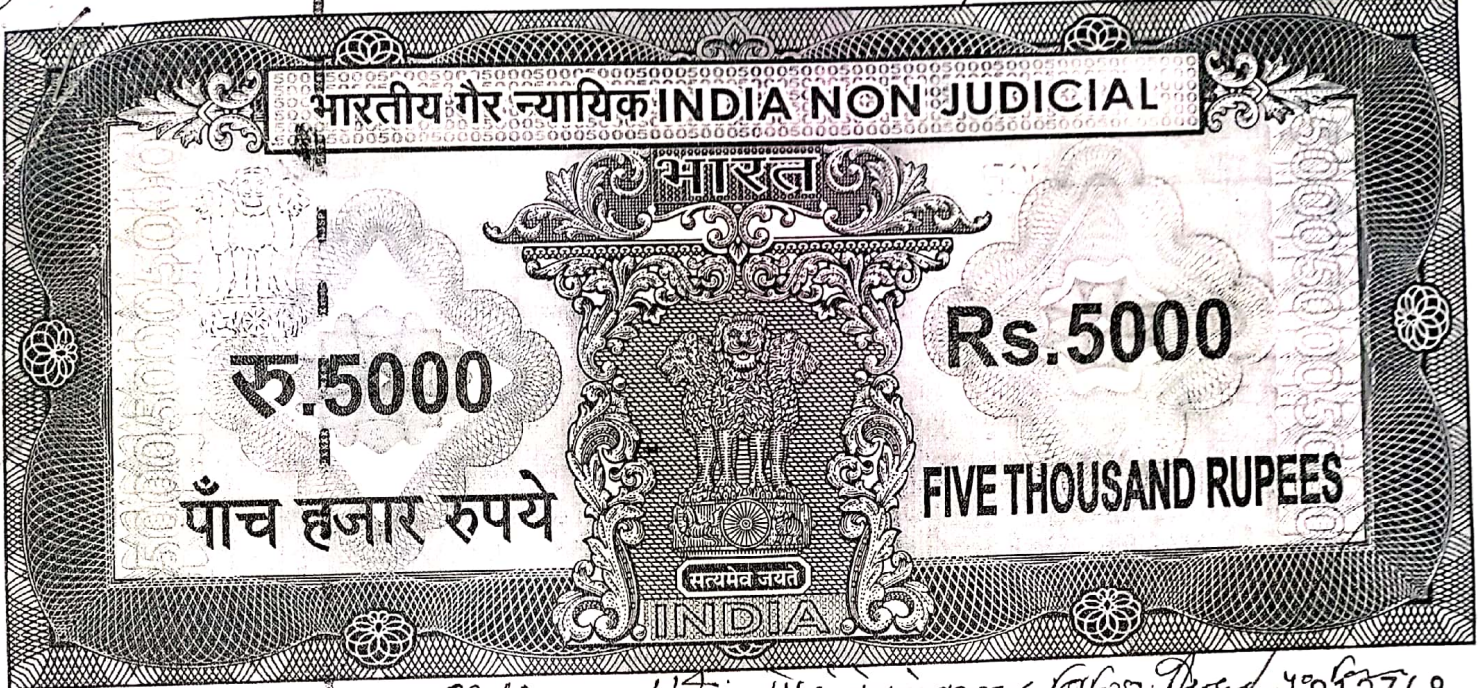




बिहार BIHAR
Serial No. 2201

बिहार BIHAR
Serial No. 2201

8367 हा. 1114. यह दस्तावेज निम्नलिखित दिनांक 06/02/2014 को जारी किया गया है।

माला उषा 26 वीं कुलुम्बा फलविष्टा



प्रचारक/गोपनीय

Deed No. 2178

8000 / 1. 1000

बिहार सरकार
जिला निबंधन कार्यालय, कटिहार

प्रचारक/गोपनीय

दिनांक 06/02/2014 को Suresh Singh द्वारा यह दस्तावेज निबंधन हेतु उपस्थापित किया गया। इसमें रु० 180000 मुद्रांक शुल्क एवं रु० 60750 निबंधन तथा अन्य शुल्क का भुगतान किया गया। दस्तावेज ग्राह्य पाया गया। जिन लेख्यकारियों ने मेरे समक्ष इसका निष्पादन स्वीकार किया उनके तथा उनके पहचानकर्ता के नाम, फोटो, अंगुलियों के निशान एवं हस्ताक्षर पीछे अंकित हैं। इसे दस्तावेज सं० 2178 के रूप में पुस्तक सं० 1 की जिल्द सं० 27 के पृष्ठ सं० 553 से 560 तक CD 5 में आज निबंधित एवं कुल 8 पृष्ठों में संधारित किया गया।

बिहार सरकार

दिनांक-06/02/2014

दोकेन नं. 2214/2014

संजय कुमार खालिया
जिला निबंधन पदाधिकारी

नगर निगम/गोपनीय
देवादी श्री 9

612

लेख्यकारी: 0 सुदेश सिंह उम्र-33 वर्ष पिता स्व. रामचन्द्र



सुदेश सिंह

नारायण

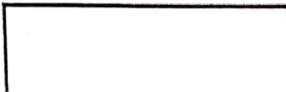
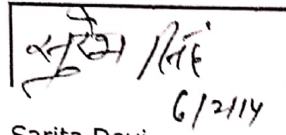
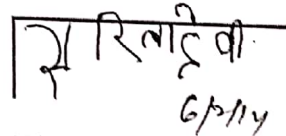
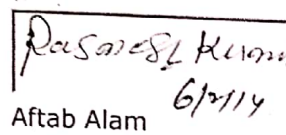
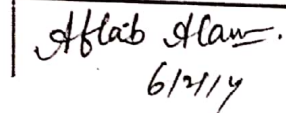
District Registry Office, Katihar

Token Number 2214

Reg. Year 2014

Serial Number 2201

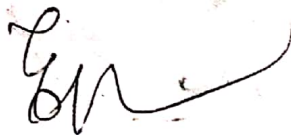
Deed Number

PreStype	Name	Photo	Thumb	Index	Middle	Ring
Presented By	Suresh Singh	☒ Photo	☒ Thumb	☒ Index	☒ Middle	☒ Ring
Sig.						
Executant	Suresh Singh					
Sig.	 6/2/14					
Executant	Sarita Devi					
Sig.	 6/2/14					
Claimant	M/S Techno Culture Building Center Pvt. Ltd/B.M.Rajnish Kumar					
Sig.	 6/2/14					
Identified By	Aftab Alam					
Sig.	 6/2/14					

SCORE Ver.3.0

Powered by InfoSystem and Solutions, Patna

Biometric Captured By 1000sop004



वे 2) सरिता देवी उम्र- 30 वर्ष पिता स्वर्ण गोला सिंह जति लोहरा पेशा
कारखाने के इन्निवासी सिरसा थाना मुफ्फली कछिडा जिला कछिडा /
गालीय / पिन - 854105 PAN - DANPS 3553C

लोकनकारे नं 0 का आचक अधिनियम की धारा 1962 के तहत फार्म 60 भंगन हो

दिए गए मुद्राक के अलावा मुद्राक शुल्क मो 0 - 175000/- रूपय का
निबंधन शुल्क मो 0 - 6055/-, रूपय कुल - 83555/- रूपय गालीय
स्टेट बैंक मे न ब्रांच में चलाए गए जमा किया गया जितना
स्वर्ण गोला नं - 038059264 N/A - 8/1/14

2. लेखधारि:- मेसर्स टेक्नो कल्या सिन्डिकेटेड प्रा. लि. द्वारा
प्रबंधक श्री रमेश कुमार उम्र- 36 वर्ष पिता स्वर्ण अरविन्द भाजारी
ब्राह्मण पेशा कारखाने के इन्निवासी आध्यात्म टावर तिलदा फ्लो
रूम नं - 416 अगतिविशाल रोड पटना - 800001 वर्तमान अचान मिथिला
वासी चौक आदित्य कमलेश्वर II फ्लो कछिडा थाना एव जिला
कछिडा / गालीय / पिन - 854105 PAN - AABCT 9952A

3. लेखप्रकार:- विक्रय पत्र केवाला

मूल्य मो 0:- 30,00,000/- तीस लाख रूपय

अक्ष

Akash Pathak
810 - HARENDRA PATHAK
Vill - Bhatgaon, P.S - TARAIA
DIST - SARAN
6/1/14

सुरेश सिंह
6/1/14
सरिता देवी
6/1/14

5. वितरण:- विक्रय भूमि मवाली 100 डी (एक डुक 2 डुक)
 भूमि जिसका नाम साताना प्रतानुसा माह- 10 2 रुपये अलावे शेपनवैचन
 काचमी अंदर मौजा दलम चामा कटिहाट जिला अवर निबंधक कटिहाट
 रंग जिला कटिहाट अंदर जमीनदारी कार्यालय बिहाट सकारा द्वारा
 सी० ओ० कटिहाट के ई धाना नं- 77 तैली नं- 1175
 वर्जित भूमि नगर निगम क्षेत्र से बाहर ग्रामीण क्षेत्र के अन्तर्गत आवधी
 परती है

खाना	खेसरा	रकबा
1071 -	3953 -	16 डुक
	3953 -	16 डुक
	3952 -	07 डुक
	3948 -	10 डुक
	3953 -	13 डुक
	3952 -	04 डुक
	3949 -	03 डुक
	3950 -	03 डुक
	3948 -	28 डुक

कुल रकबा - 100 डुक (एक एकडा)

(खाना दल से रकबा रवेसल उन्चाबीस से निरपन व उन्चाबीस
 से निरपन व उन्चाबीस से वाव व उन्चाबीस से अनाबीस व
 उन्चाबीस से निरपन व उन्चाबीस से वाव व उन्चाबीस से उन्चाबीस
 व उन्चाबीस से पचास व उन्चाबीस से अनाबीस)

सादी

Rantu Kumar Patel
 Slo Rajkumar Prasad
 mirchai Bari, Katihar.

सुरेश सिंह
 6/4/14
 रिना देवी
 6/4/14

उत्तर • दक्षिण पश्चिम
श्रीधरनाथ सिंह - लेखका - रामचन्द्र - नील विक्रम
सिंह का राम
कच्छी

सभी शेरना का-पौड़ी एक है

वगैरे श्री लेखका के 'शुद्ध नाथ' है शब्द केवल दलील -
 11342 नो-130 पेज-507-512 सीडी-53 नो-73/6/10 ई के
 मुलाकात अ बुनिया से कम कल तक जगदीश - 11281 काम का
 वा इसका दलील - 12495 नो-143 पेज-552-557 सीडी-58
 नो-7/7/10 ई के मुलाकात अ बुनिया है कम कल तक जगदीश - 1225
 काम का दलील का है वा लेखका के है के शुद्ध नाथ है शब्द
 केवल दलील - 8048 नो-97 पेज-171-176 C.D-37 नो-13/6/1
 ई के है दलील सिंह है कम कल दलील का नो जगदीश

6. लेखका के कि जगदीश काम के लिए अर्थ की
 आवश्यकता है



सरिता देवी

सरिता देवी
 सुरेश सिंह

आज अपने इच्छा से वरिष्ठ भूमि का कुल मूल्य लेखनधारि से पाकर
बिक्री किया तथा इस भूमि साखि अपना दोबारा कलम लेखनधारि के
हस्ताक्षर कर दिया अब लेखनधारि आज से कय भूमि पर दोबारा
हस्तकम्पनी के हित में जिस प्रकार चाहें उपयोग किया करें तथा
यू.एन.ए. कार्यालय में अपना नाम प्रविष्ट कराकर जमावदी रसीद प्राप्त
किया करेंगे।

मैं प्रतिज्ञा करता हूँ कि विक्रय भूमि विवाद रहित व कानूनिक सभी
भूत है तथा यदि लेखनधारि कय भूमि के कुल भाग अंश व विद्वेष
हो जाए तो वे मुझे हालत में मैं लेखनधारि का मुकदमा पत्र बंद दूँगे
तथा वापस करने कुल मूल्य क्षति एवं व्यय के दायी हूँ।
यह विक्रय पत्र अपने इच्छा से लिख दिया जा सकय परकार
आवे आज ना - 6.2.14
यह दस्तावेज दोनों पक्षा के साक्षियों के समक्ष परकार मुद्रा के
समक्ष किया वहां लिपिकार।
विक्रय भूमि का कोई वासनीय पर्चा बिना साक्षात् सिद्ध वक्त्र के
धार्मिक ग्रास होत मजबूत भूदान की नहीं है।

मैं गालीय गवाक हूँ



Rusmeel Kumar
6/4/14

सुरेश सिंह
6/4/14

सरिता देवी
6/4/14

साक्षी
Aftab Alam
S/o Abzal Ali
At. Mirchibaki
Katihar
6/4/14



लिपिकार
माला प्रसाद सिन्हा
दफ्तरा गंत वरिष्ठ
तारीख 12.2.14

ଫାଇନାଲ $\rightarrow$ ଶ୍ରେଣୀକ୍ରମର ଅନ୍ତରାଳ ଯାହା ଯେଉଁଠି ଫଳାଫଳର ସମସ୍ତ ମୂଲ୍ୟ ରହିଥାଏ
 ଓ ଏହାକୁ ନିମ୍ନ ସୀମା କୁହାଯାଏ

नीम बिक्रम बोलाटा

शिवचंद्र सिंह

लरोलधाड़ी

शिवचंद्र सिंह

30 - शिवचंद्र सिंह

20 - लरोलधाड़ी

20 - शिवचंद्र सिंह

30 - नीम बिक्रम बोलाटा

3953

3953

3952

3958

3957

3952

3949

3950

3948

100

सुरिवा सिंह 6/4/14
सरितादेवी 6/4/14

Russell Kundo
6/24/17

Endorsement of Certificate of Admissibility

Stamp duty paid under Rule 5 : duly Stamped (or exempted from or does not require stamp duty) under the Indian Stamp Act, 1899, Schedule I or I-A, No. '23'. Also admissible under section 26(a) of the B. T. Act.

Stamp duty paid under Indian Stamp Act Rs. 180000/-
Addl. Stamp duty paid under Municipal Act Rs. 0/-

Amt. Paid By N.J Stamp Paper	Rs. 5000/-
Amt. paid through Bank Challan	Rs. 235750/-

Addl. Stamp duty paid under V... Registration Fee										LLR + Proc Fee		Service Charge	
FEE PAID.	A1	60000	C	0	H1b	0	K1a	0	Lii	0	LLR	500	200
	A8	0	D	0	H2	0	K1b	0	Liii	0	Proc.Fee	50	
	A9	0	DD	0	I	0	K1c	0	Mb	0	Total	550	
	A10	0	E	0	J1	0	K2	0	Na	0			
	B	0	H1a	0	J2	0	Li	0					
	TOTAL-										60000		
Total amount paid (Reg. fee+LLR, Proc+Service Charge) in Rs. -												60750	

Date: 06/02/2014

Registering Officer
Katihar

Endorsement under section 52

Presented for registration at Registration Office, Katihar on Thursday, 06th February 2014 by Suresh Singh Late. Ram Chandra Singh by profession Agriculture. Status - Executant

Signature/L.T.I. of Presentant

Date: 06/02/2014

Registering Officer
Katihar

Endorsement under section 58

Execution is admitted by those Executants and Identified by the person (Identified by 'Aftab Alam' age '25' Sex 'M', 'Afzal Ali', resident of 'Mirchai Bari Katihar, Ps.-Katihar, Dist.-Katihar. Pin-854105'.), whose Names, Photographs, Fingerprints and Signatures are affixed as such on back page / pages of the instrument.

Date : 06/02/2014

Registering Officer
Katihar

Endorsement of Certificate of Registration under section 60

Registered at Registration Office Katihar in Book 1 Volume No. 27 on pages on 553 -560 , for the year 2014 and stored in CD volume No. CD-5 year 2014 .The document no. is printed on the Front Page of the document.

Date : 06/02/2014

Token No. : 2214

Year : 2014

S.No. : 2201

SCORE Ver.3.0

Deed No. : 2178

Registering Officer
Katihar

06/02/14

T.N. 22162



बिहार BIHAR
Serial No. 22103

Deed No. 21821

दिनांक 01/11/2013 को Ramesh Singh द्वारा यह दस्तावेज निबन्धन हेतु उपस्थापित किया गया। इसमें स.सं. 114300 मुद्रांक शुल्क एवं स.सं. 38825 निबन्धन तथा अन्य शुल्क का भुगतान किया गया। निबन्धन याहू प्रीमियम गया। जित् लेखाकारियों ने मेरे समक्ष इसका निष्पादनकारीकरण किया। सुनके तथा सुनके पहचानकर्ता के नाम लिखे। अंगुलियों के निष्पान्तवर्ष हस्ताक्षर पीछे अंकित हैं। इस दस्तावेज से 21821 के रूप में पुस्तक स.सं. 271 को जिल्द स.सं. 319 से 325 तक CD 42 में आपूर्ति निबन्धित एवं कुल 7 सूचों में संपादित किया गया।

बिहार सरकार
जिला निबन्धन कार्यालय, कुटिहार
पुस्तकानुसार सारांश

दिनांक 01/11/2013 को Ramesh Singh द्वारा यह दस्तावेज निबन्धन हेतु उपस्थापित किया गया। इसमें स.सं. 114300 मुद्रांक शुल्क एवं स.सं. 38825 निबन्धन तथा अन्य शुल्क का भुगतान किया गया। निबन्धन याहू प्रीमियम गया। जित् लेखाकारियों ने मेरे समक्ष इसका निष्पादनकारीकरण किया। सुनके तथा सुनके पहचानकर्ता के नाम लिखे। अंगुलियों के निष्पान्तवर्ष हस्ताक्षर पीछे अंकित हैं। इस दस्तावेज से 21821 के रूप में पुस्तक स.सं. 271 को जिल्द स.सं. 319 से 325 तक CD 42 में आपूर्ति निबन्धित एवं कुल 7 सूचों में संपादित किया गया।

[Handwritten signature]

1. लिखनकारी: रमेश सिंह उम्र-43 वर्ष पिता की शरण



District Registry Office, Katihar

Reg. Year 2013

Serial Number 22103

Deed Number 21821

Name
Ramesh Singh

Photo

Thumb

Index

Middle

Ring

Little

☒ Photo

☒ Thumb

☒ Index

☒ Middle

☒ Ring

☒ Little



Identified By Suresh Singh

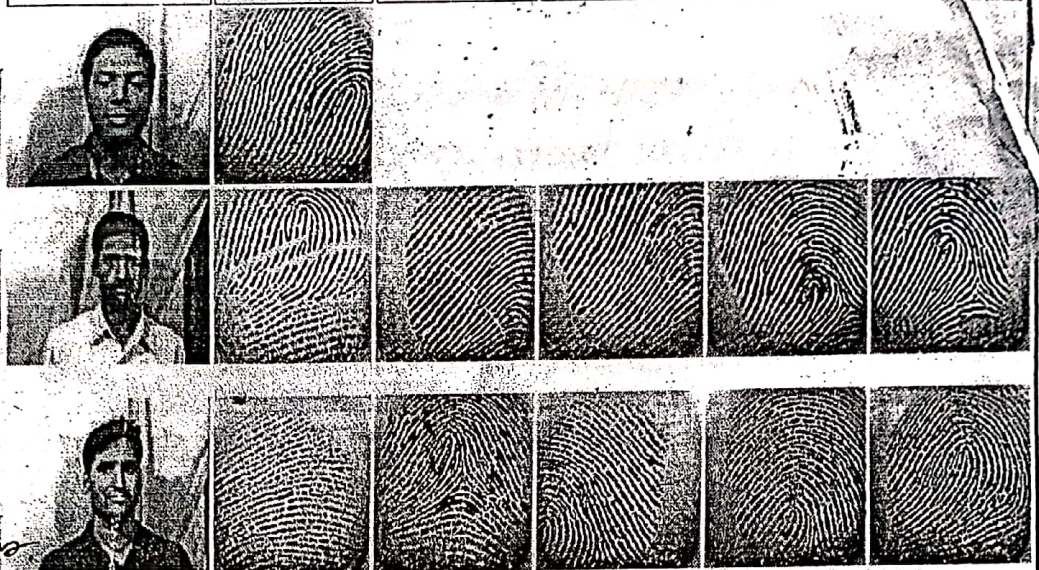
Suresh Singh
1.11.13

Decutant Ramesh Singh

Ramesh Singh
1.11.13

aimant M/S Tecno Culture
Building Center Pvt.
Ltd./B.M. Rajnish Kumar

Rajnish Kumar
1.11.13



SCORE Ver.3.0

Powered by InfoSystem and Solutions, Patna

Biometric Captured By 1000sop004



सिंह जति कोचरी पेडा कास्तकारी ई निवासी सिरसा थाना
कच्छार जिला कच्छार / भारतीय / पिन- 854105 PAN-FIP578885

छपे डए मुद्राक के अलावे मुद्राक मुद्राक मोठ- 113300. रूपये वा
निबंधन मुद्राक मोठ- 38650. रूपये कृण- 151950. रूपये भारतीय
स्टेट बैंक मेम बॉन्ड में चलान द्वारा जमा किया गया जिसका
रेकोल नं- 041884830 नं- 31/11/13 ई

2. लेख्यधारि: मेसर्स टेक्नोक्लयर विलिडग सेंटर प्रां लिं
शाखा प्रबंधक श्री राजनीश कुमार उम्र- 35 वर्ष पिता शंकर अश्विन्द
का जति ब्राह्मण पेडा कास्तकारी ई स्थान आठिताना ठावर
तिसरा फ्लोर रुम नं- 417 इगजिविशन रोड पटना- 800001 वर्तमान
स्थान मिन्चोई बाड़ी चौक आदिल कमप्लेक्स दूसरा फ्लोर कच्छार /
थाना शं व जिला कच्छार / भारतीय / पिन- 854105 PAN-ABCT9952A

3. लेख्यप्रकार: विक्रय पत्र केबाला

मुख्य मोठ: 19,05,000/- उन्नीस लाख पांच हजार रूपये

हस्ताक्षर

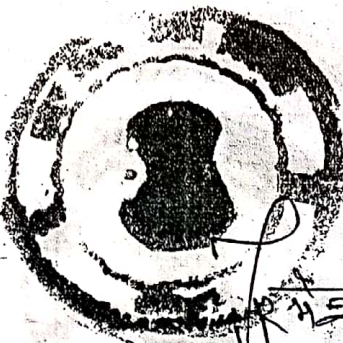
सुरेश सिंह

पिना स्वर्ण रामचन्द्र सिंह

साठ बिसा

थाना व जिला कच्छार

1.11.13



सुरेश सिंह

1.11.13

5. विवरण: विक्रय भूमि मवाजी 63 1/2 डीसाल (सोई तिरसह डी) भूमि जिसका जमा सालाना प्रतानुसार क्रो-7 रूपये अलाव शेष नर्वयत कायम अंदर मीजा दलन थाना करिहार जिला अवा निबंधक करिहार एवं जिला करिहार अंदर जमीनदासी कार्यालय बिहार सरकार द्वारा सोई ओठे करिहार केई वर्जित भूमि नगर निगम क्षेत्र से बाहर ग्रामीण क्षेत्र के अन्तर्गत है थाना नं-77 ताली-1175 आवासीय परती

खाला	खेसरा	अकवा
1071	3951	63 1/2 डी
(दस सो)	3955	(सोई तिरसह डी)
(अकवा)	(उत्तरीय सो शकावत का उत्तरीय सो पचपन)	

उत्तर - सरिता देवी - दक्षिण - सत्य नान पंडित - पूरब - राधे प्रद्युम्न सिंह - पश्चिम - नील केत

वर्जित भूमि लेशमकावी के वबुद नाम से खरीद केवाला दलील नं-18275 क्रो-216 पेज-17-22 सोई डी-85 नं-1811/09 ई का प्रकाश महलदार से वर्जित दोनो खेसरा से मिलजुमला अकवा-है 1/2 डी कय काट जमावदीन-11321 कायम काट दखलकाट है का दूसरा दलील नं-17603 क्रो-201 पेज-594-600 सोई डी-82 नं-1811/10 ई का मसोफान चिचिया देवी से खेसरा नं-3951 ई 11 डी के 3955 में 11 डी कुल 22 डी कय काट दखलकाट परी जमन है

लेशमकावी का कई आवश्यक कार्यों के लिए रूपये की आवश्यकता है

साक्षी

अनुत्तम बिजय
श्री बिजय सिंह
मीरगांव, संभलगांव
1.11.13



रमेश सिंह
1.11.13

अतः अपनी इच्छा से वर्तित भूमि का कुछ मूल्य लेखन धारक से पाकर
 बिक्री किया तथा इस भूमि सम्बन्धि अपना दायित्व कटान लेखन धारक
 को हस्तान्तरित कर दिया अब लेखन धारक आज से कुछ भूमि पर
 दायित्व का हक जिस प्रकार चाहे करपनी के हित में उपयोग किया
 करेगा तथा भूतल एवं तन्मालाम में अपना नाम प्रविष्ट करवाकर जमावें
 यदि प्राप्त किया करेगा।
 मैं प्रतिज्ञा करता हूँ कि विक्रय भूमि विवाद रहित हो चला दिया है
 भी भूतल है तथा यदि लेखन धारक कुछ भूमि के कुछ भाग से
 लेखन धारक को लाने से हलाल में मैं लेखन धारक को कानूनन पायबंद
 होंगे तथा वापस करने कुछ मूल्य क्षति एवं हानि के दायी होंगे
 इसलिए यह विक्रय पत्र अपने इच्छा से लिख दिया जो समय
 पर काम आवे आज तारीख - 1.11.13
 यह हस्तान्तरण दोनों पक्षों को साक्षी के समक्ष पढ़ाकर
 वांछित किया 2-वयं लिपिकार।
 उक्त भूमि का कुछ काट वापसी पर्याप्त बिना सका सिद्धि वक्त
 का धार्मिक भाव की नहीं है

मैं आलेख नागरिक हूँ



Resmick Kumar
1.11.13

रमेश सिंह
1.11.13



लिपिकार
 भोला प्रसाद सिंह
 हफला गंज बरकत
 तारीख - 12/11/12

નળ ૨/૧૯૮૧

6

કો-ઓપરેટીવ ધોળા સીમાયુક્તિ નો બેલના નકલ

કોલ મેલિંગ ટેકા કમ્પાલ લિમિટેડ બેલના પુલ નો અભ્યાસવાળા
અનુબંધી કુલ માલ રૂ. ૩૨૨૬૮૦ નો મુખાઈ વાળીકાલ

N



માલ ૨૦૦૭ ૩૩

અનાજ ૧૦૭૧

રોલ ૩૯૬૫
૩૯૬૫

અનાજ ૬૩ 1/2

દેવના. નિં

અરેશ. નિં

સારના દેવી

નીળ કો. ૧

ચિત્રીકા

સાધેશ્વર
નિં

સાલના પેલેસ

સામયક નિં

૩૦ સાલના દેવી

૨- સાલના પેલેસ

૨- સાધેશ્વર નિં

૫- નીળ કો. ૧

લેસનકાઈ

સમીક્ષક

લેસનકાઈ

Passwell Peruvu.

Endorsement of Certificate of Admissibility

are under Rule 5 : duly Stamped (or exempted from or does not require stamp duty) under the Indian Stamp Act, 1899, Schedule I or I-A, No. '23'. Also admissible under section 26(a) of the B. T. Act.

Stamp duty paid under Indian Stamp Act Rs. 114300/-
Addl. Stamp duty paid under Municipal Act Rs. 0/-

Amt. Paid By N.J Stamp Paper Rs. 1000/-
Amt. paid through Bank Challan Rs. 152125/-

Registration Fee										Rs. 152125/-					
FEE PAID	A1	38100	C	0	H1b	0	K1a	0	LII	0	LLR + Proc Fee	LLR	500	Service Charge	175
	A8	0	D	0	H2	0	K1b	0	LIII	0		Proc.Fee	50		
	A9	0	DD	0	I	0	K1c	0	Mb	0		Total	550		
	A10	0	E	0	J1	0	K2	0	Na	0					
	B	0	H1a	0	J2	0	LI	0							
	TOTAL-										38100				
Total amount paid (Reg. fee + LLR + Proc. Fee + Service Charge)															

Total amount paid (Reg. fee+LLR, Proc+Service Charge) In Rs. - 38825

Date: 01/11/2013

Registering Officer
Katihar

Endorsement under section 52

Presented for registration at Registration Office, Katihar on Friday, 01st November 2013 by Ramesh Singh Ram Chandra Singh by profession Agriculture. Status - Executant

रमेश सिंह 1.11.13

Signature/L.T.I. of Presentant

Date: 01/11/2013

Registering Officer
Katihar

Endorsement under section 58

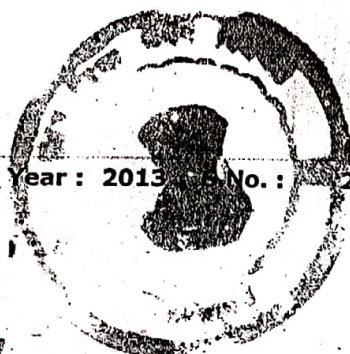
Execution is admitted by those Executants and Identified by the person (Identified by 'Suresh Singh' age '33' Sex 'M', 'Ram Chandra Singh', resident of 'Siras, Ps.-Katihar, Dist.-Katihar. Pin-854105'.), whose Names, Photographs, Fingerprints and Signatures are affixed as such on back page / pages of the instrument.

Date : 01/11/2013

Registering Officer
Katihar

Endorsement of Certificate of Registration under section 60

Registered at Registration Office Katihar in Book 1 Volume No. 271 on pages on 319 -325 , for the year 2013 and stored in CD.volume No. CD-42 year 2013 .The document no. is printed on the Front Page of the document.



Date : 01/11/2013

Token No. : 22162

Year : 2013

No. : 22103

SCORE Ver.3.0

Deed No. : 21821

Registering Officer
Katihar

बरे तारा स्केन किया गया।
शायर
पुनरी प्रमोदा प्रमोदा