

1558



बिहार BIHAR

Serial No. 1528

बिहार सरकार
जिला निबंधन कार्यालय, सीतामढ़ी

पृष्ठानक का सारांश

दिनांक 16/02/2016 को Lalaji Prasad Yadav द्वारा यह दस्तावेज निबंधन हेतु उपस्थापित किया गया। इसमें रू० 343200 मुद्रांक शुल्क एवं रू० 115200 निबंधन तथा अन्य शुल्क का निष्पादन किया गया। दस्तावेज ग्राह्य पाया गया। जिन लेख्यकारियों ने गैरे सगक्ष इसका निष्पादन स्वीकार किया उनके तथा जिन ग्राह्यनकर्ता के नाम, फोटो, अंगुलियों के निशान एवं हस्ताक्षर पीछे अंकित हैं। इसे दस्तावेज सं० 1531 के रूप में निबंधन की जिल्द सं० 22 के पृष्ठ सं० 17 से 24 तक CD-4 में निबंधन विधित एवं कुल 8 पृष्ठों में संधारित किया गया।

मिलाना रही प्रतीति।
पुनः

80 कृपिक

रोकन नं. 1558/2016

दिनांक- 16/02/2016



1. नाम जन मोक्ति - श्री ललन प्रसाद यादव
उम्र 42 वर्ष पिता श्री राम सैक रात्रि
को श्री राम लखवास रात्रि पिता (श्री राम-
लखवास रात्रि उम्र 52 वर्ष जेशा हवेली
शाह गौरी गौ प्रसाद यादव इमरा पीर
पातागढ़ 37 जिला सीतामढ़ी आई. के. नं.
005552 नं 2166 वॉ. 132110671
555523 मो. 9939065385
पिता नं.



निम प्रकाश
निबंधन पद कारी
16/2/16
मन से मा नमस्कार प्रसाद नं. 16/2/16
जयपुर से संम मन्त्री मा
नम 3500000 पं. 16/2/16, 16/2/16
नम 4500000 पं. 16/2/16, 16/2/16
नम 5500000 पं. 16/2/16, 16/2/16

District Registry Office, Sitamarhi Sadar

Token Number 1558 Reg. Year 2016 Serial Number 1528 Deed Number 1531

PresType Name Photo Thumb Index Middle Ring Little

Claimant Techno Culture
Building Center
Private Limited-
Pratinidhi(Kumar
Vinayak)

Sig.

कुमार विनायक
16.2.2016



Presented Lalan Prasad Yadav
By

Sig. ललन प्रसाद यादव
16/2/16



Executant Lalan Prasad Yadav

Sig. ललन प्रसाद यादव
16/2/16



Executant Ram Eakval Rai

Sig. राम एकवाल राय
16/2/16



Identified Subhas Kumar Jha
By

Sig. सुभाष कुमार झा
16/2/16



SCORE
V03.0

Powered by InfoSystem and Solutions, Patna

Biometric Captured By 4400scp001

आदेशानुसार स्थल निरीक्षण किया गया एवं कागज द्वारा दिखलगी



R 151997

विरेन्द्र कुमार प्रसाद

फाइल नं० २/७६

वर निबंधन कार्यालय, रायचूर

911

9116

6/2/92

96
1152

25/10/20

470

३३

3

22

3182

1200

790

10

dis. - 2 April

to - BR/11/067/00318

Nov - Sept 2005

9/22/2016



बिहार BIHAR

6200
9/12/16

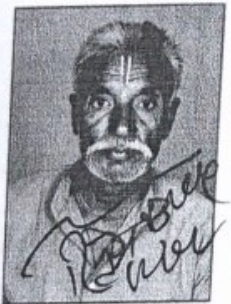
अपने आठ हातों की छाप छाप कर
ले होंगे और सबके पद के सामने
केल करवायी गिरी छाप भी होंगे
साथ में मैं अपनी छाप भी

बिहार
P 872621

विनय कुमार प्रसाद
मुद्रांक सिस्टम नं-2176
अथर्व निवेशक प्रा.प्रा.सं.सीतामढ़ी

सही लपट 'अथर्व' 16/12/16

सही लपट 'अथर्व' 16/12/16



कुमार विनायक



अपनी छाप सब हातों की छाप करवायी
गिरी छाप भी होंगे साथ में मैं अपनी छाप भी

16/12/16
अथर्व निवेशक प्रा.प्रा.सं.सीतामढ़ी
मुद्रांक सिस्टम नं-2176
अथर्व निवेशक प्रा.प्रा.सं.सीतामढ़ी
16/12/16
अथर्व निवेशक प्रा.प्रा.सं.सीतामढ़ी
मुद्रांक सिस्टम नं-2176
अथर्व निवेशक प्रा.प्रा.सं.सीतामढ़ी

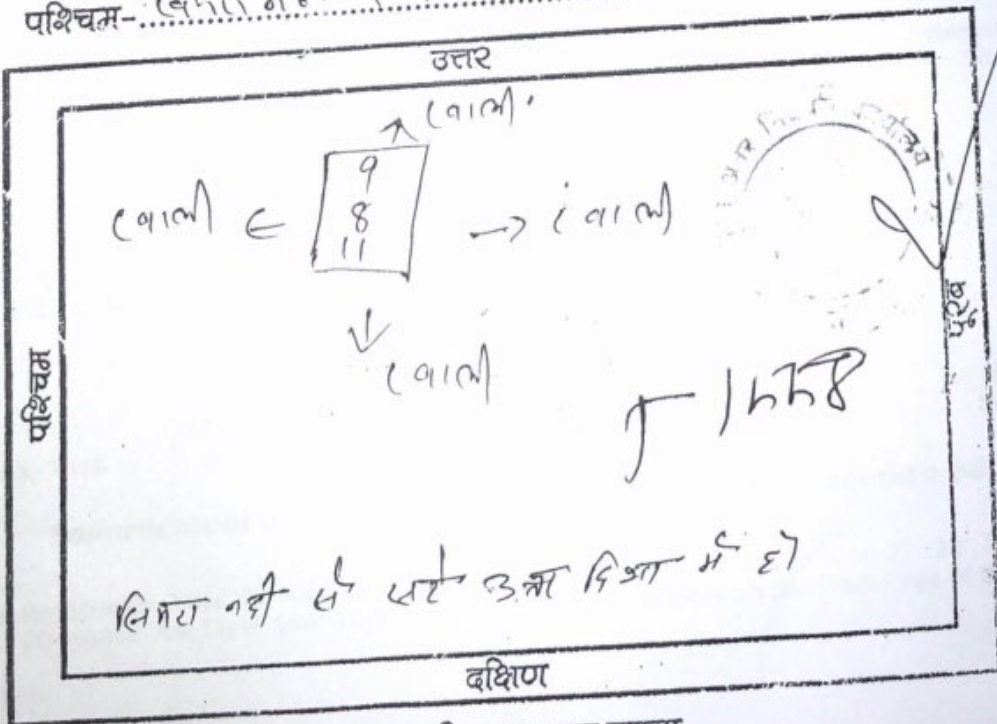
नजरी नक्शा

1. नाम मोकिर - श्री लखन ५० भादव पिर श्री राम लिवक राय-
पिता/पति का नाम - श्री राम कृष्ण राय पिर श्री राम लखन राय-
साकिन मौजे - श्री राय कृष्ण राय - दुवा पिर श्री लखन

<u>धाना नं०-</u>	<u>मौजा-</u>	<u>आता नं०-</u>	<u>सर्वे नं०-</u>	<u>रकबा-</u>
-326	सिमली	58	3	4 बी
		150	8	27 बी
		201	11	3½ बी

चौहद्दी

उत्तर-.....
दक्षिण-.....
पूरब-.....
पश्चिम-.....



नजरी नक्शा का नमूना

ममता २५/११/२०१९

कमल विनायक

Endorsement of Certificate of Admissibility

Admissible under Rule 5 : duly Stamped (or exempted from or does not require stamp duty) under the Indian Stamp Act, 1899, Schedule I or I-A, No. '23'. Also admissible under section 26(a) of the B. T. Act.

Stamp duty paid under Indian Stamp Act
Addl. Stamp duty paid under Municipal Act

Rs. 343200/-

Rs. 0/-

Amt. Paid By N.J Stamp Paper
Amt. paid through Bank Challan

Rs. 3000/-

Rs. 455400/-

Registration Fee										LLR + Proc Fee		Service Charge	
FEE PAID	A1	114400	C	0	H1b	0	K1a	0	Lii	0	LLR	500	250
	A8	0	D	0	H2	0	K1b	0	Liii	0	Proc.Fee	50	
	A9	0	DD	0	I	0	K1c	0	Mb	0	Total	550	
	A10	0	E	0	J1	0	K2	0	Na	0			
	B	0	H1a	0	J2	0	Li	0					
	TOTAL-									114400			
										115200			

Total amount paid (Reg. fee+LLR, Proc+Service Charge) in Rs. - 115200

Registering Officer
Sitamarhi
Sadar

Date: 16/02/2016

Endorsement under section 52

Presented for registration at Registration Office, Sitamarhi Sadar on Tuesday, 16th February 2016 by Lalan Prasad Yadav Ramsevak Rai by profession Agriculture. Status - Executant

Signature/L.T.I. of Presentant

Date: 16/02/2016

Registering Officer
Sitamarhi Sadar

Endorsement under section 58

Execution is admitted by those Executants and Identified by the person (Identified by 'Subhas Kumar Jha' age '44' Sex 'M', 'Rambalak Jha', resident of 'Ward No. 1, Sitamarhi'.), whose Names, Photographs, Fingerprints and Signatures are affixed as such on back page / pages of the instrument.

Registering Officer
Sitamarhi Sadar

Date : 16/02/2016

Endorsement of Certificate of Registration under section 60

Registered at Registration Office Sitamarhi Sadar in Book 1 Volume No. 22 on pages on 17 -24 , for the year 2016 and stored in CD volume No. CD-4 year 2016 .The document no. is printed on the Front Page of the document.

Registering Officer
Sitamarhi Sadar

Date : 16/02/2016
Token No. : 1558

Year : 2016 S.No. : 1528

SCORE Ver.3.0

Deed No. : 1531



बिहार BIHAR

Serial No. 1533

Déed No. 1536

बिहार सरकार
जिला निबंधन कार्यालय, सीतामढ़ी

पृष्ठांकन का सारांश

दिनांक 16/02/2016 को Lalan Prasad Yadav द्वारा यह दस्तावेज निबंधन हेतु उपस्थापित किया गया। इसमें रु० 343200 मुद्रांक शुल्क एवं रु० 115200 निबंधन तथा अन्य शुल्क का भुगतान किया गया। दस्तावेज ग्राह्य प्राया गया। निम्न लेख्यकारियों ने मेरे समक्ष इसका निष्पादन स्वीकार किया है तथा उनके पहचानकर्ता के नाम, फोटो, अंगुलियों के निशान एवं हस्ताक्षर पीछे अंकित हैं। इसे दस्तावेज सं० 1536 के रूप में पृष्ठांक सं० 1 की जिल्द सं० 22 के पृष्ठ सं० 59 से 66 तक CD 4 में आर्क निबंधन एवं कुल 8 पृष्ठों में संचारित किया गया।

चलादी से रकबेल की मिलाया सही धार्या।

दिनांक-16/02/2016

टोकन नं० 1541/2016



1. नाम भन मोफिर श्री लाल प्रसाद यादव
उम्र 42 वर्ष पिता श्री राम सेवक राम
वो श्री राम रकवाल राम पिता लाल
राम लाल राम उम्र 53 वर्ष पिता
राम राम श्री श्री प्रसाद यादव
पौष्ट परमानन्द 38 जिला सीतामढ़ी
आई जी नं० 1 जस 5272166 का
(2) BR/11/067/555423 मोबाईल नं०
9939065350 पिन नं० 843301
मोबाईल नं० 1 का निर्गत दिनांक-19/02/2005
की 13/04/1995 आई - 60 संलग्न

सही लाल प्रसाद यादव मगध 343200 रु० का मुद्रांक
जस नं० 1536/2016 पृष्ठांक सं० 1 का जिल्द सं० 22
पृष्ठ सं० 59 से 66 तक
सही राम रकवाल राम उम्र 53 वर्ष पिता
राम राम श्री श्री प्रसाद यादव
जस नं० 1536/2016 पृष्ठांक सं० 1 का जिल्द सं० 22
पृष्ठ सं० 59 से 66 तक

District Registry Office, Sitamarhi Sadar

Token Number 1541

Reg. Year 2016

Serial Number 1533

Deed Number 15

PresType	Name	Photo	Thumb	Index	Middle	Ring	Little
Claimant	Techno Culture Building Center Private Limited-Pratinidhi(Kumar Vinayak)						
Sig.	कुमार विनायक 16.2.2016						
Presented By	Lalan Prasad Yadav						
Sig.	ललन प्रसाद यादव 16/2/16						
Executant	Lalan Prasad Yadav						
Sig.	ललन प्रसाद यादव 16/2/16						
Executant	Rameakval Rai						
Sig.	रामकवल राय 16/2/16						
Identified By	Subhas Kumar Jha						
Sig.	सुभाष कुमार झा 16/2/16						

SCORE
Ver.3.0

Powered by InfoSystem and Solutions, Patna

Biometric Captured : 4400500001

Subhas Kumar Jha

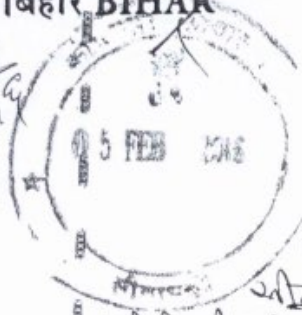


बिहार BIHAR

पृष्ठ 6228

विशेष न्यायिक
R 151999

6228
पृष्ठ 6228



2 नाम भोक्ता महेश, टैकनी कचरा विलडींग सेंटर
प्राइवेट लिमिटेड सीतामढ़ी जिला व जिला
सीतामढ़ी कंपनी इन्फ्रिस्ट्रक्चर 1956 के अंतर्गत
निबंधीत भूमि निबंधीत कागजिय 417
चतुर्भुज अक्षिग्राम 2वा एक्जीक्यूशन रोड
पटना शाला कागजिय तलावा पुल इमारा रोड
सीतामढ़ी जिला व जिला सीतामढ़ी द्वारा प्राचिकृत
परिनिची श्री कुम्ह विनायक पिता श्री उमाताय सिंह उक्त
42 वर्ष पेशा नौकरी गरी राजपुर निवासी भाई विकास तगा
पोस्ट व जिला दृष्टि जिला रांची राज्य भारतरत्न
पिता 834003 पदनाम पत्र सं - MYJ4004552 निर्गत तिथि
06/01/2014 पत्र नं AABCT 9952 A

विशेष न्यायिक प्रसाद
संकेत नं 2176
जिला अवर निबंधन कार्यालय, सीतामढ़ी

सती लाल प्रसाद 16/11/16
सती लाल प्रसाद 16/11/16

3 किता दस्तावेज - केवाला विला कलागी

4 तत्काल गरीबता से 35,00,000 पत्रील लाल लाल
जो वास्तविक विक्री मुख्य है जिला बाजार मुख्य
मो 49,34000 लाल है मुख्य एवं मुख्य
द्वारा सहायक रण पर जिला गला है

5 तत्काल राजी गलागी - 34 1/2 डी सॉफ्ट चोटील डी
वर्ग II नवीन बाजार कागजी नवीन रण रण
जिला सीतामढ़ी जिला नं 32-6 नवीन नं बिहार
बाजार लाल 5 लाल नवीन

सती लाल प्रसाद 16/11/16
सती लाल प्रसाद 16/11/16

सती लाल प्रसाद 16/11/16
सती लाल प्रसाद 16/11/16
सती लाल प्रसाद 16/11/16
सती लाल प्रसाद 16/11/16
सती लाल प्रसाद 16/11/16
सती लाल प्रसाद 16/11/16
सती लाल प्रसाद 16/11/16
सती लाल प्रसाद 16/11/16
सती लाल प्रसाद 16/11/16
सती लाल प्रसाद 16/11/16



6224 बिहार BIHAR

पद 201



उत्तरा
201
201

उत्तरा
11
341E
15
पन्द्रह

उत्तरा
27 1/2 डी.
3 डी.
34 1/2 डी.
सौंदर्य चोरी खोली

विनोद कुमार प्रसाद
मुद्रांक निवेदन ला० नं०-2/76
जिला अकादमिक निबंधन कार्यालय, सीतामढ़ी

सही लागू पत्र नं०-16/7/16
सही लागू पत्र नं०-16/7/16

डॉ. नमराज साहू - जेष्ठ 15

3. उत्तरा नं. 11 निज 201
3. उत्तरा नं. 15 निज 201
40. उत्तरा नं. 13 वी 14 निज 201
40. उत्तरा नं. 11 वी 15

उत्तरा नं. 11 वी 15 निज 201

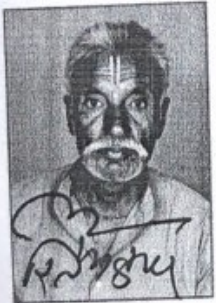
उत्तरा नं. 11 वी 15 निज 201
उत्तरा नं. 11 वी 15 निज 201
उत्तरा नं. 11 वी 15 निज 201
उत्तरा नं. 11 वी 15 निज 201



sq 6228

विरोध कुमार प्रसाद
मुक्त विवेक ला० नं०-२०१
अद्व. निदेशन कार्यालय, सीतापुर

प्रति महाशय श्री दा लिंगराय भूपति साहू
 साहू जी डिप डिप सादर प्रणाम है जेना
 श्री अनामिका देवी के लाला बिरादरी
 जी लक्ष्मी पर साहू भाई में सेवक है
 प्रकट है



19/5/21



डोग, कुमार विनायक

पुनर्प्राप्त विद्या प्राप्त हुई थी इलाहाबाद के विद्यापीठ
महाराष्ट्र का छात्रावास था है उसके बाद
राज्य के शिक्षा मंत्रालय का निर्माण

9/16/91. 3546 210K-LW0 0327

१९०२१-३३३/०१६
 १-५० म. प्र. ०१६३८
 २५ विनिमय कृत ग. १६३८
 २ मीकात मीकात
 ३ २५७७-५६३८
 ४ २५७७-५६३८
 ५ २५७७-५६३८

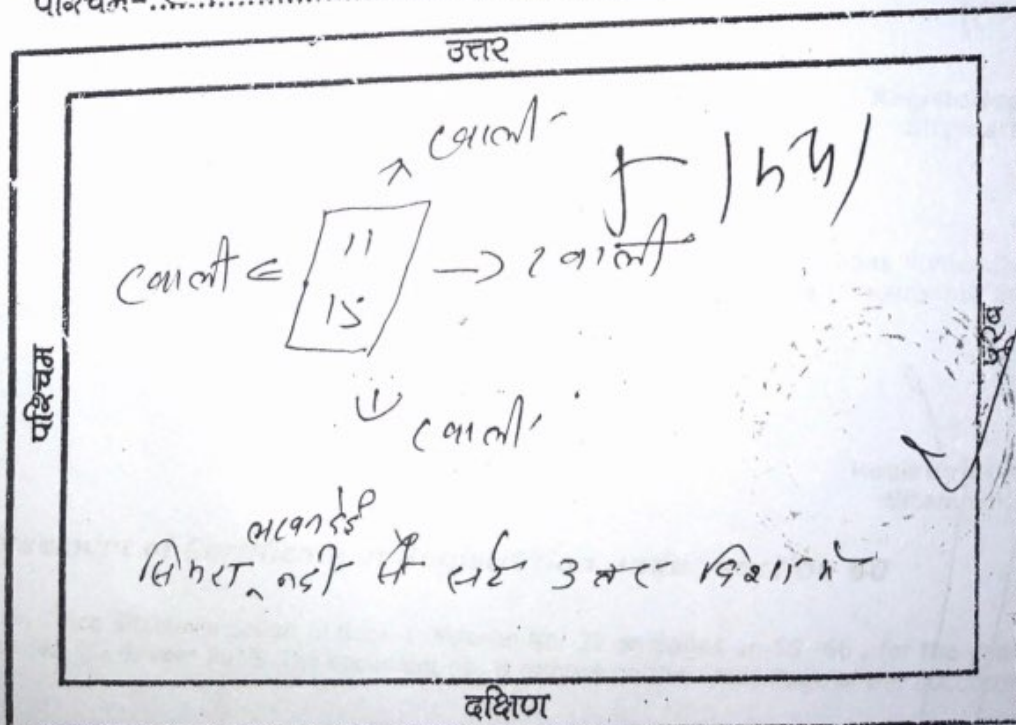
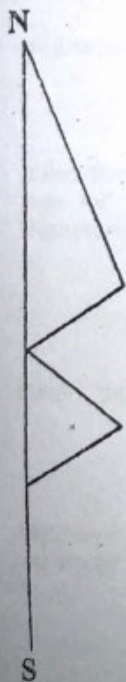
नजरी नक्शा

1. नाम मोकिर - श्री लालन प्रसाद यादव पिता/पति का नाम - श्री राम प्रकाश यादव पिता/पति का नाम - श्री राम प्रकाश यादव
साकिन मौजे - हार मय प्रसाद यादव दुमरा पिता/पति का नाम - श्री राम प्रकाश यादव

2. नाम मोकिर अल्ल - श्री जी कृष्ण विजयिंद्र सिंह प्रसाद पिता/पति का नाम - श्री राम प्रकाश यादव पिता/पति का नाम - श्री राम प्रकाश यादव
साकिन मौजे - श्री राम प्रकाश यादव पिता/पति का नाम - श्री राम प्रकाश यादव
विकास नगर यादव हरिया पिता/पति का नाम - श्री राम प्रकाश यादव

थाना नं०-	मौजा-	खता नं०-	सर्वे नं०-	रकबा-
326	रीमरा	201	11	27 1/2 जी
		201	15	7 जी

चौहद्दी उत्तर - 2 विजय नं० 11 नीला (वरीयता)
दक्षिण - 2 विजय नं० - 15 नीला मगमोरी
पूरुब - 2 विजय नं० - 13 वी 14 निमा मगमोरी (मल्ल 9 मगमोरी नं० 14)
पश्चिम - 1 विजय नं० - 11 वी 15



नजरी नक्शा का नमूना

24/11/2015 4/44

कुमार विनायक

Endorsement of Certificate of Admissibility

able under Rule 5 : duly Stamped (or exempted from or does not require stamp duty) under the Stamp Act, 1899, Schedule I or I-A, No. '23'. Also admissible under section 26(a) of the B. T. Act.

Stamp duty paid under Indian Stamp Act **Rs. 343200/-**
Addl. Stamp duty paid under Municipal Act **Rs. 0/-**

Amt. Paid By N.J Stamp Paper **Rs. 3000/-**
Amt. paid through Bank Challan **Rs. 455400/-**

Registration Fee

FEE PAID	A1	114400	C	0	H1b	0	K1a	0	Lii	0
	A8	0	D	0	H2	0	K1b	0	Liii	0
	A9	0	DD	0	I	0	K1c	0	Mb	0
	A10	0	E	0	J1	0	K2	0	Na	0
	B	0	H1a	0	J2	0	Li	0		0
	TOTAL-									114400

LLR + Proc Fee		Service Charge
LLR	500	
Proc. Fee	50	
Total	550	250

Total amount paid (Reg. fee+LLR, Proc+Service Charge) in Rs. - **115200**

Registering Officer
Sitamarhi
Sadar

Date: 16/02/2016

Endorsement under section 52

Presented for registration at Registration Office, Sitamarhi Sadar on Tuesday, 16th February 2016 by Lalan Prasad Yadav Ramsevak Rai by profession Agriculture. Status - Executant

Signature/L.T.I. of Presentant

Date: 16/02/2016

Registering Officer
Sitamarhi Sadar

Endorsement under section 58

Execution is admitted by those Executants and Identified by the person (Identified by 'Subhas Kumar Jha' age '44' Sex 'M', 'Ram Balak Jha', resident of 'Sitamarhi'.), whose Names, Photographs, Fingerprints and Signatures are affixed as such on back page / pages of the instrument.

Date : 16/02/2016

Registering Officer
Sitamarhi Sadar

Endorsement of Certificate of Registration under section 60

Registered at Registration Office Sitamarhi Sadar in Book 1 Volume No. 22 on pages on 59 -66 , for the year 2016 and stored in CD volume No. CD-4 year 2016 .The document no. is printed on the Front Page of the document.

Registering Officer
Sitamarhi Sadar

Date : 16/02/2016

Token No. : 1541 Year: 2016

भारत INDIA
INDIA NON JUDICIAL

बिहार BIHAR

Deed No. 133351 2

विरेन्द्र कुमार प्रसाद

मुद्रांक विक्रेता ला० नं०-2/76

निम्न अवर निबंधन कार्यालय, सीत

जिला निबंधन कार्यालय, सीतामढ़ी

पृष्ठांकन का सारांश

दिनांक 24/05/2016 को Lalan Prasad Yadav द्वारा यह दस्तावेज निबन्धन हेतु उपस्थापित किया गया। इसमें रू0 171600 मुद्रांक शुल्क एवं रू0 58150 निबन्धन तथा अन्य शुल्क का भुगतान किया गया। दस्तावेज ग्राह्य पाया गया। जिन लेख्यकारियों ने मेरे समक्ष इसका निष्पादन स्वीकार किया उनके तथा उनके पहचानकर्ता के नाम, फोटो, अंगुलियों के निशान एवं हस्ताक्षर पीछे अंकित हैं। इसे दस्तावेज सं0 3935 के रूप में पुरतक सं0 1 की-जिल्द सं0 65 के पृष्ठ सं0 399 से 412 तक CD 10 में आज निबन्धित एवं कुल 14 पृष्ठों में संचारित किया गया।

बलान से स्कैल को
मिलाया सही पाया

दिनांक- 24/05/2020

टोकन नं. 3991/2018

निम्न पञ्चाश उल्ला
निर्देश पदाधिकारी

8.1 वैद्यकारी (विश्रैता) का नाम:- श्री लखन प्रसाद
शाहव उम्र 42 वर्ष पिता श्री राम सेवक शय
वर्मा (७) श्री राम शकवाल शय पिता (७) राम-
स्वर्वाय शय उम्र 52 वर्ष पत्नी श्री श्वेती उम्र
मो प्रसाद वाता दुमरा पोस्ट परमानन्दपुर
जिला श्रीगामही (७) आई डी नं ७५१५२७११६६
निगित तिथि - 19/१/२००५ वर्ग (७) BR/11/067/
5554१३ पिन नं 843301 निगित तिथि
13/4/1995 लाप्टीग्रता मागीन

14. কোন কোন দেশে কৃষি চাষের প্রধান উপাদান

24/5/16

मम शिवाय नमो भगवते वासुदेवाय

91/5/16
24/5/16

District Registry Office, Sitamarhi Sadar

Token Number 3991 Reg. Year 2016 Serial Number 3945 Deed Number

PresType	Name	Photo	Thumb	Index	Middle	Ring
Claimant	Mihir Kumar Jha (T.C.B.C.Pvt.Limited)					
Sig.	Mihir Kumar Jha 2415116					
Presented Lalan Prasad Yadav						
By						
Sig.	Lalan Prasad Yadav 2415116					
Executant Lalan Prasad Yadav						
Sig.	Lalan Prasad Yadav 2415116					
Executant Ram Ekawal Rai						
Sig.	Ram Ekawal Rai 2415116					
Identified Subhash Kumar Jha						
By						
Sig.	Subhash Kumar Jha 2415116					

SCORE
Ver.4.0

Powered by InfoSystem and Solutions, Patna Biometric Captured By 440Jsop/01

1668-1

(Handwritten signatures and text in Hindi)

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

रु. 100



सत्यमेव जयते

Rs. 100

ONE
HUNDRED RUPEES

भारत INDIA
INDIA NON JUDICIAL

विक्रम २०७३
P 613313

बिहार BIHAR

२. लैरव्य-धारी (कैता) का नाम: टेकनी कचर
बिखडीग सैन्टर प्राइवेट लिमिटेड सीतामढ़ी
आता का जिला सीतामढ़ी कंपनी अधिनियम १९५६ के अन्तर्गत निबंधित कंपनी निबंधित
कॉर्पोरेशन पान-चतुर्थतल अक्षिप्राना टावर
एकजीविशन रोड पटना शारवा कॉर्पोरेशन तलाकपुर
उभारा रोड सीतामढ़ी आता व जिला सीतामढ़ी द्वारा
प्राधिकृत प्रतिनिधि-जी मिहिर कुमार का पिता श्री
अशोक कुमार का नाम का पोस्ट नंबर सीतामढ़ी
उभारा जिला मधुबनी आईडी नं. RPE024222 निगम
मिडि-पान २०१० मिडि ४५७२२२ पान
AA3CT9952A

विरेंद्र कुमार प्रसाद
मुद्रांक विक्रेता ला० नं०-२१७६
अवर निबंधन कार्यालय, सीतामढ़ी

३. विलेख का प्रकार: विक्रय पत्र (कैताला)
४. कुल विक्री मूल्य: १९,२५०००/ उनीस लाख पचीस हजार
रुपया जिला का आता नं० ९६२५०० विजय होम
के जिला का आता नं० २८,६०००० रुपया
होम है

५. विक्रीत सम्पत्ति का विवरण - २० डी. बी. डी. डी. डी.
मुद्रांक भिवासीय (एक) मी. सीमरा आता व जिला
उभारा शरव बजि-वा जिला सीतामढ़ी आता नं०
३२६ मी. नं० बिहार का आता नं० ३२६
२०१० नं०

सहस्रराम एकवामराव

२५/५/१६

२५/५/१६

जानकी लाल, शिवपुरी

३५५०००

३५५०००

३५५०००

३५५०००

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100

ONE
HUNDRED RUPEES



सत्यमेव जयते

भारत INDIA
INDIA NON JUDICIAL

बिहार BIHAR

P 613314

विवेक कुमार प्रसाद

मुद्रांक विक्रेता ला० नं०-2/76

जिला अदर निबंधन कार्यालय, सीतामढ़ी

२ वाता

150

२ बैररा

13 प्री.

२ कवा

20 प्री.

वीर जी

30 बैररा नं० 12 की 2

30 बैररा नं० 14 केता व तारीख 2 मरीजी

40 नीज विक्रेता कम्पा नं० 11

40 नीज 2 मरीजी बैररा नं० 11

विक्रित सम्पत्ती खाने नं० 5 विक्रेता के खरीदारी आपदा
है जिसका मुद्रांक 2/1/2010 दस्तावेज नं० 32 नविसि
पहला पक्षाने की प्रितारिख 2 मरीजी के
की रिजो केवल मुद्रांक 16/1/2010 दस्तावेज नं०
555 नविसि सिपा खेवके 40 नविसि गोपाल
जीयखाने की की 2 मरीजी की 40 नीज
उपल की 2 बैररा की 11 मरीजी
मित्र व 40 नीज नविसि मुद्रांक विक्रेता
2 मरीजी की 11 है की है

24/5/16

24/5/16

सही नविसि पक्षाने की

सही नविसि पक्षाने की
मि: (विक्रेता)
मा: 2/76
मि: 2/76
मि: 2/76
24/5/16

रु. 100



सत्यमेव जयते

Rs. 100

ONE
HUNDRED RUPEES

भारत INDIA
INDIA NON JUDICIAL

P 613315

बनावीर दोहनपुरी व शुभ शर्मा शस्त्र विरेन्द्र कुमार प्रसाद
व शस्त्र दोहन मत्त व शस्त्र मुद्रांक विक्रेता ला० नं०-2/76
मिलान २९४४ दश १९४४ ई. निम्न अवर निबंधन कार्यालय, सीताम

राजा की मुकदमा समस्त मुकदमा
 राजी खाने १०५ व मुख्य (वर्तव्य)
 बसत मोहन लोचन-धारी (वर्तव्य १०२ व)
 राज्य केरा की केराया विला मराली विद्युत
 पत्र विद्युत दिवा मनी केरा इत्यादी की मुख्य
 मुख्य लोचन-धारी की लोचन-धारी लोचन अपने
 खोलेने जमीन एवं अन्य कार्य में समीक्षा
 पुंके है (राजी खाने १०५ व लोचन-धारी
 की मराली धारी की मराली मुख्य विद्युत रोका
 की मुख्य विद्युत मराली में इलेक्ट्रिकल मराली
 धारी की लोचन खोले की मराली मराली व
 विद्युत विद्युत मराली की मराली में ही
 मराली विद्युत मराली लोचन-धारी मुख्य मराली
 मराली की मराली विद्युत मराली (राजी लोचन
 १०५ मराली की मराली है मुख्य (राजी
 लोचन १०५ की लोचन-धारी मराली मराली
 मराली लोचन की मराली मराली मराली
 मराली मुख्य मुख्य मराली मुख्य मराली
 मराली (राजी लोचन) मुख्य मराली की

2415416

9/15/56

ਮਾਇਕਰੋਸਫਟ ਆਫਿਸ

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100

ONE
HUNDRED RUPEES



सत्यमेव जयते

भारत INDIA
INDIA NON JUDICIAL

बिहार BIHAR

P 613316

विरेन्द्र कुमार प्रसाद

मुद्रांक दिनेता ला० नं०-2/76

अद्वर निबंधन कार्यालय, सीतामढ़ी

डा. लालका अर्पण गान्ध्याय
वै. डिग्री विद्यालय, जयपुर
हेला बेली बतारी यह केवल
केवल बेली बतारी बेली बतारी
बेली बतारी बेली बतारी

24/5/16

सिद्धि राम सकवाज राय 24/5/16

24/5/16

सिद्धि राम सकवाज राय

24/5/16

Scanned with CamScanner

Stamp Act, 1899, Schedule I or I-A, No. '23'. Also admissible under section 20(a) of the S. T. Act.

Stamp duty paid under Indian Stamp Act
Addl. Stamp duty paid under Municipal Act

Rs. 171600/-

Rs. 0/-

Amt. Paid By N.J Stamp Paper
Amt. paid through Bank Challan

Rs. 600/-

Rs. 229150/-

Registration Fee										
FEE PAID	A1	57200	C	0	H1b	0	K1a	0	Lii	0
	A8	0	D	0	H2	0	K1b	0	Liii	0
	A9	0	DD	0	I	0	K1c	0	Mb	0
	A10	0	E	0	J1	0	K2	0	Na	0
	B	0	H1a	0	J2	0	Li	0		
									TOTAL-	57200

LLR + Proc Fee		Service Charge
LLR	500	
Proc.Fee	50	
Total	550	400

Total amount paid (Reg. fee+LLR, Proc+Service Charge) in Rs. - 58150

Date: 24/05/2016

Registering Officer
Sitamarhi
Sadar

Endorsement under section 52

Presented for registration at Registration Office, Sitamarhi Sadar on Tuesday, 24th May 2016 by Lalan Prasad Yadav Ram Sewak Rai by profession Agriculture. Status - Executant

Signature/L.T.I. of Presentant

Date: 24/05/2016

Registering Officer
Sitamarhi Sadar

Endorsement under section 58

Execution is admitted by those Executants and Identified by the person (Identified by 'Subhash Kumar Jha' age '40' Sex 'M', 'Ram Balak Jha', resident of 'Dumra, Sitamarhi'), whose Names, Photographs, Fingerprints and Signatures are affixed as such on back page / pages of the instrument.

Date : 24/05/2016

Registering Officer
Sitamarhi Sadar

Endorsement of Certificate of Registration under section 60

Registered at Registration Office Sitamarhi Sadar in Book 1 Volume No. 65 on pages on 399 -412 , for the year 2016 and stored in CD volume No. CD-10 year 2016 .The document no. is printed on the Front Page of the document.

Date : 24/05/2016

Registering Officer
Sitamarhi Sadar

Token No. : 3991

Year : 2016

S.No. : 3945

SCORE Ver.4.0

Deed No. : 3935

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500

FIVE HUNDRED
RUPEES

पाँच सौ रुपये

Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL

Serial No. 6249

बिहार BIHAR

M 990021

बिहार सरकार
जिला निबंधन कार्यालय, सीतामढी

पुष्पांकन का सारांश

दिनांक 04/08/2016 को Lalan Pd. Yadav द्वारा यह दस्तावेज निबंधन हेतु उपस्थापित किया गया। इसमें रु० 180180 मुद्रांक शुल्क एवं रु० 61010 निबंधन तथा अन्य शुल्क का भुगतान किया गया। दस्तावेज ग्राह्य पाया गया। जिन लेख्यकारियों ने मेरे समक्ष इसका निष्पादन स्वीकार किया उनके तथा उनके पहचानकर्ता के नाम, फोटो, अंगुलियों के निशान एवं हस्ताक्षर पीछे अंकित हैं। इसे दस्तावेज सं० 6198 के रूप में पुस्तक सं० 1 की जिल्द सं० 111 के पृष्ठ सं० 155 से 170 तक CD 17 में आज निबंधित एवं कुल 16 पृष्ठों में संघारित किया गया।

वेलाज से स्कैल को
मिलाया सुही पाया

दिनांक-04/08/2016 इ० लिपिक

टोकन नं. 8444/2016

निगम प्रकाश जवाला
निबंधन प्रदाधिकारी

विक्रय - पत्र

- लेख्यकारी (विक्रेता) का नाम :- (1) श्री ललन प्रसाद यादव उम्र 42 वर्ष पिता श्री रामसेवक राय वो (2) श्री रामएकवाल राय उम्र 57 वर्ष पिता स्व० रामस्वार्थ राय पेशा खेती साकिन मौजे भौप्रसाद थाना डुमरा पोस्ट परमानन्दपुर जिला सीतामढी का भारतीय पिन नं० 843301 (1) पहचान पत्र सं० GSJ 5272166 निर्गत तिथि 19.02.2005 (2) पहचान पत्र सं० BR/11/067/555423 निर्गत तिथि 13.04.1995 मो० नं० 9939065385 फॉर्म 60 संलग्न।

सही ललन प्रसाद यादव 21.08.2016 विक्रेता पत्र
लिखित रूप से विक्रेता को दस्तावेज 4666 संलग्न किया
गया। श्री रामएकवाल राय विक्रेता पत्र सं० 5272166
निर्गत तिथि 19.02.2005 परमाणु सं० 9939065385 फॉर्म 60 संलग्न।

District Registry Office, Sitamarhi Sadar

Case Number 6444

Reg. Year 2016

Serial Number 6249

Deed Number 6

PresType	Name	Photo	Thumb	Index	Middle	Ring	Little
Claimant	(ms.T.B.Cen.Pvt.Ltd)Mihir Kumar Jha						
Sig. मिहिर कुमार झा							
Presented By	Lalan Pd. Yadav						
By ललन पद यादव							
Sig.							
Executant	Lalan Pd. Yadav						
Sig. ललन पद यादव							
Executant	Ramekbal Ray						
Sig. रामेकबल राय							
Identified By	Tabrej Alam						
By W. Tabrez Alam							
Sig. S							

SCORE Ver.4.0

Powered by InfoSystem and Solutions, Patna

Biometric Captured By 4400sop007

आपने शासनालय स्थल निरीक्षण किया है कि विक्रेता द्वारा
दिये गये सभी भूमि का क्षेत्र ही सही प्रतीत होता है

प्रमाणित
4/8/2016



बिहार BIHAR

2. लेख्यधारी (क्रेता) का नाम :- मेसर्स टेक्नोकल्चर बिल्डिंग सेन्टर प्राईवेट लिमिटेड
पंजीकृत अन्तर्गत कम्पनी अधिनियम 1956 जिसका पंजीकृत कार्यालय 417 चतुर्थ तल
आसिया टॉवर, एक्जिजिसन रोड पटना एवं शाखा कार्यालय तलखापुर डुमरा रोड
शांति नगर सीतामढी पोस्ट वो थाना वो जिला सीतामढी द्वारा प्राधिकृत प्रतिनिधि
3 मिहिर कुमार झा उम्र 33 वर्ष पिता श्री अशोक कुमार झा पेशा नौकरी साकिन मौजे वो
पोस्ट नवकरही थाना अरेर जिला मधुबनी भारतीय पहचान पत्र सं० RYE 0247221
निर्गत तिथि 04.07.2010 पिन नं० 847222 पैन नं० AABCT 9952A

3. निवेदन का प्रकार :- निर्विवाद विक्रय पत्र (Absolute Sale Deed)

4. कुल विक्री मूल्य :- 20,22,000/- (बीस लाख बाईस हजार) रुपया जिसका
आधा मूल्य 10,11,000/- (दस लाख ग्यारह हजार) रुपये होता है। मुद्रांक शुल्क
आवासीय ख पर दिया जाता है। मूल्य 3003000 रुपया होता है।

5. विक्रीत सम्पत्ति का विवरण रकवा - 21 डी० (इक्कीस डी०) जमीन
भूमि का वर्ग :- II

मौजा- सिमरा थाना डुमरा अंचल कार्यालय डुमरा सब रजिस्ट्री वो जिला सीतामढी
अन्दर पट्टी बिहार सरकार थाना नं० 326 तौजी नं० बिहार सरकार जमाबंदी नं० 836

खाता सं०	सर्वे नया	रकवा
150	12	21 डी०
(एक सौ पच्चास)	(बारह)	(इक्कीस डी०)

चौहद्दी :-

उत्तर -	सर्वे नं० 8 निज खरिदार
दक्षिण -	सर्वे नं० 11 निज खरीदार वो सर्वे नं० 13 निज खरिदार
पूरब -	सर्वे नं० 12 निज खरिदार अन्दर नं० हाजा वतारीख इमरोजे
पश्चिम -	निज खरिदार सर्वे नं० 8

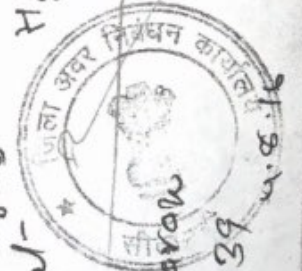
बिहार सरकार

M 990020

विवेक कुमार प्रसाद

मुद्रांक दिखता जा० नं०-2178
जिला अवर निबधन कार्यालय, सीतामढी

सर्वे नं० 150/160/4.8.16
सही प्रसकवान रोड
4.8.16



3- Tabrez Alam, 31 years
S/o. Abul-Barkat
vill- Kundwa
P.S. Keshariya
Dist. Champaran
I.D. no. - LKFI969039
Issue Date - 28.08.16

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500

FIVE HUNDRED
RUPEES

पाँच सौ रुपये

Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL

172603

विरेंद्र कुमार

M 990019

बिहार BIHAR

जरलगान मो 0 1 रुपया

विरेंद्र कुमार प्रसाद

मुद्रांक क्रि. सं. 2778

जिला अद्वर निबन्धन कार्यालय, सीतामढ़ी

लेख्य सम्पत्ति लाल रंग से रेखांकित एक नजरी नक्शा इस विलेख के साथ संलग्न है जो इस विलेख का अभिन्न अंग रहेगा।

यह निर्विवाद विक्रय-पत्र, इस विलेख की कंडिका-1 में वर्णित विक्रेता के द्वारा कंडिका-2 में वर्णित क्रेता के पक्ष में विक्रय के निश्चय, कंडिका-3 में वर्णित विलेख के लिए कंडिका-4 में वर्णित मूल्य पर कंडिका-5 में वर्णित सम्पत्ति के लिए सम्पादित हुआ।

संदर्भ

यह कि लेख्य सम्पत्ति कंडिका-5 में वर्णित है जिसे विक्रेता क्रेता के पक्ष में विक्रय हेतु इस विलेख का निष्पादन करते है। लेख्य सम्पत्ति विक्रेता की जो बजरिये खरीदगी एके केवाला ग्र 0 तारीख 02.01.2010 दास्तावेज नं 37 टोकन नं 33 सीडी नं 1 नविस्ते प्रहलाद प्रसाद पिता स्व 0 रामसेवक प्रसाद वर्मा वो दिगरे केवाला ग्र 0 तारीख 31.10.2009 दास्तावेज नं. 11401 टोकन नं 11834 सीडी नं 22 नविस्ते सिया सेवक प्रसाद वर्मा उर्फ गोपाल जी प्रसाद वर्मा वगैरह से बनाम मनमोकिर को हासील है जिसपर दखल कब्जा मनमोकिर खुद रखते चले आते हैं जिसका मालगुजारी रसीद मनमोकिर के नाम से जमाबंदी नं 836 से कटता चला आता है वो है। परिवार के हित में परिवार के कर्ता की हैसियत से परिवार के आवश्यक कानूनी खर्चों की पूर्ति हेतु लेख्य सम्पत्ति विक्रय करने का पूर्ण अधिकार विक्रेता धारित करते है। विक्रेता को तत्काल दूसरी जगह जमीन खरीदने, मकान बनाने तथा अन्य प्रकार के आवश्यक कानूनी पारिवारिक खर्चों की पूर्ति करने हेतु दूसरा कोई विकल्प नहीं रहने के कारण अपने परिवार के अन्य कनीय तथा वरीय सदस्यों के हित में इस विलेख की सम्पत्ति का विवरण शीर्षक में वर्णित सम्पत्ति के विक्रय करने की घोषणा कर प्रचार किया।

सं. 172603/2010/4/16

प्रा. - 22/6/10

प्रा. - 22/6/10

प्रा. - 22/6/10

प्रा. - 22/6/10

प्रा. - 22/6/10



भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500



FIVE HUNDRED
RUPEES

पाँच सौ रुपये

सत्यमेव जयते

Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL

५५२५६३

विशेष अफिस
M 990018

बिहार BIHAR

विवेक कुमार प्रसाद

जुद्ध विक्ता ला० नं०-2/78
अदर निबंधन कार्यालय, सोतामदी

अन्य ग्राहकों के साथ क्रेता से भी बातें हुई लेकिन इस विलेख के क्रेता के बराबर अथवा इससे अधिक मूल्य देने के लिए अन्य कोई दूसरा ग्राहक तैयार नहीं हुए। फलतः बिना किसी लोभ, प्रलोभन, दबाव, धमकाव के तथा पूर्ण मानसिक संतुलन एवं शारीरिक स्वस्थता की स्थिति में कंडिका-4 में वर्णित प्रतिफल, रुपये में अपनी लाभ-हानियों को भली-भांति समझ बुझकर क्रेता के साथ विक्रय की बातचीत पक्की की है, जो प्रचलित बाजार मूल्य के समतुल्य है। उपरोक्त सम्पत्ति किसी भी प्रकार के विघ्न, प्रतिबंध, ऋण भार एवं बाधा आदि से पूर्णतया मुक्त एवं स्वतंत्र है तथा विक्रेता इसे क्रेता को बेचने एवं हस्तांतरित करने हेतु सहमत हो चुके हैं और इस सम्पत्ति को विक्रय करने के लिए पूर्ण रूप से सक्षम हैं। विक्रेता को प्रतिफल के रूप में 20,22,000/- (बीस लाख बाईस हजार) रुपये मात्र प्राप्त होना निश्चित हुआ है। विक्रेता क्रेता से उक्त प्रतिफल की धनराशि इस विलेख पर हस्ताक्षर के पूर्व नगद प्राप्त कर चुँके है।

यह विक्रय विलेख साक्ष्य है कि :-

1. यह कि उक्त वर्णित ढंग से प्रतिफल की धनराशि प्राप्त कर लेने के पश्चात् विक्रेता, क्रेता को सम्पत्ति का विवरण कंडिका-5 में अंकित भू-खण्ड हमेशा के लिए मूल्य के बदले विक्रय एवं हस्तांतरित करते हैं। इस सम्पत्ति से संबंधित सभी सुखाधिकार तथा धन प्राप्ति के अधिकार या अन्य वे सभी अधिकार जो विक्रेता को प्राप्त थे या भविष्य में होंगे वो सभी क्रेता को प्राप्त हो गये हैं।
2. यह कि उक्त सम्पत्ति (कंडिका-5 में वर्णित) को धारण एवं भोग करने का अधिकारों का त्याग क्रेता के पक्ष में करते हुए सम्पत्ति क्रेता को सौंप दी है तथा कब्जा प्रदान कर दिया है। क्रेता अब इस सम्पत्ति को बिना किसी प्रतिबंध, विघ्न, ऋण भार एवं बाधा रहित सम्पत्ति का क्रेता, विक्रेता से प्रतिफल की राशि बैंक दर पर व्याज सहित तथा अन्य प्रकार की क्षतियों की राशि वसूल पाने का अधिकारी होंगे।



भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500



FIVE HUNDRED
RUPEES

पाँच सौ रुपये

Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

2650 बिहार BIHAR

M 990017

विनय कुमार प्रसाद

मुद्रक क्रिस्ता नं० 217

बिहार विधान सभा, सी

30 JUL 2016

3. यह कि विक्रेता या अन्य कोई व्यक्ति विक्रेता के माध्यम से विक्रय सम्पत्ति के संबंध में किसी प्रकार के अधिकार, उन्न मुक्ति या विशेषाधिकार का दावा करता है तो वह दावा इस विक्रय विलेख के आधार पर अवैधानिक, अमान्य व शून्य होगा।

4. यह कि यदि विक्रय विलेख में किसी प्रकार त्रुटी होने के कारण क्रेता को संबंधित सम्पत्ति अथवा उसके कुछ भाग अथवा उसके सम्पत्तिक अधिकारों से वंचित होना परता है तो विक्रेता क्रेता को उस सीमा तक हानी या हानियों जो वास्तविक रूप में होगी की क्षतिपूर्ति अपनी तत्कालीन अन्य अस्तित्व में रहने वाली चल-अचल या दोनों सम्पत्तियों के द्वारा करने का उत्तरदायी होगा।

5. यह कि विक्रेता इस सम्पत्ति को क्रेता द्वारा धारण या उपभोग करने के संबंध में भविष्य में समय-समय पर किये जाने वाले आवश्यक कार्यों का दायित्व क्रेता को हस्तान्तरित करते है।

6. यदि विक्रय विलेख के पंजीकरण के पश्चात् किसी प्रकार की देयता विक्रय तिथि के पूर्व की इस सम्पत्ति पर निकलती है अथवा किसी व्यक्ति, संस्था अथवा सासन द्वारा किसी प्रकार का शुल्क टैक्स लगान किराया मांगे जाते हैं तब विक्रेता उक्त राशि को स्वयं जमा करेंगे। ऐसा न करने पर क्रेता उक्त राशि को विक्रेता अथवा उसकी सम्पत्ति से वसूल लेंगे।

7. यह कि लेख्य सम्पत्ति किसी प्रकार से न तो विवादग्रस्त और न सरकार द्वारा अर्जित है, यह पूर्ण रूपेन निर्विवाद है।

8. यदि किसी कारण यह विक्रय विलेख सक्षम अधिकारी न्यायालय फॉर्म अथवा अन्य द्वारा निरस्त अथवा शून्य घोषित कर दिया जाता है तब क्रेता विक्रेता से प्रतिफल की राशि बैंक दर पर व्याज सहित अथवा अन्य प्रकार की क्षतियों की राशि वसूल पाने का अधिकारी होंगे।

विनय कुमार प्रसाद
मुद्रक क्रिस्ता नं० 217
बिहार विधान सभा, सी



Endorsement of Certificate of Admissibility

98
98

Rule 5 : duly Stamped (or exempted from or does not require stamp duty) under the Indian Stamp
Module I or I-A, No. '23'. Also admissible under section 26(a) of the B. T. Act.

Stamp duty paid under Indian Stamp Act Rs. 180180/-
Stamp duty paid under Municipal Act Rs. 0/-

Amt. Paid By N.J Stamp Paper Rs. 3000/-
Amt. paid through Bank Challan Rs. 238190/-

Registration Fee

LLR + Proc Fee Service Charge

A1	60060	C	0	H1b	0	K1a	0	Lii	0
A8	0	D	0	H2	0	K1b	0	Liii	0
A9	0	DD	0	I	0	K1c	0	Mb	0
A10	0	E	0	J1	0	K2	0	Na	0
B	0	H1a	0	J2	0	Li	0		0
TOTAL-									60060

LLR	500
Proc.Fee	50
Total	550

400

Total amount paid (Reg. fee+LLR, Proc+Service Charge) in Rs. - 61010

Registering Officer
Sitamarhi Sadar

Date: 04/08/2016

Endorsement under section 52

Presented for registration at Registration Office, Sitamarhi Sadar on Thursday, 04th August 2016 by Lalan Pd. Yadav
Ramsewak Ray by profession Agriculture. Status - Executant

Signature/L.T.I. of Presentant

Date: 04/08/2016

Registering Officer
Sitamarhi Sadar

Endorsement under section 58

Execution is admitted by those Executants and Identified by the person (Identified by 'Tabrej Alam' age '31' Sex 'M',
bul Barkat', resident of 'Kundwa, Ps-Kesharia, E.Champaran'.), whose Names, Photographs, Fingerprints and
signatures are affixed as such on back page / pages of the instrument.

Date: 04/08/2016

Registering Officer
Sitamarhi Sadar

Endorsement of Certificate of Registration under section 60

Registered at Registration Office Sitamarhi Sadar in Book 1 Volume No. 111 on pages on 155 -170 , for the year 2016 and
entered in CD volume No. CD-17 year 2016 .The document no. is printed on the Front Page of the document.

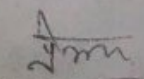
Date: 04/08/2016

Registering Officer
Sitamarhi Sadar

Deed No. : 6444 Year : 2016 S.No. : 6249 SCORE Ver.4.0 Deed No. : 6198

Type	Name	Photo	Thumb	Index	Middle	Ring	Little
Almant	(ms.T.B.Cen.Pvt.Ltd)Mihir Kumar Jha						
Sig.	मिहिर कुमार झा 4.8.16						
Presented By	Lalan Pd. Yadav						
Sig.	ललन पद यादव 4.8.16						
Executant	Lalan Pd. Yadav						
Sig.	ललन पद यादव 4.8.16						
Executant	Ramekbal Ray						
Sig.	रामेकबल राय 4.8.16						
Identified By	Tabrej Alam						
Sig.	Tabrej Alam 4.8.16						

आपके अनुसार स्थल निरीक्षण किया केता विज्ञेता शब्द द्वारा दिखाना
उत्पत्ति भूमिका श्रेणी सही प्रतीत होता है,


4/8/2016

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500

FIVE HUNDRED
RUPEES

पाँच सौ रुपये



सत्यमेव जयते

Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL

25/8

विवेक कुमार प्रसाद

M 990030

विवेक कुमार प्रसाद

मुद्रांक विक्रेता ला० नं०-2/76

जिला अवर निबंधन कार्यालय, सीतामढ़ी

20 बिहार BIHAR

2. लेख्यधारी (क्रेता) का नाम :- मेसर्स टेक्नोकल्चर बिल्डिंग सेन्टर प्राईवेट लिमिटेड
पंजीकृत अन्तर्गत कम्पनी अधिनियम 1956 जिसका पंजीकृत कार्यालय 417 चतुर्थ तल
आसमाना स्टोर एक्जिजिसन रोड पटना एवं शाखा कार्यालय तलखापुर डुमरा रोड
शांति नगर सीतामढ़ी पोस्ट वो थाना वो जिला सीतामढ़ी द्वारा प्राधिकृत प्रतिनिधि
मिहिर कुमार झा उम्र 33 वर्ष पिता श्री अशोक कुमार झा पेशा नौकरी साकिन मौजे वो
पोस्ट मिहिरही थाना अरेर जिला मधुबनी भारतीय पहचान पत्र सं० RYE 0247221
निर्गत तिथि 04.07.2010 पिन नं० 847222 पैन नं० AABCT 9952A

3. विलेख का प्रकार :- निर्विवाद विक्रय पत्र (Absolute Sale Deed).

4. कुल विक्री मूल्य :- 2,89,000/- (दो लाख नवासी हजार) रुपया जिसका
आवा मूल्य 1,44,500/- (एक लाख चौआलीस हजार पांच सौ) रुपये होता है।
मुद्रांक शुल्क आवासीय ख पर दिया जाता है। मूल्य 4,29,000 रुपया होता है।

5. विक्रीत सम्पत्ति का विवरण रकवा - 3 डी० (तीन डी०) जमीन

भूमि का वर्ग :- II

मौजा- सिमरा थाना डुमरा अंचल कार्यालय डुमरा सब रजिस्ट्री वो जिला सीतामढ़ी
अन्दर पट्टी बिहार सरकार थाना नं० 326 तौजी नं० बिहार सरकार जमाबंदी नं० 836

खाता सं०

150

(एक सौ पचास)

चौहद्दी :-

सर्वे नया

12

(बारह)

रकवा

3 डी०

(तीन डी०)

उत्तर - सर्वे नं० 2 निज विक्रेता
दक्षिण - सर्वे नं० 13 निज विक्रेता
पूरब - सर्वे नं० 2 निज विक्रेता
पश्चिम - निज खरिदार अन्दर नं० हाजा बतारीख इमरोजे

सर्वे नया 2 ला 16 4.8.16
सर्वे नया 13 ला 16 4.8.16



W. Tabres Alam, Ager-31 years
S/o- Abdul- Barkat
vill- Kundwa
P.S. Kesariga
Dist. E. Champaran
D.No- LKF 1969039
Date - 28-03-11



9 बिहार BIHAR

जरलगान मो0 1 रुपया

M 990031

विरेंद्र कुमार प्रसाद

मुद्रक विक्रेता ला0 नं0-2/76

जिला अवर निबंधन कार्यालय, सीतामढ़ी

लेख्य सम्पत्ति लाल रंग से रेखांकित एक नजरी नक्शा इस विलेख के साथ संलग्न है जो इस विलेख का अभिन्न अंग रहेगा।

यह निर्विवाद विक्रय-पत्र, इस विलेख की कंडिका-1 में वर्णित विक्रेता के द्वारा कंडिका-2 में वर्णित क्रेता के पक्ष में विक्रय के निश्चय, कंडिका-3 में वर्णित विलेख के लिए कंडिका-4 में वर्णित मूल्य पर कंडिका-5 में वर्णित सम्पत्ति के लिए सम्पादित हुआ।

संदर्भ

यह कि लेख्य सम्पत्ति कंडिका-5 में वर्णित है जिसे विक्रेता क्रेता के पक्ष में विक्रय हेतु इस विलेख का निष्पादन करते हैं। लेख्य सम्पत्ति विक्रेता की जो बजरिये खरीदगी एके केवाला म्र0 तारीख 02.01.2010 दास्तावेज नं0 37 टोकन नं0 33 सीडी नं0 1 नविस्ते प्रहलाद प्रसाद पिता स्व0 रामसेवक प्रसाद वर्मा वो दिगरे केवाला म्र0 तारीख 31.10.2009 दास्तावेज नं. 11401 टोकन नं0 11834 सीडी नं0 22 नविस्ते सिया सेवक प्रसाद वर्मा उर्फ गोपाल जी प्रसाद वर्मा वगैरह से बनाम मनमोकिर को हासील है जिसपर दखल कब्जा मनमोकिर खुद रखते चले आते हैं जिसका मालगुजारी रसीद मनमोकिर के नाम से जमाबंदी नं0 836 से कटता चला आता है वो है। परिवार के हित में परिवार के कर्ता की हैसियत से परिवार के आवश्यक कानूनी खर्चों की पूर्ति हेतु लेख्य सम्पत्ति विक्रय करने का पूर्ण अधिकार विक्रेता धारित करते हैं। विक्रेता को तत्काल दूसरी जगह जमीन खरीदने, मकान बनाने तथा अन्य प्रकार के आवश्यक कानूनी पारिवारिक खर्चों की पूर्ति करने हेतु दूसरा कोई विकल्प नहीं रहने के कारण अपने परिवार के अन्य कनीय तथा वरीय सदस्यों के हित में इस विलेख की सम्पत्ति का विवरण शीर्षक में वर्णित सम्पत्ति के विक्रय करने की घोषणा कर प्रचार किया।

9.8.16
10.8.16
11.8.16
12.8.16
13.8.16
14.8.16
15.8.16
16.8.16
17.8.16
18.8.16
19.8.16
20.8.16
21.8.16
22.8.16
23.8.16
24.8.16
25.8.16
26.8.16
27.8.16
28.8.16
29.8.16
30.8.16
31.8.16
1.9.16
2.9.16
3.9.16
4.9.16
5.9.16
6.9.16
7.9.16
8.9.16
9.9.16
10.9.16
11.9.16
12.9.16
13.9.16
14.9.16
15.9.16
16.9.16
17.9.16
18.9.16
19.9.16
20.9.16
21.9.16
22.9.16
23.9.16
24.9.16
25.9.16
26.9.16
27.9.16
28.9.16
29.9.16
30.9.16
1.10.16
2.10.16
3.10.16
4.10.16
5.10.16
6.10.16
7.10.16
8.10.16
9.10.16
10.10.16
11.10.16
12.10.16
13.10.16
14.10.16
15.10.16
16.10.16
17.10.16
18.10.16
19.10.16
20.10.16
21.10.16
22.10.16
23.10.16
24.10.16
25.10.16
26.10.16
27.10.16
28.10.16
29.10.16
30.10.16
31.10.16
1.11.16
2.11.16
3.11.16
4.11.16
5.11.16
6.11.16
7.11.16
8.11.16
9.11.16
10.11.16
11.11.16
12.11.16
13.11.16
14.11.16
15.11.16
16.11.16
17.11.16
18.11.16
19.11.16
20.11.16
21.11.16
22.11.16
23.11.16
24.11.16
25.11.16
26.11.16
27.11.16
28.11.16
29.11.16
30.11.16
1.12.16
2.12.16
3.12.16
4.12.16
5.12.16
6.12.16
7.12.16
8.12.16
9.12.16
10.12.16
11.12.16
12.12.16
13.12.16
14.12.16
15.12.16
16.12.16
17.12.16
18.12.16
19.12.16
20.12.16
21.12.16
22.12.16
23.12.16
24.12.16
25.12.16
26.12.16
27.12.16
28.12.16
29.12.16
30.12.16
31.12.16
1.1.17
2.1.17
3.1.17
4.1.17
5.1.17
6.1.17
7.1.17
8.1.17
9.1.17
10.1.17
11.1.17
12.1.17
13.1.17
14.1.17
15.1.17
16.1.17
17.1.17
18.1.17
19.1.17
20.1.17
21.1.17
22.1.17
23.1.17
24.1.17
25.1.17
26.1.17
27.1.17
28.1.17
29.1.17
30.1.17
31.1.17
1.2.17
2.2.17
3.2.17
4.2.17
5.2.17
6.2.17
7.2.17
8.2.17
9.2.17
10.2.17
11.2.17
12.2.17
13.2.17
14.2.17
15.2.17
16.2.17
17.2.17
18.2.17
19.2.17
20.2.17
21.2.17
22.2.17
23.2.17
24.2.17
25.2.17
26.2.17
27.2.17
28.2.17
29.2.17
30.2.17
31.2.17
1.3.17
2.3.17
3.3.17
4.3.17
5.3.17
6.3.17
7.3.17
8.3.17
9.3.17
10.3.17
11.3.17
12.3.17
13.3.17
14.3.17
15.3.17
16.3.17
17.3.17
18.3.17
19.3.17
20.3.17
21.3.17
22.3.17
23.3.17
24.3.17
25.3.17
26.3.17
27.3.17
28.3.17
29.3.17
30.3.17
31.3.17
1.4.17
2.4.17
3.4.17
4.4.17
5.4.17
6.4.17
7.4.17
8.4.17
9.4.17
10.4.17
11.4.17
12.4.17
13.4.17
14.4.17
15.4.17
16.4.17
17.4.17
18.4.17
19.4.17
20.4.17
21.4.17
22.4.17
23.4.17
24.4.17
25.4.17
26.4.17
27.4.17
28.4.17
29.4.17
30.4.17
31.4.17
1.5.17
2.5.17
3.5.17
4.5.17
5.5.17
6.5.17
7.5.17
8.5.17
9.5.17
10.5.17
11.5.17
12.5.17
13.5.17
14.5.17
15.5.17
16.5.17
17.5.17
18.5.17
19.5.17
20.5.17
21.5.17
22.5.17
23.5.17
24.5.17
25.5.17
26.5.17
27.5.17
28.5.17
29.5.17
30.5.17
31.5.17
1.6.17
2.6.17
3.6.17
4.6.17
5.6.17
6.6.17
7.6.17
8.6.17
9.6.17
10.6.17
11.6.17
12.6.17
13.6.17
14.6.17
15.6.17
16.6.17
17.6.17
18.6.17
19.6.17
20.6.17
21.6.17
22.6.17
23.6.17
24.6.17
25.6.17
26.6.17
27.6.17
28.6.17
29.6.17
30.6.17
31.6.17
1.7.17
2.7.17
3.7.17
4.7.17
5.7.17
6.7.17
7.7.17
8.7.17
9.7.17
10.7.17
11.7.17
12.7.17
13.7.17
14.7.17
15.7.17
16.7.17
17.7.17
18.7.17
19.7.17
20.7.17
21.7.17
22.7.17
23.7.17
24.7.17
25.7.17
26.7.17
27.7.17
28.7.17
29.7.17
30.7.17
31.7.17
1.8.17
2.8.17
3.8.17
4.8.17
5.8.17
6.8.17
7.8.17
8.8.17
9.8.17
10.8.17
11.8.17
12.8.17
13.8.17
14.8.17
15.8.17
16.8.17
17.8.17
18.8.17
19.8.17
20.8.17
21.8.17
22.8.17
23.8.17
24.8.17
25.8.17
26.8.17
27.8.17
28.8.17
29.8.17
30.8.17
31.8.17
1.9.17
2.9.17
3.9.17
4.9.17
5.9.17
6.9.17
7.9.17
8.9.17
9.9.17
10.9.17
11.9.17
12.9.17
13.9.17
14.9.17
15.9.17
16.9.17
17.9.17
18.9.17
19.9.17
20.9.17
21.9.17
22.9.17
23.9.17
24.9.17
25.9.17
26.9.17
27.9.17
28.9.17
29.9.17
30.9.17
31.9.17
1.10.17
2.10.17
3.10.17
4.10.17
5.10.17
6.10.17
7.10.17
8.10.17
9.10.17
10.10.17
11.10.17
12.10.17
13.10.17
14.10.17
15.10.17
16.10.17
17.10.17
18.10.17
19.10.17
20.10.17
21.10.17
22.10.17
23.10.17
24.10.17
25.10.17
26.10.17
27.10.17
28.10.17
29.10.17
30.10.17
31.10.17
1.11.17
2.11.17
3.11.17
4.11.17
5.11.17
6.11.17
7.11.17
8.11.17
9.11.17
10.11.17
11.11.17
12.11.17
13.11.17
14.11.17
15.11.17
16.11.17
17.11.17
18.11.17
19.11.17
20.11.17
21.11.17
22.11.17
23.11.17
24.11.17
25.11.17
26.11.17
27.11.17
28.11.17
29.11.17
30.11.17
31.11.17
1.12.17
2.12.17
3.12.17
4.12.17
5.12.17
6.12.17
7.12.17
8.12.17
9.12.17
10.12.17
11.12.17
12.12.17
13.12.17
14.12.17
15.12.17
16.12.17
17.12.17
18.12.17
19.12.17
20.12.17
21.12.17
22.12.17
23.12.17
24.12.17
25.12.17
26.12.17
27.12.17
28.12.17
29.12.17
30.12.17
31.12.17
1.1.18
2.1.18
3.1.18
4.1.18
5.1.18
6.1.18
7.1.18
8.1.18
9.1.18
10.1.18
11.1.18
12.1.18
13.1.18
14.1.18
15.1.18
16.1.18
17.1.18
18.1.18
19.1.18
20.1.18
21.1.18
22.1.18
23.1.18
24.1.18
25.1.18
26.1.18
27.1.18
28.1.18
29.1.18
30.1.18
31.1.18
1.2.18
2.2.18
3.2.18
4.2.18
5.2.18
6.2.18
7.2.18
8.2.18
9.2.18
10.2.18
11.2.18
12.2.18
13.2.18
14.2.18
15.2.18
16.2.18
17.2.18
18.2.18
19.2.18
20.2.18
21.2.18
22.2.18
23.2.18
24.2.18
25.2.18
26.2.18
27.2.18
28.2.18
29.2.18
30.2.18
31.2.18
1.3.18
2.3.18
3.3.18
4.3.18
5.3.18
6.3.18
7.3.18
8.3.18
9.3.18
10.3.18
11.3.18
12.3.18
13.3.18
14.3.18
15.3.18
16.3.18
17.3.18
18.3.18
19.3.18
20.3.18
21.3.18
22.3.18
23.3.18
24.3.18
25.3.18
26.3.18
27.3.18
28.3.18
29.3.18
30.3.18
31.3.18
1.4.18
2.4.18
3.4.18
4.4.18
5.4.18
6.4.18
7.4.18
8.4.18
9.4.18
10.4.18
11.4.18
12.4.18
13.4.18
14.4.18
15.4.18
16.4.18
17.4.18
18.4.18
19.4.18
20.4.18
21.4.18
22.4.18
23.4.18
24.4.18
25.4.18
26.4.18
27.4.18
28.4.18
29.4.18
30.4.18
31.4.18
1.5.18
2.5.18
3.5.18
4.5.18
5.5.18
6.5.18
7.5.18
8.5.18
9.5.18
10.5.18
11.5.18
12.5.18
13.5.18
14.5.18
15.5.18
16.5.18
17.5.18
18.5.18
19.5.18
20.5.18
21.5.18
22.5.18
23.5.18
24.5.18
25.5.18
26.5.18
27.5.18
28.5.18
29.5.18
30.5.18
31.5.18
1.6.18
2.6.18
3.6.18
4.6.18
5.6.18
6.6.18
7.6.18
8.6.18
9.6.18
10.6.18
11.6.18
12.6.18
13.6.18
14.6.18
15.6.18
16.6.18
17.6.18
18.6.18
19.6.18
20.6.18
21.6.18
22.6.18
23.6.18
24.6.18
25.6.18
26.6.18
27.6.18
28.6.18
29.6.18
30.6.18
31.6.18
1.7.18
2.7.18
3.7.18
4.7.18
5.7.18
6.7.18
7.7.18
8.7.18
9.7.18
10.7.18
11.7.18
12.7.18
13.7.18
14.7.18
15.7.18
16.7.18
17.7.18
18.7.18
19.7.18
20.7.18
21.7.18
22.7.18
23.7.18
24.7.18
25.7.18
26.7.18
27.7.18
28.7.18
29.7.18
30.7.18
31.7.18
1.8.18
2.8.18
3.8.18
4.8.18
5.8.18
6.8.18
7.8.18
8.8.18
9.8.18
10.8.18
11.8.18
12.8.18
13.8.18
14.8.18
15.8.18
16.8.18
17.8.18
18.8.18
19.8.18
20.8.18
21.8.18
22.8.18
23.8.18
24.8.18
25.8.18
26.8.18
27.8.18
28.8.18
29.8.18
30.8.18
31.8.18
1.9.18
2.9.18
3.9.18
4.9.18
5.9.18
6.9.18
7.9.18
8.9.18
9.9.18
10.9.18
11.9.18
12.9.18
13.9.18
14.9.18
15.9.18
16.9.18
17.9.18
18.9.18
19.9.18
20.9.18
21.9.18
22.9.18
23.9.18
24.9.18
25.9.18
26.9.18
27.9.18
28.9.18
29.9.18
30.9.18
31.9.18
1.10.18
2.10.18
3.10.18
4.10.18
5.10.18
6.10.18
7.10.18
8.10.18
9.10.18
10.10.18
11.10.18
12.10.18
13.10.18
14.10.18
15.10.18
16.10.18
17.10.18
18.10.18
19.10.18
20.10.18
21.10.18
22.10.18
23.10.18
24.10.18
25.10.18
26.10.18
27.10.18
28.10.18
29.10.18
30.10.18
31.10.18
1.11.18
2.11.18
3.11.18
4.11.18
5.11.18
6.11.18
7.11.18
8.11.18
9.11.18
10.11.18
11.11.18
12.11.18
13.11.18
14.11.18
15.11.18
16.11.18
17.11.18
18.11.18
19.11.18
20.11.18
21.11.18
22.11.18
23.11.18
24.11.18
25.11.18
26.11.18
27.11.18
28.11.18
29.11.18
30.11.18
31.11.18
1.12.18
2.12.18
3.12.18
4.12.18
5.12.18
6.12.18
7.12.18
8.12.18
9.12.18
10.12.18
11.12.18
12.12.18
13.12.18
14.12.18
15.12.18
16.12.18
17.12.18
18.12.18
19.12.18
20.12.18
21.12.18
22.12.18
23.12.18
24.12.18
25.12.18
26.12.18
27.12.18
28.12.18
29.12.18
30.12.18
31.12.18
1.1.19
2.1.19
3.1.19
4.1.19
5.1.19
6.1.19
7.1.19
8.1.19
9.1.19
10.1.19
11.1.19
12.1.19
13.1.19
14.1.19
15.1.19
16.1.19
17.1.19
18.1.19
19.1.19
20.1.19
21.1.19
22.1.19
23.1.19
24.1.19
25.1.19
26.1.19
27.1.19
28.1.19
29.1.19
30.1.19
31.1.19
1.2.19
2.2.19
3.2.19
4.2.19
5.2.19
6.2.19
7.2.19
8.2.19
9.2.19
10.2.19
11.2.19
12.2.19
13.2.19
14.2.19
15.2.19
16.2.19
17.2.19
18.2.19
19.2.19
20.2.19
21.2.19
22.2.19
23.2.19
24.2.19
25.2.19
26.2.19
27.2.19
28.2.19
29.2.19
30.2.19
31.2.19
1.3.19
2.3.19
3.3.19
4.3.19
5.3.19
6.3.19
7.3.19
8.3.19
9.3.19
10.3.19
11.3.19
12.3.19
13.3.19
14.3.19
15.3.19
16.3.19
17.3.19
18.3.19
19.3.19
20.3.19
21.3.19
22.3.19
23.3.19
24.3.19
25.3.19
26.3.19
27.3.19
28.3.19
29.3.19
30.3.19
31.3.19
1.4.19
2.4.19
3.4.19
4.4.19
5.4.19
6.4.19
7.4.19
8.4.19
9.4.19
10.4.19
11.4.19
12.4.19
13.4.19
14.4.19
15.4.19
16.4.19
17.4.19
18.4.19
19.4.19
20.4.19
21.4.19
22.4.19
23.4.19
24.4.19
25.4.19
26.4.19
27.4.19
28.4.19
29.4.19
30.4.19
31.4.19
1.5.19
2.5.19
3.5.19
4.5.19
5.5.19
6.5.19
7.5.19
8.5.19
9.5.19
10.5.19
11.5.19
12.5.19
13.5.19
14.5.19
15.5.19
16.5.19
17.5.19
18.5.19
19.5.19
20.5.19
21.5.19
22.5.19
23.5.19
24.5.19
25.5.19
26.5.19
27.5.19
28.5.19
29.5.19
30.5.19
31.5.19
1.6.19
2.6.19
3.6.19
4.6.19
5.6.19
6.6.19
7.6.19
8.6.19
9.6.19
10.6.19
11.6.19
12.6.19
13.6.19
14.6.19
15.6.19
16.6.19
17.6.19
18.6.19
19.6.19
20.6.19
21.6.19
22.6.19
23.6.19
24.6.19
25.6.19
26.6.19
27.6.19
28.6.19
29.6.19
30.6.19
31.6.19
1.7.19
2.7.19
3.7.19
4.7.19
5.7.19
6.7.19
7.7.19
8.7.19
9.7.19
10.7.19
11.7.19
12.7.19
13.7.19
14.7.19
15.7.19
16.7.19
17.7.19
18.7.19
19.7.19
20.7.19
21.7.19
22.7.19
23.7.19
24.7.19
25.7.19
26.7.19
27.7.19
28.7.19
29.7.19
30.7.19
31.7.19
1.8.19
2.8.19
3.8.19
4.8.19
5.8.19
6.8.19
7.8.19
8.8.19
9.8.19
10.8.19
11.8.19
12.8.19
13.8.19
14.8.19
15.8.19
16.8.19
17.8.19
18.8.19
19.8.19
20.8.19
21.8.19
22.8.19
23.8.19
24.8.19
25.8.19
26.8.19
27.8.19
28.8.19
29.8.19
30.8.19
31.8.19
1.9.19
2.9.19
3.9.19
4.9.19
5.9.19
6.9.19
7.9.19
8.9.19
9.9.19
10.9.19
11.9.19
12.9.19
13.9.19
14.9.19
15.9.19
16.9.19
17.9.19
18.9.19
19.9.19
20.9.19
21.9.19
22.9.19
23.9.19
24.9.19
25.9.19
26.9.19
27.9.19
28.9.19
29.9.19
30.9.19
31.9.19
1.10.19
2.10.19
3.10.19
4.10.19
5.10.19
6.10.19
7.10.19
8.10.19
9.10.19
10.10.19
11.10.19
12.10.19
13.10.19
14.10.19
15.10.19
16.10.19
17.10.19
18.10.19
19.10.19
20.10.19
21.10.19
22.10.19
23.10.19
24.10.19
25.10.19
26.10.19
27.10.19
28.10.19
29.10.19
30.10.19
31.10.19
1.11.19
2.11.19
3.11.19
4.11.19
5.11.19
6.11.19
7.11.19
8.11.19
9.11.19
10.11.19
11.11.19
12.11.19
13.11.19
14.11.19
15.11.19
16.11.19
17.11.19
18.11.19
19.11.19
20.11.19
21.11.19
22.11.19
23.11.19
24.11.19
25.11.19
26.11.19
27.11.19
28.11.19
29.11.19
30.11.19
31.11.19
1.12.19
2.12.19
3.12.19
4.12.19
5.12.19
6.12.19
7.12.19



बिहार BIHAR

विशेष अधिकारी

M 990033

विशेष कुमार प्रसाद

मूल्य विक्रेता ला० नं०-2/76

जिला और निबंधन कार्यालय सीतामढ़ी

30 JUL 2016
सही 14.11.16
सही 14.11.16
सही 14.11.16
सही 14.11.16

- यह कि विक्रेता या अन्य कोई व्यक्ति विक्रेता के माध्यम से विक्रय सम्पत्ति के संबंध में किसी प्रकार के अधिकार, उन्न मुक्ति या विशेषाधिकार का दावा करता है तो वह दावा इस विक्रय विलेख के आधार पर अवैधानिक, अमान्य व शून्य होगा।
- यह कि यदि विक्रय विलेख में किसी प्रकार त्रुटी होने के कारण क्रेता को संबंधित सम्पत्ति अथवा उसके कुछ भाग अथवा उसके सम्पत्तिक अधिकारों से वंचित होना परता है तो विक्रेता क्रेता को उस सीमा तक हानी या हानियों जो वास्तविक रूप में होगी की क्षतिपूर्ति अपनी तत्कालीन अन्य अस्तित्व में रहने वाली चल-अचल या दोनों सम्पत्तियों के द्वारा करने का उत्तरदायी होगा।
- यह कि विक्रेता इस सम्पत्ति को क्रेता द्वारा धारण या उपभोग करने के संबंध में भविष्य में समय-समय पर किये जाने वाले आवश्यक कार्यों का दायित्व क्रेता को हस्तान्तरित करते है।
- यदि विक्रय विलेख के पंजीकरण के पश्चात् किसी प्रकार की देयता विक्रय तिथि के पूर्व की इस सम्पत्ति पर निकलती है अथवा किसी व्यक्ति, संस्था अथवा प्रसासन द्वारा किसी प्रकार का शुल्क टैक्स लगान किराया मांगे जाते हैं तब विक्रेता उक्त राशि को स्वयं जमा करेंगे। ऐसा न करने पर क्रेता उक्त राशि को विक्रेता अथवा उसकी सम्पत्ति से वसूल लेंगे।
- यह कि लेख्य सम्पत्ति किसी प्रकार से न तो विवादग्रस्त और न सरकार द्वारा अर्जित है, यह पूर्ण रूपेन निर्विवाद है।
- यदि किसी कारण यह विक्रय विलेख सक्षम अधिकारी न्यायालय फॉर्म अथवा अन्य द्वारा निरस्त अथवा शून्य घोषित कर दिया जाता है तब क्रेता विक्रेता से प्रतिफल की राशि बैंक दर पर व्याज सहित अथवा अन्य प्रकार की क्षतियों की राशि वसूल पाने का अधिकारी होंगे।





बिहार BIHAR
2/2/2024

M 2662

विरेन्द्र कुमार प्रसाद
M 990032

विरेन्द्र कुमार प्रसाद
मुद्रक विक्रेता ला० नं०-2/76
अवर निबंधन कार्यालय, सीतामढ़ी

30
कोटागार
सीतामढ़ी

अन्य ग्राहकों के साथ क्रेता से भी बातें हुई लेकिन इस विलेख के क्रेता के बराबर अथवा इससे अधिक मूल्य देने के लिए अन्य कोई दूसरा ग्राहक तैयार नहीं हुए। फलतः बिना किसी लोभ, प्रलोभन, दबाव, धमकाव के तथा पूर्ण मानसिक संतुलन एवं शारीरिक स्वस्थता की स्थिति में कंडिका-4 में वर्णित प्रतिफल, रुपये में अपनी लाभ-हानियों को भली-भांति समझ बुझकर क्रेता के साथ विक्रय की बातचीत पक्की की है, जो प्रचलित बाजार मूल्य के समतुल्य है। उपरोक्त सम्पत्ति किसी भी प्रकार के विघ्न, प्रतिबंध, ऋण भार एवं बाधा आदि से पूर्णतया मुक्त एवं स्वतंत्र है तथा विक्रेता इसे क्रेता को बेचने एवं हस्तांतरित करने हेतु सहमत हो चुके हैं और इस सम्पत्ति को विक्रय करने के लिए पूर्ण रूप से सक्षम हैं। विक्रेता को प्रतिफल के रूप में 2,89,000/- (दो लाख नवासी हजार) रुपये मात्र प्राप्त होना निश्चित हुआ है। विक्रेता क्रेता से उक्त प्रतिफल की धनराशि इस विलेख पर हस्ताक्षर के पूर्व नगद प्राप्त कर चुके है।

यह विक्रय विलेख साक्ष्य है कि :-

1. यह कि उक्त वर्णित ढंग से प्रतिफल की धनराशि प्राप्त कर लेने के पश्चात् विक्रेता, क्रेता को सम्पत्ति का विवरण कंडिका-5 में अंकित भू-खण्ड हमेशा के लिए मूल्य के बदले विक्रय एवं हस्तांतरित करते हैं। इस सम्पत्ति से संबंधित सभी सुखाधिकार तथा धन प्राप्ति के अधिकार या अन्य वे सभी अधिकार जो विक्रेता को प्राप्त थे या भविष्य में होंगे वो सभी क्रेता को प्राप्त हो गये हैं।
2. यह कि उक्त सम्पत्ति (कंडिका-5 में वर्णित) को धारण एवं भोग करने का अधिकारों का त्याग क्रेता के पक्ष में करते हुए सम्पत्ति क्रेता को सौंप दी है तथा कब्जा प्रदान कर दिया है। क्रेता अब इस सम्पत्ति को बिना किसी प्रतिबंध, विघ्न, ऋण भार एवं बाधा रहित सम्पत्ति का क्रेता, विक्रेता से प्रतिफल की राशि बैंक दर पर व्याज सहित तथा अन्य प्रकार की क्षतियों की राशि वसूल पाने का अधिकारी होंगे।

सही लगान प्रमाण 2/2/24
5.8.16
सही लगान प्रमाण 2/2/24
5.8.16



Endorsement or Certificate of Admissibility

able under Rule 5 : duly Stamped (or exempted from or does not require stamp duty) under the Indian Stamp
399, Schedule I or I-A, No. '23'. Also admissible under section 26(a) of the B. T. Act.

Stamp duty paid under Indian Stamp Act	Rs. 25740/-	Amt. Paid By N.J Stamp Paper	Rs. 3000/-
Addl. Stamp duty paid under Municipal Act	Rs. 0/-	Amt. paid through Bank Challan	Rs. 32270/-

Registration Fee										LLR + Proc Fee		Service Charge	
FEE PAID	A1	8580	C	0	H1b	0	K1a	0	Lii	0	LLR	500	400
	A8	0	D	0	H2	0	K1b	0	Liii	0	Proc.Fee	50	
	A9	0	DD	0	I	0	K1c	0	Mb	0	Total	550	
	A10	0	E	0	J1	0	K2	0	Na	0			
	B	0	H1a	0	J2	0	Li	0					
	TOTAL-										8580		
Total amont paid (Reg. fee+LLR, Proc+Service Charge) in Rs. -										9530			

Date: 04/08/2016

Registering Officer
Sitamarhi Sadar

Endorsement under section 52

Presented for registration at Registration Office, Sitamarhi Sadar on Thursday, 04th August 2016 by Lalan Pd. Yadav
Ramsewak Ray by profession Agriculture. Status - Executant

Signature/L.T.I. of Presentant

Date:04/08/2016

Registering Officer
Sitamarhi Sadar

Endorsement under section 58

Execution is admitted by those Executants and Identified by the person (Identified by 'Tabrej Alam' age '31' Sex 'M',
'Abul Barkat', resident of 'Kundwa, Ps-Kesharia, E.Champaran'.), whose Names, Photographs, Fingerprints and
Signatures are affixed as such on back page / pages of the instrument.

Date : 04/08/2016

Registering Officer
Sitamarhi Sadar

Endorsement of Certificate of Registration under section 60

Registered at Registration Office Sitamarhi Sadar in Book 1 Volume No. 111 on pages on 123 -138 , for the year 2016 and
stored in CD volume No. CD-17 year 2016 .The document no. is printed on the Front Page of the document.

Date : 04/08/2016

Registering Officer
Sitamarhi Sadar

Token No. : 6446 Year : 2016 S.No. : 6247 SCORE Ver.4.0 Deed No. : 6196

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

रु. 100



सत्यमेव जयते

Rs. 100

ONE
HUNDRED RUPEES

भारत INDIA
INDIA NON JUDICIAL

बिहार BIHAR
Serial No. 3940

Deed No. 1 393606

विरेन्द्र कुमार प्रसाद

मुद्रांक विक्रेता ला० नं०-2/76

अवर निबंधन कार्यालय, सीतानगरी

बिहार सरकार
जिला निबंधन कार्यालय, सीतामढ़ी

पृष्ठांकन का सारांश

दिनांक 24/05/2016 को Lalan Prasad Yadav द्वारा यह दस्तावेज निबन्धन हेतु उपस्थापित किया गया। इसमें रु0 171600 गुद्रांक शुल्क एवं रु0 58150 निबन्धन तथा अन्य शुल्क का भुगतान किया गया। दस्तावेज ग्राह्य पाया गया। जिन लेख्यकारियों ने मेरे समक्ष इसका निष्पादन स्वीकार किया उनके तथा उनके पंचायतकर्ता के नाम, फोटो, अंगुलियों के निशान एवं हस्ताक्षर पीछे अंकित हैं। इसे दस्तावेज सं0 3936 के रूप में पुस्तक सं0 1 की दिनांक सं0 465 के पृष्ठ सं0 413 से 424 तक CD 10 में आज निबन्धित एवं कुल 12 पृष्ठों में संघारित किया गया।

धूलान से स्क्वैल को
मिलाया सही पाया

दिनांक- 24/03/2018

१० वापसिद्वय ।

[illegible]

Walter C. Brown

सुदी लालन सोनाई आदव मवाणी १०डीह जमीन विक्रय पत्र केवाला
चिका कुल मूल्य पाचा दल्लावेण पंडित (समक लिचा) - २५.५/१०
सुदी राम सकवाना रामकवाना रामजीरना
सुपचासमचणीना दसमावेण पाकर
सममचणीना - २५.५/१०

District Registry Office, Sitamarhi Sadar

Token Number 3993 Reg. Year 2016 Serial Number 3946 Deed Number 3936

PresType	Name	Photo	Thumb	Index	Middle	Ring	Little
Claimant	Mihir Kumar Jha (Techno Culture Building Center Private Limited)						
Sig. <i>Mihir Kumar Jha</i> 24/5/16							
Presented By	Lalan Prasad Yadav						
Sig. <i>Lalan Prasad Yadav</i> 24/5/16							
Executant	Lalan Prasad Yadav						
Sig. <i>Lalan Prasad Yadav</i> 24/5/16							
Executant	Rameakval Rai						
Sig. <i>Rameakval Rai</i> 24/5/16							
Identified By	Subhas Kumar Jha						
Sig. <i>Subhas Kumar Jha</i> 24/5/16							

Handwritten signatures and notes at the bottom of the page, including a large signature across the footer area.

SCORE Ver.4.0

Powered by InfoSystem and Solutions, Patna

Biometric Captured By 1:00:00:00:01

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100



सत्यमेव जयते

ONE

HUNDRED RUPEES

भारत INDIA
INDIA NON JUDICIAL

बिहार BIHAR

P 613307

२. लैरव्य-चारी (फैरा) का नाम- टैकनो फरचर
बिस्मिल गेन्टर प्राइवेट लिमिटेड सीतामढ़ी

विनेन्द्र कुमार प्रसाद

मुद्रांक दिक्कत ला० नं०-2/76

अवर निबन्धन कार्यालय, सीतामढ़ी

आता की जिस सीतामढ़ी कापनी
निबन्धित 1956 के अन्तर्गत निबन्धीत
कापनी निबन्धीत कापनिय पात्र चतुर्थतल
अभिग्राना टावर एक्सीवीशन शेड पटना शाखा
कापनिय तलाकापा इन्टर शेड सीतामढ़ी आता वजिख
सीतामढ़ी द्वारा प्राधिकृत प्रतिनिधी- श्री मिहिर कुमार
भा पिता श्री अमरेश कुमार भा आता श्री पौडर
जवकरही आता अरैर जिस प्रच्युवनी आईडी-1
RUE 0247221 निजित दिक्कत- 4/7 2008 फिन 8472222
पॉन- AABC 9952A

३. विलेख का प्रकार- विक्रय पत्र (केवासा)

४. कुल बिक्री मुख्य- 19,25,000 इतीसलाव
पचीस हजार दोसता जिसका आचा मों 962500
खप्या होला है जिसका बाजा मुख्य मों 2860000
(बप्या होला है)

५. बिक्रीत सत्पती का विवरण- 20 जी बीस डीकॉ II
मुद्रांक अवालीन (ख) मोंजे सीमरा आता की अपन
इमरा सब बजि वी जिस सीतामढ़ी आता
नं० 326 मोंजी नं० बिस्मिल शाक्य लगान
(1) (अपन हब)

24.5.16

24.5.16

24.5.16

24.5.16

24.5.16

24.5.16

24.5.16

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100

ONE
HUNDRED RUPEES



सत्यमेव जयते

भारत INDIA
INDIA NON JUDICIAL

बिहार BIHAR

07 APR 2016

अकाश

150

एड लॉ फाउण्ड

खैरपुर

14 मी

चौध

अकाश

2031

बीस जी

P 613308

विरेंद्र कुमार प्रसाद

मुद्रांक विक्रेता ला० नं०-2/76

पिना अवर निष्पक्ष कार्यालय, सीता

- ३० खैरपुर नं० 13 क्रैता अंतरित इतरी
- ३० निज विक्रेता नं० 13
- ५० निज विक्रेता नं० 13
- ५० खैरपुर नं० 15 निज अंतर

विक्रेता संपत्ति अंतर नं० 5 विक्रेता के खरीदगी गारंटी
है जिसका मुंताब 21/12/10 हस्ताक्षर 32 नविते
अलाह उलाह वर्मा पिता श्री. शान सेक-अलाह से वे
दिगेर केवल्ला मुंताब 16/11/2010 हस्ताक्षर नं० 555
नविते सिता सेक-अलाह वर्मा उर्फ जीवालय जी अलाह
वर्मा वे ई प्रता वर्मा परी अने सुनील कुमार वर्मा
से विक्रेता के हस्तक्षेप है जिस पर अलाह
शलाख सुन विक्रेता संपत्ति अलाह अंतर है वे
है

यही अलाह अलाह अलाह 24.5.16

सुनील कुमार अलाह 24.5.16



विक्रेता संपत्ति अंतर नं० 5
विक्रेता संपत्ति अंतर नं० 5
विक्रेता संपत्ति अंतर नं० 5
विक्रेता संपत्ति अंतर नं० 5
विक्रेता संपत्ति अंतर नं० 5
विक्रेता संपत्ति अंतर नं० 5
विक्रेता संपत्ति अंतर नं० 5
विक्रेता संपत्ति अंतर नं० 5

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100



सत्यमेव जयते

ONE
HUNDRED RUPEES

भारत INDIA
INDIA NON JUDICIAL

बिहार BIHAR

पिन ८४६
P 613309

विरेंद्र कुमार प्रसाद
मुद्रांक विवेता ला० नं० २१७६
अवर निबंधन कार्यालय, सीतापुर

बनायी लेख जारी व शुद्ध राजपत्र (जब)
वदात्म लेख राज की (जब) अभिलेख
शुद्ध एत तद ले (जब) राज की (जब)
उकाशाग समान शुद्ध का (जब) राज की
१०५ व मुख्य (जब) १०५ व (जब)
लेख जारी (जब) १०२ के राज वेग के (जब)
विशेष ५५ विव दिना पति वेप डाला के शुद्ध
मुख्य लेख जारी लेख जारी ले पूर के मलेडा
२९वीं राजी एवं राजी चन्द के राजपत्र जारी
कार्य में राजी का शुद्ध व (जब) राज की १५
प्रा गोडि राज लेख जारी की जावित
राजी की राजी मुख्य दिना के राज की राज
जिस मसफ में राजी राज राज राज राज
वी राजी राजी वी राजी राज व राजी
विदा राजी के राजी राजी राजी राजी
राजी राजी राजी राजी राजी राजी
शुद्ध राजी राजी राजी राजी राजी
राजी राजी १०५ राजी राजी राजी
है निष्कर्ष राजी ले लेख जारी
राजी राजी वेदाजी राजी

राजी राजी राजी राजी
२५/५/१६
राजी राजी राजी राजी



भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100



सत्यमेव जयते

ONE

HUNDRED RUPEES

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

बिहार BIHAR

07 APR

म-४६
लेखी द्वारा मैं लोककारी लोककारी
को जहाज जहाज कतावे' कुछ
फिरफ' में ही लपका लेंकुड़े पति
महावाणी ही वह लपका लपका
जाल वही दिख दिख जायाफ देका
जहाँ लपकीय लोककारी यह विषय पर
केवाला लिख दिया की लपका लपका
जहाँ ही-लेखीज में मुकद डे

P 613310

विरेन्द्र कुमार प्रसाद

मुद्रांक विवेता ला० नं०-2/76

अब निबधन कार्यालय, सीतामढ़ी

सही लपका प्रसाद 24.5.16

सही राम प्रसाद कवाज 24.5.16

सही लपका प्रसाद 24.5.16

सही राम प्रसाद कवाज 24.5.16



भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100



सत्यमेव जयते

ONE
HUNDRED RUPEES

भारत INDIA
INDIA NON JUDICIAL

रिश्ते बिहार BIHAR

म्य-प्रक

P 613311

विरेंद्र कुमार प्रसाद

मुद्रांक विक्रेता ला० नं०-2176

पिना अवर निबंधन कार्यालय, सीतामढ़ी

निष्ठा



12/11/16 14:00 PM



पुत्री मल्ल - 24/5/16

सिद्धार्थ कुमार - 12/10/16
दस्तावेज कोषक - 12/10/16
मा. नं. 12102 मोहरा 24/5/16
इसका दस्तावेज पंजीकृत 24/5/16
सही राप्रएकवलय

समाप्ति किया गया है की कारणों से
कि 04/11/16 को दस्तावेज को
उसके निम्न है समस्त लिखा हुआ है
6/12/16 से 24/5/16 तक
12/10/16 तारीख 24/5/16

नजरी नक्शा

1. नाम मोकिर - ... श्री लालन नं० 2129 पिरा श्री राम खीर राय
 पिता/पति का नाम - ... श्री राम खीर राय पिरा (नं० राम खीर राय
 शाकिन मौजे - ... नं० श्री राम खीर राय पिरा श्री राम खीर राय
2. नाम मोकिर ब्रह्म - ... श्री राम खीर राय पिरा श्री राम खीर राय
 पिता/पति का नाम - ... श्री राम खीर राय पिरा श्री राम खीर राय
 शाकिन मौजे - ... श्री राम खीर राय पिरा श्री राम खीर राय

थाना नं० -
326

मौजा -
सिमरा

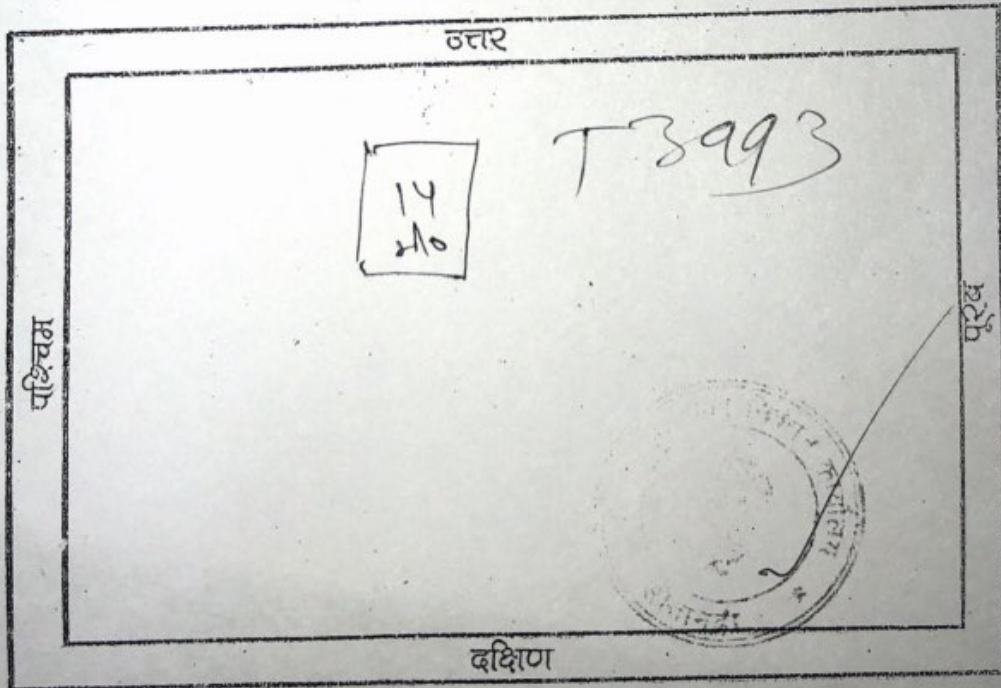
आता नं० -
150

सर्वे नं० -
14 मी

रकबा -
20810

चौहद्दी

उत्तर - ... 2 वेंसरा नं० 13 निज 2 वेंसरा कताशिव बंशजी
 दक्षिण - ... निज विकैरा नं० 14
 पूरब - ... निज विकैरा नं० 14
 पश्चिम - ... 2 वेंसरा नं० 15 निज विकैरा



नजरी नक्शा का नमूना

सही लालन नं० 2129
 हस्ताक्षर मोकिर
 राम खीर राय

Mojin Kumar Jha
 हस्ताक्षर मोकिर ब्रह्म

भारतीय गैर न्यायिक
भारत INDIA

रु. 500



**FIVE HUNDRED
RUPEES**

पाँच सौ रुपये

सत्यमेव जयते

Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL

Serial No. 6248

BIHAR

Dec 8 No. 6197

M 990027

विरेन्द्र कुमार प्रसाद

पृष्ठ-द्वितीयांश-२७६

विषय : निबंधन कायस्थ, सीतामढ़ी

बिहार सरकार
जिला निबंधन कार्यालय, सीतामढ़ी

पृष्ठांकन का सारांश

जिला निबंधन कार्यालय,
पृष्ठानकन का सारांश
दिनांक 04/08/2016 को Lalan Pd. Yadav द्वारा यह दस्तावेज निबंधन हेतु उपस्थापित किया गया। इसमें रु० 154440 मुद्रांक शुल्क एवं रु० 52430 निबंधन तथा अन्य शुल्क का भुगतान किया गया। दस्तावेज ग्राह्य पाया गया। जिन लेख्यकारियों ने मेरे समक्ष इसका निष्पादन/स्वीकार किया उनके तथा उनके पहचानकर्ता के नाम, फोटो, अंगुलियों के निशान एवं हस्ताक्षर पीछे अंकित हैं। इसे दस्तावेज सं० 6197 के रूप में पुस्तक सं० 1 की जिल्द सं० 111 के पृष्ठ सं० 139 से 154 तक CD 17 में आज निबंधित एवं कुल 16 पृष्ठों में संघारित किया गया।
रकटेल को

16 पृष्ठों में संधारित किया गया।
चलान से स्कूल को
मिलावट नहीं पाया

दिनांक-04/08/2016

डोकन नं. 6445/2016

निगम प्रकाश ज्वाला
निबंधन पदाधिकारी

११.८.५० मालापुरा जमनादा फौजदार
कल्याण महाराष्ट्र गवर्नर के कार्यालय

विक्रय - पत्र

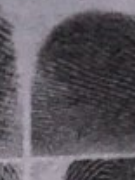
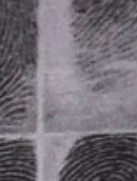
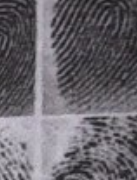
1. लेख्यकारी (विक्रेता) का नाम :- (1) श्री ललन प्रसाद यादव उम्र 42 वर्ष पिता श्री रामसेवक राय वो (2) श्री रामएकवाल राय उम्र 57 वर्ष पिता स्व० रामस्वार्थ राय पेशा खेती साकिन मौजे मौप्रसाद थाना डुमरा पोस्ट परमानन्दपुर जिला सीतामढी का भारतीय पिन नं० 843301 (1) पहचान पत्र सं० GSJ 5272166 निर्गत तिथि 19.02.2005 (2) पहचान पत्र सं० BR/11/067/555423 निर्गत तिथि 13.04.1995 मो० नं० 9939065385 फॉर्म 60 संलग्न।

Number 6445

Reg. Year 2016

Serial Number 6248

Deed Number 6197

Type	Name	Photo	Thumb	Index	Middle	Ring	Little
Present	(ms.T.B.Cen.Pvt.Ltd))Mihir Kumar Jha मिहिर कुमार झा 4.8.16						
Presented	Lalan Pd. Yadav लालन पद यादव 4.8.16						
Presented	Lalan Pd. Yadav लालन पद यादव 4.8.16						
Presented	Ramekbal Ray रामेकबल राय 4.8.16						
Presented	Tabrej Alam तबरेज अलम 4.8.16						

सर्वेक्षणानुसार स्थल निरीक्षण किया जाता एवं विज्ञेता द्वारा
दिये गये सभी शर्तों का श्रेणी सही प्रतीत होत है।
प्रमाण
4/8/2016

2

रु. 500



**FIVE HUNDRED
RUPEES**

पाँच सौ रुपये

Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

Aug 29

1894 50743

M 990026

विरेन्द्र कुमार प्रसाद

मुद्रांक विद्येता ला० नं०-२/७६

जिला अवर निबंधन कार्यालय, सीतामढ़ी

बिहार BIHAR

2. लेख्यधारो (क्रेता) का नाम :- मेसर्स टेक्नोकल्चर बिल्डिंग सेन्टर प्राईवेट लिमिटेड पंजीकृत अन्तर्गत कम्पनी अधिनियम 1956 जिसका पंजीकृत कार्यालय 417 चतुर्थ तल असियाना टावर एक्जिजिसन रोड पटना एवं शाखा कार्यालय तलखापुर डुमरा रोड शांति नगर सीतामढी पोस्ट वो थाना वो जिला सीतामढी द्वारा प्राधिकृत प्रतिनिधि मिहिर कुमार झा उम्र 33 वर्ष पिता श्री अशोक कुमार झा पेशा नौकरी साकिन मौजे वो पोस्ट नवेंकरही थाना अरेर जिला मधुबनी भारतीय पहचान पत्र सं० RYE 0247221 निर्गत तिथि 04.07.2010 पिन नं० 847222 पैन नं० AABCT 9952A

3. विलेख का प्रकार :- निर्विवाद विक्रय पत्र (Absolute Sale Deed)

4. कुल विक्री मूल्य :- 17,33,000/- (सतरह लाख तेतीस हजार) रुपया जिसका आवासीय मूल्य 8,66,500/- (आठ लाख छियासठ हजार पांच सौ) रुपये होता है। मुद्रांक शुल्क आवासीय ख पर दिया जाता है। मूल्य 25,74,000 रुपया होता है।

5. विक्रीत सम्पत्ति का विवरण रकवा - 18 डी0 (अठारह डी0) जमीन भूमि का वर्ग :- II

मौजा- सिमरा थाना डुमरा अंचल कार्यालय डुमरा सब रजिस्ट्री वो जिला सीतामढी
अन्दर पट्टी बिहार सरकार थाना नं० 326 तौजी नं० बिहार सरकार जमाबंदी नं० 836

खाता सं०

150

(एक सौ पच्चास)

सर्वे नया

12

(बारह)

रकवा

18 ਡੀ0

(ਅਠਾਰਹ ਡੀ0)

चौहद्दी :-

उत्तर - सर्वे नं० 8 निज खरिदार
दक्षिण - सर्वे नं० 13 निज खरीदार
पूरब - सर्वे नं० 2 निज विक्रेता वो सर्वे नं० 12 निज
खरीदार अन्दर नं० हाजा बतारीख इमरोजे
पश्चिम - निज खरिदार अन्दर नं० हाजा बतारीख इमरोजे

91.8.5, 6342.9148, 1.4444

मही ३१ म से क वाम २८५

4.8.16

21.8.11

Tabriz Alarm Azar - 3196

Abul-Barkat

Kundwa

Забавно

E. Ch. infernal

2KF 1969039

ate 28-03-11



भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500



FIVE HUNDRED
RUPEES

पाँच सौ रुपये

सत्यमेव जयते

Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL

25/08/2016 बिहार BIHAR

25/8/16

विश्व कुमार प्रसाद
M 990024

विश्व कुमार प्रसाद

मुख्य विक्रेता ला० नं०-2/76

जिला अवर निबंधन कार्यालय, सीतामढ़ी

अन्य ग्राहकों के साथ क्रेता से भी बातें हुई लेकिन इस विलेख के क्रेता के बराबर अथवा इससे अधिक मूल्य देने के लिए अन्य कोई दूसरा ग्राहक तैयार नहीं हुए। फलतः बिना किसी लोभ, प्रलोभन, दबाव, धमकाव के तथा पूर्ण मानसिक संतुलन एवं शारीरिक स्वस्थता की स्थिति में कंडिका-4 में वर्णित प्रतिफल, रुपये में अपनी लाभ-हानियों को भली-भांति समझ बुझकर क्रेता के साथ विक्रय की बातचीत पक्की की है, जो प्रचलित बाजार मूल्य के समतुल्य है। उपरोक्त सम्पत्ति किसी भी प्रकार के विघ्न, प्रतिबंध, ऋण भार एवं बाधा आदि से पूर्णतया मुक्त एवं स्वतंत्र है तथा विक्रेता इसे क्रेता को बेचने एवं हस्तांतरित करने हेतु सहमत हो चुके हैं और इस सम्पत्ति को विक्रय करने के लिए पूर्ण रूप से सक्षम हैं। विक्रेता को प्रतिफल के रूप में 17,33,000/- (सतरह लाख तेतीस हजार) रुपये मात्र प्राप्त होना निश्चित हुआ है। विक्रेता क्रेता से उक्त प्रतिफल की धनराशि इस विलेख पर हस्ताक्षर के पूर्व नगद प्राप्त कर चुके हैं।

यह विक्रय विलेख साक्ष्य है कि :-

1. यह कि उक्त वर्णित ढंग से प्रतिफल की धनराशि प्राप्त कर लेने के पश्चात् विक्रेता, क्रेता को सम्पत्ति का विवरण कंडिका-5 में अंकित भू-खण्ड हमेशा के लिए मूल्य के बदले विक्रय एवं हस्तांतरित करते हैं। इस सम्पत्ति से संबंधित सभी सुखाधिकार तथा धन प्राप्त के अधिकार या अन्य वे सभी अधिकार जो विक्रेता को प्राप्त थे या भविष्य में होंगे वो सभी क्रेता को प्राप्त हो गये हैं।
2. यह कि उक्त सम्पत्ति (कंडिका-5 में वर्णित) को धारण एवं भोग करने का अधिकारों का त्याग क्रेता के पक्ष में करते हुए सम्पत्ति क्रेता को सौंप दी है तथा कब्जा प्रदान कर दिया है। क्रेता अब इस सम्पत्ति को बिना किसी प्रतिबंध, विघ्न, ऋण भार एवं बाधा रहित सम्पत्ति का क्रेता, विक्रेता से प्रतिफल की राशि बैंक दर पर व्याज सहित तथा अन्य प्रकार की क्षतियों की राशि वसूल पाने का अधिकारी होंगे।

25/8/16
विश्व कुमार प्रसाद



भारतीय न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500

FIVE HUNDRED
RUPEES

पाँच सौ रुपये



सत्यमेव जयते

Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL

469 बिहार BIHAR

M 990023

विवेक कुमार प्रसाद

मदक विक्रेता ला० नं०-2/76

जिला और निबंधन कार्यालय, सीतामढ़ी

30 JUL 2016

3. यह कि विक्रेता या अन्य कोई व्यक्ति विक्रेता के माध्यम से विक्रय सम्पत्ति के संबंध में किसी प्रकार के अधिकार, उन्न मुक्ति या विशेषाधिकार का दावा करता है तो वह दावा इस विक्रय विलेख के आधार पर अवैधानिक, अमान्य व शून्य होगा।

4. यह कि यदि विक्रय विलेख में किसी प्रकार त्रुटी होने के कारण क्रेता को संबंधित सम्पत्ति अथवा उसके कुछ भाग अथवा उसके सम्पत्तिक अधिकारों से वंचित होना परता है तो विक्रेता क्रेता को उस सीमा तक हानी या हानियों जो वास्तविक रूप में होगी की क्षतिपूर्ति अपनी तत्कालीन अन्य अस्तित्व में रहने वाली चल-अचल या दोनों सम्पत्तियों के द्वारा करने का उत्तरदायी होगा।

5. यह कि विक्रेता इस सम्पत्ति को क्रेता द्वारा धारण या उपभोग करने के संबंध में भविष्य में समय-समय पर किये जाने वाले आवश्यक कार्यों का दायित्व क्रेता को हस्तान्तरित करते हैं।

6. यदि विक्रय विलेख के पंजीकरण के पश्चात् किसी प्रकार की देयता विक्रय तिथि के पूर्व की इस सम्पत्ति पर निकलती है अथवा किसी व्यक्ति, संस्था अथवा प्रसासन द्वारा किसी प्रकार का शुल्क टैक्स लगान किराया मांगे जाते हैं तब विक्रेता उक्त राशि को स्वयं जमा करेंगे। ऐसा न करने पर क्रेता उक्त राशि को विक्रेता अथवा उसकी सम्पत्ति से वसूल लेंगे।

7. यह कि लेख्य सम्पत्ति किसी प्रकार से न तो विवादग्रस्त और न सरकार द्वारा अर्जित है, यह पूर्ण रूपेन निर्विवाद है।

8. यदि किसी कारण यह विक्रय विलेख सक्षम अधिकारी न्यायालय फॉर्म अथवा अन्य द्वारा निरस्त अथवा शून्य घोषित कर दिया जाता है तब क्रेता विक्रेता से प्रतिफल की राशि बैंक दर पर व्याज सहित अथवा अन्य प्रकार की क्षतियों की राशि वसूल पाने का अधिकारी होंगे।

31.8.16
31.8.16
31.8.16
31.8.16



INDIA NON JUDICIAL

Scanned with CamScanner

एक सौ रुपये

रु. 100



सत्यमेव जयते

Rs. 100

ONE
HUNDRED RUPEESभारत INDIA
INDIA NON JUDICIAL

बिहार BIHAR

Serial No. 2328

30 JAN 2018

बिहार सरकार

जिला निबंधन कार्यालय, सीतामढ़ी

पृष्ठांकन का सारांश

दिनांक 23/03/2018 को Lalan Pd. Yadav द्वारा यह दस्तावेज निबंधन हेतु उपस्थापित किया गया। इसमें रु० 283200 मुद्रांक शुल्क एवं रु० 95450 निबंधन तथा अन्य शुल्क का भुगतान किया गया। दस्तावेज ग्राह्य पाया गया। जिन लेख्यकारियों ने मेरे समक्ष इसका निष्पादन स्वीकार किया उनके तथा उनके पहचानकर्ता के नाम, फोटो, अंगुलियों के निशान एवं हस्ताक्षर पीछे अंकित हैं। इसे दस्तावेज सं० 2227 के तहत में पुस्तक सं० 1 की जिल्द सं० 31 के पृष्ठ सं० 329 से 336 तक CD 5 में आज निबंधित एवं कुल 8 पृष्ठों में निबंधित किया गया।

दस्तावेज की जाँच बिबन्धन

के अनुसार

दिनांक-23/03/2018

(विभागाध्यक्ष)

टोकन नं०

24677/201

सीतामढ़ी

1 नाम मंग मोहितान : ① श्री लालन प्रसाद यादव उम्र 42 वर्ष पिता श्री राम लखन राय
 ② श्री राम लखन राय उम्र 58 वर्ष
 पिता श्री राम लखन राय पेशा कृषक
 गाँव मोर्रा मण्डल पोस्ट परमानन्दपुर
 थाना दुमरा जिला सीतामढ़ी का भारतीय
 पिन नं० 843302

① जस 5272166 निर्दिष्ट 19/2/2005
 पं.नं० ACVP4646/C

② BR11/067/555423 निर्दिष्ट - 13/4/1995
 पं.नं० CAPP7386/M

फोन नं० 9939065350

जिला नं० 234590679238

श्री लालन प्रसाद यादव के नाम पर 30.03.2018 को 24677/201 सीतामढ़ी जिला निबंधन कार्यालय में दस्तावेज निबंधित किया गया।
 दस्तावेज निबंधन के लिए 23.03.18 को 24677/201 सीतामढ़ी जिला निबंधन कार्यालय में दस्तावेज निबंधित किया गया।
 दस्तावेज निबंधन के लिए 23.03.18 को 24677/201 सीतामढ़ी जिला निबंधन कार्यालय में दस्तावेज निबंधित किया गया।

23.03.18

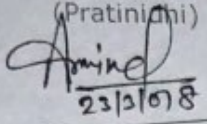
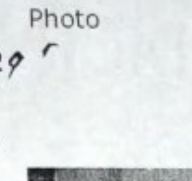
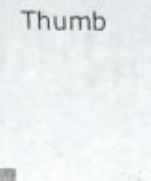
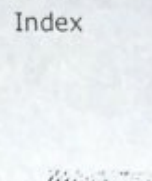
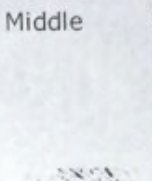
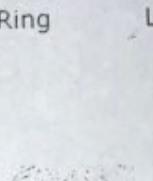
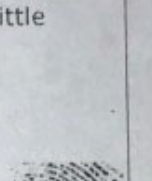
District Registry Office, Sitamarhi Sadar

Token Number 2467

Reg. Year 2018

Serial Number 2328

Deed Number 2227

PresType	Name	Photo	Thumb	Index	Middle	Ring	Little
Claimant	Arvind Mishra (Pratinidhi)						
Sig.	 23/3/18						
Presented	Lalan Pd. Yadav						
By							
Sig.	सही ममय पदयदव 23.3.18						
Executant	Lalan Pd. Yadav						
Photo							
Sig.	सही ममय पदयदव 23.3.18						
Executant	Ram Ekwel Rai						
Sig.	राम एकुल राय 23.3.18						
Identified	Dilip Kumar						
By							
Sig.	दिलीप कुमार 23.3.18						

SCORE
Ver.4.0

Powered by IL&FS Technologies Ltd.

Biometric Captured By 4400sop015

आदेशानुसार स्थल निरीक्षण किया। लेखनकारी एवं संबंधित
कारिब द्वारा दिखलाई गयी अंगुलि का प्रतीक सही
प्रतीत होता है।
प्रेमचंद लाल
23/03/18



2 नाम मोक्षि प्रह्लाद ऐन्नो कल्या विलडींग सेंटर
 आईपेट लिमिटेड
 कम्पनी अधिनियम 1956 के अन्तर्गत गिरे चोर
 कम्पनी गिरे चोर प्राचीन 412 चतुर्विध आशिशाना
 ठाक स्वजीविन रोड परना शाका कार्पोरल
 सीमा आगा दुपरा पोस्ट दुपरा जिला सीतामढ़ी द्वारा
 प्राधिकृत प्रतिनिधी अरविन्द मिश्रा उषा 3000 पीन
 श्री वीरेंद्र मिश्रा पंजा नौबरी एम गौरी कबुला मुकुंद
 आगा परसा पोस्ट बाबु रोला पोस्टा जिला दुपडा
 एएन पिन 841219 आवाक 89612055 6617
 पिन नं० AA BCT 9952A

विलेन मोक्षि प्रह्लाद
 V 727333

बिन्दु कुमार प्रधान
 मुद्रांक विवेता सं० नं०-2176
 जिला अवर निवधन कार्यालय, सीतामढ़ी

3 जिला इलाका - कुवाला कला कलागी
 4 तयार जासै प्रत मो 30,00,000 तीस लाख
 (944) जिला भावा मो. 15,00,000 (944) होता हो
 जिला बाजा मुल मो. 47,20,000 (944)
 होता हो

जिला बाजा प्रत 15,00,000

23.3.18

सहीराम रेवकमल

23.3.18



डा० विनय कुमार झा

सिगा - श्री सीमान्त झा

हाल बाबु विहार, कलाबापुरी

सीतामढ़ी

23.3.18



बिहार BIHAR

30 JAN 2018

₹ 1600

विरेंद्र कुमार झा

V 515644

विरेंद्र कुमार प्रसाद

मुद्रा विक्रेता ला० नं०-2176

जिला अवर निबंधन कार्यालय, सीतामढ़ी

5 तहखिला राजी नवाजी 30 बी.सी.डी.
अवासीय (क)

अधिकांश बाख्त काशी बाई वार्ड
सीतामढ़ी सीतामढ़ी बाबा वॉ. अंपल इलाका
जिला वॉ. जिला सीतामढ़ी बाबा नं० 326 गौजी नं०
बिहार सरकार बाबा नं० 5 सुपुष्प बाबा माता नं० 836 वॉ.
मालगुजारी रजिस्ट्रार बाबा मोहिलान 3 बाबा वॉ. कटन बाबा वॉ.

अवाता

153

रुकाई वॉ. प्रतापन

अवतरा

2
वॉ.

अकला

30 बी.

तीस बी.

उत्तर: निज विक्रम खेखरा नं० 2

दफिन - निज खदीक व बाहरी इलाका नं० 10

उत्तर - सीतामढ़ी नौप्रलाफ

पश्चिम - निज कौता वेखरा नं० 12

कुं जापदाफ राजी वार्ड नं० 5 वजरी वजरी
वेवाला नं० 0140212010 ई वार्ड नं० 1081
श्री नं० 1142 नविले जी प्रहलाफ प्रसाद



विरेंद्र कुमार झा
मुद्रा विक्रेता ला० नं०-2176
जिला अवर निबंधन कार्यालय, सीतामढ़ी

23.7.18

23/8/2016 0048870

23.3.18 18.2.16





व 7600

व 727334

बिहार BIHAR

14 MAR 2018

प्रति महाशय श्री एच. एल. एल. कोपरे साह
मालवी डिस्ट्रिक्ट जज साह
जिला अवर निबंधन कार्यालय, सीतामढ़ी
जिला अवर निबंधन कार्यालय, सीतामढ़ी

विनोद कुमार प्रसाद
मुद्रांक विक्रेता ला० नं०-2776

जिला अवर निबंधन कार्यालय
(विनोद कुमार प्रसाद)

लालन प्रसाद 23.3.18

जिला अवर निबंधन कार्यालय
(विनोद कुमार प्रसाद)

सहीराम प्रसाद 23.3.18

सहीराम प्रसाद 23.3.18
सहीराम प्रसाद 23.3.18

जिला अवर निबंधन कार्यालय
(विनोद कुमार प्रसाद)



Aminul
23/3/18

नसीरुल 23/3/2018

जिला अवर निबंधन कार्यालय
सीतामढ़ी
जिला अवर निबंधन कार्यालय
सीतामढ़ी

नजरी नवःशा

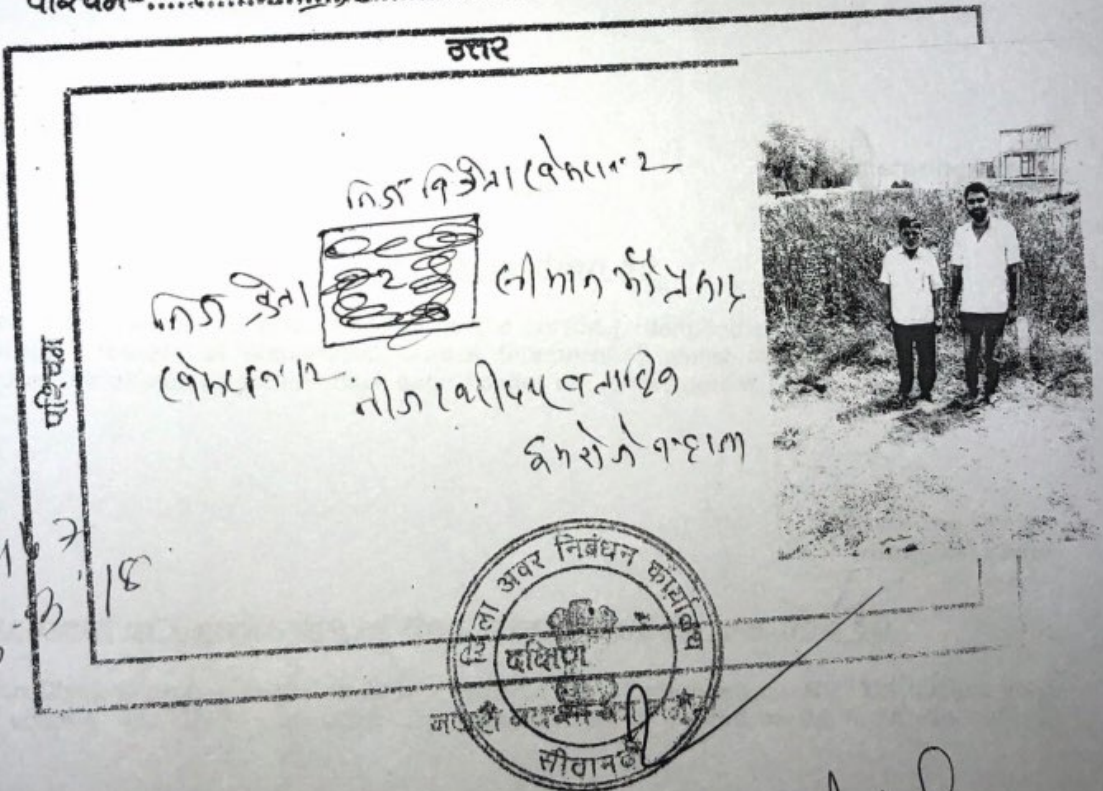
नाम मोकिए - श्री जलन प्रसाद यादव पिता श्री राम तिवर-रायवा
पिता/पति का नाम - श्री प्रकाश राय पिता स्व. श्री राम शर्मा राय
साकिन मौजे - ग. ब. देवपुरा २ वार्ड नं. दुमरा पिता जीरानी

नाम मोकिर ब्रह्म - ऐनो कल्या विन्दीग- संत। नविरे लिभिदे
पिता/पति का नाम - सागरा कमलिभ- लिभरा- वावर हुमा फिना (हराम)
साकिन मौजे - न. चिकुट पुरणिभी - अरविन्द मिश्रा: पिता श्री वीरेंद्र मिश्रा
२१० जेनुतर भूदंड्य बाबा पलार फिना दपडा (सारा)

आना नं०- 326 मौजा- लिमर खाता नं०- 157 सर्वे नं०- 2 एकवा- 30डी०

चौहद्दी

उत्तर- मिजा विक्टोर वॉलफ १०२
दक्षिण- नीप- खंटीय सा ९ साली इमरीनी १०५।१
पूर्व- रीमान- जोये पुलाट
पश्चिम- मिजा विक्टर खंटीय १०८-१२



23. 3. 18

२१ श्रीराम सुब्बापुराण
२३.३.१०

Endorsement of Certificate of Admissibility

Admissible under Rule 5 : duly Stamped (or exempted from or does not require stamp duty) under the Indian Stamp Act, 1899, Schedule I or I-A, No. '23'. Also admissible under section 26(a) of the B. T. Act.

Stamp duty paid under Indian Stamp Act

Rs. 283200/-

Addl. Stamp duty paid under Municipal Act

Rs. 0/-

Amt. Paid By N.J Stamp Paper

Rs. 500/-

Amt. paid through Bank Challan

Rs. 378150/-

Registration Fee

FEE PAID											LLR + Proc Fee		Service Charge	
A1	94400	C	0	H1b	0	K1a	0	Lii	0		LLR	500		
A8	0	D	0	H2	0	K1b	0	Liii	0		Proc.Fee	50	500	
A9	0	DD	0	I	0	K1c	0	Mb	0		Total	550		
A10	0	E	0	J1	0	K2	0	Na	0					
B	0	H1a	0	J2	0	Li	0							
TOTAL-											94400			

Total amount paid (Reg. fee+LLR, Proc+Service Charge) in Rs. - 95450

Date: 23/03/2018

Registering Officer
Sitamarhi Sadar

Endorsement under section 52

Presented for registration at Registration Office, Sitamarhi Sadar on Friday, 23rd March 2018 by Lalan Pd. Yadav Ramsewak Rai by profession Agriculture. Status - Executant

Signature/L.T.I. of Presentant

Date: 23/03/2018

Registering Officer
Sitamarhi Sadar

Endorsement under section 58

Execution is admitted by those Executants and Identified by the person (Identified by 'Dilip Kumar' age '40' Sex 'M', 'Ramekwal Rai', resident of 'Bhauprasad, Dumra, Sitamarhi'.), whose Names, Photographs, Fingerprints and Signatures are affixed as such on back page / pages of the instrument.

Date : 23/03/2018

Registering Officer
Sitamarhi Sadar

Endorsement of Certificate of Registration under section 60

Registered at Registration Office Sitamarhi Sadar in Book 1 Volume No. 31 on pages on 329 -336, for the year 2018 and stored in CD volume No. CD-5 year 2018 .The document no. is printed on the Front Page of the document.

Date : 23/03/2018

Registering Officer
Sitamarhi Sadar

Token No. : 2467 Year : 2018 S.No. : 2328 SCORE Ver.4.1 Deed No. : d No. : 2227



78
बिहार BIHAR
Serial No. 2327

10/01/2018
JAN 2018

बिहार सरकार
जिला निबंधन कार्यालय, सीतामढ़ी

पृष्ठांकन का सारांश

दिनांक 23/03/2018 को Lalan Pd. Yadav द्वारा यह दस्तावेज निबंधन हेतु उपस्थापित किया गया। इसमें रु0 283200 मुद्रांक शुल्क एवं रु0 95200 निबंधन तथा अन्य शुल्क का भुगतान किया गया। दस्तावेज ग्राह्य पाया गया। जिन लेख्यकारियों ने मेरे समक्ष इसका निष्पादन स्वीकार किया उनके तथा उनके पहचानकर्ता के नाम, फोटो, अंगुलियों के निशान एवं हस्ताक्षर पीछे अंकित हैं। इसे दस्तावेज सं0 2226 के पूर्ण मेबंदपुस्तक सं0 1 की जिल्द सं0 31 के पृष्ठ सं0 321 से दस्तावेज सं0 2226 में निबंधित एवं कुल 8 पृष्ठों में संघारित किया गया।

के नमूने व दस्तावेज

(विशेष निबंधन)

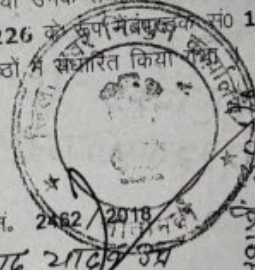
दिनांक-23/03/2018

1 नाम भव मोहियन: ① श्री लालन प्रसाद यादव उम्र 42 वर्ष पिता श्री राम देवक राय व ② श्री रामदेव राय उम्र 58 वर्ष पिता श्री राम देवक राय पेशा कानून कावे लाहौर श्री प्रसाद प्रो. पदमानन्द झा भाता डमरा जिला सीतामढ़ी पिन 843302

① जस ज 5272166 दि 19/4/2005
पिन नं० ACVPY6461C

① B411/067155542 दि 13/4/1995
पिन नं० CAPPR7386M
आधार नं० 234590679238
पिन नं० 9939065350

टोकन नं. 2882/2018



प्रमोद कुमार
निबंधन पदाधिकारी

श्री लालन प्रसाद यादव केवाला मवाजी डमरा जिला सीतामढ़ी निवासी जिला निबंधन मं० रु0.00000 जी०
आधार नं० 234590679238
पिन नं० 9939065350

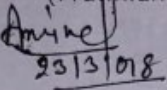
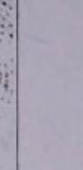
श्री लालन प्रसाद यादव केवाला मवाजी डमरा जिला सीतामढ़ी निवासी जिला निबंधन मं० रु0.00000 जी०
आधार नं० 234590679238
पिन नं० 9939065350

Token Number 2462

Reg. Year 2018

Serial Number 2327

Deed Number 2229

PresType	Name	Photo	Thumb	Index	Middle	Ring	Little
Claimant	Arvind Mishra (Pranidhi)						
Sig.	 23/3/18						
Presented By	Lalan Pd. Yadav सही लाल पद यादव						
Sig.	23.3.18						
Executant	Lalan Pd. Yadav	Photo	Thumb	Index	Middle	Ring	Little
Sig.	सही लाल पद यादव 23.3.18						
Executant	Ramekwal Rai						
Sig.	रामकवल राय 23.3.18						
Identified By	Dilip Kumar दिलीप कुमार						
Sig.	23.3.18						

SCORE
Ver.4.0

Powered by IL&FS Technologies Ltd.

Biometric Captured By 4400sop015

आदि आनुसार स्थल निरीक्षण किया गया है।

उपस्थिति का ज्ञेय नहीं प्रतीत होता है।

प्रमाणित
23/03/18



बिहार BIHAR

30 JAN 2018

5 तलाक़ी ख़ाती तलाक़ी 30 डी. बी. डी.
डाकाहीन (रक)

बिरन्द्र कुमार प्रसाद

मुख्य विक्रेता ला० नं० 276

जिला अवर निबंधन कार्यालय, सीतामढ़ी

अर्धशत काल कापची वरिष्ठ ख़ाती
जोपरा धातु के अंशल कुंभार लव
अर्धशत की गिनाही सीतामढ़ी धातु नं० 326
नं० 836 धातु गलागुलाती अर्धशत गन गिनाही धातु ल
कला धातु धातु है

ख़ाती

150

ख़ाती धातु

ख़ाती

2

ख़ाती

10 डी

धम डी

जिला अवर निबंधन कार्यालय, सीतामढ़ी

उत्तर - निज ख़ाती

दक्षिण - निज क्षेत्र (वेस्ट) नं० 13

पुर्व - निज क्षेत्र (वेस्ट) नं० 2

पश्चिम - निज क्षेत्र (वेस्ट) नं० 12

ख़ाती

150

ख़ाती धातु

ख़ाती

2

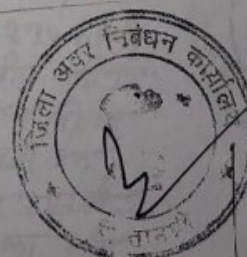
धम

ख़ाती

20 डी

नीस डी

जिला अवर निबंधन कार्यालय, सीतामढ़ी



जिला अवर निबंधन कार्यालय, सीतामढ़ी

निज क्षेत्र (वेस्ट) नं० 13

पुर्व क्षेत्र (वेस्ट) नं० 2

पश्चिम क्षेत्र (वेस्ट) नं० 12

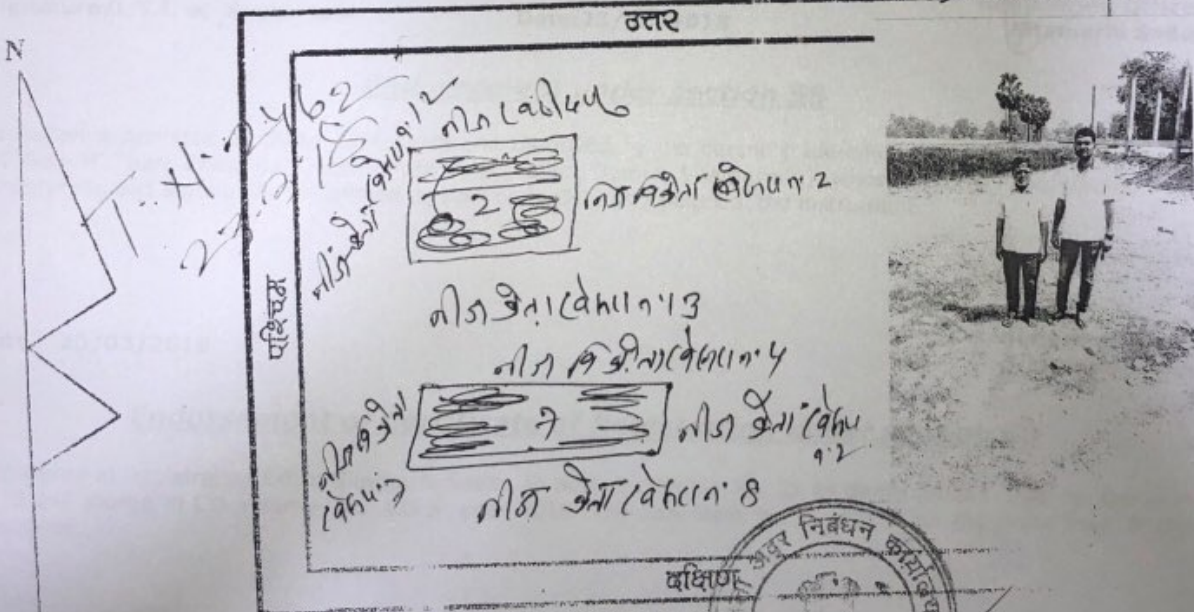


नजरी नक्शा

1. नाम मोकिर - श्री लालन प्रसाद भादव पिता श्री राम सेवक राम - वी
 पिता/पति का नाम - राम प्रकाश राम - पिता 290 राम (वर्ग 212)
 साकिन मौजे - 2115 219 प्रसाद बाबा दुमरा पिता (विभाग)
2. नाम मोकिर ब्रह्म - 21 नी कल्पर विलाडीडा सेक्टर पाईवरे लिमिटेड -
 पिता/पति का नाम - शिवा कर्माकर लिमिटेड बाबा दुमरा पिता (विभाग)
 साकिन मौजे - प्रो. वि. 2-पदमिनि अरविन्द मिश्र पिता वि. वि. मिश्र
 1115 जगुम मुकुंद बाबा-पुला पिता (विभाग)

थाना नं०-	मौजा-	खता नं०-	सर्वे नं०-	एकड़-
326	जिमरा	157	2	10.50
		150	4	20.50

चौहद्दी	उत्तर - जीमरा (वे. वि. भा.)	नीम वि. वि. (वे. वि. भा.) 4
	दक्षिण - नीम वि. वि. (वे. वि. भा.) 13	नीम वि. वि. (वे. वि. भा.) - 8
	पूरब - नीम वि. वि. (वे. वि. भा.) - 2	नीम वि. वि. (वे. वि. भा.) 2
	पश्चिम - नीम वि. वि. (वे. वि. भा.) - 12	नीम वि. वि. (वे. वि. भा.) 7



सही लालन प्रसाद भादव
 23.3.18
 सही राम सेवक राम भादव
 23.3.18



(Signature)
 23/3/18

admissible under Rule 5 : duly Stamped (or exempted from or does not require stamp duty) under the Indian Stamp Act, 1899, Schedule I or I-A, No. '23'. Also admissible under section 26(a) of the B. T. Act.

Rs. 377900/-

Total amount paid (Reg. fee+LLR, Proc+Service Charge) in Rs. - 95200

Registering Officer
Sitamarhi Sadar

Endorsement under section 52

Registering Officer
Sitamarhi Sadar

Registering Officer
Sitamarhi Sadar

Deed No. : d No. : 2226



बिहार, BIHAR

FEB 2016

बिहार सरकार
जिला निबंधन कार्यालय, सीतामढ़ी

पृष्ठांकन का सारांश

दिनांक 16/02/2016 को Lalan Prasad Yadav द्वारा यह दस्तावेज निबंधन हेतु उपस्थापित किया गया। इसमें रु० 94380 मुद्रांक शुल्क एवं रु० 32260 निबंधन तथा अन्य शुल्क का भुगतान किया गया। दस्तावेज ग्राह्य पाया गया। जिन निष्ठाकारियों ने मेरे समक्ष इसका निष्पादन स्वीकार किया उनके तथा पृष्ठ सं 1 की जिल्द सं 22 के पृष्ठ सं 149 निशान एवं हस्ताक्षर पीछे अंकित हैं। इसे दस्तावेज सं 1547 के रूप में पंजीकृत किया गया।

चलान से स्कूल को
मिला

दिनांक-16/02/2016 लिपिक

डोकन नं. 1567/2016



1. नाम भक्त प्रकाश, श्री लालन प्रसाद यादव उम्र 42 वर्ष
पिता श्री राम शैवक राय वी श्री राम एकनाथ राय
पिता श्री राम स्वामी राय उम्र 59 वर्ष पेशा खेती
शिक्षा हाई स्कूल पास इतरा पोस्ट पद्मानंदपुरा
जिला सीतामढ़ी आईडी नं० 1) 535272166
वै 2) 132/11/067/555423 पिन 843301
मोबाईल नं० 9939065350 भोज मोबाईल नं० 191
निर्गत तिथि-19/2/2005 वै 2) 13/4/1995
आमि 60 लंगर

सही लालन प्रसाद यादव केवाला भवाजी 11/08/2016 लिखित
जारीमन मॉ० 700000 सार लालन प्रसाद यादव केवाला
पाया दस्तावेज पंजीकृत लालन प्रसाद यादव केवाला
सही राम स्वामी राय केवाला लालन प्रसाद यादव केवाला
जरसेवन सामी भया यादव केवाला लालन प्रसाद यादव केवाला
16/2/16

District Registry Office, Sitamarhi Sadar

Token Number 1567

Reg. Year 2016

Serial Number 1544

Deed Number 1547

PresType	Name	Photo	Thumb	Index	Middle	Ring	Little
Claimant	Techno Culture Building Center Private Limited-Pratinidhi(Kumar Vinayak)						
Sig.	कुमार विनायक 16-2-2016						
Presented By	Lalan Prasad Yadav						
Sig.	लाल प्रसाद यादव 16/2/16						
Executant	Lalan Prasad Yadav						
Sig.	लाल प्रसाद यादव 16/2/16						
Executant	Rameakval Rai						
Sig.	रामकवल राय 16/2/16						
Identified By	Subhas Kumar Jha						
Sig.	Subhas Kumar Jha 16/2/16						

SCORE Ver.3.0

Powered by InfoSystem and Solutions, Patna

Biometric Captured by 4400sop001

आदेशानुसार स्थल निरीक्षण किया केना एवं कार्रवाई द्वारा दिखलानी गयी भूमि का श्रेणी सही प्रतीत होता है।

प्रमाण



INDIANONJUDICIAL

Scanned with CamScanner



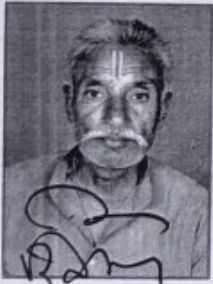
बिहार BIHAR

रिसेप्ट क्रमांक
R 151996

बिरेन्द्र कुमार प्रसाद

मुद्रांक विंडोला ला० नं०-2/76

जिला अवर निबंधन कार्यालय



कुमार विनायक



प्रमाणित किया जाता है कि दस्तावेज में जिन दो
अभिज्ञानों का धारा 17(1) के अन्तर्गत
हस्ताक्षरों के माध्यम से निष्ठापूर्वक
आपने लिखा गया है दस्तावेज में
लिखित गया वही ला० 18/02
तारीख 16/2/2016

क्रमांक: 336 ख/016
दिनांक: 16/02/2016
जिला अवर निबंधन कार्यालय, सीवान
बिरेन्द्र कुमार प्रसाद
मुद्रांक विंडोला ला० नं०-2/76
जिला अवर निबंधन कार्यालय

नजरी नक्शा

1. नाम मोकिर - श्री लालन मठयादव पिर- श्री राम मोवक राय-
पिता/पति का नाम - श्री श्री राम कृष्ण राय पिर- 1-90 राम प्रभाशाय-
शाकिन मौजे - साह मय प्रसाद बाग दुमरा पिरामा श्रीरामदी.....
2. नाम मोकिर ब्रह्म - श्री कृष्ण कलया विरडिंगा सोन्या माविरे निमिरे-
पिता/पति का नाम - श्रीरामदी बाग श्री पिरामा प्रभाशाय मयिभुत मयिभुत-
शाकिन मौजे - श्री कुमाल विनायक पिर- श्री उमाशाय पिर- साह- विनायक-
बाग बाग हरिया पिरामा श्री श्री लालन मठयादव-

थाना नं०-
326

मौजा-
लिमरा-

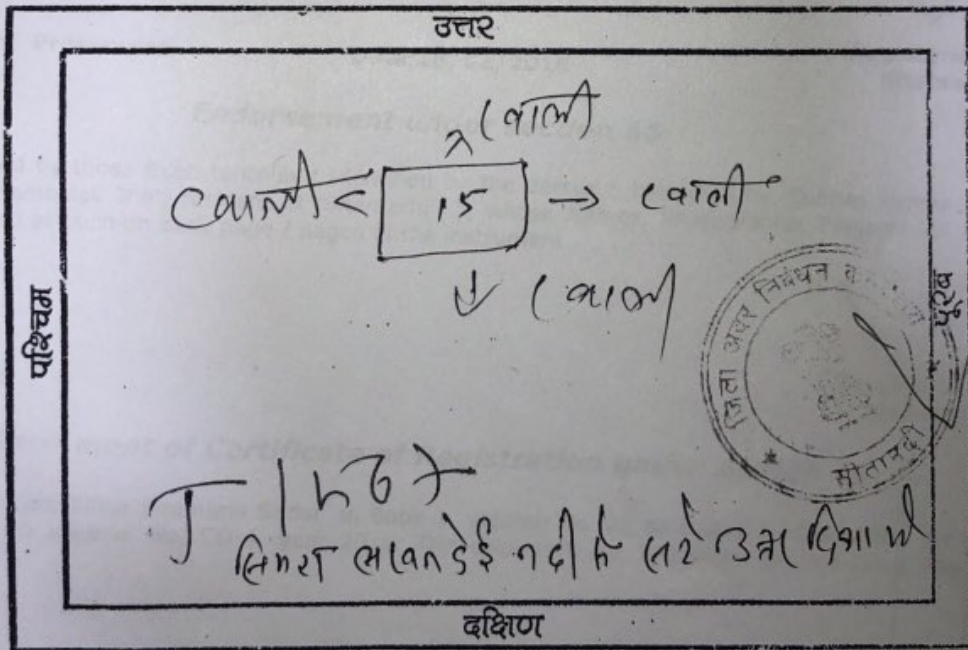
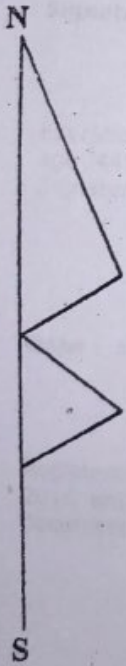
स्वाता नं०-
201

सर्वे नं०-
१५

रकवा-
११५७

चौहद्दी

उत्तर- वैराय १०-१५ जीन वैराय २५
दक्षिण- वैराय १०-१५ जगदीश राय-
पूरब- वैराय १०-१५ जीन मग मोगी
पश्चिम- वैराय १०-१५ मग मग मग



नजरी नक्शा का नमूना

LM 7-4848-4149
हस्ताक्षर मोकिर

कुमार विनायक
हस्ताक्षर मोकिर अलह

Endorsement of Certificate of Admissibility

Admissible under Rule 5 : duly Stamped (or exempted from or does not require stamp duty) under the Indian Stamp Act, 1899, Schedule I or I-A, No. '23'. Also admissible under section 26(a) of the B. T. Act.

Stamp duty paid under Indian Stamp Act Rs. 94380/-
Addl. Stamp duty paid under Municipal Act Rs. 0/-

Amt. Paid By N.J Stamp Paper	Rs. 2500/-
Amt. paid through Bank Challan	Rs. 124140/-

Registration Fee										LLR + Proc Fee		Service Charge	
FEE PAID	A1	31460	C	0	H1b	0	K1a	0	Lii	0	LLR	500	250
	A8	0	D	0	H2	0	K1b	0	Liii	0	Proc.Fee	50	
	A9	0	DD	0	I	0	K1c	0	Mb	0	Total	550	
	A10	0	E	0	J1	0	K2	0	Na	0			
	B	0	H1a	0	J2	0	Li	0					
	TOTAL-										31460		
Total amont paid (Reg. fee+LLR, Proc+Service Charge) in Rs. -										32260			

Total amount paid (Reg. fee+LLR, Proc+Service Charge) in Rs. - 32260

Date: 16/02/2016

Registering Officer
Sitamarhi
Sadar

Endorsement under section 52

Presented for registration at Registration Office, Sitamarhi Sadar on Tuesday, 16th February 2016 by Lalan Prasad Yadav Ramsevak Rai by profession Agriculture. Status - Executant

Signature of Presentant

Signature/L.T.I. of Presentant

Date: 16/02/2016

Registering Officer
Sitamarhi Sadar

Endorsement under section 58

Execution is admitted by those Executants and Identified by the person (Identified by 'Subhas Kumar Jha' age '44' Sex 'M', 'Rambalak Jha', resident of 'Sitamarhi'.), whose Names, Photographs, Fingerprints and Signatures are affixed as such on back page / pages of the instrument.

Date : 16/02/2016

Registering Officer
Sitamarhi Sadar

Endorsement of Certificate of Registration under section 60

Registered at Registration Office Sitamarhi Sadar in Book 1 Volume No. 22 on pages on 149 -156, for the year 2016 and stored in CD volume No. CD-4 year 2016 .The document no. is printed on the Front Page of the document.

Date : 16/02/2016

Registering Officer
Sitamarhi Sadar

Token No. : 1567

Year : 2016

S.No. : 1544

SCORE Ver.3.0

Deed No. : 1547



बिहार

अंचल कार्यालय, डुमरा

नियमावली, 2012 के नियम 3 उपनियम 5 के अनुसा



दाखिल खारिज संबंधी (अंचल अधिकारी के न्यायालय का)

आदेश फलक

(अभिलेख हस्तक, 1941 का नियम 129)

आदेश पत्रक -

जिला - सीतामढ़ी

अनुमंडल - सीतामढ़ी सदर

अंचल - डुमरा

आर.टी.पी.एस. नं०- 4943

दिनांक- 16.7.16 केस का प्रकार एवं वर्ष- दा०खा० वाद सं० 1855/16-18-16

आदेश की क्रम सं०	आदेश और पदाधिकारी का हस्ताक्षर	आदेश पर की गई कारवाई के बारे में
1	2	3

तिथि

लोक सेवा के अधिकार अधिनियम के तहत आज दिनांक..... को दा०खा० हेतु श्री..... पति..... जिला- सीतामढ़ी द्वारा आवेदन-पत्र दिया गया है। जमीन का विवरण इस प्रकार है :-

ग्राम	थाना सं०	खाता	खेसरा	रकबा
नागा	326	150	14	0/0 010 020

विक्रेता श्री..... पिता/पति.....
ग्राम..... थाना.....

जिला - सीतामढ़ी। अतः संबंधित दस्तावेज की हल्का राजस्व कर्मचारी से अंचल निरीक्षक के माध्यम से दा०खा० के बिन्दू पर वि०भू०दा० खा० अधिनियम 2011 की धारा- 5 के निदेश के आलोक में जाँच प्रतिवेदन समर्पित करने हेतु निदेशित करें। अभिलेख दिनांक..... को उपस्थापित करें।

अंचल अधिकारी,
डुमरा।

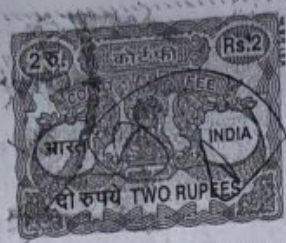
अंचल अधिकारी,
डुमरा।

तिथि

अभिलेख उपस्थापित। हल्का राजस्व कर्मचारी का जाँच प्रतिवेदन अंचल निरीक्षक के माध्यम से प्राप्त हल्का राजस्व कर्मचारी ने अपने जाँच प्रतिवेदन किया है कि निबंधित जमीन का जाँच पंजी - II/राजस्व अभिलेख से किया गया है तथा सही पाया गया है। आवेदित जमीन गैरमजूरआ आम/खास, खासमहल, भूदान, भू-हदबंदी तथा सैराद से मुक्त/बंधित है। जमीन क्रेता के भौतिक दखल कब्जा में है। हल्का राजस्व कर्मचारी के प्रतिवेदन को अ०नि० ने भी सत्यापित किया है तथा क्रेता के नाम से दा०खा० करने की अपनी अनुशंसा की है। अभिलेख दिनांक..... को उपस्थापित करें एवं आम सूचना निर्गत करें।

लेखापित एवं संशोधित

लेपक श्री.....
23/09/16



तिथि

2/8/16

अभिलेख उपस्थापित किया गया। सूचना का तामिला प्राप्त हुआ। किसी व्यक्ति द्वारा किसी प्रकार की आपत्ति दाखिल नहीं किया गया है।

अतः राजस्व कर्मचारी के प्रतिवेदन तथा अं० निरीक्षक के अनुशंसा के आधार पर आवेदित भूमि को दा०खा० की 2/8/16 दी जाती है। यह दा०खा० सरकार के राजस्व संग्रहण के लिए किया गया है।

तदनुसार चार प्रतियों में शुद्धि पत्र निर्गत करें। हल्का कर्मचारी को निर्देश दें कि आदेशित दाखिल खारिज जमीन का जमाबंदी कायम कर, मालगुजारी रसीद निर्गत कर, शुद्धि पत्र पर आवश्यक प्रविष्टि दर्ज कर कार्यालय में भेजना सुनिश्चित करें ताकि शुद्धि पत्र की रक्षी संचिका में संलग्न किया जा सके एवं कार्यवाही अभिलेख में भी सृजित की गई जमाबंदी या शुद्धिकृत जमाबंदी नंबर की भी प्रविष्टि की जा सके साथ ही चालू खतियान एवं अभिधारी खाता पंजी संबंधित जोत (होलिंडग) के सुसंगत भाग में भी यथायोग्य संशोधन कर अनुपालन प्रतिवेदन भेजें। शुद्धि पत्र की एक प्रति आवेदक को भी उपलब्ध करावें।

अंचल अधिकारी,
डुमरा।

अंचल अधिकारी,
डुमरा। 2/8/16

दीपक कुमार
2/8/16

5 ਦੀਪਕ ਕੁਮਾਰ

अनुमण्डल-१०॥परीक्षा-१॥ अंचल/सर्किल दुमरा

अनुमण्डल-१०॥परीक्षा-१॥ अंचल/सर्किल दुमरा

अध्याय 27 में
नामान्तरण
केस संख्या

थाना
और थाना
संख्या

नामान्तरण से
संबंध अभियुक्ति
की संख्या

नामांतरण मंजूर
करनेवाला
प्राधिकारी और
आदेश की तारीख

नामान्तरण जित
कारण से होता है
वेचक्री दान, विनियम
उत्तराधिकारी या
वंतवारा हुआ है।

नामान्तराण से प्रभावित विभिन्न साधू पुरा ब्योरा

100 100

22-010
22-010

Spencer, Josiah

24.1.1952

1708 3087

112065

1374610 - 4415

$$\begin{array}{r} 12102 \\ \times 12402 \\ \hline 24204 \\ 24204 \\ 24204 \\ 24204 \\ 24204 \\ \hline 15122404 \end{array}$$

1501-41-10-2-20

020

सर्किल पदाधिकारी/अंचलाधिकारी.

सर्किल/अंचल मुंबई.....

2020/03/26

प्रधान विभाग

.....को जानकारी और आवश्यक कार्रवाई के लिए भेजी जाती है।

का मो० सं० ११८४५१६.....

三
下

三
下

मै/हमलोग इसके साथ उपयुक्त भूमि में हित अर्जित दर्शानेवाले दस्तावेज

अनुसूची

बिहार

अंचल कार्यालय, डुमरा

नियमावली, 2012 के नियम 3 उपनियम 5 के अनुर

दाखल खारिज संबंधी (अंचल अधिकारी के न्यायालय का)

आदेश फलक

(अभिलेख हस्तक, 1941 का नियम 129)

आदेश पत्रक -

जिला - सीतामढ़ी

अनुमंडल - सीतामढ़ी सदर

अंचल - डुमरा

आर.टी.पी.एस. नं०- 4946

दिनांक- 16.7.16 केस का प्रकार एवं वर्ष- दा०खा० वाद सं० 1860/16-17 15-16

आदेश की
क्रम सं०685
15-9-16

आदेश और पदाधिकारी का हस्ताक्षर

15-9-16-15-9-16-27-9-16-27-9-16

आदेश पर की गई कारवाई
के बारे में

3

1

2

तिथि

लोक सेवा के अधिकार अधिनियम के तहत आज दिनांक.....
को दा०खा० हेतु श्री श्री हनुमान कर्कर निवासी बिन्दी गोलिया पति श्री मिर्चि 50575
महाराजपुरा ग्राम महाराजपुरा थाना महाराजपुरा
जिला- सीतामढ़ी द्वारा आवेदन-पत्र दिया गया है। जमीन का विवरण इस प्रकार है :-

ग्राम	थाना सं०	खाता	खसरा	रकबा
महाराजपुरा	326	150	13	0.20

विक्रेता श्री श्री हनुमान कर्कर पिता/पति.....
श्री मिर्चि ग्राम महाराजपुरा थाना महाराजपुरा
जिला - सीतामढ़ी। अतः संबंधित दस्तावेज की हल्का राजस्व कर्मचारी
से अंचल निरीक्षक के माध्यम से दा०खा० के बिन्दू पर बि०भू०दा० खा०
अधिनियम 2011 की धारा- 5 के निदेश के आलोक में जाँच प्रतिवेदन
समर्पित करने हेतु निदेशित करें। अभिलेख दिनांक..... 20/8/16..
को उपस्थापित करें।

अंचल अधिकारी,
डुमरा।अंचल अधिकारी
डुमरा।

16/8/16

तिथि

20/8/16

अभिलेख उपस्थापित । हल्का राजस्व कर्मचारी का जाँच प्रतिवेदन अंचल
निरीक्षक के माध्यम से प्राप्त हल्का राजस्व कर्मचारी ने अपने जाँच प्रतिवेदन
किया है कि निबंधित जमीन का जाँच पंजी - II/राजस्व अभिलेख से किया
गया है तथा सही पाया गया है। आवेदित जमीन गैरमंजूर आ आम/खास,
खासमहल, भूदान, भू-हदबंदी तथा सैरात से मुक्त/बंधित है। जमीन क्रेता
के भौतिक दखल कब्जा में है। हल्का राजस्व कर्मचारी के प्रतिवेदन को
अं०नि० ने भी सत्यापित किया है तथा क्रेता के नाम से दा०खा० करने
की अपनी अनुशंसा की है। अभिलेख दिनांक..... 20/8/16..... को
उपस्थापित करें एवं आम सूचना निर्गत करें।

लेखापित एवं संशोधित

20/8/16



तिथि

2/8/16

अभिलेख उपस्थापित किया गया। सूचना का तामिला प्राप्त हुआ। किसी व्यक्ति द्वारा किसी प्रकार की आपत्ति दाखिल नहीं किया गया है।

अतः राजस्व कर्मचारी के प्रतिवेदन तथा अं० निरीक्षक के अनुशंसा के आधार पर आवेदित भूमि को दा०खा० की..... 2/8/16..... दी जाती है। यह दा०खा० सरकार के राजस्व संग्रहण के लिए किया गया है।

तदनुसार चार प्रतियों में शुद्धि पत्र निर्गत करें। हल्का कर्मचारी को निदेश दें कि आदेशित दाखिल खारिज जमीन का जमाबंदी कायम कर, मालगुजारी रसीद निर्गत कर, शुद्धि पत्र पर आवश्यक प्रविष्टि दर्ज कर कार्यालय में भेजना सुनिश्चित करें ताकि शुद्धि पत्र की रक्षी संचिका में संलग्न किया जा सके एवं कार्यवाही अभिलेख में भी सृजित की गई जमाबंदी या शुद्धिकृत जमाबंदी नंबर को भी प्रविष्टि की जा सके साथ ही चालू खतियान एवं अभिधारी खाता पंजी संबंधित जोत (होलिडिंग) के सुसंगत भाग में भी यथायोग्य संशोधन कर अनुपालन प्रतिवेदन भेजें। शुद्धि पत्र की एक प्रति आवेदक को भी उपलब्ध करावें।

अंचल अधिकारी,
डुमरा।

अंचल अधिकारी,
डुमरा। 2/8/16

नामान्तरण (दाखिल खारिज)



र का अमीन की रिपोर्ट



नामान्तरण (दाखिल खारिज) केस संख्या 1860/16-17

गांव थाना थाना सं० सन् 2016/17

इस्टेट का नाम जिला

(1) लिखें विक्रय, दान, बटवारा या (1) द्वारा होलिंग का (2) अन्तरण
उत्तराधिकार -

(2) पूर्णतः या आंशिक

विक्री द्वारा अन्तरित क्षेत्र का रकबा 0-20 बी० एकड़ 3935
24-05-2016

बकाया तथा मूल्य

एकड़

(3) यहाँ रैयत या महाजन लिखें

खरीददारी का पेशा

(3)

खतियान सं०	अभिधारी का नाम	प्लॉट संख्या	रकबा	लगान एवं हैसियत	अभ्युक्ति
150 836	राम लाल (पु) पिता-लाल राम राम लाल राम श्रीधर पिता- राम लाल (पु)	नामान्तरण (दाखिल खारिज) के पहले मूल होलिंग 13	0-20 1 2-24 1/2	19-80	3700-300 3400 महाजन निर्दिष्ट केस का केस अमीन की दखलें किया गया की विक्रय। जमावें की दखलें रूबरू में होई जमीन की विक्री की है अतिरिक्त भूमि जो अमीन का अमि-को नलास का सफाये पर नामान्तरण (दाखिल खारिज) के बाद मूल होलिंग दान, 2 रुबई के सामान से मुक्त है जमीन के दखलें केस का में है अतः दखलान नाली के दखलें में दखलें के दखलें की, जा सकी है 150 वैकनी डोन्ग विलेडींग सेन्ट्री प्राइवेट लिमिटेड सीतामढ़ी प्रतिनिधि - मिलि डोन्ग पिता- अमोके डोन्ग साथ- नवल डोन्ग भाना- अरु
150	वैकनी डोन्ग विलेडींग सेन्ट्री प्राइवेट लिमिटेड सीतामढ़ी प्रतिनिधि - मिलि डोन्ग पिता- अमोके डोन्ग साथ- नवल डोन्ग भाना- अरु	नया होलिंग 13	0-20 बी०		5000 जमावें केस का दखलें नाली डोन्ग 3100 का (सीटरी) जमावें की की

से निहित इस्टेटों के अभिधारियों (रैयतों) का नामांतरण (

दिखानेवाला शु

अनुमण्डल अंचल/सर्किल इस्टेट का नाम

पंजी 27 में नामांतरण कैसे संख्या	गांव	धाना और धाना संख्या	नामान्तरण से संबद्ध अभियुक्ति की संख्या	नामान्तरण मंजूर करनेवाला प्राधिकारी और आदेश की तारीख	नामान्तरण जिस कारण से होता है, विक्री दान, विनिमय उत्तराधिकारी या वंशदाता हुआ है।	नामान्तरण से प्रभावित विनिमय का पूरा व्योरा	कर्मचारी द्वारा हस्ता पंजी किस तारीख को शुद्ध की गई
146/116	...	...	...	...	...	...	...
86/116	...	...	...	...	...	...	...

ता. को जानकारी और आवश्यक कार्रवाई के लिए भेजी जाती है।

नोट सं. आरटीओपीएसओ आई.डी. सं.

...

...

सर्किल पदाधिकारी/अंचल/सर्किल प्रधान लिपिक

...

SoL. XIV—F. No. 180V.

दि० १० प्रेस, नवा ।

रहीद मासगुजारी ।

करद मालकी/करद रयती ।

बाम सकल । नाम मीजा मय

नाम रयत मय बलिदयत जमाबंदी

बाना वो बाना नम्बर ।

वो सकलत । नम्बर ।

32E 11/10/17 22

639646

बराजी नगदी

बराजी भाबली

तफसील हिसाब लगान भाबली ।

0.62 5/10 X

मोत का सालाना मांग मय तफसील (बकाया वो हाल) मीजुदा साल का ।

बांग बाबत	सालाना	बकाया				हाल
		तीन वर्ष से ज्यादा ।	३रा वर्ष ।	२रा वर्ष ।	१ला वर्ष ।	
माल- (नगदी)	90.10			20.10	50.10	90.10
गुजारी (भाबली)	2.10				94.10	2.10
सेव ...	2.10				30.10	2.10
सुद ...	2.10				30.10	2.10
मुतफरकात ...	2.10				94.10	2.10
मीजान	30.10			20.10	940.10	30.10

तफसील अदायकारी । - 200.00

अदायकारी बाबत ।	सालाना	बकाया				मोताबल हाल ।	फाजिल
		तीन वर्ष से ज्यादा ।	३रा वर्ष ।	२रा वर्ष ।	१ला वर्ष ।		
माल- (नगदी)				20.10	50.10	90.10	
गुजारी (भाबली)					94.10	2.10	
सेव ...					30.10	2.10	
सुद ...					30.10	2.10	
मुतफरकात ...					94.10	2.10	
मीजान अदायकारी				20.10	940.10	30.10	200.00

(१) मीजान कुल (लफजों में) —

(२) नाम देहिन्वा —

(३) कुल बकाया —

करद मालकी/करद रयती

महाल का बकाया मासगुजारी पर दियाव देहिन्वाओं पर बिन पर दिं बलिदयत जारी हो) सुद नहीं दिया जाता है ।

10/11/17

Sol. XIV--F. No. 180V.

रसीद मालगुजारी ।

बाम सर्कल । नाम मौजा मय

बाना वो बाना नम्बर ।

वि० न० प्रैड, गया ।

करद मालकी/करद रैयती ।

नाम रैयत मय बलिदयत जमाबः बां

वो सकुत । नम्बर ।

24/11/17 24/11/17 24/11/17 24/11/17 24/11/17 24/11/17 24/11/17 24/11/17 24/11/17 24/11/17

अराजी नगदी

अराजी भावली

तफसील हिसाब लगान भावली ।

0.63 6/10

बोत का सालाना मांग मय तफसील (बकाया वो हाल) मौजूदा साल का ।

बोत बाबत	सालाना	बकाया				हाल
		तीन वर्ष से ज्यादा ।	३रा वर्ष ।	२रा वर्ष ।	१ला वर्ष ।	
माल- (नगदी)	90.10			20.10	50.10	90.10
गुजारी (भावली)	2.10				92.10	2.10
सेस ...	2.10				30.10	2.10
सुद ...	2.10				30.10	2.10
मुतफरकात ...	2.10				92.10	2.10
मीजान	30.10			20.10	92.10	30.10

तफसील अदायकारी । = 200 = 00

अदायकारी बाबत ।	बकाया				मोताबल हाल ।	फाजिल
	तीन वर्ष से ज्यादा ।	३रा वर्ष ।	२रा वर्ष ।	१ला वर्ष ।		
माल- (नगदी)			20.10	50.10	90.10	
गुजारी (भावली)				92.10	2.10	
सेस ...				30.10	2.10	
सुद ...				30.10	2.10	
मुतफरकात ...				92.10	2.10	
मीजान अदायकारी			20.10	92.10	20.10	= 200.10

(१) मीजान कुल (लफजों में) —

(२) नाम देहिन्दा —

(३) कुल बकाया —

कृतवर्तक के तारीख अमला तहसील कुनिन्दा

*बात महाल का बकाया मालगुजारी पर विचार होकर जमाओं पर बिन पर कि बलिदयत करी हो) सुद नहीं लिखा जाता है ।