क्रमिक खतियान

अनुसूची १–फारम सं० ६६ ।
सर्वेक्षण एवं बन्दोबस्त पद्धति १९२७, फारम सं० ७३ (आधा)

बिहार गवर्नमेंट प्रेस, गया
(दो०पी०हे०टे०)

गाँव [illegible] महाल [illegible] परगना [illegible] तौजी सं० [illegible]
थाना [illegible] थाना सं० [illegible]

स्वत्वधारी का नाम और उसकी खेवट संख्या
मध्यवर्त्ती भू-स्वामी का नाम और उसकी खेवट संख्या, यदि हो ।

GOVT. OF BIHAR
Registration, Excise & Prohibition Deptt.
PATNA SCORE, PATNA
COURT FEE
Authorization No. 2916
भारत
INDIA
STAMP DUTY
Rs. 000003
375301
BIHAR
-7.9.2017
Zero*Zero*Zero*Zero*Zero*Zero*Three
बिहार
JUDICIAL

खतियान की क्रम संख्या ।	अभिधारी का नाम, पिता का नाम, जाति और निवास ।	खेत: खसरा संख्या ।	रकबा एकड़ में । एकड़	डिसमिल	लगान । १ । लगान । २ । सेस ।	१ । लगान । २ । सेस ।	धार्मिक बातें यदि हों ।
१	२	३	५	६	७	८	९	१०
103	गोकुलबाबू [illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]				
	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]				
	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]				
	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]				
107	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]				
	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]				
	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]				
	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]				

[illegible]

M/s Accocca Construction Pvt. Ltd.
Director

Record of Rights finally framed and published under section 103A (2) of the Bengal Tenancy Act VIII of 1885 as amended by Act III (B.C.) of 1898 on 28/12/2017
Sd/- R.U.C
Settlement Officer

प्रतिलिपिक

गया

तुलना किया

प्रतिलिपि शुल्क का ब्योरा.....

	रु०	पै०
(1) प्रतिलिपि हेतु आवेदन शुल्क	5	00
(2) न्यायालय शुल्क	1	00
(3) ट्रेसिंग/कोपिंग	2	50
(4) अत्यावश्यक शुल्क		
(5) अधिक शुल्क	0	50
(6) पन्नियों की संख्या	1	
(7) विविध शुल्क		
कुल शुल्क	09	00

कुल योग शब्दों में [illegible]

उप समाहर्त्ता प्रभारी
राजस्व अभिलेखागार, पटना

प्रमाणित सच्ची प्रतिलिपि

अभिलेखा पाल-सह प्रभारी सहायक
धारा-७६ अधिनियम सन-१८७९
के अन्तर्गत अधिकृत ।

अनुसूची १–फारम सं० ६६ ।
सर्वेक्षण एवं बन्दोबस्त पद्धति १९२७, फारम सं० ७३ (आधा)

क्रमिक खतियान

बिहार गवर्नमेंट प्रेस, गया
(डी०पी०ई०२०)

गाँव [illegible] महाल [illegible] परगना [illegible] तौजी सं० 4124

स्वत्वधारी का नाम और उसकी खेवट संख्या
मध्यवर्ती भू-स्वामी का नाम और उनकी खेवट संख्या, यदि हो ।

थाना [illegible] पट्टी थाना सं० 38

खतियान की क्रम संख्या ।	अभिधारी का नाम, पिता का नाम, जाति और निवास ।	खेत		भूमि का श्रेणी ।	एकड़ में ।		गैर नगदी लगान वाले हरेक प्लाट के साम		(१) अधिभोगी रैयत की हैसियत	
		खसरा संख्या ।	चौहद्दी ।		ए०	डि०				
१	२	३	४	५	६		७	८	९	१०
168	[illegible]	260	[illegible]	[illegible]	0	06				
	[illegible]		[illegible]							
	[illegible]		[illegible]							
	[illegible]		[illegible]							
	[illegible]		[illegible]							
	[illegible]		[illegible]							
	[illegible]		[illegible]							
	[illegible]		[illegible]							
	[illegible]		[illegible]							

GOVT. OF BIHAR
Registration, Excise & Prohibition Deppt.
PATNA SCORE, PATNA
COURT FEE
Authorization No. 2916
STAMP DUTY
00000
Rs. 000000
375301
INDIA
Zero Zero Zero Zero Ze
१ । लगान । २ । सस ।
BIHAR JUDICIAL
6.11.2017

M/s Accocca Construction Pvt. Ltd.
Director

record of Rights finally framed and published under section 103A (2) of the Bengal Tenancy Act VIII of 1885 as amended by Act III (B.C.) of 1898 on 28 Dec 1910
Settlement Officer

प्रतिलिपिक
6/11/12

बकाया 6.11.12

प्रमाणित सच्ची प्रतिलिपि
अभिलेख पाल-सह प्रभारी सहायक
धारा-७६ अधिनियम सन-१८७१
के अन्तर्गत अधिकृत ।
6/11/12

तुलना किया
6/11/12

21008
6/11/12
प्रतिलिपि शुल्क, का रसीद
(1) प्रतिलिपि हेतु आवेदन शुल्क
(2) न्यायालय शुल्क
(3) ड्राफ्टिंग / कॉपिंग
(4) अटेस्टेशन शुल्क
(5) अधिक शुल्क
(6) फोलियो का शुल्क
) विविध शुल्क
कुल शुल्क
कुल योग रुपये में

उप समाहर्त्ता प्रभारी
राजस्व अभिलेखागार, पटना
6/11/12

अनुसूची १–फारम सं० ६६ ।
सर्वेक्षण एवं बन्दोबस्त पद्धति १९२७, फारम सं० ७३ (आधा)

क्रमिक खतियान

गाँव [illegible] महाल परगना [illegible] तौजी सं० [illegible]
थाना [illegible] पट्टी थाना सं० 28

बिहार गवर्नमेंट प्रेस, गया
(टी०पी०हे०टे०)

स्वत्वधारी का नाम और उसकी खेवट संख्या
मध्यवर्ती भू-स्वामी का नाम और उसकी खेवट संख्या, यदि हो ।

GOVT. OF BIHAR
REGISTRATION, EXCISE & PROHIBITION DEPT.
PATNA SCORE PATNA
COURT FEE
uthorization No 3071

भारत INDIA
STAMP DUTY
00000
Rs. 0000001
375285
Zero Zero Zero Zero Zero One

बिहार JUDICIAL
3.7.2016
BIHAR

खतियान की क्रम संख्या ।	अभिधारी का नाम, पिता का नाम, जाति और निवास ।	खेत: खसरा संख्या ।	खेत	रकबा एकड़ में । ए०	रकबा एकड़ में । डि०	गैर नगदी लगान वाले होल्डर के संबंध में । १ । लगान । २ । सेस ।	१ । लगान । २ । सेस ।	धार्मिक बातें यदि हों ।
१	२	३	४	५	६		७	८	९
203	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	- 01		[illegible]	[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	- 92				

Mis Accocca Construction Pvt. Ltd.
Director

Record of rights finally framed and published under section 103A (2) of the Bengal Tenancy Act VII of 1885 as amended by the Bengal Tenancy Act II (B.C.) 1928 on 18.10.16.
Settlement Officer

18/8/16
अतिलिपिक

18/8/16
जाँचकर्ता

18/8/16
तुलना किया

1620
18/8/16

(1) अतिरिक्त मालगुजारी	
(2) चौकीदार	
(3) डीह / अबादी	
(4) अन्य सेस	
(5) अधिक	
(6) मालिकाना	
(7) खाता	10
कुल जमा	

31/8
उप समाहर्ता
राजस्व अभिलेख, पटना

18/8/16 18/8/16

प्रमाणित सच्ची प्रतिलिपि
[illegible]
अभिलेख अनुभाग/प्रभारी सहायक
धारा-७६ अधिनियम सं०-८७
के अन्तर्गत अधिकृत ।

गोपनीय प्रतिवेदन

अंचल पदाधिकारी का कार्यालय

(भू-स्वामित्व प्रमाण-पत्र)

2072
20/2/18

नाम उमा शंकर चौधरी ग्राम हस्तीचक

थाना बेगूसराय जिला पटना

ग्राम का नाम एवं थाना संख्या	तौजी संख्या	खाता संख्या	खसरा संख्या	रकवा एकड़	रकवा डि०
हस्तीचक 34		101	267		0.11 3/4 डि०
		103	269		0.6 1/2 डि०
		11	259		0.02 डि०
		11	300		0.6 3/4 डि०
					027 डि०

आवेदित जमीन का मिलान राजस्व पंजी II से किया। आवेदक उमा शंकर चौधरी पिता स्व० मुन्द्रिका चौधरी के नाम से पंजी II कायम है जिसका खाता-101, 103 खेसरा-267, 269, 259, 300 रकवा 0-27 डि० है जो वर्ष 2017-18 तक यथावत है। मौजे के अन्य व्यक्ति से भूमि के मालिक से मुक्त है। स्थानीय पूछ-ताछ किया तो लोगों ने बताया कि जमीन क्रेता के कब्जा में है।

खाता जमाबंदी पंजी प्रमाण पत्र निर्गत किया जा सकती है

Ukumar 17.2.18

अंचल अधिकारी बेगूसराय

Mis Accocca Construction Pvt. Ltd.
Director

आवेदक का हस्ताक्षर

Uma Shanker Choudhary.

कार्यालय का मुहर

कर्मचारी का प्रतिवेदन

20.2.18

अंचल पदाधिकारी का हस्ताक्षर

गोपनीय प्रतिवेदन

अंचल पदाधिकारी का कार्यालय

(भू-स्वामित्व प्रमाण-पत्र)

2021
20/2/18

नाम जगनारायण प्रसाद ग्राम हरनीचक

थाना ओबरा जिला पटना

ग्राम का नाम एवं थाना संख्या	तौजी संख्या	खाता संख्या	खसरा संख्या	रकबा एकड़	रकबा डि०
हरनीचक 34		104	270		0.07 डि०
		11	299		0.15 1/4
					022 1/4 डि०

आवेदित जमीन का मिलान राजस्व पंजी II से किया। आवेदक जगनारायण प्रसाद पिता स्व० हरी शाह के नाम से पंजी III कायम है। जिसका खाता-104 खेसरा 270, 290 रकबा-0.22/4 डि० है। वर्ष 2017-18 तक वसूल है। मुकिम गैर मजरुआ आम मालिक से मुक्त है। स्थानीय पूछ-ताछ किया तो लोगों ने बताया कि जमीन सेता के कब्जा में है।

अतः जमाबंदी हेतु को भूमि कब्जा प्रमाण पत्र निर्गत किया जा सकता है।

17-2-18

अंचल अधिकारी कर्मचारी का गोपनीय प्रतिवेदन पुलवारी शरीफ, पटना

अंचलाधिकारी का हस्ताक्षर

कार्यालय का मुहर

जगनारायण प्रसाद

M/s Accocca Construction Pvt. Ltd.
Director

गोपनीय प्रतिवेदन

अंचल पदाधिकारी का कार्यालय

(भू-स्वामित्व प्रमाण-पत्र)

नाम शांति देवी पति स्व० पं० श्री [illegible] ग्राम हरनीचक 2024 20/2/18

थाना [illegible] जिला पटना

ग्राम का नाम एवं थाना संख्या	तौजी संख्या	खाता संख्या	खसरा संख्या	रकवा	
				एकड़	डि०
हरनीचक 34		103	269		0.06½ sft
			269 sft		

आवेदित जमीन का मिलान शासन पंजी II से किया। आवेदिका शांति देवी w/o स्व० [illegible] चौधरी के नाम से पंजी II कायम है जिसका खाता 103 खेसरा 269 रकवा 0.6½ डि० है। भगान वर्ष 2017-18 तक वसूल है। भूमि पर आवेदिका काबिज मालिक से मुक्त है। स्थानीय पुछ-ताछ किया तो लोगों ने बताया कि जमीन क्रेता के कब्जा में है अतः जमाबंदी रैयत को भूमि कब्जा प्रमाण पत्र निर्गत किया जा सकती है

[signature]
17-2-18

अंचल अधिकारी
कर्मचारी गोपनीय प्रतिवेदन
अनुमंडल शेखपुरा

आवेदक का हस्ताक्षर

कार्यालय का मुहर

अंचल पदाधिकारी का हस्ताक्षर

M/s Accocca Construction Pvt. Ltd.
Director

Sch. XIV.—F.No. 180V

रसीद मालगुजारी

नाम सर्कल। नाम मौजामय

थाना वो थाना नम्बर।

V

बि०स०मु०, पटना। Y/2

फरद मालकी/फरद रैयती।

नाम रैयतमय वल्दियत जमाबन्दी।

वो सकुनत। नम्बर 0399866

कृषवारी | दरभंगा अजनाराथपुर। प्रखंड | 1409

अराजी नकदी 34 अराजी भावली पिता तफसील हिसाब लगान भावली।

0-22 1/4 ति०	रु१० ६२। २।५	

जोत का सालाना मांगमय तफसील (बकाया वो हाल) मौजूदा साल का।

2017-18 मांग बाबत		सालाना	बकाया				हाल
			तीन वर्ष से ज्यादा	3रा वर्ष।	2रा वर्ष।	1ला वर्ष।	
माल-गुजारी	(नकदी)	20.00				20.00	20.00
	(भावली)	20.00				20.00	20.00
सेस	.....	20.00				20.00	20.00
*सूद	.....	20.00				20.00	20.00
मुतफरकात	.....	20.00				20.00	20.00
मीजान		100.00				100.00	100.00

200.00

अंचला अधिकारी तफसीलदार अंचलाधिकारी।

2017-18 अदायकारी बाबत		बकाया				मोतालबा हाल	फाजिल
		तीन वर्ष से ज्यादा	3रा वर्ष।	2रा वर्ष।	1ला वर्ष।		
माल-गुजारी	(नकदी)				20.00	20.00	
	(भावली)				20.00	20.00	
सेस	.....				20.00	20.00	
*सूद	.....				20.00	20.00	
मुतफरकात	.....				20.00	20.00	
मीजान अदायकारी					100.00	100.00	

दी सा रवपम माफ

(1) मीजान कुल (लफ्जों में)--

(2) नाम देहिन्दा -- ०

(3) कुल बकाया -- ०

6.2.18

दस्तखत वो तारीख अमला तहसील कुनिन्दा

*खास महाल का बकाया मालगुजारी पर (सिवाय ऐसे बकायों पर जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।

SPL–16-17

M/s Accocca Construction Pvt. Ltd.

Director

रसीद मालगुजारी
नाम सर्कल। नाम मौजामय
थाना वो थाना नम्बर।

V

बि०स०मु०, पटना। Y/2
फरद मालकी/फरद रैयती।
नाम रैयतमय वल्दियत जमाबन्दी।
वो सकूनत। नम्बर 0398412

फुलवारी	दशनीचक	शांति	देवी

841

अराजी नकदी 34 अराजी भावली 1 w 12 तफसील हिसाब लगान भावली।

0-6½ 50	रु90 दस्तो चौधरी

जोत का सालाना मांगमय तफसील (बकाया वो हाल) मौजूदा साल का।

2017-18 मांग बाबत	सालाना	बकाया				हाल
		तीन वर्ष से ज्यादा	3रा वर्ष।	2रा वर्ष।	1ला वर्ष।	
माल- गुजारी (नकदी)	10.00					10.00
(भावली)	10.00					10.00
सेस	0.00					0.00
*सूद	0.00					0.00
मुतफरकात	10.00					10.00
मीजान	50.00					50.00

W.P

तफसील अदायकारी

50.00

2017-18 अदायकारी बाबत	बकाया				मोतालबा हाल	फाजिल
	तीन वर्ष से ज्यादा	3रा वर्ष।	2रा वर्ष।	1ला वर्ष।		
माल- गुजारी (नकदी)					10.00	
(भावली)					10.00	
सेस					0.00	
*सूद					0.00	
मुतफरकात					10.00	
मीजान अदायकारी					50.00	

पचास रुपया मात्र

(1) मीजान कुल (लफ्जों में)--
(2) नाम देहिन्दा -- 2
(3) कुल बकाया -- 2

Shyam 2-11-17
दस्तखत वो तारीख अमला वसूल कुनिन्दा

*खास महाल का बकाया मालगुजारी पर (सिवाय ऐसे बकायों पर जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।

SPL–16-17

खाता - खेसरा
103 269

M/s Accocca Construction Pvt. Ltd.
Director

Sch. XIV.—F.No. 180V

रसीद मालगुजारी

नाम सर्कल। नाम मौजामय

थाना वो थाना नम्बर।

V

बि०स०मु०, पटना। Y/2

फरद मालकी/फरद रैयती।

नाम रैयतमय वल्दियत जमाबन्दी।

वो सकूनत। नम्बर 0398414

फुलवारी	हरनीचक	उमाशंकर चौधरी

1348

अराजी नकदी 34 अराजी भावली पिता तफसील हिसाब लगान भावली।

0-27 डि०	स० मुन्द्रका चौधरी

जोत का सालाना मांगमय तफसील (बकाया वो हाल) मौजूदा साल का।

2017-18 मांग बाबत	सालाना	बकाया				हाल
		तीन वर्ष से ज्यादा	3रा वर्ष।	2रा वर्ष।	1ला वर्ष।	
माल- गुजारी (नकदी)	30.0					30.0
माल- गुजारी (भावली)	30.0					30.0
सेस	30.0					30.0
*सूद	30.0					30.0
मुतफरकात	30.0					30.0
मीजान	150.0					150.0

W.P

तफसील अदायकारी।

150.0

2017-18 अदायकारी बाबत	बकाया				मोतालबा हाल	फाजिल
	तीन वर्ष से ज्यादा	3रा वर्ष।	2रा वर्ष।	1ला वर्ष।		
माल- गुजारी (नकदी)					30.0	
माल- गुजारी (भावली)					30.0	
सेस					30.0	
*सूद					30.0	
मुतफरकात					30.0	
मीजान अदायकारी					150.0	

एक सौ पचास रुपये मात्र

(1) मीजान कुल (लफ्जों में)--

(2) नाम देहिन्दा --

(3) कुल बकाया --

दस्तखत वो तारीख अमला तहसील कुनिन्दा

*खास महाल का बकाया मालगुजारी पर (सिवाय ऐसे बकायों पर जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।

SPL–16-17

29 ता - 29 सरा

101 267, 269

103 259, 300