Serial No. 64 Circle:-:Silao

T.N. 78/2016 Book No. :- 1 Deed No. 64



नं॰ 2332 ता॰ 04-01-2016 मेसर्स ईस्टनोकम्बा लिमिटेड जोन्टर प्राइवेट लिमिटेड प्राधिकृत प्रतिनिधि

बिहार BIHAR जीजन कुमार वल्द श्री पारसनाथसिंह निवास स्थान ग्रामी

Serial No. 64 हुस्सेपुर था या मिर्जापुर था [illegible] N 369382

समझौता जिसा कारण के हाथ रुपया 1000 [illegible] वास्ते लेख।

Deed No. 64

हरि किशोर शर्मा

मुद्रांक विक्रेता
राजगीर, नालन्दा

Govt. of Bihar
Sub Registry Office ,Rajgir
Summary of Endorsement

This document was presented for registration on **06/01/2016** by **Khirichand Prasad**
A Stamp Duty of Rs. **90000**/- and other Fees of Rs. **30775**/- has been paid in it.
The document was found admissible. The Names, Photographs, Fingerprints and Signatures of the Executants and their Identifier, who have admitted execution before me, are affixed on the reverse page.
The document has been registered as Deed No. **64** in Book No. **1**, Volume No. **1** on pages from **538** to **540** and has been preserved in total **9** pages in C.D. No. **1** / Year **2016**

बिहार सरकार

Date: 06/01/2016

Token No: 78 /2016

Signature with Date
(**Mohammad Anwar Alam**)
Registering Officer, **Rajgir**



Sub District Registry Office,Rajgir

ken Number 78 | Reg. Year 2016 | Serial Number 64 | Deed Number 64

esType	Name	Photo	Thumb	Index	Middle	Ring	Little
aimant	Dhiraj Kumar						
ecutant	Khirichand Prasad						
esented	Khirichand Prasad						
entified	Chandan Kumar						

CORE Ver.3.0 | Powered by InfoSystem and Solutions,Patna | Biometric Captured By 2702sop001



1. **नाम मनमोकिर : –**

श्री खिरीचन्द प्रसाद (Sri Khirichand Prasad) उम्र 57 वर्ष पिता स्व0 दासो महतो साकिन महल्ला आशानगर थाना सोहसराय जिला नालन्दा पेशा कास्तकारी बगैरह राष्ट्रीयता भारतीय।

नजर लिगम बिहारशरीफ वार्ड नं० 6
पैन नं० ATAPP1449B
मो० नं० - 9308532892

2. **नाम मोकिर अलेहः–**

मेसर्स टेक्नोकल्चर बिल्डिंग सेटर प्राइवेट लिमीटेड (M/s Technoculture Building Centre pvt. Ltd.) **पंजीकृत अंतर्गत कम्पनी अधिनियम 1956 पंजीकृत कार्यालय फ्लैट नं0 417 आशियाना टावर एगिजविशन रोड, पटना और शाखा कार्यलय गंगा यमुना मार्केट नियर मछली बाजार रामचन्द्रपुर बिहार शरीफ थाना लहेरी जिला नालन्दा द्वारा प्राधिकृत प्रतिनिधि श्री धीरज कुमार** (Sri. Dhiraj Kumar) उम्र 34 वर्ष पिता श्री पारसनाथ सिंह जाति राजपुत निवास स्थान मणी सिरीसीया पो0 हुस्सेपुर भाया मिर्जापुर थाना अमनौर जिला सारण पेशा प्राईवेट नौकरी राष्ट्रीयता भारतीय।

पैन नं0 AABCT9952A

3. **लेख्य प्रकार –** **निंविवाद विक्रय पत्र**

(Absolute Sale Deed)

4. **तायदाद जरेसम्मन**

मो0 15,00,000 (पन्द्रह लाख रूपया) समाहर्ता द्वारा निर्धारित मुल्य वो विक्री मुल्य 14,40,000 रूपया (चौदह लाख चालीस हजार रूपया)

अंचल निबंधन कार्यालय

5. **शैय मोवईया हाजा**

मवाजी 10 डी0 (दसडीसमिल) अराजी हकियत कास्त रैयती बसेंगे नगदी कायमी व वाके मौजा मोहनपुर थाना नालन्दा अनुमंडल एवं अनुमंडल रजिस्ट्री राजगीर जिला एव जिला निबंधन कार्यालय बिहार शरीफ नालन्दा मुन्तजमा तौजी नं0 बिहार सरकार थाना नं0–424 वो हल्का नं0 5 भुमि आवासीय परती उपरोक्त अराजी पर किसी प्रकार का बनाबट नहीं है उपरोक्त अराजी का एक नजरी नक्शा संलग्न है वो लाल रंग से दर्शाया जा रहा है।

खाता	**खसरा**	**डी0**
88	323	10 डी0
अठासी	तीन सौ तेईस	दस डी0

चौहद्दी (Boundary)

उ0 कृष्णा लाल

द0 भोला पासवान

पू0 शिवु महतो

प0 नीरू महतो

सालाना मालगुजारी 1 रू0 00 रुपया अलावे शेष

अंचलाधिकारी सिलाव जिला नालन्दा

लेख्य –संदर्भ

यह के जायदाद मुन्दर्जे खाना नं0 5 बसीका हाजा बसमुल और कास्त नविस्ते अजीत कुमार वो अनील कुमार वो सुनील कुमार पिता स्व0 कमलेश्वरी प्रसाद साकिन महल्ला झींगनगर थाना बिहार शरीफ जिला नालन्दा से बनाम मनमोकिर ने बजरिये केवाला वैयला कमाली से खरीद किया है जिसका मरकुमा तारिख 25.06.2008 ई0 बुक नं0 1 जिल्द नं0 83 पेज नं0 83 से 90 सीडी 13 बसीका नं0 6375 वो टोकन नं0 6566 वो सिलसिलेवार नं0 6532 सन् 2008 ई0 जिसका निबधंन रजिष्ट्री कचहरी बिहार

अवर निबंधन कार्यालय

शरीफ में हुआ है जिसपर मनमोकिर काबिज दखिल वो मालिक मुस्तकिल रहते चले आतें है अलहाल मनमोकिर को जरूरत रूपया के वास्ते खरिदने जमीन वो दिगर दिगर कार्य के असद दर पेश है मगर बेला खाने नं0 5 के अराजी को फरोख्त किये बिना रूपया इन्तजाम होना नेहायत दुसवार है इसलिए मनमोकिर खाने नं0 5 के अराजी को बेचने के लिए आम एलान किया वो एलान के बाद एक के बाद एक दिगरे चन्द खरिदार मनमोकिर के मसकन पर आये और खरिद विक्री के बातचीत के अन्दर दौरान खाने नं0 5 के अराजी को खाना नं0 4 में वैय का बातचीत पोख्ता पज हो गया बनाबीर मनमोकिर व वहालत सेहत जात वो स्वात अक्ल व दुरूस्तगी होश व हवाश बेला जब्र धमकाने व वहकाने किसी दुसरो के दर बदल किमत अदल खाना नं0 4 के बदस्त मोकिर अलेह खाना नं0 2 के साथ बेला शर्त फिस्ख वो खेयार के बेचा वो केवाला वैयला कलामी किया वो जरेसम्मन का कुल रूपया मनमोकिर मोकिर अलेह से कबल तहरीर के बसुल पा चुकें है। व वसुल वो तामाम व कमाल जरेसम्मन पर खुद खरिदार मौसुफ काबिज दखिल वो मालिक मुस्तकिल रहकर बनाम एखराज नाम मोकिर बिहार सरकार जहाँ जहाँ जरूरत समझे अपना नाम दर्ज करा लेवेंगें मनमोकिर के खाने नं0 5 के अराजी पर जु जो कुल अधिकार हासिल था वो सब कुल आज के तारिख से मोकिर अलेह का हक हासिल है वो होगा मनमोकिर ने मोकिर अलेह को विश्वास दिलाया वो वावर कराया है कि शैय मोवईया हाजा हर प्रकार के नुक्श हकियत बगैरह से पाक वो साफ है कहीं भी मखबुल वो महबुश लिखित खाह जुवानी नहीं किया हुँ इसके वरअक्श पाया जावे तो उस वक्त खरिदार वो कुदामी उनके वारसान का हक हाशिल है वो होगा कि कुल रूपया खेशार वो सुद व तमाम चारा जोई अदालत मनकुला नामी वेनामी दिगर



जायदाद से वसुल कर लेवेंगें इसमें मनमोकिर को कोई उजुर वो एतराज नहीं है वो नहीं होगा इस इस वास्ते यह बसीका केवाला वैयला कलामी लिख दिया के समय पर काम आवे। फक्त

तहरीर तारिखः– 06-01-2016

1 प्रमाणित किया जाता है कि यह भूमि बिहार सरकार गैरमजरूआ आम खास कैसरे हिन्द खास महाल या अन्य खाता से संबंधित नहीं है।

2 भूमि भू हदबन्दी से संबंधित नहीं है तथा इसके सम्बन्ध में भू हदबन्दी अधिनियम 1963 की धारा 11 (1) के तहत प्रारूप या 15(1) के तहत जिला गजट अधिसूचना कभी प्रकाशित नहीं की गई है।

3 भूमि बन्दोवस्ती निलामी सुची भूदान एवं लाल कार्ड से संबंधित नहीं है।

4. वक्फ/न्यास से संबंधित नहीं है।

प्रारूपकर्त्ता

सुमिताभ कुमार

.....

स्टा॰न॰ 27/04



अंचल निबंधन कार्यालय

नजरी नक्शा

मौजा मोहनपुर थाना नं0 424

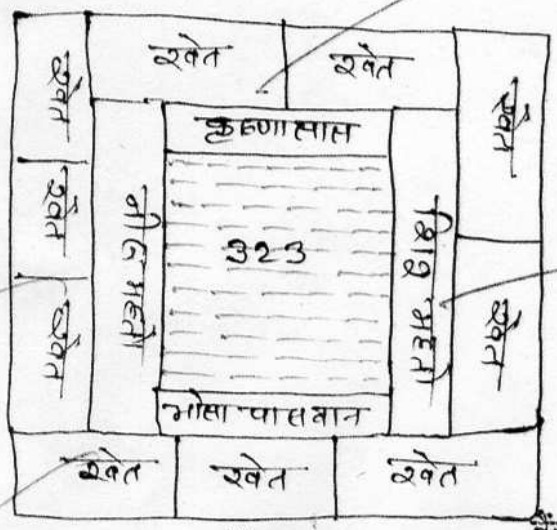
खाता 88 खसरा 323 अराजी 10 डी0

1. नाम मनमोकिर :–

श्री खिरीचन्द प्रसाद पिता स्व0 दासो महतो साकिन महल्ला आशानगर थाना सोहसराय जिला नालन्दा

2. नाम मोकिर अलेहः–

मेसर्स टेक्नोकल्वर बिल्डिंग सेटर प्राइवेट लिमीटेड पंजीकृत अंतर्गत कम्पनी अधिनियम 1956 पंजीकृत कार्यालय फ्लैट नं0 417 आशियाना टावर एगिजविशन रोड, पटना और शाखा कार्यलय गंगा यमुना मार्केट नियर मछली बाजार रामचन्द्रपुर बिहार शरीफ थाना लहेरी जिला नालन्दा द्वारा प्राधिकृत प्रतिनिधि श्री धीरज कुमार (Sri. Dhiraj Kumar) उम्र 34 वर्ष पिता श्री पारसनाथ सिंह निवास स्थान मणी सिरीसीया पो0 हुस्सेपुर भाया मिर्जापुर थाना अमनौर जिला सारण



अंचल से प्राप्त सूचि से मिलान किया
भूमि सरकारी है/नहीं है
(323)
6/1/16
प्रभारी लिपिक

सिलिंग जाँच
6/1/16
प्रभारी लिपिक

150000/-
मूल्यांकन राशि
P Kumar
प्रभारी लिपिक

बैंक चालान स०- 38
दिनांक 6/1/16

मुआयना जाँच

अंचल
आवासीय/सिंचित -

6/1/16
प्रभारी लिपिक

6/1/16
प्रभारी लिपिक

6/1/16
प्रभारी लिपिक

प्रमाणित किया जाता है कि नजरी नक्शा में भूमि के 200 मीटर त्रिज्या के अन्दर पड़ने बाला सभी प्रकार के विशेषताओं को दर्शाया गया है

P Kumar
6/1/16

मनमोकिर

मोकिर अलेह

Dhiraj kr.
06.01.16

6-1-2016
अवर निबंधन कार्यालय

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



चन्दन कुमार
Chandan Kumar

जन्म वर्ष / Year of Birth : 1985
पुरुष / Male

6908 8965 4277

आधार — आम आदमी का अधिकार

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पता: S/O मिथलेश कुमार पांडे, घर न-६९, वार्ड न-७, खालसा पर, नवादा, मुबारकपुर, पटना, बिहार, 801505

Address: S/O Mithilesh Kumar Panday, H.No-69, Ward No-7, Khalsa Par, Nawada, Mubarakpur, Patna, Bihar, 801505

1947
1800 180 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

P.O. Box No.1947, Bengaluru-560 001

Chandan Kumar
6/07/2016

Endorsement of Certificate of Admissibility

ible under Rule 5 : duly Stamped (or exempted from or does not require stamp duty) under the Indian Act, 1899, Schedule I or I-A, No. '23'. Also admissible under section 26(a) of the B. T. Act.

amp duty paid under Indian Stamp Act	Rs. 90000/-	Amt.Paid By N.J Stamp Paper	Rs. 1000/-
Addl.Stamp duty paid under Municipal Act	Rs. 0/-	Amt.paid through Bank Challan	Rs. 119775/-

Registration Fee

FEE PAID

A1	30000	C	0	H1b	0	K1a	0	Lii	0
A8	0	D	0	H2	0	K1b	0	Liii	0
A9	0	DD	0	I	0	K1c	0	Mb	0
A10	0	E	0	J1	0	K2	0	Na	0
B	0	H1a	0	J2	0	Li	0		
							TOTAL-		30000

LLR + Proc Fee

LLR	500
Proc.Fee	50
Total	550

Service Charge: 225

Total amont paid (Reg. fee+LLR, Proc+Service Charge) in Rs. - 30775

Date: 06/01/2016

Registering Officer
Rajgir

Endorsement under section 52

Presented for registration at Registration Office, Rajgir on Wednesday, 06th January 2016 by Khirichand Prasad Daso Mahto by profession Agriculture. Status - Executant.

अवर निबंधन कार्यालय राजगीर

6-1-2016

Signature/L.T.I. of Presentant

Date:06/01/2016

Registering Officer
Rajgir

Endorsement under section 58

Execution is admitted by those Executants and Identified by the person (Identified by 'Chandan Kumar' age '32' Sex 'M', 'Mithlesh Kumar Pandey', resident of 'Hno.-69,ward No.-7,khalsapar Nawada,mubarakpur,ps-Fulwari Sharif,patna'.), whose Names, Photographs, Fingerprints and Signatures are affixed as such on back page / pages of the instrument.

Date : 06/01/2016

Registering Officer
Rajgir

Endorsement of Certificate of Registration under section 60

Registered at Registration Office Rajgir in Book 1 Volume No. 1 on pages on 538 -546 , for the year 2016 and stored in CD volume No. CD-1 year 2016 .The document no. is printed on the Front Page of the document.

Date : 06/01/2016

Registering Officer
Rajgir

Token No. : 78 **Year : 2016** **S.No. : 64** **SCORE Ver.3.0** **Deed No . : 64**

कार्यालय अंचलाधिकारी, सिलाव (नालन्दा)

शुद्धि-पत्र

64
6/1/2016

जमाबंदी नं0	मौजा	थाना नं0	द0 खा0 वाद सं0
990	~~सोहनपुर~~	424	258/2015.16

दाखिल खारीज के बाद नये रैयत का नाम एवं पता	खाता नं0	खेसरा नं0	एराजी	लगान
~~प्रार्थीगण~~	88	- 323 - 0.10 Sb	-	1-00

प्रार्थीगण
श्री चीरंजी कुमार
Sb-पारसनाथ सिंह
मणि सिरसिया
साम

नि.केला
रिखीचाद प्रसाद
Sb-स्व० दासो महतो
सा० आशानगर (सोहसराय)
नालंदा

हल्का कर्मचारी को आदेश दिया जाता है कि नया जमाबंदी कायम कर लगान रसीद निर्गत करें तथा एक सप्ताह के अंदर अनुपालन प्रतिवेदन दें।

अंचल अधिकारी
सिलाव (नालन्दा)

4.02.16

Circle No. 65 Circle :-Shao Book No. :-1 Deed No. 63

T.No. 79/2015.



न॰-2333 ता॰04-01-2016 को हमने कल्चर बिल्डिंग कॉन्ट्रक्शन प्राइवेट लिमिटेड का चिकुल प्रति निधि

बिहार BIHAR श्रीराज कुमार वत्स को पारसनाथ सिंह निवास स्थान मणीलिखीका N 369384

Serial No. 63 माथा गिजोपुर थाना - उभगाँव जिला - सारण के द्वारा स्टाम्प 1000/- लेखा वास्ते लेखा।

हरि किशोर शर्मा
मुद्रक विक्रेता
रजिस्ट्री कचहरी
राजगीर (नालन्दा)
लाइसेंस नं॰-43/85

Deed No. 63

Govt. of Bihar
Sub Registry Office, Rajgir
Summary of Endorsement

This document was presented for registration on **06/01/2016** by **Pukesh Kumar**
A Stamp Duty of Rs. **72000**/- and other Fees of Rs. **24775**/- has been paid in it.
The document was found admissible. The Names, Photographs, Fingerprints and Signatures of the Executants and their Identifier, who have admitted execution before me, are affixed on the reverse page.
The document has been registered as Deed No. **63** in Book No. **1**, Volume No. **1** on pages from **529** to **537** and has been preserved in total **9** pages in C.D. No. **1** / Year **2016**

Treasury Officer Rajgir Nalanda

बिहार सरकार

Signature with Date
(**Mohammad Anwar Alam**)
Registering Officer, **Rajgir**

Date: 06/01/2016 Token No: 79 /2016

SCORE 3.0

अवर निबंधन कार्यालय राजगीर (नालन्दा)

पुकेश कुमार 6-1-2016

Sub District Registry Office,Rajgir

Token Number 79 | Reg. Year 2016 | Serial Number 63 | Deed Number 63

resType	Name	Photo	Thumb	Index	Middle	Ring	Little
aimant	Dhiraj Kumar						
g.	Dhiraj Kr. 06.01.16						
xecutant	Pukesh Kumar						
g.	पुकेश कुमार 6-1-2016						
resented y	Pukesh Kumar पुकेश कुमार						
g.	6-1-2016						
dentified y	Chandan Kumar Chandan Kumar 06/01/2016						
ig.	पुकेश कुमार						

2 Jo 1116

SCORE Ver.3.0 | Powered by InfoSystem and Solutions,Patna | Biometric Captured By 2702sop001





1. **नाम मनमोकिर** : –

श्री पुकेश कुमार (Sri Pukesh Kumar) उम्र३८ वर्ष पिता श्री राजेन्द्र प्रसाद साकिन महल्ला छोटी पहाड़ी थाना सोहसराय जिला नालन्दा पेशा कास्तकारी बगैरह राष्ट्रीयता भारतीय।

पैन नं- AJHPK0094R
नगर निगम बिहारशरीफ वार्ड नं-19
मो०न-9835081035

2. **नाम मोकिर अलेहः–**

मेसर्स टेक्नोकल्वर बिल्डिंग सेटर प्राइवेट लिमीटेड (M/s Technoculture Building Centre pvt. Ltd.) **पंजीकृत अंतर्गत कम्पनी अधिनियम 1956 पंजीकृत कार्यालय फ्लैट नं0 417 आशियाना टावर एगिजविशन रोड, पटना और शाखा कार्यलय गंगा यमुना मार्केट नियर मछली बाजार रामचन्द्रपुर बिहार शरीफ थाना लहेरी जिला नालन्दा द्वारा प्राधिकृत प्रतिनिधि श्री धीरज कुमार** (Sri. Dhiraj Kumar) उम्र 34 वर्ष पिता श्री पारसनाथ सिंह जाति राजपुत निवास स्थान मणी सिरीसीया पो0 हुस्सेपुर भाया मिर्जापुर थाना अमनौर जिला सारण पेशा प्राईवेट नौकरी राष्ट्रीयता भारतीय।

पैन नं0 AABCT9952A

3. **लेख्य प्रकार –** **निर्विवाद विक्रय पत्र**

(Absolute Sale Deed)

4. **तायदाद जरेसम्मन**

मो0 12,00,000 (बारह लाख रूपया) समाहर्ता द्वारा निर्धारित मुल्य वो विक्री मुल्य 11,52,000 रूपया (ग्यारह लाख बावन हजार रूपया)

अवर निबंधन कार्यालय
राजगीर (नालन्दा)

साही पुकेश कुमार वल्दीका विक्रय पत्र का अरजी 8 दि० लिखा जो
साथी हुई ५ दिन ५ दिन के समय लिखा के अनुसार
मुताबिक २५०/- रुपया 6-1-2016

5. **शैय मोवईया हाजा**

मवाजी 8 डी0 (आठ डीसमिल) अराजी हकियत कास्त रैयती बसेंगे नगदी कायमी व वाके मौजा मोहनपुर थाना नालन्दा अनुमंडल एवं अनुमंडल रजिस्ट्री राजगीर जिला एव जिला निबंधन कार्यालय बिहार शरीफ नालन्दा मुन्तजमा तौजी नं0 बिहार सरकार थाना नं0–424 वो हल्का नं0 5 भुमि आवासीय परती उपरोक्त अराजी पर किसी प्रकार का बनाबट नहीं है उपरोक्त अराजी का एक नजरी नक्शा संलग्न है वो लाल रंग से दर्शाया जा रहा है।

खाता	**खसरा**	**डी0**
3	286	8 डी0
तीन	दो सौ छिआसी	आठ डी0

चौहद्दी (Boundary)

उ0 खरिदार बसीका हाजा

द0 भोला पासवान

पू0 निरू महतो

प0 राजबल्लभ गोप

सालाना मालगुजारी 80 रुपया अलावे शेष

अंचलाधिकारी सिलाव जिला नालन्दा

लेख्य –संदर्भ

यह के जायदाद मुन्दर्जे खाना नं0 5 बसीका हाजा बसमुल और कास्त नविस्ते अजीत कुमार वो अनील कुमार वो सुनील कुमार पिता स्व0 कमलेश्वरी प्रसाद साकिन महल्ला झींगनगर थाना बिहार शरीफ जिला नालन्दा से बनाम मनमोकिर ने बजरिये केवाला वैयला कमाली से खरीद किया है जिसका मरकुमा तारिख 25.06.2008 ई0 बुक नं0 1 जिल्द नं0 83 पेज नं0 91 से 98 सीडी 13 बसीका नं0 6376 वो टोकन नं0 6578 वो सिलसिलेवार नं0 6533 सन् 2008 ई0 जिसका निबंधन रजिष्ट्री कचहरी बिहार

शरीफ में हुआ है जिसपर मनमोकिर काबिज दखिल वो मालिक मुस्तकिल रहते चले आतें है अलहाल मनमोकिर को जरूरत रूपया के वास्ते खरिदने जमीन वो दिगर दिगर कार्य के असद दर पेश है मगर बेला खाने नं0 5 के अराजी को फरोख्त किये बिना रूपया इन्तजाम होना नेहायत दुसवार है इसलिए मनमोकिर खाने नं0 5 के अराजी को बेचने के लिए आम एलान किया वो एलान के बाद एक के बाद एक दिगरे चन्द खरिदार मनमोकिर के मसकन पर आये और खरिद ~~बिक्री के बातचीत के अन्दर दौसन~~ खाने नं0 5 के अराजी को खाना ~~नं0 4 में वैय का बातचीत पोख्ता~~ पज हो गया बनाबीर मनमोकिर व वहालत सेहत जात वो स्वात अक्ल व दुरूस्तगी होश व हवाश बेला जब्र धमकाने व वहकाने किसी दुसरो के दर बदल किमत अदल खाना नं0 4 के बदस्त मोकिर अलेह खाना नं0 2 के साथ बेला शर्त फिस्ख वो खेयार के बेचा वो केवाला वैयला कलामी किया वो जरेसम्मन का कुल रूपया मनमोकिर मोकिर ~~अलेह से कबल तहरीर के बसुल पा चुकें~~ है। व वसुल वो तामाम व कमाल जरेसम्मन पर खुद खरिदार मौसुफ काबिज दखिल वो मालिक मुस्तकिल रहकर बनाम एखराज नाम मोकिर बिहार सरकार जहाँ जहाँ जरूरत समझे अपना नाम दर्ज करा लेवेंगें मनमोकिर ~~के खाने नं0 5 के~~ अराजी पर जु जो कुल अधिकार हासिल था वो सब कुल आज के तारिख से मोकिर अलेह का हक हासिल है वो होगा मनमोकिर ने मोकिर अलेह को विश्वास दिलाया वो वावर कराया है कि शैय मोवईया हाजा हर प्रकार के नुक्श हकियत बगैरह से पाक वो साफ है कहीं भी मखबुल वो महबुश लिखित खाह जुवानी नहीं किया हुँ इसके वरअक्श पाया जावे तो उस वक्त खरिदार वो कुदामी उनके वारसान का हक हाशिल है ~~वो होगा कि कुल रूपया खेशार~~ वो सुद व तमाम चारा जोई अदालत मनकुला नामी वेनामी दिगर

अवर निबंधन कार्यालय

जायदाद से वसुल कर लेवेंगें इसमें मनमोकिर को कोई उजुर वो एतराज नहीं है वो नहीं होगा इस इस वास्ते यह बसीका केवाला वैयला कलामी लिख दिया के समय पर काम आवे। फक्त

तहरीर तारिखः– 06-01-2016

1 प्रमाणित किया जाता है कि यह भूमि बिहार सरकार गैरमजरूआ आम खास कैसरे हिन्द खास महाल या अन्य खाता से संबंधित नहीं है।

2 भूमि भू हदबन्दी से संबंधित नहीं है तथा इसके सम्बन्ध में भू हदबन्दी अधिनियम 1963 की धारा 11 (1) के तहत प्रारूप या 15(1) के तहत जिला गजट अधिसूचना कभी प्रकाशित नहीं की गई है।

3 भूमि बन्दोवस्ती निलामी सुची भूदान एवं लाल कार्ड से संबंधित नहीं है।

4. वक्फ/न्यास से संबंधित नहीं है।

पुकेश कुमार
6-1-2016 प्रारूपकर्त्ता

सुभाष कुमार

स्वान-27/04
वाजे हो कि चेतन-उर्फ शतरु 10एवं 15 डे 286 (को ली दिखाली) गलकुप है। हस्तलेख मोकिर सिफत है।



Dhirendra
06.01.16

अवर निबंधन कार्यालय
राजगीर (नालन्दा)

नजरी नक्शा

मौजा मोहनपुर थाना नं0 424

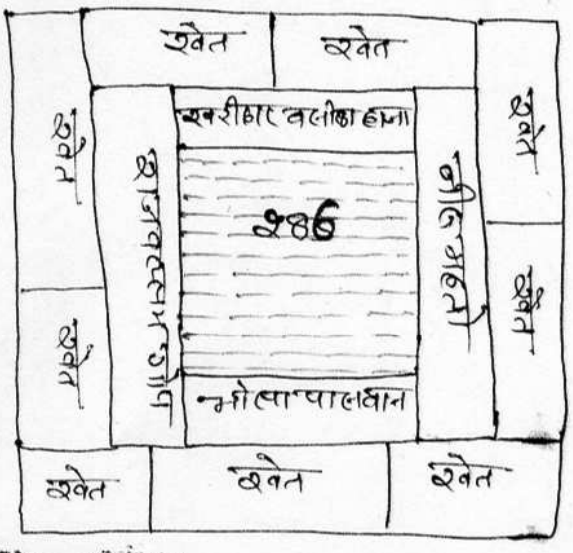
खाता 3 खसरा 286 अराजी 8 डी0

1. नाम मनमोकिर :–

श्री पुकेश कुमार पिता श्री राजेन्द्र प्रसाद साकिन महल्ला छोटी पहाड़ी थाना सोहसराय जिला नालन्दा

2. नाम मोकिर अलेह:–

मेसर्स टेक्नोकल्वर बिल्डिंग सेटर प्राइवेट लिमीटेड पंजीकृत अंतर्गत कम्पनी अधिनियम 1956 पंजीकृत कार्यालय फ्लैट नं0 417 आशियाना टावर एमिजविशन सेड, पटना और शाखा कार्यलय गंगा यमुना मार्केट नियर मछली बाजार रामचन्द्रपुर बिहार शरीफ थाना लहेरी जिला नालन्दा द्वारा प्राधिकृत प्रतिनिधि श्री धीरज कुमार (Sri. Dhiraj Kumar) उम्र 34 वर्ष पिता श्री पारसनाथ सिंह निवास स्थान मणी सिरीसीया पो0 हुस्सेपुर भाया मिर्जापुर थाना अमनौर जिला सारण



अंचल से प्राप्त सूचि से मिलान
भूमि सरकारी है/नहीं है
286
8/1/16
प्रभारी लिपिक

अंचल 16amg मे 10 5
आवासीय/सिंचित
8/1/16
प्रभारी लिपिक

मुद्रांक शुल्क
8/1/16
प्रभारी लिपिक

लिंग जो
8/1/16
प्रभारी लिपिक

बैंक चालान सं0 36
दिनांक 6/1/16
8/1/16
प्रभारी लिपिक

प्रमाणित किया जाता है कि नजरी नक्शा में भूमि के 200 मीटर त्रिज्या के अन्दर पड़ने बाला सभी प्रकार के विशेषताओं को दर्शाया गया है

150000
मुद्रांकन शुल्क
R Kumar
प्रभारी लिपिक
6/1/16

मुद्रांक शुल्क
8/1/16
प्रभारी लिपिक

मनमोकिर
पुकेश कुमार
6-1-2016

मोकिर अलेह
Dhiraj
06.01.16

अवर निबंधन कार्यालय

R Kumar
6/1/16.

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



चन्दन कुमार
Chandan Kumar
जन्म वर्ष / Year of Birth : 1985
पुरुष / Male

6908 8965 4277

आधार — आम आदमी का अधिकार

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पता: S/O मिथलेश कुमार पांडे, घर .न-६९, वार्ड न-७, खालसा पर, नवादा, मुबारकपुर, पटना, बिहार, 801505

Address: S/O Mithilesh Kumar Panday, H.No-69, Ward No-7, Khalsa Par, Nawada, Mubarakpur, Patna, Bihar, 801505

1947
1800 180 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

P.O. Box No.1947, Bengaluru-560 001

Chandan Kumar
[illegible]
6/02/2016

अंचल निबंधन कार्यालय
राजगीर (नालन्दा)

Endorsement of Certificate of Admissibility

Admissible under Rule 5 : duly Stamped (or exempted from or does not require stamp duty) under the Indian Stamp Act, 1899, Schedule I or I-A, No. '23'. Also admissible under section 26(a) of the B. T. Act.

Stamp duty paid under Indian Stamp Act	Rs. 72000/-	Amt.Paid By N.J Stamp Paper	Rs. 1000/-
Addl.Stamp duty paid under Municipal Act	Rs. 0/-	Amt.paid through Bank Challan	Rs. 95775/-

Registration Fee

FEE PAID

A1	24000	C	0	H1b	0	K1a	0	Lii	0		
A8	0	D	0	H2	0	K1b	0	Liii	0		
A9	0	DD	0	I	0	K1c	0	Mb	0		
A10	0	E	0	J1	0	K2	0	Na	0		
B	0	H1a	0	J2	0	Li	0				
								TOTAL-	24000		

LLR + Proc Fee		Service Charge
LLR	500	225
Proc.Fee	50	
Total	550	

Total amont paid (Reg. fee+LLR, Proc+Service Charge) in Rs. - 24775

Date: 06/01/2016

Registering Officer
Rajgir

Endorsement under section 52

Act

resented for registration at Registration Office, Rajgir on Wednesday, 06th January 2016 by Pukesh Kumar Rajendra rasad by profession Agriculture. Status - Executant

6-1-2016

gnature/L.T.I. of Presentant

अवर निबंधन कार्यालय
Date:06/01/2016

Registering Officer
Rajgir

Endorsement under section 58

xecution is admitted by those Executants and Identified by the person (Identified by 'Chandan Kumar' age '32' ex 'M', 'Mithlesh Kumar Pandey', resident of 'H.No-69,ward No-7,khalsapar Nawada,mubarakpur,ps-Fulwari harif,patna'.), whose Names, Photographs, Fingerprints and Signatures are affixed as such on back page / ges of the instrument.

te : 06/01/2016

Registering Officer
Rajgir

Endorsement of Certificate of Registration under section 60

gistered at Registration Office Rajgir in Book 1 Volume No. 1 on pages on 529 -537 , for the year 2016 and stored CD volume No. CD-1 year 2016 .The document no. is printed on the Front Page of the document.

e : 06/01/2016

Registering Officer
Rajgir

n No. : 79 Year : 2016 S.No. : 63 SCORE Ver.3.0 Deed No . : 63