

2875 Bihar

323001 VELVET 7-48

2800

**500RS.**



Bsf Act 1948

Aug  
16/3/51

8/16/39  
R.S.

19515

(b) Ad. after 11-  
 (c) m.o.c. 12-14 A.M. ~~15-16~~ 5-13  
 (d) after 11-9 N.G. 4-8  
 18 N.G. 0-7  
 Total 219 K.U. 16-10  
 Birth 187-6  
 K.13 5-6  
192-12 Exacted this Sat. eve  
 after removing the contents  
 of the womb

153

1. Name of Vendor

Maharaja Kumar Sumair Singh alias

~~Mohammed Muslim son of Captain Maharaja~~

Kumar Gopal Saran Narayan Singh of

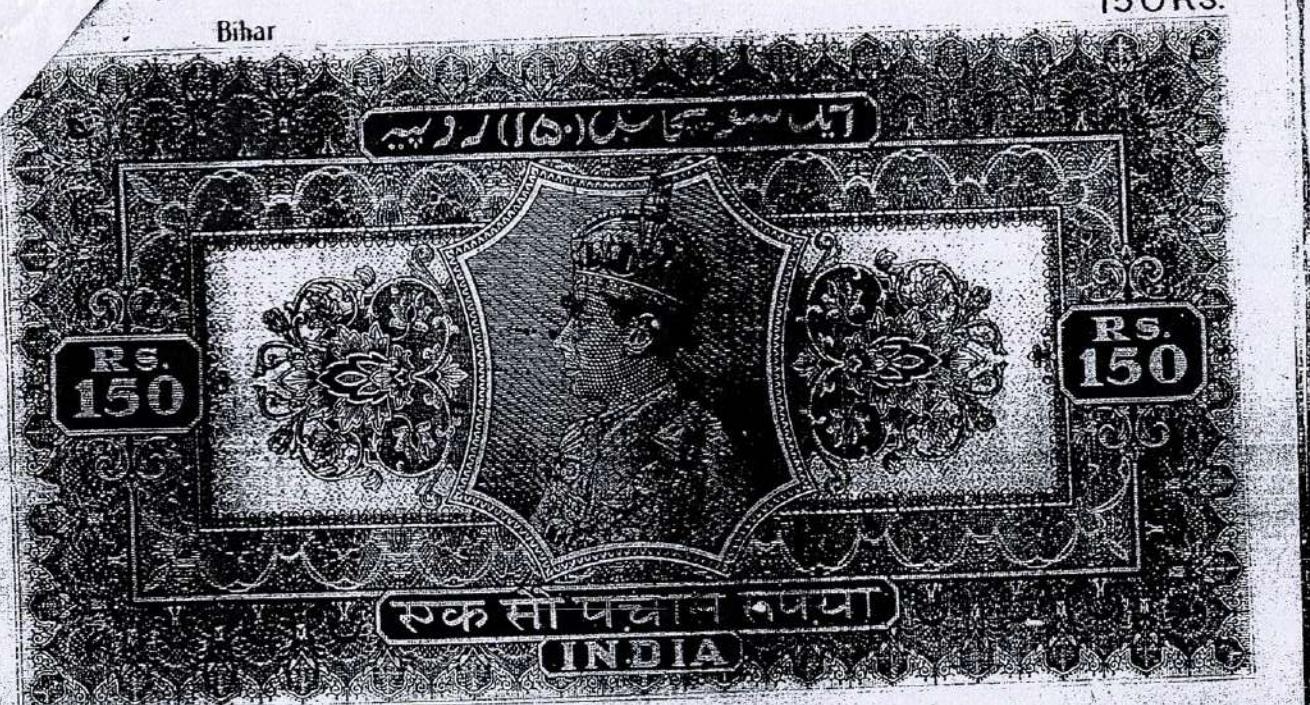
Takari, by caste muslim, resident of

Shingora-Gerh- aurangabad, District

GAYA, Perganah Siris, Thana aurangabad.

150Rs.

## Bihar



۱۷-۹-۴-۴-۹-۶-۱۶-۱۵-۱۴-۱۳-۱۲-۱۱-۱۰-۹-۸-۷-۶-۵-۴-۳-۲-۱-۰

(2).

June 21st 1951

Post Office Aurangabad, District Gaya

at present resident "WHITE HOUSE"

GAYA, by profession Zamindar.....

VENDÔR

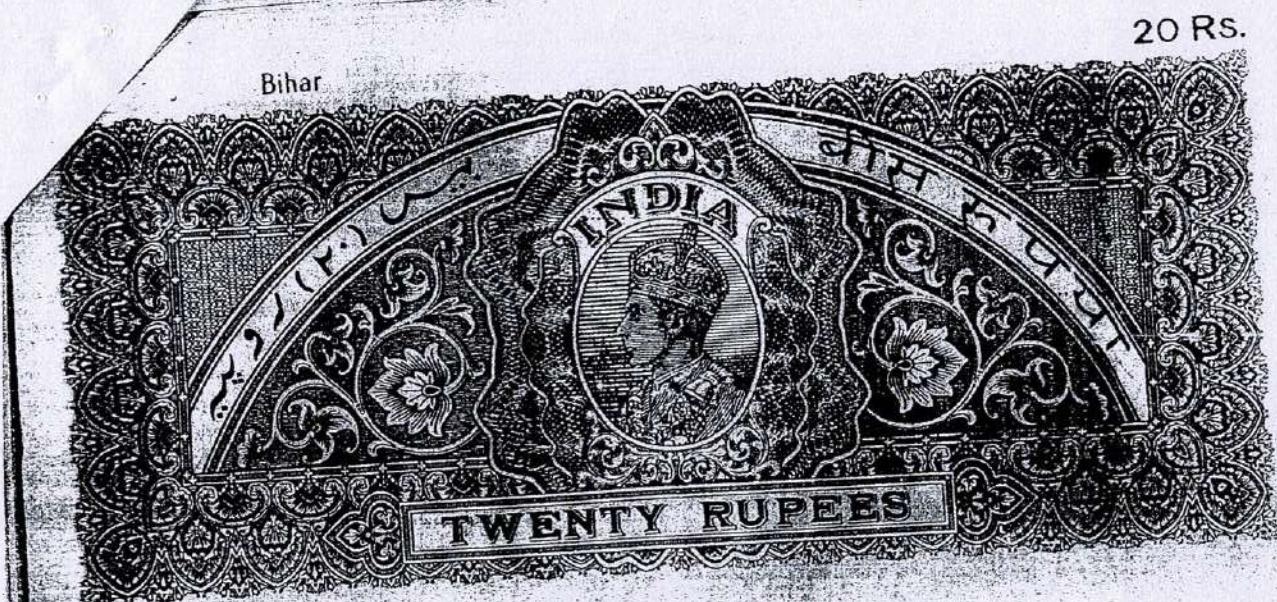
2) Name of Vandae :-

Syed Ahmed Sayeed Boudri son of Syed

Abul Bashed Maniri deceased, resident

of village B a R a, Pargana Manoura.

۹۱۰



20 RS.

### Bihar

village K A R A Parganah "Banoura".

District GAYA. by caste Syed and by profession Zamindar, cultivator and businessman.....V E N D E E •

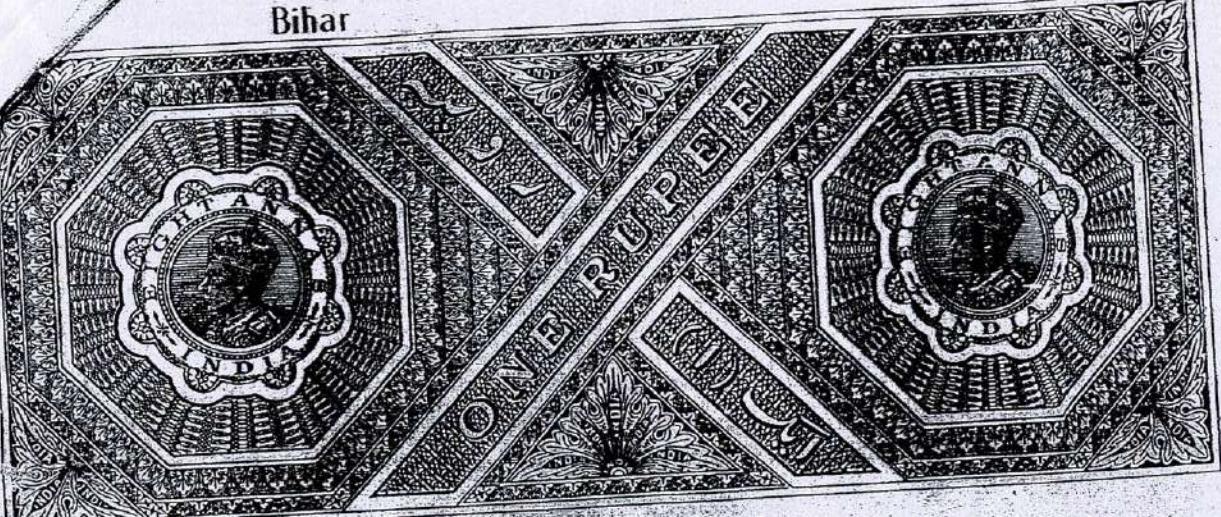
3). *Kind of Deed*:- DEED OF SALE.

4). amount of consideration money ... :- Rs. 32,300/-/-

5). Description of property.....:-

AREA. - 1B. 18K. 0d. 3d. 4ph. of

~~Land being portions of plot no. 4820~~



## एक रूपया

( 1 ) .

गाया द्वारा दीप लगाया गया था।  
आप सोना भगवान् भजोरा की  
लग गया था। २४८

marked Part IV. in the annexed Map

situated in Mohallah Gaiwalbigha, one  
of the quarters of the town of Gaya.

T.No. 2493. thana Town Gaya, thana

No. 8. Ward No. 9. Municipality Gaya.

Registry Gaya, Sub-Division Sardar, GAYA.

District GAYA.

Description of measurement shown in fact

in plan Map No. IV. as shown in the Map

attached herewith.

hundred and fifty one A.D.

South.....:-	125 ft.
North.....:-	115 ft.
East.....:-	444 ft.
West.....:-	431 ft.

Boundaries of serial No. IV. as shown in Map.

North..... Collector's Road.

South.....:- Private Road.

East..... Private Road, Plan No.V.

West.....:- Land belonging to Bibi  
Judsia Khatoon wife of  
Dr. Hafizul Huque -  
Plan No.III.

6). Name of the land lord.....- Rai Bahadur Baiju lall

Nakphupha son of Bisher Lall Nakphupha,

resident of Bahar-chorah Gaya, District Gaya,

P.S. Civil-Lines, P.O.GAYA, Sub.Division Saddar.

Gaya, by profession Zamindar.

Amount of  
(Annual fixed rent payable to the land lord  
Rs. 3/2/- ).

This Indenture made this .....

.....15<sup>th</sup>.day of March one thousand nine

hundred and fifty one A.D.

BETWEEN.

Kumar Sumair Singh alias Mohammad Muslim son  
of Captain Maharaj Kumar Gopal Saran Narayan  
Singh of Takari, by caste Muslim, resident of  
Shahpora-Garh-Aurangabad, Parg. Siris, Distt.  
GAYA, herein-after called the VENDOR ( which  
term unless repugnant to the context shall  
include his heirs, representatives executors  
and assigns) of the one PART, and Syed Ahmed  
Sayeed Qaudri son of Syed Abdul Rashed Qaudri  
deceased resident of village K A R A, Pernnah  
Manoura, District Gaya, herein-after called the  
PURCHASER ( which term unless repugnant to the  
context shall include his heirs representatives,  
executors and assigns) of the other PART.

15/3

*Kumar Singh*

WHEREAS the property detailed at  
head of this deed under column No.5. originally  
belonged to Captain Maharaja Kumar Gopal Saran  
Narayan Singh the father of the VENDOR, who  
remained in peaceful exclusive possession by  
virtue of his absolute title in the same, and  
WHEREAS the said Maharaja Kumar Gopal Saran  
Narayan Singh, under a registered Sale Deed

Deed dated 30th April, 1930 transferred the same together with several other properties to Kumar Rani Sayeeda Khatoon the mother of the VENDOR who remained in direct and peaceful and exclusive possession of all the properties transferred to her and she got her name mutated in Municipal Registers.

AND WHEREAS the said Kumar Rani Sayeeda Khatoon under a registered Deed of Gift dated 8. 5. 1946 gifted the property vended under this deed, detailed in column No.5. of this deed, along with several other properties to the VENDOR of this deed who having accepted the same, came in direct and exclusive possession of all the properties covered by the said deed of gift, including the vended property.

WHEREAS the vended property is a parti piece of land fetching no income to the Vendor and whereas the adjoining piece of land has already been sold to another person and whereas the Vendor has no desire to construct any building or structure on the property -

property vended under this deed, the vendor  
announced for a Sale and declared to dispose off  
the said piece of land which constitute a  
separate block. And whereas the aforesaid  
purchaser is desirous of purchasing the same.

And whereas the parties to this deed have come  
to terms for the sale and purchase of the vended  
property detailed to column No.5. of this Deed  
for a sum of thirty two thousand-three hundred  
rupees.

NOW this Indenture witnesseth  
that the said Vendor, out of his free will,  
and consent and after fully understanding the  
import and nature of the transaction and after  
obtaining impartial and legal advice from his  
well-wishers and legal advisors, does hereby  
sell transfer, and convey to the said Purchaser,  
his heirs, executors, administrators and  
assigns, all his rights in one bigha eighteen  
kathas three dhurkis and four phurkis of land  
shown as Part IV. in the Map annexed herewith  
which forms part of this Deed situated in  
Mohalla Gaiwalbigha, one of the quarters of the

the town of Gaya, fully described in column  
No.5. of this deed for a sum of thirty two  
thousand and three hundred rupees half of which  
is sixteen thousand one hundred and fifty  
rupees, out of which a sum of twenty one  
thousand rupees in part payment of the  
consideration aforesaid, has already been  
paid by the Purchaser aforesaid to the VENDEE  
on 13.1. 1951 at the time of completed  
contract for sale, for which a receipt of the  
said date has been granted by the Vendor to the  
Purchaser, and the balance amount of eleven  
thousand and three hundred rupees has been  
paid by the Vendor before the District  
Sub-Registrar of Gaya at the time of the  
registration of this deed and thus the entire  
consideration money has been paid by the  
purchaser to the Vendor aforesaid and the  
Vendor does deliver possession over the  
property conveyed, described in column No.5.  
of this deed to the purchaser aforesaid. Now  
the purchaser is fully entitled to use enjoy  
and appropriate the property in whichever way  
form or manner he thinks to his advantage. He  
is entitled, authorised and empowered to erect-

D. N. Narain and Sons  
H. T. Della, Gaya.

T. Day Narain  
H. Behnchhawala, Tilka, Gaya.

15/11/51

Amrit Singh

erect boundary walls in conformity with the Map herewith annexed. The Vendor further covenants that the purchaser has got full right to enjoy the property without any hindrance or interference on the part of the Vendor. The purchaser has acquired full right and absolute owner to sell the whole or part of the land vended if he so desires. The purchaser will be at liberty to get his name mutated in Municipal Registers of the Gaya Municipality with respect to the vended property to which this vendor will have no objection. The Vendor aforesaid has also assured the purchaser that the property vended is free from all incumbrances charges or hypothecation, that there is no defect in the vendors' title and the purchaser has been assured of the clear title and quite possession and enjoyment if perchance some defect in title appears in future or some incumbrance or liability is proved in any court and for the protection of the property sold, the purchaser is entitled in litigation and is made to incur expenses to

to defend his title and possession, on account of some act or overtact of the vendor or is made to pay some incumbrance or debt or - liability, then in all such events the vendor expressly stipulates and bind himself, his heirs and successors in interest in indemnify the purchaser or his heirs and successors to the extent of losses suffered by him together with interest at the rate 12 P.C. per annum from the date of payment of incumbrance or the date of dispossesion as the cases may be.

To the immediate east of the vended property is a private road 20 ft. wide, shown in the Map annexed herewith as Part.V. and the vendor hereby covenants that he will never block this road or otherwise impair the use of it and that the purchaser will have full right to enjoy this road for egress and ingress to and from the lands sold and the purchaser and his successors will have full right of easement over the same.

ALL the title of the Vendor in the vended land has now passed to the purchaser

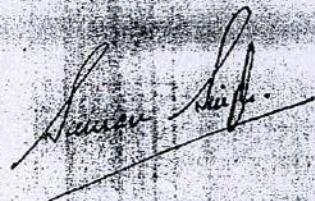
15/5/1951  
SILW

Janan Singh

purchaser and nothing is left to the vendee.

IN witness whereof the said Kumar  
Sumair Singh alias Mohammad Muslim has  
hereunto set his hand this 15<sup>th</sup>.....  
day of March, one thousand nine hundred and  
fifty one A. D.

executed this sale deed after  
reading the contents of this  
Deed.



Typed by :-

Mohd. Ali Hassan.

TYPIST.

G A Y A.

Dated, Gaya,

The 15<sup>th</sup> March, 1951.

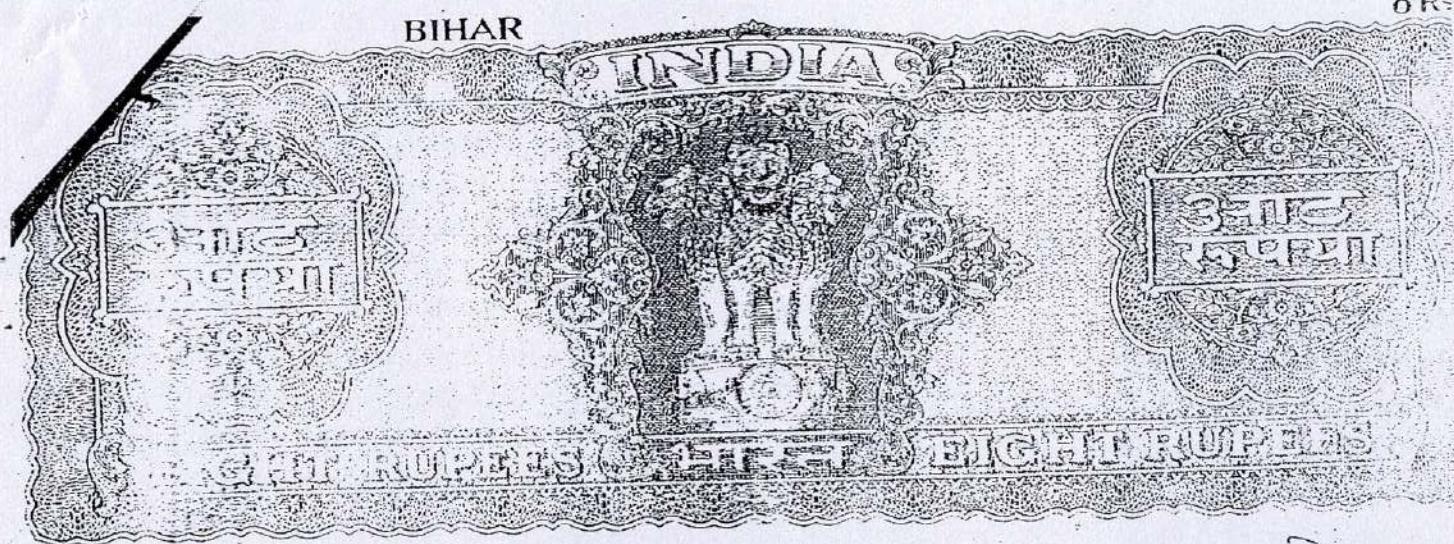


असार  
है और  
बहुत  
क असा  
टिकट ले  
जारेचिट नहीं

q3

Aug-9

$$\begin{array}{r} 28 \\ 20 \\ \hline 88 \end{array}$$



13.4.67

السيد محمد سالم الزنماكيان

وَالْمُتَّقِيْنَ... إِنَّمَا يَنْهَا عَنِ الْمُنْكَرِ مَنْ يَرْجِعُ رَبِّهِ مُؤْمِنًا فَلَهُ أَنْوَارٌ مُّبَارِّةٌ

لر و فی محل فی ایام دیگر ایام دیگر می خواهیم بخوبی بخوبی بخوبی

الله يحيى العرش بروحه وينهي المرض

داردز مونس بری  
بیوکز  
این ایل گرد  
۱۹۷۰-۷۸

الْمُحَمَّدُ بْنُ عَلِيٍّ

1. বাস্তু কে কোথায় আছে  
2. বাস্তু কে কোথায় আছে  
3. বাস্তু কে কোথায় আছে  
4. বাস্তু কে কোথায় আছে  
5. বাস্তু কে কোথায় আছে  
6. বাস্তু কে কোথায় আছে  
7. বাস্তু কে কোথায় আছে  
8. বাস্তু কে কোথায় আছে  
9. বাস্তু কে কোথায় আছে  
10. বাস্তু কে কোথায় আছে

BIHAR

INDIA

एक रुपया

एक रुपया

ONE RUPEE

مکمل ریاست

کوئی نوچار نہ دیکھتا کام جتنے خوبیں نہ سمجھتا کام جتنے خوبیں نہ سمجھتے

کام جتنے خوبیں نہ سمجھتے

الحمد لله رب العالمين  
13.9.67صاحبی بارہ بیان  
کے ایک بارہ بیان  
کے ایک بارہ بیان  
کے ایک بارہ بیانجے مارکس  
جے مارکس  
جے مارکس  
جے مارکس

کام جتنے خوبیں نہ سمجھتے

13.9.67

جست و میرجاپا - میز انجویش میز دست و نیات عصی و سرمهی سرمهی

بیل جو در کوه و دل بسیار کی سرمه کی خیز بیکنی تام کل لیل و سرمه دفعه

دو ده و دیگنه کو خیل غریز خیل ایل خیز بیکنی کو بیکنی خیل ایل خیز دل خیل

میل بیکنی دل خیل بیکنی دل خیل بیکنی دل خیل بیکنی دل خیل بیکنی دل خیل

و سرمه کل رنگ تفصیل میل بیکنی دل خیل بیکنی دل خیل بیکنی دل خیل

بیکنی دل خیل سرمه کل دل خیل بیکنی دل خیل بیکنی دل خیل بیکنی دل خیل

کاپ و خیل بیکنی دل خیل بیکنی دل خیل بیکنی دل خیل بیکنی دل خیل

و ایل خیل بیکنی دل خیل بیکنی دل خیل بیکنی دل خیل بیکنی دل خیل

لایل خیل بیکنی دل خیل بیکنی دل خیل بیکنی دل خیل بیکنی دل خیل

کل خیل بیکنی دل خیل بیکنی دل خیل بیکنی دل خیل بیکنی دل خیل

لایل خیل بیکنی دل خیل بیکنی دل خیل بیکنی دل خیل بیکنی دل خیل

لایل خیل بیکنی دل خیل بیکنی دل خیل بیکنی دل خیل بیکنی دل خیل

१९८३४ BIHAR

Grindal Opera 1000 "

यतीस रुपया

A decorative floral ornament at the top of the page, featuring a central circular motif with radiating lines and surrounding floral elements.

A decorative border on the left side of the page, featuring a repeating pattern of stylized flowers and leaves in a woodcut or engraved style.

**PIRE**  
**INDIA**

THIRTY FIVE RUPEES

35RS

卷之三

三十一

四百三

ପାତ୍ରଙ୍କ

ଶାନ୍ତିକାନ୍ତି

93

and 90-  
8.

28

20

88

1. Cawdor & Reekie 16 miles  
B.T. 1st & 9th Oct 1851  
Temp. dry sand and the 1st Oct 24.  
dd. dry sand and the B.T. 11th Oct 1851

مُهَاجِرٌ ... مُهَاجِرٌ

क्रम - भागिर ग्रौ० मसीहुज्जमा रपन वल्ल भीवी अद्वृत उन्नान स्थान  
मरुम उम्म पूर्व शाकुन भाजा आमर ५८० ग्रा रीरधारी बिला ३०  
हात भागिर भाग्गलो द्वार द्वार उपांडु ०५० ५८० ग्रा वजिला ०५०  
नाम भागिर अल्प लाल अद्वृत उन्नान ग्रा वैरा डार्हडारी

मरुम उम्म राम्प शाकुन भाजा जारा ५८० ग्रा मन्त्रा थाना ओवर जिला ०५०  
दाल ए) काम भाग्गला द्वार द्वार उपांडु ०५० ५८० ग्रा वजिला ०५०  
माना सिविल जाइन आम वैरा डार्हडारी  
किम वसीकु उवाल लेला तुलामी  
वायाद जेर स्थान शुबलिंग १०००२५५० कुनिस्फ शुबलिंग ५००२५५०

सराहन शे भावुक्या घमणी व वभामी भवाजी १३४० हाति वभीन कली  
आमी भिन्पुमला भवाजी ४७३ ५४०  
जो उनसे भगारा उपवाही जानिब खख जानिब वानिब  
पार्किंग ४० द्वार जानिब ४४२ ११८८ जानिब १२६४ १२६४-४  
वाजा भाजा आलमगीर पुर आग तार शे भाजी लोक व्यामथान भिंच  
जाता है ५८० ग्रा व जिला ०१५ थाना सिविल जाइन ०१५ थाना व  
लेजी नं २४९३ वडी नं ११८२० व लिली सब रजिस्ट्री व सदर  
भाजी हुड्यां रविधारी भावदमा रजिस्ट्री कुस्तास भवमार्कु जी-४  
लाई नं १, भासुन्सपुर रावे लाई नं ५४२० भिन जुम्हा ४७३ ५०  
१४० जी १३४०

-पैद्यारी उत्तर - स्थान ग्रा द्वार द्वार द्वार द्वार ०१५ अल्प  
क्षिण → सुअंग

दूरव - भाजा भाजी अल्प

११८८ - रुटे लाई द्वार भवमार्कु

११८८ जीरी भावाजी ११८८ आवा आवा आवा भावमार्कु पार्किंग

ਇਹ ਮਾਝ ਮੀਨ ਵਿਖੀ ਹੋਵ ਜਾਂਦੀ ਹੈ

કાજાંનાં જાવી શ્રી ગોવાયા મોળ સરફા દરતામા કસીકા દ્વારા રવાસ  
દ્વારા રવાસ દ્વારા જારી રહેતી વસીકા દ્વારા જારી રહેતી મોળ સરફા  
રવાસ દ્વારા જારી રહેતી વસીકા દ્વારા જારી રહેતી મોળ સરફા

ଶ୍ରୀନାନ୍ଦ ନନ୍ଦ - ୫୫ ଲାଙ୍ଘାର୍ଗ୍ରେ ୨୫୭ ମୀ ୨୬୬ ବର୍ଷାବ୍ରାତ ୫୯୫ ୧୯୬୦ ଫେବ୍ରୁରୀ  
ମୀତାମ୍ବେ ଗୀତ ବିଶେଷ ବିକ୍ରି ଶୁଣିବାରୁ ଜେଜା ଡୋ ମୀଠାମ୍ବେ

भासुमां दोहरे सलाम मालिल त्राया ५८७ बा व जिला गंगा भाना सिविल  
लाइन गंगा के द्वारा सिल है और लाइन वरीदरी मनमार्किन किला  
परिसर लगारी व कमाल खलह आदी त्रायिल व मनमार्किन  
मनमार्किन पला आण है जीर है अब द्वाल मनमार्किन का जस्तह रूप  
की वास्ते अधर जाह आवासी त्राया व नेंज अखर जाह वस्ती जायज है  
अशह दर परीक्षा है और वर्कन मनमार्किन का ५१८ रूपया मौद्रिक नहीं है  
इसलिए मनमार्किन वास्ते उर्वरी व शोगोवड्या द्वाल का एलान आम है  
अरखर व दरमन भान मनमार्किन व मनमार्किन का भासुमां व मामले व  
दाजा पारवत परीक्षा पाया लिहजा भगवानी किंवद्दन व दाल है जाह व सुव  
शक्ति व दुस्तहणी द्वारा वहार व बेला जल्द दाल नानायज विसी हूह  
के वन्दे नियमी व्यापक व उपाल अपने अपने नमा व नुकसान गौव  
व आइया की व सुली और खेल उर्वरी शोगोवड्या द्वाल का वजर आम  
मुविज १००० रूपया के नियमजिस्ता मुविज ५०० रूपया हैराह है  
वहर आकें अपैय मासुम वेला शर्दी आसर व व रखमारे के व  
व क्लेलाल्यामी जिया व गर्देन व रमाम व उमाल जर समता व वक्त  
दिवर व द्वाल के व सुल पाचा अब एक पाईजिमा भाजिक अपैय मासुम है  
वाकी नहीं रधा दीव अधर वसुली व्याद भी जरसमन त्रै त्रै नजामा  
व द्वाला व मन मार्किन व्यामी गोपन व्युत्ति द्वाल त्रायिल वसीमु  
द्वाल दो ५२ वात्तर व नेंज रुह ५२ कर वसुली समान व व्युत्ति लिया है  
ओर उल्लेखन व नलिन दी वसुली वात्तिक हात्ता व्युत्ति द्वाल व व्युत्ति  
नमील दिया है उल्लिक सरी पांचदी व जावा दी व लालहुक मनमार्किन  
व वारेसन आमते जमीनात मनमार्किन पर हमीरा दी लिए हाती वरही  
व भाजिक अपैय व मासुम भी व्याद त्रै शोगोवड्या द्वाल व्युत्ति त्रायिल है  
ही कर व रही त्रै जाया आरी मासुम गुली विहर लूजा के भाज वापी  
उर्वली व खाह दो मुलायिल द्वाल हो त्रै गज दी हर विहर के गलर  
मुलावं व नाम आमा दी शिवाय विहर उर्वली उसी मनमार्किन व्याद  
वारेसन जाय गोपन भाजिक दी त्रै उर्वली व लालहुक मनमार्किन व्याद

उन :

1. नाम पोकिर :- प०० मस्तिष्कमा सानवल्द मौल्वी अब्दुल हनान सान  
मरहुम कौम पठानसा किन माजा आम र प्रगता शेरपाटी  
जिला गया हाल मोकाम मौहल्ला ब्वाइट हाउस  
कम्पाउन्ड गया प्रगता व जिला गया थाना सिविल लाइन  
गया पेंशा कास्तकारी ।

2. नाम पोकिर अलैह :- सेपद अहमद सहद कादरी वल्द अब्दुल रसीद कादरी  
मरहुम कौम सेपद साकिन मौजाकारा प्रगतामनीरा थाना  
बोबरा जिला गया हाल मोकाम मौहल्ला ब्वाइट हाउस  
कम्पाउन्ड गया प्रगता व जिला गया थाना सिविल लाइन  
गया पेंशा कास्तकारी ।

3. तायदाद जर समत :- मोबिलिं 1000) एक हजार इपया जिसका निस्फ़ भी  
500 इपया जर्म मौसुका होता है।

4. यहाँ से ३ मोबिल्या :- हमगी वो तमामी मवाजी 13 धुर प्रती जमीन नव  
कायमी मि जुमला मवाजी 8 कठा 5 धुर है  
जो अब्दुर पैमा ईज़ ईव व फोट जानिव पुरव 74 फोट  
पश्चिम ३० फोट जानिव उपर ११ फोट जानिव  
12 फोट है वाके मावर्दी आलमगोरपुर आम तौर  
लोन घटानिवान किन रहा है प्रगता व जिला गया

: 2 :

आना सिविललाइन गया थानानम्बर 8 ताजी नम्बर 2493 वार्ड नम्बर

हब जिसकी सब रजिस्ट्री व सदर रजिस्ट्री व क्लॉकट्रीयेट गया है।

आजां हक्कित सरोवारी मोकद्दमा रजिस्ट्री के साथ मन मोकिर

वार्ड नम्बर 9, म्युनिसिपल सर्वे प्लॉट नम्बर 4820 मिनजुमला

8 कठा 5 घुर एराजी 13 घुर है।

चौहड़ी :-

उपर :- सेवद मो० हूमैन साहब पूँकेसर गया कॉलेज।

ददियाण :- सड़क

पुरनपुस्तक :- मो० मकान मोकिर ओ०

पश्चिम :- सुई प्लॉट हाजा मन मोकिर।

मालगुजारी मवाजी 2 आना अचल ऑफिस पश्चिम सदर गया।

दिगर मजामीन वसीका हाजा हूँव जैल है :-

अल अजांजा के सेव मोकद्दमा मोतहरफा जरनामा वसीका है

आकृत लैटिदारी बजरोने वसाफा ऐवाज नैला जापी मोत्ता

रुक्किया मारक्का तारो० 8 जनवरी 1950 दिन। दुक नम्बर

वार्ड नम्बर 257ता 265 वार्ड नम्बर 265 घर 1350 ई०

योकाम गया वीवी वद सिमा सातुन जोंजा डा० मौ० हरीज  
 मीमुमा दाहल सलाम पजिल गया पुगना व जिला गया आता  
 प्रिविल लाहन गया के हासील ह और तारीह खरीदारी मन मो किर  
 विला सिरकत उलौरे वमीदाखलत बहदे का बिज दखील व मोतहरफा  
 महासील चला आता ह और ह अलहाल मन मो किर को ज़हरत  
 छपवा की वास्ते असरजात आवादीकास्त वनेजयसराजात जहरीजा यज  
 असद दरपैश ह और वर ककत मन मो किर के पास रुपया मूजूद नहो  
 झलिए मन मो किर वास्ते करने वैय सैय मोवहया हाजा के रलान आ  
 किना अहरत व दरमान मन मो किर व मो किर अलैह मौमुक के  
 मामिला वैय हाजा पौस्त पजीर पाया लिहाजा मन मो किर बहालत  
 ऐहत जात व सवात अकल व बदुहस्तमी होश व ह्वाश व बेला  
 ज़रु दाव नाजायज किसी दुसरो के वनेक नियती तमाम अपनेअपने  
 नपा व तुक्सान मौजूद मोवलिं (1000) इपवा के निस्फ जिसका  
 मोवाल 500 पाथ सो रुपया होता है।  
 वद इते मो किर बेले हम रुपया बेले शर्त फ़िरस्त व लेआर के वैवा  
 ज बेला कलामी किया व गरदाना व तमाम व कमाल जर यम्म  
 वद इतके बदलेन के बहु जात जन एह पायी जिमा मो किर बेले

मौसुफ के बाकी नहीं रहा दावाबदम बसुली साह कमी जर बफन करें त

नाजायज है व होगा व फन मो किर ने तमामी मजमुन वसीका

हाजा का त्वि वसीक हाजा से पढ़वाकर व नवे खुद पढ़कर बहुवी

समझ व चुक कर लिया है और उसके असर व नतिजा से बख्ती

वाकीफ होकर वसुली साह तहरीर व तामिल किया है इस लिए

सारी पायकूदी व ज्वावदेही तालुक फन मो किर व वारेसान काम

मान फन मोकर पर हमेशा के लिए होंगे व रहेंगे व मो किर जै

मौसुफ को बाहिर के सेव मोवङ्गा हाजापर का विज दसील

होकर वो रहने के बदाय कारी मालुजारी सरकार के मकान तामी

करा लेवेंगे। जाह जो मुनाफिव हाल होकरके गरजे के हर किस्म के

प्रसरफ में लावें व नाम अपना दर्ज सरकार विहार करा लेवे हमें

फन मो किर साह वारेसान काम मोकामान फन मो किर को कोई उजूर

वो स्तरार नहीं है व न आहंदा कोई अर्ज होगा इन वाराहे यह

त्रेवाला बेला लिया कि वस्त पर काम आये

तहरीर नं० १३ तारीख १३ सितम्बर १९६७ ई०

१. यवाह मौ० पाजल हक्क सा नियन मोहल्लामहम्मदपुर व० क० रु०

२. यवाहान - अब्दुल काफिर ला सानियन कारा व० क० रु०

३. यवाह :- गुलाम मह्मुत इलाही अशीफो सानियन कारा व० क० रु०

४. यवाह :- मौ० मोइनुद्दीन सा नियन हवाईट हाउस कम्पाउन्ड व० क०

प्रमाण पत्र स०

4811/2024 -

2025

जारी करने का

तारीख :

04/06/2024



बिहार सरकार

राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग  
भूमि दखल-कब्ज़ा(LPC) प्रमाण पत्र



जमाबंदी का विवरण:

भाग वर्तमान : 5 पृष्ठ संख्या: 28

जिला - Gaya , अनुमंडल - Gaya Sadar , अचंल - Sadar Gaya , हलका -  
सिपाही लेन , मौजा - सिपाही लेन , थाना संख्या- 8

जमाबंदी रैयत का नाम:

रैयत का Syed Humayun Eqbal Sayeed Quadri & Syed Noorus  
नाम- Say , पिता/बाप/अबू -late Nawab Syed Ahmad Sayeed  
Quadri, जाति- अन्य

भूमि का विवरण :

खाता संख्या	प्लाट संख्या	रकबा	चौहांदी उत्तर	दक्षिण	पूरब	पश्चिम
3	4820	0 ए 24 डि 0 हे				
	कुल परिमान	0 ए 24 डि				

अंतिम लगान का विवरण :

तारीख	प्राप्ति पत्र संख्या	साल से	साल तक	लागत बकाया	लागत चालू साल
2024-05-14 21:19:54	14052409115973310656	2022-2023	2024-2025	80	40

प्रमाणित किया जाता है कि राजस्व अभिलेखों के आधार पर उपरोक्त वर्णित भूमि/ भू-खंड पर आवेदक श्री/श्रीमती Syed Humayun Eqbal Sayeed Quadri & Syed Noorus Say , पिता/बाप/अबू -late Nawab Syed Ahmad Sayeed Quadri, जाति- अन्य ,ग्राम/मोहल्ला/वार्ड/मौजा- सिपाही लेन , पंचायत/ नगरक्षेत्र/हलका- सिपाही लेन , अंचल- Sadar Gaya , जिला- Gaya ,राज्य- बिहार का शांति पूर्ण दखल-कब्ज़ा है।

ह० अंचल अधिकारी

RISHIKESH KUMAR



## राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग, बिहार

सरकार

प्रपत्र-XIV ख

(देखें नियम-10)

लगान रसीद

ऑनलाइन

Running Unique No.: 14052409115973310656  
(Receipt No.)

जिला :- Gaya	अंचल :- Sadar Gaya
हल्का :- सिपाही लेन	मोजा :- सिपाही लेन
जमाबन्दी संख्या :-	
भाग वर्तमान :- 5	मोजा/थाना संख्या :- 8
पृष्ठ संख्या :- 28	
कंप्यूटरीकृत जमाबन्दी संख्या :- 196149500145161	
जमाबन्दी रेयत का नाम :- Syed Humayun Eqbal Sayeed Quadri & Syed Noorus Say	पता :- white House, P.S Civil Line Gaya , Distt. Gaya
अभिभावक का नाम :- late Nawab Syed Ahmad Sayeed Quadri	

खाता संख्या	खेसरा संख्या	रकबा/डिसमिल
3	4820	0 एकड़ 24 डिसमील 0 हेक्टर

## सालाना मांग(बकाया और वर्तमान) चालू वितीय वर्ष का

वितीय वर्ष	सालाना दर	बकाया	वर्तमान	सूद	कुल	अभियुक्त(बकाया का वर्ष कब से कब तक)
जमाबन्दी लगान	40.00	80.00	40.00	0.00	120.00	2022-2023 से 2024-2025
सेस(लगान का 50 प्रतिशत स्वास्थ्य सेस, 50 प्रतिशत शिक्षा सेस, 25 प्रतिशत रोड सेस एवं 20 प्रतिशत कृषि सेस)	58.00	116.00	58.00	0.00	180.00	2022-2023 से 2024-2025
कुल	98.00	196.00	98.00	0.00	300.00	2022-2023 से 2024-2025

## वसूली

वितीय वर्ष	बकाया के विरुद्ध वसूली	वर्तमान मांग के विरुद्ध कुल वसूली	कुल वसूली	अवशेष राशि(बकाया का वर्ष कब से कब तक)	अभियुक्ति
लगान	80.00	40.00	120.00	2022-2023 से 2024-2025	
सेस(लगान का 50 प्रतिशत स्वास्थ्य सेस, 50 प्रतिशत शिक्षा सेस, 25 प्रतिशत रोड सेस एवं 20 प्रतिशत कृषि सेस)	116.00	58.00	180.00	2022-2023 से 2024-2025	
कुल	196.00	98.00	300.00	2022-2023 से 2024-2025	

कुल बकाया-300.00

वसूल की गयी राशि शब्दों में- Three Hundred Rupees

तिथि- 14-05-2024



यह एक कम्प्युटर जनित प्रति है।  
किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें।



## राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग, बिहार

सरकार

प्रपत्र-XIV ख

(देखें नियम-10)

लगान रसीद

ऑनलाइन

Running Unique No.: 14052409115973310656  
(Receipt No.)

जिला :- Gaya	अंचल :- Sadar Gaya
हल्का :- सिपाही लेन	मोजा :- सिपाही लेन
जमाबन्दी संख्या :-	
भाग वर्तमान :- 5	मोजा/थाना संख्या :- 8
पृष्ठ संख्या :- 28	
कंप्यूटरीकृत जमाबन्दी संख्या :- 196149500145161	
जमाबन्दी रेयत का नाम :- Syed Humayun Eqbal Sayeed Quadri & Syed Noorus Say	पता :- white House, P.S Civil Line Gaya , Distt. Gaya
अभिभावक का नाम :- late Nawab Syed Ahmad Sayeed Quadri	

खाता संख्या	खेसरा संख्या	रकबा/डिसमिल
3	4820	0 एकड़ 24 डिसमील 0 हेक्टर

## सालाना मांग(बकाया और वर्तमान) चालू वितीय वर्ष का

वितीय वर्ष	सालाना दर	बकाया	वर्तमान	सूद	कुल	अभियुक्त(बकाया का वर्ष कब से कब तक)
जमाबन्दी लगान	40.00	80.00	40.00	0.00	120.00	2022-2023 से 2024-2025
सेस(लगान का 50 प्रतिशत स्वास्थ्य सेस, 50 प्रतिशत शिक्षा सेस, 25 प्रतिशत रोड सेस एवं 20 प्रतिशत कृषि सेस)	58.00	116.00	58.00	0.00	180.00	2022-2023 से 2024-2025
कुल	98.00	196.00	98.00	0.00	300.00	2022-2023 से 2024-2025

## वसूली

वितीय वर्ष	बकाया के विरुद्ध वसूली	वर्तमान मांग के विरुद्ध कुल वसूली	कुल वसूली	अवशेष राशि(बकाया का वर्ष कब से कब तक)	अभियुक्ति
लगान	80.00	40.00	120.00	2022-2023 से 2024-2025	
सेस(लगान का 50 प्रतिशत स्वास्थ्य सेस, 50 प्रतिशत शिक्षा सेस, 25 प्रतिशत रोड सेस एवं 20 प्रतिशत कृषि सेस)	116.00	58.00	180.00	2022-2023 से 2024-2025	
कुल	196.00	98.00	300.00	2022-2023 से 2024-2025	

कुल बकाया-300.00

वसूल की गयी राशि शब्दों में- Three Hundred Rupees

तिथि- 14-05-2024



यह एक कम्प्युटर जनित प्रति है।  
किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें।



बिहार सरकार

बिहार सरकार

राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

17/05/2024

जमाबंदी पंजी प्रति

भाग वर्तमान : 5	पृष्ठ संख्या : 28	जमाबंदी संख्या :	कंप्यूटरीकृत जमाबंदी संख्या : 196149500145161
जिला का नाम : Gaya	अनुमंडल नाम : Gaya Sadar	अंचल का नाम : Sadar Gaya	हलका का नाम : सिपाही लेन
मौजा का नाम : सिपाही लेन	होल्डिंग संख्या : 3	तौजी संख्या :	थाना नंबर : 8

Syed Humayun Eqbal Sayeed Quadri & Syed  
Noorus Say, पिता/बाप/अबू -late Nawab Syed Ahmad  
Sayeed Quadri, जाति- अन्य

खाता सं०	प्लाट/खेसरा सं०	रकबा	चौहदी	परिवर्तन के लिए प्राधिकार	लगान	सेस
3	4820	0 ए 24 डि 0 हे	पूः प०: उ०: द०:	नामान्तरण मुकदमा संख्या 55805/2021 - 2022	40	0
	कुल परिमान	0 ए 24 डि 0 हे				

## अंतिम लगान का विवरण

तारीख	प्राप्ति पत्र सं०	साल से	साल तक	लागत बकाया
2022-01-27 20:54:23	27012022084936714621	2021-2022	2021-2022	0
2024-05-14 21:19:54	14052409115973310656	2022-2023	2024-2025	80

## उपरोक्त जमाबंदी के विरुद्ध दाखिल खारिज का विवरण

Mutation Cases Not Found !!

उपरोक्त जमाबंदी के विरुद्ध भूमि बंधक (Land Mortgage) से सम्बंधित विवरण देखने के लिए यहाँ क्लिक करें उपरोक्त जमाबंदी के विरुद्ध कोई Land Mortgage (भूमि बंधक) नहीं है

जमाबंदी में किये गए बदलाव का विवरण देखने के लिए यहाँ क्लिक करें

उपरोक्त जमाबंदी के विरुद्ध विभिन्न राजस्व कोर्ट में दायर मुकदमों का विवरण देखने के लिए यहाँ क्लिक करें

उपरोक्त जमाबंदी के विरुद्ध DCLR म्यूटेशन अपील कोर्ट में दायर मुकदमों का विवरण Case Not Found !!

उपरोक्त जमाबंदी के विरुद्ध अपर समाहर्ता न्यायालय(दाखिल-खारिज पुनरीक्षण) में दायर मुकदमों का विवरण Case Not Found !!

उपरोक्त जमाबंदी के विरुद्ध अपर समाहर्ता न्यायालय(जमाबंदी रद्दीकरण) में दायर मुकदमों का विवरण Case Not Found !!

उपरोक्त जमाबंदी के विरुद्ध अन्य न्यायालय(टाईटल सुट केस) में दायर मुकदमों का विवरण Case Not Found !!

यह एक कम्प्युटर जनित प्रति है

किसी भी प्रकार की अशङ्कितों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें



**बिहार सरकार**  
**राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग**  
Sadar Gaya, Gaya  
**दाखिल-खारिज शुद्धि-पत्र**

**न्यायालय अंचल अधिकारी-** Rajeev Ranjan , **अंचल-** Sadar Gaya , **जिला-** Gaya , **हलका-** सिपाही लेन , **राजस्व ग्राम-** सिपाही लेन , **राजस्व थाना संख्या-** 8 , **दाखिल-खारिज वाद संख्या एवं वर्ष-** 55805/2021 - 2022 में अंचलाधिकारी के आदेश के उपरान्त निम्नलिखित भूमि खारिज की जानी है:

**वाद के निष्पादन के उपरांत खारिज की जाने वाली भूमि का विवरण**

**जमाबंदी रैयत के भूमि का विवरण**

जमाबंदी रैयत का विवरण	वर्तमान भाग संख्या	पेज संख्या	खाता संख्या	खेसरा संख्या	रकबा
सैयद अहमद सईद कादरी -पिता/बाप/अबू -अब्दुल रसीद कादरी	2	4	3	4820	24 डिसमील

अंचलाधिकारी के आदेश के उपरान्त खारिज की गयी भूमि नया जमाबंदी भाग संख्या- 5 , एवं पृष्ठ संख्या- 28 पर संधारित की गयी है। नयी जमाबंदी के रैयत तथा भूमि का विवरण निम्नलिखित है:

**वाद के निष्पादन के उपरांत दाखिल की जाने वाली भूमि का विवरण**

नए जमाबंदी रैयत का विवरण	नया जमाबंदी के भूमि का विवरण				भू-लगान
(Syed Humayun Eqbal Sayeed Quadri & Syed Noorus Say पिता/बाप/अबू -late Nawab Syed Ahmad Sayeed Quadri, जाति- अन्य, पता-white House, P.S Civil Line Gaya , Distt. Gaya )	खाता संख्या	खेसरा संख्या	रकबा	चौहदी	पूरब -" पश्चिम -" उत्तर -" दक्षिण -"
	3	4820	24 डिसमील		40

Approved By : Rajeev Ranjan

अंचल अधिकारी

Sadar Gaya



## परिवारिक सदरता प्रमान – पत्र

हल्का सज्जर्व कर्मचारी श्री देवेश प्रसाद एवं अवलगिरीश्वाक प्रमाणी शान्ता कुमार  
 के जीव प्रतिवेदन तथा आवेदक/आवेदिका द्वारा दिया गया  
 शपथ पत्र संख्या 3017 दिनांक 2103/2019 मुक्त प्रमाण पत्र संख्या 004423 दिनांक  
 14/03/2019 के आधर पर प्रमाणित किया जाता है आवेदक/आवेदिका देवेश प्रसाद प्रदेश कानून  
 पिता/पति श्री नवाजु देवेश मुहल्ला/गाँव नवाजु देवेश भरतीयाना रामपुर  
 पोस्ट अमरपुर अमृण्डल रुद्रपुर गोदानपुर जिला गया  
 राज विहार के निवासी है।

स्व० (मृतक) - पिता की जन्मावधि ऐसी दृष्टि अद्भुत लक्ष्य दृष्टि वाली के वर्तमान में  
निम्नलिखित नरिवार के सदस्य आगे लैं अमीला रवाना



## अंचल अधिकारी

2021-09-21 (金)



## राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग, बिहार

सरकार

प्रपत्र-XIV ख  
(देखें नियम-10)

लगान रसीद

ऑनलाइन

Running Unique No.: 27012022084936714621  
(Receipt No.)

जिला:- Gaya	अंचल:- Sadar Gaya
हल्का:- सिपाही लेन	मौजा :- सिपाही लेन
जमाबंदी सं0:- भाग वर्तमान:- 5 पृष्ठ संख्या:- 28	मौजा/थाना सं0:- 8
जमाबंदी रेयत का नाम:- Syed Humayun Eqbal Sayeed Quadri & Syed Noorus Say अभिभावक का नाम:- late Nawab Syed Ahmad Sayeed Quadri	पता:- white House, P.S Civil Line Gaya , Distt. Gaya

खाता संख्या	खेसरा संख्या	रकबा/डिसमिल
3	4820	0 एकड़ 24 डिसमील 0 हेक्टर

सालाना मांग(बकाया और वर्तमान) चालू वित्तीय वर्ष का

वित्तीय वर्ष	सालाना दर	बकाया	वर्तमान	सूद	कुल	अभियुक्ति(बकाया का वर्ष कब से कब तक)
जमाबंदी लगान	40.00	0.00	40.00	0.00	40.00	2021-2022 से 2021-2022
सेस(लगान का 50 प्रतिशत स्वास्थ्य सेस, 50 प्रतिशत शिक्षा सेस, 25 प्रतिशत रोड सेस एवं 20 प्रतिशत कृषि सेस)	58.00	0.00	58.00	0.00	60.00	2021-2022 से 2021-2022
कुल	98.00	0.00	98.00	0.00	100.00	2021-2022 से 2021-2022

वसूली

वित्तीय वर्ष	बकाया के विरुद्ध वसूली	वर्तमान मांग के विरुद्ध कुल वसूली	कुल वसूली	अवशेष राशि(बकाया का वर्ष कब से कब तक)	अभियुक्ति
लगान	0.00	40.00	40.00	2021-2022 से 2021-2022	
सेस(लगान का 50 प्रतिशत स्वास्थ्य सेस, 50 प्रतिशत शिक्षा सेस, 25 प्रतिशत रोड सेस एवं 20 प्रतिशत कृषि सेस)	0.00	58.00	60.00	2021-2022 से 2021-2022	
कुल	0.00	98.00	100.00	2021-2022 से 2021-2022	

कुल बकाया-100.00

वसूल की गयी राशि शब्दों में- One Hundred Rupees

तिथि- 27-01-2022



यह एक कम्प्युटर जनित प्रति है।

यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।

इसका उपयोग किसी भी न्यायलय में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है।

किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें।



बिहार सरकार  
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग  
अंचल अधिकारी का कार्यालय  
Sadar Gaya, Gaya

Duplicate Copy  
19/01/2022

आदेश

जिला :	Gaya	अंचल :	Sadar Gaya
दाखिल खारिज केस संख्या :	55805	वित्तीय वर्ष :	2021 - 2022

तिथि  
18-Jan-2022

आदेश पर की  
गई कारवाई

अभिलेख आज प्रस्तुत किया गया। क्षेत्रिय कर्मचारी ने अंचल निरीक्षक के माध्यम से प्रतिवेदन समर्पित किया। प्राप्त प्रतिवेदनानुसार आवेदित जमीन मौजा सिपाही लेन, थाना सं० ८

खाता सं०	प्लाट/खेसरा सं०	रकबा
3	4820	0 एकड़,24 डिसमील, 0हेक्टर

का विक्रेता

विक्रेता का नाम	रिश्ता	अभिभावक का नाम
Syed Ahmad Sayeed Qaudri	पिता/बाप/अबू	Syed Abdul Rasheed Qaudri

है। जिन्होनें निवंधित बिक्री, बिक्री-के वाला संख्या- 2800, दिनांक- 16/03/1951 के द्वारा आवेदक को बिक्री किए हैं। उक्त जमीन का खतियानी / जमाबंदी रैयत

रैयत का नाम	रिश्ता	अभिभावक का नाम
सैयद अहमद सईद कादरी	पिता/बाप/अबू	अब्दुल रसीद कादरी

वर्तमान जमीन पर आवेदक का दखल है। सर्वसाधारण सूचना का तामिला प्रतिवेदन प्राप्त हुआ। किसी ने कोई आपत्ति नहीं की है। क्षेत्रिय कर्मचारी / अं.नि. ने आवेदित भूमि का नामान्तरण आवेदक के नाम से करने हेतु अनुशंसा किया है।

राजस्व कर्मचारी एवं अंचल निरीक्षक के जाँच प्रतिवेदन के अवलोकन से स्पष्ट होता है की भूमि रैयती खाते की है। भूमि पर क्रेता का दखल कब्जा है। सूचना निर्गत है। निर्धारित समय तक किसी व्यक्ति के द्वारा कोई आपत्ति दर्ज नहीं कराई गई है। अतः राजस्व कर्मचारी एवं अंचल निरीक्षक के जाँच प्रतिवेदन के आधार पर एवं अनापति के स्थिति में दाखिल खारिज की स्वीकृति दी जाती है।

अतः वार्षिक लगान 40 रुपये अलावे सेस के साथ नामान्तरण स्वीकृत किया जाता है।

शुद्धि पत्र हस्ताक्षरित कर निर्गत किया जाता है। ह० कर्मचारी पंजी ॥ में आवश्यक संशोधन के पश्चात एक प्रति कार्यालय में वापस करें।

Digitally Signed by :  
Rajeev Ranjan

