



SHARE DISTRIBUTION

ये शेयर डिस्ट्रीब्यूशन श्री संजीव कुमार, पिता - श्री महेन्द्र प्रसाद सिंह, निवासी - महल्ला - सगुना, पत्रालय - दानापुर कैंट, थाना - दानापुर, जिला - पटना सम्मिलित हैं, जिसे आगे भूखण्ड स्वामी / प्रथम पक्ष कहा गया।

तथा

मेसर्स ASTERISK CONSTRUCTION PVT. LTD., जो भारतीय कंपनी एक्ट के अन्तर्गत एक निबंधित संस्था है, जिसका कार्यालय - A/338, ए०जी० कॉलोनी, पत्रालय आशियाना नगर, जिला - पटना द्वारा प्रबंधक श्री संतोष कुमार सिन्हा, पिता का नाम - स्व० कौशल किशोर प्रसाद, पेशा - व्यवसाय, राष्ट्रीयता - भारतीय है, जिन्हे भू - विकासक/विकासकर्ता/ द्वितीय पक्ष कहा गया है।

DHARAMVIR PD.
Govt. of India

के बीच होगा, चुकी अभी शेयर डिवीजन नहीं हुआ है इसलिए मैं संतोष कुमार सिन्हा, निदेशक - मेसर्स ASTERISK CONSTRUCTION PVT. LTD. शपथ पूर्वक यह कहता हूँ की प्रथम पक्ष को उसका हिस्सा डेवलपमेंट एग्रीमेंट के अनुसार ही दिया जायेगा।

यह की उपर्युक्त उद्देश्य को पूरा करने हेतु उपरोक्त कंपनी मेसर्स ASTERISK CONSTRUCTION PVT LTD ने निबंधित विकास कार्य एकरारनामा जिला निबंधन कार्यालय - दानापुर (बिहार) के द्वारा दिनांक 18.01.2022 ई० को भूखण्ड स्वामी श्री संजीव कुमार, पिता श्री महेन्द्र प्रसाद सिंह, निवासी महल्ला - सगुना, पत्रालय - दानापुर कैंट, थाना - दानापुर, जिला पटना, भूखण्ड अवस्थित मौजा - जमसौथ (आर० के० पुरम), दानापुर, पटना जिला निबंधन कार्यालय दानापुर से थाना संख्या - 2137 एवं 2140 का

Sri/Smt. Sanjay Kumar
who is identified by Sri.....
Advocate Solemanly affirmed
declared before me.



S. No. 02 Date 22/11/2022

भूखण्ड जिसका कुल क्षेत्रफल 95 डिसमिल पर बहुमंजिला इमारत के निर्माण हेतु किये हैं। जिसका दस्तावेज संख्या 571, पुस्तक संख्या - 01, पृष्ठ संख्या - 420-436, सी० डी० संख्या - 2/2022, टोकन संख्या - 556/2022 एवं सीरियल संख्या - 591, जिला निबंधन कार्यालय दानापुर से निबंधित है जिसके द्वारा उपरोक्त भूखण्ड स्वामी/प्रथम पक्ष को इनके भूखण्ड के अनुपात में निर्मित क्षेत्र में निर्माण उपरान्त फ्लैट दिया जायेगा बाकी बचा सम्पूर्ण निर्मित क्षेत्र द्वितीय पक्ष का होगा।

यह की दानापुर नगर परिषद्, निज़ामत, दानापुर द्वारा स्वीकृत प्लान संख्या - 79/22-23, दिनांक - 27.08.2022 ई० द्वारा नक्सा स्वीकृत किया गया है। बहुमंजिला भवन पार्वती एन्क्लेव के नाम से जाना जाता है।

अनुसूची - 1

प्रस्तावित बहुमंजिली इमारत PARVATI ENCLAVE में सम्पूर्ण हिस्सा

Block - A

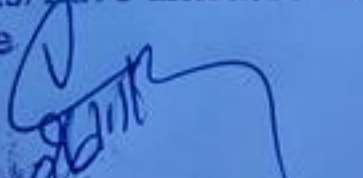
Developer Share	-	50 %
Land Owner Share	-	50 %

Block - B

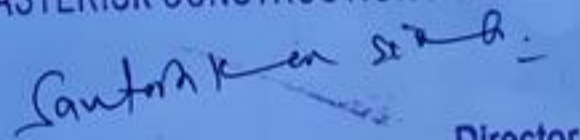
Developer Share	-	50 %
Land Owner Share	-	50 %

जब यह शेयर डिवीजन भूखण्ड स्वामी एवं विकासकर्ता के साथ होने के पश्चात जमा करा दिया जायेगा।

Identify the deponents Signature
L.T.I. who has/have affirmed in
My Presence


Advocate

ASTERISK CONSTRUCTION PVT LTD



Director

विकासकर्ता का हस्ताक्षर

SHCIL



YL 0003768260

GOVERNMENT OF BIHAR
e-Court Fee



DATE & TIME :

23-NOV-2022 10:34:15

NAMES OF THE ACC/ REGISTERED USER :

SREI INFRASTRUCTURE FINANCE LIMITED

LOCATION :

CIVIL COURT PATNA

e-COURT RECEIPT NO :

BRCT1919D2119M299

e-COURT FEE AMOUNT :

₹ 95

(Rupees Ninety Five Only)



BRCT1919D2119M299



Statutory Alert : The authenticity of this e-Court fee receipt should be verified at www.shcil.org details on this receipt and as available on the website renders it invalid. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority. This receipt is valid only after verification & locking by the Court Official.

