Serial No. 9990 Circle:-:Kolwar Book No. :- 1 Deed No. 9822

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

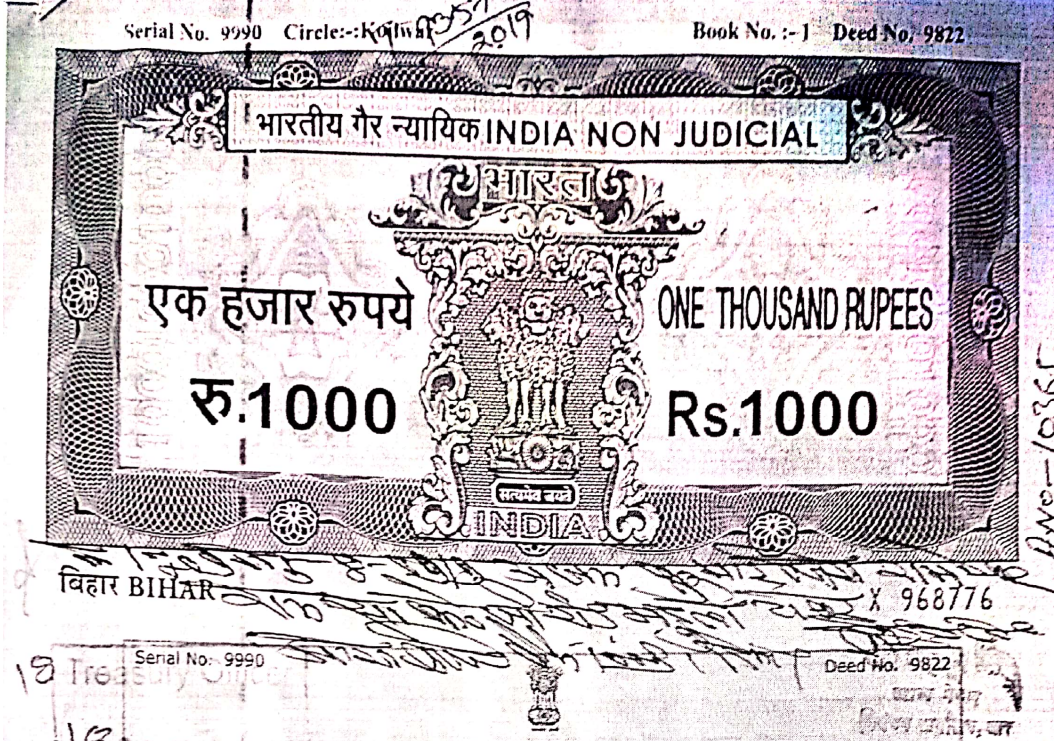
एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

बिहार BIHAR X 968776



Serial No. 9990 Deed No. 9822

Govt. of Bihar

District Registry Office ,Ara(Bhojpur)

Summary of Endorsement

This document was presented for registration on 29/08/2019 by Ajay Kumar

A Stamp Dut . of Rs. 156000/- and other Fees of Rs. 52800/- has been paid in it.

The document was found admissible. The Names, Photographs, Fingerprints and Signatures of the Executants and their Identifier, who have admitted execution before me, are affixed on the reverse page.

The document has been registered as Deed No. 9822 in Book No. 1, Volume No. 158 on pages from 341 to 350 and has been preserved in total 10 pages in C.D. No. 25 / Year 2019

Signature with Date

(Sumeshwar Kumar)

Registering Officer, Ara(Bhojpur)

Date: 29/08/2019 Token No: 9357 /2019

विक्रय-पत्र

लेख्यकारी (विक्रेता) का नाम :-

(1) संजय कुमार, उम्र-59 वर्ष लगभग वो (2) सुमन कुमार, उम्र-55 वर्ष लगभग वो (3) सुवास कुमार, उम्र-48 वर्ष लगभग, पिता स्व0 रामेश्वर प्रसाद, पेशा-कास्तकारी, निवास स्थान मुहल्ला-अयोध्या सिंह के गली डुमराँव, थाना-डुमराँव, जिला-बक्सर, राज्य-बिहार, राष्ट्रीयता-भारतीय, वर्त्तमान पता-.....X.....

Mob. No. 8579902700

जिला अवर निबंधन कार्यालय

रकेन कर्ता का हस्ताक्षर

हस्तक्षेप जाँचा, सही पाया

हस्ताक्षर

नि० व० लि०

ओम प्रकाश प्रसाद

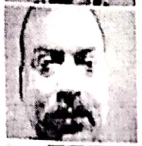
Sanjay Kumar Executed

सुमन कुमार

सुवास कुमार

District Registry Office,Ara(Bhojpur)

Token Number 9357 | Reg. Year 2019 | Serial Number | Deed Number

PresType	Name	Photo	Thumb	Index	Middle	Ring	Little
Presented By	Ajay Kumar						
Sig.	28.8.19						
Claimant	Ajay Kumar						
Sig.	28.8.19						
Executant	Sanjay Kumar						
Sig.	28.8.19						
Executant	Subas Kumar						
Sig.	28.8.19						
Executant	Suman Kumar						
Sig.	28.8.19						
Identified By	Harendra Yadav						
Sig.	28/8/19						

जिला अवर निबंधन कार्यालय भोजपुर आरा

अजय कुमार

SCORE Ver.4.0 | Powered by IL&FS Technologies Ltd. | Biometric Captured By 2900sop027

Scanned with CamScanner

2. लेख्यधारी (क्रेता) का नाम :-

अजय कुमार, उम्र-31 वर्ष लगभग, पिता का नाम रामेश्वर राय, प्रतिनिधी टेक्नोकल्चर बिल्डींग सेन्टर प्राइवेट लिमिटेड (T.B.C.P.L.) के0 जी0 रोड महुली टावर आरा, थाना-आरा नवादा, जिला-भोजपुर, राज्य-बिहार, राष्ट्रीयता-भारतीय, वर्त्तमान पता-.....X.....

PAN-AABCT9952A, Mob. No. 7488049821

3. विलेख का प्रकार :- निर्विवाद बिक्रय-पत्र (Absolute Sale Deed)

4. मूल्य :- मो0-26,00,000/- (छबीस लाख) रूपया होता है, जिसका विस्तृत विवरण निम्न प्रकार है:-

(क) जमीन का मूल्य मो0-26,00,000/- (छबीस लाख) रूपया।

(विक्रीत मकान / जमीन)

5.(क) बिक्रीत सम्पत्ति का विवरण :-

रकबा (डिसमिल में भी अवश्य लिखें) 32.5 डिसमिल (बतीस दशमलव पांच डिसमिल)

भूमि का वर्ग :- व्यवसायिक परती संरचनामुक्त

(क) ग्रामीण क्षेत्र :- कृषि/आवासीय/व्यवसायिक/अन्य .....।

कृषि के मामले में :- सिंचित/असिंचित/एक फसला/दो फसला/चौर/बलुआही/अन्य । (जो लागू नहीं हो उसे काट दें)

Sanjay Kumar 28.8.19

28.8.19

28.8.19

जिला अवर निबंधक कार्यालय भोजपुर, आरा

Scanned with CamScanner

(ख) मुहल्ला-.....X....., मौजा-कायमनगर, थाना नं0-144, थाना-कोईलवर, अंचल कार्यालय-कोईलवर, अवर निबंधन कार्यालय-आरा, जिला निबंधन कार्यालय का नाम-आरा, जिला-भोजपुर, राज्य-बिहार, तौजी नं0-.....X.....

पुराना खाता नं0-42, पुराना खेसरा नं0-816

नया खाता नं0	नया खेसरा नं0	रकबा	चौहद्दी :-
353 तीन सौ तिरपन	573 पांच सौ तिहतर	32.5 डिसमिल (बतीस दशमलव पांच डिसमिल)	उ0-T.B.C.P.L. द0-नीज विक्रेता पु0-आरा-बीरमपुर सड़क प0-T.B.C.P.L.

.....

कुल एराजी - मवाजी 32.5 डिसमिल (बतीस दशमलव पांच डिसमिल)

मापी :-

उत्तर- ✗ दक्षिण- ✗

पूरब- ✗ पश्चिम- ✗

.....

लेख्य सम्पति लाल रंग से रेखांकित एक नजरी नक्शा इस विलेख के साथ संलग्न है जो इस विलेख का अभिन्न अंग रहेगा।

.....

न्यायालय / सक्षम प्राधिकार द्वारा कराये अभिलेख तथा प्रतिबंधित मिलान किया। चेक से मुक्त है।
28/8
मिलान करने वाले लिपिक का

जिला अवर निबंधन कार्यालय भोजपुर, आरा

यह निर्विवाद विक्रय-पत्र, इस विलेख की कंडिका-1 में वर्णित विक्रेता के द्वारा, कंडिका-2 में वर्णित क्रेता के पक्ष में विक्रय के निश्वत, कंडिका-3 में वर्णित विलेख के लिये, कंडिका-4 में वर्णित मूल्य पर, कंडिका-5 में वर्णित सम्पत्ति के लिये सम्पादित हुआ।

संदर्भ

यह कि लेख्य सम्पत्ति कंडिका-5 में वर्णित है जिसे विक्रेता, क्रेता के पक्ष में विक्रय हेतु इस विलेख का निष्पादन करते हैं। लेख्य सम्पत्ति विक्रेता की खतियानी मौरूसी सम्पति है। हाल सर्वे खतियान विक्रेता के परदादी मु0 सोमरिया के नाम से दर्ज है। अरसा हुआ कि विक्रेता के पूर्वज स्र्ववास कर गये वो पूर्वज के स्वर्गवास के बाद यह एराजी विक्रेता को खानगी बंटवारा द्वारा अपने खास हिस्सेदारी में प्राप्त है जिसपर विक्रेता का दखल कब्जा निर्विवाद रूप से चला आ रहा है वो इस समय भी है। विक्रेता की माता अभी जीवित हैं तथा अपनी सहमति के साक्ष्य स्वरूप गवाही बना दी हैं। इस तरह विक्रेता अपने वो अपने परिवार के हित में, परिवार के कर्त्ता की हैसियत से, परिवार के आवश्यक कानूनी खर्चो की पूर्ति हेतु लेख्य सम्पत्ति विक्रय का पूर्ण अधिकार विक्रेता धारित करते हैं।

(1) जमावन्दी विक्रेता वो अन्य फरीकैन के नाम से है जो जमाबन्दी नं0-138/17 पर दर्ज है।
(2) रसींद विक्रेता वो अन्य फरीकैन के नाम से कटती है।
(3) जमाबन्दी रैयत स्वंय विक्रेता हैं।

विक्रेता को तत्काल दूसरी जगह जमीन खरीदने, मकान बनाने तथा अन्य प्रकार के आवश्यक कानूनी, पारिवारिक खर्चो की पुर्ति करने हेतु दूसरा कोई विकल्प नहीं रहने के कारण, अपने परिवार के अन्य कनीय तथा वरीय सदस्यों के हित में इस विलेख की सम्पत्ति का विवरण शीर्षक में वर्णित सम्पत्ति के विक्रय करने की घोषणा कर प्रचार किया। जिस पर अन्य ग्राहकों के साथ क्रेता से भी बातें हुई लेकिन इस विलेख के क्रेता के बराबर अथवा इससे अधिक मूल्य देने के लिए अन्य कोई दूसरा ग्राहक तैयार नहीं हुए। फलत: बिना किसी लोभ, प्रलोभन, दबाव, धमकाव के तथा पूर्ण मानसिक संतुलन एवं शारीरिक स्वस्थता की स्थिति में कंडिका-4 में वर्णित प्रतिफल, रूपये में अपनी लाभ-हानियों को भली-भांति समझ बुझकर क्रेता के साथ विक्रय की बातचीत पक्की की है, जो प्रचलित बाजार मूल्य के समतुल्य है।

जिला अवर-निबंधक

Scanned with CamScanner

उपरोक्त सम्पत्ति किसी भी प्रकार के विघ्न, प्रतिबन्ध, ऋण भार एवं बाधा आदि से पुर्णतया मुक्त एवं स्वतंत्र हैं तथा विक्रेता इसे क्रेता को बेचने एवं हस्तांतरित करने हेतु सहमत हो चुके हैं और इस सम्पत्ति को विक्रय करने के लिए पूर्ण रूप से सक्षम हैं। विक्रेता को प्रतिफल के रूप में मो0-26,00,000/- (छबीस लाख) रूपये मात्र प्राप्त होना निश्चित हुआ है। विक्रेता, क्रेता से उक्त प्रतिफल की धनराशि इस विलेख पर हस्ताक्षर के पूर्व नगद/चेक द्वारा प्राप्त कर चुके हैं।

Sanjay Kumar 28.8.17
क्रेता संजय 28.8.17
सुभाष कुमार 28.8.17

यह विक्रय विलेख साक्ष्य हैं कि :-

1. यह कि उक्त वर्णित ढंग से प्रतिफल की धनराशि प्राप्त कर लेने के पश्चात विक्रेता, क्रेता को सम्पत्ति का विवरण कंडिका-5 में अंकित भू-खण्ड हमेशा के लिए मूल्य के बदले विक्रय एवं हस्तांतरित करते हैं। इस सम्पत्ति से सम्बन्धित सभी सुखाधिकार तथा धन प्राप्ति के अधिकार या अन्य वे सभी अधिकार जो विक्रेता को प्राप्त थे या भविष्य में होते वो सभी क्रेता को प्राप्त हो गये हैं।

2. यह कि उक्त सम्पत्ति (कंडिका-5 में वर्णित) को धारण एवं भोग करने का अधिकारों का त्याग क्रेता के पक्ष में करते हुए, सम्पत्ति क्रेता को सौंप दी हैं तथा कब्जा प्रदान कर दिया हैं। क्रेता अब इस सम्पत्ति को बिना किसी प्रतिबन्ध, विघ्न, ऋण भार एवं बाधा रहित सम्पत्ति का पूर्ण उपभोग स्वामी के रूप में स्वेच्छानुसार कर सकेगा।

3. यह कि विक्रेता या अन्य कोई व्यक्ति विक्रेता के माध्यम से बिक्रय सम्पत्ति के संबंध में किसी प्रकार के अधिकार, उन्मुक्ति या विशेषाधिकार का दावा करता हैं, तो वह दावा इस विक्रय विलेख के आधार पर अवैधानिक, अमान्य व शून्य होगा।

4. यह कि यदि विक्रय विलेख में किसी प्रकार की त्रुटि होने के कारण क्रेता को सम्बन्धित सम्पत्ति अथवा उसके कुछ भाग अथवा उसके साम्पत्तिक अधिकारों से वंचित होना पड़ता हैं, तो विक्रेता, क्रेता को उस सीमा तक हानि या हानियों, जो वास्तविक रूप में होगी, की क्षतिपूर्ति अपनी तत्कालीन अन्य अस्तित्व में रहने वाली चल या अचल या दोनों सम्पत्तियों के द्वारा करने का उत्तरदायी होगा।

जिला अवर निबंधक कार्यालय भोजपुर, बिहार

Scanned with CamScanner

5. यह कि विक्रेता, इस सम्पत्ति को क्रेता द्वारा धारण या उपभोग करने के सम्बन्ध में भविष्य में समय-समय पर किये जाने वाले आवश्यक कार्यों का दायित्व क्रेता को हस्तांतरित करते हैं।

6. यदि विक्रय विलेख के पंजीकरण के पश्चात् किसी प्रकार की देयता विक्रय तिथि के पूर्व की इस सम्पत्ति पर निकलती हैं अथवा किसी व्यक्ति, संस्था अथवा शासन द्वारा किसी प्रकार का शुल्क, टैक्स लगान, किराया अथवा अन्य देय उस अवधि के मांगे जाते हैं, तब विक्रेता उक्त राशि को स्वयं जमा करेगा। ऐसा न करने पर क्रेता उक्त राशि को विक्रेता अथवा उसकी सम्पत्ति से वसूल लेगें।

7. यह कि लेख्य सम्पत्ति किसी भी प्रकार से न तो विवादग्रस्त और न सरकार द्वारा अर्जित ही है, यह पूर्ण रूपेन निर्विवाद है।

8. यदि किसी कारण यह विक्रय विलेख सक्षम अधिकार, न्यायालय, फोरम अथवा अन्य द्वारा निरस्त अथवा शून्य घोषित कर दिया जाता है तब क्रेता, विक्रेता से प्रतिफल की राशि बैंक दर पर ब्याज सहित तथा अन्य प्रकार की क्षतियों की राशि वसूल पाने का अधिकारी होगें।

9. हमलोग निम्न साक्षियों की उपस्थिति में नामांकित विक्रेता, क्रेता के पक्ष में विक्रय विलेख के समस्त विवरणों एवं अनुच्छेदों के प्रति विलेख में अंकित आज की तिथि को अपना हस्ताक्षर बनाता हूँ।

प्रमाणित किया जाता है कि इस विलेख में निहित सम्पत्ति/भूमि सभी प्रकार के ऋण-भार एवं स्वत्व दोष से मुक्त है और न खास महाल, गैर मजरूआ, सिलिंग, भूदान, लाल कार्ड, कैसरे हिन्द, धार्मिक न्यास बोर्ड, वक्फ बोड एवं अन्य किसी प्रकार की सरकारी भूमि है, जो भूमि सरकारी अर्जन एवं निबंधन से रोक मुक्त है, भविष्य में यदि किसी प्रकार की त्रुटि पाई जायेगी तो उसके लिए इस विलेख के लेख्यकारी जिम्मेवार एवं जवाबदेह होगें।

Sanjay Kumar 28.8.19

28.8.19

28.8.19

जिला अवर निबंधक

इस प्रकार लेख्यकारी ने अपने तन-मन की पूर्ण स्वस्थ्यता में अपनी स्वेच्छा से विक्रय पत्र लिख दिया कि प्रमाण रहे।

अतएवं उपरोक्त शर्तो के साक्ष्य स्वरूप दोनों पक्षकारों ने बिना किसी दबाव के तथा अपने पूर्ण होशो हवास में निम्नलिखित गवाहों के समक्ष हस्ताक्षर किए हैं।

गवाहगण :-

1.

नाम - Indraw
पति - स्व० रामेश्वर प्रसाद
सकिम - अयोध्या सिंह की गली
डुमराव, बक्सर
बिहार

विक्रेता का हस्ताक्षर

1. Sanjay Kumar
2. सुमन कुमार
सुवास कुमार
28.8.19

2. हरेन्द्र यादव
पिता - स्व० भिखारी यादव
ग्राम - हसनपुरा
थाना - आरा मु०
जिला - भोजपुर
दिनांक - 28/8/19

क्रेता का हस्ताक्षर

अजय कुमार
28.8.19

प्रारूपकर्त्ता का हस्ताक्षर

Sanjay Kumar
28.8.19

जिला अवर निबंधन कार्यालय
भोजपुर, आरा

नजरी नक्शा

200 मीटर त्रिज्या के अंदर पैमाना निश्चित नहीं

1. लेख्यकारी (बिक्रेता) का नाम :-

(1) संजय कुमार, उम्र-59 वर्ष लगभग वो (2) सुमन कुमार, उम्र-55 वर्ष लगभग वो (3) सुबास कुमार, उम्र-48 वर्ष लगभग, पिता स्व0 रामेश्वर प्रसाद, पेशा-कास्तकारी, निवास स्थान मुहल्ला-अयोध्या सिंह के गली डुमराँव, थाना-डुमराँव, जिला-बक्सर, राज्य-बिहार, राष्ट्रीयता-भारतीय, वर्त्तमान पता-.....X.....

2. लेख्यधारी (क्रेता) का नाम :-

अजय कुमार, उम्र-31 वर्ष लगभग, पिता का नाम रामेश्वर राय, प्रतिनिधी टेक्नोकल्चर बिल्डींग सेन्टर प्राइवेट लिमिटेड (T.B.C.P.L.) के0 जी0 रोड महुली टावर आरा, थाना-आरा नवादा, जिला-भोजपुर, राज्य-बिहार, राष्ट्रीयता-भारतीय, वर्त्तमान पता-.....X.....

3. सम्पति:- मवाजी 32.5 डिसमिल (बतीस दशमलव पांच डिसमिल) एराजी वाके मौजा-कायमनगर, थाना नं0-144, थाना-कोईलवर, अंचल कार्यालय-कोईलवर, अवर निवंधन कार्यालय-आरा, जिला निबंधन कार्यालय का नाम-आरा, जिला-भोजपुर, राज्य-बिहार, तौजी नं0-

.....X.....

पुराना खाता नं0-42, पुराना खेसरा नं0-816

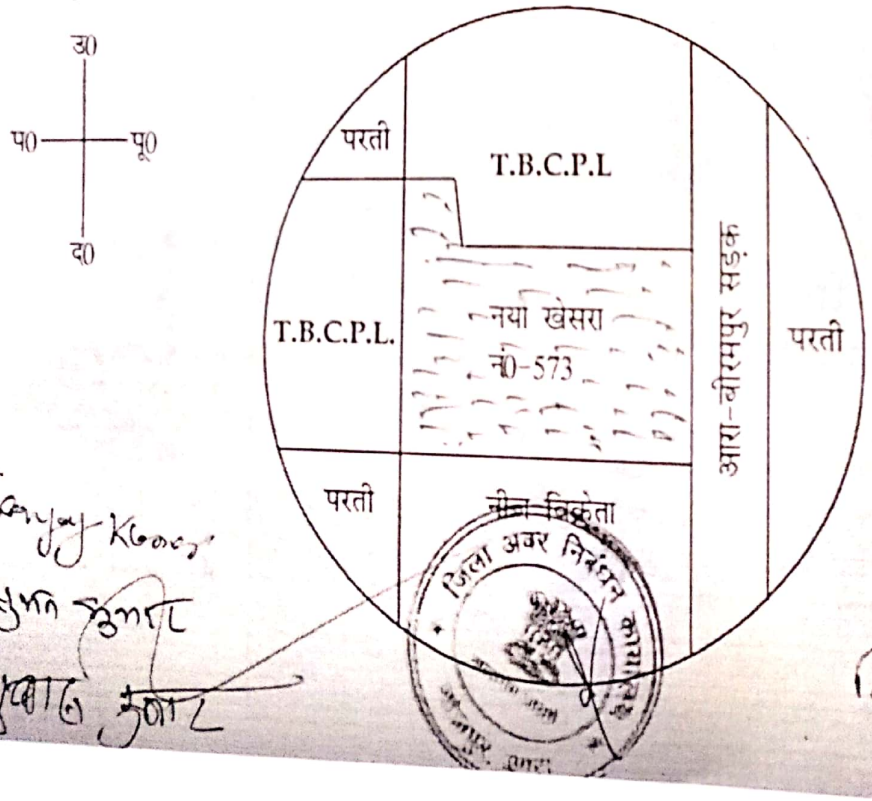
नया खाता नं0	नया खेसरा नं0	रकबा
353 तीन सौ तिरपन	573 पांच सौ तिहतर	32.5 डिसमिल (बतीस दशमलव पांच डिसमिल)

चौहद्दी :-

उ0-T.B.C.P.L.
द0-नीज विक्रेता
पु0-आरा-बीरमपुर सड़क
प0-T.B.C.P.L.

.....

कुल एराजी - मवाजी 32.5 डिसमिल (बतीस दशमलव पांच डिसमिल)



Sanjay Kumar
Suman Kumar
Subash Kumar

28.8.19

Scanned with CamScanner

Endorsement of Certificate of Admissibility.

Admissible under Rule 5 : duly Stamped (or exempted from or does not require stamp duty) under the Indian Stamp Act, 1899, Schedule I or I-A, No. '23'. Also admissible under section 26(a) of the B. T. Act.

Stamp duty paid under Indian Stamp Act	Rs. 156000/-	Amt.Paid By N.J Stamp Paper	Rs. 1000/-
Addl.Stamp duty paid under Municipal Act	Rs. 0/-	Amt.paid through Bank Challan	Rs. 207800/-

Registration Fee

FEE PAID										
	A1	52000	C	0	H1b	0	K1a	0	Li	0
	A8	0	D	0	H2	0	K1b	0	Lii	0
	A9	0	DD	0	I	0	K1c	0	Mb	0
	A10	0	E	0	J1	0	K2	0	Na	0
	B	0	H1a	0	J2	0	Li	0		
									TOTAL-	52000

LLR + Proc Fee		Service Charge
LLR	500	
Proc.Fee	50	250
Total	550	

Total amount paid (Reg. fee+LLR, Proc+Service Charge) in Rs. - 52800

Registering Officer
Ara(Bhojpur)

Date: 29/08/2019

Endorsement under section 52

Presented for registration at Registration Office, Ara(Bhojpur) on Wednesday, 28th August 2019 by Ajay Kumar Rameshwar Ray by profession Others. Status - Claimant

Signature/L.T.I. of Presentant

Date:29/08/2019

Registering Officer
Ara(Bhojpur)

Endorsement under section 58

Execution is admitted by those Executants and Identified by the person (Identified by 'Harendra Yadav ' age '30' Sex 'M', 'Late Bhikhari Yadav ', resident of 'Hasanpura,bhojpur-802312'.), whose Names, Photographs, Fingerprints and Signatures are affixed as such on back page / pages of the instrument.

Registering Officer
Ara(Bhojpur)

Date : 29/08/2019

Endorsement of Certificate of Registration under section 60

Registered at Registration Office Ara(Bhojpur) in Book 1 Volume No. 158 on pages on 341 -350, for the year 2019 and stored in CD volume No. CD-25 year 2019 .The document no. is printed on the Front Page of the document.

Registering Officer
Ara(Bhojpur)

Date : 29/08/2019

Token No. : 9357 Year : 2019 S.No. : 9990 SCORE Ver.4.1 Deed No . :d No . : 9822

Scanned with CamScanner

Mobile No- 94 31616161

Land Possession Certificate



(भू-धारी प्रमाण-पत्र)

03
11.6.2020

Certified That Shri/ Smt. अजय कुमार S/o रामेश्वर राय

Of village T.B.C.P.L P.O. K.G. रोड आरा Thana District

Whose signature is attested below owner exclusive 0 acre 32½ decimal

Of agricultural cultivating and under his position as per land schedule given below the reven of the under reference has been yard up to year 2018-19

Sl.	Mauza& Thana No	Tauzi No	Khata No	Khesara No	Area Ac	Area Dec.	Report
	कायम-गर		353	573	0	32½	अ० अ० कोईलवर (1) आवेदित भूमि स्वयं आवेदक के नाम से जमाबन्दी कायम है (2) भूमि रैयती है एवं दखल में है (3) भूमि भू-दान, भू-हदबन्दी, भू-बंधनबोर्ड से मुक्त है (4) भू-लगान वर्ष 2020-21 तक वसूल है (5) अतः L.P.C निर्गत हेतु अनुशंसा कि जा सकती है
					0	32½	

अजय कुमार
Signature of the Land owner

Circle Inspector Signature

Signature of Circle Officer Office Seal

बिहार सरकार
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग
अंचल अधिकारी का कार्यालय
Koilwar,Dhojpur
नामांतरण शुद्धि-पत्र

Duplicate Copy

न्यायालय अंचल अधिकारी, Sanjeev Kumar Singh अंचल Koilwar जिला राजस्व ग्राम कायमनगर राजस्व थाना संख्या 144 दाखिल -खारिज वाद संख्या एवं वर्ष 3134/R27 2019 - 2020 नया भाग वर्तमान 22 नया पृष्ट संख्या 35 जिससे निम्नलिखित भूमि खारिज कि जानी है...

पूराने रैयत का नाम - SANJAY KUMARअभिभावक का नाम -LATE RAMESWAR PRASAD

खाता न.	प्लौट न.	भूमि का रकवा.	पिछला भाग वर्तमान	पिछला पृष्ट संख्या
353	573	32.5 डिसमील	17	138

जमाबंदी रैयत का नाम	SANJAY KUMAR-पिता/बाप/अवू -LATE RAMESWAR PRASAD

उपर्युक्त जमावंदी से घटायी जानेवाली भूमि के ब्यौरे					भू-राजस्व
राजस्व ग्राम/राजस्व थाना संख्या	खाता संख्या	खेसरा संख्या	भूमि का रकबा	चौहद्दी	
कायमनगर/144	353	573	32.5 डिसमील		

दाखिल-खारिज के उपरान्त नए जमावंदी रैयत का नाम एवं भूमि के ब्यौरे

नए जमावंदी रैयत का नाम एवं पूर्ण पता	नई जमावंदी में प्रविष्ट किये जानेवाले भूमि के ब्यौरे					भू-राजस्व
	राजस्व ग्राम/राजस्व थाना संख्या	खाता संख्या	खेसरा संख्या	भूमि का रकबा	चौहद्दी	
(AJAY KUMAR पिता/बाप/अवू - RAMESHWAR RAY , जाति-N/A, पता-T.B.C.P.L K.G ROAD ARA)	कायमनगर/144	353	573	32.5 डिसमील	पूरबARA BIRAMPUR ROAD पश्चिमT.B.C.P.L उत्तरT.B.C.P.L दक्षिणNIJ	20

Approved By : Sanjeev Kumar Singh
अंचल अधिकारी
Koilwar

यह एक कंप्यूटर जनित प्रति है
यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है
इसका उपयोग किसी भी न्यायालय में साक्ष्य के रूप में नही किया जा सकता है।

पढ़ा गया।

Signature

20/6/2020

प्रति

कार्यालय अंचलाधिकारी

Scanned with CamScanner

DublicateCopy
11-Jun-2020

आदेश

तिथि
May 28 2020

आदेश पर की गई कार्यवाई

अभिलेख आज प्रस्तुत किया गया। क्षेत्रिय कर्मचारी ने अवत निरीक्षक के माध्यम से प्रतिवेदन समर्पित किया। प्राप्त प्रतिवेदनानुसार आवेदित जमीन मौजा कायमनगर थाना Dhanpur

खाता	प्लॉट	रकबा
353	373	0 एकड़ 32 5 डिसमील, 0हेक्टर

का विक्रेता

विक्रेता का नाम	रिश्ता	अभिभावक का नाम
SANJAY KUMAR	पिता/बाप/अबू	LATE RAMESHWAR PRASAD
SUMAN KUMAR	पिता/बाप/अबू	LATE RAMESHWAR PRASAD
SUDAS KUMAR	पिता/बाप/अबू	LATE RAMESHWAR PRASAD

है जिन्होंने निबंधित बिक्री, बिक्री-केवाला संख्या 9822 दिनांक MMM d yyyy के द्वारा आवेदक को बिक्री किए है। उक्त जमीन का खतियानी, जमाबंदीयता

रैयत का नाम	रिश्ता	अभिभावक का नाम
SANJAY KUMAR	पिता/बाप/अबू	LATE RAMESWAR PRASAD

वर्तमान जमीन पर आवेदक का दखल है। सर्वसाधारण सूचना का तामिला प्रतिवेदन प्राप्त हुआ। किसी ने कोई आपत्ती नही की है। क्षेत्रिय कर्मचारी / अ.नि. ने आवेदित भूमि का नामान्तरण आवेदक के नाम से करने हेतु अनुशसा किया है।

अभिलेख उपस्थापित नोटिस का तमिल प्राप्त है किसी भी व्यक्ति के द्वारा आपति दायर नहीं किया है अत राजस्व के हित में दाखिल खारिज की स्वीकृति दी जाती है अतावे सेस के साथ नामान्तरण स्वीकृत किया जाता है।
अत: वार्षिक लगान 20रुपये

शुद्धि पत्र हस्ताक्षरित कर निर्गत किया जाता है। ह0 कर्मचारी पंजी II में आवश्यक संशोधन के पश्चात एक प्रति कार्यालय में वापस करें।

Digitally Signed by : Sanjeev Kumar Singh
अंचलाधिकारी Kotwa

पढा दिखा। मिलान किया। 20/6/2020 प्र0 क0

कार्यालय अंचलाधिकारी कोटवा (गोपालगंज)

Scanned with CamScanner