

# Sub Registry Office, Danapur

## Non Encumbrance Certificate

प्रमाण पत्र सं० 3744

RTPS No.:-  
030118283002201344

श्री श्री Samrendar Singh ने मेरे पास आवेदन किया है कि निम्नलिखित प्रमाण पत्र के संबंध में निबंधित संव्यवहारों और अवमारों का विवरण प्रमाण-पत्र दिया जाय।  
एवंद्वारा प्रमाणित किया जाता है कि आवेदन में वर्णित संपत्ति को प्रमाणित करने वाले संव्यवहारों और अवमारों के बारे में बही 1 में और उससे संबंधित अनुक्रमणिका में ता० 01/01/2005 से ता० 03/03/2022 तक तलाशी की गयी और इसकी तलाशी के बाद गिम् संव्यवहारों और अवमारों का पता चला है-

क्रम संख्या	कार्यालय अंचल	मौजा/वार्ड नं०	खाता खेसरा रकबा	दस्तावेज का प्रकार	मूल्य	जिल्द संख्या	पृष्ठ सं	पृष्ठ तक	वर्ष
1	Danapur Danapur	Shahpur Sarari 44	139. 598	06 Katha 10 Dhur	0				

यह भी प्रमाणित किया जाता है कि उपरोक्त संव्यवहार और अवमारों को छोड़, उक्त संपत्ति को प्रमाणित करने वाला कोई अन्य संव्यवहार और अवमार का पता नहीं चला है। निम्नलिखित व्यक्ति ने तलाशी की और प्रमाण पत्र तैयार किया -  
नाम -Md. Juubar Alam  
Cleark

तलाशी का सत्यापन और प्रमाण पत्र की जाँच निम्नलिखित व्यक्ति ने की -

नाम -Ramanand Prasad  
Cleark

कार्यालय -

Sub Registry  
Office, Danapur

तारीख -

04/03/2022



टिप्पणी-

- इस प्रमाण पत्र में जो संव्यवहार और अवमार दिखाये गये हैं वे आवेदक द्वारा तथा प्रस्तुत संपत्ति विवरण के अनुसार पाये गये हैं। यदि आवेदक द्वारा दिये गये विवरण से भिन्न विवरण देकर किन्हीं संपत्तियों को निबंधित दस्तावेजों में दिखाया गया है तो इन दस्तावेजों से प्रमाणित संव्यवहार (ट्रांजेक्शन) इस प्रमाण-पत्र में शामिल न किये जायेंगे।
- निबंधन अधिनियम की धारा-57 के अधीन जो व्यक्ति बहियों और अनुक्रमणिका (इण्डेक्स) की प्रविष्टियाँ देखना चाहते हो तो अथवा जो उनका प्रतिलिपि लेना चाहते हो तो अथवा जिन्हें विनिर्दिष्ट संपत्तियों के अवमारों के प्रमाण पत्रों की जरूरत हो उन्हें तलाशी स्वयं करनी होगी। विहित फीस का भुगतान करने पर बहि और अनुक्रमणी उनके सामने रख दी जायेगी।
- किन्तु चूंकि वर्तमान मामले में आवेदक ने स्वयं तलाशी नहीं की है, इसलिए कार्यालय ने अपेक्षित तलाश अपने भरसक साक्ष्यानी से की है। फिर भी प्रमाण-पत्र में दिये गये तलाशी परिणाम की किसी भूल के लिए किसी भी तरह की जिम्मेवारी नहीं होगी।
- और चूंकि वर्तमान मामले में आवेदक ने अपेक्षित तलाशी स्वयं की है इसलिए उसके द्वारा दूँडे गये ऐसे संव्यवहारों और अवमारों के लिए किसी भी तरह का कार्यालय जिम्मेवार न होगा जिससे उक्त संपत्ति पर प्रभाव पड़ता हो।

पत्रांक- 897

दिनांक- 04/03/2022

शाखा प्रबंधक State Bank Of India के पत्र दिनांक 02/03/2022

के आलोक में प्रेषित।

निबंधन-प्रदाधिकारी का हस्ताक्षर

9/3/22

Sub Registry Office, Danapur  
Receipt for search, inspection and copy

Sambendar Singh  
Misc token no. Serial no.

Year

Date

3744

Received from

4/3/22

Following fees:

F (i)- 0

F (iii)- 0

G- 0

F (ii)- 0

F (iv)- 0

G(a)- 0

Total- 0

500/-

AC Registering Officer