अनसूची 21प्रपट संख्या 113

सम्पत्ति-अवभार प्रमाण-पत्र

प्रमाण-पत्र स0 1549 2018। आवेदन नं0 20/12/2018

चूंकि श्री अशोक कुमार सिंह पे0- राम नाथ सिंह ने मेरे पास आवेदन किया है कि निम्नलिखित संपत्ति के सम्बन्ध में बिबन्धित संव्यवहारो और अबभारो का सविवर प्रमाण-पत्र दिया जाए।

अनुराग सिंह व अन्य सिंह पे0- विरेन्द्र भूषण सिंह

(आवेदन में दिये गये तथ्य के अनुसार विवरण दें)

इसलिए मैं इसके द्वारा प्रमाणित करता हूँ कि उक्त संपत्ति को प्रभावित करने वाले संव्यवहारो और अबभारों के बारे में बही । में और उससे सम्बन्ध अनुक्रमणियो में ता0 01/01/1988 से ता0 28/12/2018 198 तक तलाश की गई और ऐसी तलाशी के बाद निम्न संव्यवहारो और अबभारों का पता चला है। नहीं

श्रम संख्या	(क) संपत्ति का विवरण	निष्पादन की तारीख	(ख) दस्तावेज का प्रकार और मूल्य	पक्षों के नाम		दस्तावेज की प्रविष्टि के प्रति विदेश		
				निष्पादक	दावेदार	जिल्द सं0	वर्ष	पृष्ठ
1	2	3	4	5	6	7	8	9
मौजा मोहनपुर 181			खसरा 46 .70 58 40 43 52 73 45	खेसरा 1572 1540 1573 1574 1575 1601				

(क) दस्तावेज के अनुसार विवरण दर्ज करें।

(ख) (1) बंधक-पत्र की दशा में, ब्याज की दर और भुगतान की अवधि दर्ज करें। बर्स, कि इनके बारे में उल्लेख हो।

(2) पट्टे की दशा में पट्ठे की अवधि और वार्षिक लागत दर्ज करें।

Scanned by CamScanner

मैं यह भी प्रमाणित करता हूँ कि उपर्युक्त संव्यवहार और अवभारों को छोड़ उक्त संम्पत्ति को प्रभावित करने वाले किसी अन्य संव्यवहार और अवभार का पता नहीं चला है।

निम्न व्यक्ति ने तलासी की और प्रमाणपत्र तैयार किया:-

(हस्ताक्षर):-

(पदनाम):-

तलाशी का सत्यापन और प्रमाणपत्र की जाँच निम्न व्यक्तियों ने की

(हस्ताक्षर):-

(पदनाम):- J-DC

कार्यालय जिला निबंधन कार्यालय समस्तीपुर।

तारीख 30/07/2018 मुहर।

30/7/18

निबन्धन पदाधिकारी का हस्ताक्षर

30/07/2018

टिप्पणी:-(1) इस प्रमाणपत्र में जो संव्यवहार और अवभार दिखाये गये है वे आवेदक द्वारा यथा प्रस्तुत संपत्ति विवरण के अनुसार पाये गये है। यदि आवेदक द्वारा दिय गये विवरण से भिन्न विवरण देकर किन्ही इन्हे संपतियो की निर्बन्धित दस्तावेजो में दिखाया गया हो, तो वैसी दस्तावेजो से प्रमाणित सव्यवहार (ट्रा-जेक्शन्स) इस प्रमाण पत्र में शामिल न किये जायेंगे।

(2) निबन्धन अधिनियम की धारा 48 के अधीन जो व्यक्ति बहियों और अनुक्रमणियों (इन्डेक्स) की विष्टिया देखना चाहते हों अथवा जो उनका प्रतिलिपि लेना चाहते हो अथवा जिन्हे विनिदिष्ट संपत्तियों के अवभारा के प्रमाणपत्रो का जरूरत हो उन्हे तलाशी स्वयं करनी होगा। बिहत फीस का भुगतान करनो पर बाहया और अनुक्रमणिय उनके सामने रख दी जायगी।

(3) किन्तु चूँकी आवेदन मामले में आवेदक ने स्वये तलाशी नहीं की है, इसलिए कार्यालय ने अपेक्षित तलाश अपने अनुसार सावधानी से की है। फिर भी विभाग प्रमाणपत्र में दिय गये तलाशा परिणाम की किसी भूल के लिए किसी भी तरह जिम्मेबार नहीं होगा।

(4) और वर्तमान मामले में आवेदक ने अपेक्षित तलाशी स्वये की है और चूंकि उसके द्वारा डढ़े गये सव्यवहोरों और अबभारो को सत्यापन विवाद प्रमाणपत्र में दिया गया है इसलिए विभाग आवेदक द्वारा न हमे एसे सव्यवहारो और अबभारो की छूट के लिए किसी भी तरह जिम्मेबार न होगा जिससे उक्त संम्पत्ति पर प्रभव पड़ता है।

पत्रांक - 1752 दिनांक - 30/07/2018

30/7/18

प्रतिलिपि:- मेसर्स कंस्ट्रक्सन प्राइ लि० शाखा-समस्तीपुर को सूचनार्थ प्रेषित।

जिला अवर निबंधक समस्तीपुर

Scanned by CamScanner

Form No. 180V.

वित्तीय साल, वर्ष ।

वसीह बालबुधारी ।

फरद मालकी/फरद रैयती ।

नाम असामी । नाम मौजा मय परगना वो जिला वगैरा वो वाक़ए मुक़र्रर ।

नाम रैयत मय वल्दियत ज़मानतदार वो साकुनत । नम्बर ।

439840

साख	मौजा	परगना	जिला
181			

बराजी नगदी | बराजी भावली | तफसील हिसाब लगान भावली ।

9-14-2	

(नोटिफिकेशन) जोड़ का सालाना माँग मय तफसील (बकाया वो हाल) मौजूदा साल का ।

2018-19

बाब वावत	सालाना	बकाया				हाल
		तीन वर्ष से ज्यादा ।	३रा वर्ष ।	२रा वर्ष ।	१ला वर्ष ।	
बाक़ी (नगदी)	200.0				200.0	200.0
बाक़ी (भावली)	50.0				50.0	50.0
लेत ...	100.0				100.0	100.0
सूद ...	100.0				100.0	100.0
मुतफरकात ...	50.0				50.0	50.0
मीजान	500.0				500.0	500.0

तफसील अदायकारी । 1000.00

2018-19

अदायकारी वावत ।	बकाया				मोतावल हाल ।	फाजिल
	तीन वर्ष से ज्यादा ।	३रा वर्ष ।	२रा वर्ष ।	१ला वर्ष ।		
बाक़ी (नगदी)				200.0	200.0	
बाक़ी (भावली)				50.0	50.0	
लेत ...				100.0	100.0	
सूद ...				100.0	100.0	
मुतफरकात ...				50.0	50.0	
मीजान अदायकारी				500.0	500.0	1000.0

(१) मीजान कुल (लफ्जों में) — एक हजार रुपये मात्र

(२) माल वेहिल्ला —

(३) कुल बकाया — कलक्टर के दस्तखत वगैरा तहसील कनिल्ला

*जब तहसील का बकाया बालबुधारी पर (जिसमें ऐसे असामियों पर जिन पर कि डिक्रियाँ जारी हो) दूर नहीं किया जाता है ।

31.5.18

Scanned by CamScanner

दखल–कब्जा प्रमाण–पत्र (राज्य बीच मुख्यालय)

अंचल कार्यालय समस्तीपुर ..... जिला समस्तीपुर

प्रमाण पत्र संख्या 804 ..... दिनांक 12.7.18

प्रमाणित किया जाता है कि अधोलिखित ब्यौरे की भूमि श्री अशोक कुमार सिन्हा पिता राम नारायण लाल व अनुराग सिन्हा वो अतुल सिन्हा ..... ग्राम काशीपुर

पो० पे० स्व० विरेन्द्र भूषण सिन्हा थाना समस्तीपुर ..... जिला समस्तीपुर

(1) प्रतिवेदित जमीन की जमाबन्दी आवेदक के स्वयं नाम/ स्वयं एवं पिता के नाम से चलती है तथा उसके दखल व कब्जे में है। जमाबन्दीदार का नाम रजिस्टर–2 से मिलानकर व सही पाया।

(2) प्रतिवदित जमीन में आवेदक का हिस्सा ..... 3.41 ..... एकड़ है।
(वंशावली/आपसी बंटवारा के अनुसार)

(3) जमीन सिंचित/असिंचित है।

(4) जमीन भूदान, भूहदबन्दी, नदीकटाव, नदी गर्भ सार्वजनिक उपयोग से मुक्त है।

(5) जमीन का सरकारी दर रुपये ..... प्रतिबीघा/एकड़ है।

(6) वित्तीय वर्ष 2018–19 ..... के लिए भू–राजस्व (लगान) कट चुका है।

मौजा व तौजी नं०	खाता नं०	खेसरा नं०	जमाबन्दी नं०	रकबा	जमाबन्दीदार का नाम	अभ्युक्ति
			103			

थाना सं० 181 बीघा कट्ठा धुर एकड़ डिसमिल

मोहनपुर 181

खाता	खेसरा	रकबा	खाता	खेसरा	रकबा
46	1533	0.63 डी०		1582	0.11 डी०
	1575	0.63 "		1572	0.29 "
	1575	0.61 "		1572	0.71 "
	1629	0.13 "		1635	0.21 "
	1691	0.27 "		1540	0.16 "
	1534	0.34 "		1540	0.18 "
	1576	0.30 "		1574	0.23 "
	1576/1577	0.27 "		1601	0.19 "
	1593	0.11 "		1630	0.13 "
	1635	0.14 "		1655	0.02 "
	1535	0.38 "		1695	0.07 "
	1573	0.14 "		1402	0.35 "
	1693	0.08 "		1401	0.31 "
	1586	0.15 "		1629	0.04 "
	1000	0.04 "		1694	0.07 "
	1608	0.19 "		1623	0.02 "
	1583	0.07 "		1706	0.85 "
	1578	0.86 "		1152	0.21 "
	1612-1613	0.29 "		1667	0.07 "
	1693	0.29 "		1661/1662	0.08 "
	1582	0.11 "		1670	0.07 "
				1636	0.13 "
				1636	0.01 "
				~~1596~~	~~0.19~~ "
				1570	0.01 "
				~~1639~~	~~0.05~~ "
				~~1611~~	~~0.14~~ "

आवेदक की घोषणा – प्रतिवेदन भूमि के आधार पर पूर्व में मेरे परिवार के सदस्यो के द्वारा फसल ऋण/के०सी०सी० नहीं लिया गया है तथा मैं किसी बैंक का बकायेदार नहीं हूँ।

Ashok Kumar Sinha
आवेदक का हस्ताक्षर/अगूंठे का निशान

श्री Atul Sinha ..... का हस्ताक्षर अभिप्रमाणित।

रजिस्टर–2 से दिनांक ..... को सत्यापित किया गया।

Anurag Sinha

राजस्व कर्मचारी
8-54

अंचल निरीक्षक
अंचल अधिकारी
2.7.18

महान