Serial No. 14389 Circle:- Darbhanga Urban Book No. 1 Deed No. 14179

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

बिहार BIHAR

Serial No. 14389 Deed No. 14179

Govt. of Bihar

District Registry Office ,Darbhanga

Summary of Endorsement

This document was presented for registration on **24/10/2017** by **Masood Ahmad**
A Stamp Duty of Rs. **572000**/- and other Fees of Rs. **24500**/- has been paid in it.
The document was found admissible. The Names, Photographs, Fingerprints and Signatures of the Executants and their Identifier, who have admitted execution before me, are affixed on the reverse page.
The document has been registered as Deed No. **14179** in Book No. **1**, Volume No. **178** on pages from 364 to **382** and has been preserved in total **19** pages in C.D. No. **28** / Year **2017**

Signature with date
(**Manindra Nath Jha**)
Registering Officer, **Darbhanga**

Date: 25/10/2017 Token No: 14690 /2017

(डवलपमेन्ट एग्रीमेन्ट)

यह इकरारनामा (एग्रीमेन्ट) आज दिनांक 24.10.2017 को निम्नांकित पक्षों के बीच निष्पादित किया जाता है।

1. 1. मसूद अहमद उम्र 42 वर्ष लगभग, आधार कार्ड नं0 4138 0800 8493
   2. सईद अहमद उम्र 39 वर्ष लगभग, आधार कार्ड नं0 7421 6789 1858



District Registry Office,Darbhanga

Token Number 14690	Reg. Year 2017	Serial Number 14389	Deed Number

PresType	Name	Photo	Thumb	Index	Middle	Ring	Little
Claimant	Qaish Ahmad Khan(M.D)						
Sig.	Qaish Ahmad Khan 24-10-17						
Claimant	Tarannum Khanam (Dirctor)						
Sig.	Tarannum Khanam 24/10/17						
Presented By	Masood Ahmad						
Sig.	Masood Ahmad 24.10.2017						
Executant	Masood Ahmad						
Sig.	Masood Ahmad 24.10.2017						
Executant	Md Sharfe Ahmad	Photo	Thumb	Index	Middle	Ring	Little
Sig.							
Executant	Rabiya Naseema Khatoon	Photo	Thumb	Index	Middle	Ring	Little
Sig.							
Executant	Raziya Praveen	Photo	Thumb	Index	Middle	Ring	Little
Sig.							
Executant	Sayeed Ahmad						
Sig.							

SCORE Ver.4.0 Powered by IL&FS Technologies Ltd. Biometric Captured By 1300sop028

SEAL OF REGISTRY DARBHANGA

Masood Ahmad 24.10.2012



3. सिबते अहमद उम्र 60 वर्ष लगभग, पहचान पत्र नं0 BR/15/089/513234
4. मो0 शरफे अहमद उम्र 59 वर्ष लगभग, आधार कार्ड नं0 6678 0120 1039

सभी पेसरान– मोहीउद्दीन अहमद म्रहुम।

5. वीवी राजिया प्रवीण उम्र 49 वर्ष लगभग, आधार कार्ड नं0 9898 3059 6386 जौजे अब्दुल सलाम दोख्तर मोहीउद्दीन अहमद म्रहुम।
6. वीवी राबिया नसीमा खातुन उम्र 52 वर्ष लगभग, आधार कार्ड नं0 2882 0646 6768 जौजे मुस्ताक अहमद दोख्तर मकसुद आलम अंसारी ।

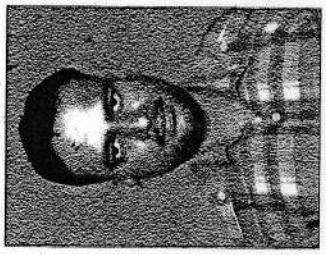
सभी अकवाम मुसलमान सभी साकिनान मुहल्ला– शेर मोहम्मद भीगो (राजटोली) थाना– लहेरियासराय अंचल वो रजिस्ट्री वो जिला दरभंगा। भारतीय नागरिक। सभी प्रपत्र 60 दिया है। जिन्हे आगे जमीन मालिक के नाम से सम्बोधित किया गया है (जो शब्दावली प्रसंग के प्रतिकूल होने अथवा हटाये जाने की स्थिति को छोड़कर उनके उतराधिकारी, निष्पादक, प्रशासक हितवद्ध उतराधिकारी को शामिल करेंगें) जिन्हे प्रथम् पक्ष कहा गया है।

(जमीन मालिक) प्रथम् पक्ष।

एवम्

"कैश अहमद खान कन्सट्रक्सन प्राईवेट लिमिटेड" एक कम्पनी जो कम्पनीज एक्ट 2013 द्वारा निबंधित है जिसका पंजियन संख्या (कॉरपोरेट आईडेन्टिफिकेसन नम्बर) : U45200BR2016PTC025701, पैन नं0 AAACQ4210B पंजिकृत कार्यालय– शेर मोहम्मद, लहेरियासराय, अन्दर टाउन दरभंगा पोस्ट लालबाग रजिस्ट्री वो जिला दरभंगा पिन 846004

(1) प्रबंध निदेशक, कैश अहमद खान उम्र 42 वर्ष पेसर मुजतुबा खान निवासी मुहल्ला शेर मोहम्मद पोस्ट–लालबाग थाना–लहेरियासराय रजिस्ट्री वो जिला



District Registry Office,Darbhanga

Token Number 14690	Reg. Year 2017	Serial Number 14389	Deed Number

PresType	Name	Photo	Thumb	Index	Middle	Ring	Little
Executant	Sibate Ahmad	Photo	Thumb	Index	Middle	Ring	Little

Sig.

Identified Md Mustaque
By मो० मुश्ताक अहमद
24.10.17

Sig.





256 to 261
66117

SCORE Ver.4.0	Powered by IL&FS Technologies Ltd.	Biometric Captured By 1300sop028

यह दस्तावेज (1) श्री सिबते अहमद (2) मो. शरफे अहमद (3) बीबी रानिया प्रवीन (4) रानिया नसीमा खातून ने निष्पादित किया है जिसे अभिप्रेत है लिखा है या नहीं इसकी जाँच के लिए निबंधन अधि. की धारा 38 के अधीन श्री अभयेश आलम, डि.व. सिविल के नाम कमीशन जारी किया जाता है।

24/10
Dar
Darbhanga

दरभंगा एवं (2) निदेशक, तरन्नुम खानम उम्र 37 वर्ष जौजे कैश अहमद खान निवासी मुहल्ला शेर मोहम्मद पोस्ट–लालबाग थाना–लहेरियासराय रजिस्ट्री वो जिला दरभंगा के माध्यम से सम्पादित किया जाता है जिन्हे आगे बिल्डर/डेवलपर/भवन निर्माता/विकासक ईत्यादी के नाम से सम्बोधित किया गया है, जिसमें उनके कार्यालय के अधिनियासी, नामित एवं उतराधिकारी ईत्यादि सम्मिलित है जो इसमें द्वितीय पक्ष के रूप में वर्णित है के बीच सम्पादित हुआ।

(बिल्डर/डेवलेपर्स) द्वितीय पक्ष।

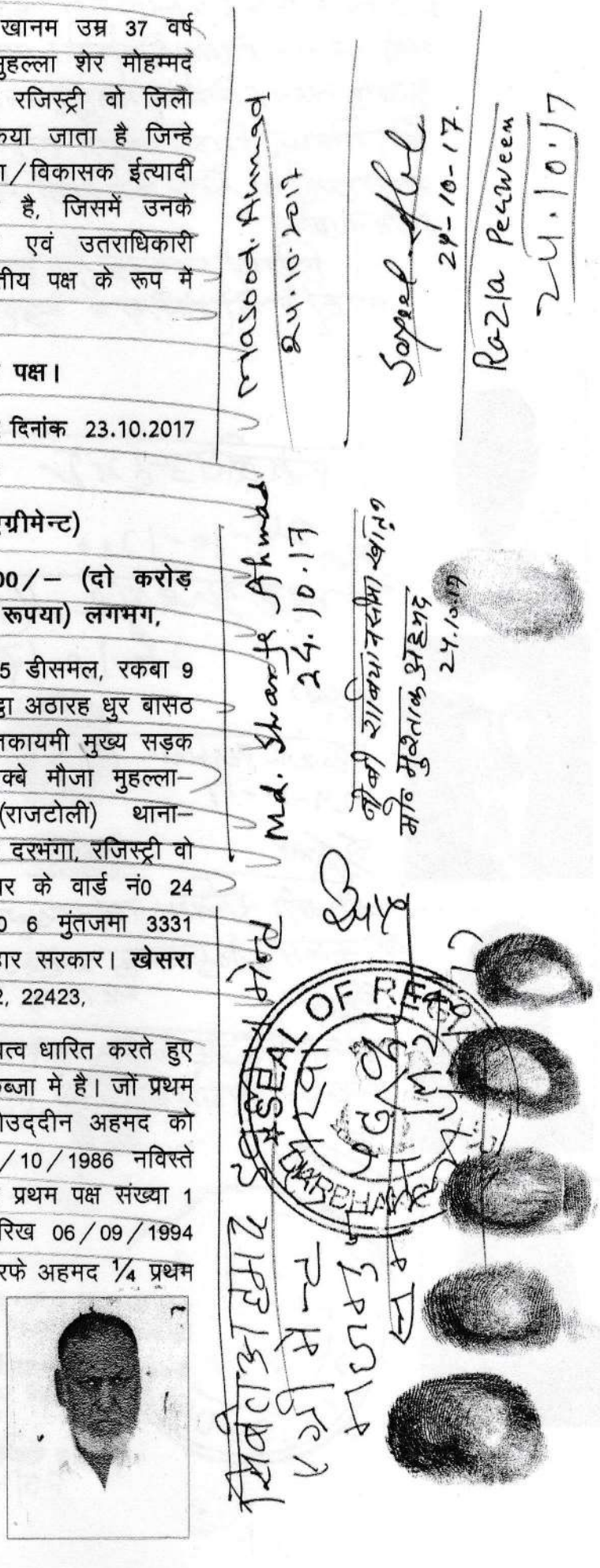
GRN नं0 BHR201710039588M दिनांक 23.10.2017
ई0 भारतीय स्टेट बैंक, दरभंगा

3. **किस्म दस्तावेजः डिवलेपस (एग्रीमेन्ट)**

4. **ताएदाद मालियतः 2,85,50,000/– (दो करोड़ पचासी लाख पचास हजार रूपया) लगभग,**

5. **ताएदाद एराजीः मवाजी** 43.55 डीसमल, रकबा 9 18 धुर 62 धुरकी (नौ कट्ठा अठारह धुर बासठ धुरकी) एराजी कब्जा कास्तकायमी मुख्य सड़क आवासीय परती, ववाके रक्बे मौजा मुहल्ला–शेर मोहम्मद भीगो (राजटोली) थाना–लहेरियसराय अंचल– सदर दरभंगा, रजिस्ट्री वो जिला दरभंगा, राज्य–बिहार के वार्ड नं0 24 पुराना 30 नया नाका नं0 6 मुंतजमा 3331 तौजी अन्दर जमीदारी बिहार सरकार। **खेसरा पुराना (म्युनिस्पल)** 22422, 22423,

जमीन स्वामी/मालिक के रूप मे स्वत्व धारित करते हुए निर्विवाद रूप से शांतिपूर्वक दखल कब्जा मे है। जों प्रथम पक्ष संख्या 1 ता 5 के पिता मोहीउद्दीन अहमद को बजरीये केबाला म्रकुमा तारिख 28/10/1986 नविस्ते मो0 जहीरूद्दीन अहमद बनाम् पेदर प्रथम पक्ष संख्या 1 ता 5 वो दीगर केबाला म्रकुमा तारिख 06/09/1994 नविस्ते मोहिउद्दीन अहमद बनाम् शरफे अहमद ¼ प्रथम



आज दिनांक:- 24-10-2017 को संध्या - 6 बजे श्री सिबते अहमद पो० मो० शरफे अहमद पेसरान महीउद्दीन अहमद मरहुम पो० बीबी रागिया नवीया जौजे अब्दुल सलाम दोस्तर मोहीउद्दीन मरहुम पो० बीबी राबीया नसीमा खातुन जौजे मुश्ताक अहमद दोस्तर मकसुद आलम अंसारी सभी के साकिनान मुहल्ला शेर मोहम्मद मिर्जा थाना लहेरिया सराय जिला दरभंगा पर पहुँचकर उक्त समी की जोध की सभी ने दस्तावेज के सेव्य का सिंचाइन स्वीकार किया

पिछली पहचान मो० मुश्ताक अहमद पिता जहीर हैदर सह ग्राम वासी ने मेरे संतोष के अनुसार की

मो० अफरोज आलम
कमिशनर
24/10/17



सिबते अहमद
24-10-17
83/VCVI/2017



Ma. Sharfe Ahmad
24.10.17
84/VCVI/2017

Razia Perween
24-10-17
85/VCVI/2017



बी० बी० राबिया नजीमा खातुन
कलम मो० मुश्ताक अहमद
24.10.17
86/VCVI/2017

मो० मुश्ताक अहमद पिता जहीर हैदर
मोहल्ला - शेर मोहम्मद मीगो थाना लहेरिया सराय जिला दरभंगा
24.10.17
87/VCVI/2017





[illegible] (1) सिबते अहमद (2) अहमद (3) रागिया प्रवीण (4) नाजिमा खातुन
[illegible]
[illegible] के लिये स्वीकृत [illegible]

[illegible]
25/10/2017

पक्ष संख्या–2 ½ के हासिल है वो भी प्रथम पक्ष संख्या 6 को निबंधित अतायनामा दिनांक 15/06/1987 नविस्ते जहीरूद्दीन अहमद बनाम् मो0 मुस्ताक अहमद वो बदहू यके अतायनामा यादास्त दिनांक 22/04/2014 नविस्ते मो0 मुस्ताक अहमद बनाम् खुद प्रथम पक्ष संख्या 6 बीबी राबिया नसीमा खातुन को प्राप्त है,वो भू–खण्ड स्वामीगण/जमीन मालिक अपनें अपनें हिस्सें वो पट्टी की जमीन के निसबत अपना अपना नाम अंचल सदर दरभंगा के सिरिस्ता में इन्द्राज कराकर रशीद फराख्तगी अपनें अपनें नाम से प्राप्त करते चले आ रहें है वों जिसका जमाबंदी नं0 234 बनाम् सिबते अहमद जमीन मालिक नं0 1, जमाबंदी नं0 235 बनाम् मो0 सरफे अहमद जमीन मालिक नं0 2, जमाबंदी नं0 236 बनाम् मसउद अहमद जमीन मालिक नं0 3, वों जमाबंदी नं0 237 बनाम् सईद अहमद जमीन मालिक नं0 4, वो जमाबंदी नं0 238 बनाम् रजिया प्रवीण जमीन मालिक नं0 5, वो जमाबंदी नं0 225 बनाम् वीवी राबिया नसीमा खातुन जमीन मालिक नं0 6 के नाम संचालित है।इस प्रकार जमीन मालिक को मद नं0 1 की सम्पत्ति पर पूर्ण स्वामित्व, अधिकार वों दखल–कब्जा प्राप्त है वो प्रथम् पक्ष यह स्पष्ट करते है कि मद नं0 1 की सम्पत्ति हर प्रकार के नुक्स हकियत वो स्वत्व दोष वो ऋण भार से मुक्त हैं जिसका पूर्ण विवरण इस बसीका हाजा के मद नं0 – 1 में वर्णित है जो इस बसीका हाजा का भाग है।

यह कि डवलपर्स को जमीन मालिक ने मद नं0 1 में वर्णित भूमि के संबंध मे यह विश्वास दिलाया कि जमीन हर प्रकार से पाक साफ एवं स्वत्व, दोष तथा ऋण भार से मुक्त है। यदि भविष्य में किसी प्रकार का कोई स्वत्व, दोष या ऋण भार पाया जायेगा तो उसकी जिम्मेदारी जमीन मालिक पर होगी और उसके चलते होने वाले हर्जा–खर्चा तथा क्षति–पूर्ति भुगतान करने का दायित्व जमीन मालिक को रहेगा।

यह कि प्रथम् पक्ष मद नं0 1 की जमीन पर भूकम्प अवरोधी बहुमंजिला ईमारत बनवाना चाहते हैं



और इस वास्ते भू–खण्ड स्वामीगण प्रथम् पक्ष ने पद नं0 1 बसीका हाजा की जमीन को बिल्डर्स द्वितीय पक्ष को निम्नलिखित शर्तो वों तथ्यों पर दिया वों द्वितीय पक्ष भी प्रथम् पक्ष से निम्न शर्तो वों तथ्यों पर मद नं0 1 की भू–खण्ड को लिया।

शर्त वो शरायत

1. यह कि प्रथम् पक्ष यह घोषणा करते है कि मद नं0 1 बसीका हाजा भू–खण्ड पूर्णतः साफ–सूथरा यानि सिलिंग, एक्यूजिसन आदि से मुक्त है वों इस पर किसी प्रकार का कर्ज या ऋण भार या बकाया नहीं है वों किसी भी सरकारी विभाग से अटैचमैंट या अधिग्रहण (एक्यूजिसन) से संबंधित कोई सूचना नहीं है वो इस मद नं0 1 की जमीन के निसबत किसी प्रकार का कोई वाद किसी भी न्यायालय या प्राधिकार में लंबित नहीं है अर्थात यह मद नं0 1 की जमीन पूर्णतः बिक्री योग्य है और यह भू–खण्ड नगर विकास प्राधिकार के मास्टर प्लान को किसी प्रकार से प्रभावित नहीं करता है वो बहुमंजिला ईमारत के नक्शा पास होने में किसी प्रकार का बाधा या अड़चन नहीं होगा। प्रथम् पक्ष यह भी घोषणा करते है कि इन्हें मद नं0 1 भूखण्ड को बेचने आदि का पूर्ण अधिकार प्राप्त है।

2. यह कि प्रथम् पक्ष जमीन मालिक ने इस बसीका हाजा से पूर्व किसी के साथ न तो मद नं0 1 भू–खण्ड को बेचा है न दान में दिया है वो न हीं गिरवी रखा है वो न किसी प्रकार का कोई एकरारनामा (एग्रीमेन्ट) किसी अन्य व्यक्ति या संस्था या कम्पनी से किया है।

3. यह कि उभय पक्षों की सहमति से यह तय पाया कि मद नं0 1 की जमीन पर संबधित प्राधिकार से



प्रस्तावित भवन का नक्शा एवं प्लान स्वीकृत कराकर डवलपर उसके अनुरूप बहुमंजिला इमारत बनाएंगें।

4. यह कि प्रथम् पक्ष इस विकास एकरारनामा के निष्पादित होने की तिथि को ही मद नं0 1 भू–खण्ड पूर्णतः खाली अवस्था में द्वितीय पक्ष बिल्डर को सौंप रहे है वो आईन्दा विकास कार्य यथा स्वीकृत नक्शा एवं specification के अनुसार किये जा रहे किया कलापों में किसी प्रकार का हस्तक्षेप नहीं करेंगें।

5. यह कि जमीन मालिक एवं डवलपर्स द्वारा यह भी तय किया गया कि संबंधित प्राधिकार द्वारा स्वीकृत/प्रस्तावित निर्माणाधिन हिस्से में जमीन मालिक का 45% एवं डवलपर्स का 55% हिस्सा परम निर्मित क्षेत्र, पार्किंग क्षेत्र, फलैट इत्यादि में होगा।

6. यह कि डेवलपर उक्त जमीन पर बनाए जाने वाली इमारत कम्पलेक्श का नक्शा, स्वरूप और एलेवेशन (Elevation) आकृति तैयार करने जिसमें किये जाने वाले कार्य का specification तथा प्रयोग किये जाने वाले समानो जो प्रथम कोटि के होने चाहिए के लिए एक वास्तुकार Architect की न्युक्ति करेंगें। इस पर होने वाले खर्च और Architect को दिये जाने वाले पारिश्रमिक (fees) डेवलपर द्वारा दिया और वहन किया जायेगा।

7. यह कि इस बसीका हाजा के निष्पादन के बाद जमीन मालिक डेवलपर को उनके कर्मचारियो, अभियंताओ, कारीगरो, अभिकर्ताओ वो मजदूरो को मद नं0 1 की सम्पति मे प्रवेश करने की अनुमति देते है वो उन्हे आने जाने मे रोक टोक नही करेंगे, जिससे वे विभिन्न प्रकार के विकास पूर्व



Mahood Ahmad 24.10.2017

Sayed Ahmad 24-10-17

Razia Pegeen 24.10.17

Md. Sharfe Ahmad 24.10.17

SEAL OF REGISTRAR DARBHANGA

कार्य यथा नक्शा और योजना का निर्माण इत्यादि जैसे कार्य कर सके।

8. यह कि प्राकृतिक विपदा और डेवलपर की शक्ति के नियंत्रण के बाहर के कारणों को छोड़कर जिससे उक्त सम्पति और निर्माण कार्य प्रभावित हो, भवन निर्माण की समय सीमा 5 वर्ष की होगी और उसके बाद कार्य पूर्ण करने का 1 साल का कृपा काल सहित प्रधिकार द्वारा नक्शा स्वीकृति की तिथि से गिनी जाएगी।

9. यह कि उभय पक्ष सहमत और बचनबद्ध है कि वे बिहार अपार्टमेंट स्वामित्व अधिनियम 2006 के प्रावधानो एवं नियमो को पालन करेंगें और अधिनियम के अनुरूप भवन निर्माण पूर्ण होने के बाद विकासक/डेवलपर एवं जमीन मालिक अपने अपने हिस्से के निरपेक्ष स्वामी होंगे तथा वे अपने अपने हिस्से को पृथक रूप से बेचने/अन्तरण करने के हकदार होंगें और उसका नियमानुकुल सक्षम निबंधन कार्यालय मे निबंधन करेंगें जिसमे उक्त अधिनियम एवं नियम का पालन किया जायेगा। डेवलपर अपने हिस्से का क्षेत्र/फलैट बंधक रखकर ऋण ले सकेंगें और विक्रय के लिए एकरारनामा करेंगें।

10. यह क मद नं0 5 की जमीन पर नक्शा स्वीकृती होने के पश्चात जमीन मालिक और डेवलपर मे अपने अपने फलैटो का निर्धारण प्रतिशत के आधार पर होगा। सम्पूर्ण इमारत कम्पलेक्स तथा विकास कार्य पूर्ण होने पर डेवलेपर बिक्रि योग्य निर्मित इमारत के प्रमुख क्षेत्र का अनुपातिक आधार पर जमीन मालिक को 45% सुपुर्द कर देंगें वो 55% हिस्सा डेवलपर लेंगे।

11. यह कि नक्शा स्वीकृति के पश्चात भवन निर्माण होने पर मंजिलो मे बढ़ोतरी का संशोधित नक्शा यदि स्वीकृत /अनुमोदित होता है तो वैसी स्थति मे निर्माण कार्य डेवलपर द्वारा पूर्ण करने पर उर्पयुक्त अंकित अनुपातिक हिस्से के लिए जमीन मालिक भी हकदार होंगें और उसी अनुपात मे डवलपर का प्रति फलैट अनुपातिक जमीन मे हिस्सा बदल जायेगा।

12. यह कि उभय पक्ष इस बात पर सहमत है कि सबसे उपरी छत, सेट बैक, सिढ़ी इत्यादि पर सभी रहने वालो का समान रूप से उपयोग करने का अधिकार होगा वो व्यक्तिगत रूप से इस पर किसी का दावा नहीं रहेगा।

13. यह कि प्रथम् पक्ष/जमीन मालिक जब चाहे अपने हिस्से के निर्माण की गुणवता को जांच करा सकते है वो किसी भी प्रकार की त्रुटि पाये जाने पर प्रथम् पक्ष गुणवता देख कर कार्य करवा सकेंगें।

14. यह कि इमारत बनने के पॉच साल बाद तक प्रथम् पक्ष के हिस्से में पड़ने वाले निर्मित इमारत के हिस्से मे होने वाले मरम्मत कार्य द्वितीय पक्ष ही करवायेंगें परन्तु यदि उक्त मरम्मत कार्य मे लगने वाले समान का खर्च फ्लैटधारक को वहन करना होगा।

15. यह कि डेवलपर को उक्त जमीन के उन्नयन/विकास का अधिकार होगा जिसका उन्नयन वे उस पर इमारत/फलैट बनाकर, कार पार्किंग स्थान और अन्यान्य tenements के द्वारा जो संबधित प्राधिकार से स्वीकृत नक्शा की शर्तो के अनुसार करेंगें अथवा उक्त उद्धेश्य के लिए जमीन मालिक डेवलपर को जरूरत पड़े तो वैसे

Mohd. Shafe Ahmad
24.10.17

Sayed Ahmed.
24-10-17.

Razia Perween
24.10.17

Mohd. Sharique
24.10.17

Mohd. Shermohammad,
Bheedgaon,
P.S. Laheriyasarai,
Dist. Darbhanga. 846004
24.10.17

W/o Sayeed Ahmad
W/Witness- Hena Majid

सभी कार्य (acts, deeds, matters) को करने के लिए डेवेलपर को अधिकृत करते है जिसमे खास बाते निम्नवत है:–

i) मद नं0 1 जमीन पर संबंधित प्राधिकार के नियमों एवं परिनियमो के अनुसार प्रस्तावित इमारत की योजना बनाना और स्वीकृति के लिए आवेदन तैयार करना, कानूनी कदमों, बचनबद्धता संबंधी कागजात तैयार करना, हस्ताक्षर करना तथा परियोजना की स्वीकृति के लिए उन्हे जमा करना।

ii) इमारत तथा परियोजना के लिए सर्वेयर इंजीनियर ठेकेदार मजदूर और अन्य लोगो को नियुक्त करना।

iii) पानी बिजली और अन्य सुविधाओ के लिए संबंधित अधिकारियो को आवेदन देना तथा सिमेंट लोहा और अन्य भवन निर्माण सामग्री के लिए सरकारी कोटा के परमिट के लिए आवेदन करना।

iv) किसी भी याचिका (writ) नोटिस या अन्य कानूनी प्रकिया प्राप्त करना और जमीन मालिक की ओर से न्यायालय मे किसी न्यायिक मजिस्ट्रेट tribunal या अन्य के समक्ष उपस्थित होना साथ ही साथ किसी भी न्यायालय सरकारी अधिकारी या triubunal के समक्ष मद नं 1 सम्पति से संबंधित किसी भी मामले मुकदमे मे उपस्थित होना बचाव करना मुकदमा दायर करना सभी आवश्यक कागजात पेश करना एवं वकालतनामा दायर करना आदि ये सभी काम डवलपर करेंगे परन्तु उसमे होने वाले खर्च का वहन जमीन मालिक करेंगें।

Masood Ahmad
24.10.2017

Sajeed Ahmad
24.10.17

Razia Pegweem
24.10.17

Md. Sharfe Ahmad
24.10.17

Witness: FARHATUN NISHA
W/o MASOOD AHMAD
Mo → Ser Mohammad Bhagat
P.S → Laheriasara
Dist → Darbhanga
24.10.17

SEAL OF REGISTRAR

v) इमारत कम्पलेक्स मे फ्लैट आदि खरिदने वालो को अपने फ्लैट के एवज में आर्थिक संस्थाओ से ऋण लेने के लिए डेवलेपर को इमारत मे अपना फ्लैट बंधक रखना।

vi) डेवलेपर को यह अधिकार होगा कि वे अपने 55% फलैट को सीधे अथवा सहकारी समितियो द्वारा बेचने आवंटित करे और उनके पक्ष मे खरीदारो के नाम विक्रय पत्र निष्पादित करे।

vii) जमीन मालिक ने स्वीकार किया है कि यदि डेवलपर उक्त परियोजना से सटे या उसके आस पास की जमीन पर कोई दूसरी परियोजना का विस्तार करे तो उन्हे किसी प्रकार की अपति नही होगी।

viii) यह कि मद नं0 1 की जमीन पर प्रस्तावित इमारत के लिए योजना का संबंधित प्रधिकार के नियमों के अन्तर्गत तैयार कर इसे सक्षम प्राधिकारो से स्वीकृत कराने के लिए आवेदन तथा बचनबद्धताओं को अगर डेवलेपर चाहे तो जमीन मालिक ऐसे सभी आवश्यक योजनाओं विशिष्टियो धोषणाओं, शपथ पत्रो और अन्य कानूनी अथवा statutory कागजातो को संबंधित पदाधिकारियो/प्राधिकारो से स्वीकृत कराने के लिए हस्ताक्षर करेगें।

16. यह कि जमीन मालिक घोषणा करते है :–

i) यह कि जमीन मालिक को मद नं0 1 की जमीन से संबंधित इसके अधिग्रहण या अधियाचन के लिए कोई नोटिस या अधिसूचना प्राप्त नही हुई है और उन्हे

Masood Ahmad 24.10.2017

Sayed Ahmad 24-10-17

Razia Pekweem 24.10.17

Md. Sharfe Ahmad 24.10.17

SEAL OF REGISTRAR DARBHANGA

इसका डवलप करने या कराने का हक वो अधिकार है।

ii) यह कि मद नं0 1 की जमीन से संबंधित इस जमीन या इसके किसी हिस्से पर कोई दावा मांग निषेधाज्ञा या संलंग्नता किसी करारोपन अधिकारी, राजस्व अधिकारी या सरकार अथवा स्थायी निकायो या अधिकारियों द्वारा नही है।

iii) यह कि मद नं0 1 की जमीन से संबंधित कोई मनोबंध/एग्रीमेन्ट या व्यवस्था नही चल रही है और अगर डेवलपर को किसी ऐसे व्यवस्था का पता चले तो डवलेपर को यह मनोबंध रद्ध करने और अपना पूरा खर्च बैंक दर पर सूद के साथ जमीन मालिको से वसूल करने का अधिकार होगा।

iv) यह कि मद नं0 1 की जमीन पर जमीन मालिक प्रथम पक्ष के अलावा किसी अन्य का कोई अधिकार हिस्सा या हक नहीं है और जमीन मालिक किसी बेनामी जमीन मालिक के बेनामीदार नही है।

v) यह कि जमीन मालिक ने घोषणा की है कि मद नं0 1 की जमीन पर कोई दायित्व या अवभार नही है और अगर उस पर कोई झूठा दावा करता है तो जमीन मालिक एवं विकासकर्ता ऐसे दावे को सक्षम न्यायालय मे चुनौती देंगें।

vi) यह कि मद नं0 1 की जमीन के अधिकार या हकियत आदि से संबंधित या अन्य कोई भी वाद किसी भी

Masood Ahmad 24.10.2012

Sayed Ahmad 24-10-17

Md. Sharfe Ahmad 24.10.17

Razia Pezween 24.10.17

SEAL OF REGISTRAR DARBHANGA

24.10.17

न्यायालय मे चल नही रहा है और कोई भी शूल्क या कर इस विलेख के लिखे जाने तक किसी विभाग या संस्था या व्यक्ति का बकाया नही है और अगर आज के रोज से पूर्व का कोई टैक्स या शुल्क बकाया हो तो जमीन मालिक उसका भुगतान करेंगें।

vii) यह कि जमीन मालिक मद नं0 1 की जमीन के हस्तांतरण अंतरण के उद्धेश्य से मनोबंध/एग्रीमेन्ट हो जाने के बाद प्रस्तावित इमारत में डेवलेपर सहित किसी समिति के हिस्से को सौप देंगें और जमीन मालिक बचनबद्ध है कि वे पूर्वोक्त घोषाणाओं के विरूद्ध कोई काम या कार्रवाई नही करेंगें।

viii) यह कि जमीन मालिक को विकसीत संपति मे अपने हिस्से को बेचने पट्टा पर देने अथवा निबटान करने का अधिकार होगा।

17. यह कि डेवलेपर मद नं0 1 की जमीन पर विकास कार्य " कैस अहमद खान कन्सटaक्सन प्राईवेट लिमिटेड" के नाम से करेंगे और भवन निर्माता/डेवलेपर तथा जमीन मालिक का हिस्सा सहित सम्पूर्ण इमारत का नाम दोनो पक्षो के आपसी सहमति से होगा और पार्किंग स्थान सहित सारा निर्माण खर्च केवल डेवलेपर द्वारा वहन किया जाएगा तथा केवल डेवलेपर ही सरकार/सक्षम अधिकारियो के प्रति डवलपमेंट कार्य के लिए उत्तरदायी होंगे।

18. यह कि जमीन मालिक अपनी सहमति और बचनबद्धता व्यक्त करते है कि वे डेवलपर के पक्ष मे इस मनोबंध/एग्रीमेंट की शर्तो एवं बंधजो के अनुरूप मद नं0 1 की जमीन के डवलपमेंट

Masood Ahmad 24.10.2017

Sayed Abel 24-10-17

Razia - Reqween 24.10.17

Md. Sharfe Ahmad 24.10.17

* बीबी शाबिया नसीमा खातून मोहम्मद अहमद 24.10.17

SEAL OF REG...

संबंधित सभी आवश्यक कार्य करने के लिए जमीन मालिक की ओर से डवलपर को प्राधिकृत करते है जो अपने हिस्से की फलैट बिक्री के निमित इकरारनामा इत्यादि निष्पादित करेंगें।

19. इस डवलपर एग्रीमेंट के तथा इससे संबंधित सभी खर्च शुल्क कानूनी खर्च जिसमें हस्तांतरण का स्टाम्प खर्च और निबंधन खर्च शामिल है डवलपर या उनके नामितो द्वारा वहन किया जायगा।

20. यह कि सक्षम प्राधिकार से स्वीकृती के बाद उपर वर्णित तय समय सीमा वो 1 वर्ष के कृपा समय के अन्तर्गत अगर डवलपर इमारत के निर्माण करने मे असफल हो जाते है तो, वैसी किसी दैवी कारण या नियंत्रण के बाहर प्राकृतिक विपति को छोड़कर जो इस निर्माण को प्रभावित करता है वैसी हालत में पूर्वोक्त निर्धारित समय सीमा के अन्तर्गत इमारत को पुरा न करने के जमीन मालिक को उनके हिस्से को जो फलैट सुपुर्द नही किया जाएगा उन फलैटो का मासिक किराया डेवलपर द्वारा जमीन मालिक को वर्तमान समय के अनुसार दिया जायगा।

मद नं0 1

(भू–खण्ड का विवरण)

भुमि 43.55 डीसमल रकबा 9 कट्ठा 18 धुर 62 धुरकी (नौ कट्ठा अठारह धुर बासठ धुरकी) एराजी कब्जा कास्तकायमी (मुख्य सड़क) आवासीय परती, ववाके रक्बे मौजा मुहल्ला– शेर मोहम्मद भीगो (राजटोली) थाना– लहेरियसराय अंचल– सदर दरभंगा, रजिस्ट्री वो जिला दरभंगा, राज्य–बिहार के वार्ड नं0 24 पुराना 30 नया नाका नं0 6 मुंतजमा 3331 तौजी अन्दर जमीदारी बिहार

Masood Ahmad 24.10.2017

Sayed Alek 24-10-17

24.10.17

Razia Pekweem 24.10.17

Md. Sharfe Ahmad 24.10.17

24.10.17

SEAL OF REGISTRAR DARBHANGA

सरकार। **खेसरा पुराना (म्युनिस्पल)** 22422, 22423,

जिसका पुराना जमाबंदी नं0 19 वो 39 बनाम् मो0 मोहीउद्दीन अहमद जो जायदाद प्रथम् पक्ष का मतरूका पेदरी खतियानी वो खरीदगी जाएदाद है। हिस्से का विवरण (जमीन मालिक) प्रथम् पक्ष।

1. मसूद अहमद रक्वा– 17 धुर साढ़े 12 धुरकी
2. सईद अहमद रक्वा– 17 धुर – साढ़े 12 धुरकी
3. सिबते अहमद रक्वा– 17 धुर – साढ़े 12 धुरकी
4. मो0 शरफे अहमद रक्वा– 1 कट्ठा
5. बीबी रजिया प्रवीन– रक्वा– 12 धुर – 44 धुरकी
6. बीबी राबिया नसीमा खातुन– रक्वा– 5 कट्ठा 13 धुर 81 धुरकी

तफसील खेसरा वो चौहद्दी रक्बा:-

खेसरा, म्युनिस्पलिटी	**मिनजुमले**
22422 (बाईस हजार चार सौ बाईस)	पुराना
22423 (बाईस हजार चार सौ तईस)	पुराना

चौहद्दी

उत्तर- रास्ता नीजी
दक्षिण- नाला
पूरब- रजाउल हक, वगैरह
पश्चिम- मुख्य सड़क वो एहतशाम खान

मि0 के रक्बा- 9 कट्ठा 18 धुर 62 धुरकी (नौ कट्ठा अठारह धुर बासठ धुरकी) यानि 43.55 डीसमल, मय बौन्ड्रीवाल वो गेट सहित शय डेवलेपस एग्रीमेन्ट है।

मद नं0–2

एसपेसिफिकेसन (Specification)

1. भूकम्प रोधी भवन निर्माण: आर0 सी0 सी0 एवं ब्रिक फिलींग, एवं ए ग्रेड सीमेन्ट।

2. दिवार: आंतरिक सीमेन्ट प्लास्टर के उपर व्हाईट सीमेंट पुट्टी वो पेन्ट।

3. फलोर : भेट्रीफाइड टाईल्स।

4. बाथरूम : दिवार 7 फीट ग्लेजड टाईल्स, फिटिंग एक वास बेसीन, ठंडा गरम पानी सप्लाई और इंडियन स्टाईल पैन /ईंगलिस स्टाईल पैन।

5. किचेन : प्लेटफार्म ग्रेनाईट, प्लेटफार्म के साथ स्टील सिंक एवं 18 इंच ग्लेज्ड टाईल्स, 2.5 फीट टाईल्स।

6. दरवाजा : फ्रेम लकड़ी का चौखट, पल्ला एम0 एम0 फ्लस डोर।

7. खिड़की : लोहे का ग्रील एवं एल्यूमिनियम खिड़की।

8. बिजली : पी0 भी0 सी0 पाईप के अन्दर तांबा का तार टोटल अंकर वायरिंग ईत्यादि तथा टी0 भी0 टेलीफोन लाईट एवं फैन का प्वाईंट आई0 एस0 आई0 मार्क का।

9. पानी : नीजी बोरिंग (समरसेबुल)

10. जनरेटर : साउण्ड प्रुफ आई0 एस0 आई मार्क।

11. लिस्ट : आई0 एस0 आई0 मार्क का।

12. फायर : आई0 एस0 आई0 मार्क का।

13. कैमरा : सी0 सी0 टी0 भी0 कैमरा बिल्डिंग सुरक्षा के लिए।

Masood Ahmad 24.10.2017

Sayed Akhtar 24-10-17

24.10.17

Razia Perween 24.10.17

M. Sharfe Ahmad 24.10.17

SEAL OF REGISTRAR DARBHANGA

14. पार्किंग : टेरा कोटा या चेकर टाईल्स।

15. ट्रांसफर्मर : बिजली विभाग से जो सैगसन होगा।

16. कचरा प्रबंधन : का प्रावधान होगा।

नोट :– अन्य सभी कार्यो के लिए सभी फ्लैटधारी को अपना खर्च वहन करना होगा।

निम्न गवाहो की उपस्थिति में उभय पक्षों ने इस बसीका हाजा एकरारनामा (डवलपमेन्ट एग्रीमेन्ट) को पढ़कर वो पढ़वाकर सुन समझकर बिना किसी जोर या दबाब के स्वस्थ मन वों दिमाग से अपने–अपने शुभचिन्तकों वो कानूनी सलाहकारो से विचार विमर्श कर इस बसीका हाजा पर अपना–अपना हस्ताक्षर किया वो अंगुठा निशान लगाया ताकि समय पर काम आवें वों आईन्दा के लिए प्रमाण रहें।

प्रथम् पक्ष
(भू–खण्ड स्वामीगण का हस्ताक्षर)

1 Masood. Ahmad

2. Sayed. Ahmad 24-10-17

3. सबेतअहमद

Masood. Ahmad 24.10.2017

Sayed Ahmad 24-10-17

सबेतअहमद 24.10.17

Razia Pegween 24.10.17

Sharfe Ahmad 24.10.17

SEAL OF REGISTRAR ★ DARBHANGA ★

Page 16 of 17

4. Md. Sharfe Ahmad
24.10.17

5. Razia Perween

6. राबिया वसीमा खातुन
मोज्मुरताक अहमद 24.10.17

द्वितीय पक्ष
(बिल्डर / डवलपर्स का हस्ताक्षर)

1. Quaisfhud Khan



2. Tarannum Khanum



Masood Ahmad
24.10.2017

Sayed Ahmad
24.10.17

Md. Sharfe Ahmad
24.10.17

Razia Perween
24.10.17

बी बी राबिया वसीमा खातुन
मोज्मुरताक अहमद 24.10.17

कम्प्यूटर टाईपिंग-
सिविल कोर्ट, दरभंगा

मॉडल डीड प्रारूप के आधार पर दस्तावेज तैयार किया गया, मेरे द्वारा प्रारूपित किया गया।

हस्ताक्षर मोकिर (बिक्रेता)
Masood Ahmad
24.10.2017

SEAL OF REGISTRAR
DARBHANGA

तहरीर ता0 24.10.2017 ई0

Endorsement of Certificate of Admissibility

Admissible under Rule 5 : duly Stamped (or exempted from or does not require stamp duty) under the Indian Stamp Act, 1899, Schedule I or I-A, No. '05'.Also admissible under section 26(a) of the B. T. Act.

Stamp duty paid under Indian Stamp Act	Rs. 572000/-	Amt.Paid By N.J Stamp Paper	Rs. 5000/-
Addl.Stamp duty paid under Municipal Act	Rs. 0/-	Amt.paid through Bank Challan	Rs. 591500/-

Registration Fee

FEE PAID										
	A1	23000	C	0	H1b	0	K1a	0	Lii	0
	A8	0	D	0	H2	0	K1b	0	Liii	0
	A9	0	DD	0	I	0	K1c	1000	Mb	0
	A10	0	E	0	J1	0	K2	0	Na	0
	B	0	H1a	0	J2	0	Li	0		
								TOTAL-		24000

LLR + Proc Fee		Service Charge
LLR	0	500
Proc.Fee	0	
Total	0	

Total amont paid (Reg. fee+LLR, Proc+Service Charge) in Rs. - 24500

Registering Officer
Darbhanga

Date: 24/10/2017

Endorsement under section 52

Presented for registration at Registration Office, Darbhanga Sadar on Tuesday, 24th October 2017 by Masood Ahmad , Late Mohiuddin Ahmad by profession Others. .Status - Executant

Masood Ahmad
24-10-2017

Registering Officer
Darbhanga Sadar

Endorsement under section 58

Execution is admitted by those Executants and Identified by the person (Identified by 'Md Mustaqim, S/o Late Gul Sher 'M', 'Zaheer Haider', resident of Moh--Sher Mohmmd Ps-L.Sarai Darbhanga'.), whose Names, Photographs, Fingerprints and Signatures are affixed as such on back page / pages of the instrument.

Signature/L.T.I. of Presentant **Date:24/10/2017**

Registering Officer
Darbhanga Sadar

Date 24/10/2017

Endorsement of Certificate of Registration under section 60

Registered at Registration Office, Darbhanga Sadar in Book 1 Volume No. 167 on pages on 24 -30, for the year 2012 and stored in CD volume No. CD-27 , year 2012 .The Document no. is printed on the Front Page of the document.

Registering Officer
Darbhanga Sadar

Date : 25/10/2017

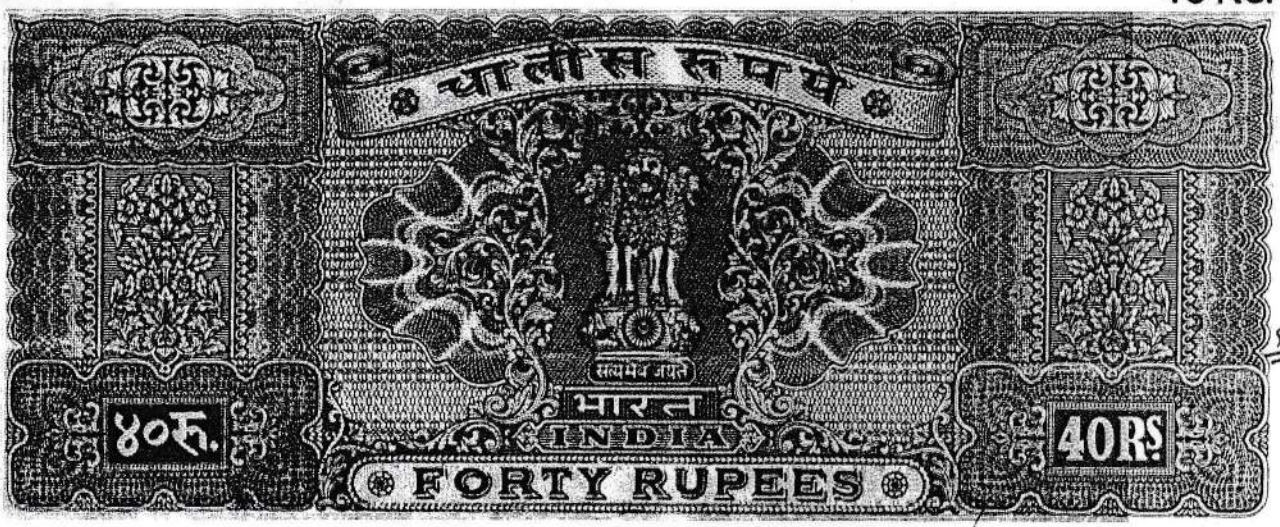
SEAL OF REGISTRAR DARBHANGA

SCORE Ver.4.8 **Deed No . :sp;. : 14179**

Token No. : 14690 **Year : 2017 S.No. : 14389** **SCORE Ver.4.0**

SCANNED by .....


भारत
INDIA
40Rs
FORTY RUPEES
४०रु.



40 Rs.

चालीस रुपये

सत्यमेव जयते

भारत

INDIA

FORTY RUPEES

४०रु.

40Rs

حال ہے جس پر متمقر بحقیت کامل قابض حیل چلے آتے ہیں

متمقر کو ضرورت روپیہ واسطے دینے فروغ تجارت کاروبار

پرچہ فروشی کے از بس ہے وسیلہ روپیہ بغیر فروخت

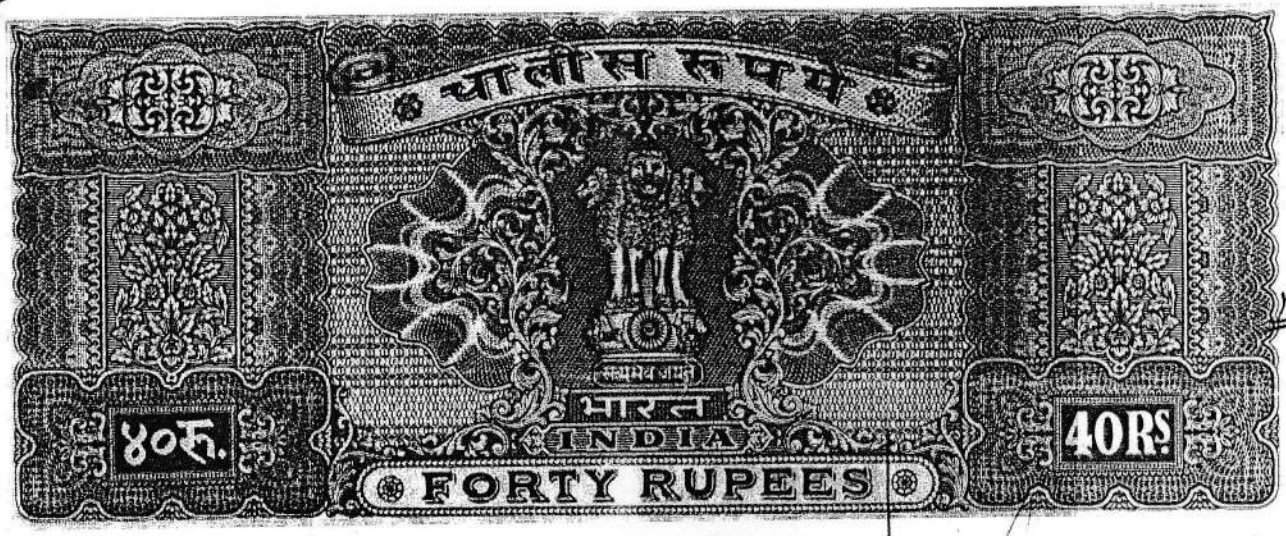
کرنے اراضی مذکور کے دوسرا سامان نظر نہیں آتا ہے

چنانچہ متمقر نے بکری کا اعلان اراضی مذکور کے کیا جس کی

خبر متمقر اللہ کو ہوئی اور بات جیسی لقمت مندرجہ

خانہ ۳ طے پائی لہذا متمقر کو قبالہ تحریر و تعمیل

40 Rs.



चालीस रुपये

सत्यमेव जयते

भारत

INDIA

FORTY RUPEES

४०रु.

40Rs.

تفصیل چوحدی مندرجہ خانہ ۵ شے معہ ہذا

(بلوک ۱)

خسرہ مولنبسٹی ۲۲۴۲۳ / 22423

اوتر = پنج منمقر و آٹھ فٹ چوڑا راستہ آمد و رفت منمقر و مقر اللہ

دکھن = نالہ

پورب = پنج منمقر

پچھم = حشمتی خانم

جمع موسس = عصہ

منجملہ نمبر ہذا کے چار کٹہ چار دھور شے معہ ہذا

اوتر = دکھن = پورب = پچھم

راستہ آمد و رفت ہر دو فرقہ

حشمتی خانم = نالہ

پنج منمقر = نالہ

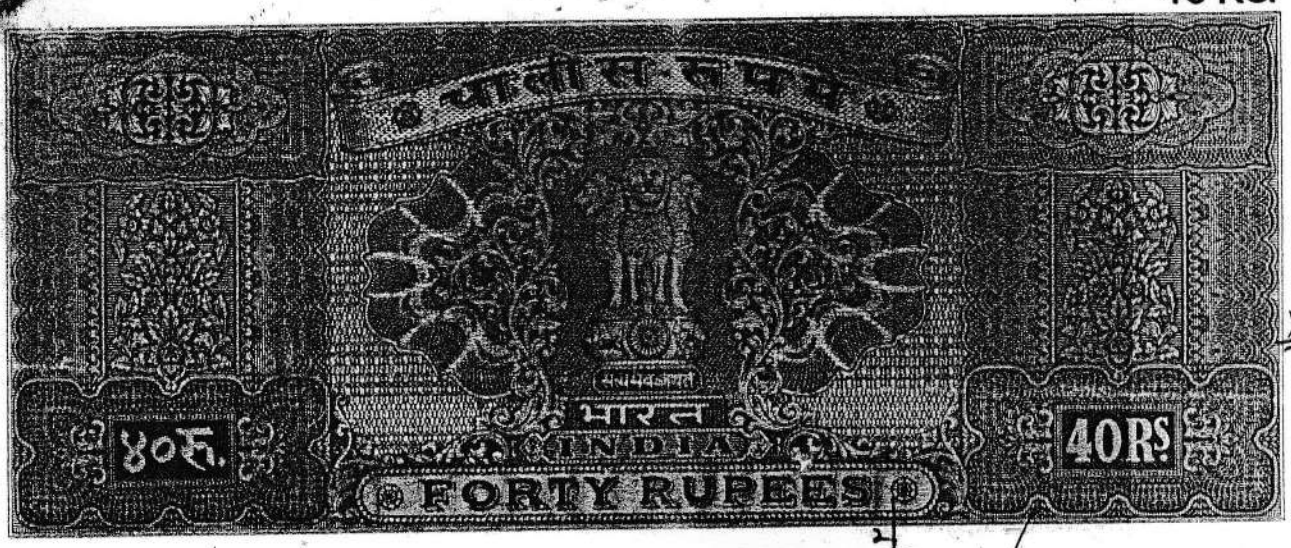
چون اراضی مندرجہ خانہ ۵ بشمول اور اراضیات کے

بذریعہ قبالجات کے مرقومہ تاریخ ۲۳ مئی سنہ ۱۹۶۰ء

نوشتہ محمد زاہد حسین وغیرہ بنام منمقر و دیگرے قبالہ مرقومہ

تاریخ ۷ مئی سنہ ۱۹۶۲ء نوشتہ عطاء الحبیب بنام منمقر

40 Rs.



चालीस रुपये

भारत

INDIA

FORTY RUPEES

४० रु.

40 RS.

۳ قسم دستاویز = قبالہ بیع لاکلامی

۴ زرثمن = مبلغ چار ہزار روپیہ کے نصف اوسکا مبلغ دو ہزار روپیہ ہوتا ہے

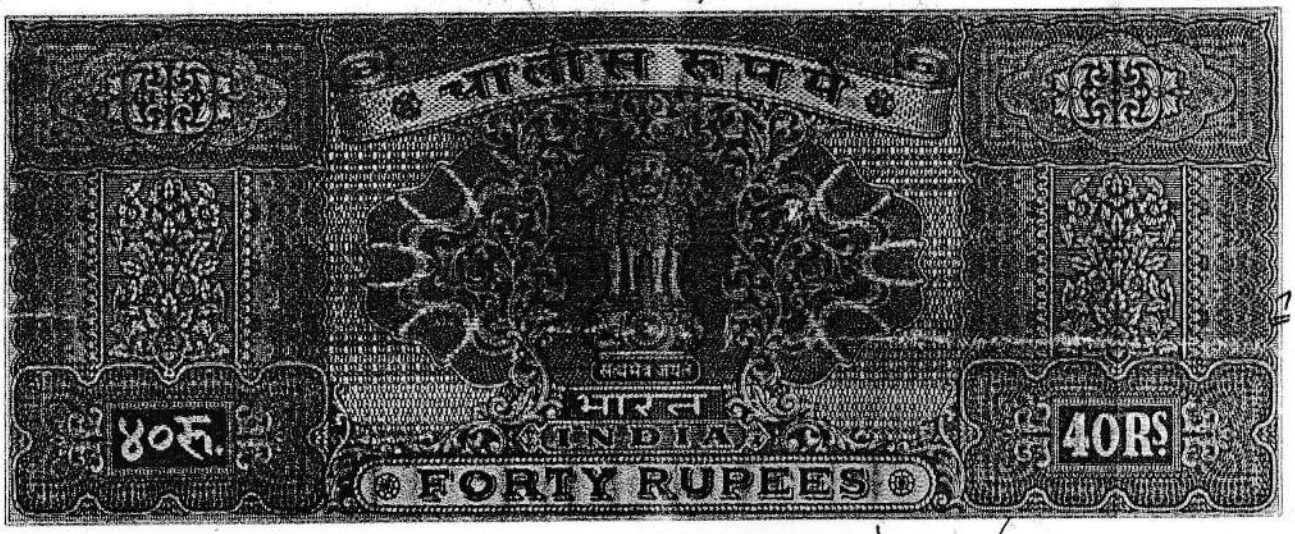
۵ تفصیل اراضی = موازی ۴ بیگہ چار لٹہ چار دھور اراضی قبضہ کاشت قائمی واقع رقبہ محلہ راجٹولی پرگنہ حویلی دربھنگہ تھانہ سہدیا سرائے رجسٹری وضلع دربھنگہ منتظمہ ۳۳۳۱/3339 توزیع اندر پٹی بہار سرکار انچل دربھنگہ ناکہ ۶/Cc وارڈ ۲۱/29 پرانہ تفصیل چوحدی ذیل میں درج ہے

العبد محمد ظہیر الدین احمد اسلام خان

تاریخ ۲۳ اکتوبر ۱۹۸۶ء

گواہ شد محمد شفیع الرحمن ساکن محلہ قاضی ٹولہ دربھنگہ

40 Rs.



चालीस रुपये

सत्यमेव जयते

भारत

INDIA

FORTY RUPEES

४० रु.

40 RS.

متحفر خواہ وارثان قائم مقامان متحفر کے کسی مع ہذا

کا جز با کل نکل جاوے تو اصل زر ثمن

علاوہ سود فیصد مبلغ عطوم ماہواری تا روز

وصول ذات و دیگر جائداد نامی و بے نامی

السید محمد ظہیر الدین احمد شیخ خاص

۵ ذی الحجہ ۱۹۸۶ء

40 Rs.



चालीस रुपये

भारत

INDIA

FORTY RUPEES

४० रु.

40 RS.

اندر سررشتہ سرکار و محکمہ مونسپلٹی درج کرا کر رسید

حاصل کیا کریں الحال متصرفہ وارثان کو نسبت

تحریر و تعمیل قبالہ ہذا یا عدم وصول زر ثمن ساتھ

مشتری موصوف کوئی عذر باقی نہیں ہے

و نہ رہا و نہ آئندہ ہوگا و اگر کسی فعل سے

40 Rs.



चालीस रुपये

भारत

INDIA

FORTY RUPEES

४० रु.

40 RS.

وزرثمن مندرجہ قیام ہذا کے کل زرثمن نقد یکمشت

وصول بے باق پاکر قرض تصرف میں اپنے در لائے

وخریدار کو بجائے اپنے قابضہ جبل ومالک مستقل

گردانا چاہیئے کہ خریدار موصوف اوپر شے معہ ہذا کے

قابضہ جبل ہوکر وریکر متصرف محاصل پیداوار

کے تسلسلاً بعد تسلسلاً ہوتے رہیں ونام اپنا

العبد محمد ظہیر ابن احمد [illegible]
۵ دسمبر ۱۹۷۶ء

گواہ شد العبد عبد الحق [illegible]
محلہ ولد [illegible] - لہرپا سرائے

40 Rs.



चालीस रुपये

भारत

INDIA

FORTY RUPEES

४० रु.

40 RS

کر دینا ضرور ہوا ویسے فیما بہ تمھر بخوشی رضا و رغبت

بحالت صحت ذات و ثبات عقل خود

بلا جبر و دباب کسی دوسرے کے اراضی مندرجہ

خانہ ۵ جو بہر صورت پاک و صاف ہے

اسکو بزر ثمن مندرجہ خانہ ۳ بدست خریدار

مندرجہ خانہ ۲ کے بیچا و سپرد کلامی کیا۔

العبد محمد نصیر الدین احمد بقلم خاص

۲۸ اکتوبر ۱۹۵۶ء

گواہ شد محمد نور الحسن بقلم خاص

محمد نصیر محمد ٹون در بھنڈ



20 Rs.

बीस रुपया

भारत

INDIA

TWENTY RUPEES

२०रु.

20 Rs.

سے دنیا کر بنگے اسواسطے قبالہ اچھی طرح سمجھ بوجھ کر

بحق مقرالله خانہ ۲ کے لکھ دیا کہ وقت

ضرورت پر کام آوے فقط رہیگا

شے مبلغ بی بی حشمتی خانم کے مکان و چہار دیواری کے

اتر اونیس (۱۹) فٹ و پورب - اکتالیس فٹ سوا گیارہ

انچ (۱۱ انچ - ۴۱ فٹ) رہنی فروخت ہوتی ہے

جسکا کل رقبہ چار کٹہ چار دھور ایکاسی دھوکی ہوتا ہے



5 Rs

INDIA

पाँच रुपये

पाँच रुपये

सत्यमेव जयते

FIVE RUPEES भारत FIVE RUPEES

جو سے مہ ہوتا ہے جسکی چوحدی تین بلوک میں قائم کی گئی ہے

جو اوپر خانہ ۵ میں مندرج ہے اونیس فٹ زمین جو

اوتر دی گئی ہے اسکے بعد آٹھ فٹ چوڑا راستہ

بھی مشترکہ قائم کیا گیا ہے۔ فقط

سلنگ کے کم زمین ہے

السید محمد ظہیر الدین احمد نسیم خاقی

تحریر صبح ۲۸ اکتوبر ۱۹۸۶ء



2000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

२000रु. Rs 2000

सत्यमेव जयते

भारत

दो हज़ार रुपये TWO THOUSAND RUPEES

6-9-95

1 नाम मोकीर : मोहिउद्दीन अहमद वलद मोलवी अनवार अहमद मुहुम कोम मुसलमान पेशा कारकदार) सा० महल्ला शेर मोहम्मद प० हवेली दरभंगा ई० नाना लहेरिया सराये राजेन्द्री वो जिला दरभंगा में भारती हैं।-

2 नाम मो० अलेह : मोहम्मद शफे अहमद वलद मोहिउद्दीन अहमद हेपुलकायम कोम मुसलमान पेशा नोकरी सा० महल्ला शेर मोहम्मद प० हवेली दरभंगा ई० नाना लहेरिया सराये राजेन्द्री वो जिला दरभंगा में भारती हैं।-



2000 Rs.

INDIA NON JUDICIAL

२000 रु. Rs 2000

सत्यमेव जयते

भारत

दो हज़ार रुपये TWO THOUSAND RUPEES

३
किन्दस्तेविज - केवला. कैप. लाकलामा

४
तारेदाद जरसेमन = मो० = ३०००० / तीस हजार रुपैया के निसाक उसका मो० = १५०००/- पन्द्रह हजार रुपैया होता है -

५
तारेदाद ऐराजी = मवाजी १ एक कच्छा ऐराजी कब्जा कास्त गढ़ा वाके रकबे महल्ला - राजटोली १- हवेली दरभंगा ३० थाना लहेरियां सराये राजस्त्री वो जिला दरभंगा मु ३३३१ तौजी वाका ६ वार्ड २४ हाल अंचल दरभंगा जो बजरये केवाला मु० ता० २८ अक्तुबर १९८६ ई० नवीस्ते मो० जहीरुद्दीन अहमद बनाम मनमोकीर

500 Rs.

3



INDIA NON JUDICIAL

५०० रु. Rs 500

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच सौ रुपये FIVE HUNDRED RUPEES

हासील है शर्त मोवैया हाजा है-

तफसील चौ० ऐराजी मुन्दजा खाना २

खेसरा
22423 मी.

चौ० हाल
उ० निज रास्ता
द० निज मनमोकीर
पू० मुशताक अहमद
प० निज मनमोकीर वोहाशमती

खानम मि० नम्बर हाजा के एकवा -१

एक पच्छा मोतावीक चौहद्दी के

शर्त परोखत लगान -१)



50 Rs.

पचास रुपये

भारत

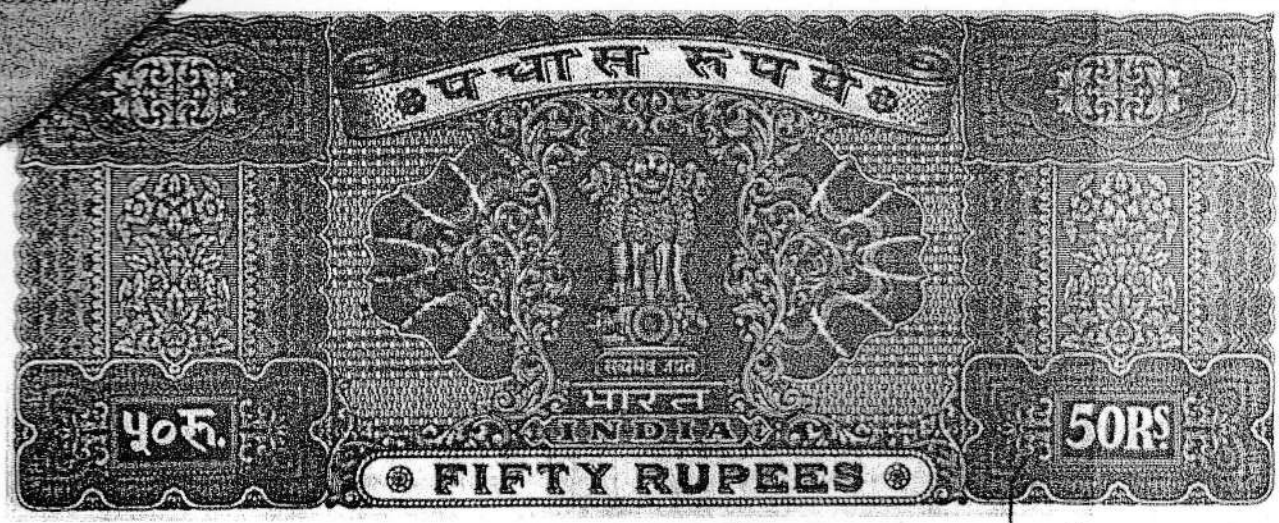
INDIA

५०रु. 50RS

FIFTY RUPEES

4

ऊँ मनमोकीर को जरुरत रुपैया वास्ते
करने शादी दोस्वतर के अशद है जो वगैर
फुटोस्वत करने खाना ५ के रुपैया का दिगर
सामान नजर नही आता है बेनावीर
मनमोकीर बखुश रेजाये वो रगवत बहालत
सेहत जात वो सवात अकले खुद वो
बिला जबरो दवाओ किसी दुसरो के ऐराजी
खाना ५ उसको बजरसेमन खाना ४
बदस्त खरीदार खाना २ के बेचावो
बेप लाकलाम) किया वो जरसेमन पाया
वो उपर ऐराजी पर खरीदार को कावीज
दरवोल गरदाना चाहिये के खरीदार उपर



50 Rs.

पचास रुपये

सत्यमेव जयते

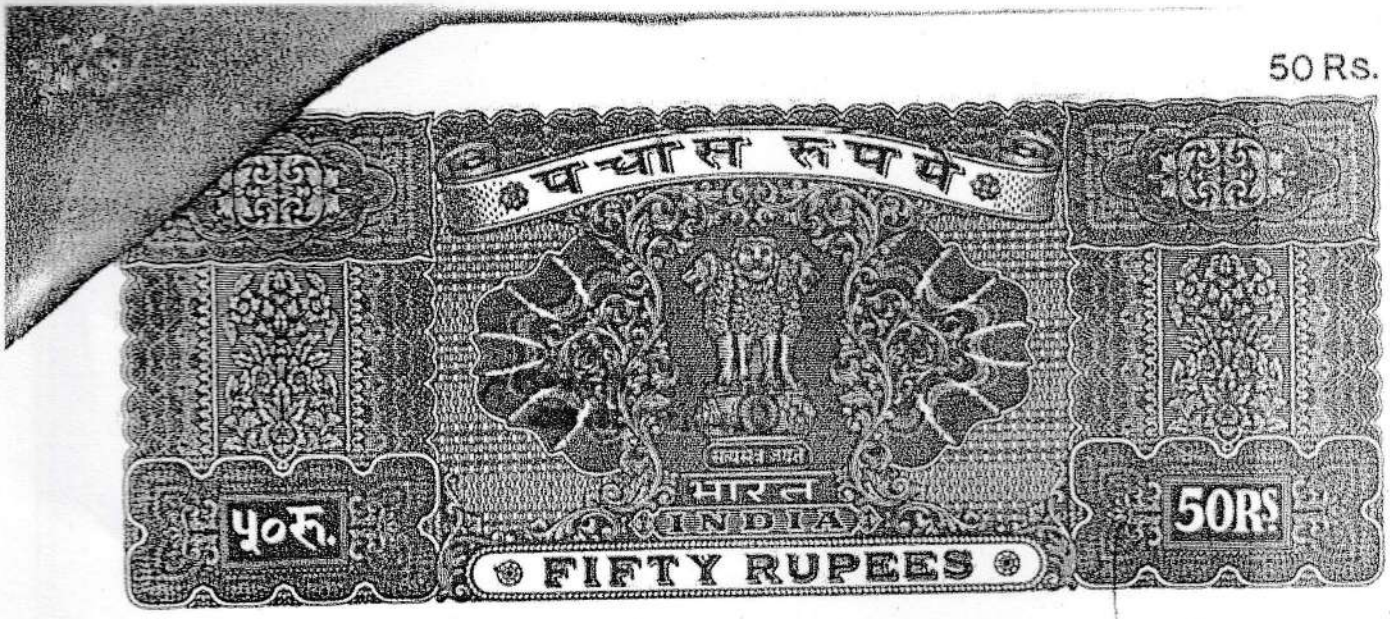
भारत

INDIA

५०रु. 50RS

FIFTY RUPEES

शय खरीदारी पर काबीज दखील बोमालिक
मुस्तकील होकर महासिले पैदावार नसलन
बाद नसलन मौतसरीफ पैदावार को भी कयाम
पजीर बुदोबाश ऐखतेयार करें या खरीदार अपने
जिस मसरफ में चाहेंदर लावेंगे वो वा ऐखराज
नाम मनमोकीर नाम अपना वासिटी शेतजमीदारी
बिहार सरकार अंचल को भी टलेगा नगर
निगम में दर्ज कराकर रसीद को फाइगखती
बनाम खुद लिया करें कार खरीदार या वा
रीसान को जुज या कुल से नौबत के
दखली की आयद होवे तो अज ता०
बेदखली ता रोजे वसुल असल जर
सेमन एलावह सुद फी सद मो० १)
एक रुपया माहवारी एलावह हरजा वो
खेसारा वोतावान साल खर्च नालिश



50 Rs.

6

पचास रुपये

सत्यमेव जयते

भारत

INDIA

५०रु.

50RS

FIFTY RUPEES

अदालत मनमोकीर के जात माल दिगर दिगर जाएदाद से मोकीर अलैह या वारीसान उनके मोनासीब समझेंगे अपना रुपैया वसुल कर लेवेंगे इस वास्ते कैवाला. वैय. लाकलामी लिख दिया के वक्त जरुरत पर काम आवे।

तहरीर ता० ६ ब्यौमाह सितम्बर १९९४ ई०

कार्तिक बसीका हाजा रजाकरम शौकत
सा० सुन्दरपुर पं० [illegible] दर-तावज का
मजमून मोकीर को पढ़ कर सुना समझा
दिया।

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हज़ार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000

Rs.1000

बिहार BIHAR

M 457370







તાયદાદ માલીમત:- મીં X

૪ તાયદાદ પ્રાપ્તી - મવાજી ૧૧૧૨ - ૧૮ ધુરની સવરદ ધુર - અઠારદ ધુરની - પ્રાપ્તી આરલે વાળી વાસ મંય મકાનાત મીંયુદ્દ અદ્દ પ્રાપ્તી મજકૂર વવાકુ રકવા મદલ્યા દોર - મોદમદ પુ૦ દવલી - દરમંગા - પ્લાકા - વાના - લદરિયા સરાય વીં રજિદ્દર - વીં જિલા, દરમંગા - તીંજી 3339 નાકા - ૨૬ મનુષ્યલ વાડ૨ 20 વીં દીલડી ૨૧ - 349 વીં જમાવન્દી ૨૧ અંયલ દરમંગા ૬૬ વીં મવાજી - 1319 આઠ કટ્ટા છ ધુર પ્રાપ્તી - કઠજા કાયત આરલે વસી વાળ ઓકાતાદ વવાકુ રકવા મદલ્યા રાજદોલી પુ૦ દવલી - દરમંગા - વાના - લદરિયા સરાય રજિદ્દ વીં જિલા, દરમંગા - તીંજી 3339 નાકા - ૨૬ મનુષ્યલ વાડ૨ 30 અંયલ દરમંગા જમાવન્દી ૨૧ વા ૨૦ ૬૬ વીં જમાવન્દી 269૮ ૬૬ વીં મવાજી ૬૩.૧૮૬૬ તીન કટ્ટા એક ધુર સાઠ પૈતાલી ધુર અ - પ્રાપ્તી કઠજા કાયત કાયમી વવાકુ રકવા મૌજે મિદ્રા પટ્ટી પુ૦ પક્કીન અગાવ પ્લાકા વાના લદરિયા સરાય વીં રજિદ્દ વીં જિલા, દરમંગા - તીંજી 2૮૦૮ વાના 264 અંયલ દરમંગા જમાવન્દી ૨ ૪ ૬૬ ઇસ તફસીલ વીં ચૌહદ્દી જેલ મંય સાદાદાત અતાર નાના દાખા ૬૬

તફસીલ વી ચૌહદ્દી પ્રાપ્તી મુ: રવના પૂરવાલા વવ્વાકુ રકવા મદલ્યા દોર - મોદમદ મનુષ્યલ વાડ૨ 30 અંયલ દરમંગા જમાવન્દી ૨ ૬૬ વા ૨૭ ૬૬ મવાજી - ૬૧૪ નૌધુર પૈતાલીસ ધુર કી પ્રાપ્તી વજરીયત અતાર નાના રજિદ્દ સુદ્દ મુજુમા તારીખ ૨૬ જૂન ૧૯૮૬ નવીમ પેદા વી માદા સ્ત્રી (બેડૂલ) ૨૬ મ્ર દિલ્લા મિલા જિલા જા દસ્તાવેજ

અંગૂઠાનું નિશાન ડાબો મુનસ્યારામ કોલ્ટા 22.4.2014

ડાબો અંગૂઠો

સહી કરતાં ન આવડતી હોય તો અંગૂઠાનું નિશાન કરવું

160 દાવો મવાળી- 512-66 ચો.કી- સાત ચો.- તલાટ ચો.કી- ફરાળી- વેરાવળ દક્ષી કી- અજ મોહમ્મદ વલી અહમદ વજરી પર લોક- અદાલત ૬(ગ)૩- મો. 26/2012 ફે. દાખલ- કરવા- દે

વેલસરા મનુષ્યલેટી.

22991V-514-44ચો.કી- } ઉ૦ ફાલ્ગુ વોમનાગ
2299IV-512-63ચો.કી- } ફાલ્ગુ અહમદ વા૦ વિરાવળ ૨ાગ
૮૦ સરકાર સરકાર
૪૦ ગરાસ્યાક અહમદ-
૧૨ ફાજલ અહમદ-
૫૦ સરકાર સરકાર

5111 2-47ચો.કી

દસ્તાવેજ- સરાસત- ચોપડો- મજકુર- મવાળી- સતરદ ચો.- અઢારદ ચો.કી- ફરાળી- મોજુ- મકાનાત- માલુમત અહ.- ફરાળી- મજકુર- કે દે

વાજદ- રદ કરવા- રજુવા- મજકુરદ- વાંધા- કરવા- ફલાવદ- જાણવા- વો ૨(વાજા- વો ગુસ્સુલ- રવાના- વકીલ- જા૦ નનાકીર- વો વેરાવળ ૨ાગ- નનાકીર- કુ વેરિફ- સા કરાવવા- રજુવાલ- દે 3૬૫ મી- જિલ્લા- જ્યુ. દિવાની- અદલતી- નનાકીર- કા- દે વધુ મો- યાદદાસ્ત- લેખ- જાતા ૬ નામા- દાખલ- દે

તમામીલ- વો ચોપડો- ફરાળી- મુ. રવાના ૨ વાંધા- વવાકુ- રજવા- મદલ્લા- રાજ રાખી- મનુષ્યલ- વાડ 220 ગામલ- ૩(ગ)૩- જમાવટ 22 વા૨ 20 દે જો. જાયદાદ- વેજર પર મતા ૬ નામા- રાજબંધુદ- મકાના- તારીખ- 26 જુન- 2016 નવીતિ પેઢી- વા૨ મારફા- નનાકીર- સ્વ- રાકૂલ- 22 પર દિવસ- મિલ્કા- જિલ્લા- કા- દસ્તાવેજ- 29960 દે

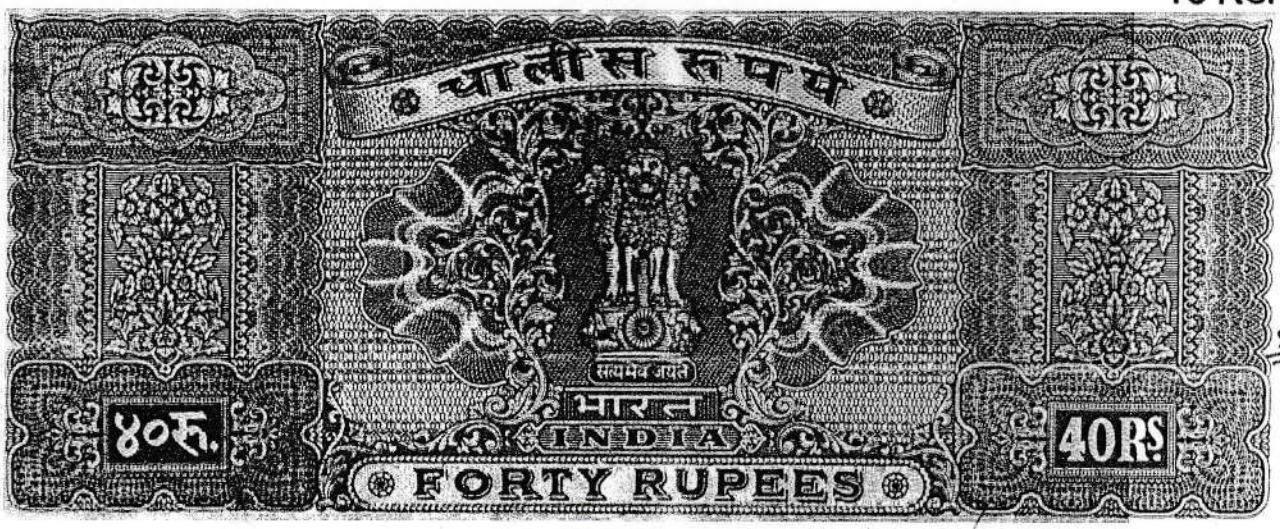
22822 } ઉ૦ સો૦ મતા ૩૮ રહેમાન- વો રાજ્યા-
22823 } ૮૦ વિરમગામ ૨ાગ
૮૨૮ નમા- } ૪૦ રજાકલ- ઇકબાલ- વો૦ રવાના- 10118
22829 ૫૦ ફાલ્ગુ અહમદ વો૦ વેરાવળ ૨ાગ

જોબ ફાઈલ- મોહમ્મદ સુલેમાન ૨૬૬૬
22.4.2014

જાવીદ- દુખતરખાર અહમદ
વલ્દ અલી અહમદ મરહુમ
મુ૦ ફોર મોહમ્મદ, દરમ્યાન
22-4-2014


चालीस रुपये
भारत
INDIA
४०रु.
40Rs
FORTY RUPEES

40 Rs.



चालीस रुपये

सत्यमेव जयते

भारत

INDIA

FORTY RUPEES

४०रु.

40 Rs

حال ہے جس پر متمقر بحقیت کامل قابض حیل چلے آتے ہیں

متمقر کو ضرورت روپیہ واسطے دینے فروغ تجارت کاروبار

پرچہ فروشی کے از بس ہے وسیلہ روپیہ بغیر فروخت

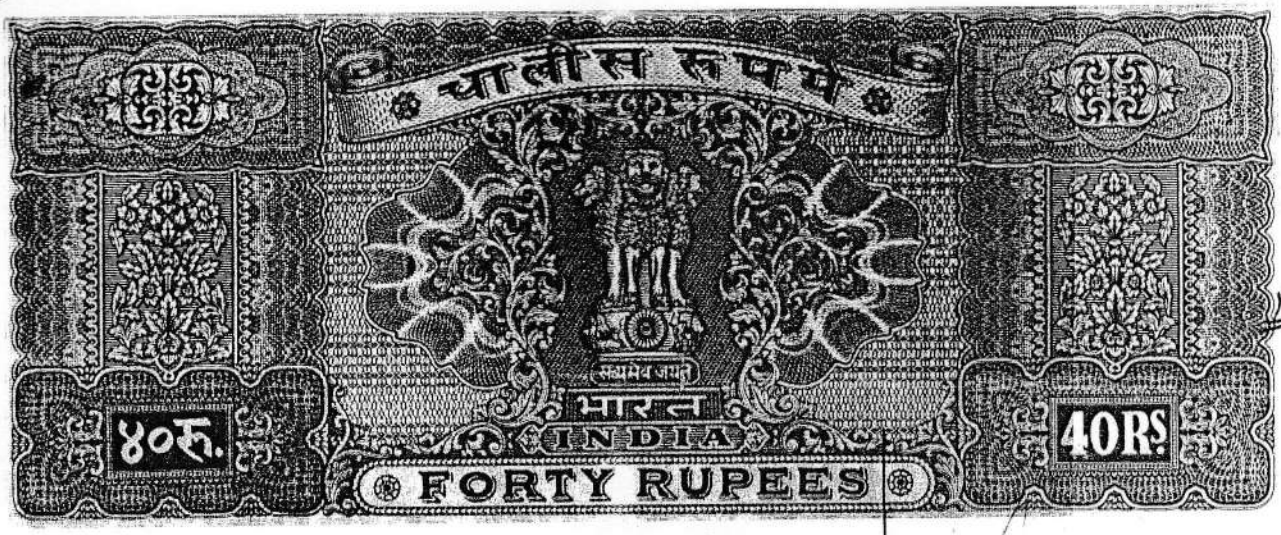
کرنے اراضی مذکور کے دوسرا سامان نظر نہیں آتا ہے

چنانچہ متمقر نے بکری کا اعلان اراضی مذکور کے کیا جس کی

خبر متمقر اللہ کو ہوئی اور بات حسب لقمت مندرجہ

خانہ ۳ طے پائی لہذا متمقر کو قبالہ تحریر و تعمیل

40 Rs.



चालीस रुपये

सत्यमेव जयते

भारत

INDIA

FORTY RUPEES

४० रु.

40 Rs.

تفصیل چوحدی مندرجہ خانہ ۵ شے معہ ہذا

(بلوک ۱)

خسرہ مولنسبلٹی ۲۲۴۲۳ / 22423

اوتر = پنج منمقر و آٹھ فٹ چوڑا راستہ آمد و رفت منمقر و مقر اللہ

دکھن = نالہ

پورب = پنج منمقر

پچھم = حشمتی خانم

جمع موسس = عہ

منجملہ نمبر ہذا کے چار کٹہ چار دھور شے معہ ہذا

اوتر = دکھن = پورب = پچھم

راستہ آٹھ فٹ چوڑا = کان حشمتی خانم = پنج منمقر خوشے معہ ہوتا ہے = شرک

واسطے آمد و رفت ہر دو فریق

حشمتی خانم = نالہ = پنج خوشے معہ ہوتا ہے = نالہ

چون اراضی مندرجہ خانہ ۵ بشمول اور اراضیات کے

بذریعہ قبالجات یکے مرقومہ تاریخ ۲۳ مئی سنہ ۱۹۶۰ء

نوشتہ محمد زاہد حسین وغیرہ بنام منمقر و دیگرے قبالہ مرقومہ

تاریخ ۷ مئی سنہ ۱۹۶۲ء نوشتہ عطاء الحبیب بنام منمقر



40 Rs.

चालीस रुपये

भारत

INDIA

FORTY RUPEES

४० रु.

40 Rs.

۳ قسم دستاویز = قبالہ بیع لاکلامی

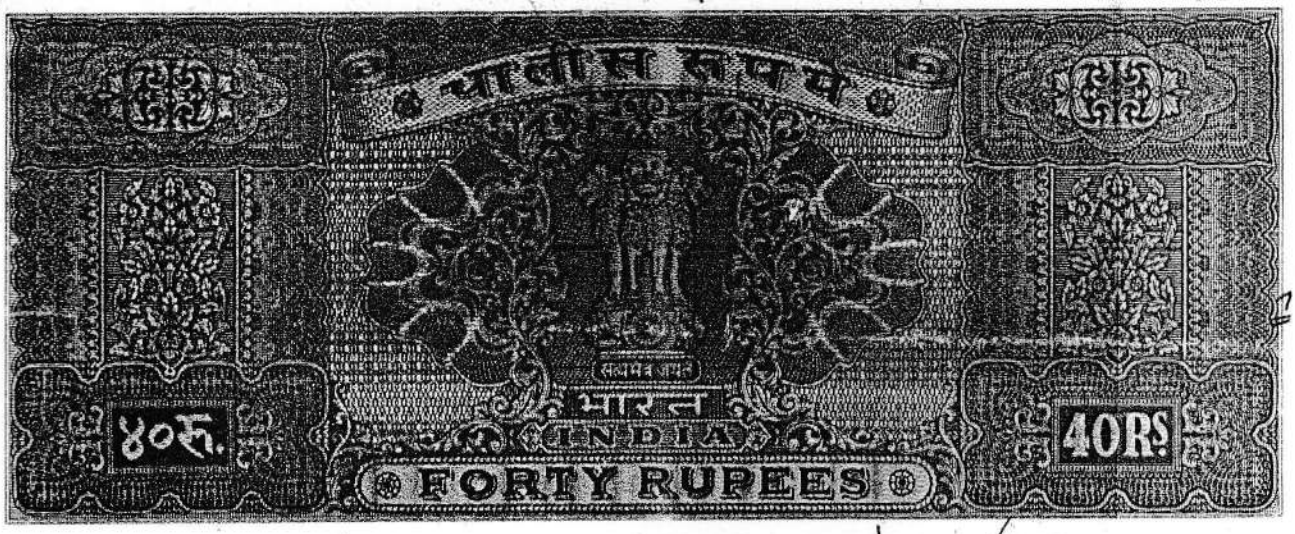
۴ زرثمن = مبلغ چار ہزار روپیہ کے نصف اوسکا مبلغ دو ہزار روپیہ ہوتا ہے

۵ تفصیل اراضی = موازی ۲ بیگہ چار لٹہ چار دھور اراضی قبضہ کاشت قائمی واقع رقبہ محلہ راجٹولی پرگنہ حویلی درھنگہ تھانہ سہر باسرائے رجسٹری وضلع درھنگہ منتظمہ ۳۳۳۱/3339 توزیع اندر پٹی بہار سرکار اتچل درھنگہ ناکہ ۶/6 وارڈ ۲۱/29 پرانہ تفصیل چوحدی ذیل میں درج ہے

العبد محمد ظہیر الدین احمد اسلام خاص

تاریخ ۲۵ اکتوبر ۱۹۸۶ء

گواہ شد محمد شفیع الرحمن ساکن محلہ قاضی ٹولہ درھنگہ



40 Rs.

चालीस रुपये

सत्यमेव जयते

भारत

INDIA

FORTY RUPEES

४०रु.

40RS

متحفر خواہ وارثان قائم مقامان متحفر کے کشتے مع ہذا

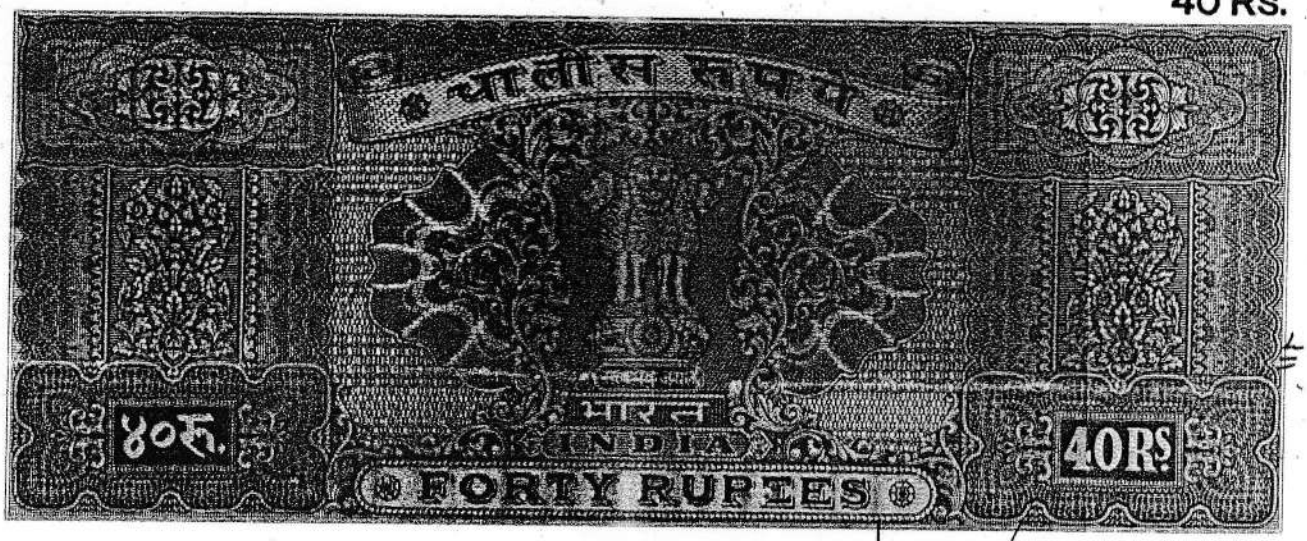
کا جز با کل نکل جاوے تو اصل زر ثمن

علاوہ سود فیصد مبلغ عطوم ماہواری تا روز

وصول ذات و دیگر جائداد نامی و بے نامی

السید محمد ظہیر الدین احمد شیخ خاص
۲۵ اکتوبر ۱۹۰۶ء

40 Rs.



चालीस रुपये

भारत

INDIA

FORTY RUPEES

४० रु.

40 Rs.

اندر سررشتہ سرکار و محکمہ مونسپلٹی درج کرا کر رسید

حاصل کیا کریں الحال متصرفہ وارثان کو نسبت

تحریر و تعمیل قبالہ ہذا یا عدم وصول زرثمن ساتھ

مشتری موصوف کوئی عذر باقی نہیں ہے

و نہ رہا و نہ آئندہ ہوگا و اگر کسی فعل سے

40 Rs.



चालीस रुपये

भारत

INDIA

FORTY RUPEES

४० रु.

40 Rs.

وزرثمن مندرجہ قیام ہذا کے کل زرثمن نقد بکمشت

وصول بے باق پاکر قبض تصرف میں اپنے در لائے

وخریدار کو بجائے اپنے قابضہ جبل ومالک مستقل

گردانا چاہیئے کہ خریدار موصوف اوپر سے معہ ہذا کے

قابضہ جبل ہوکر وریکر متصرف محاصل پیداوار

کے نسلاً بعد نسلاً ہوتے رہیں و نام اپنا

العبد محمد ظہیر ابن احمد عفی عنہ
۵ اکتوبر ۱۹۵۶ء

گواہ شد العبد عبد الولی بقلم خاص
محلہ ولاور گنج - لہرپا سرائے

40 Rs.



चालीस रुपये

भारत

INDIA

FORTY RUPEES

४०रु.

40 Rs.

کر دینا ضرور ہوا وہے بنا بر تمھر بخوشی رضا و رغبت

بحالت صحت ذات و ثبات عقل خود

بلا جبر و دباب کسی دوسرونکے اراضی مندرجہ

خانہ ۵ جو بہر صورت پاک و صاف ہے

اُسکو بزر ثمن مندرجہ خانہ ۳ بدست خریدار

مندرجہ خانہ ۲ کے بیجا وسع لاکلامی کیا۔

العبد محمد ظہیر الدین احمد بقلم خاص

۲۲ اکتوبر ۱۹۵۶ء

گواہ شد محمد نور الحسن بقلم خاص

محلہ شیر محمد ٹون دربھنگہ



20 Rs.

बीस रुपया

भारत

INDIA

TWENTY RUPEES

२०रु.

20 Rs.

سے دنیا کر بنگے اسواسطے قبالہ اچھی طرح سمجھ بوجھ کر

بحق مقرالله خانہ ۲ کے لکھ دیا کہ وقت

ضرورت پر کام آوے فقط رہیگا

شے مبلغ بی بی حشمتی خانم کے مکان و چہار دیواری کے

اتر اونیس (۱۹) فٹ و پورب - اکتالیس فٹ سوا گیارہ

انچ (۴۱ فٹ ۱۱ انچ - ۴۱ فٹ) رہنی فروخت ہوتی ہے

جسکا کل رقبہ چار کٹہ چار دھور ایکاسی دھوکی ہوتا ہے



5 Rs

INDIA

पाँच रुपये

पाँच रुपये

सत्यमेव जयते

FIVE RUPEES भारत FIVE RUPEES

جو شے مبہ ہوتا ہے جسکی چوحدی تین بلوک میں قائم کی گئی ہے

جو اوپر خانہ ۵ میں مندرج ہے اونیس فٹ زمین جو

اوتر دی گئی ہے اسکے بعد آٹھ فٹ چوڑا راستہ

بھی مشترکہ قائم کیا گیا ہے۔ فقط

سلنگ کے کم زمین ہے

العبد محمد ظہیر الدین احمد نسیم خاں

تحریر صبح ۲۸ اکتوبر ۱۹۸۶ء



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये

रु.1000

ONE THOUSAND RUPEES

Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

बिहार BIHAR

R 931274

1000 x 1 = 1000

1 नाम मोकिरीन - सिबते अहमद पेसर - माठे -
मोहीउद्दीन अहमद मुहुम - मरीक ऑअल -
बोशरफे अहमद पेसर माठे मोहीउद्दीन -
अहमद मुहुम --- मरीक दोयम - बो
मसउद अहमद पेसर माठे मोहीउद्दीन -
अहमद मुहुम मजकुर मरीक सोयम -
बो सईद अहमद पेसर माठे मोहीउद्दीन -
अहमद मजकुर मुहुम - मरीक बहारुम -
बो बीबी रजिया प्रवीन जौजे अब्दुस -
सलाम - बो दोख्तर माठे मोहीउद्दीन
अहमद मजकुर - मरीक पंजुम -
अकवाम मोसलमान - साकिन महल्लाह -
शेर मोहम्मद - थाना लहेरिया सराय -
जिला - दरभंगा - मोकिर - सकुनत -
शौहरी कटरीया - थाना भगवान पुर

सिबते अहमद

Shuly (Md. Sharfe Ahmad)

Masood Ahmad

Sayed Abd

Razia Rameen

૨ નામ મૌકિફ અલૈહુમ= વકિલ પ્રતિ વીગેરે-

૩ મિલ્કીયત વસ્તાવેજ-નકલ મીલ્કત નામા વગેરહા-

૪ નામવાદ માલિયત= x x x

૫ નામવાદ પ્રાંતિજ-મજકુરી ૧૦૧૯-૬૪-પાંચ કલાક દોઢ પુર-
મોહમ્મદ પુરની-પ્રાંતિજ વજા કાસમ અમલે વસુલ-
વાસ-વજાવે રતનવા-મહલ્લા દોરમોહમ્મદ મજકુર
રાજદોલી-પ્રજાપતિ વેલી-વસ્તાં-પ્રજાના નામના
તહેમીના મરામ રહિસ્તે-વો મિલ્કત-વસ્તાં નીચેની
૩૩૩૯ ના.કા. ૬ વાર ૨૬ અન્વે પડતી
બિહાર સરકાર અંબાલવસ્તાં જમા વજાની ૫૫ વો-
૩૫ વજામ મજે મોહમ્મદી નકશામાં ૬- વો.
મોજમરામુને મોજલદી ૨૨૦૮૪ વો ૨૨૦૮૫ વો ૨૨૦૮૬
વો ૨૨૪૨૩ મિલ્કના નામે મોજે મોજમરા ૪૦૬ વો ૮૭
ઈ- જીલ્લા અમદાવાદ મનપાના પેદરી ઈ- વો પેદરમાં મોકિલાન
વો વજારી મે વો કોર્ટ વિલાન- પ્રતિવેદાના મ.ન.૧
ઉમાદ અજાસન સન ૧૯૨૪૬૬ નકિસ્તે મોલ્કી અજાવાર
અહમદ મિલ્કના વસ્તાવેજ ૬૧૮૬ મિલ્ક વજામ-
મોહમ્મદી વજાદ મજકુર- વો વીગેરે વેદાના-
મ.ન. ૨૮ અજાદુવર સન ૧૯૮૬૬૬ નકિસ્તે-
મો. જલીલુવદીન વજામ મોહમ્મદી વજાદ-
પેદર મામો મિલ્કત- વસ્તાવેજ ૨૨૪૮૧ મિલ્ક ૬
વાસ્તે ૧૯૮૬૬૬ પેજ ૩૨૦ ના ૩૨૪ નકિસ્તી
વસ્તાં ઈ- ઉપરના મજકુરી જીલ્લા નકશામાં
નામા દાખલ ઈ મોવાલા મ.ન. ૬ ઉમાદ અજાસન
સન ૧૯૪૪ વસ્તાવેજ ૬૧૮૬ મિલ્ક ૬૦
પેજ ૧૬૩ ના ૧૬૫ સન ૧૯૪૪ નકિસ્તી
વસ્તાં ઈ

Razia-Akbarali

Mohd. Masood Ahmad

Mustafa Ali, Advocate

तफसील-वो चौहद्दी-सिडूल-1 जो बकबजा दखल में सिबते अहमद को दिगयी है-इससे दीगर मामोकिरान फरीकैन-वो वारसान उन्हा को कमी भी गाहे-वो जमाने किसी किसीम का दावा-वो हकियत-वो सरोकार बाकी नही है-वो न आइन्दह होगा-

खेसरामुनी स्पेल्टी=

		रकबा
220८४		59111..63 चुरकी.
220८५		एककठ्ठा
220८६		4.96 चुर
22423	मिनजुमले नम्बरात हाजा के मोताबिक चौहद्दी के एककठ्ठा 4.96 चुर तेहत्तर चुरकी-	तेहत्तर चुरकी-

सिबते अहमद
Ahmad Md. Sharif Ahmad
Masood Ahmad

तफसील-वो चौहद्दी सिडूल-2 जो बकबजा दखल में मोहशर फे अहमद को दीगयी है-इससे दीगर मामोकिरान फरीकैन-वो-वारसान उन्हा को कमी भी गाहे-वो जमाने किसी किसीम का दावा-वो हकियत-वो सरोकार बाकी नही है-वो न आइन्दह कमी भी होगा-

खेसरामुनी०

220८४		513..38 चुरकी-
220८५		आठ चुर
220८६		अरतीस चुरकी-
22423	मिनजुमले नम्बरात हाजा के मोताबिक चौहद्दी के आठ चुर अरतीस चुरकी-	

Sayed Ali
Razia Pesweem

तफसील-वो चौहद्दी सिडूल-3 जो बकबजा दखल में मसउद-अहमद को दीगयी है-इससे दीगर मामोकिरान फरीकैन-वो वारसान-उन्हा को कमी भी गाहे-वो जमाने किसी किसीम का दावा वो हकियत-वो सरोकार बाकी नही है-वो न आइन्दह कमी भी होगा-

खेसरामुनी०

220८४		5902-✓✓ चुरकी-
220८५		एककठ्ठा
220८६		दो चुर निनानवे
22423	मिनजुमले नम्बरात हाजा के मोताबिक-चौहद्दी के एककठ्ठा दो चुर निनानवे चुरकी-	चुरकी-

मोहमुरताक अहमद

ನಾಮಸೀಲ-ಬೀ-ಚೌಹದ್ದಿಸಿಕ್ಕುಲ ಸ್ಟ್ರೀಯ ಜಾಯದಾದಸ್ತಮೆಂ-ಸಪ್ತಿಫಿಆಪಧ
ಕೊ ದೀವಾಮೀಹೈ-ಕಮಸೆ ಧೀಗಾರ ಮಾಮೌಕಿಪಾಪ ಮಸೀಕೆನ-ಬೀ ಬಾಪಸಾಪ ಉಸ್ತಾ ಕೊ
ಕಮೀಸಗಿಗಾಹೈ-ಬೀ ಜಾಯಸೆ ಕಿಸಿಸೆ ಕಿಸಿಸೀಸ ಕಾ ಧಿಕಾ-ಬೀಹಕಿಸಿಸನ-ಬೀ ಸಧೀಕಾರ
ಬಾಕೀ ನಹೀಹೈ-ಬೀ ನ ಪಿಆಪ್ತ-ಪಹ ಕಮೀಸಗಿ ಹೋಗಾ-

ರೆವೆನ್ಯೂ ಸರ್ವೆ ನಂ.
220ಎ4
220ಎ5
220ಎ6
22ಓ823

ಎನ್ ಜುಮ್ಲೆ ನಮ್ಬರ್ ಆಫ್ ಪಾರ್ಸೆಲ್ಸ್ ಆಫ್ ದಿ ಅಬೌವ್ ಮೆನ್ಷನ್ಡ್ ವಿಲೇಜಸ್ ದಟ್ ಆರ್ ಟು ಬಿ ಸೋಲ್ಡ್ ಬೈ ದಿ ಓನರ್ಸ್ ಥ್ರೂ ದಿಸ್ ಸೇಲ್ ಡೀಡ್

ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 1ಎ-19ಗು-68ಚ.ಮೀ
ಪೈಕಿ ಕರಾಬು 1ಎ-19ಗು-68ಚ.ಮೀ
ಜಿರಾಯ್ತಿ ಕರಾಬು ಇಲ್ಲ

ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯ ಚತುರ್ಸೀಮೆ ಇಂತಿದೆ: ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ನಂ.220ಎ3 ರಲ್ಲಿನ ಮಸೀದಿ ಜಾಗ ಮತ್ತು ಸರ್ವೆ ನಂ.220ಎ2 ರಲ್ಲಿನ ಮಸೀದಿ ಜಾಗ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ನಂ.220ಎ7 ರಲ್ಲಿನ ಮಸೀದಿ ಜಾಗ, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ನಂ.220ಎ5 ರಲ್ಲಿನ ಮಸೀದಿ ಜಾಗ, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ನಂ.220ಎ4 ರಲ್ಲಿನ ಮಸೀದಿ ಜಾಗ

ಸಿಕ್ಕುಲ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯ ಮೇಲೆ ಯಾವುದೇ ಸಾಲ ಇರುವುದಿಲ್ಲ ಎಂದು ಮಾರಾಟಗಾರರು ಖಾತರಿ ಪಡಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಒಂದು ವೇಳೆ ಸಾಲ ಇದ್ದಲ್ಲಿ ಅದನ್ನು ಮಾರಾಟಗಾರರೇ ಭರಿಸಿ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯನ್ನು ಸಾಲದಿಂದ ಮುಕ್ತಗೊಳಿಸಿ ಕೊಡುವುದಾಗಿ ಖಾತರಿ ಪಡಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸಿಕ್ಕುಲ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯ ಮೇಲೆ ಯಾವುದೇ ಸಾಲ ಇರುವುದಿಲ್ಲ ಎಂದು ಮಾರಾಟಗಾರರು ಖಾತರಿ ಪಡಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಒಂದು ವೇಳೆ ಸಾಲ ಇದ್ದಲ್ಲಿ ಅದನ್ನು ಮಾರಾಟಗಾರರೇ ಭರಿಸಿ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯನ್ನು ಸಾಲದಿಂದ ಮುಕ್ತಗೊಳಿಸಿ ಕೊಡುವುದಾಗಿ ಖಾತರಿ ಪಡಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸಿಕ್ಕುಲ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯ ಮೇಲೆ ಯಾವುದೇ ಸಾಲ ಇರುವುದಿಲ್ಲ ಎಂದು ಮಾರಾಟಗಾರರು ಖಾತರಿ ಪಡಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಒಂದು ವೇಳೆ ಸಾಲ ಇದ್ದಲ್ಲಿ ಅದನ್ನು ಮಾರಾಟಗಾರರೇ ಭರಿಸಿ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯನ್ನು ಸಾಲದಿಂದ ಮುಕ್ತಗೊಳಿಸಿ ಕೊಡುವುದಾಗಿ ಖಾತರಿ ಪಡಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ನಾಮಸೀಲ-ಬೀ-ಚೌಹದ್ದಿಸಿಕ್ಕುಲ ಸ್ಟ್ರೀಯ ಜಾಯದಾದಸ್ತಮೆಂ-ಧೀಧೀ-
ಪಸಿಆಪ್ತ ಧೀಗಾರ ಜಾಯೆಕಿ ಪಾಪ-ಬೀ ಬಾಪಸಾಪ ಉಸ್ತಾ ಕೊ ಬೀಹಕಿಸಿಸೀಸ
ಕೊ ಧೀಗಾಮೀಹೈ-ಕಮಸೆ ಧೀಗಾರ ಮಾಮೌಕಿಪಾಪ-ಮಸೀಕೆನ-ಬೀ ಬಾಪಸಾಪ ಉಸ್ತಾ
ಕೊ ಕಮೀಸಗಿಗಾಹೈ-ಬೀ ಜಾಯಸೆ ಕಿಸಿಸೆ ಕಿಸಿಸೀಸ-ಕಾ ಧಿಕಾ-ಬೀಹಕಿಸಿಸನ-
ಬೀ ಸಧೀಕಾರ ಬಾಕೀ ನಹೀಹೈ-ಬೀ ನ ಪಿಆಪ್ತ-ಪಹ ಕಮೀಸಗಿ ಹೋಗಾ-

ರೆವೆನ್ಯೂ ಸರ್ವೆ ನಂ.
22ಓ823

ಎನ್ ಜುಮ್ಲೆ ನಮ್ಬರ್ ಆಫ್ ಪಾರ್ಸೆಲ್ಸ್ ಆಫ್ ದಿ ಅಬೌವ್ ಮೆನ್ಷನ್ಡ್ ವಿಲೇಜಸ್ ದಟ್ ಆರ್ ಟು ಬಿ ಸೋಲ್ಡ್ ಬೈ ದಿ ಓನರ್ಸ್ ಥ್ರೂ ದಿಸ್ ಸೇಲ್ ಡೀಡ್

ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 1ಎ-19ಗು-68ಚ.ಮೀ
ಪೈಕಿ ಕರಾಬು 1ಎ-19ಗು-68ಚ.ಮೀ
ಜಿರಾಯ್ತಿ ಕರಾಬು ಇಲ್ಲ

ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯ ಚತುರ್ಸೀಮೆ ಇಂತಿದೆ: ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ನಂ.220ಎ3 ರಲ್ಲಿನ ಮಸೀದಿ ಜಾಗ ಮತ್ತು ಸರ್ವೆ ನಂ.220ಎ2 ರಲ್ಲಿನ ಮಸೀದಿ ಜಾಗ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ನಂ.220ಎ7 ರಲ್ಲಿನ ಮಸೀದಿ ಜಾಗ, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ನಂ.220ಎ5 ರಲ್ಲಿನ ಮಸೀದಿ ಜಾಗ, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ನಂ.220ಎ4 ರಲ್ಲಿನ ಮಸೀದಿ ಜಾಗ

ಸಿಕ್ಕುಲ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯ ಮೇಲೆ ಯಾವುದೇ ಸಾಲ ಇರುವುದಿಲ್ಲ ಎಂದು ಮಾರಾಟಗಾರರು ಖಾತರಿ ಪಡಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಒಂದು ವೇಳೆ ಸಾಲ ಇದ್ದಲ್ಲಿ ಅದನ್ನು ಮಾರಾಟಗಾರರೇ ಭರಿಸಿ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯನ್ನು ಸಾಲದಿಂದ ಮುಕ್ತಗೊಳಿಸಿ ಕೊಡುವುದಾಗಿ ಖಾತರಿ ಪಡಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸಿಕ್ಕುಲ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯ ಮೇಲೆ ಯಾವುದೇ ಸಾಲ ಇರುವುದಿಲ್ಲ ಎಂದು ಮಾರಾಟಗಾರರು ಖಾತರಿ ಪಡಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಒಂದು ವೇಳೆ ಸಾಲ ಇದ್ದಲ್ಲಿ ಅದನ್ನು ಮಾರಾಟಗಾರರೇ ಭರಿಸಿ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯನ್ನು ಸಾಲದಿಂದ ಮುಕ್ತಗೊಳಿಸಿ ಕೊಡುವುದಾಗಿ ಖಾತರಿ ಪಡಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸಿಕ್ಕುಲ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯ ಮೇಲೆ ಯಾವುದೇ ಸಾಲ ಇರುವುದಿಲ್ಲ ಎಂದು ಮಾರಾಟಗಾರರು ಖಾತರಿ ಪಡಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಒಂದು ವೇಳೆ ಸಾಲ ಇದ್ದಲ್ಲಿ ಅದನ್ನು ಮಾರಾಟಗಾರರೇ ಭರಿಸಿ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯನ್ನು ಸಾಲದಿಂದ ಮುಕ್ತಗೊಳಿಸಿ ಕೊಡುವುದಾಗಿ ಖಾತರಿ ಪಡಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ನಾಮಸೀಲ-ಬೀ-ಚೌಹದ್ದಿಸಿಕ್ಕುಲ ಸ್ಟ್ರೀಯ ಜಾಯದಾದಸ್ತಮೆಂ-ಸಪ್ತಿಫಿಆಪಧ
ಕೊ ದೀವಾಮೀಹೈ-ಕಮಸೆ ಧೀಗಾರ ಮಾಮೌಕಿಪಾಪ ಮಸೀಕೆನ-ಬೀ ಬಾಪಸಾಪ ಉಸ್ತಾ ಕೊ
ಕಮೀಸಗಿಗಾಹೈ-ಬೀ ಜಾಯಸೆ ಕಿಸಿಸೆ ಕಿಸಿಸೀಸ ಕಾ ಧಿಕಾ-ಬೀಹಕಿಸಿಸನ-ಬೀ ಸಧೀಕಾರ
ಬಾಕೀ ನಹೀಹೈ-ಬೀ ನ ಪಿಆಪ್ತ-ಪಹ ಕಮೀಸಗಿ ಹೋಗಾ-

ರೆವೆನ್ಯೂ ಸರ್ವೆ ನಂ.
220ಎ4
220ಎ5
220ಎ6
22ಓ823

ಎನ್ ಜುಮ್ಲೆ ನಮ್ಬರ್ ಆಫ್ ಪಾರ್ಸೆಲ್ಸ್ ಆಫ್ ದಿ ಅಬೌವ್ ಮೆನ್ಷನ್ಡ್ ವಿಲೇಜಸ್ ದಟ್ ಆರ್ ಟು ಬಿ ಸೋಲ್ಡ್ ಬೈ ದಿ ಓನರ್ಸ್ ಥ್ರೂ ದಿಸ್ ಸೇಲ್ ಡೀಡ್

ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 1ಎ-19ಗು-68ಚ.ಮೀ
ಪೈಕಿ ಕರಾಬು 1ಎ-19ಗು-68ಚ.ಮೀ
ಜಿರಾಯ್ತಿ ಕರಾಬು ಇಲ್ಲ

ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯ ಚತುರ್ಸೀಮೆ ಇಂತಿದೆ: ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ನಂ.220ಎ3 ರಲ್ಲಿನ ಮಸೀದಿ ಜಾಗ ಮತ್ತು ಸರ್ವೆ ನಂ.220ಎ2 ರಲ್ಲಿನ ಮಸೀದಿ ಜಾಗ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ನಂ.220ಎ7 ರಲ್ಲಿನ ಮಸೀದಿ ಜಾಗ, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ನಂ.220ಎ5 ರಲ್ಲಿನ ಮಸೀದಿ ಜಾಗ, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ನಂ.220ಎ4 ರಲ್ಲಿನ ಮಸೀದಿ ಜಾಗ

ಸಿಕ್ಕುಲ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯ ಮೇಲೆ ಯಾವುದೇ ಸಾಲ ಇರುವುದಿಲ್ಲ ಎಂದು ಮಾರಾಟಗಾರರು ಖಾತರಿ ಪಡಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಒಂದು ವೇಳೆ ಸಾಲ ಇದ್ದಲ್ಲಿ ಅದನ್ನು ಮಾರಾಟಗಾರರೇ ಭರಿಸಿ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯನ್ನು ಸಾಲದಿಂದ ಮುಕ್ತಗೊಳಿಸಿ ಕೊಡುವುದಾಗಿ ಖಾತರಿ ಪಡಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸಿಕ್ಕುಲ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯ ಮೇಲೆ ಯಾವುದೇ ಸಾಲ ಇರುವುದಿಲ್ಲ ಎಂದು ಮಾರಾಟಗಾರರು ಖಾತರಿ ಪಡಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಒಂದು ವೇಳೆ ಸಾಲ ಇದ್ದಲ್ಲಿ ಅದನ್ನು ಮಾರಾಟಗಾರರೇ ಭರಿಸಿ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯನ್ನು ಸಾಲದಿಂದ ಮುಕ್ತಗೊಳಿಸಿ ಕೊಡುವುದಾಗಿ ಖಾತರಿ ಪಡಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸಿಕ್ಕುಲ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯ ಮೇಲೆ ಯಾವುದೇ ಸಾಲ ಇರುವುದಿಲ್ಲ ಎಂದು ಮಾರಾಟಗಾರರು ಖಾತರಿ ಪಡಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಒಂದು ವೇಳೆ ಸಾಲ ಇದ್ದಲ್ಲಿ ಅದನ್ನು ಮಾರಾಟಗಾರರೇ ಭರಿಸಿ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯನ್ನು ಸಾಲದಿಂದ ಮುಕ್ತಗೊಳಿಸಿ ಕೊಡುವುದಾಗಿ ಖಾತರಿ ಪಡಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ನಾಮಸೀಲ-ಬೀ-ಚೌಹದ್ದಿಸಿಕ್ಕುಲ ಸ್ಟ್ರೀಯ ಜಾಯದಾದಸ್ತಮೆಂ-ಧೀಧೀ-
ಪಸಿಆಪ್ತ ಧೀಗಾರ ಜಾಯೆಕಿ ಪಾಪ-ಬೀ ಬಾಪಸಾಪ ಉಸ್ತಾ ಕೊ ಬೀಹಕಿಸಿಸೀಸ
ಕೊ ಧೀಗಾಮೀಹೈ-ಕಮಸೆ ಧೀಗಾರ ಮಾಮೌಕಿಪಾಪ-ಮಸೀಕೆನ-ಬೀ ಬಾಪಸಾಪ ಉಸ್ತಾ
ಕೊ ಕಮೀಸಗಿಗಾಹೈ-ಬೀ ಜಾಯಸೆ ಕಿಸಿಸೆ ಕಿಸಿಸೀಸ-ಕಾ ಧಿಕಾ-ಬೀಹಕಿಸಿಸನ-
ಬೀ ಸಧೀಕಾರ ಬಾಕೀ ನಹೀಹೈ-ಬೀ ನ ಪಿಆಪ್ತ-ಪಹ ಕಮೀಸಗಿ ಹೋಗಾ-

ರೆವೆನ್ಯೂ ಸರ್ವೆ ನಂ.
22ಓ823

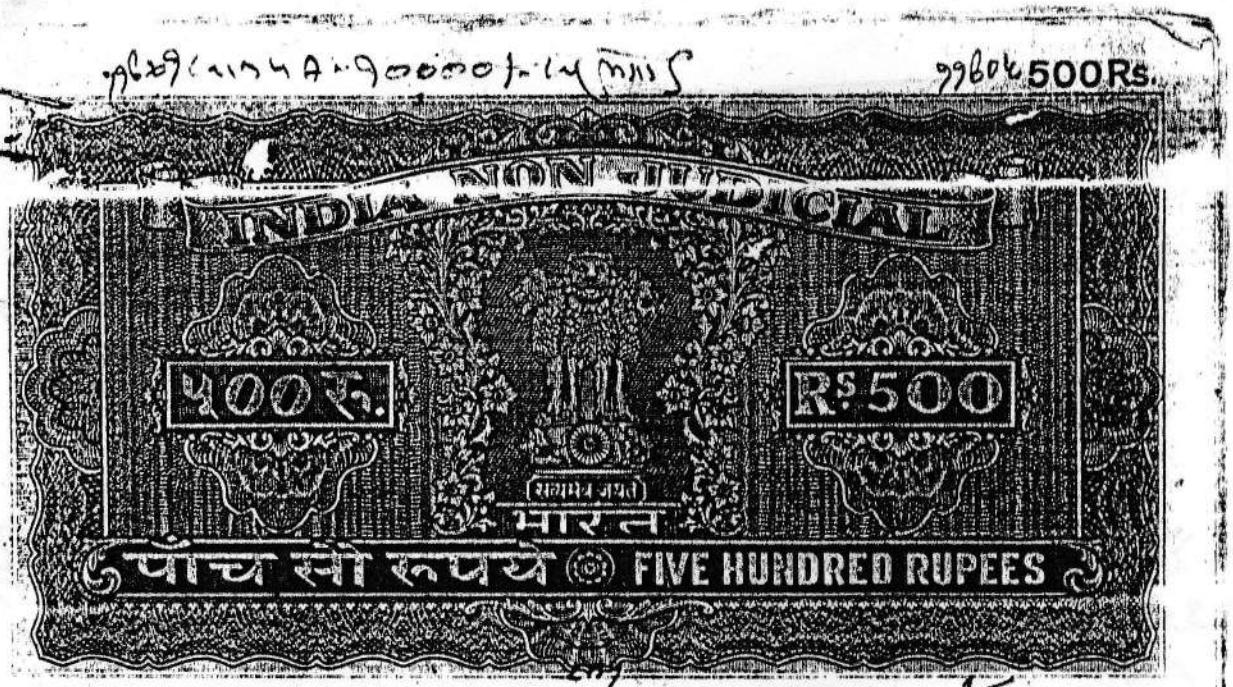
ಎನ್ ಜುಮ್ಲೆ ನಮ್ಬರ್ ಆಫ್ ಪಾರ್ಸೆಲ್ಸ್ ಆಫ್ ದಿ ಅಬೌವ್ ಮೆನ್ಷನ್ಡ್ ವಿಲೇಜಸ್ ದಟ್ ಆರ್ ಟು ಬಿ ಸೋಲ್ಡ್ ಬೈ ದಿ ಓನರ್ಸ್ ಥ್ರೂ ದಿಸ್ ಸೇಲ್ ಡೀಡ್

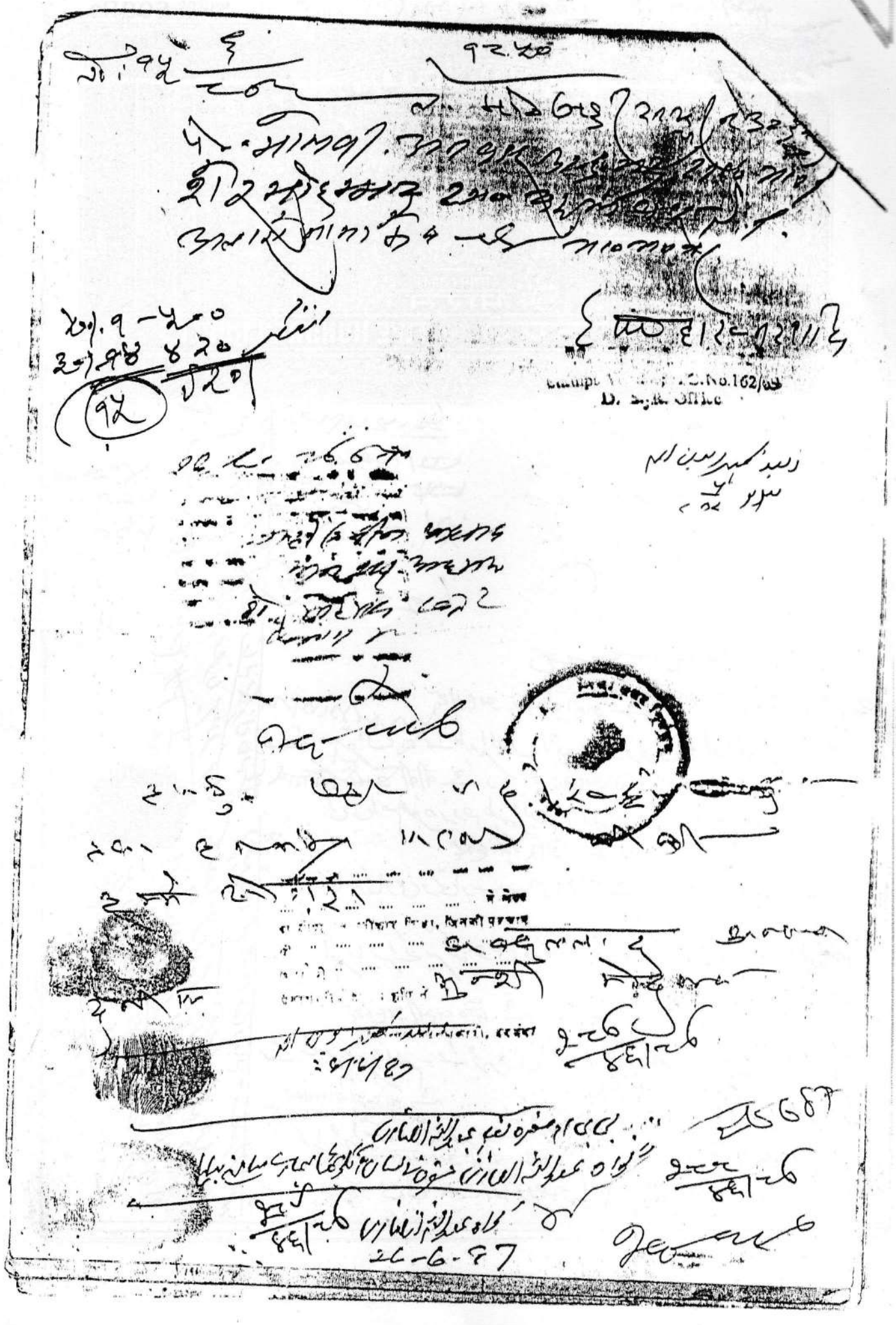
ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 1ಎ-19ಗು-68ಚ.ಮೀ
ಪೈಕಿ ಕರಾಬು 1ಎ-19ಗು-68ಚ.ಮೀ
ಜಿರಾಯ್ತಿ ಕರಾಬು ಇಲ್ಲ

ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯ ಚತುರ್ಸೀಮೆ ಇಂತಿದೆ: ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ನಂ.220ಎ3 ರಲ್ಲಿನ ಮಸೀದಿ ಜಾಗ ಮತ್ತು ಸರ್ವೆ ನಂ.220ಎ2 ರಲ್ಲಿನ ಮಸೀದಿ ಜಾಗ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ನಂ.220ಎ7 ರಲ್ಲಿನ ಮಸೀದಿ ಜಾಗ, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ನಂ.220ಎ5 ರಲ್ಲಿನ ಮಸೀದಿ ಜಾಗ, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ನಂ.220ಎ4 ರಲ್ಲಿನ ಮಸೀದಿ ಜಾಗ

ಸಿಕ್ಕುಲ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯ ಮೇಲೆ ಯಾವುದೇ ಸಾಲ ಇರುವುದಿಲ್ಲ ಎಂದು ಮಾರಾಟಗಾರರು ಖಾತರಿ ಪಡಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಒಂದು ವೇಳೆ ಸಾಲ ಇದ್ದಲ್ಲಿ ಅದನ್ನು ಮಾರಾಟಗಾರರೇ ಭರಿಸಿ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯನ್ನು ಸಾಲದಿಂದ ಮುಕ್ತಗೊಳಿಸಿ ಕೊಡುವುದಾಗಿ ಖಾತರಿ ಪಡಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸಿಕ್ಕುಲ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯ ಮೇಲೆ ಯಾವುದೇ ಸಾಲ ಇರುವುದಿಲ್ಲ ಎಂದು ಮಾರಾಟಗಾರರು ಖಾತರಿ ಪಡಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಒಂದು ವೇಳೆ ಸಾಲ ಇದ್ದಲ್ಲಿ ಅದನ್ನು ಮಾರಾಟಗಾರರೇ ಭರಿಸಿ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯನ್ನು ಸಾಲದಿಂದ ಮುಕ್ತಗೊಳಿಸಿ ಕೊಡುವುದಾಗಿ ಖಾತರಿ ಪಡಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸಿಕ್ಕುಲ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯ ಮೇಲೆ ಯಾವುದೇ ಸಾಲ ಇರುವುದಿಲ್ಲ ಎಂದು ಮಾರಾಟಗಾರರು ಖಾತರಿ ಪಡಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಒಂದು ವೇಳೆ ಸಾಲ ಇದ್ದಲ್ಲಿ ಅದನ್ನು ಮಾರಾಟಗಾರರೇ ಭರಿಸಿ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯನ್ನು ಸಾಲದಿಂದ ಮುಕ್ತಗೊಳಿಸಿ ಕೊಡುವುದಾಗಿ ಖಾತರಿ ಪಡಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.


INDIA
500 रु.
Rs 500
सत्यमेव जयते
भारत
पाँच सौ रुपये
FIVE HUNDRED RUPEES





30 Rs.

तीस रुपया

भारत

INDIA

THIRTY RUPEES

३०रु.

30Rs.

زوجہ محمد نظام الدین حی القائم دختران ظہیر الدین احمد مقر ۱

اقوام مسلمان پیشہ کاشتکاری و تجارت و ملازمت سبھی

महल्ला शेर मोहम्द

سالنان محلہ شیر محمد بھیکو پرگنہ حویلی در بھنگہ علاقہ تھانہ

لہریا سرائے رجسٹری و ضلع در بھنگہ مقر علیہا ۵ ساکن خانہ شوہری

موضع بہادر گنج پوسٹ بیگم پور ضلع سمستی پور و مقر علیہا ۶

ساکن خانہ شوہری محلہ مہر اجگنج پرگنہ حویلی در بھنگہ علاقہ تھانہ

لہریا سرائے رجسٹری و ضلع در بھنگہ ہمگوگ سبھی ہندوستانی ناگرک ہول

अलाह नामा

۳ قسم وثیقہ = عطا نامہ

मो० ९००००

۴ تعداد مالیت = مبلغ دس ہزار روپیہ

-८३१९-७० [illegible]

۵ تعداد اراضی شے محطیہ = موازی ۳ بی ۶ — ۹۰ تین کٹھہ چھ

دھور نوے دھرکی اراضی قبضہ کاشت [illegible] عمدہ [illegible]

प्र० हवेली दरभंगा

महल्ला शेर मोहम्द

مکانات اندر اراضی مذکور بواقع محلہ شیر محمد پرگنہ حویلی

913.3

در بھنگہ و موازی ۳ بی ۳ ایک بیگھہ آٹھ کٹھہ تین دھور



30 Rs.

तीस रुपया

भारत INDIA

THIRTY RUPEES

30 रु. 30 Rs.

10

[illegible]

بواقع موضع [illegible] پرگنہ [illegible] علاقہ تھانہ [illegible] رجسٹری و ضلع [illegible]

منتظمہ ۱۸۰۸ / ۹۲۵۲ توزیع ناکہ ۶

کھاتہ - خسرہ

اوتر = دکھن = پورب = پچھم

خسرہ ۳۶ = نالا = محمد حسن = ڈاکٹر غفار احمد

۵۲/۶۲ = ۳۳/33

۵۰/۶۵ = ۳۲/32

جمعبندی ۳ لہ درختان [illegible]

۳۰۹-۶۶

۲۵-۱۱

۱۱۱۱-۸۲

نمبران کل سیڈول ۱ موازی ۱۰ الی ۱۰ - ۴۸ دھوکی

دس گھنٹہ دس دھور ارتالیس دھر کی [illegible]

تفصیل و حراست سیڈول ۲/۲

جو کچھ ودھ [illegible] ۲ محمد مشتاق احمد کے دیا گیا جس سے کسی دیگر

[illegible] کو کوئی علاقہ و سروکار نہیں ہوگا -

[illegible]

بواقع محلہ شیر محمد پرگنہ حویلی [illegible] علاقہ تھانہ [illegible] ضلع [illegible]

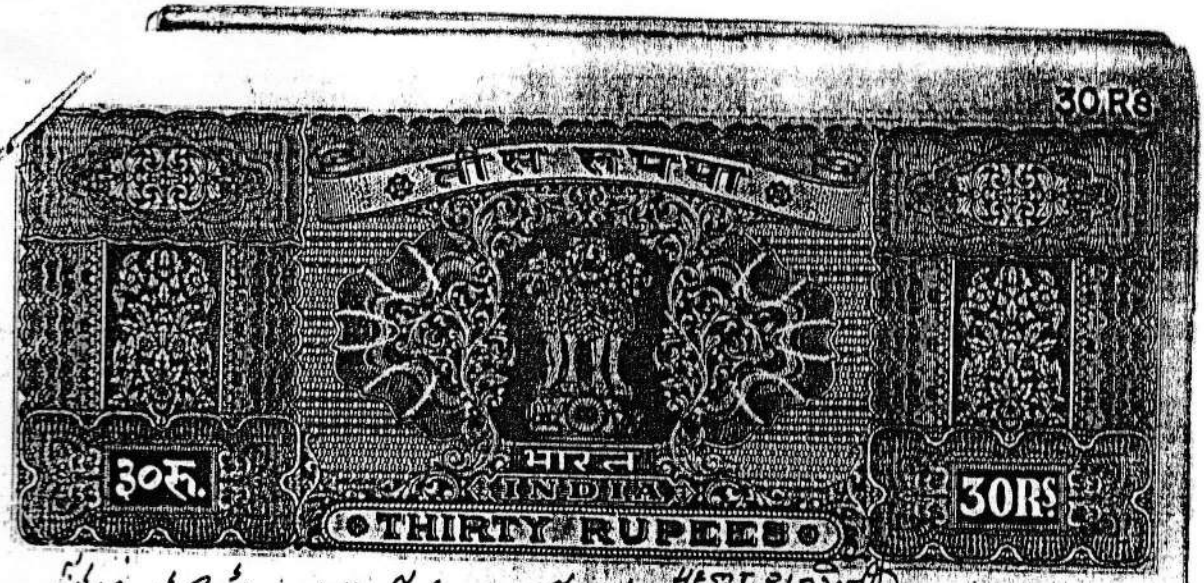
منتظمہ ۳۳۳۱/3339 توزیع ناکہ ۶/۴ [illegible] ۲۱/۲۹ [illegible] ۲۴/۲۸ [illegible] ۵۱/۶۹

خسرہ [illegible] اوتر دکھن پورب پچھم

۲۲۱۱۹/۲۲۹۹۷ = محی الدین احمد = محمد وحی احمد = آنگن اجمال = راستہ اجمال

۳۵-۹

لہ مکان اندر اراضی مذکور جو [illegible] برنگ سبز دکھایا گیا ہے


30 RS
भारत
INDIA
30रु.
THIRTY RUPEES
30RS

Sch. XIV.—F.No. 180V

रसीद मालगुजारी

नाम सर्कल। नाम मौजामय

थाना वो थाना नम्बर।

V

बि०स०मु०, पटना। Y/3

फरद मालकी/फरद रैयती। Vol-5

नाम रैयतमय वल्दियत जमाबन्दी।

वो सकुनत। नम्बर 0060328

[illegible]	[illegible]	[illegible]	237

3331

अराजी नकदी — अराजी भावली — तफसील हिसाब लगान भावली।

0-1-5-[illegible]	x x	W.P

जोत का सालाना मांगमय तफसील (बकाया वो हाल) मौजूदा साल का।

2017-18 मांग बाबत		सालाना	बकाया				हाल
			तीन वर्ष से ज्यादा	3रा वर्ष।	2रा वर्ष।	1ला वर्ष।	
माल- गुजारी	(नकदी)	50=00				50=00	50=00
	(भावली)	20=00				20=00	20=00
सेस	.....	30=00				30=00	30=00
*सूद	.....	30=00				30=00	30=00
मुतफरकात	.....	10=00				10=00	10=00
मीजान		140=00				140=00	140=00

तफसील अदायकारी। 2017-18

अदायकारी बाबत		बकाया				मोतालबा हाल	फाजिल
		तीन वर्ष से ज्यादा	3रा वर्ष।	2रा वर्ष।	1ला वर्ष।		
माल- गुजारी	(नकदी)				50=00	50=00	
	(भावली)				20=00	20=00	
सेस	.....				30=00	30=00	
*सूद	.....				30=00	30=00	
मुतफरकात	.....				10=00	10=00	
मीजान अदायकारी					140=00	140=00	

(1) मीजान कुल (लफ्जों में)-- [illegible] रुपया मात्र 280=00

(2) नाम देहिन्दा -- [illegible]

(3) कुल बकाया -- x

दस्तखत वो तारीख अमला तहसील कुनिन्दा

*खास महाल का बकाया मालगुजारी पर (सिवाय ऐसे बकायों पर जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।

SPL-16-17

[illegible] 3/1/18

...IV.– F.No. 180V

रसीद मालगुजारी
नाम सर्कल। नाम मौजामय
थाना वो थाना नम्बर।

V

बि०स०मु०, पटना।
फरद मालकी/फरद रैयती।
नाम रैयतमय वल्दियत जमाबन्दी।
वो सकुनत। नम्बर

Y/3 VC/-5

0060327
3331

[illegible]	[illegible]	[illegible] 236

अराजी नकदी

0-1-2-72.4	x x	[illegible]

जोत का सालाना मांगमय तफसील (बकाया वो हाल) मौजूदा साल का।

2017-18 मांग बाबत	सालाना	बकाया				हाल
		तीन वर्ष से ज्यादा	3रा वर्ष।	2रा वर्ष।	1ला वर्ष।	
माल-गुजारी (नकदी)	50=00				50=00	50=00
माल-गुजारी (भावली)	20=00				20=00	20=00
सेस	30=00				30=00	30=00
*सूद	30=00				30=00	30=00
मुतफरकात	10=00				10=00	10=00
मौजान	140=00				140=00	140=00

तफसील अदायकारी। 2017-18

अदायकारी बाबत	बकाया				मोतालबा हाल	फाजिल
	तीन वर्ष से ज्यादा	3रा वर्ष।	2रा वर्ष।	1ला वर्ष।		
माल-गुजारी (नकदी)				50=00	50=00	
माल-गुजारी (भावली)				20=00	20=00	
सेस				30=00	30=00	
*सूद				30=00	30=00	
मुतफरकात				10=00	10=00	
मौजान अदायकारी				140=00	140=00	

(1) मौजान कुल (लफ्जों में)-- [illegible] 280=00
(2) नाम देहिन्दा -- [illegible]
(3) कुल बकाया -- [illegible]

दस्तखत वो तारीख अमला तहसील कुनिन्दा

*खास महाल का बकाया मालगुजारी पर (सिवाय ऐसे बकायों पर जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।

SPL--16-17

[illegible] 3/11/18

Sch. XIV.—F.No. 180V

रसीद मालगुजारी

नाम सर्कल। नाम मौजामय

थाना वो थाना नम्बर।

बि०स०मु०, पटना।

फरद मालकी/फरद रैयती।

नाम रैयतमय वल्दियत जमाबन्दी।

वो सकुनत। नम्बर

Y/3

Vol-5

0060324

3331

[illegible]	[illegible]	[illegible]	234

अराजी नकदी

अराजी भावली

[illegible] भावली।

0-1-14-86.4 [illegible]	[illegible]	W.P

जोत का सालाना मांगमय तफसील (बकाया वो हाल) मौजूदा साल का।

2017-18 मांग बाबत	सालाना	बकाया				हाल
		तीन वर्ष से ज्यादा	3रा वर्ष।	2रा वर्ष।	1ला वर्ष।	
माल-गुजारी (नकदी)	70=00					70=00
माल-गुजारी (भावली)	20=00					20=00
सेस	40=00					40=00
*सूद	40=00					40=00
मुतफरकात	20=00					20=00
मीजान	190=00					190=00

तफसील अदायकारी। 2017-18

अदायकारी बाबत	बकाया				मोतालबा हाल	फाजिल
	तीन वर्ष से ज्यादा	3रा वर्ष।	2रा वर्ष।	1ला वर्ष।		
माल-गुजारी (नकदी)					70=00	
माल-गुजारी (भावली)					20=00	
सेस					40=00	
*सूद					40=00	
मुतफरकात					20=00	
मीजान अदायकारी					190=00	

(1) मीजान कुल (लफ्जों में)-- एक सौ नब्बे रुपया मात्र 190=00

(2) नाम देहिन्दा -- [illegible]

(3) कुल बकाया -- [illegible]

दस्तखत वो तारीख अमला तहसील कुनिन्दा

*खास महाल का बकाया मालगुजारी पर (सिवाय ऐसे बकायों पर जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।

SPL-16-17

[illegible]

Sch. XIV.—F.No. 180V

रसीद मालगुजारी

नाम सर्कल। नाम मौजामय

थाना वो खाता नम्बर।

बि०स०मु०, पटना।

फरद मालकी/फरद रैयती।

नाम रैयतमय वल्दियत जमाबन्दी।

वो सकुनत। नम्बर

Y/3 Vol-5

0060330

हरबंगा	[illegible]	बीबी राबिया [illegible]	[illegible]

पृ० सं० 225

अराजी नकदी | अराजी भावली | तफसील हिसाब लगान भावली।

0-5-17-7	x x	W.F

जोत का सालाना मांगमय तफसील (बकाया वो हाल) मौजूदा साल का।

2017-18 मांग बाबत	सालाना	बकाया				हाल
		तीन वर्ष से ज्यादा	3रा वर्ष।	2रा वर्ष।	1ला वर्ष।	
माल- गुजारी (नकदी)	230=00				460=00	230=00
माल- गुजारी (भावली)	60=00				120=00	60=00
सेस	120=00				230=00	120=00
*सूद	120=00				230=00	120=00
मुतफरकात	50=00				100=00	50=00
मौजान	580=00				1140=00	580=00

तफसील अदायकारी। 2017-18

अदायकारी बाबत	बकाया				मोतालबा हाल	फाजिल
	तीन वर्ष से ज्यादा	3रा वर्ष।	2रा वर्ष।	1ला वर्ष।		
माल- गुजारी (नकदी)				460=00	230=00	
माल- गुजारी (भावली)				120=00	60=00	
सेस				230=00	120=00	
*सूद				230=00	120=00	
मुतफरकात				100=00	50=00	
मौजान अदायकारी				1140=00	580=00	

(1) मौजान कुल (लफ्जों में)-- एक हजार सात सौ बीस रुपया मात्र 1720=00

(2) नाम देहिन्दा -- स्वयं

(3) कुल बकाया -- x

दस्तखत वो तारीख अमला तहसील कुनिन्दा

*खास महाल का बकाया मालगुजारी पर (सिवाय ऐसे बकायों पर जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।

SPL-16-17

3/1/18

Sch. XIV.—F.No. 180V

रसीद मालगुजारी

नाम सर्कल। नाम मौजामय

थाना वो थाना नम्बर।

V

बि०स०मु०, पटना। Y/3

फरद मालकी/फरद रैयती।

नाम रैयतमय वल्दियत जमाबन्दी।

वो सकूनत। नम्बर

Vol-5

0060329

3.331

हरमंगा	भीजो	बीबी रजिया प्रवीण	238

अराजी नकदी | अराजी भावली | तफसील हिसाब लगान भावली।

0-0-13-43.4	xx	w.p

जोत का सालाना मांगमय तफसील (बकाया वो हाल) मौजूदा साल का।

2017-18 मांग बाबत	सालाना	बकाया				हाल
		तीन वर्ष से ज्यादा	3रा वर्ष।	2रा वर्ष।	1ला वर्ष।	
माल- गुजारी (नकदी)	20=00				20=00	20=00
माल- गुजारी (भावली)	10=00				10=00	10=00
सेस	10=00				10=00	10=00
*सूद	10=00				10=00	10=00
मुतफरकात	10=00				10=00	10=00
मौजान	60=00				60=00	60=00

तफसील अदायकारी। 2017-18

अदायकारी बाबत	बकाया				मोतालबा हाल	फाजिल
	तीन वर्ष से ज्यादा	3रा वर्ष।	2रा वर्ष।	1ला वर्ष।		
माल- गुजारी (नकदी)				20=00	20=00	
माल- गुजारी (भावली)				10=00	10=00	
सेस				10=00	10=00	
*सूद				10=00	10=00	
मुतफरकात				10=00	10=00	
मौजान अदायकारी				60=00	60=00	

(1) मौजान कुल (लफ्जों में)-- एक सौ बीस रुपया मात्र 120=00

(2) नाम देहिन्दा -- स्वयं

(3) कुल बकाया --

दस्तखत वो तारीख अमला तहसील कुनिन्दा

*खास महाल का बकाया मालगुजारी पर (सिवाय ऐसे बकायों पर जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।

SPL-16-17

3/11/18

Sch. XIV.—F.No. 180 V.

रसीद मालगुजारी
नाम सर्कल। नाम मौजा मय
थाना वो थाना नम्बर

V

बि०स०मु०, पटना
फरद मालकी / फरद रैयती।
नाम रैयत मय वल्दियत जमाबन्दी
वो सकुनत। नम्बर।

X
103
59 3331
00290095
V-1,2

दनिया	नागदेपी	मो० सरफे अकमल	

अराजी नगदी

अराजी आयली / तफसील हिसाब जिगान आयली।

0-01-0	—	—	60.P

जोत का सालाना मांग मय तफसील (बकाया वो हाल) मौजुदा साल का।

मांग बाबत 2016	सालाना	बकाया				हाल
		तीन वर्ष से ज्यादा।	3रा वर्ष।	2रा वर्ष।	1ला वर्ष।	
माल— (नकदी)	20=00				20=00	20=00
गुजारी (भायली)	5=00				5=00	5=00
सेस ...	10=00				10=00	10=00
*सुद ...	10=00				10=00	10=00
मुतफरकात ...	5=00				5=00	5=00
मीजान	50=00				50=00	50=00

तफसील अदायकारी।

अदायकारी बाबत	बकाया				मोतालबा हाल	फाजिल
	तीन वर्ष से ज्यादा।	3रा वर्ष।	2रा वर्ष।	1ला वर्ष।		
माल— (नकदी)				20=00	20=00	
गुजारी (भायली)				5=00	5=00	
सेस ...				10=00	10=00	
*सुद ...				10=00	10=00	
मुतफरकात ...				5=00	5=00	
मीजान अदायकारी				50=00	50=00	

(1) मीजान कुल (लफ्जों में) — एक सौ (50 मात्र) 100=0

(2) नाम दाखिजा —

(3) कुल बकाया — Y

दस्खत वो तारीख

* [illegible] मालगुजारी पर (सिवाय ऐसे बकाये पर जि[illegible]

[illegible] 2011

18.10.16
K.C

अंचल कार्यालय, दरभंगा

आदेश–पत्रक

(देखें अभिलेख हस्तक 1948 का नियम–129)

वर्ष– 14-15

अंचल–दरभंगा सदर

अनुमंडल–दरभंगा, सदर

केस सं० :– 8000

जिला–दरभंगा

केस का प्रकार : सर्वेक्षित ज्यादिज

आदेश का क्रम सं० और तारिख	आदेश और पदाधिकारी का हस्ताक्षर	आदेश पर की गई कार्रवाई के बारे में टिप्पणी सा० सहित
1	2	3
1 9.3.15	श्री/श्रीमती सिबते अहमद वो मौ० सत्तर फे अहमद वो सईद अहमद सा० [illegible] ने श्री ही उर्फ अहमद पिता/पति [illegible] पता [illegible] जिला–दरभंगा [illegible] RTPS के तहत आवेदन पत्र सं० 1261 दिनांक 9.3.15 को नामान्तरण हेतु निबंधित कबाला की छायाप्रति के साथ आवेदन पत्र दिया। आवेदित भूमि का विवरण निम्न प्रकार है :– मौजा· थाना सं० खाता खेसरा रकबा [illegible] — 22084, 22085 0-5-4-8 धुकी 22086, 22423	श्री सिबते अहमद वो मौ० सत्तर फे अहमद वो सईद अहमद पिता स्व० श्री ही उर्फ अहमद पति श्रीमती रजिया खातून
2 16.3.15	हल्का कर्मचारी एवं अं० नि० से जाँच प्रतिवेदन की माँग करें। अभिलेख दिनांक 16.3.15 को उपस्थापित करें। हस्ताक्षरित एवं सीलांकित अंचल अधिकारी सदर, दरभंगा। अंचल अधिकारी सदर, दरभंगा। अभिलेख उपस्थापित। ह० कर्म० का जाँच प्रतिवेदन अं० नि० के माध्यम से प्राप्त है। हल्का कर्मचारी ने प्रतिवेदित किया है कि अंकित भूमि आवेदकों को आपसी बँटवारा से प्राप्त है एवं जाँति ऋण दायमुक्त में है। मगावि श्री स्व० पिता कायम स्थापित है। भूमि गै० म० आम, रकास, भुदान, सरकार मुहम्मद वंदी एवं कुँवर हिन्दू से मुक्त है। फलस्वरूप दा० स्व० स्वीकृति हेतु अनुशंसा की है।	
3 30.3.15	आवेदक/संबंधित पक्षों को सूचना एवं आम सूचना निर्गत करें। अभिलेख दिनांक 30.3.15 को उपस्थापित करें। हस्ताक्षरित एवं सीलांकित अंचल अधिकारी सदर, दरभंगा। अंचल अधिकारी सदर, दरभंगा। अभिलेख उपस्थापित। सूचना का तामिला प्राप्त है जो अभिलेख में संलग्न है। आवेदक/आमसिकमी उपस्थित/अनुपस्थित है। सुना। इस दा० स्व० के विरुद्ध किसी ने आपत्ति नहीं की है। ह०क०म०/अं०नि० ने स्वीकृति हेतु अनुशंसा की है। अतः ह०का०कर्म० एवं अं०नि० के प्रतिवेदन के आधार पर दा० स्व० [illegible] किया जाता है लेकिन किसी स्तर पर न्यायालय अथवा इस वाद के विरुद्ध प्रतिकूल आदेश पारित होने पर यह वाद स्वतः प्रभावित होगा। श्रुटिहीन निर्गत करें। हस्ताक्षरित एवं सीलांकित अंचल अधिकारी सदर, दरभंगा। अंचल अधिकारी सदर, दरभंगा।	

सुनिल मिश्री

[illegible]

[illegible]

प्रपत्र सं० 1८४।

सामान्तरण (दाखिल-खारिज) के आवेदन पर तहसीलदार या अंचल अधिकारी द्वारा किया जाने वाला।

सामान्तरण (दाखिल-खारिज) केस सं० 00 वर्ष 14-15

गांव सैरमहमद भोगो थाना परिमंडल (सदर) थाना सं०

इस्टेट का नाम वि०ए०

(१) लिखें विक्रय, दान, बटवारा या उत्तराधिकार। (१) बँटवारा धारण होल्डिंग का (२) भारसाधक :

(२) पूर्ण या अंशतः विधि द्वारा अंतरित क्षेत्र का रकबा 0-5-4-8 धुरकी रकबे :

भुगाया गया भूल्य — दस्तावेज :

(३) यहां ऐपन या महावत लिखें। खरीदार का पेशा (४)

खतियान संख्या	अभिधारी का नाम	प्लाट संख्या	रकबा	लगान और सेसियत	अभ्युक्ति
सामान्तरण (दाखिल-खारिज) के पहले मूल होल्डिंग					
५०वि० 19 Vol 3	मो० हीउद्दीन अहमद ५० अनवार अहमद	0-2-0	40=00	३५०/४० महाशय, इसके साथ आवेदकों को अधि- पत्नी द्वारा से प्राप्त है एवं	
39 Vol 1,2	ऐ०	0-3-4-8	69=00	प्रति पूर्ण दखल में है। भूमि की गवाहदी स्व० पिता के नाम संचालित है। भूमि ऐ० भ० भाभा, रथाति, मुदाल, सैयद, मुहम्मदी एवं दूसरे हिन्दू से मुक्त है। अतः वसुली हेतु प० स्व० की स्वीकृति दी जा सकती है।	
सामान्तरण (दाखिल-खारिज) के बाद मूल होल्डिंग					
	शून्य				
	शून्य				
नया होल्डिंग					
खाता		खेसरा	रकबा	लगान	
1	मो० सरफे अहमद	22084, 22085, 22086, 22423	0-0-8-11.4 धुरकी	10=00	12/3/15
2	सिबते अहमद	22084, 22085, 22086, 22423	0-1-14-86.4 "	35=00	प्रतिवेदनानुसार स्वामीत्व की पुष्टि होती है।
3	मसउद अहमद	22084, 22085, 22086, 22423	0-1-2-72.4 "	24=00	
4	सईद अहमद - 22084, 22085, 22086, 22423		0-1-5-67.4	तहसीलदार का हस्ताक्षर	26=00
5	बीबी रजिया खातून - 22423		0-0-13-43.4 "	14=00	

सभी ऐ० स्व० मो० सीउद्दीन अहमद

(1) उपाध्याय मो० अबदुल सलाम

उपाध्यक्ष

प्रधानाधिकारी

अंचल अधिकारी

सामान्तरण (दाखिल-खारिज) के आवेदन पर तहसीलदार या अंचल [illegible] का आदेश।

सामान्तरण (दाखिल-खारिज) केस नं० 4570 वर्ष 14/15

गांव दि० भो० सैदे, थे० भो० गो, थाना [illegible] थाना नं०

इस्टेट का नाम वि० ए०

१) लिखें विक्रय, दान, बटवारा या उत्तराधिकार।

(१) आयनामा

लगान होल्डिंग का (२)

२) पूर्ण या अंशतः

बिक्री द्वारा हस्तान्तरित क्षेत्र का रकबा 0-11-1-60 ½

भुगतान किया गया मूल्य

३) यहां लिखें या महामत लिखें।

खरीदार का पेशा (३)

दाखिल संख्या	अभिवादी का नाम	प्लाट संख्या	रकबा	लगान और उपकर	अभ्युक्ति
	सामान्तरण (दाखिल-खारिज) के पहले मूल होल्डिंग				
570/15 भो० गो० 718 वर्ष 1-3 " 2- " 3 2145 वर्ष 1-3	मो० मुस्ताक अहमद पे० अहमद हीन	अहमद	0-2-12-0	52=00	अ० अ० महोदय, अंकित भूमि आवेदिका को आयनामा द्वारा प्राप्त है एवं शीर्ष पूर्ण वस्तु में है भूमि की अभिलेखी दाखिलित है। भूमि अ० मु० आम, खाद, गुदान खेसरात, अहदूबर्दी से मुक्त है। अतः वसूली हेतु बा० (बा० की [illegible] कृषि दी जा सकती है।
	बीबी अजीजरा खा०	"	0-12-1-20	250=00	
	सामान्तरण (दाखिल-खारिज) के बाद मूल होल्डिंग				
570	570		शून्य 0-2-11-20	52=00	
			शून्य		
570	570		0-9-5-20½	186=00	
खाता	बीबी रबिया नसीमा खातून अ० भो० मो० मुस्ताक अहमद मो० अकसर आलम अलावी अ० भो० गो०	नया होल्डिंग खेसरा	रकबा	लगान	
		22428	0-2-12-0	52=00	
		22119	0-0-7-13	8=00	
		22423	0-1-0-80½	32=00	
		22422	0-3-9-19	70=00	
		22119			
52,50		52,33	0-3-1-80½	64=00	
				226=00	
				अलावे सेस	

महसीलदार का हस्ताक्षर

प्रतिलिपिक

तुलनाकर्ता

प्रतिलिपिक

चिट्ठा सं० 685 दिनांक 07/12/14

चि० = 1×5 = 5.00
टिकट = 1×5 = 5.00
वर्ग = 1×5 = 5.00
15.00

पन्द्रह रुपया मात्र

[illegible] 7-1-15
पदाधिकारी लिपिक

कार्यालय अंचल अधिकारी
दरभंगा (सदर)

अंचल कार्यालय, दरभंगा

आदेश-फलक

(देख अभिलेख हस्तक 1[illegible] का [illegible])

अनुमंडल-दरभंगा, सदर

वर्ष- 14-15

अंचल-दरभंगा सदर

4570

पंजिल खारिज

आदेश का क्रम	आदेश और पदाधिकारी का हस्ताक्षर	आदेश पर की गई कार्यवाही के बारे में टिप्पणी सहित
1	2	3

श्री/श्रीमती [illegible] पिता/पति [illegible] पता [illegible] ने RTPS के तहत आवेदन पत्र सं० [illegible] दिनांक 9.12.14 को [illegible] केवाला की छायाप्रति के साथ आवेदन पत्र दिया। आवेदित भूमि का विवरण निम्न प्रकार है :-

भाजा	थाना सं०	खाता	खेसरा	रकबा
[illegible]			2242A	0-2-12-0
			22119, 22423, 22422	0-5-7-72¾
		52, 50	32, 33	0-3-1-87½

हल्का कर्मचारी एवं अं० नि० से जाँच प्रतिवेदन की माँग करें। अभिलेख दिनांक 16.12.14 को उपस्थापित करें।

लेखापित एवं संशोधित

अंचल अधिकारी
सदर, दरभंगा।

अंचल अधिकारी
सदर, दरभंगा।

2
6.12.14
22.12.14

अभिलेख उपस्थापित। ह० कर्म० का जाँच प्रतिवेदन अं० नि० के माध्यम से प्राप्त है। हल्का कर्मचारी ने प्रतिवेदित किया है कि अंकित भूमि आवेदिका को अंतायनामा द्वारा प्राप्त है एवं शांति पूर्ण दखल में है। भूमि की जमाबंदी संचालित है। भूमि गै०म० आम, खास, भुदान, सैरात, मुहदबंदी एवं कैसरे हिन्द से मुक्त है। फलस्वरूप दा० खा० स्वीकृति हेतु अनुशंसा की है।

आवेदक/संबंधित पक्षों को सूचना एवं आम सूचना निर्गत करें। अभिलेख दिनांक 30.12.14 को उपस्थापित करें।

लेखापित एवं संशोधित

अंचल अधिकारी
सदर, दरभंगा।

अंचल अधिकारी
सदर, दरभंगा।

3
30.12.14

अभिलेख उपस्थापित। सूचना का तामिला प्राप्त है जो अभिलेख में संलग्न है। आवेदक/आपत्तिकर्ता उपस्थित/अनुपस्थिति है। सुना। इस दा० खा० के विरुद्ध किसी ने आपत्ति नहीं की है। ह० कर्म० / अं० नि० ने स्वीकृति हेतु अनुशंसा की है।

अतः हल्का कर्म० एवं अं० नि० के प्रतिवेदन के आधार पर दा० खा० स्वीकृति किया जाता है। लेकिन किसी सक्षम न्यायालय द्वारा इस वाद के विरुद्ध प्रतिकूल आदेश पारित होने पर यह वाद स्वतः प्रभावित होगा।

शुद्धि पत्र निर्गत करें।

लेखापित एवं संशोधित

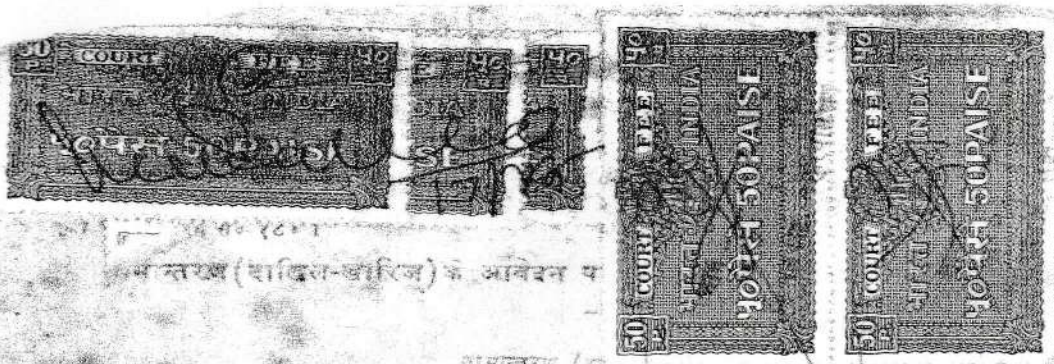
अंचल अधिकारी
सदर, दरभंगा।

अंचल अधिकारी
सदर, दरभंगा।

प्रतिलिपिक

तुलनाकर्ता

प्रधान लिपिक



COURT FEE 50 पैसे 50 PAISE

नामान्तरण (दाखिल-खारिज) के आवेदन प... फारम।

1162

नामान्तरण (...

गाँव राजनीतिक थाना [illegible] थाना सं०

इस्टेट का नाम बिहार सरकार जिला

(१) जिले विक्रय, ... द्वारा या (१) [illegible] द्वारा [illegible]
अन्तराधिकार।

बिक्री द्वारा अन्तरित क्षेत्र का रकबा 0-7-0

(२) पूर्ण या अंशतः

चुकाया गया मूल्य 30000

(३) यहाँ रैयत या महाजन लिखें। खरीदार का पेशा [illegible]

खतियान संख्या	अभिधारी का नाम	प्लाट संख्या	रकबा	लगान और हैसियत	अभ्यु...
	नामान्तरण (दाखिल-खारिज) के पहले मूल होल्डिंग				
जमाबन्दी नं० 3 उ० 3231 [illegible]	मोही उद्दीन अहमद पे० [illegible] अहमद	[illegible] 0-4-4-27		मूल 7-45 पैसे [illegible]	[illegible]
	नामान्तरण (दाखिल-खारिज) के बाद मूल होल्डिंग				
[illegible] 8/7/95		0-3-4-27		मूल 7-45-50 [illegible]	[illegible]
	नया होल्डिंग				
	मोहम्मद सरफे अहमद वल्द- मोही उद्दीन- अहमद- साकीन- मु० सेर मोहम्मद- [illegible]	[illegible] 22423		[illegible] 0-7-00 मूल 0-40 [illegible]	[illegible]

तहसीलदार का हस्ताक्षर

बिहार गवर्नमेंट प्रेस, गया।

दफ्ते और अभिलेखों में शुद्धि करने की तारीख

17/7/95 प्रतिलिपिकर्ता

17.7.95 तुलनाकर्ता

सच्ची प्रतिलिपि प्रमाण
प्रधान सहायक

Chirkut 1=00
Folios 2(1-25) 2=50
Authentication
Fee 2(1-50) - 3=00

6=50

(Rupees six and paise fifty)

Archal Adhikari
Darbhanga.

COURT FEE INDIA 50 PAISE

COURT FEE INDIA 50 PAISE

COURT FEE INDIA 50 PAISE

COURT FEE INDIA 50 PAISE

COURT FEE INDIA 50 PAISE