

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपय

रु.1000

ONE THOUSAND RUPEES

Rs.1000

7 दिसम्बर - 7 DECEMBER
ARMED FORCES FLAG DAY

सत्यमेव जयते

बिहार BIHAR

Serial No. 1982



Deed No. 1950

Govt. of Bihar
Sub Registry Office, Jehanabad
Summary of Endorsement

This document was presented for registration on 21/03/2015 by Santosh Kumar Sharma A Stamp Duty of Rs. 75000/- and other Fees of Rs. 25750/- has been paid in it.

The document was found admissible. The Names, Photographs, Fingerprints and Signatures of the Executants and their Identifier, who have admitted execution before me, are affixed on the reverse page.

The document has been registered as Deed No. 1950 in Book No. 1, Volume No. 27 on pages from 496 to 503 and has been preserved in total 8 pages in C.D. No. 5 / Year 2015

Date: 21/03/2015

Token No: 2000 / 2015

Signature with Date
(Riwa Choudhary)

Registering Officer, Jehanabad

1- नाम मनमोकिर :- श्री संतोष कुमार शर्मा पिता स्व० धर्म देव शर्मा
साकिन मौजा अलगना पोस्ट सैदाबाद थाना काको जिला -
जहानाबाद पेशा कास्त्कारो भारतीय नागरीक पीन नं०-
804417 फार्म 60 संलग्न है ।

2- नाम मोकिर अलेहम :- 1- श्रीमती मंजु देवी पीत श्री राजेश कुमार
शर्मा साकिन मौजा अलगना पोस्ट सैदाबाद थाना काको
जिला जहानाबाद पेशा गृहणी भारतीय नागरीक पीन नं०
804417 2- श्रीमती रीवा देवी पीत श्री विनोद शर्मा



Sub District Registry Office, Jehanabad

Token Number 2000

Reg. Year 2015

Serial Number 1982

Deed Number 1950

ProstType	Name	Photo	Thumb	Index	Middle	Ring	Little
Claimant	Chinta Devi						
Sig.	चिन्ता देवी 21.3.15						
Claimant	Manju Devi						
Sig.	मंजू देवी 21.3.15						
Claimant	Rita Devi						
Sig.	रीता देवी 21.3.15						
Executant	Santosh Kumar Sharma						
Sig.	संतोष कुमार शर्मा 21.3.15						
Presented By	Santosh Kumar Sharma						
Sig.	संतोष कुमार शर्मा 21.3.15						
Identified By	Bipin Kumar						
Sig.	बिपिन कुमार 21.3.15						

संतोष कुमार शर्मा
21.3.15

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000

Rs.1000

बिहार BIHAR

N 864886

2

ग्राम को पोस्ट पिंजोर थाना परसौक्महा जिला जहानाबाद
पेशा गृहणी भारतीय नागरिक पीन नं०
फार्म 6। संलग्न है। 3- श्रीमती चिन्ता देवी पीत श्री
कमलनयन शर्मा साकिन मौजा खल्कोचक पोस्ट व थाना
मख्दुमपुर जिला जहानाबाद पेशा गृहणी भारतीय नागरिक
पीन नं० फार्म 6। संलग्न है।

3- किस्म वसोका :- केवाला वय लॉ कलामी।

4- जरसमन :- मो० 12,50,000/- बारह लाख पचास हजार रुपया।

5- सराहत सैयमोवझ्या :- मवाजी 12.5 डी० सादे बारह डी० यानि
धार कटठा शराजी कार्त नगदी कायमी लायक आवासीय
परती वाके मौजा अलाना थाना व अंचल काको थाना नं० -
390 सर्वाधिकार व सदर रजिस्टरी व जिला जहानाबाद।
सालाना लगान मो० 2-00 रु० अलावे शेष।
डिमाण्ड नं०- 62/4 मनमोकिर के पिता धर्म देव शर्मा के
नाम दर्ज है।

खता नं०

प्लौटनं०

शराजी चौकड़ी

72 पुराना

662 छः सौ बासठ पुराना 12.5 डी० 30- छौर

बहतर पुराना

द०- रामसुभा शर्मा

पु०- नीतीश कुमार

भारदाज

मौजा अलाना थाना व अंचल काको थाना नं० - 390 सर्वाधिकार व सदर रजिस्टरी व जिला जहानाबाद। सालाना लगान मो० 2-00 रु० अलावे शेष। डिमाण्ड नं०- 62/4 मनमोकिर के पिता धर्म देव शर्मा के नाम दर्ज है।

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये

रु.1000

ONE THOUSAND RUPEES

Rs.1000

बिहार BIHAR

N 864887

3

नाप :- उत्तर से दखिन जानिव पुरब एवं पश्चिम 92 फीट
पुरब से पश्चिम जानिव उत्तर एवं दखिन 59 फीट 2 इंच

विवरण :-

यह कि बिक्रय की जाने वाली भूमि मनमोकिर का मौस्सी जायदाद है। यह कि मनमोकिर के दादा धनुषधारी सिंह उर्फ धनुषधारी सिंह उक्त जायदाद के साथ साथ अपने तमामी जायदादपर शांति पूर्वक काविज दखिल रहे। वादहु वे अपने चार पुत्र एके धनु सिंह दुसरा रामपूषेश शर्मा तीसरा धर्म देव शर्मा यानि मनमोकिर के पिता चौथा कामेश्वर सिंह को छोडकर स्वर्गवास कर गये। वाद कर जाने स्वर्गवास अपने पिता के चारो भाई अपने पिता के द्वारा छोडे गये तमामी जायदाद पर शांति पूर्वक काविज दखिल ह्ये। वादहुये चारो भाई आपस मे वजरोये खानगी व डेढकंदी बटवारा से बटकर अलग अलग हो गये। जिसमे उक्त जायदाद के साथ साथ और और जायदाद उस दाज व बिसा मे धर्म देव शर्मा यानि पिता मनमोकिर को मिला। जिसपर मनमोकिर के पिता शांति पूर्वक काविज दखिल ह्ये वो रहे। वादहु मनमोकिर के पिता धर्म देव शर्मा अपने एक मात्र पुत्र संतोष कुमार शर्मा यानि मनमोकिर को छोडकर स्वर्गवास कर गये। वाद कर जाने स्वर्गवास अपने पिता के मनमोकिर अपने पिता के तमामी जायदाद पर एक मात्र उत्तराधिकारी काविज दखिल चले आते है वो है।

21.3.15

पिता - श्री सखी नन्दन
पुत्र - श्री सखी नन्दन

का नाम दर्ज है ।

यह कि मनमोकिर को जरूरत रुपया वास्ते अदाय महाजन व चंद जरूरी कार्य के असद दर पेस है । जो विना तय किए सयमोवझ्या के रुपया का इंतजाम मनमोकिर के पास से हो नहीं सकता । इसीलिए मनमोकिर सयमोवझ्या को बिक्री का आम एलान किया । जिसपर मोकिर अलेहम सयमोवझ्या का बाजीव किमत देने व क्य लेने पर अमादे हुए वो सयमोवझ्या का किमत मो० बारह लाख पचास हजार रुपया मनमोकिर वो मोकिरअलेहम के बीच तय व करार पाया । इससे अधिक किमत और कोई दिगर सख्त या ईर्गिर्द के चौहदो वाले देने पर अमादे नहीं हुये व न है।

यह कि इसीलिए मनमोकिर वसुली तमाम अपने होस व हवास बिना दाव नाजायज किसी के अपना मवाजी मुन्दर्जे कांखम नं० 5 को जरसमन मो० बारह लाख पचास हजार रुपया मे बद्स्त मोकिर अलेहम के साथ बिना शर्त फिस्क व ख्यार के आज तारीख इमरोजे बेवा वो केवाला वय ला कलामो किया । वो कूल जरसमन मनमोकिर मोकिर अलेहम से वसुल पा चुके है । अब एक रुपया भी बाकी मन मोकिर का खरीदार के यहाँ नहीं है वो नहीं रहा ।

यह कि चाहिद के आज के तारीख से सयमोवझ्या पर खरीदार वहींसयत मालिक मोस्तकिल के काविज दीखल होवे वो बराबर रहे वो रहकर अवाद कर वाद अदाय लगान व सेस के मोशखम पैदावार अपने तस्रुफ मे दर लावे या भविष्य मे जिस डिजाईन का मकान बनाना चाहे बनाकर रहे या जैसा मसरफ मे लाना चाहे लावे ।

यह कि जिस किसीम का हक व हकियत सयमोवझ्या मे मन मोकिर वो वारसान का हक हासिल था या आझा होता वह सब कूल हक व हक आज के तारीख से खरीदार वो उनके वारसान को कूल हक हासिल है वो हुआ ।

यह कि खरीदारान अपना अपना नाम जहां जहां जरूरी समझे बिहार सरकार के कार्यालय मे दर्ज करा लेवेगे । वो ख० लगान

मिनिस्टर ऑफिस
27-3-15

आमन कुमार मिश्र रजद २३५५
मुहल्ला सीक्रेटरी कांलगरी जहांगीर

यह कि मनमोकिर ने मोकिर अलेहुम को यह विश्वास वो
 यकिन दिलाया है कि समयोवइया हर नुक्स हकियत व दैन वारदैन
 तथा हर प्रकार के ऋण भार से मुक्त है। अगर समयोवइया के जुज
 या कूल एराजीसे खरीदरान केदुल हो जावे तो वैसे हालत मे खरीदरान
 वो वारसान खरीदरान को पुरा हक व अधिकतार हासिल है वो होगा
 कि अपना कूल जरसमन असल अलावे सूद मय उर्वा अदालत जात छह दिगर
 जायदाद मनमोकिर वादहु वारसान मनमोकिर से वसूल व वेवाक कर
 लेवेगे उस वक्त मनमोकिर वादहु वारसान मनमोकिर को कुछ उछुर व
 एतराज नही होगा। वो बिक्री की जाने वाली जमीन पर किसी
 न्यायालय द्वारा बिक्री पर रोक नही है। वो निबंधन को जाने
 वाली जमीन सरकारी छाता प्लॉट से मुक्त है। इस वास्ते यह वसीका
 केवाला वय लॉ कलामो तहरीर व तामिल कर दिया के सम्य पर काम
 आवे।

श्री ज कुमार शर्मा
 21.3.15

श्री ज कुमार शर्मा
 21.3.15



मंजु देवी
 21-3-15



रीता देवी
 21.3.15

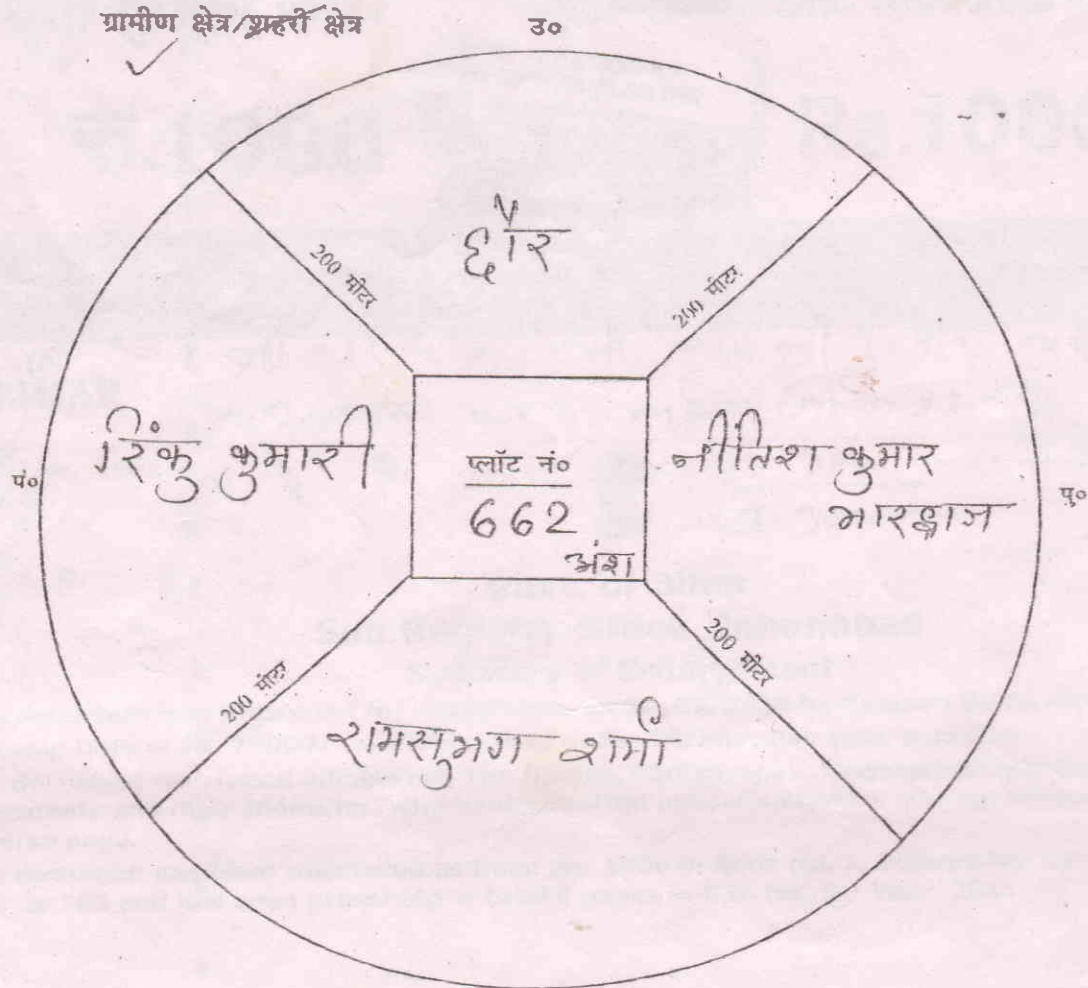


चिन्ता देवी
 21 3 15

तहरीर तारीख 19.03.2015 ई0
 टंक बबन प्रसाद द्वारा सचिवदानंद शर्मा अधिवक्ता जहानाबाद
 के कथनानुसार टांक किया।

रानी रविप्रियानन्दन
 21.3.15

नजरिये नक्शा



प्रखण्ड कार्यालय काको से मौजा आपगना की दूरी लगभग ०९ बी.मी. पश्चिम दिशा में है, जो प्लॉट मौजा से लगभग ५०० मी. दक्षिण-पूरुब दिशा में अवस्थित है।

विक्रेता :
रिंफु कुमारी
21.3.15

क्रेता :
मंजु देवी
चिन्ता देवी
श्रीता देवी

21.3.15

Signature and Stamp
27758996