

0114118

MS/K7

1472

XXI-Form No. 87.
(H)

S.N.

**RECEIPT FOR FEES DEPOSITED FOR
SEARCH & COPY**

Number of application 51018
Application 21/11/76
Applicant N. Sanjay K. Rd.
.....
.....
Paper for 2601
Deposit

Registering Officer


नुसूची 21-फारम सं0-113

संपत्ति अवभार प्रमाण-पत्र

प्रमाण-पत्र संख्या 20 आवेदन सं0 2016
 जिसके श्री Mirajjan K. P. 9493

ने मेरे पास आवेदन दिया है कि निम्नांकित संपत्ति के संबंध में निबंधित संव्यवहारों और अवभारों का सविवरण प्रमाण-पत्र दिया जाये।
 (आवेदन में दिये गये तथ्य के अनुसार विवरण दें।)

इसलिये मैं इसके द्वारा प्रमाणित करता हूँ कि उक्त संपत्ति को प्रमाणित करने वाले संव्यवहारों और अवभारों के बारे में बही में
 और उससे सम्बद्ध अनुक्रमणियों में ता0 2003 से ता0 20-1-14
 तक तलासी की गयी और ऐसी तलासी के बाद निम्न संव्यवहारों और अवभारों का पता चला
 चला है अतः हस्ताक्षर

क्र0सं0	(क) संपत्ति का विवरण	निष्पादन की तारीख	(ख) दस्तावेज का प्रकार और मूल्य	पक्षों के नाम		दस्तावेज की प्रविष्टि के प्र0 निर्देश		
				निष्पादक	दावेदार	जिल्द	वर्ष	पृष्ठ
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	मायरा Jaganpur पस R.K. Nagar पस 26 CS plot 125 Khatam 54 plot 102, Area 583 sqft Aggarwal micky,							

1. दस्तावेज के अनुसार विवरण दर्ज करें ।
2. बंधक-पत्र की दिशा व्याज की कर और भुगतान की अवधि दर्ज करें । दशतों को उनके बारे में उल्लेख हो ।
3. पट्टे की दशा में पट्टे की अवधि और वार्षिक लगान दर्ज करें ।

मैं यह प्रमाणित करता हूँ कि उपयुक्त संव्यवहारों और अवधारों को छोड़ उक्त संपत्ति को प्रमाणित करने वाले किसी अन्य संव्यवहार और अवधार का पता नहीं चला है ।

निम्न व्यक्ति ने तलासी की प्रमाण-पत्र तैयार किया :

(हस्ताक्षर): *[Signature]*
(पदनाम): *[Signature]*

तलासी का सत्यापन और प्रमाण की जाँच निम्न व्यक्ति ने की :

(हस्ताक्षर): *[Signature]*
(पदनाम): *[Signature]*

कार्यालय: *[Signature]*

तारीख: 5/11/16



[Signature] 5/11/16
मुहर एवं निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर

टिप्पणी :- इस प्रमाण-पत्र में जो संव्यवहार और अवधार दिखाये गये हैं वे आवेदन द्वारा प्रस्तुति संपत्ति के अनुसार पाये गये हैं । आवेदक द्वारा किये गये विवरण से भिन्न विवरण देकर किन्हीं किन्हीं संपत्तियों को निबंधित दस्तावेजों में दिखया गया हो तो दस्तावेजों से प्रमाणित संव्यवहार (ट्रान्जेक्शनस) इस प्रमाण-पत्र में शामिल न किये जायेंगे ।

2. निबंधन अधिनियम की धारा-57 के अधीन जो व्यक्ति (बाहयों) और अनुक्रमागियों (इन्डेन्स) की प्रवृत्तियाँ देखना चाहते हैं उनकी प्रतिलिपि लेना चाहते हैं जिन्हें निर्दिष्ट संपत्तियों के अवधारों के प्रमाण-पत्रों की जरूरत हो उन्हें तलासी स्वयं करनी है । पिहित फीस का भुगतान करने पर वहियाँ और अनुक्रमागियों उनके पास सामने रखदी जायेगी ।

(ब) किन्तु चूँकि वर्तमान मामले में आवेदक ने स्वयं तलासी नहीं की है, इसलिये कार्यालय अपेक्षित तलासी प्रमाण की किसी लिए किसी भी तरह जिम्मेवार नहीं होगा ।

(ख) और चूँकि वर्तमान मामले में आवेदक ने अपेक्षित तलासी स्वयं की है, और चूँकि उसके बाद दूँदे गये संव्यवहारों और अवधारों के सत्यापन के बाद प्रमाण-पत्र में दिया है, इसलिए विभाग आवेदक द्वारा दूँदे गये ऐसे संव्यवहारों और अवधारों की छूट के लिए तरह जिम्मेदार न होगा जिससे उक्त संपत्ति पर प्रभाव पड़ता हो ।

कार्यालय, अवर निबंधक, 9693

ज्ञाप संख्या

दिनांक 5/11/16

आवेदक श्री *Mirzanjan K. P. D.*

का ऋणभार प्रमाण-पत्र द्वारा *manjor B.O.D. Jamal Road*

का उनके पत्र संख्या *21/11/16* के प्रसंग में अग्रसारित की जाती है ।

[Signature] 5/11/16
निबंधन पदाधिकारी

Schedule XXI-Form No. 87
(H) S.N. 851

**RECEIPT FOR FEES DEPOSITED FOR
SEARCH & COPY**

Serial Number of application 3300
Date of application 2-11-16
Name of applicant राजू कुं. प्रसाद
Fees Paid 4000 80
Stamp paper for 4000 80
Date of deposit 3-11-16

Registering Officer

माण-पत्र

आवेदन सं० 2483 19
ने मेरे पास आवेदन किया है कि निम्नलिखित
माण-पत्र दिया जाय

(आवेदन में दिये गये तथ्य के अनुसार विवरण दें)

इसलिए मैं इसके द्वारा प्रमाणित करता हूँ कि उक्त संपत्ति को प्रभावित करने वाले संव्यवहारों और अवधारों के बारे में रही। मैं और उससे सम्बन्ध अनुक्रमणियों से ता० 31-1-14 से ता० 3-11-16 तक तलाशी की गई और ऐसी तलाशी के बाद निम्न संव्यवहारों और अवधारों का पता चला है :-

क्रम संख्या	(क) संपत्ति का विवरण	निष्पादन की तारीख	(ख) दस्तावेज का प्रकार और मूल्य	पक्षों के नाम		दस्तावेज की प्रामाणिकता के प्रति विवेक		
				निष्पादक	दावेदार	जिल्द सं०	वर्ग	पृष्ठ
1	2	3	4	5	6	7	8	9
मौजा	जगन्पुरा	मौजा	दावा	विमान	क्रिया			
धाना	आर. केवणगर	*	54	125	583	5856		
जिला	पटना							
भाग	26							

- (क) दस्तावेज के अनुसार विवरण दर्ज करें।
- (ख) 1. संव्यवहार की दस्ता में व्याज की दर और भुगतान की अवधि दर्ज करें। बराबर कि इनके बारे में
2. पट्टे की दस्ता में पट्टे की अवधि और वार्षिक लगान दर्ज करें।

यह भी प्रमाणित करता हूँ कि उपर्युक्त संव्यवहार और अबमारों को छोड़, उक्त सम्पत्ति को प्रमाणित करने वाले कितने अन्य संव्यवहार और अबमार का पता नहीं चला है।

निम्न व्यक्ति ने तलाशी की ओर प्रमाण-पत्र तयार किया :-

(उस्ताखार) - 31974/115

(पदनाम) - RAO

तलाशी का सत्यापन और प्रमाण-पत्र की जाँच निम्न व्यक्तियों ने की

(हस्ताक्षर) - Mr. M. K. Sharma

(पदनाम) -

कार्यालय

तारीख

उक्त नि. कार्यालय फुलवारी शरीफ

3-11-16



मुहर।

निबन्धन पदाधिकारी का हस्ताक्षर

3-11-16

टिप्पणी :- इस प्रमाण-पत्र में जो संव्यवहार और अबमार दिखाये गये हैं वे आवेदक द्वारा यथा प्रस्तुत संपत्ति विवरण के अनुसार पाये गये हैं; यदि आवेदक द्वारा दिये गये विवरण से निम्न विवरण देकर किन्हीं इन्हीं संपत्तियों को निबन्धित दस्तावेजों में दिखाया गया हो तो वैसे दस्तावेजों से प्रमाणित संव्यवहार (ट्रान्जेक्शन्स) इस प्रमाण-पत्र में शामिल न किये जायेंगे।

(1) निबन्धन अधिनियम की धारा 57 के अधीन जो व्यक्ति बहियों और अनुक्रमणियों (इन्डेक्स) को प्रविष्टियाँ देखना चाहते हैं अथवा जो उनका प्रतिलिपि लेना चाहते हैं अथवा जिन्हें विनिर्दिष्ट संपत्तियों के अबमारों के प्रमाण-पत्रों की जरूरत हो उन्हें तलाशी स्वयं करनी होगी। बिहित फीस का भुगतान करने पर बहियों और अनुक्रमणियों उनके सामने रख दी जायगी।

(क) किन्तु चूंकि वर्तमान मामले में आवेदक ने स्वयं तलाशी नहीं की है, इसलिए कार्यालय ने अपने तलाशी अपने भरसक सावधानी से की है। फिर भी, विभाग प्रमाण-पत्र में दिये गये तलाशी परिणाम की किसी भूल के लिए किसी भी तरह जिम्मेवार नहीं होगा।

(ख) और चूंकि वर्तमान मामले में आवेदक ने अपेक्षित तलाशी स्वयं की है और चूंकि उसके द्वारा दिये गये संव्यवहारों और अबमारों को सत्यापन के बाद प्रमाण-पत्र में दिया गया है। इसलिए आवेदक द्वारा न बुँदें गये ऐसे संव्यवहारों और अबमारों को भुट के लिए किसी भी तरह जिम्मेवार न होगा जिससे उक्त सम्पत्ति पर प्रभाव पड़ता हो।

साफांक :- 2354

दिनांक :- 3-11-16

प्रमाणित :- मुख्य सचिव महोदय, उक्त उपाय इच्छित रहित
विजयपुर सरकारी जमालाई पट्टा को प्रमाणित