



बिहार BIHAR

U 117926



श्री १०८२-२०१८ की १०८१/१०८२
अपनी १०८१-२०१८ की १०८१/१०८२
अपनी १०८१-२०१८ की १०८१/१०८२
अपनी १०८१-२०१८ की १०८१/१०८२
अपनी १०८१-२०१८ की १०८१/१०८२
अपनी १०८१-२०१८ की १०८१/१०८२

1. नाम मोंकिक:-

श्री १०८२-२०१८ की १०८१/१०८२

पिता/

पति

श्री १०८२-२०१८ की १०८१/१०८२

पेशा कास्तकारी साकिन मौजे

.....

थाना

उत्तरांचल

सबरजिस्ट्री वो जिला दरभंगा भारतीय नागरिक

2. नाम मोंकिक अलैह:- मो० खालीद अजीम पिता मरहुम

अजमुद्दीन, शीतल बिलटेक प्रा० लि०, कम्पनी

अधिनियम 1956 ई० सं० के अन्तर्गत निर्वाचित है।

जिसका निर्वाचित कार्यालय 507 फजल इमाम

कॉम्पलेक्स, फ्रेजर रोड पटना, थाना कोतवाली,

जिला- पटना है।

3. किस्म दस्तावेज:-

मोआहदेनामा (Contract of Sale)

4. तावदाद जरसेमन:-

मो० 1-080000/1-080000/1-080000/1-080000

वो बतौर जरब्याना मो० 570888/1

.....

Handwritten signature

4286

मैत्रि
योगविभूत

10 2024 112415

about 1921

3. 7421 429

 $205 \times 10^{-6} - 0.2$

2307-08

2015/12/24 34-5422 - 2111

100
99
98
97
96
95
94
93
92
91
90
89
88
87
86
85
84
83
82
81
80
79
78
77
76
75
74
73
72
71
70
69
68
67
66
65
64
63
62
61
60
59
58
57
56
55
54
53
52
51
50
49
48
47
46
45
44
43
42
41
40
39
38
37
36
35
34
33
32
31
30
29
28
27
26
25
24
23
22
21
20
19
18
17
16
15
14
13
12
11
10
9
8
7
6
5
4
3
2
1

..... तय हुआ पर
मोकिर अलैह के पास तत्काल मोसल्लम जरसेमन का रूपया
उपलब्ध नहीं है वो कागजात का भी मुआयना करना है इसलिए
मोकिर के कहने पर उनकी तत्काल जरूरियात को देखते हुए
मोकिर अलैह वजरिये दिनांक

..... अदा किये जिसके निस्वत
मोकिर ने यह मोआहदेनामा बहक वो बनाम मोकिर अलैह के
नाम तहरीर वो तामिल करते हुए एकरार करते है कि बांकी
मो0 रूपया एक

महीना के अन्दर मोकिरअलैह से लेकर केवालावैयलाकलामी
तहरीर वो तामिल कर रजिस्ट्री एकरार कर देगे। इस निस्वत
मोकिर यह भी एकरार करते है कि अगर केवालावैयलाकलामी
तहरीर वो तामिल करने वो एकरार रजिस्ट्री करने से टाल-मटोल
करते हुये समय सीमा बीता दे तो ऐसे हालत में मोकिर अलैह
को अख्तियार होगा कि वे बांकी रूपया मो0

..... अदालत हाजा में जमा कर इस
मोआहदेनामा के बुनियाद पर अदालत द्वारा केवाला रजिस्ट्री करा
लेगे वो इसपर होने वाला सभी खर्च अदा करने के पायबन्द
होगे इसमें मनमोकिर वो उनके वारिसान किसी तरह का एतराज
पेश नहीं लावेंगे अगर एतराज पेश लावेंगे तो अदालत हाजा में
गलत वो वेबुनियाद साबित होगा वो मोकिर यह भी एकरार
करते है कि सय एराजी खाना नं0 5 हर सूरत से पाक वो
साफ है इसपर किसी तरह का वारदेन नहीं है और इस जमीन
के निस्वत किसी भी दिगर व्यक्ति के नाम न तो केवाला ही
किया है न धरना रखा है और न कोई मोआहदेनामा ही बनाया
है। ओ भी प्रमाण रहे एवं उभय पक्षों में उक्त कार्यवाही का
समय एक माह के अंतराल ही संपादित करेंगे फिर भी अगर
किसी कारण मोकीर अलैह खाने नं0 2 को समयभाव हो तो
एक माह के बाद भी कार्य को सम्पन्न करावेंगे। इस वास्ते यह
मोआहदेनामा गवाहों के सामने स्वस्थ मानिसक वो शारिरीक
अवस्था में लिख दिया जो वक्त जरूरत पर काम आवे।

10/5/88

भारत सरकार
Government of India

श्री सुनिता
SHAMSHU MUNGA
पति : श्री सुनिता
Father : BINGDE MUNGA
जन्म तिथि / DOB : 15/04/1978
पुरुष / Male

7452 2797 2391

आधार - आम आदमी का अधिकार

भारत सरकार
Government of India

श्री सुनिता
SHAMSHU MUNGA
पति : श्री सुनिता
Father : BINGDE MUNGA
जन्म तिथि / DOB : 15/04/1978
पुरुष / Male

7452 2797 2391

आधार - आम आदमी का अधिकार

28/2/24

11/10/15 11/10/15
2/1/16 1/1/16

$\frac{0.006}{0.008} = 0.75$

5. तायदाद एराजी मवाजी
 कब्जा कास्तकायमी ववाके रकवे मौजे सवाजी फा
 परगना पिंगी थाना सदर अंचल सदर सबरजिस्ट्री वो
 जिला दरभंगा मु० तौजी अन्दर जमीन्दारी
 बिहार सरकार द्वारा अंचल दरभंगा थाना नं० 60A.
 जो मनमोकिर को खतियानी मौरूसी जायदाद है वो
 भी आपसी बॉट से बाखुदा खास हिस्सा एवं दखल
 कब्जा में है जो आज के रोज मोआहदेनामा हाजा
 है।

तफसील चौहद्दी मुन्दर्जे खाना नं० 5

खाता	खेसरा	रकबा
------	-------	------

चौहद्दी

उत्तर-

दक्षिण-

पुर्व-

पश्चिम-

चूँ मनमोकिर को जरूरत रूपया वास्ते अन्जाम देने कार्य के है
 जिसकी व्यवस्था अन्य जगह से होना गैरमूमकिन है और
 मनमोकिर को रूपया की अति आवश्यकता है इसलिए मनमोकिर
 ने एराजी खाना नं० 5 को बिक्री करने का ऐलान किया वो
 बिक्री को खबर पाकर मोकिर अलौह खाना नं० 2 सय एराजी
 खाना नं० 5 को खरीदने को तैयार हुए जिसके निस्वत मनमोकिर
 और मोकिर अलौह के बीच

Handwritten notes in Hindi:
 फलाने के लिए सब
 फलाने के लिए सब



Handwritten signature/initials in Hindi.

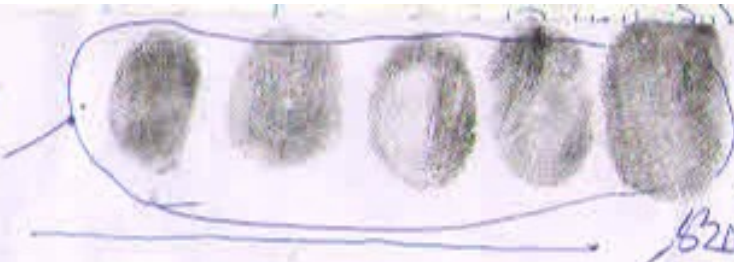
..... तय हुआ पर
मोकिर अलैह के पास तत्काल मोसल्लम जरसेमन का रूपया
उपलब्ध नहीं है वो कागजात का भी मुआयना करना है इसलिए
मोकिर के कहने पर उनकी तत्काल जरूरियात को देखते हुए
मोकिर अलैह वजरिये दिनांक

..... अदा किये जिसके निस्वत
मोकिर ने यह मोआहदेनामा बहक वो बनाम मोकिर अलैह के
नाम तहरीर वो तामिल करते हुए एकरार करते है कि बांकी
मो0 रूपया एक

महीना के अन्दर मोकिरअलैह से लेकर केवालावैयलाकलामी
तहरीर वो तामिल कर रजिस्ट्री एकरार कर देंगे। इस निस्वत
मोकिर यह भी एकरार करते है कि अगर केवालावैयलाकलामी
तहरीर वो तामिल करने वो एकरार रजिस्ट्री करने से टाल-मटोल
करते हुये समय सीमा बीता दे तो ऐसे हालत में मोकिर अलैह
को अखियार होगा कि वे बांकी रूपया मो0

..... अदालत हाजा में जमा कर इस
मोआहदेनामा के बुनियाद पर अदालत द्वारा केवाला रजिस्ट्री करा
लेगे वो इसपर होने वाला सभी खर्च अदा करने के पायबन्द
होंगे इसमें मनमोकिर वो उनके वारिसान किसी तरह का एतराज
पेश नहीं लावेंगे अगर एतराज पेश लावेंगे तो अदालत हाजा में
गलत वो बेबुनियाद साबित होगा वो मोकिर यह भी एकरार
करते है कि सय एराजी खाना नं0 5 हर सूत से पाक वो
साफ है इसपर किसी तरह का वारदेन नहीं है और इस जमीन
के निस्वत किसी भी दिगर व्यक्ति के नाम न तो केवाला ही
किया है न भरना रखा है और न कोई मोआहदेनामा ही बनाया
है। ओ भी प्रमाण रहे एवं उभय पक्षों में उक्त कार्यवाही का
समय एक माह के अंतराल ही संपादित करेंगे फिर भी अगर
किसी कारण मोकीर अलैह खाने नं0 2 को समयभाव हो तो
एक माह के बाद भी कार्य को सम्पन्न करावेंगे। इस वास्ते यह
मोअहदेनामा गवाहों के सामने स्वस्थ मानिसक वो शारिरीक
अवस्था में लिख दिया जो वक्त जरूरत पर काम आवे।

मोकिर अलैह
मोकिर अलैह
मोकिर अलैह
मोकिर अलैह
मोकिर अलैह



62K 214K 1K 214K - 242

5. तायदाद एराजी मवाजी 12.9.61 11/11
 कब्जा कास्तकायमी ववाकें रकवे मौजे 21/6/61
 परगना पिंणी थाना सदर अंचल सदर सबरजिस्ट्री वो
 जिला दरभंगा मु० तौजी अन्दर जमीन्दारी
 बिहार सरकार द्वारा अंचल दरभंगा थाना नं० 639
 जो मनमोकिर को खतियानी मौरूसी जायदाद है वो
 भी आपसी बीट से बाखुदा खास हिस्सा एवं दखल
 कब्जा में है जो आज के रोज मोआहदेनामा हाजा
 है।

तफसील चौहद्दी मुन्दर्जे खाना नं० 5

खाता	खेसरा	रकवा
139	875- 876 888 889 890 891	0-12-0

मुयाना

चौहद्दी 1159

1161 ना

उत्तर-

दक्षिण-

पुर्व-

पश्चिम-

युक्तमूरमूरकामा एंड सेल्वा मुन्दर्जे चमरा और पक्षिपक्षि

11/3/61 12/2/61

चू मनमोकिर को जरूरत रूपया वास्ते अन्जाम देने कार्य के है
 जिसको व्यवस्था अन्य जगह से होना गैरमूमकिन है और
 मनमोकिर को रूपया की अति आवश्यकता है इसलिए मनमोकिर
 ने एराजी खाना नं० 5 को बिक्री करने का ऐलान किया वो
 बिक्री की खबर पाकर मोकिर अलैह खाना नं० 2 सय एराजी
 खाना नं० 5 को खरीदने को तैयार हुए जिसकें निस्वत मनमोकिर
 और मोकिर अलैह के बीच

.....

..... तय हुआ पर
मोकिर अलैह के पास तत्काल मोसल्लम जरसेमन का रूपया
उपलब्ध नहीं है वो कागजात का भी मुआयना करना है इसलिये
मोकिर के कहने पर उनकी तत्काल जरूरियात को देखते हुए
मोकिर अलैह वजरिये दिनांक

..... अदा किये जिसके निस्वत
मोकिर ने यह मोआहदेनामा वहक वो वनाम मोकिर अलैह के
नाम तहरीर वो तामिल करते हुए एकरार करते है कि बांकी
मो0 रूपया एक
महीना के अन्दर मोकिरअलैह से लेकर केवालावैयलाकलामी
तहरीर वो तामिल कर रजिस्ट्री एकरार कर देंगे। इस निस्वत
मोकिर यह भी एकरार करते है कि अगर केवालावैयलाकलामी
तहरीर वो तामिल करने वो एकरार रजिस्ट्री करने से टाल-मटोल
करते हुये समय सीमा बीता दे तो ऐसे हालत में मोकिर अलैह
को अख्तियार होगा कि वे बांकी रूपया मो0

..... अदालत हाजा में जमा कर इस
मोआहदेनामा के बुनियाद पर अदालत द्वारा केवाला रजिस्ट्री करा
लेगे वो इसपर होने वाला सभी खर्च अदा करने के पायबन्द
होंगे इसमें मनमोकिर वो उनके वारिसान किसी तरह का एतराज
पेश नहीं लावेंगे अगर एतराज पेश लावेंगे तो अदालत हाजा में
गलत वो बेबुनियाद साबित होगा वो मोकिर यह भी एकरार
करते है कि सय एराजी खाना नं0 5 हर सूरत से पाक वो
साफ है इसपर किसी तरह का वारदेन नहीं है और इस जमीन
के निस्वत किसी भी दिगर व्यक्ति के नाम न तो केवाला ही
किया है न भरना रखा है और न कोई मोआहदेनामा ही बनाया
है। ओ भी प्रमाण रहे एवं उभय पक्षों में उक्त कार्यवाही का
समय एक माह के अंतराल ही संपादित करेंगे फिर भी अगर
किसी कारण मोकीर अलैह खाने नं0 2 को समयभाव हो तो
एक माह के बाद भी कार्य को सम्पन्न करावेंगे। इस वास्ते यह
मोआहदेनामा गवाहों के सामने स्वस्थ मानिसक वो शारिरीक
अवस्था में लिख दिया जो वक्त जरूरत पर काम आवें।

15/12/14
15/12/14

14609 2143 2442

5. तायदाद एराजी मवाजी 08 कट्टा 08 धुर यानी 36.68 डी0 कब्जा कास्तकायमी ववाके रकवे मौजे रसलपुर सहिला पराना पिंगी थाना सदर अंचल सदर सबरजिस्ट्री वो जिला दरभंगा अन्दर जमीन्दारी बिहार सरकार द्वारा अंचल दरभंगा थाना नं0 597 जो वजरिये निर्बंधित केवाला प्रा0 ता0 31.05.1999 नविस्ते लक्ष्मीनाथ मिश्र बनाम लेख्यकारी जिसका बुक सं0- 1 भौलूम नं0- 484 पेज सं0- 479 से 484 दस्तावेज सं0- 3661 मोकाम दरभंगा के हासिल है। जिसपर लेख्यकारी का शान्तिपूर्ण दखल कब्जा चला आ रहा है। जमाबन्दी नं0- 736 लेख्यकारी रेशमा देवी के नाम से दर्ज है जो आज के रोज मोआहदेनामा हाजा है।

तफसील चौहद्दी मुन्दर्जे खाना नं0 5

खाता	खेसरा	रकबा
383	480	08 कट्टा 08 धुर
	481 } पुराना	
	482 }	
44	737 नया	

चौहद्दी

उत्तर- रामजतन यादव
दक्षिण- पक्की सड़क
पुरब- रेखा दुबे
पश्चिम- रास्ता

चूं मनमोकिर को जरूरत रुपया वास्ते अन्जाम देने कार्य के है जिसकी व्यवस्था अन्य जगह से होना गैरमूमकिन है और मनमोकिर को रुपया की अति आवश्यकता है इसलिए मनमोकिर ने एराजी खाना नं0 5 को बिक्री करने का एलान किया वो



8/5/62
प्राप्त

बिक्री की खबर पाकर मोकिर अलैह खाना नं० 2 सय एराजी खाना नं० 5 को खरीदने को तैयार हुए जिसके निस्वत मनमोकिर और मोकिर अलैह के बीच मो० 92,48,800/- (बिरानवे लाख अड़तालिस हजार आठ सौ) रूपया पर खाना नं०- 5 में वर्णित सम्पत्ति को खरीद करने हेतु बातचीत तय हुआ पर मोकिर अलैह के पास तत्काल मोसल्लम जरसमन का रूपया उपलब्ध नहीं है वो कागजात का भी मुआयना करना है इसलिए मोकिर के कहने पर उनको तत्काल जरुरियात को देखते हुए मोकिर अलैह वजरिये नगद मो० 61,000/- (एकसठ हजार) रूपया अदा किये जिसके निस्वत मोकिर ने यह मोआहदेनामा बहक वो बनाम मोकिर अलैह के नाम तहरीर वो तामिल करते हुए एकरार करते है कि बांकी मो० 91,87,800/- रूपया पाँच महीना के अन्दर मोकिरअलैह से लेकर केवालवैयलाकलामो तहरीर वो तामिल कर रजिस्ट्री एकरार कर देंगे। इस निस्वत मोकिर यह भी एकरार करते है कि अगर केवालवैयलाकलामो तहरीर वो तामिल करने वो एकरार रजिस्ट्री करने से टाल-मटोल करते हुये समय सीमा बीता दे तो ऐसे हालत में मोकिर अलैह को अख्तियार होगा कि वे बांकी रूपया मो० 91,87,500/- रूपया अदालत हाजा में जमा कर इस मोआहदेनामा के बुनियाद पर अदालत द्वारा केवाला रजिस्ट्री करा लेंगे वो इसपर होने वाला सभी खर्च अदा करने के पायबन्द होंगे इसमें मनमोकिर वो उनके वारिसान किसी तरह का एतराज पेश नहीं लावेंगे अगर एतराज पेश लावेंगे तो अदालत हाजा में गलत वो बेबुनियाद साबित होगा। वाजह रहे कि मोकिर अलैह, मनमोकिर को मैयाद मोकरर के अन्दर बकियौता जरसमन अदाकर एकरार रजिस्ट्री केवाला नहीं करावेंगे एवं मैयाद गुजर जाएगा तो मोकिर अलैह के द्वारा दिया हुआ जरब्याना शोख्त हो जाएगा वो मोकिर यह भी एकरार करते है कि सय एराजी खाना नं० 5 हर सूरत से पाक वो साफ है इसपर किसी तरह का वारदेन नहीं है और इस जमीन के निस्वत किसी भी दिगर व्यक्ति के नाम न तो केवाला ही किया है न धरना रखा है और न कोई मोआहदेनामा ही बनाया



8107/5/68
29/5/18
P.P. 2/5/18

आवे।



631-6 711015H - 105-103 3115162 11112 1112



