

# Sub District Registry Office, Danapur

## Non Encumbrance Certificate

RTPS No -  
04552133857855831

प्रमाण पत्र सं० 15988

चुकि श्री Rakesh Ranjan ने मेरे पास आवेदन किया है कि निम्नलिखित प्रमाण पत्र के संबंध में निबन्धित संव्यवहारों और अवधारों का विवरण प्रमाण पत्र दिया जाय।

एतद्वारा प्रमाणित किया जाता है कि आवेदन में वर्णित सम्पत्ति को प्रभावित करने वाले संव्यवहारों और अवधारों के बारे में वही 1 में और उससे संबंधित अनुक्रमणियों में सा० 01/01/2007 से सा० 20/09/2022 तक तलाशी की गयी और इसकी तलाशी के बाद निम्न संव्यवहारों और अवधारों का पता चला है—

क्र.सं.	कार्यालय संख्या	अंचल	मौजा	वार्ड नं.	खाता सं.	सरकारका	दस्तावेज का प्रकार	मूल्य	जिल्द संख्या	पृष्ठ से	पृष्ठ तक	टि०
1.	Danapur	Thana No. 17	Nashriganj	293	690	15	Katha					

यह भी प्रमाणित किया जाता है कि उपर्युक्त संव्यवहार और अवधार को छोड़, उक्त संपत्ति को प्रभावित करने वाला कोई अन्य संव्यवहार और अवधार का पता नहीं चला है। निम्नलिखित व्यक्ति ने तलाशी की और प्रमाण पत्र तैयार किया :-

नाम Manoj Kumar  
I.D.C.

तलाशी का सत्यापन और प्रमाण पत्र की जाँच निम्नलिखित व्यक्ति ने की :-

नाम Narendra Shukla  
U.D.C.

कार्यालय

Sub District Registry  
Office, Danapur



निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर

टिप्पणी

1. इस प्रमाण पत्र में जो संव्यवहार और अवधार दिखाये गये हैं वे आवेदक द्वारा सभ-प्रस्तुत संपत्ति विवरण के अनुसार पाये गये हैं। यदि आवेदक द्वारा दिये गये विवरण से भिन्न विवरण देकर किसी सम्पत्तियों को निबन्धित दस्तावेज में दिखाया गया है, तो इन दस्तावेजों से प्रभावित संव्यवहार (ट्रांजेक्शन) इस प्रमाण पत्र में शामिल न किये जायेंगे।
2. निबंधन अधिनियम की धारा-57 के अधीन जो व्यक्ति बहियों और अनुक्रमणियों (इन्डेक्स) की प्रविष्टियों देखना चाहते हैं तो अथवा जो उनका प्रतिलिपि लेना चाहते हैं तो अथवा जिन्हें विनिर्दिष्ट सम्पत्तियों के अवधारों के प्रमाण पत्रों की जरूरत हो उन्हें तलाशी स्वयं करनी होगी। विहित फीस का भुगतान करने पर यह और अनुक्रमणी उनके सामने रख दी जायेगी।
3. किन्तु चुकि वर्तमान मामले में आवेदक ने स्वयं तलाशी नहीं की है, इसलिए कार्यालय ने अपेक्षित तलाश अपने भरसक सावधानी ने की है। फिर भी प्रमाण-पत्र में दिये गये तलाशी परिणाम की किसी भूल के लिए किसी भी तरह की जिम्मेवारी नहीं होगी।
4. और चुकि वर्तमान मामले में आवेदक ने अपेक्षित तलाशी स्वयं की है इसलिए उनके द्वारा दूँके गये ऐसे संव्यवहारों और अवधारों के लिए किसी भी तरह कार्यालय जिम्मेदार न होगा जिससे उक्त संपत्ति पर प्रभाव पड़ता हो।

पत्रांक 15988 दिनांक - 21/09/2022

शाखा प्रबंधक LICHLF के पत्र दिनांक 02/09/2022

के आलाक में प्रेषित।

निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर

Ghar Angan Buildcon  
Proprietor



RECEIPT FOR FEES DEPOSITED FOR SEARCH & COPY

Serial number of application ..... 831

Date of application ..... 21.9.20

Name of applicant ..... Rakesh Singh

Address of applicant ..... Meerut

Stamp Fee paid ..... /

Date of deposit ..... /



*[Signature]*  
Registering Officer

Ghar Angan Bildeon  
*[Signature]*  
Proprietor