

Sub Registry Office, Danapur

Receipt for search, inspection and copy

and Mesamalees motyaf kuran
Misc token no. Serial no. *15457*

Year Date

Received from *107229*

Following fees:

F(i)-0	F(iii)-0	G-0
F(ii)-0	F(iv)-0	G(a)-0
Total- 0		<i>320/-</i>

[Signature]
Registering Officer

5271

संपत्ति अवभार प्रमाण-पत्र

प्रमाण-पत्र संख्या

19

आवेदन सं०

15457

10-12-19

चौक श्री

MD. HEBAM alias IMTYAJ KHAN.

मे मेरे पास आवेदन दिया है कि निर्मांकित संपत्ति के संबंध में निर्बंधित संव्यवहारों और अवभारों का सविवरण प्रमाण-पत्र दिया जाये। (आवेदन में दिये गये तथ्य के अनुसार विवरण दे।)

इसलिये मैं इसके द्वारा प्रमाणित करता हूँ कि उक्त संपत्ति को प्रमाणित करने वाले संव्यवहारों और अवभारों के बारे में बही में और उससे सम्बद्ध अनुक्रमणियों में ता० 01-01-05 to till date, 19 As Per Enclosed तक तलाशी की गयी और ऐसी तलाशी के बाद निम्न संव्यवहारों और अवभारों का पता चला—

चला है अतः

संपत्ति जहाँ अवभार ले मुन्तहा

क्र० सं०	(क) संपत्ति का विवरण	निष्पादन की तारीख	(ख) दस्तावेज का प्रकार और मूल्य	पक्षों के नाम		दस्तावेज की प्रविष्टि के प्र० निदेश		
				निष्पादक	दावेदार	जिल्द	वर्ष	पृष्ठ
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Mauza ———		Khagaul.					
	Thana No ———		49.					
	Tauzi' No ———		5293.					
	Khata No ———		175.					
	Keshra No/Dof No ———		1056.					
	Area ———		3 Kathas.					
	Boundary! —							
	North ———		Siwana Sarani.					
	South ———		Alauddin Baig.					
	East ———		Dagar.					
	West ———		Lalbihari Rai.					

1. दस्तावेज के अनुसार विवरण दर्ज करें।

2. बंधक-पत्र की दिशा खाज की कर और भुगतान की अवधि दर्ज करें। बशर्ते की उनके बारे में उल्लेख हो।

3. पट्टे की दशा में पट्टे की अवधि और वार्षिक लगान दर्ज करें।

में यह प्रमाणित करता हूँ कि उपर्युक्त संबंधवहारों और अवधारों को छोड़ उक्त संपत्ति को प्रमाणित करने वाले किसी अन्य संबंधवहार और अवधार का पता नहीं चला है।

निम्न व्यक्ति ने तलासी की प्रमाण-पत्र तैयार किया:

(हस्ताक्षर):

(पदनाम):

तलासी का सत्यापन और प्रमाण की जांच निम्न व्यक्ति ने की:

(हस्ताक्षर):

(पदनाम):

कार्यालय:

तारीख:

10-12-19



10-12-19

मुहर एवं निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर

टिप्पणी:- इस प्रमाण-पत्र में जो संबंधवहार और अवधार दिखाये गये हैं वे आवेदन द्वारा प्रस्तुति संपत्ति विवरण के अनुसार पाये गये हैं। यदि आवेदक द्वारा किये गये विवरण से भिन्न विवरण देकर किन्हीं किन्हीं संपत्तियों को निर्बाधित दस्तावेजों में दिखाया गया हो तो वैसी दस्तावेजों से प्रमाणित संबंधवहार (ट्रान्जेक्शनस) इस प्रमाण-पत्र में शामिल न किये जायेंगे।

2. निबंधन अधिनियम की धारा-५७ के अधीन जो व्यक्ति (बाहरी) और अनुक्रमाणियों (इन्डेन्स) की प्रवृत्तियाँ देखना चाहते हों अथवा उनकी प्रतिलिपि लेना चाहते हों जिन्हें निर्दिष्ट संपत्तियों के अवधारों के प्रमाण-पत्रों की जरूरत हो उन्हें तलासी स्वयं करनी होगी। विहित फीस का भुगतान करने पर वहिबों और अनुक्रमाणियों उनके पास सामने रखदी जायेंगी।

(क) किन्तु चूँकि वर्तमान मामले में आवेदक ने स्वयं तलासी नहीं की है, इसलिये कार्यालय अपेक्षित तलासी प्रमाण की किसी भूल के लिये किसी भी तरह जिम्मेवार नहीं होगा।

(ख) और चूँकि वर्तमान मामले में आवेदक ने अपेक्षित तलासी स्वयं की है, और चूँकि उसके बाद दूँदे गये संबंधवहारों और अवधारों को सत्यापन के बाद प्रमाण-पत्र में दिया है, इसलिए विभाग आवेदक द्वारा दूँदे गये ऐसे संबंधवहारों और अवधारों की छूट के लिए किसी तरह जिम्मेदार न होगा जिससे उक्त संपत्ति पर प्रभाव पड़ता हो।

कार्यालय, निबंधन

लाप संख्या

आवेदक श्री

का अवधार प्रमाण-पत्र द्वारा

का उनके पत्र संख्या

अवर निबंधन कार्यालय - दालापुर

4189

दिनांक 13/12/19

M.D. HESAM alias Imtyaj Khan.

Canara Bank. (Ghogawan Branch, Patna.)

निबंधन पदाधिकारी,

Sub Registry Office, Danapur

Receipt for search, inspection and copy

Mohammad Shamim Ahmad
Misc token no. Serial no. *15458*

Year

Date

Received from

107229

Following fees:

F (i)- 0

F (iii)- 0

G- 0

F (ii)- 0

F (iv)- 0

G(a)- 0

Total- 0

320/-

 Registering Officer

संपत्ति अवभार प्रमाण-पत्र

(5272)

15458

10-12-19

प्रमाण-पत्र संख्या

आवेदन सं०

चौक श्री

Mohammad Shamim AHMAD.

मे मेरे पास आवेदन दिया है कि निम्नांकित संपत्ति के संबंध में निर्बंधित संव्यवहारों और अवभारों का सविवरण प्रमाण-पत्र दिया जाये। (आवेदन में दिये गये तथ्य के अनुसार विवरण दे।)

इसलिये मैं इसके द्वारा प्रमाणित करता हूँ कि उक्त संपत्ति को प्रमाणित करने वाले संव्यवहारों और अवभारों के बारे में बही में और उससे सम्बद्ध अनुक्रमणियों में ता० 01-01-05 to till date. 19 As per Incendi तक तलाशी की गयी और ऐसी तलाशी के बाद निम्न संव्यवहारों और अवभारों का पता चला

चला है अतः

संपत्ति बहा अवभार से मुक्त है।

क्र० सं०	(क) संपत्ति का विवरण	निष्पादन की तारीख	(ख) दस्तावेज का प्रकार और मूल्य	पक्षों के नाम		दस्तावेज की प्रविष्टि के प्र० निदेश		
				निष्पादक	दावेदार	जिल्द	वर्ष	पृष्ठ
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Mauza ———		Sarari.					
	Thana No ———		44.					
	Tauza No ———		5473.					
	Khata No ———		153.					
	Keshara No/Plot No ———		1799.					
	Area ———		25 Dimal.					
	Boundary:-							
	North ———		Survey Plot No — 1800					
	South ———		Siwana Bari Khagaul.					
	East ———		Survey Plot No — 1805.					
	West ———		Branch Road.					

1. दस्तावेज के अनुसार विवरण दर्ज करें।
2. बंधक-पत्र की दिशा व्याज की कर और भुगतान की अवधि दर्ज करें। बशर्ते की उनके बारे में उल्लेख हो।
3. पट्टे की दशा में पट्टे की अवधि और वार्षिक लगान दर्ज करें।

में यह प्रमाणित करता हूँ कि उपर्युक्त संव्यवहारों और अवधारों को छोड़ उक्त संपत्ति को प्रमाणित करने वाले किसी अन्य संव्यवहार और अवधार का पता नहीं चला है।

निम्न व्यक्ति ने तलासी की प्रमाण-पत्र तैयार किया:

(हस्ताक्षर):

(पदनाम):

तलासी का सत्यापन और प्रमाण की जांच निम्न व्यक्ति ने की:

(हस्ताक्षर):

(पदनाम):

कार्यालय: - Sub Registrar, Danapur.

तारीख:

10-12-19.



10-12-19.

मुहर एवं निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर

टिप्पणी:- इस प्रमाण-पत्र में जो संव्यवहार और अवधार दिखाये गये हैं वे आवेदन द्वारा प्रस्तुति संपत्ति विवरण के अनुसार पाये गये हैं। यदि आवेदक द्वारा किये गये विवरण से भिन्न विवरण देकर किन्हीं किन्हीं संपत्तियों को निबंधित दस्तावेजों में दिखाया गया हो तो वैसी दस्तावेजों से प्रमाणित संव्यवहार (ट्रान्जेक्शंस) इस प्रमाण-पत्र में शामिल न किये जायेंगे।

2. निबंधन अधिनियम की धारा-47 के अधीन जो व्यक्ति (बाहयों) और अनुक्रमाणियों (इन्डेन्स) की प्रवृत्तियों देखना चाहते हों अथवा उनकी प्रतिलिपि लेना चाहते हों जिन्हें निर्दिष्ट संपत्तियों के अवधारों के प्रमाण-पत्रों की जरूरत हो उन्हें तलासी स्वयं करनी होगी। विहित फीस का भुगतान करने पर वहियाँ और अनुक्रमाणियाँ उनके पास सामने रखदी जायेगी।

(क) किन्तु चूँकि वर्तमान मामले में आवेदक ने स्वयं तलासी नहीं की है, इसलिए कार्यालय अपेक्षित तलासी प्रमाण की किसी धूल के लिये किसी भी तरह जिम्मेदार नहीं होगा।

(ख) और चूँकि वर्तमान मामले में आवेदक ने अपेक्षित तलासी स्वयं की है, और चूँकि उसके बाद दूँडे गये संव्यवहारों और अवधारों को सत्यापन के बाद प्रमाण-पत्र में दिया है, इसलिए विभाग आवेदक द्वारा दूँडे गये ऐसे संव्यवहारों और अवधारों की झूट के लिए किसी तरह जिम्मेदार न होगा जिससे उक्त संपत्ति पर प्रभाव पड़ता हो।

कार्यालय, जिला निबंधन

ज्ञाप संख्या 4190

दिनांक 13/12/19

आवेदक श्री

Mohammad Shamim Ahmad.

का ऋणभार प्रमाण-पत्र द्वारा

Canara Bank. (Gorgawan Branch, Patna)

का उनके पत्र संख्या

दिनांक

के प्रसंग में अग्रसारित की जाती है।

निबंधन पदाधिकारी,

Sub Registry Office, Danapur

Receipt for search, inspection and copy

Fazal Beano

Misc token no.

Serial no. *15459*

Year

Date

10/12/19

Received from

Following fees:

F (i) - 0

F (iii) - 0

G - 0

F (ii) - 0

F (iv) - 0

G(a) - 0

Total- 0

320/-

[Signature]
Registering Officer

5273

संपत्ति अवभार प्रमाण-पत्र

प्रमाण-पत्र संख्या 19 आवेदन सं० 15459. 10-12-19.
 चीक श्री Farah Bano.

ने मेरे पास आवेदन दिया है कि निम्नांकित संपत्ति के संबंध में निबंधित संव्यवहारों और अवभारों का सविस्तर प्रमाण-पत्र दिया जाये। (आवेदन में दिये गये तथ्य के अनुसार विवरण दे।)

इसलिये मैं इसके द्वारा प्रमाणित करता हूँ कि उक्त संपत्ति को प्रमाणित करने वाले संव्यवहारों और अवभारों के बारे में वही मैं और उससे सम्बद्ध अनुक्रमणियों में ता० 01-01-05 to full date. 19- As Per Indent

तक तलाशी की गयी और ऐसी तलाशी के बाद निम्न संव्यवहारों और अवभारों का पता चला

चला है अतः

संपत्ति जहाँ अवभार से मुक्त है

क्र० सं०	(क) संपत्ति का विवरण	निष्पादन की तारीख	(ख) दस्तावेज का प्रकार और मूल्य	पक्षों के नाम		दस्तावेज की प्रविष्टि के प्र० निदेश			
				निष्पादक	दावेदार	जिल्द	वर्ष	पृष्ठ	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	Mauza ———		Sarari.						
	Thana No ———		44.						
	Tauzi No ———		5473						
	Khata No ———		124.						
	Keshara No/Plot No ———		1805						
	Area ———		16 Dismal						
	Boundary: ———								
	North ———		Survey Plot No — 1804.						
	South ———		Siwana. Bari Khagaul.						
	East ———		Road.						
	West ———		Survey Plot No — 1799 & 1800						

1. दस्तावेज के अनुसार विवरण दर्ज करें।
2. बंधक-पत्र की दिशा व्याज की कर और भुगतान की अवधि दर्ज करें। वशर्तें को उनके बारे में उल्लेख हो।
3. पट्टे की दशा में पट्टे की अवधि और वार्षिक लगान दर्ज करें।

में यह प्रमाणित करता हूँ कि उपर्युक्त संव्यवहारों और अवधारों को छोड़ उक्त संपत्ति को प्रमाणित करने वाले किसी अन्य संव्यवहार और अवधार का पता नहीं चलता है।

निम्न व्यक्ति ने तलासी की प्रमाण-पत्र तैयार किया:

(हस्ताक्षर):

(पदनाम):

तलासी का सत्यापन और प्रमाण की जांच निम्न व्यक्ति ने की:

(हस्ताक्षर):

(पदनाम):

कार्यालय: - Sub Registrar Danapur

तारीख: 10-12-19.



10-12-19.
मुहर एवं निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर

टिप्पणी:—इस प्रमाण-पत्र में जो संव्यवहार और अवधार दिखाये गये हैं वे आवेदन द्वारा प्रस्तुति संपत्ति विवरण के अनुसार पाये गये हैं। यदि आवेदक द्वारा किये गये विवरण से भिन्न विवरण देकर किन्हीं किन्हीं संपत्तियों को निबंधित दस्तावेजों में दिखाया गया हो तो वैसी दस्तावेजों से प्रमाणित संव्यवहार (ट्रान्जेक्शनस) इस प्रमाण-पत्र में शामिल न किये जायेंगे।

2. निबंधन अधिनियम की धारा-47 के अधीन जो व्यक्ति (बाहरी) और अनुक्रमाणियों (इन्डेन्स) की प्रवर्धियाँ देखना चाहते हो अथवा उनकी प्रतिलिपि लेना चाहते हो जिन्हें निर्दिष्ट संपत्तियों के अवधारों के प्रमाण-पत्रों की जरूरत हो उन्हें तलासी स्वयं करनी होगी। विहित फीस का भुगतान करने पर वहियाँ और अनुक्रमाणियाँ उनके पास सामने रखदी जायेगी।

(क) किन्तु चूँकि वर्तमान मामले में आवेदक ने स्वयं तलासी नहीं की है, इसलिये कार्यालय अपेक्षित तलासी प्रमाण की किसी भूल के लिये किसी भी तरह जिम्मेवार नहीं होगा।

(ख) और चूँकि वर्तमान मामले में आवेदक ने अपेक्षित तलासी स्वयं की है, और चूँकि उसके बाद दूँदे गये संव्यवहारों और अवधारों को सत्यापन के बाद प्रमाण-पत्र में दिया है, इसलिये विभाग आवेदक द्वारा दूँदे गये ऐसे संव्यवहारों और अवधारों को छूट के लिये किसी तरह जिम्मेदार न होगा जिससे उक्त संपत्ति पर प्रभाव पड़ता हो।

अवर निबंधन कार्यालय - दानापुर

कार्यालय, निबंधन

ज्ञाप संख्या: 5191

दिनांक: 13/12/19

आवेदक श्री: Farah Bano

को ऋणभार प्रमाण-पत्र द्वारा

Canara Bank (Gorgawan Branch, Patna.)

का उनके पत्र संख्या: दिनांक: क प्रसंग में अग्रसारित की जाती है।

पदाधिकारी,