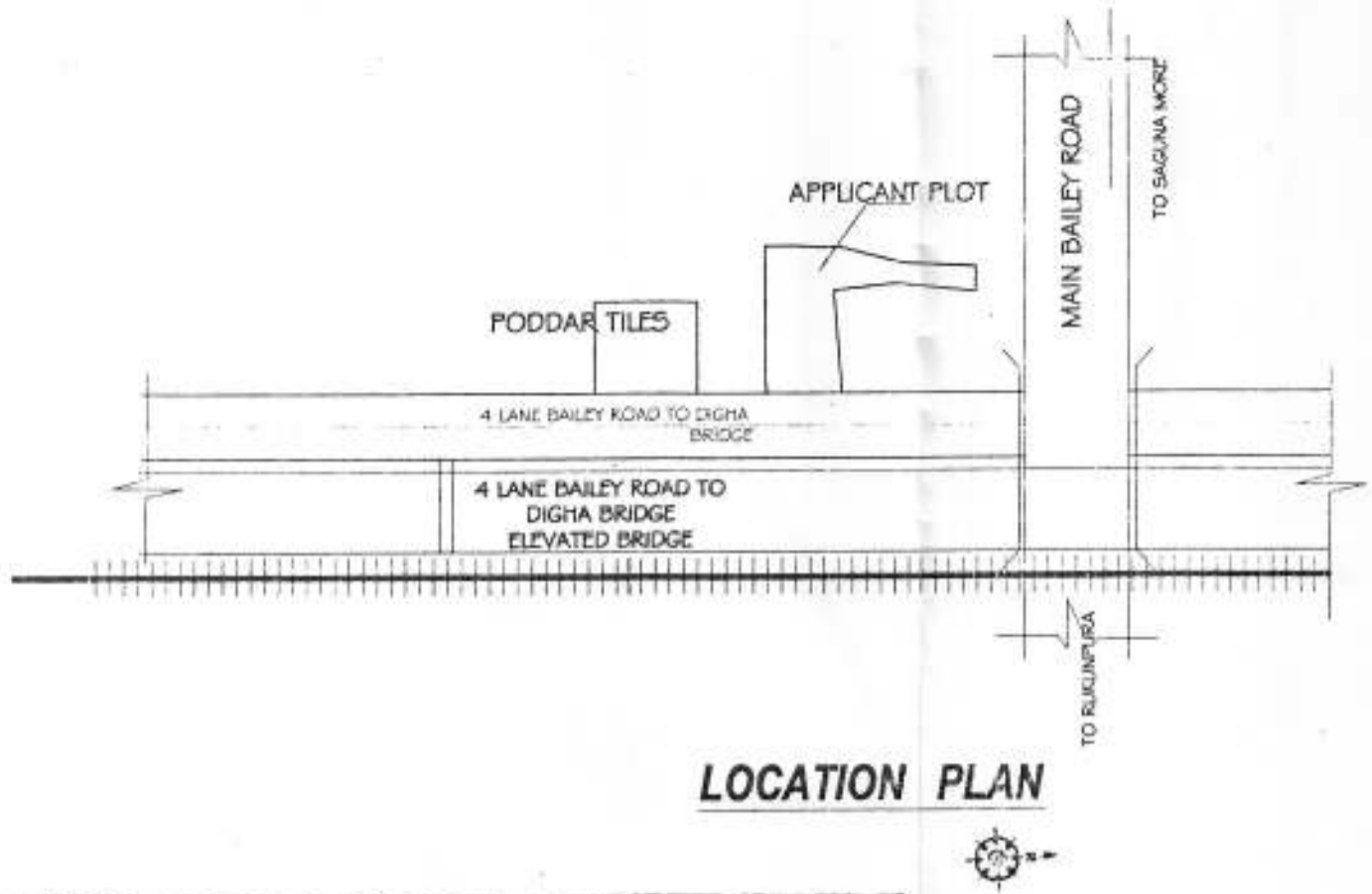
A. E.
 ARCHITECT
 AJIT SINGH
 ARCHITECT
 NAGAR PARISHAD DANAPUR NIZAMAT
 EMPANELMENT NO-18/Arch/2015/NPN

J. E.
 PARTNER
 SAI VANDANA ASSOCIATES

Nagar Parishad Danapur Nizamati



SITE PLAN
SCALE 1:200



LOCATION PLAN



SECTION=X-X

SECTION=Y-Y

SCHEDULE OF DOORS & WINDOWS

S.NO	TYPE	WIDTH	H.CILL	HEIGHT	DESCRIPTION
1	1.07	0.0	2.13	2.13	SINGLE LEAF DEER
2	0.99	0.0	2.13	2.13	SINGLE LEAF DEER
3	0.91	0.0	2.13	2.13	SINGLE LEAF DEER
4	0.76	0.0	2.13	2.13	SINGLE LEAF DEER
5	1.37	0.76	1.78	1.78	FULLY GLAZED W/D
6	1.22	0.76	1.78	1.78	FULLY GLAZED W/D
7	0.91	1.06	1.48	1.48	FULLY GLAZED W/D
8	0.51	4.78	0.76	0.76	FULLY GLAZED W/D
9	1.07	0.76	1.78	1.78	FULLY GLAZED W/D
10	2.44	0.00	2.14	2.14	GLAZED W/D

FIRE LEGEND :-

01	HYDRANT OUT LET VALVE W/ET	W
02	HOSE REEL	H
03	SEMAC CONNECTED FOR FIRE BRIGADECONNECTED TO WET RISK	SE
04	ELECTRICALLY INSULATED METAL STRIP	EM
05	UNDER GROUND TANK OF 10,000 LTRS	UGT
06	H.W.TANK FOR FIRE FIGHTING	20,000 LTRS
07	INDICATOR PANEL	A.A
08	FIRE ALARM CALL POINT	FA
09	AUDIABLE ALARM CALL POINT	AA
10	LOUDSPEAKER OUTLET	LS
11	CO2 FIRE EXTINGUISHER	CO2/DCP
12	FIRE RESISTANT DOOR	F.R.D
13	AUTOMATIC SMOKE DETECTOR	A.S.D
14	AUTOMATIC SPRINKLER INSTALATION	S

PLOT DETAILS :-
PROPOSED B+G+11 RESIDENTIAL BUILDING
 FOR BUILDER & DEVELOPERS:-
 SAI VANDANA ASSOCIATES
 PARTENRS :-
 1. MRS. KAMNA LUTHRA, D/O RAM GOPAL SAHGAL
 2. MR. KUSHAGRA GAUTAM S/O SRI VIJAY KUMAR
 2ND FLOOR, KASHI PALACE, DAK BUNGLOW ROAD, PATNA - 01

PLOT OWNER :-
 1) SRI HARSHWARDHAN PRASAD
 S/O - LATE HARESHWAR PRASAD
 2) SRI LAKSHMEHWAR PRASAD
 S/O - LATE BRAJESHWAR PRASAD SINHA
 3) SRI RISHESHWAR PRASAD
 S/O - LATE BRAJESHWAR PRASAD SINHA
 4) SRI AMARENDRA PRASAD
 S/O - LATE BRAJESHWAR PRASAD SINHA

AT- MAUZA - DHANAUT, SURVEY THANA - DANAPUR
SURVEY PLOT NO - 361, 362 & 363
KHATA NO - 423, 424 & 444,
THANA NO - 20, RUPASPUR, PATNA.

SHEET NO.	SCALE	NORTH
NPDN-0203	1 : 100 1 : 200	

For SAI VANDANA ASSOCIATES
 PARTNER
AJIT SINGH
 ARCHITECT
 NAGAR PARISHAD DANAPUR NIZAMAT
 EMPANELMENT NO.-18/Arch/2015/NPDN
 SIGNATURE OF ARCHITECT

Building Plan No. 27/2022
 For SAI VANDANA ASSOCIATES
 PARTNER
J. E.
 Nagar Parishad Danapur Nizamata