

संपत्ति अकभार प्रमाण-पत्र
 उपलब्ध रूप में तैयार रेकॉर्ड्स-II के आधार पर 4951 20 19
 प्रमाण-पत्र संख्या 20 आवेदन सं0
 कि 01 Anand Kumar & Reeta Anand

ने मेरे पास आवेदन दिया है कि निम्नांकित संपत्ति के संबंध में निर्दिष्ट संख्याधारों और अकभार का सविधरण प्रमाण-पत्र दिया जाये।
 (आवेदन में दिये गये तथ्य के अनुसार विवरण दें।)

इसलिये मैं इसके द्वारा प्रमाणित करता हूँ कि उक्त संपत्ति को प्रमाणित करने वाले संख्याधारों और अकभारों के बारे में बही में और उससे सम्बद्ध अनुक्रमणियों में ता0 1989 20 से ता0 till dated तक तलाशी की गयी और ऐसी तलाशी के बाद निम्न संख्याधारों और अकभारों का पता चलता है अतः 30 भाग मुक्त

क्र0सं0	(क) संपत्ति का विवरण	निष्पादन की तारीख	(ख) दस्तावेज का प्रकार और मूल्य	क्षेत्रों के नाम		दस्तावेज की प्रविष्टि के प्र0 निर्देश			
				नियंत्रक	दावेदार	जिल्द	वर्ष	पृष्ठ	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	Mauza —	Digha							
	Thana No. —	1							
	Khata No. —	1797							
	S. Plot No. —	1095, 1096 & 1097							
	Tauzi No. —	5584							
	Area —	16000 Sq. Ft.							

For PATWARI PROJECTS
 Patwari
 Partner

1. दस्तावेजों के अनुसार विवरण दर्ज करें।

2. बंधक-पत्र की दिशा ध्यान दी करें और भुगतान की अवधि दर्ज करें। बर्तों की उनको 31 के में उल्लेख हो।

3. पट्टे की वरतः में पट्टे को अवधि और बर्तों के समान दर्ज करें।

यै यह प्रमाणित करता है कि उपयुक्त संव्यवहारों और अवधारों को छोड़ उक्त संपत्ति को प्रमाणित करने वाले किसी अन्य संव्यवहार और अवधार का पता नहीं पता है।

निम्न व्यक्ति ने तलासी की प्रमाण-पत्र तैयार किया :

(हस्ताक्षर): M. H. S. S. S. S.

(पदनाम):

तलासी का सत्यापन और प्रमाण की जाँच निम्न व्यक्ति ने की :

(हस्ताक्षर): 20/08/19

(पदनाम):

कार्यालय: Patna

तारीख:



मुख्य एवं निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर

टिप्पणी :- इस प्रमाण-पत्र में जो संव्यवहार और अवधार दिखाने गये हैं वे आवेदन द्वारा प्रस्तुति संपत्ति के अनुसार पाये गये हैं। यदि आवेदक द्वारा किये गये विवरण से निम्न विवरण देकर किन्हीं किन्हीं संपत्तियों को निबंधे, दस्तावेजों में दिखाने गया हो तो वेसी दस्तावेजों से प्रमाणित संव्यवहार (ट्रान्जेक्शनस) इस प्रमाण-पत्र में शामिल न किये जायेंगे।

2. निबंधन अधिनियम की धारा-57 के अधीन जो व्यक्ति (राहगो) और अनुक्रमणियों (इन्डेन्स) की प्रवृत्तियों देखना चाहते हैं अथवा उनकी प्रवृत्ति लेना चाहते हैं जिन्हें निर्दिष्ट संपत्तियों के अवधारों के प्रमाण-पत्रों की जरूरत हो उन्हें तलासी स्वयं करनी होगी। विहित फीस का भुगतान करने पर वहियों और अनुक्रमणियों उनके पास सामने रख दी जायेगी।

नोट किन्तु चूंकि वर्तमान मामले में आवेदक ने स्वयं तलासी नहीं की है, इसलिये कार्यालय अपेक्षित तलासी प्रमाण की किसी मूल कं लिए किसी भी तरह ज़िम्मेदार नहीं होगा।

(ख) और चूंकि वर्तमान मामले में आवेदक ने अपेक्षित तलासी, स्वयं की है, और चूंकि उसके बाद दूँ गये संव्यवहारों और अवधारों को सत्यापन के बाद प्रमाण-पत्र में दिया है, इसलिए विभाग आवेदक द्वारा दूँ गये ऐसे संव्यवहारों और अवधारों की धूट के लिए किसी तरह ज़िम्मेदार न होगा जिससे उक्त संपत्ति पर प्रभाव पड़ता हो।

कार्यालय, अवर निबंधक,

जाप संख्या 5108

आवेदक श्री Anand Kumar & Reeta Anand

दिनांक 09/08/19

का रूपान्तर प्रमाण-पत्र द्वारा Manager, ICICI Bank Ltd., BSFC Branch, Fraser Road, Patna.

का उनके पत्र संख्या 24/07/2019 के प्रसंग में अग्रसारित की जाती है।

निबंधन पदाधिकारी,
Patna

09/08/19