

Schedule XXI-Form No. 87
(H)

2204174
S.N. 4174

RECEIPT FOR FEES DEPOSITED FOR
SEARCH & COPY

Serial number of application.....

6420/21

Date of application.....

23/11/21

Name of applicant.....

Sri Sajjan Kumar

Fees Paid.....

280/-

Stamp Paper for.....

Date of deposit.....

Registering Officer

बन्धन का मुहर
सिना सिटी

~~उपलब्ध~~ संपत्ति अवभार प्रमाण-पत्र
 प्रमाण-पत्र संख्या 6415 आवेदन सं. 6429/21
 नैक श्री Sri Sajjan Kumar

ने मेरे पास आवेदन दिया है कि निम्नांकित संपत्ति के संबंध में निर्बंधित संव्यवहारों और अवभारों का सविवरण प्रमाण-पत्र दिया जाये। (आवेदन में दिये गये तथ्य के अनुसार विवरण दे।)

इसलिये मैं इसके द्वारा प्रमाणित करता हूँ कि हस्त ~~अभार~~ को प्रमाणित करने वाले संव्यवहारों और अवभारों के बारे में बूटी में और उसी सम्बद्ध अनुक्रमणियों में ता. 01/01/2008 से 18 per Index # Regd. office तक तलासी की गयी और ऐसी तलासी के बाद निम्न संव्यवहारों और अवभारों का पता चला.....

नला है अतः

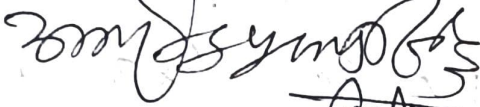
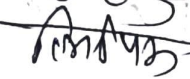
संपत्ति तहसील मातृगुरुदेव

क्र० सं०	(क) संपत्ति का विवरण	निष्पादन की तारीख	(ख) दस्तावेज का प्रकार और मूल्य	पक्षों का नाम		दस्तावेज की प्रविष्टि के प्र० निदेश		
				निष्पादक	दावेदार	जिल्द	वर्ष	पृष्ठ
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Mouza - Dhawal Pura Thana - Patna city Thana no - 21 Khatra - 349 Khesra - 04 वा 07. of Part. Touzin - Bihar Sarkar Aoran - Plot no - 4-12294, S. of feet Plot no - 7-282228 स्थानीय							

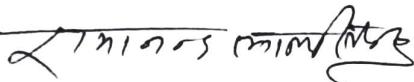

GEETANJALI REALTECH PVT. LTD.
Neeraj Kumar
 Director


1. दस्तावेज के अनुसार दर्ज करें।
2. बंधक-पत्र की दिशा व्याज की कर और भुगतान की अवधि दर्ज करें। बशर्त की उनके बारे में उल्लेख हो।
3. पट्टे की रक्षा में पट्टे की अवधि और वार्षिक लगान दर्ज करें।
में यह प्रमाणित करता है कि उपर्युक्त संव्यवहारों और अवधारों को छोड़ उक्त संपत्ति को प्रमाणित करने वाले किसी अन्य संव्यवहारों और अवधार का पता नहीं चला है।

निम्न व्यक्ति ने तलासी की प्रमाण-पत्र तैयार किया:


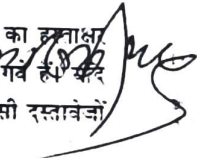
(हस्ताक्षर): 
(पदनाम): 

तलासी का सत्यापन और प्रमाण की जांच निम्न व्यक्ति ने की:

(हस्ताक्षर): 
(पदनाम): 

कार्यालय: 
ता.सं. Patna City Patna.
24/11/2021




24/11/2021
महानगर निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर


टिप्पणी:- इस प्रमाण-पत्र में जो संव्यवहार और अवधार दिखाये गये हैं वे आवेदन द्वारा विहित संपत्ति विवरण के अनुसार पाये गये हैं और आवेदक के द्वारा किये गये विवरण से भिन्न विवरण देकर किन्हीं किन्हीं संपत्तियों को निर्वाचित दस्तावेजों में दिखाया गया हो तो वैसी दस्तावेजों से प्रमाणित संव्यवहार (ट्रान्जैक्शनस) इस प्रमाण-पत्र में शामिल न किये जायेंगे।

2. निबंधन अधिनियम की धारा-43 के अधीन जो व्यक्ति (वहियों) और अनुक्रमणियों (इन्डेन्स) की प्रवृष्टियाँ देखना चाहते हो अथवा उनकी प्रतिलिपि लेना चाहते हो जिन्हें निर्दिष्ट संपत्तियों के अवधारों के प्रमाण-पत्रों को जरूरत हो उन्हें तलासी स्वयं करनी होगी। विहित फीस का भुगतान करने पर वहियाँ और अनुक्रमणियाँ उनके पास रखी जायेंगी।

(क) किन्तु चूँकि वर्तमान मामले में आवेदक ने स्वयं तलासी नहीं की है, इसलिये कार्यालय अपेक्षित तलासी प्रमाण की किसी भूल के लिये किसी भी तरह जिम्मेदार नहीं होगा।

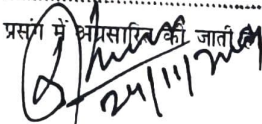
(ख) और चूँकि वर्तमान मामले में आवेदक ने अपेक्षित तलासी स्वयं की है, और चूँकि उसके बाद दूँदे गये संव्यवहारों और अवधारों को सत्यापन के बाद प्रमाण-पत्र दे दिया है, इसलिए विभाग आवेदक द्वारा दूँदे गये ऐसे संव्यवहारों और अवधारों की छूट के लिए किसी तरह जिम्मेदार न होगा जिससे उक्त संपत्ति पर प्रभाव पड़ता हो।

कार्यालय, जिला निबंधन 

जाप संख्या 6475
आवेदक श्री. Shri Sajjan Kumar
का ऋणभार प्रमाण-पत्र द्वारा

दिनांक 24/11/2021


का उनके पत्र संख्या..... दिनांक.....

के प्रमाण में धारणा की जाती है।

24/11/2021

GEETANJALI REALTECH PVT. LTD.


Neeraj Kumar

Director


निबंधन पदाधिकारी
Patna city Patna
24/11/2021