

Sub Registry Office, Danapur

Non Encumbrance Certificate

प्रमाण पत्र सं० 12118

RTPS No.:-
030118283002104122

चूंकि श्री Sushila Devi ने मेरे पास आवेदन किया है कि निम्नलिखित प्रमाण पत्र के संबंध में निबन्धित संव्यवहारों और अवमारों का विवरण प्रमाण-पत्र दिया जाय।
एतद्वारा प्रमाणित किया जाता है कि आवेदन में वर्णित सम्पत्ति को प्रभावित करने वाले संव्यवहारों और अवमारों के बारे में बही 1 में और उससे संबंधित अनुक्रमणियों में ता० 01/01/2005 से ता० 15/09/2021 तक तलाशी की गयी और इसकी तलाशी के बाद निम्न संव्यवहारों और अवमारों का पता चला है-

क्र.सं.	कार्यालय संख्या	अवमार संख्या	संपत्ति संख्या	खाता	खेसरा	रकबा	दस्तावेज का प्रकार	जिल्द संख्या	पृष्ठ सं.	पृष्ठ सं.	पृष्ठ सं.
1	0	0	0	188,197	19,22,23,28,41				0		
2	0	0	0	188,197	19,22,23,28				0		
3	0	0	0		41,43				0		

यह भी प्रमाणित किया जाता है कि उपर्युक्त संव्यवहार और अवमारो को छोड़, उक्त संपत्ति को प्रभावित करने वाला कोई अन्य संव्यवहार और अवमार का पता नहीं चला है। निम्नलिखित व्यक्ति ने तलाशी की और प्रमाण पत्र तैयार किया :-

नाम - Sri Ramanand Prasad
U.D.C.

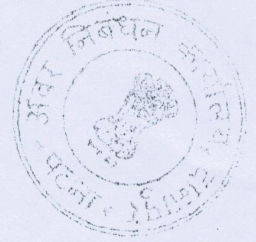
तलाशी का सत्यापन और प्रमाण पत्र की जाँच निम्नलिखित व्यक्ति ने की :-

नाम - Md. Jubair Alam
L.D.C

कार्यालय -

Sub Registry
Office, Danapur

तारीख - 27/09/2021



निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर
27/9/21

टिप्पणी-

- इस प्रमाण पत्र में जो संव्यवहार और अवमार दिखाये गये हैं वे आवेदक द्वारा तथा प्रस्तुत संपत्ति विवरण के अनुसार पाये गये हैं। यदि आवेदक द्वारा दिये गये विवरण से भिन्न विवरण देकर किन्हीं सम्पत्तियों को निबंधित दस्तावेजों में दिखाया गया है, तो इन दस्तावेजों से प्रभावित संव्यवहार (ट्रांजेक्सन) इस प्रमाण-पत्र में शामिल न किये जायेंगे।
- निबंधन अधिनियम की धारा 57 के अधीन जो व्यक्ति बहियों और अनुक्रमणियों (इण्डेक्स) की प्रविष्टियाँ देखना चाहते हो तो अथवा जो उनका प्रतिलिपि लेना चाहते हो तो अथवा जिन्हें विनिर्दिष्ट संपत्तियों के अवमारों के प्रमाण पत्रों की जरूरत हो उन्हें तलाशी स्वयं करनी होगी। विहित फीस का भुगतान करने पर बहि और अनुक्रमणी उनके सामने रख दी जायेंगी।
- किन्तु चूंकि वर्तमान मामले में आवेदक ने स्वयं तलाशी नहीं की है, इसलिए कार्यालय ने अपेक्षित तलाश अपने भरसक सावधानी से की है। फिर भी प्रमाण-पत्र में दिये गये तलाशी परिणाम की किसी भी भूल के लिए किसी भी तरह की जिम्मेवारी नहीं होगी।
- और चूंकि वर्तमान मामले में आवेदक ने अपेक्षित तलाशी स्वयं की है इसलिए उसके द्वारा ढूँढे गये ऐसे संव्यवहारों और अवमारों के लिए किसी भी तरह कार्यालय जिम्मेवार न होगा जिससे उक्त संपत्ति पर प्रभाव पड़ता हो।

पत्रांक:- 3977 दिनांक:- 27/09/2021

शाखा प्रबंधक State Bank Of India के पत्र दिनांक 10/09/2021 के आलाक में प्रेषित।

निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर



27/9/21

Sub Registry Office, Danapur
Receipt for search, inspection and copy

Misc token no.
Year
Received from
Following fees:
F (i)-0
F (ii)-0

Pr Singh
Serial no. *1217*
Date *15-9-21*
G-0
G(a)-0
Total *360*

Registering Officer



15/9/21
* 17