Danapur 4957 1078/1079 — 12 — 550/565

भारतीय गैर न्यायिक

पंचास रुपये

रु.50

भारत

FIFTY RUPEES

Rs.50

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

बिहार BIHAR

M 301883

42577
7-9-16

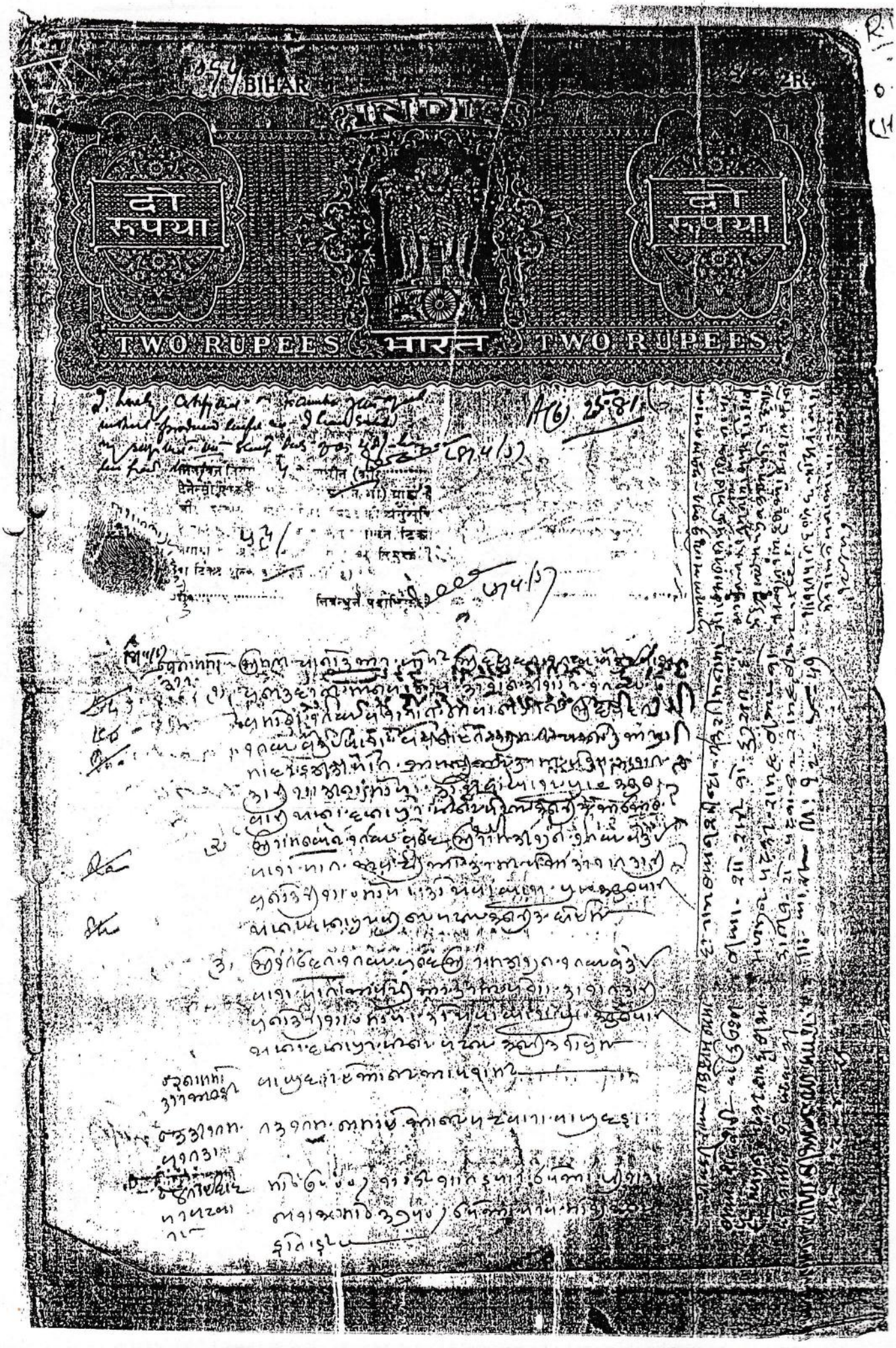
or 4. 550

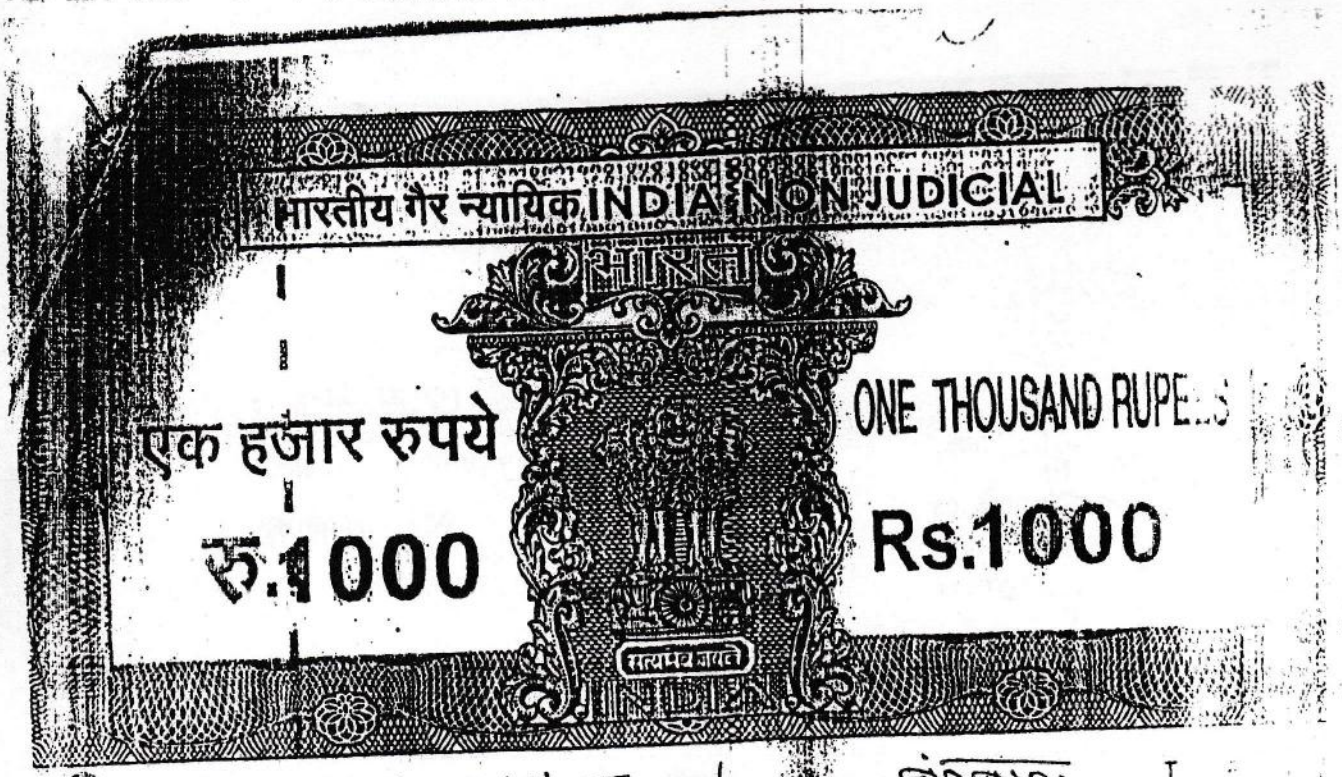
(Twenty lines of fifteen words each) Right hand margin for note.

Schedule XXI—Form No. 1.

Register Book No. 1, 3 or 4.

1. Left hand margin for copy of endorsement and certificates.	2. Central space for copy of documents. (Twenty lines of fifteen words each)	3. Right hand margin for note.


BIHAR
INDIA
दो रुपया
TWO RUPEES
भारत
TWO RUPEES
दो रुपया



BIHAR 1356 24/8/15 1000/-

1- लेखाकारोगण का नाम एवं पूरा पता :-

(1) श्री गौरी शंकर सिंह पिता का नाम स्व० शिवदत्त सिंह

(प्रथम पक्ष)

(3) श्री यजु सिंह पिता का नाम स्व० योगेन्द्र सिंह (द्वितिय पक्ष)

दोनो का निवास स्थान– कोथवाँ, थाना एवं पत्रालय– खगौल, जिला– पटना, भारतीय नागरिक।

2– लेख्यधारी :–

आपस में एक दुसरे के बिच।

3– लेख्य प्रकार:–

आपसी बटवारानामा।

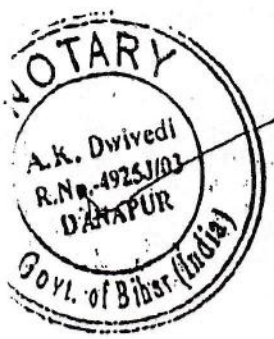
4– मूल्यांकन:– x x x

NOTARY
A.K. Dwivedi
R.No.-49253/03
DANAPUR
Govt. of Bihar (India)

5. <u>सम्पति का पूर्ण विवरण :–</u>

मौजा	थाना	खाता	प्लौट	रकवा
मुस्तफापुर	36	76	835	60 डी0
		31	952	17 डी0
		31	1319	17½ डी0
		106	1411	03 डी0
		46	1244	12 डी0
		31	836	50 डी0
		31	1243	26 डी0
		31	1315	16 डी0
		76	888	09 डी0
		76	1225	08½ डी0
		76	1384	07½ डी0
मौजा	थाना	खाता	प्लौट	रकवा
हदरापुरा	38	22	256	13 डी0
		22	387	14 डी0
कोथवा	37	119	418	19 डी
		190	530 531	5.32 मकान गैर सर्वे

सर्वे थाना दानापुर जिला पटना



"संदर्भ"

विदित हो कि इस यादास्त बंटवारा वसिका के खाना नं0– 05 में वर्णित एवं अन्य सम्पति लेख्यकारीगण के पूर्वज देवदत्त सिंह, रामलखन सिंह एवं शिवदत्त का मौरूसी एवं

खरीदगी सम्पत्ति था एवं वे लोग पूर्ण स्वामित्व के साथ शान्ति पूर्वक दखलकार थे। देवदत्त सिंह के स्वर्गवास के बाद उनकी पत्नी धानो कुंवर कुल सम्पति में अपना हिस्सा बंटवारा करने को कही एवं उनके इच्छानुसार रामकिशुन सिंह के तीनों वशंज निबंधित बंटवारा वसिका दिनांक 18.04.1957 से आपस में बँटवारा कर अपने-अपने हिस्सा में मिले सम्पति पर पूर्ण स्वामित्व के साथ दखलकार हुए एवं एक दूसरे से कोई सरोकार नही रहा। उक्त बंटवारा में शिवदत्त सिंह एवं उनके वारीशानों को खास हिस्सा में खाना नं0 5 में वर्णित सम्पति के अलावे निम्न सम्पति मिला था जो बाद में शिवदत्त सिंह के पुत्र उमाशंकर को खास हिस्सा में मिला था उसका विवरण निम्न है:—

मौजा	थाना नं0	खाता नं0	प्लॉटन0	रकवा
मुस्तफापुर	36	31	823	15 डी0

" चौहदी "

उत्तर :— हरिहर, महतों

दक्षिण :— फुलधारी महतों

पुरव :— गोवर्धन महतों

पश्चिम :— रामदेनी महतों

31	830	33 डी0

" चौहदी "

उत्तर :— मोस्मात रामपति कुअर

दक्षिण :— गजाधर महातों

पुरब :— रामऔतार सिंह

NOTARY
A.K. Dwivedi
R.No. 4925J/03
DANAPUR
Govt. of Bihar (India)

पश्चिम :— बॉध

31 952 17 डी0

" चौहदी "

उत्तर :— भोला सिंह

दक्षिण :— विजय सिंह

पुरब :— गौरी शंकर सिंह

पश्चिम :— श्याम बिहारी सिंह

31 1315 16 डी0

" चौहदी "

उत्तर :— रामधनी सिंह

दक्षिण :— राजू सिंह योगेन्द्र सिंह

पुरब :— रामपति सिंह

पश्चिम :— भोला सिंह वो कौशल सिंह।

31 1349 02 डी0

" चौहदी "

उत्तर :— राजु सिंह वे योगेन्द्र सिंह

दक्षिण :— जानकी सिंह

पुरब :— रामधनी सिंह

पश्चिम :— जानकी सिंह

46 1244 06 डी0

" चौहदी "

NOTARY
A.K. Dwivedi
R.No.-4925/03
BANAPUR
Govt. of Bihar (India)

उत्तर :— कौशल सिंह

दक्षिण :— नाला

पुरब :— राजू सिंह वो योगेन्द्र

पश्चिम :— गौरी शंकर सिंह

76 835 07 डी0

" चौहदी "

उत्तर :— संजय सिंह

दक्षिण :— चन्द्रर सिंह

पुरब :— गौरी शंकर सिंह

पश्चिम :— राजू सिंह योगेन्द्र सिंह

76 1225 08 ½ डी0

" चौहदी "

उत्तर :— राजु सिंह

दक्षिण :— जानकी सिंह

पुरब :— रामधनी सिंह

पश्चिम :— जानकी सिंह

NOTARY
A.K. Dwivedi
R.No.-4925/03
DANAPUR
Govt. of Bihar (India)

76 1384 07 ½ डी0

" चौहदी "

उत्तर :— संजय सिंह

दक्षिण :— शिवकुमार सिंह

पुरब :— विनोद सिंह

पश्चिम :— राजु सिंह वो योगेन्द्र

कोथवाँ	37	119	418	09	2/3 डी0

" चौहदी "

उत्तर :– आहर

दक्षिण :– उमेश सिंह

पुरब :– राजु सिंह

पश्चिम :– गौरी शंकर सिंह

हरदासपुर	38	22	256	09	डी0

" चौहदी "

उत्तर :– योगेन्द्र सिह

दक्षिण :– नाला

पुरब :– डोमन चौधरी

पश्चिम :– गौरी शंकर सिंह

कोथवॉ	37	190	530/531	02.66	डी0

मकान में सहन

0

जो गौड़ी शंकर सिंह से विक्री कर दिये

सर्वे थाना दानापुर जिला पटना एवं शिवदत्त सिंह के शेष दो पुत्र योगेन्द्र सिंह, गौरीशंकर सिंह इजमाल रह गये। संयुक्त रूप से खेती करने लगे एवं योगेन्द्र सिंह एवं गौरी शंकर सिंह का नाम बिहार सरकार के राजस्व विभाग में संयुक्त रूप से दाखिल खारिज हुआ।

यह कि उमाशंकर सिंह वल्द स्व0 देवदत्त सिंह अपने जरूरीयात की पूर्ति करने के लिए अपने में मिले उपर

वर्णित पलाट को विभिन्न ग्राहको से बिक्री कर दिये एवं केतागण दखलकार हो गये।

यह कि लेख्यकारी गौरीशंकर सिंह को अपने परिवार की जरूरीयात की पूर्ति करने के लिए रूपयो की जरूरीयात हो गई फलस्वरूप गौरी शंकर सिंह एवं उनके पुत्र संयुक्त सम्पति में बंटवारा करने के लिए तैयार हो गये एवं दोनों भाई योगेन्द्र सिंह एवं गौरीशंकर सिंह भी इसके लिए तैयार हो गये।

यह कि खाना नं0 5 में वर्णित सम्पति के बराबर–बराबर मूल्यांकन के आधार पर बँटवारा कर लिये एवं दोनो भाई बंटवारा में मिले सम्पति पर खास दखलकार हुये एवं अलग–अलग उपयोग उपभोग करने लगे तथा परिवार का भरण पोषण भी अलग–अलग करने लगे। इसी बीच योगेन्द्र सिंह अपने एक मात्र पुत्र राजु सिंह को छोड़कर स्वर्गवास कर गये एवं राजु सिंह अपने पिता योगेन्द्रसिंह के कुल सम्पति पर दखलकार हुये एवं चले आ रहे है।

यह कि उक्त बँटवारा में उमाशंकर सिंह को जो सम्पति खास हिस्से में मिला था उसमें से कुछ सम्पति गौरी शंकर सिंह से तथा अन्य लोगो को विभिन्न वैध बसिका से बिकी भी कर चुके है एवं खरीदार दखलकार चले आ रहा है।

यह कि उक्त खानगी बंटवारा का कोई कागजी प्रमाण नही बना था फलस्वरूप जमाबंदी आजतक ईजमाल

NOTARY
A.K. Dwivedi
R.No.-4925J/03
DANAPUR
Govt. of Bihar (India)

है एवं सुयंक्त रूप से दोनों का नाम जमाबंन्दी कायम है एवं मालगुजारी रसीद कट रहा है।

यह कि योगेन्द्र सिंह एवं गौरीशंकर सिंह के बीच सम्पति का जो खानगी बंटवारा हुआ था एवं उक्त बँटवारा में योगेन्द्र सिंह वल्द शिवदत सिंह का जो सम्पति अपने भाई गौरीशंकर सिंह से बंटकर खास हिस्सा में मिला था उसका विवरण निम्न है :-

मौजा	थाना नं0	खाता नं0	प्लांटन0	रकबा
मुस्तफापुर	36	31	836	50 डी0

" चौहदी "

उत्तर :- रामकुँअर महतों के वंश

दक्षिण :- सरयूग शरण सिंह के वंश

पुरब :- उमा शंकर सिंह वर्तमान खरीदार दी

पश्चिम :- आहार

31	1243	26 डी0

" चौहदी "

उत्तर :- भोला सिंह

दक्षिण :- नाला (चैनल)

पुरब :- रामपति सिंह

पश्चिम :- उमा शंकर सिंह वर्तमान खरीदार राम अशीष राय

31	1315	16 डी0

" चौहदी "

उत्तर :- उमा शंकर सिंह खरीदार सुखदेव सिंह अंश रमेश सिंह

NOTARY
A.K. Dwivedi
R.No.-4925/03
DANAPUR
Govt. of Bihar (India)

दक्षिण :- संजय सिंह

पुरब :- रामपति सिंह

पश्चिम :- बिनोद सिंह

46 1244 06 डी0

" चौहदी "

उत्तर :- कौशल सिंह

दक्षिण :- नाला (चैनल)

पुरब :- राजू सिंह

पश्चिम :- उमा शंकर सिंह वर्तमान खरीदार
राआशिष राय

76 888 09 डी0

" चौहदी "

उत्तर :- मदन सिंह

दक्षिण :- नागेन्द्र सिंह

पुरब :- भोला सिंह

पश्चिम :- नागेन्द्र सिंह

76 1225 8.1/2 डी0

" चौहदी "

उत्तर :- सुधीर सिंह

दक्षिण :- उमा शंकर सिंह खरीदार राम
लखन सिंह अंश बिम्पु कुमार

पुरब :- विश्वनाथ सिंह

पश्चिम :- सुधीर सिंह

76 1384 7.1/2 डी0

NOTARY
A.K. Dwivedi
R.No.-4925/03
DANAPUR.
Govt. of Bihar (India)

" चौहदी "

उत्तर :— संजय सिंह

दक्षिण :— बिनोद सिंह

पुरब :— उमा शंकर खरीदार का लखन सिंह अंश बिम्पु कुमार

पश्चिम :— बिनोद सिंह

हरदासपुर	38	22	256	09डी0

" चौहदी "

उत्तर :— मदन सिंह

दक्षिण :— नाला (चैनल)

पुरब :— गौरी शंकर सिंह

पश्चिम :— शैलेश सिंह

गौजा	थाना नं0	खाता नं0	प्लॉट नं0	रकवा
कोथवाँ	37	119	418	9. 2/3 डी0

" चौहदी "

उत्तर :— आहर

दक्षिण :— उमेश सिंह

पुरब :— सुरेन्द्र सिंह

पश्चिम :— उमा शंकर सिंह वर्तमान खरीदार रामअशिष राय

	37	190	530 531	2. 2/3 डी0 मकान मैय सहन

" चौहदी "

उत्तर :— गली बादहु सिकन्दर राय

दक्षिण :— गली

NOTARY
A.K. Dwivedi
R.No.-4925/03
DANAPUR
Govt. of Bihar (India)

पुरब :— नाला

पश्चिम :— अहरा

थाना दानापुर जिला पटना (बिहार) ।

यह कि थाना नं0—37, मौजा कोथवां, प्लांट नं0 — 530 एवं 531 मकान मैय सहन में उमाशंकर अपना एक तिहाई हिस्सा यानि 2.2/3 डीसमल जमीन गौरीशंकर सिंह से बिकी कर दिये एवं मालिक मुश्तकील बना दिये फालस्वरूप वर्तमान में गौरीशंकर सिंह का दो तिहाई हिस्सा यानि 5.1/3 डिसमल हिस्सा है एवं दखलकार है।

यह कि उक्त बंटवारा का कोई कागजी प्रमाण नही [illegible] आजतक मालगुजारी रसीद एक साथ कटता है जिससे काफी कठिनाई होती है इसलिए दोनों पक्ष मिलकर उक्त बंटवारा का एक लिखित प्रमाण बना लेना उचित समझा।

यह कि इस यादास्त बँटवारा वसिका के आधार पर पक्षकार अंचल कार्यालय में आवेदन देकर अपना—अपना नाम दाखिल खारिज करा ले इसमें किसी भी पक्ष या उनके वंशज को किसी प्रकार की उजुरदारी वो आपति नही है और नही होगा। अगर कोई पक्ष किसी प्रकार का उजुरदारी

NOTARY
A. K. Dwivedi
Regd. No.-4925/03
DANAPUR
Govt. of Bihar (INDIA)

वो आपत्ति करेगें तो उनका आपत्ति निराधार होगा एवं किसी भी न्यायालय में विचार के योग्य नही होगा।

यह कि यह यादस्त बंटवारा वसिका में लिखी गई बातों को दोनों पक्ष पढ़ वो पढ़वाकर समझ–बुझ लिय एवं सही पाकर दोनों पक्ष गवाहन के सामने अपना–अपना हस्ताक्षर एवं निशान बना दिये कि समय पर प्रमाण रहे वो काम आवे। इस का कोरो कापी औड़ी शंकर सिंह को दिया गया। असल कापी राजू सिंह के पास

NOTARY
A.K. Dwivedi
R.No. 1925/03
DARBHANGA

हस्ताक्षर पक्षकार

(1) रामबहादुर सिंह
ता: 2-9-2015

(2) कमल किशोर सिंह
ता: 2-9-2015

(3) गजल किशोर सिंह
ता: 2-9-2015

4 त्रिभुवन सिंह
ता: 2-9-2015

5 राजेश्वर सिंह
ता: 2-9-2015

सभी ग्राम कोचस थाना एकौल पटना

रामेश्वर कुमार
2.9.2015

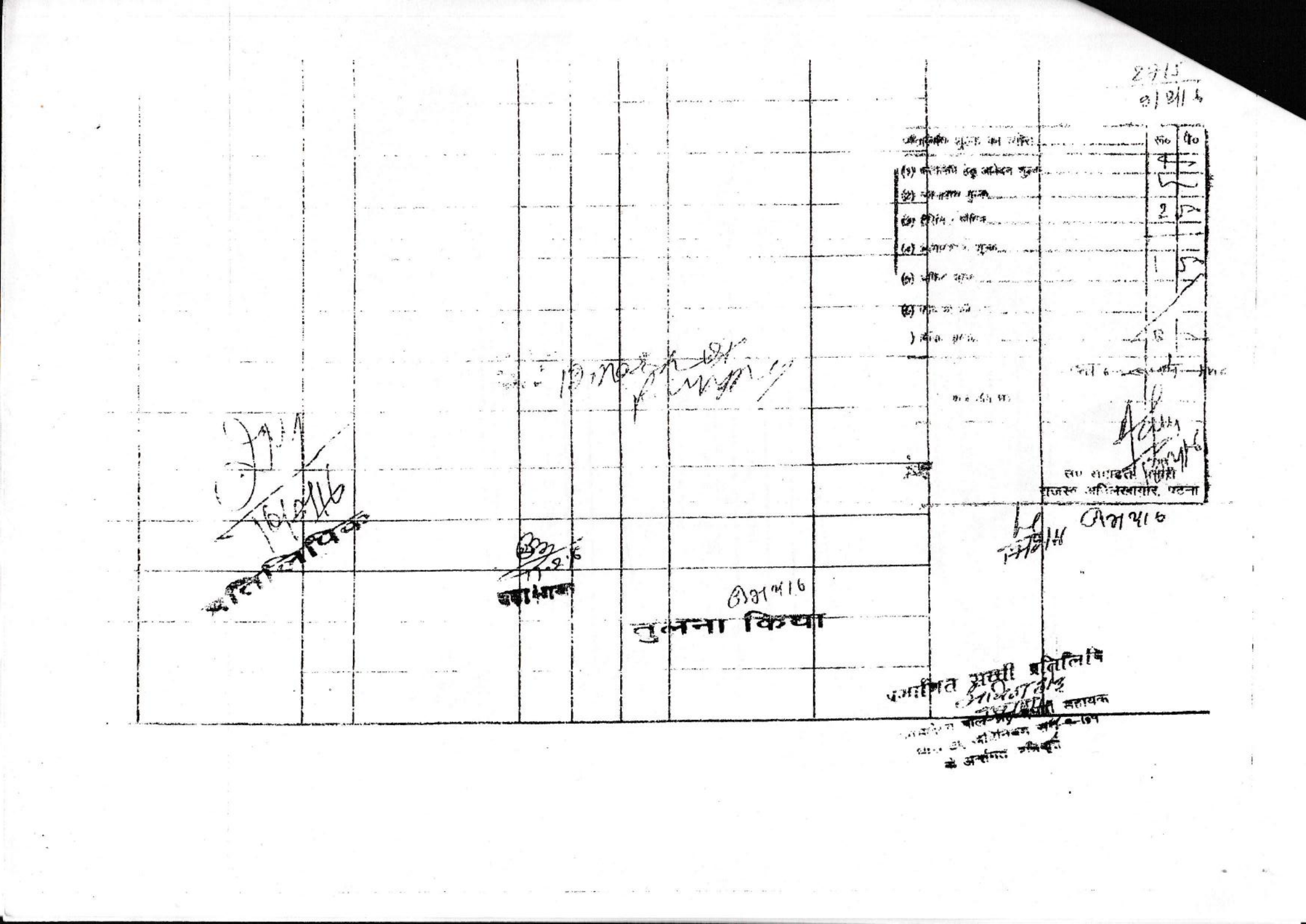
औड़ी शंकर सिंह
ता: 2/9/2015

राजू सिंह
No. 2/9/2015

Sri/Smt. Gauri Shankar Singh & Raju Singh
appeared before me and executed the deed of Partition Deed
they are witnessed by Ram Bahadur Singh & Kamal Kishore Singh
I attest and authenticate it.

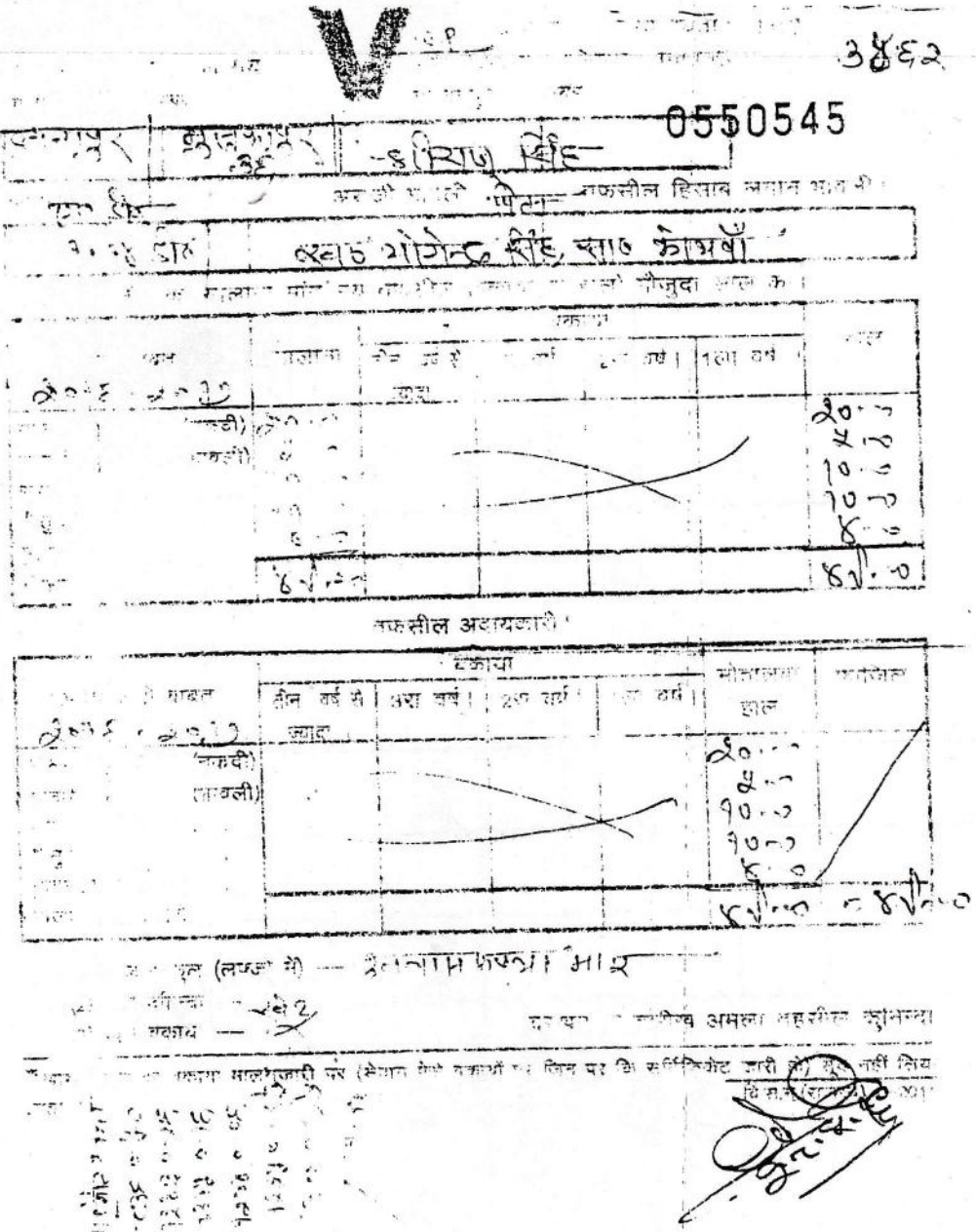
A.K. Dwivedi
Notary, Darbhanga





3862

0550545



दाखिल खारिज-प्रतिवेदन

मु॰ केश नम्बर - 4331/ साल -2015-16 हल्का नम्बर 7 अंचल - [illegible]

ग्राम - मुस्तफापुर एलदहपुरा राजस्व थाना नम्बर -36 एंव 38 जिला - पटना

मु॰ में जमीन रकबा - प्राप्त का जरिया - आपसी बँटवारा

जरशमन - केबाला - तिथि -02/09/15

जमाबंदी रैयत का नाम	खाता नम्बर	प्लौट	रकबा	लगान	मुस्तफापुर जमाबंदी नम्बर 70/82 दखारत 2.50
श्री गौरीशँकर सिंह पिता- स्व॰ शिवदत्त सिंह को राजू सिंह पिता- गोविन्दु सिंह साः- कोथवाँ थानाः- एकँगरसराय पटना	मौजा- मुस्तफापुर				
	31	836	0·50		
		952	0·17		
		1243	0·26		
		1315	0·16	27·00	
		1319	0·17½	अ॰कि॰	
	46	1244	0·06		
	76	1225	0·08½		
		1384	0·07½		
			1·48½		
	मौजा- एलदहपुरा				
	22	256	0·13½	4·00 अ॰कि॰	
(1) श्री गौरी शँकर सिंह पिता- स्व॰ शिवदत्त सिंह, साः- कोथवाँ थानाः- एकँगरसराय पटना	मुस्तफापुर				
	31	952	0·17		
		1319	0·17½	7·00	
			0·34½		
	एलदहपुरा				
	22	256	0·04½	1·00	
नया जमाबंदी रैयत	खाता नम्बर	प्लौट	रकबा	लगान	
(2) श्री राजू सिंह पिता- स्व॰ गोविन्दु सिंह साः- कोथवाँ, थानाः- एकँगरसराय पटना (द्वितीयपक्ष)	मौजा- मुस्तफापुर				
	31	836	0·50		
		1243	0·26		
		1315	0·16	20·00	
	46	1244	0·06	अ॰कि॰	
	76	1225	0·08½		
		1384	0·07½		
			1·14		
	मौजा- एलदहपुरा				
	22	256	0·09 डी॰	3·00 अ॰कि॰	

Certified [illegible] ue Copy
[illegible] Clerk
Authorised [illegible] ce, 76 Act of 1872

तुलना कर्ता

आदेश-पत्रक

(देखें अभिलेख हस्तक 1941 का नियम 129)

तारीख.....तक

आदेश पत्रक

जिला :- पटना सन्

केस का प्रकार दा० खा० वाद सं० 4331/सन्-2015-16

आदेश की क्रम संख्या एवं तारीख	आदेश और पदाधिकारी का हस्ताक्षर	आदेश पर की कार्रवाई के संबंध में टिप्पणी तारीख सहित

10/12/15

(1) श्री गौरीशंकर सिंह पिता स्व० शिवरतन सिंह (प्रथम पक्ष) (2) श्री राजू सिंह (दोनों नाबालिग)

वल्द स्व० मोहन सिंह ग्राम कोपरा पो० रतनौली

थाना रतनौली जिला पटना केवाला न० आरसीएन/2 दिनांक 02/09/15

के आधार पर निम्नांकित जमीन का दाखिल खारिज हेतु आवेदन पत्र दाखिल किया है।

मौजा	थाना नं०	खाता नं०	खेसरा	एराजी	लगान
रामरतनपुर	36	31	952	0.17	0.34
			1319	0.17½	
दनापुर	38	22	256	0.04½	0.09
रामरतनपुर	36	31	1236	0.50	1.14
			1243	0.26	
			1315	0.16	
		46	1246	0.06	
		46	1225	0.08½	
			1384	0.07½	
दनापुर	38		256	0.04½	0.09

मूल आवेदन पत्र हल्का कर्मचारी एवं अंचल निरीक्षक के माध्यम से जाँच प्रतिवेदन हेतु दें, आम महाल पर सूचना जारी कर आपत्ति की मांग करें। अभिलेख दिनांक 9.1.16 को रखें।

लेखापित एवं संशोधित।

अंचल अधिकारी
दानापुर

अंचल अधिकारी
दानापुर

9.1.16

नोटिश का तामिला प्राप्त है। कोई आपत्ति प्राप्त नहीं है। राजस्व कर्मचारी का प्रतिवेदन अंचल निरीक्षक के माध्यम से प्राप्त है। उन लोगों ने आवेदक के नाम दाखिल खारीज करने की अनुशंसा किये हैं। फलतः उनके अनुशंसा के आधार पर दाखिल खारीज की स्वीकृति दी जाती है। शुद्धि-पत्र निर्गत करें।

अंचल अधिकारी
दानापुर

अंचल अधिकारी
दानापुर

Certified to be true Copy
23.1.16
Authorised under sec, 76 Act of 1872