

संपत्ति अधिभार प्रमाण-पत्र

उपलब्ध एवं तैयार रेकॉर्ड इंडेक्स-II के आधार पर

प्रमाण-पत्र संख्या

20

आवेदन सं०

31.43 20 19

श्री/श्री

Javed Ali Khan

मे से प्राप्त आवेदन दिया है कि निम्नलिखित संपत्ति को संबंध में निम्नलिखित संव्यवहारों और अधिभारों का सविस्तर प्रमाण-पत्र दिया जाये।

(आवेदन में दिये गये तथ्य के अनुसार विवरण दें।)

इसविषय में इसके द्वारा प्रमाणित करता हूँ कि उक्त संपत्ति को प्रमाणित करने वाले संव्यवहारों और अधिभारों के बारे में बही में और इससे सम्बद्ध अनुक्रमणियों में सन् 20 04 से सन् till dated तक तालावी की गयी और ऐसी तालावी के बाद निम्न संव्यवहारों और अधिभारों का ज्ञात भत्ता

भत्ता है अर्थात्

अधिभार सुफ्त

अनुसूची	(क) संपत्ति का विवरण	निष्पादन की तारीख	(ख) दस्तावेज का प्रकार और मूल्य	पक्षों के नाम		दस्तावेज की प्रकृति के 20 निर्देश			
				निष्पादक	प्राप्तकर्ता	जिल्ला	वर्ष	पृष्ठ	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	Mauza —	Mohammadpur	fazil Ali's chainpur						
	P.S. —	S.K. Puri							
	Thana No. —	3							
	Khata No. —	1 & 14							
	S. Plot No. —	12 & 11							
	Tauzi No. —	5202							
	Area —	3 Katha 10 Dhur							

1. दरतावेज के अनुसार विवरण दर्ज करें।

2. संयुक्त-पत्र की दिशा व्याज की कर और भुगतान की अवधि दर्ज करें। बहाली की उनके बारे में पंक्तेय हो।

3. पट्टे की दशा में पट्टे की अवधि और वार्षिक लगान दर्ज करें।

मै यह प्रमाणित करता हूँ कि उपर्युक्त संयुक्तवहारी और अवधारी को छोड़ ऊक्त संपत्ति को प्रमाणित करने वाले किसी अन्य संयुक्तवहारी और अवधारी का पता नहीं चला है।

निम्न व्यक्ति ने तलासी की प्रमाण-पत्र तैयार किया :

(हस्ताक्षर) M. Husain

(पदनाम)

तलासी का सत्यापन और प्रमाण की जाँच निम्न व्यक्ति ने की :

(हस्ताक्षर)

(पदनाम)

कार्यालय Patna

तारीख



मुख्य एवं निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर

29/05/19

टिप्पणी - इस प्रमाण-पत्र में जो संयुक्तवहारी और अवधारी दिखते हैं, उन्हें निबंधन द्वारा प्रस्तुति संपत्ति के अनुसार बाँटे गये हैं। यदि आवेदक द्वारा किये गये विवरण से निम्न विवरण देकर किसी भी संपत्ति को निबंधित दस्तावेजों में दिखवाया गया हो तो वैसी दस्तावेजों से प्रमाणित संयुक्तवहारी (ट्रान्जेक्शन) इस प्रमाण-पत्र में शामिल न किये जायेंगे।

2. निबंधन अधिनियम की धारा-67 के अधीन जो व्यक्ति (बाहरी) और अनुक्रमणिकों (इन्वेन्स) की प्रवृत्तियाँ देखना चाहते हैं अथवा उनकी प्रतिलिपि लेना चाहते हैं जिन्हें निबंधित संपत्तियों के अवधारी के प्रमाण-पत्रों की जरूरत हो उन्हें तलासी स्वयं करनी होगी। विहित कीस का भुगतान करने पर यहियाँ और अनुक्रमणिकों उनके पास सामने रखदी जायेगी।

नोट - चूंकि वर्तमान मामले में आवेदक ने संबंध तलासी नहीं की है, इसलिए कार्यालय अपेक्षित तलासी प्रमाण की किसी भूल के लिए किसी भी तरह जिम्मेदार नहीं होगा।

(व) और चूंकि वर्तमान मामले में आवेदक ने अपेक्षित तलासी स्वयं की है, और चूंकि उसके बाद दूँदे गये संयुक्तवहारी और अवधारी को सत्यापन के बाद प्रमाण-पत्र में दिया है, इसलिए निम्न आवेदक द्वारा दूँदे गये ऐसे संयुक्तवहारी और अवधारी की भूल के लिए किसी तरह जिम्मेदार न होगा जिससे ऊक्त संपत्ति पर प्रभाव पड़ता हो।

कार्यालय, अवर निबंधक,

ज्ञाप संख्या 3514

दिनांक 29/05/19

आवेदक श्री Javed Ali Khan

का व्यवहार प्रमाण-पत्र द्वारा Manager, IDBI Bank Ltd, RAG, Uma-Complex, Patna.

का उनके पत्र संख्या दिनांक 07/05/2019 के प्रमाण में अप्रस्तुति की जाती है।

निबंधन पदाधिकारी

Patna

29/05/19

(H)

RECEIPT FOR FEES DEPOSITED FOR SEARCH & COPY

Serial number of application 27778
Date of application 7/5
Name of applicant Javed Akhter
Fees Paid 348
Stamp Paper for 348
Date of deposit

Registering Officer

(H)

RECEIPT FOR FEES DEPOSITED FOR SEARCH & COPY

Serial number of application..... 3605P

Date of application..... 29/5

Name of applicant..... Jawad Ali Khan

Fees Paid.....

Stamp Paper for..... 500/-

Date of deposit.....

Registering Officer

Schedule XXI Form No. 87

S. N.