

INDIA NON JUDICIAL

२००० रु. Rs 2000

सत्यमेव जयते

भारत

दो हजार रुपये TWO THOUSAND RUPEES

4135, 4137 & 4141 27.6.94

1976, 1980 23.6.94

2000

980

2980

(१) नामलेख्यकारी गण श्री सौरभ कुमार सिंह पिता का नाम श्री रत्नेश्वर प्रसाद सिंह निवास स्थान डा० सी० पी० सिंह चित्रगुप्त नगर पटना थाना ककड़बाग जिला पटना।

(२) श्री चन्द्रमौलेश्वर प्रसाद सिंह पिता का नाम श्री आर० पी० सिंह निवास स्थान १४५ एम० आई० जी० ककड़बाग कॉलोनी थाना ककड़बाग जिला पटना भारतीय नागरिक।

(३) नामलेख्यधारी : श्री रामाशीष मऊआर पिता का नाम श्री जनकधारी मऊआर निवास स्थान

INDIA NON JUDICIAL

५०० रु. Rs 500

भारत

पाँच सौ रुपये FIVE HUNDRED RUPEES



अरई थाना दाउदनगर जिला औरंगाबाद भारतीय नागरिक।

६३ लेख्यप्रकार :- निर्विवाद, विक्रय पत्र यानि केवाला बयला कलामी।

६४ मूल्यांकन :- मो० १५०००) उन्नीस हजार रुपया मात्र

६५ सम्पत्ति का सम्पूर्ण विवरण :- मवाजी (११५० वर्गफीट) एक हजार एक सौ नब्बे वर्गफीट एराजी काश्त हकियत रैयती कायमी नब्बदी वाके मौजा सगुना परगना फुलवारी थाना वो सब रजिष्ट्री दानापुर सदर रजिष्ट्री वो जिला पटना जो अन्दर विकास प्राधिकार क्षेत्र पटना वाके है मगर मास्टर प्लान के बाहर है तथा भूमि सरकारी राजस्व अभिलेख में कृषि योग्य दर्शाया गया है जिसमें आज तक कृषि कार्य हो रहा है जिसकी तौजी संख्या ५२५२ (पांच हजार दो सौ बावनब्बे) थाना संख्या २३ (तेइस) खाता संख्या ६१ (एकसठ) सर्वे खसरा प्लोट संख्या ५१८ (पांच सौ अठारह) समिति प्लोट नं० ३ (तीन) एवं ४ (चार) का अंश भाग जिसकी सालाना लगान मो० ३५ पैसा अलावे शेष बत्रमीन्दारी बिहार सरकार

100Rs.



INDIA NON JUDICIAL

१०० रु. Rs 100

सत्यमेव जयते

भारत

एक सौ रुपये ONE HUNDRED RUPEES

द्वारा अंचलाधिकारी दानापुर (पटना)

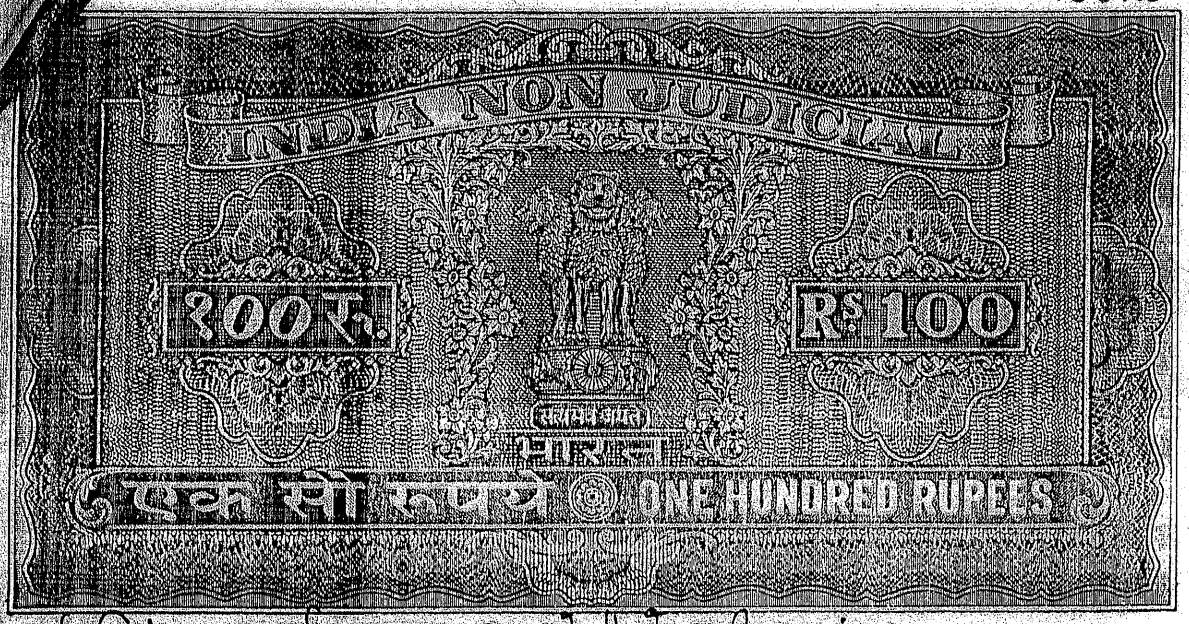
चौहद्दी	माप
उत्तर समिति प्लोट न० ४ राजेश्वर शर्मा एवं नवल किशोर शर्मा अज खरीदार एवं ५ फीट चौड़ा रास्ता खरीदार क्रय की गई जमीन में से छोड़े हैं	उत्तर ३४'-००"
दक्षिण समिति प्लोट न० ३ रामदास भऊआर अज खरीदार	दक्षिण ३४'-००"
पूरब समिति प्लोट न० ३ एवं ४ रामेश्वर भऊआर अज खरीदार	पूरब ३५'-००"
पश्चिम समिति रोड	पश्चिम ३५'-००"

संदर्भ

यह कि उपरोक्त खाने न० ५ में वर्णित सम्पत्ति अज सदस्य लेखाकारी न० १ ने भवानी ३४०० कॉफीट तीन हजार चार सौ कॉफीट को वजरिये वशिका केवाला वयला कलामी मरकुमा तारीख २४/५/५० ई० को नविस्ते वाणभट्ट सहकारी गृह निर्माण समिति लि० पटना के वर्तमान सचिव श्री उपेन्द्र शर्मा से आवटन किया था जिसका बुक न० १ जिल्द न० १६ पेज न० ५५६ से ५६२ वशिका न० ३०४३ वर्ष १९५० ई०

सौरभ कुमार सिंह
27-6-94

100 Rs.



INDIA NON JUDICIAL

१०० रु. Rs 100

सत्यमेव जयते

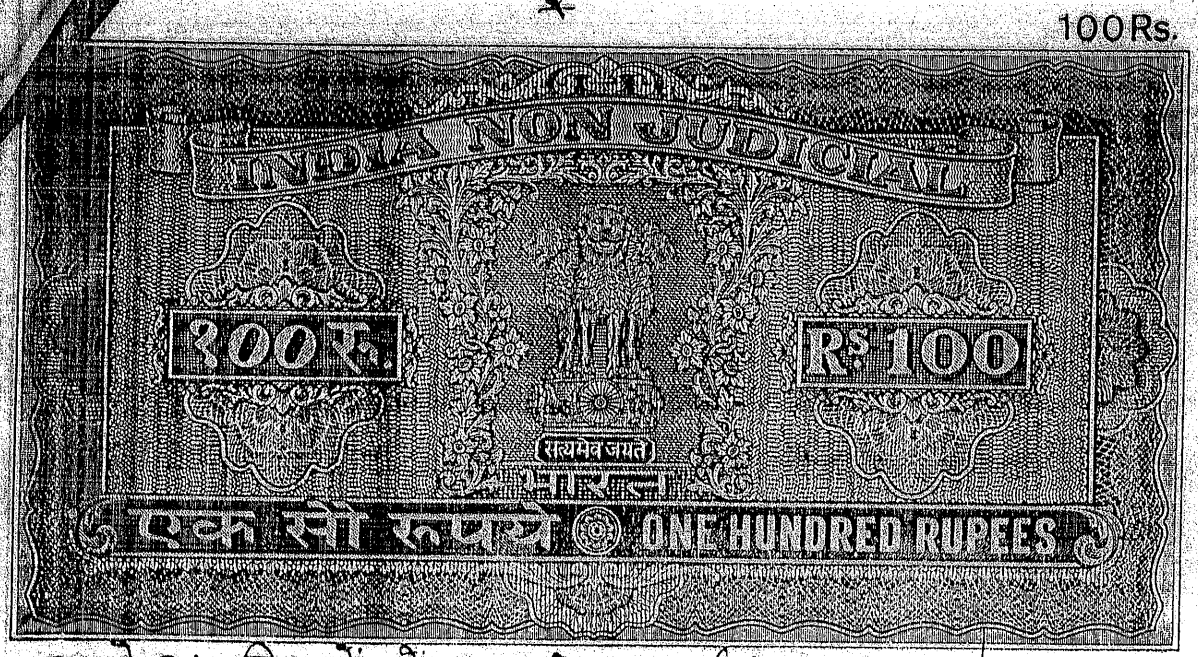
भारत

एक सौ रुपये ONE HUNDRED RUPEES

ई० निबंधन कार्यालय दानापुर वाके है वो तारीख आंवटन के दिन से लेकर आज तक लेख्यकारी न० १ ने खाने न० ५ में वर्णित सम्पत्ति पर काबिज दखिल होकर मवाजी (६८० वर्गफीट) छव सौ सौ अस्सी वर्गफीट बिक्री कर रहे है।

यह कि खाने न० ५ मे वर्णित सम्पत्ति मे अज सदस्य लेख्यकारी न० २ ने अपने खास रुपयो से वजरिय वशिका केवाला क्यला कलामी भरकुमा तारीख २४।५।५० ई० को वाणभट्ट सहकारी गृह निर्माण समिति लि० पटना के वर्तमान सचिव श्री उपेन्द्र शर्मा से आंवटन किया किया था जिसका बुक न० १ जिल्द २६ पेज न० ५५१ से ५५६ वशिका न० ३०४२ वर्ष १५५० ई० निबंधन कार्यालय दानापुर वाके है वो तारीख आवटन के दिन से मवाजी (३४० वर्गफीट) तीन हजार चार सौ वर्गफीट पर आज तक लेख्यकारी न० २ काबिज दखिल होकर मवाजी ५१० वर्गफीट पांच सौ दस वर्गफीट को लेख्यधारी के नाम बिक्री कर रहे है।

लेख्यकारीगण को तत्काल बनाने मकान वो भी चन्द खर्च के लिए असद दरपेश वो रुपयों की अत्यन्त आवश्यकता है, इसलिए लेख्यकारीगण अपने पाक साफ जायदाद को अपनी खुशी वो खाहिश होश वो हवास मे होकर



100 Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१०० रु. Rs 100

सत्यमेव जयते

भारत

एक सौ रुपये ONE HUNDRED RUPEES

अपने शुभचिन्तकों से राय वो परामर्श इत्यादि लेकर खाने नं० ५ में वर्णित सम्पति को समयानुसार उचित तुल्य मूल्य मो० १५००० उन्नीस हजार रुपया में बदस्त लेख्यधारी खाने नं० ४ के बेचा वो बयला कलामी किया वो लेख्य निष्पादन का एकरार सहर्ष स्वीकार किया मूल्य के कुल रुपयों को लेख्यकारीगण बनाने सही के समय अपने हिस्से के अनुसार खरीदार पक्ष से वसूल पाया

खाने नं० ५ में वर्णित सम्पति में जितना भी हक वो दखल कब्जा आज तक लेख्यकारीगण या उनके उत्तराधिकारी को प्राप्त था या आईन्दे प्राप्त होता रहता वह सब कुल हक वो दखल कब्जा आज के दिन से मूल्य के कुल रुपयों को बदले हस्तांतरित होकर खरीदार पक्ष को प्राप्त हुआ वो भविष्य में प्राप्त होता रहेगा। खरीदार पक्ष खाने नं० ५ में वर्णित सम्पति पर काबिज दीवल होकर वो रहकर जायदाद मजकुर को जिस प्रकार से चाहे अपने उपयोग वो उपभोग में लावे वो नाम अपनी बजाय लेख्यकारीगण के बसिरिस्ता बिहार सरकार के जमीन्दारी विभाग



INDIA NON JUDICIAL

१००रु. Rs 100

सत्यमेव जयते

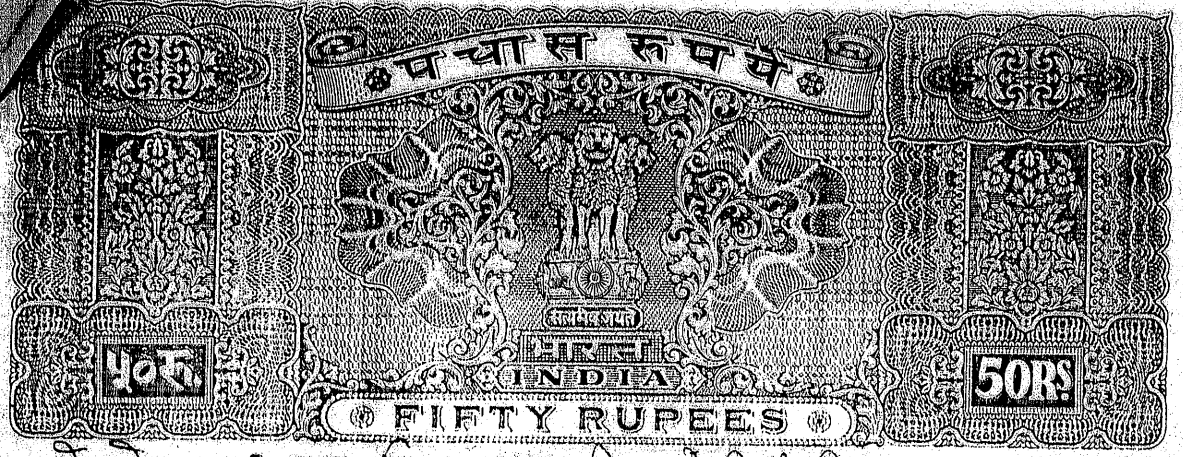
भारत

एक सौ रुपये ONE HUNDRED RUPEES

के जहां-जहां वो जिस-जिस स्थानों पर आवश्यक समझें इस विक्रय पत्र के माध्यम से नामांकित दर्ज करा लेवेंगे उस वक्त लेख्यकारीगण या उनके उत्तराधिकारी को किसी प्रकार का उजूर वो एतराज न है न कभी होगा।

लेख्यकारीगण (विक्रेताओं) ने लेख्यधारी (क्रेता) के साथ यह भी सत्यता प्रकट किये है और विश्वास दिलाये है कि खाने नं० ५ में वर्णित सम्पत्ति हर प्रकार के अधिकार सम्बन्धी झण्झट वो तदण भार सरकारी वो गैर सरकारी से प्राय: मुक्त वो पाक साफ है वो आज तक लेख्यकारीगण या उनके उत्तराधिकारी ने अन्य किसी व्यक्ति के साथ किसी प्रकार का कोई हस्तांतरण नहीं किये है और नहीं लिखे है अगर इसके खिलाफ खाने नं० ५ में वर्णित सम्पत्ति हर प्रकार के अधिकार-सम्बन्धी झण्झट वो तदण भार सरकारी वो गैर सरकारी पाया जाए या लेख्यकारीगण या उनके उत्तराधिकारी के हस्तक्षेप के फलस्वरूप खरीदार पक्ष को सम्पत्ति के अंश या कुल भू-भाग

सौरभकुमार गुप्ता
27.6.94



पचास रुपये

भारत INDIA

FIFTY RUPEES

50 RS.

से बेदखल कर दिए जाए जिससे किसी किस्म का कोई क्षति खरीदार पक्ष को हो तो वैसी हालत में खरीदार पक्ष अपनी क्षति पूर्ति बकदर बेदखली जो-जो ऋण भार उनको अदाय करना पड़े उसे मय सूद फीसद मो० ७ रुपया माहवारी के हिसाब से लेख्यकारीगण या उनके उत्तराधिकारी के चल वो अचल सम्पत्ति से कानूनी कारवाई करके वसूल कर। लेवेंगे उस वक्त लेख्यकारीगण या उनके उत्तराधिकारी को किसी प्रकार का कोई उज्र वो एतराज न है न कभी होगा।

इस वास्ते यह वशिका निर्विवाद विक्रय पत्र यानि केवाला बयला कलागी लिख दिया के समय पर काम आवे वो प्रमाण रहे समाप्त

दिनांक २६-६-१९९४ ई०

कातिब स्वीकृत कुमार साकिब नाशिवल धार
आना दाताकी जिलापटना कागज
बरकरार लेख्यकारी लिखा वो
पढ़कर सुना समझा दिया है
वाम २ है किवल ४ के सतर १० में
उपेन्द्रमहकुमार ३० मो० सिन्हा

मोरल कुमार मोहं
२३-६-९४

WITHOUT PREJUDICE

Sch. Rule No. 180V. | १८० ग० प्रेस, गया। | 34517

नाम सर्कल। नाम माजा मय | मय वाल्दयत जमाव
माता की पीना नम्बर। | बा। सनुपत। नम्बर 9708

[illegible] सगुना श्री रामाशीश [illegible]
9/8/07

मरजी नम्बर 23. [illegible] पिता

9750 9/9/8C जिनश्वरी [illegible] [illegible]

[illegible] [illegible] [illegible] [

गोपनीय प्रतिवेदन

अंचल पदाधिकारी का कार्यालय

(भू-स्वामित्व प्रमाण-पत्र)

1097
14/12

नाम रामाशीष मउआर ग्राम अरई

थाना दाउदनगर जिला औरंगाबाद

ग्राम का नाम एवं थाना संख्या	तौजी संख्या	खाता संख्या	खसरा संख्या	रकवा	
				एकड़	डि०
मौजा- सगुना थाना नं- 23 जमा नं- 1704		61	518	1190	[illegible]

[illegible]

15/12/12

आवेदक का हस्ताक्षर

रामआशीष मउआर

कार्यालय का मुहर

रामआशीष मउआर

कार्यालय अंचल अधिकारी
सत्यमेव जयते
बागपुर (पटना)

कर्मचारी का प्रतिवेदन

अंचल पदाधिकारी का हस्ताक्षर

Sch. XIV.—F.No. 180 V.

V

W.F. बि0स0मु0, पटना।

खरीद मालगुजारी
नाम सर्कल। नाम मौजा मय
नं० वो थाना नम्बर

फरद मालकी / फरद रैयती।
नाम रैयत मय वल्दियत जमाबन्दी
वो सकुनत। नम्बर।

X 8780269 960x

डालपुरा स्कुना | रामाश्रय मेहता

अराजी भावली ९,७१ तफसील हिसाब लगान भावली।

९१५० बकाया जनवरी १३३१ से सन् ३१३३

जोत का सालाना मांग मय तफसील (बकाया वो हाल) मौजूदा साल का ३१३३-३४

मांग बाबत ९		सालाना	बकाया				हाल
			तीन वर्ष से ज्यादा।	3रा वर्ष।	2रा वर्ष।	1ला वर्ष।	
ल—	(नकदी)	०.४०				४.८०	०.४०
जारी	(भावली)	०.९०				९.५	०.९०
ज	...	०.२०				२.५	०.२०
सुद	...	०.२०				२.५	०.२०
तफरकात	...	०.२०				२.५	०.२०
मीजान		९.९०				९९.८०	९.९०

खाना ८१ खसरा ५१८ ।

तफसील अदायकारी।

अदायकारी बाबत ९		बकाया				मोतालबा हाल	फाजिल
		तीन वर्ष से ज्यादा।	3रा वर्ष।	2रा वर्ष।	1ला वर्ष।		
ल—	(नकदी)				४.८०	०.४०	
जारी	(भावली)				९.५	०.९०	
ज	...				२.५	०.२०	
सुद	...				२.५	०.२०	
तफरकात	...				२.५	०.२०	
मीजान अदायकारी					९९.८०	९.९०	

९२५०

(1) मीजान कुल (लगान में) — ९१२८ (— ९२५०

(2) नाम देहिन्दा

(3) कुल बकाया —

दस्खत वो तारीख अमला तहसील कुनिन्दा

जिस महाल का बकाया मालगुजारी पर (सिवाय ऐसे बकायों पर जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।

बि.स.मु.(राजस्व) 1—2011

04/12/12

Sch. XIV.—F.No. 180 V

V

रसीद मालगुजारी
नाम सर्कल। नाम मौजा मय
थाना वो थाना नम्बर

बि०स०मु०, पटना। X
फरद मालकी / फरद रैयती। 107
नाम रैयत मय वल्दियत जमाबन्दी
वो सकुनत। नम्बर।

थाना	सकुना	रामाशीष	मधुधार
	43		

0579397

इलाकी नागदी	अशाजी भावली	तफसील हिसाब लगान भावली।
1990		

जोत का सालाना माग मय तफसील (बकाया वो हाल) मौजुदा साल की।

2016-16 माग बाबत	सालाना	बकाया तीन वर्ष से ज्यादा।	3रा वर्ष।	2रा वर्ष।	1ला वर्ष।	हाल
माल— गुजारी (नकदी)	६				१६	६
माल— गुजारी (भावली)	६				१६	६
सेस	६				१६	६
*सुद	६				१६	६
मुतफरकात	६				१६	६
मीजान	३६				६६	३६

तफसील अदायकारी।

2016-16 अदायकारी बाबत	बकाया तीन वर्ष से ज्यादा।	3रा वर्ष।	2रा वर्ष।	1ला वर्ष।	मोतालबा हाल	फाजिल
माल— गुजारी (नकदी)				१६	६	
माल— गुजारी (भावली)				१६	६	
सेस				१६	६	
*सुद				१६	६	
मुतफरकात				१६	६	
मीजान अदायकारी				६६	३६	

(1) मीजान कुल (लफजों में) — एक सौ छत्तीस रुपये मात्र
(2) नाम देहिन्दा — G
(3) कुल बकाया —

दस्खत वो तारीख आमला तहसील कुनिन्दा

*खास महाल का बकाया मालगुजारी पर (सेवाय ऐसे बकायों पर जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।

बि.स.मु.(राजस्व) ८-१०।

30.3.16