Sau Enclave

अनुसूची 2 — फार्म सं० 113

1453/18

1354

संपत्ति अवभार प्रमाण-पत्र

क्रम सं० ..... 19..... आवेदन सं० 8441 12-8-18

प्रति श्री Raja Ram

मैंने मुझसे आवेदन दिया है कि निम्नांकित संपत्ति के संबंध में निर्धारित संव्यवहारों और अवभारों का संविवरण प्रमाण-पत्र दिया जाये। (आवेदन में दिये गये तथ्य के अनुसार विवरण दें :)

इस पत्र से मैं इसके द्वारा प्रमाणित करता हूँ कि उक्त संपत्ति को प्रभावित करने वाले संव्यवहारों और अवभारों के बारे में बही में और उससे सम्बद्ध अनुक्रमणिका में ता० 30/5 19 .....से ता० 4/11 dated तक तलाशी की गयी और ऐसी तलाशी के बाद निम्न संव्यवहारों और अवभारों का पता चला

.....चला है अत: ..... कोई दर्ज नहीं पाया।

क्र० सं०	(क) संपत्ति का विवरण	निष्पादन की तारीख	(ख) दस्तावेज का प्रकार और मूल्य	पक्षों के नाम		दस्तावेज की प्रविष्टि के प्र० निदेश		
				निष्पादक	दावेदार	जिल्द	पन्ना	पृष्ठ
	2	3	4	5	6	7	8	9

Mauza
Mustafabad

Plot No 801 on 8th Floor in (Sau Enclave)

Khata No
165, 169, 170, 171, 196, 193, 198, 239, 240 and 242

Thana
26

S. Plot No
160, 161, 162, 166, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 177
179, and 5-6 others.

Dairapur

District
Patna

Area
1100 sq feet

1. दस्तावेज के अनुसार विवरण दर्ज करें।
2. बंधक-पत्र की तिथि ब्याज की दर और भुगतान की अवधि दर्ज करें। बशर्ते की उसके बारे में उल्लेख हो।
3. पट्टे की दशा में पट्टे की अवधि और वार्षिक लगान दर्ज करें।

मैं यह प्रमाणित करता हूँ कि उपर्युक्त संव्यवहारों और अवभारों को छोड़ उक्त संपत्ति को प्रभावित करने वाले किसी अन्य संव्यवहार और अवभार का पता नहीं चला है।

निम्न व्यक्ति ने तलासी की प्रमाण-पत्र तैयार किया:

(हस्ताक्षर): [illegible] UDC

(पदनाम): U D C

खतियान का सत्यापन और प्रमाण की जांच निम्न व्यक्ति ने की:

(हस्ताक्षर): [illegible] UDC

(पदनाम): L.D.C

कार्यालय: Danapur

तारीख: 14-3-2018

अवर निबंधन कार्यालय दानापुर

मुहर एवं निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर

टिप्पणी:- इस प्रमाण-पत्र में जो संव्यवहार और अवभार दिखाये गये है वे आवेदन द्वारा प्रस्तुत संपत्ति विवरण के अनुसार पाये गये हैं। यदि आवेदक द्वारा किये गये विवरण से भिन्न विवरण देकर किन्हीं किन्हीं संपत्तियों की निबंधित दस्तावेजों में दिखाया गया हो तो वैसी दस्तावेजों से प्रमाणित संव्यवहार (ट्रान्जेक्शनस) इस प्रमाण-पत्र में शामिल न किये जायेंगे।

2. निबंधन अधिनियम की धारा-57 के अधीन जो व्यक्ति (बाहयों) और अनुक्रमणियों (इन्डेक्स) की प्रविष्टियाँ देखना चाहते हों अथवा उनकी प्रतिलिपि लेना चाहते हों जिन्हें निर्दिष्ट संपत्तियों के अवभारों के प्रमाण-पत्रों से उद्धरण से उन्हें तलासी स्वयं करनी होगी। विहित फीस का भुगतान करने पर बहियाँ और अनुक्रमणियाँ उनके पास सामने रखदी जायेगी।

3. किन्तु चूँकि वर्तमान मामले में आवेदक ने स्वयं तलासी नहीं की है, इसलिये कार्यालय अपेक्षित तलासी प्रमाण की किसी भूल के लिये किसी भी तरह जिम्मेवार नहीं होगा।

4. और चूँकि वर्तमान मामले में आवेदक ने अपेक्षित तलासी स्वयं की है, और चूँकि उसके बाद ढूँढे गये संव्यवहारों और अवभारों को सत्यापन के बाद प्रमाण-पत्र में दिया है, इसलिए विभाग आवेदक द्वारा ढूँढे गये ऐसे संव्यवहारों और अवभारों की छूट के लिए किसी तरह जिम्मेदार न होगा जिससे उक्त संपत्ति पर प्रभाव पड़ता हो।

कार्यालय, अवर निबंधक Danapur

ज्ञाप संख्या 623 दिनांक 14-3-18

आवेदक श्री Raja Ram

का संव्यवहार प्रमाण-पत्र द्वारा Bank of India Branch Jamal Road Patna

का उनके पत्र संख्या 0 दिनांक 10/3/18 के प्रसंग में अग्रसारित की जाती है।

निबंधन पदाधिकारी

SHL-4(i)/99-2,00,000

2151
RM

Sub Registry Office, Danapur

Receipt for search, inspection and copy

Raja Ram ~~Pal~~ Pal

Misc token no. Serial no. 3441

Year

Date 12-3-18

Receiving from

Following fees:

F (i)- 0
F (ii)- 0
F (iii)- 0
F (iv)- 0
G- 0
G(a)- 0
Total- 0
300

Registering Officer